



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ-ЮГРА
ТЮМЕНСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО РАЙОНА
ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА, АРХИТЕКТУРЫ И ЖКХ

П Р И К А З

от 21.07.2023

№ 99-н

г. Ханты-Мансийск

Об утверждении проекта
планировки территории для
размещения объекта: «Линейные
коммуникации для кустовой площадки
№2182У Приобского месторождения»

В соответствии со статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Ханты – Мансийского района, пунктом 16 Положения о департаменте строительства, архитектуры и ЖКХ (в редакции Решения Думы Ханты-Мансийского района от 31.01.2018 №241), учитывая обращение ПАО «НК «Роснефть» в лице ООО «РН-Юганскнефтегаз» 26.06.2023 № 03/06-03-7021 (03-Вх-1191 от 06.07.2023) приказываю:

1. Утвердить проект планировки территории для размещения объекта «Линейные коммуникации для кустовой площадки №2182У Приобского месторождения» согласно Приложениям 1, 2 к настоящему приказу.

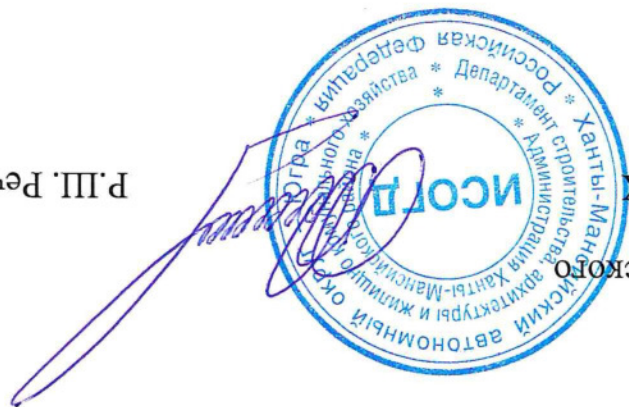
2. Департаменту строительства, архитектуры и ЖКХ разместить проект в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности Югры и на официальном сайте администрации Ханты-Мансийского района.

3. ПАО «НК «Роснефть» обеспечить проведение кадастровых работ по формированию образуемого земельного участка и (или) формированию частей земельных участков в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре.

4. ПАО «НК «Роснефть» имеет право обращаться без доверенности с заявлением об осуществлении государственного кадастрового учета на образуемые земельные участки и (или) изменений основных сведений об объекте недвижимости в связи с образованием части(ей) земельных участков.

5. Контроль за выполнением приказа оставляю за собой.

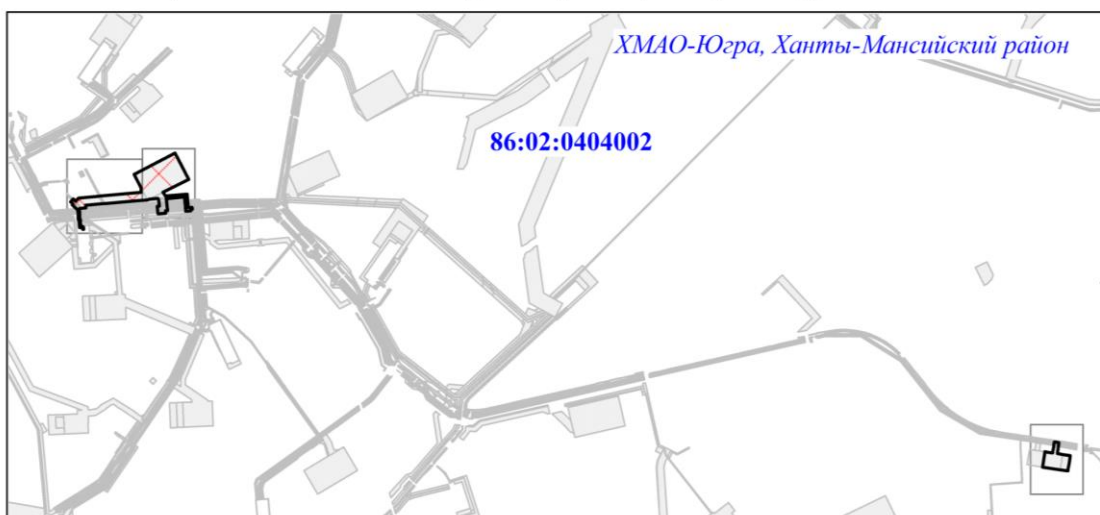
Р.Ш. Речалов



Заместитель главы Ханты-Мансийского района, директор департамента строительства, архитектуры и ЖКХ

Прокт планировки территории
для размещения объекта, расположенного на территории
Ханты-Мансийского района ХМАО-Югры
«Линейные коммуникации для кустовой площадки №2182У Приобского месторождения»
Землепользователь ПАО «НК «Роснефть»

Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов
Схема расположения зоны планируемого размещения проектируемых объектов









Экспликация зон планируемого размещения проектируемых объектов

Номер	Наименование	Площадь_га
1	Линейные коммуникации для кустовой площадки № 2182У Приобского месторождения	45,4949

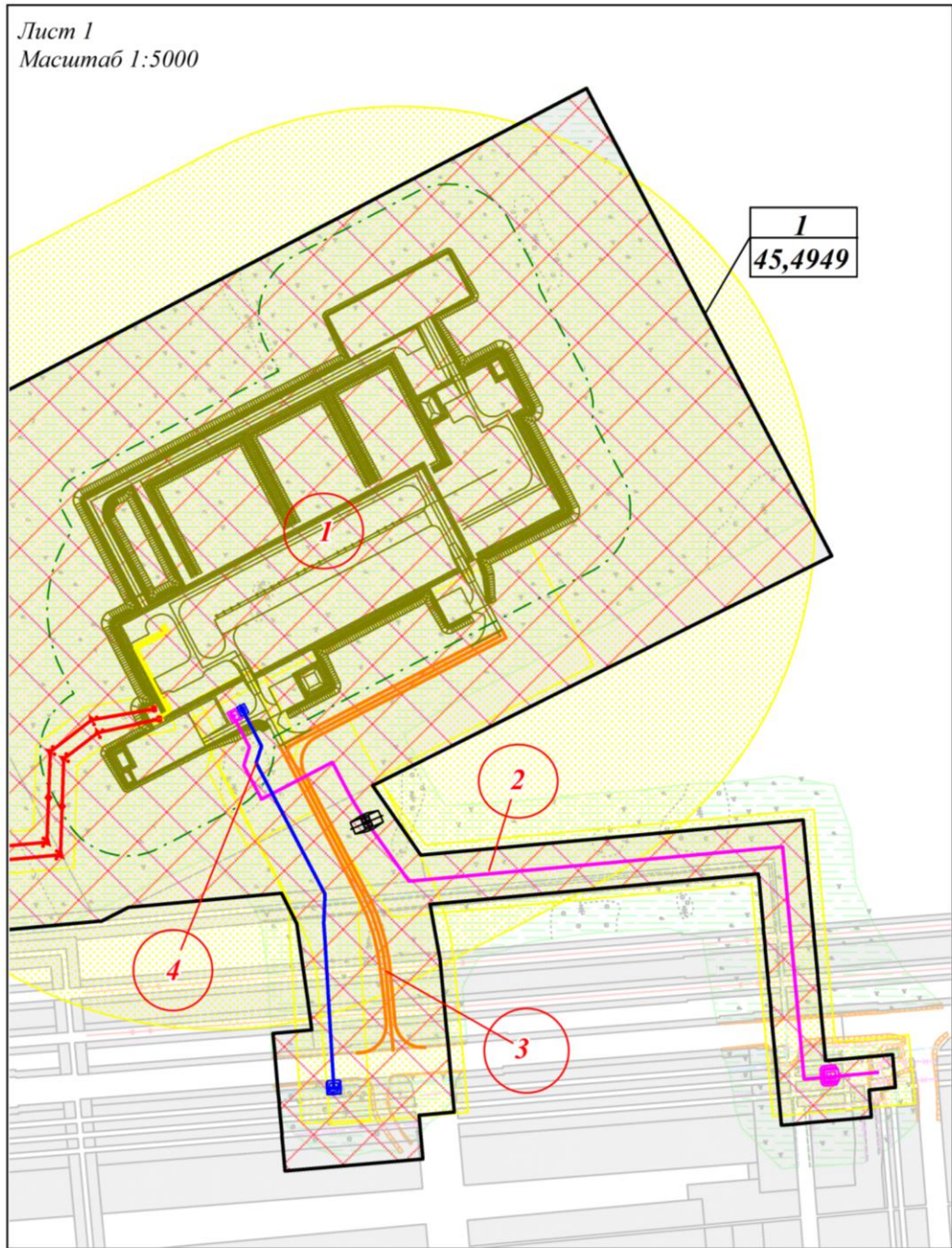
Экспликация проектируемых объектов

Номер	Наименование
1	Кустовая площадка №2182У
2	Нефтегазосборные сети куст №2182У-т.вр.куст №2182У
3	Автомобильная дорога к кустовой площадке №2182У
4	Высоконапорный водовод т.вр.куст №2182У-куст №2182У
5	ВЛ 6 кВ на кустовую площадку №2182У
6	ВЛ 6 кВ на кустовую площадку №2182У + ВОЛС
7	ВОЛС
8	Кабельная эстакада на временных стойках
9	Площадка ВЗиС
10	Площадка временного складирования древесины

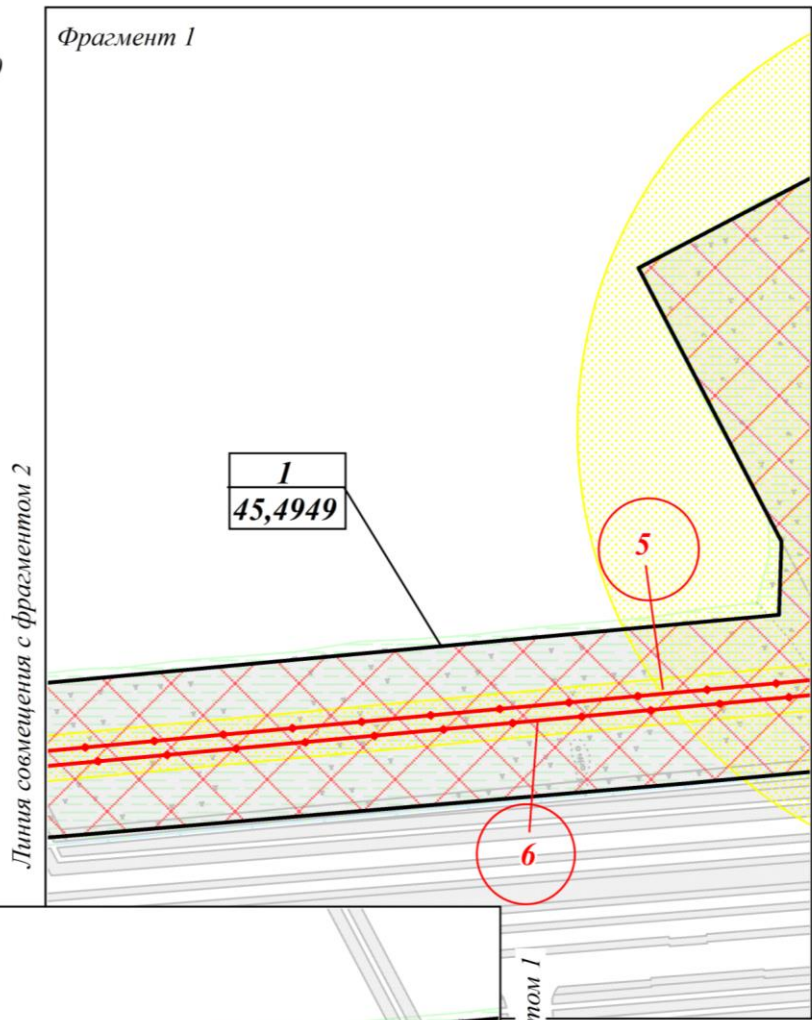
Условные обозначения:

-  - границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
-  - номер проектируемого (линейного) объекта
-  - границы зон планируемого размещения линейных объектов
-  - номер зоны планируемого размещения линейных объектов
- площадь зоны планируемого размещения линейных объектов
-  - проектируемые объекты
-  - границы зон с особыми условиями использования территорий, которые подлежат установлению в связи с размещением проектируемых объектов
-  - существующие земельные участки

Линия совмещения с листом 2



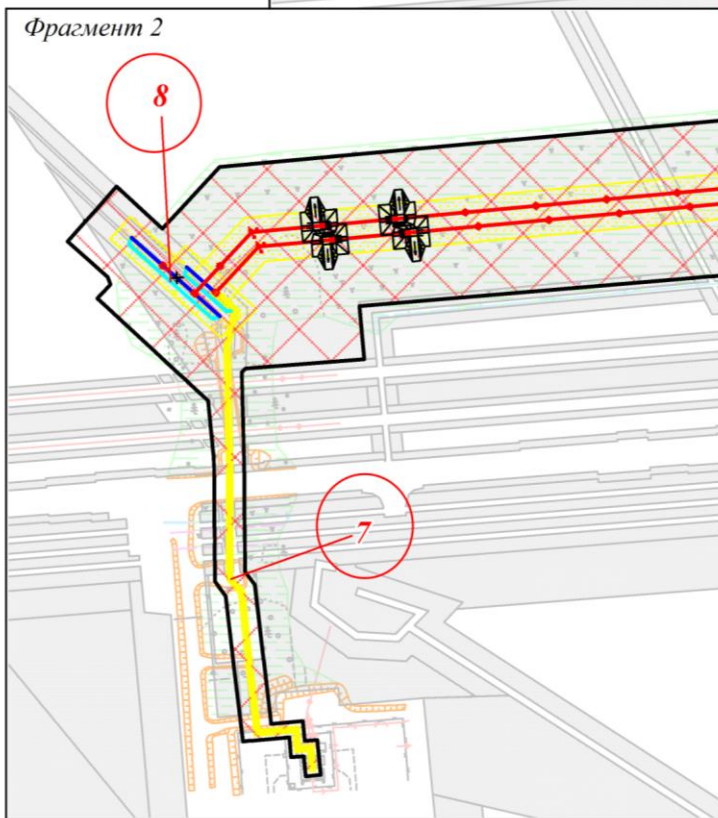
Фрагмент 1



Линия совмещения с фрагментом 2

Линия совмещения с листом 1

Фрагмент 2



Линия совмещения с фрагментом 1

Лист 3
Масштаб 1:5000



Положение о размещении объекта
«Линейные коммуникации для кустовой площадки №2182У Приобского месторождения»

1. Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.

Документацией по планировке территории "Линейные коммуникации для кустовой площадки №2182У Приобского месторождения" (далее проектируемый объект) предусматривается строительство следующих объектов:

- Кустовая площадка №2182У;
- Автомобильная дорога к кустовой площадке №2182У;
- Нефтегазосборные сети куст №2182У-т.вр.куст №2182У;
- ВЛ 6 кВ на кустовую площадку №2182У;
- Высоконапорный водовод т.вр. куст №2182У - куст №2182У;
- площадка ВЗиС;
- подъезд к площадке ВЗиС;
- временная площадка складирования древесины;
- подъезд к временной площадке складирования древесины;
- ВОЛС.

Таблица 1 - Проектные мощности проектируемой кустовой площадки

Наименование показателей	Количество по проекту
Обустройство кустовой площадки № 2182У, шт.	1
Проектный фонд скважин всего, шт.	20
в т. ч. добывающих, шт.	7
в т. ч. нагнетательных, шт.	13
добычи нефти, тыс. т/год (2026 г.)	49,539
добычи жидкости, тыс.м3/год (2026 г.)	103,350
закачка воды, тыс. м3/год (2031 г.)	49,275
Годовое потребление электроэнергии, тыс. кВт·час	7987
Установленная мощность, кВт	1475
Потребляемая мощность, кВт	1041

Функциональное назначение объекта капитального строительства - сбор и транспорт продукции скважин с проектируемой кустовой площадки №2182У Приобского месторождения до подключения в существующие нефтегазосборные сети. Далее продукция скважин транспортируется на прием ДНС с УПСВ к-354 (после ввода ДНС с УПСВ к-39- на прием ДНС с УПСВ к-39) и далее на ЦППН-8.

Таблица 2 – Характеристика и технико-экономические показатели проектируемых линейных объектов

Наименование объекта	Характеристика*
Нефтегазосборные сети куст	Назначение – транспорт скважинной продукции от проектируемой кустовой площадки 2182У ш.221393_2 до

Наименование объекта	Характеристика*
№2182У- т.вр куст №2182У	точки подключения к существующему трубопроводу 273х7
	Протяженность трубопровода – 718 м
	Класс трубопровода по диаметру - III
	Категория – Н1
	Проектная мощность – 283 м3/сут
	Пропускная способность – 1466 м3/сут
	Уровень ответственности – нормальный
	Начальный пункт – кустовая площадка №2182У ш.221393_2
	Конечный пункт – точка подключения к существующему трубопроводу 273х7
	Почтовый (строительный) адрес: Ханты-Мансийский район Ханты-Мансийского автономного округа, Тюменская область, Приобское месторождение
Высоконапорный водовод т.вр. куст №2182У-куст №2182У	Назначение – высоконапорный водовод для транспорта очищенной воды от узла задвижек №1в до узла задвижек №2в
	Транспортируемая среда – очищенная пластовая вода
	Протяженность трубопровода – 288 м
	Класс трубопровода по диаметру - III
	Категория – С
	Проектная мощность – 113 м3/сут
	Рабочее давление – 22,5 МПа
	Пропускная способность – 1648,1 м3/сут
	Узлы задвижек №№1в, 2в
	Почтовый (строительный) адрес: Ханты-Мансийский район Ханты-Мансийского автономного округа, Тюменская область, Приобское месторождение
ВЛ 6 кВ на кустовую площадку №2182У	Назначение - передача электроэнергии
	Протяженность – 2068 м
	Уровень ответственности – нормальный
	Начальный пункт – ответвительные опоры установленные в трассе существующей ВЛ 6 кВ ф.6739-11, ф.6739-16,
	Конечный пункт – концевые опоры около кустовой площадки №2182У
Почтовый (строительный) адрес: Ханты-Мансийский район Ханты-Мансийского автономного округа, Тюменская область, Приобское месторождение	
Автомобильная дорога к кустовой площадке №2182У	Категория дороги согласно СП 37.13330.2012 - III-н
	Протяженность – 410,95 м
	Основная расчетная скорость – 30 км/ч
	Число полос движения - 1
	Ширина проезжей части – 4,5 м
	Количество водопропускных сооружений – 2 шт
	Ширина обочин – 1,0 м

Наименование объекта	Характеристика*
	Поперечные уклоны проезжей части – 35 ‰
	Наибольший продольный уклон - 15 ‰
	Климатический район и подрайон - I Д
	Инженерно-геологические условия - III
	Ветровой район - I (СП 20.13330.2016), II (ПУЭ)
	Снеговой район - IV
	Интенсивность сейсмических воздействий – 5 баллов
	Съезд №1 к кустовой площадке №2182У – 24 м
	Съезд №2 к кустовой площадке №2182У – 24 м

*Характеристика и технико-экономические показатели проектируемых объектов могут уточняться при архитектурно-строительном проектировании.

2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

В административном отношении проектируемый объект расположен на территории Ханты-Мансийского района Ханты - Мансийского автономного округа – Югра (ХМАО-Югра) Тюменской области, на Приобском месторождении нефти.

Зона планируемого размещения проектируемого объекта находится на землях лесного фонда Самаровского лесничества, Ханты-Мансийского участкового лесничества, Нялинского урочища.

3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта

Координаты характерных точек границ зоны планируемого размещения совпадают с устанавливаемыми красными линиями проектируемого объекта.

Координаты границ земельных участков, необходимых для размещения проектируемого объекта, в графических материалах определены в местной системе координат Ханты-Мансийского автономного округа - Югры МСК-86.

Перечень координат характерных точек границ зоны планируемого размещения

Точка	X	Y
1	1019149.13	2714930.57
2	1019168.40	2714928.80
3	1019173.05	2714928.35
4	1019172.22	2714919.52
5	1019169.65	2714891.57
6	1019168.57	2714879.80
7	1019169.41	2714879.73
8	1019180.55	2714878.70
9	1019202.57	2714876.66
10	1019207.52	2714876.20
11	1019219.89	2714875.06
12	1019223.87	2714874.68
13	1019225.62	2714874.53

14	1019230.10	2714874.11
15	1019231.86	2714873.96
16	1019235.83	2714873.59
17	1019251.56	2714872.14
18	1019255.46	2714871.78
19	1019257.21	2714871.62
20	1019261.70	2714871.20
21	1019263.43	2714871.04
22	1019267.43	2714870.67
23	1019343.25	2714863.67
24	1019317.67	2714586.84
25	1019368.23	2714551.80
26	1019534.86	2714884.21
27	1019874.02	2714706.84
28	1019598.29	2714179.28
29	1019416.91	2714274.09
30	1019368.27	2714272.44
31	1019319.55	2713746.89
32	1019318.75	2713738.24
33	1019317.55	2713725.24
34	1019293.25	2713463.04
35	1019268.32	2713439.90
36	1019268.34	2713439.89
37	1019252.36	2713425.01
38	1019252.36	2713425.01
39	1019280.43	2713394.88
40	1019272.96	2713388.22
41	1019271.47	2713386.89
42	1019266.23	2713382.22
43	1019264.72	2713380.89
44	1019257.39	2713374.38
45	1019257.75	2713373.72
46	1019257.01	2713374.02
47	1019249.46	2713367.28
48	1019247.92	2713365.92
49	1019243.92	2713362.34
50	1019229.27	2713378.82
51	1019223.69	2713385.09
52	1019220.40	2713388.80
53	1019215.47	2713390.78
54	1019213.98	2713389.39
55	1019209.20	2713384.95
56	1019207.70	2713383.57
57	1019206.14	2713382.12
58	1019199.66	2713389.13
59	1019193.41	2713395.88
60	1019173.56	2713417.33
61	1019167.36	2713424.03
62	1019156.06	2713436.24
63	1019151.30	2713441.39

64	1019149.83	2713442.98
65	1019145.66	2713447.48
66	1019143.92	2713449.36
67	1019139.41	2713454.23
68	1019138.23	2713455.53
69	1019125.59	2713456.74
70	1019120.65	2713457.22
71	1019119.15	2713457.35
72	1019118.85	2713457.37
73	1019114.39	2713457.81
74	1019114.41	2713458.21
75	1019114.37	2713457.81
76	1019112.67	2713457.99
77	1019107.66	2713458.46
78	1019102.20	2713458.98
79	1019098.19	2713459.36
80	1019096.76	2713459.39
81	1019094.49	2713459.40
82	1019089.48	2713459.45
83	1019070.43	2713459.63
84	1019065.41	2713459.68
85	1019058.15	2713459.74
86	1019054.15	2713459.78
87	1019047.29	2713459.83
88	1019043.29	2713459.87
89	1019036.30	2713459.95
90	1019032.30	2713459.98
91	1019022.85	2713460.07
92	1019018.22	2713460.11
93	1019008.59	2713467.13
94	1018965.06	2713472.29
95	1018963.91	2713472.44
96	1018962.84	2713472.55
97	1018929.72	2713476.46
98	1018912.26	2713478.52
99	1018912.84	2713483.54
100	1018912.48	2713483.58
101	1018914.83	2713509.27
102	1018901.73	2713510.51
103	1018902.47	2713518.91
104	1018889.06	2713520.15
105	1018889.99	2713530.11
106	1018913.32	2713527.93
107	1018912.57	2713519.53
108	1018925.68	2713518.29
109	1018923.78	2713497.32
110	1018931.69	2713496.38
111	1018966.26	2713492.31
112	1018966.89	2713492.24
113	1019016.16	2713486.39

114	1019024.40	2713480.36
115	1019024.82	2713480.06
116	1019033.86	2713479.98
117	1019037.88	2713479.94
118	1019044.85	2713479.88
119	1019048.86	2713479.83
120	1019055.71	2713479.76
121	1019059.73	2713479.73
122	1019066.98	2713479.67
123	1019071.99	2713479.62
124	1019091.04	2713479.44
125	1019096.06	2713479.39
126	1019098.55	2713479.37
127	1019101.70	2713479.28
128	1019109.29	2713479.09
129	1019109.29	2713479.08
130	1019114.32	2713478.95
131	1019116.04	2713478.91
132	1019120.54	2713478.80
133	1019122.33	2713478.74
134	1019127.31	2713478.61
135	1019141.29	2713478.24
136	1019146.16	2713478.11
137	1019148.05	2713478.05
138	1019152.58	2713477.95
139	1019154.17	2713477.89
140	1019157.15	2713477.82
141	1019159.50	2713479.98
142	1019159.53	2713480.52
143	1019165.69	2713559.05
144	1019201.02	2713555.79
145	1019219.74	2713776.94
146	1019220.48	2713785.64
147	1019220.48	2713785.64
148	1019220.84	2713789.98
149	1019221.58	2713798.69
150	1019256.67	2714213.08
151	1019269.58	2714352.25
152	1019269.89	2714355.56
153	1019279.75	2714375.21
154	1019289.99	2714485.80
155	1019282.32	2714489.68
156	1019278.48	2714491.62
157	1019270.83	2714495.49
158	1019267.96	2714496.93
159	1019239.48	2714500.97
160	1019213.16	2714504.74
161	1019190.85	2714507.84
162	1019188.25	2714479.73
163	1019187.76	2714479.77

164	1019174.62	2714480.94
165	1019169.64	2714481.37
166	1019151.61	2714482.96
167	1019146.51	2714483.39
168	1019138.47	2714484.10
169	1019134.50	2714484.44
170	1019127.66	2714485.04
171	1019123.65	2714485.39
172	1019116.58	2714486.02
173	1019112.58	2714486.36
174	1019103.12	2714487.19
175	1019088.41	2714488.48
176	1019096.95	2714586.12
177	1019097.14	2714588.32
178	1019128.93	2714585.54
179	1019131.24	2714611.05
180	1019160.22	2714608.35
181	1019160.23	2714608.35
182	1019180.37	2714606.47
183	1019196.78	2714604.85
184	1019215.59	2714603.12
185	1019229.30	2714601.89
186	1019242.76	2714600.63
187	1019247.21	2714599.81
188	1019279.94	2714593.79
189	1019282.01	2714593.41
190	1019304.06	2714831.12
191	1019301.93	2714831.32
192	1019301.96	2714831.50
193	1019264.63	2714834.95
194	1019264.61	2714834.76
195	1019260.63	2714835.14
196	1019258.88	2714835.29
197	1019254.41	2714835.71
198	1019252.66	2714835.86
199	1019248.72	2714836.23
200	1019233.01	2714837.68
201	1019229.04	2714838.05
202	1019227.27	2714838.21
203	1019222.79	2714838.63
204	1019221.06	2714838.79
205	1019217.06	2714839.16
206	1019217.07	2714839.37
207	1019204.72	2714840.50
208	1019204.70	2714840.30
209	1019199.75	2714840.75
210	1019177.78	2714842.78
211	1019172.85	2714843.24
212	1019166.62	2714843.81
213	1019162.62	2714844.18

214	1019156.27	2714844.76
215	1019152.27	2714845.14
216	1019144.72	2714845.84
217	1019140.74	2714846.21
218	1019121.60	2714847.97
219	1019122.40	2714856.55
220	1019122.40	2714856.55
221	1019123.51	2714868.53
222	1019125.98	2714895.12
223	1019126.42	2714899.82
224	1019127.64	2714913.05
225	1019133.39	2714912.52
226	1019135.26	2714912.33
227	1019138.82	2714912.01
228	1019147.34	2714911.20
229	1019148.69	2714925.85
230	1015971.13	2726246.45
231	1015986.62	2726147.60
232	1015997.46	2726078.42
233	1016089.98	2726092.91
234	1016097.92	2726094.16
235	1016101.90	2726094.79
236	1016104.44	2726095.18
237	1016113.45	2726096.59
238	1016132.05	2726099.51
239	1016132.05	2726099.51
240	1016136.69	2726100.23
241	1016137.71	2726100.39
242	1016147.01	2726041.09
243	1016145.55	2726040.86
244	1016141.35	2726040.21
245	1016141.35	2726040.19
246	1016124.68	2726037.59
247	1016122.63	2726037.27
248	1016120.46	2726036.93
249	1016118.69	2726036.66
250	1016114.71	2726036.03
251	1016112.53	2726035.68
252	1016108.56	2726035.06
253	1016100.62	2726033.82
254	1016063.85	2726028.06
255	1016032.73	2726023.18
256	1016006.76	2726019.10
257	1016006.78	2726018.99
258	1016016.70	2725949.78
259	1016016.70	2725949.78
260	1016021.13	2725918.92
261	1015823.42	2725887.94
262	1015788.93	2726116.61
263	1015773.44	2726215.46

264	1015805.02	2726220.41
265	1015872.29	2726230.96

4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Проектом планировки территории не предусматривается реконструкция проектируемых объектов.

5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта в границах зон его планируемого размещения

Предельные (минимальные) и (или) максимальные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.

Учитывая основные технические характеристики проектируемого объекта, проектом планировки территории определены границы зоны его планируемого размещения.

Общая зона планируемого размещения проектируемого объекта составляет 45,4949 га.

Границы зоны планируемого размещения объекта установлена в соответствии с требованиями действующих норм отвода и учтена при разработке рабочего проекта.

Соблюдение требований к архитектурным решениям объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения, с указанием:

- требований к цветовому решению внешнего облика таких объектов;
- требований к строительным материалам, определяющим внешний облик таких объектов;
- требований к объемно-пространственным, архитектурно-стилистическим и иным характеристикам таких объектов, влияющим на их внешний облик и (или) на композицию, а также на силуэт застройки исторического поселения не предусматривается проектом.

6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства, существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Безопасность проектируемых сооружений обеспечивается расположением их на соответствующих расстояниях от объектов инфраструктуры, что обеспечивает сохранность существующих объектов при строительстве новых, безопасность при проведении работ и надежность в процессе эксплуатации.

Вариантность выбора места размещения линейных объектов не рассматривалась т.к. проектируемый объект технологически привязан к объектам сложившейся инфраструктуры (продолжение разработки и обустройства Приобского месторождения, прохождение вдоль существующих коридоров коммуникаций).

7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия и территории традиционного природопользования коренных малочисленных народов Севера, Сибири и Дальнего Востока от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта

Согласно Заклчению Службы государственной охраны объектов культурного наследия ХМАО-Югры №23-3148 от 27.06.2023г. на территории размещения проектируемого объекта, объекты культурного наследия, включенного в Единый

государственный реестр объектов культурного наследия Российской Федерации, выявленные объекты культурного наследия и объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия, отсутствуют.

В соответствии с письмом Департамента недропользования и природных ресурсов Ханты-Мансийского автономного округа-Югры №12-исх-17271 от 26.06.2023г. проектируемый объект находится в границах территорий традиционного природопользования коренных малочисленных народов Севера регионального значения в Ханты - Мансийском автономном округе – Югре ХМ-22, ХМ-23.

Размещение проектируемого объекта согласовано с главой родового угодья.

8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

Для уменьшения воздействия на водотоки предусмотрены следующие мероприятия:

- на обоих концах перехода трубопровода через водные преграды заложена отключающая арматура;
- проектируемый трубопровод на переходе через водную преграду проложен в защитном футляре;
- выполнение строительно-монтажных работ с применением гусеничной техники должно осуществляться в зимний период для уменьшения воздействия строительной техники на растительный береговой покров; в остальные сезоны года строительно-монтажные работы, движение транспорта и строительной техники должно осуществляться только по существующим автомобильным дорогам, зимникам и временным вдольтрассовым проездам;
- все отходы защитных материалов, остатки горюче-смазочных материалов тщательно должны собираться в передвижное оборудование (мусоросборники, емкости для сбора отработанных горюче-смазочных материалов) и вывозиться в места, согласованные с соответствующими муниципальными органами и органами государственной власти Российской Федерации;
- после завершения строительства выполняются рекультивационные работы.

Организационный сброс стоков или загрязняющих веществ на поверхность земли и в водотоки не производится. Попадание загрязняющих веществ в водные объекты в результате размыва и выноса ливневыми и тальными водами возможно лишь при неправильном хранении строительных материалов и аварийных утечек дизтоплива работающих механизмов в период строительства.

На всех этапах работ осуществляется входной, операционный и приемочный контроль качества строительства, а также проводится своевременный профилактический осмотр, ремонт и диагностика оборудования, трубопроводов и арматуры.

Ущерб окружающей среде может быть нанесен лишь в аварийных случаях, но для их предотвращения предусмотрены все возможные мероприятия в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

Для уменьшения негативного воздействия на окружающую среду проектом планировки предусмотрено:

- сокращение площади отводимых земель, путем размещения объектов в общем коридоре коммуникаций;
 - размещение проектируемых объектов на малоценных землях вне участков распространения ценных в экологическом отношении лесов;
 - производство работ в зимний период;
 - организация мест сбора и временного хранения отходов;
 - утилизация промышленных и бытовых отходов;
 - рекультивация земель, нарушенных при строительстве проектируемых объектов;
- Мероприятия по охране атмосферного воздуха включают:

- сокращение выбросов загрязняющих веществ от всех стационарных и передвижных источников. Содержание вредных веществ в воздухе рабочей зоны не должно превышать значений предельно допустимой концентрации;

- временное накопление обтирочного материала, отходов изоляции и мусора от бытовых помещений в металлических контейнерах;
- недопущение сжигания различных видов отходов вне специальных устройств, оборудованных системой газоочистки продуктов сжигания;
- обеспечение постоянного учета контроля работы всех видов транспорта, хранения и отпуска горюче-смазочных материалов (далее – ГСМ);
- осуществление заправки и ремонта техники на специально оборудованных для этих целей площадках и базах.

Для уменьшения воздействия на растительный и животный мир прилегающей территории документацией по планировке территории предусмотрено:

- соблюдение норм землеотводов и минимизация расчищаемых при строительстве площадок;
- соблюдение противопожарных норм;
- предотвращение развития эрозионных процессов;
- предотвращение локальных разливов ГСМ;
- контроль за движением транспорта в период строительства;
- сведение к минимуму загрязнения воздуха в процессе строительства и эксплуатации;
- плановое проведение строительных работ при устойчивых отрицательных температурах и достаточном по мощности снежном покрове, позволяющее избежать нарушение травяно-кустарничкового покрова;
- движение транспорта только по зимникам и дорогам с временным грунтовым покрытием;
- запрет на разведение костров и другие работы с открытым огнем за пределами специально отведенных мест;
- мониторинг и контроль гидрологического режима и состава грунтовых вод;
- техническая и биологическая рекультивация нарушенных земель;
- организация мест временного складирования отходов;
- удаление с территории строительства всех временных устройств, очистка от отходов производства и потребления, возникающих в процессе строительных работ и вывоз отходов на специализированные предприятия и полигоны.

9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

Мероприятия, направленные на уменьшение риска чрезвычайных ситуаций на проектируемом объекте, включают в себя мероприятия по предотвращению разгерметизации оборудования и трубопроводов, мероприятия по предупреждению развития аварий и локализации выбросов опасных веществ, мероприятия по взрывопожаробезопасности.

В целях обеспечения защиты основных производственных фондов снижения возможных потерь и разрушений в чрезвычайных условиях проектом планировки предусматривается:

- внедрение технологических процессов и конструкций, обеспечивающих снижение образования аварийных ситуаций и защиту оборудования, аппаратуры и приборов в чрезвычайных условиях;
- разработка и строгое соблюдение графиков и инструкций по безаварийной остановке производства в случае внезапного отключения или прекращения подачи электроэнергии;
- планирование действий руководящего, командно-начальствующего состава, штаба, служб и формирований гражданской обороны по защите рабочих и служащих предприятий;
- обучение персонала выполнению работ по ликвидации аварий;
- обеспечение всех рабочих и служащих средствами индивидуальной защиты, их хранение и поддержание в готовности;

- организация и поддержание в постоянной готовности системы оповещения рабочих и служащих об опасности, порядок доведения до них установленных сигналов оповещения;

Выделены следующие меры, направленные на предупреждение развития аварий и локализацию выбросов опасных веществ:

- в случае разлива нефтепродуктов данный участок посыпается песком и убирается;
- принятие мер при возникновении пожара по ликвидации очага пожара или ограничению его распространения при помощи первичных средств пожаротушения;
- разбавление реагирующих веществ на небольших площадках и в начале пожара при помощи покрытия горячей поверхности кошмой, брезентом или засыпка слоем негорючих веществ (песок, земля);
- тушение при помощи огнегасящих веществ – воды и механической пены передвижными средствами.

Для обеспечения взрывопожаробезопасности предусмотрены следующие решения:

Категории взрывоопасных и пожароопасных зон в помещениях и наружных площадках, категории и группы взрывоопасных смесей приняты по СП 12.13130.2009 «Определение категорий помещений, зданий и наружных установок по взрывопожарной и пожарной опасности»;

- Все работники организаций должны допускаться к работе только после прохождения противопожарного инструктажа, а при изменении специфики работы проходить дополнительное обучение по предупреждению и тушению возможных пожаров в порядке, установленном руководителем.

- Правила применения на территории организаций открытого огня, проезда транспорта, допустимость курения и проведения временных пожароопасных работ устанавливаются общеобъектовыми инструкциями о мерах пожарной безопасности.

- Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями, и оборудования не разрешается использовать под складирование материалов, оборудования и тары, для стоянки транспорта и строительства (установки) зданий и сооружений.

- Дороги, проезды и подъезды к зданиям, сооружениям и водоемным объектам, используемым для целей пожаротушения, должны быть всегда свободными для проезда пожарной техники, содержаться в исправном состоянии, а зимой быть очищенными от снега и льда.

- применение электрооборудования во взрывозащищенном исполнении на всех участках, согласно категориям по ПУЭ;

- соблюдение требований, норм и правил по взрывопожаробезопасности;

- применение молниезащиты сооружений, защита оборудования и трубопроводов от вторичных проявлений молнии;

- наличие датчиков-извещателей;

- осуществление обогрева аппаратов и трубопроводов;

- применение переносных исправных электросветильников во взрывозащищенном исполнении;

- исполнение освещения во взрывобезопасном исполнении;

- использование искробезопасного инструмента при выполнении ремонтных работ;

- предупреждение использования открытого огня;

- наличие первичных средств пожаротушения на площадке: песок, кошма, огнетушители, пожарный инвентарь (лопаты, носилки).