



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ-ЮГРА  
ТЮМЕНСКАЯ ОБЛАСТЬ  
АДМИНИСТРАЦИЯ ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО РАЙОНА  
ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА, АРХИТЕКТУРЫ И ЖКХ

**П Р И К А З**

от 26.04.2023  
г.Ханты-Мансийск

№ 62-н

Об утверждении документации по планировке территории для размещения объекта: «Обустройство Приобского месторождения. Кусты скважин №№ 278, 279»

В соответствии со статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Ханты - Мансийского района, пунктом 16 Положения о департаменте строительства, архитектуры и ЖКХ (в редакции Решения Думы Ханты-Мансийского района от 31.01.2018 №241), учитывая обращение ПАО «НК «Роснефть» в лице ООО «РН-Юганскнефтегаз», от 17.04.2023 №03/06-03-3913 (№03-Вх-653 от 18.04.2023) приказываю:

1. Утвердить документацию по планировке территории для размещения объекта «Обустройство Приобского месторождения. Кусты скважин №№ 278, 279» согласно Приложениям 1, 2, 3 и 4 к настоящему приказу.

2. Департаменту строительства, архитектуры и ЖКХ разместить проект в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности Югры и разместить на официальном сайте администрации Ханты-Мансийского района.

3. ПАО «НК «Роснефть» обеспечить проведение кадастровых работ по формированию образуемого земельного участка и (или) формированию частей земельных участков в Управлении Федеральной службы государственной регистрации кадастра и картографии по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре.

4. ПАО «НК «Роснефть» имеет право обращаться без доверенности с заявлением об осуществлении государственного кадастрового учета на

образуемые земельные участки и (или) изменений основных сведений об объекте недвижимости в связи с образованием части(ей) земельных участков.

5. Контроль за выполнением приказа оставляю за собой.

Заместитель главы, директор департамента  
строительства, архитектуры и ЖКХ



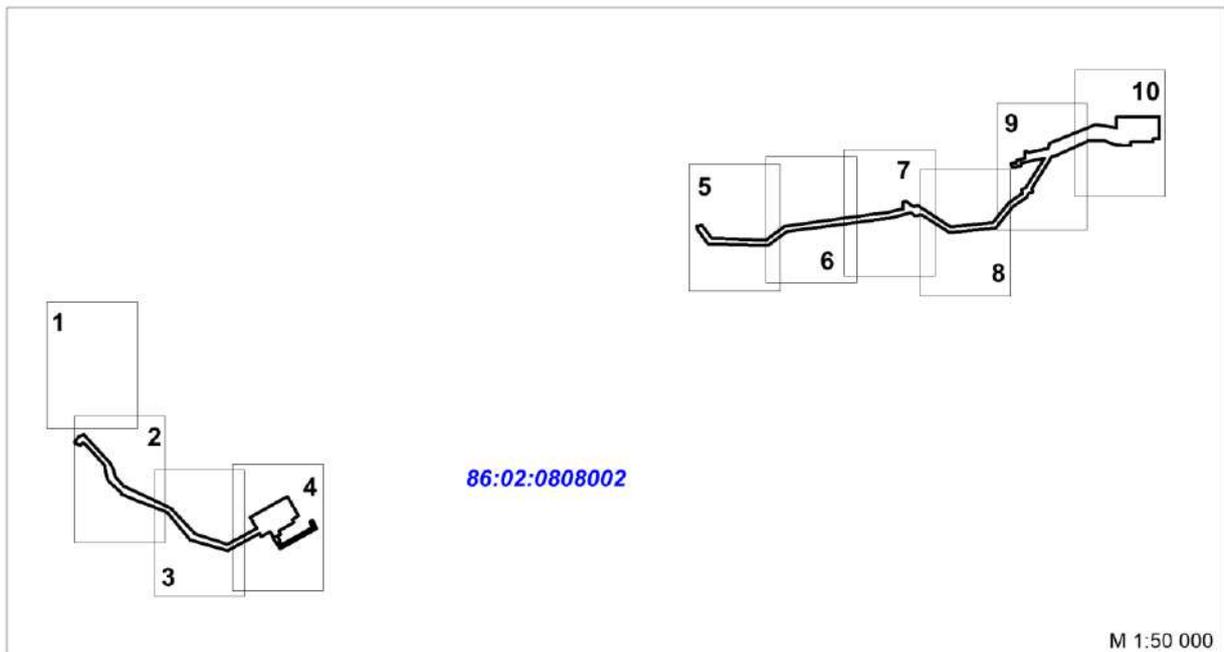
Р.Ш. Речалов

Проект планировки территории  
для размещения объекта, расположенного на территории Ханты-Мансийского района  
"Обустройство Приобского месторождения. Кусты скважин №№ 278, 279"  
Основная часть

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПРОЕКТИРУЕМЫХ ОБЪЕКТОВ

Ключ	Наименование
1	Куст скважин №279
2	Куст скважин №278
3	Подъезд к кусту скважин №278
4	Подъезд к кусту скважин №279
5	УЗА №3, 1В
6	УЗА №2В
7	НГС Куст № 279 - т.вр. куст № 279
8	НГС Куст №278 - т.вр. куст №278
9	ВНВ Т. вр. куст № 279 - куст № 279
10	ВНВ Т. вр. куст № 278 - куст № 278
11	ВЛ 6 кВ на куст № 279 (в габаритах 110кВ)
12	ВЛ 6 кВ на куст № 278 (в габаритах 110кВ)

СХЕМА РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТА



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки

• 3 номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

номер линейного объекта

границы зон планируемого размещения линейных объектов

1  
84.7411 га номер зоны планируемого размещения объектов площадь зоны планируемого размещения линейных объектов

оси проектируемых ВЛ

оси проектируемых кустов скважин

оси проектируемых водоводов

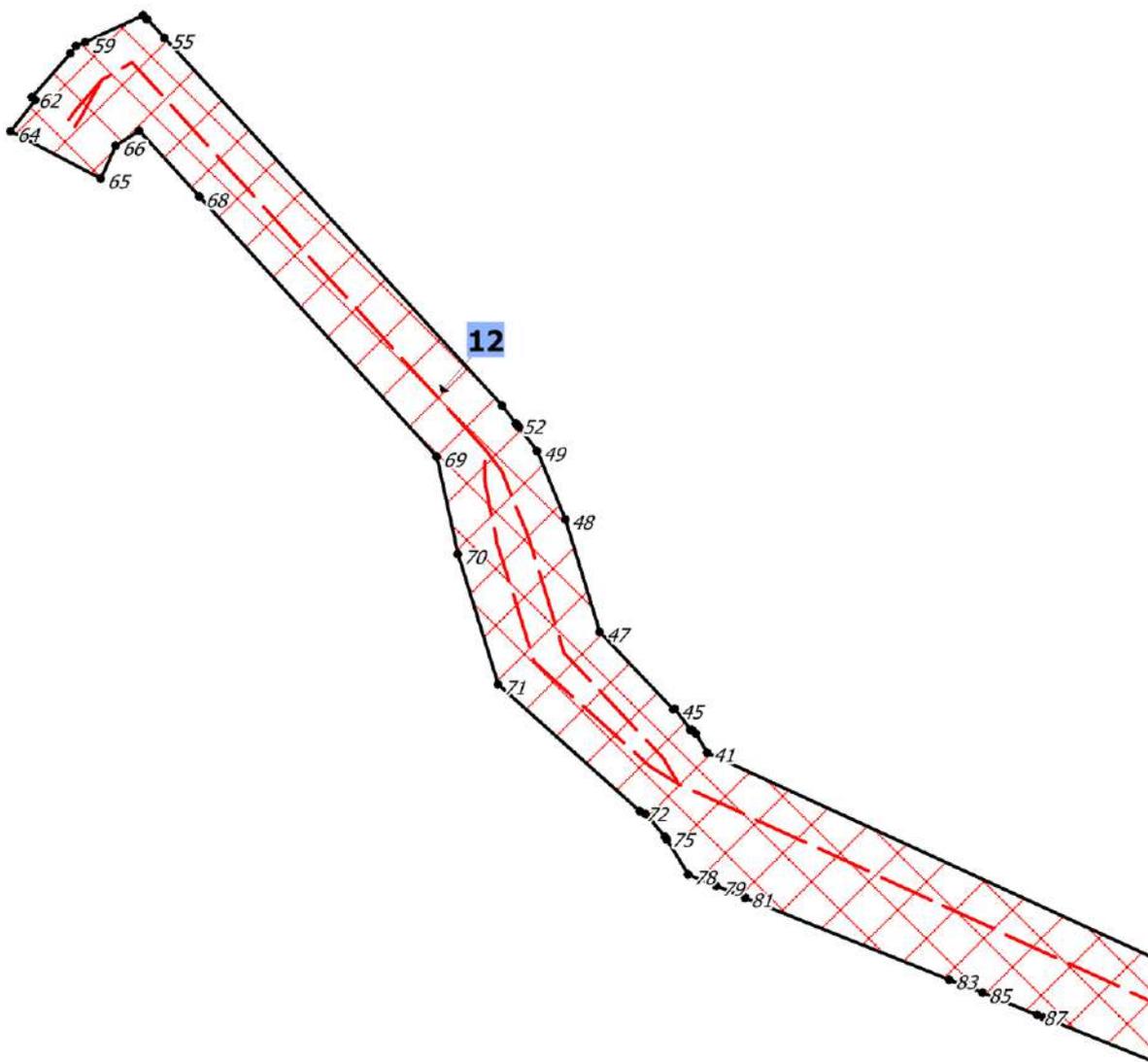
оси проектируемых нефтегазосборных сетей

оси проектируемых подъездов

граница кадастрового деления

Чертеж границ зон  
планируемого размещения линейного объекта  
Масштаб 1:5 000

Лист 1



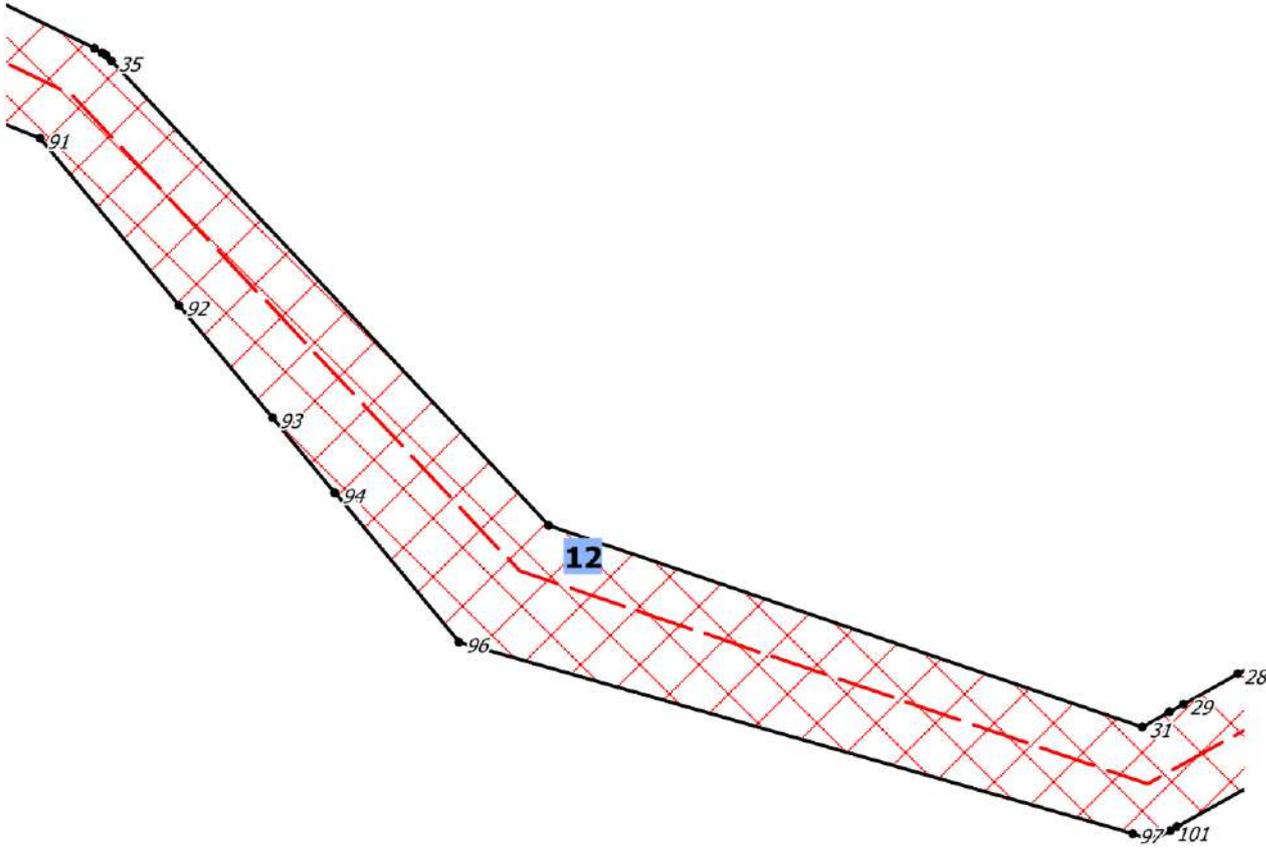
Линия совмещения с листом 2

Чертеж границ зон  
планируемого размещения линейного объекта  
Масштаб 1:5 000

Лист 2



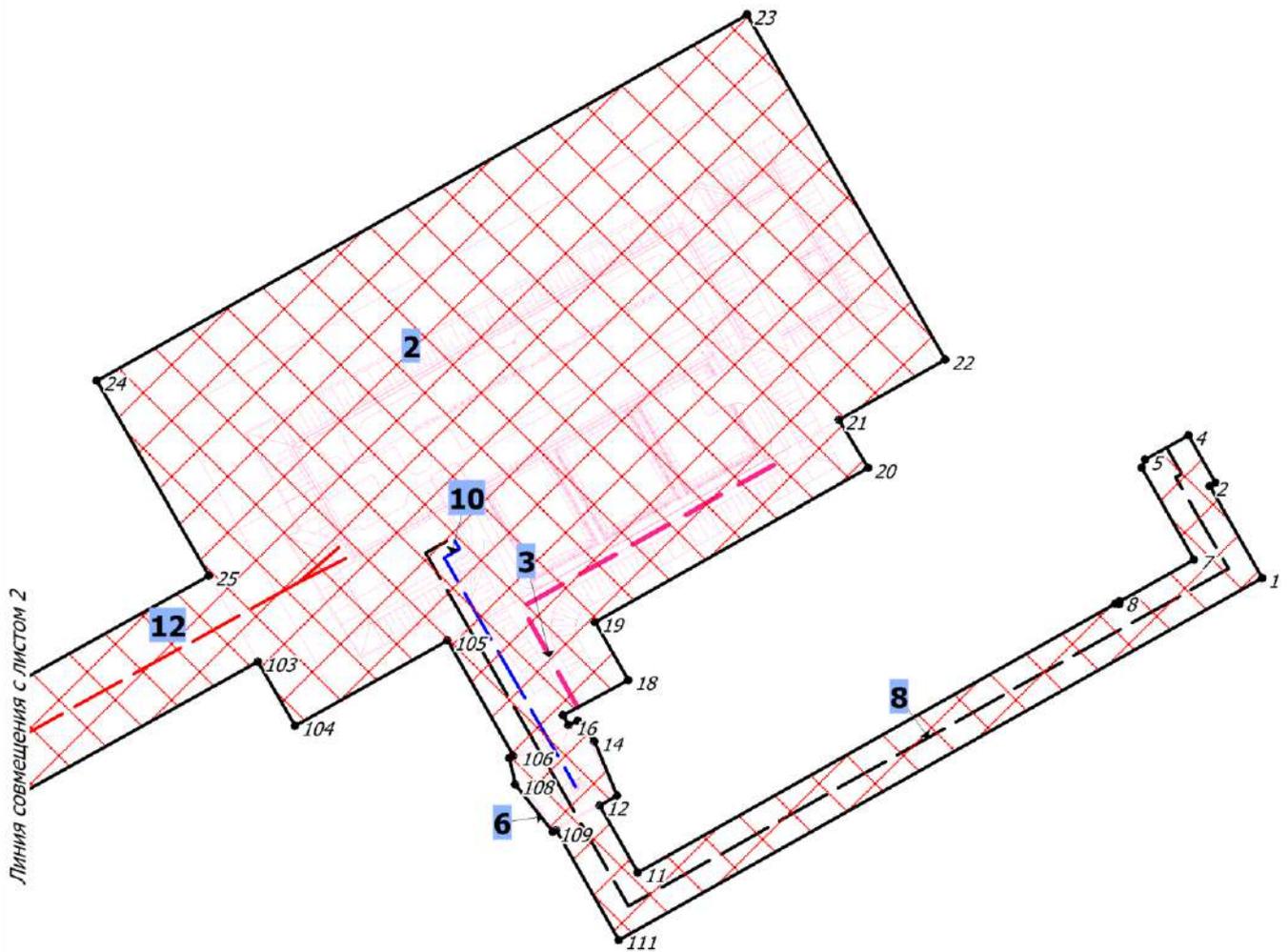
Линия совмещения с листом 1



Линия совмещения с листом 3

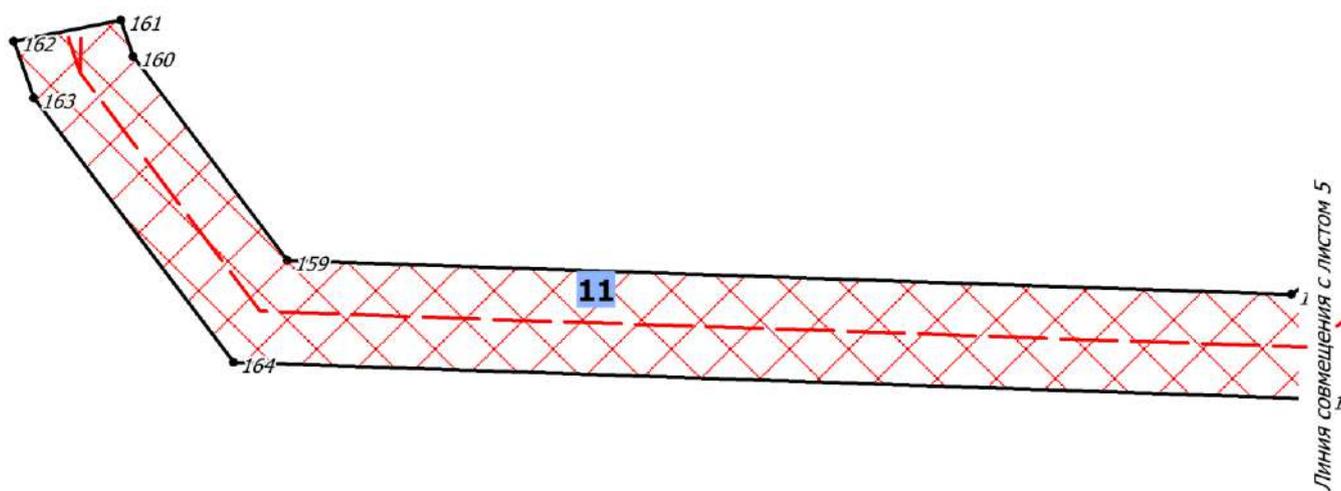
Чертеж границ зон  
планируемого размещения линейного объекта  
Масштаб 1:5 000

Лист 3



Чертеж границ зон  
планируемого размещения линейного объекта  
Масштаб 1:5 000

Лист 4

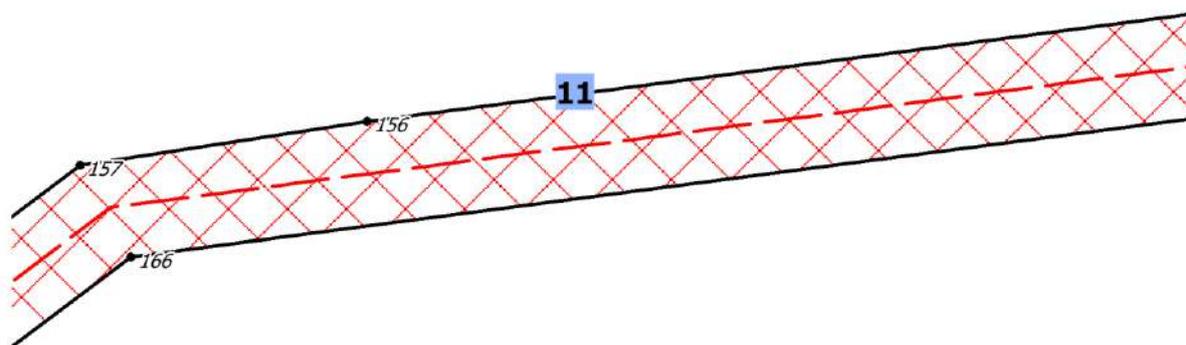


Чертеж границ зон  
планируемого размещения линейного объекта  
Масштаб 1:5 000

Лист 5



Линия совмещения с листом 4



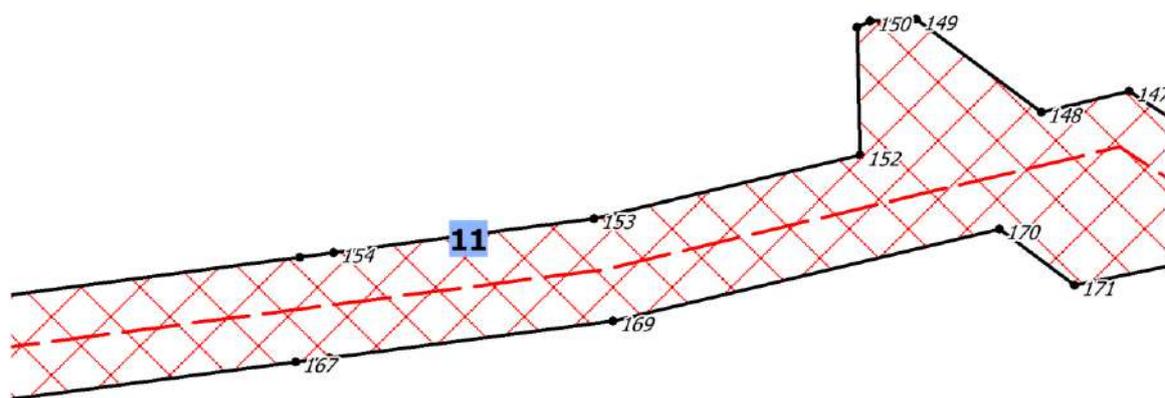
Линия совмещения с листом 6

Чертеж границ зон  
планируемого размещения линейного объекта  
Масштаб 1:5 000

Лист 6



Линия совмещения с листом 5



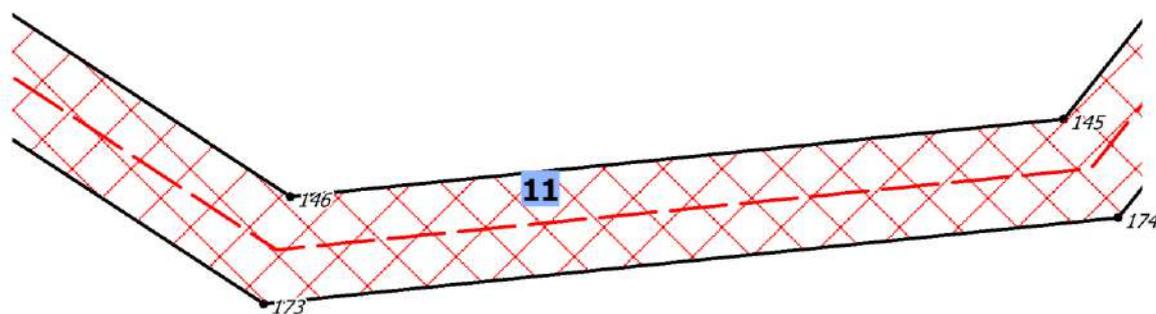
Линия совмещения с листом 7

Чертеж границ зон  
планируемого размещения линейного объекта  
Масштаб 1:5 000

Лист 7



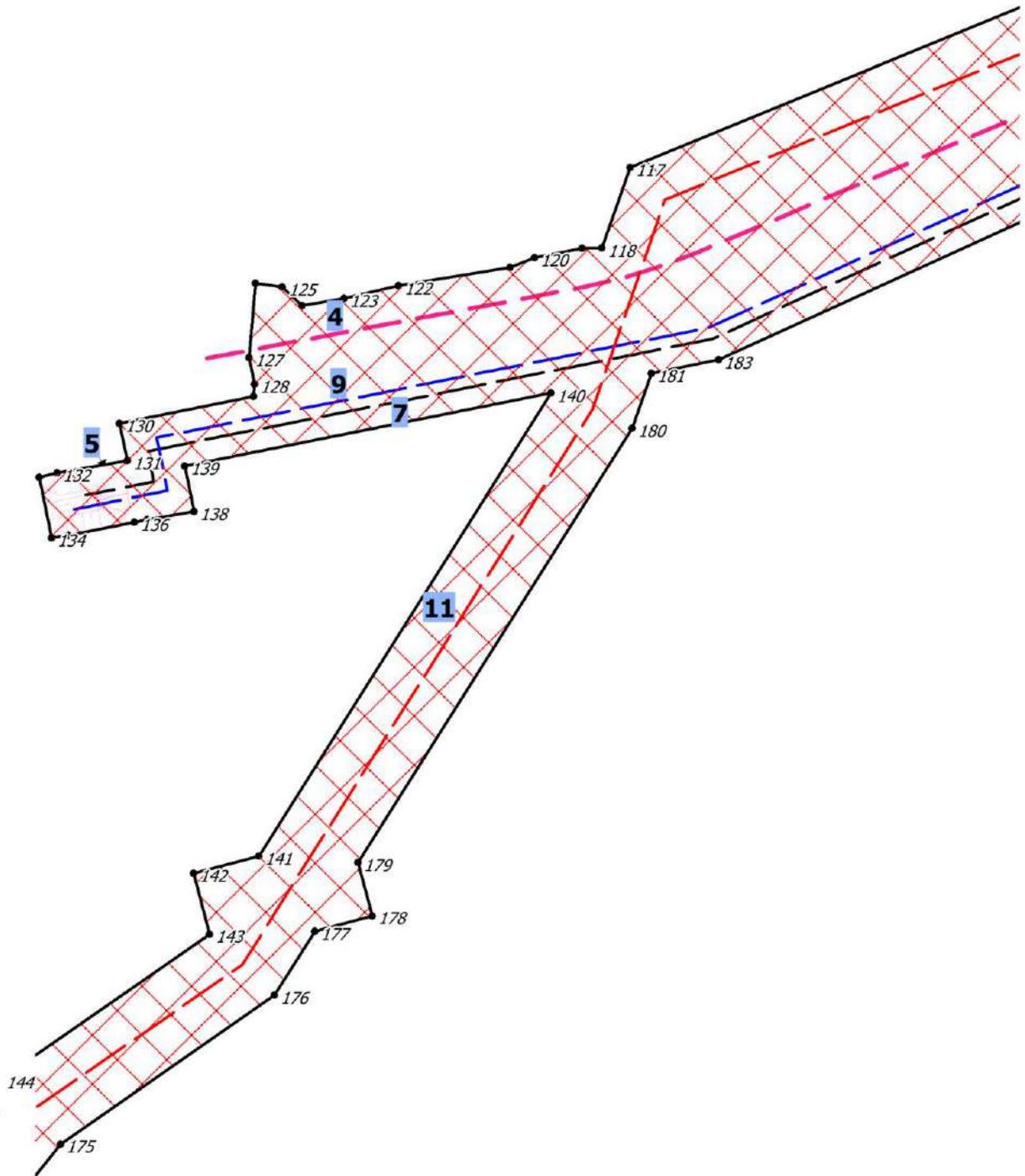
Линия совмещения с листом 6



Линия совмещения с листом 8

Чертеж границ зон  
планируемого размещения линейного объекта  
Масштаб 1:5 000

Лист 8

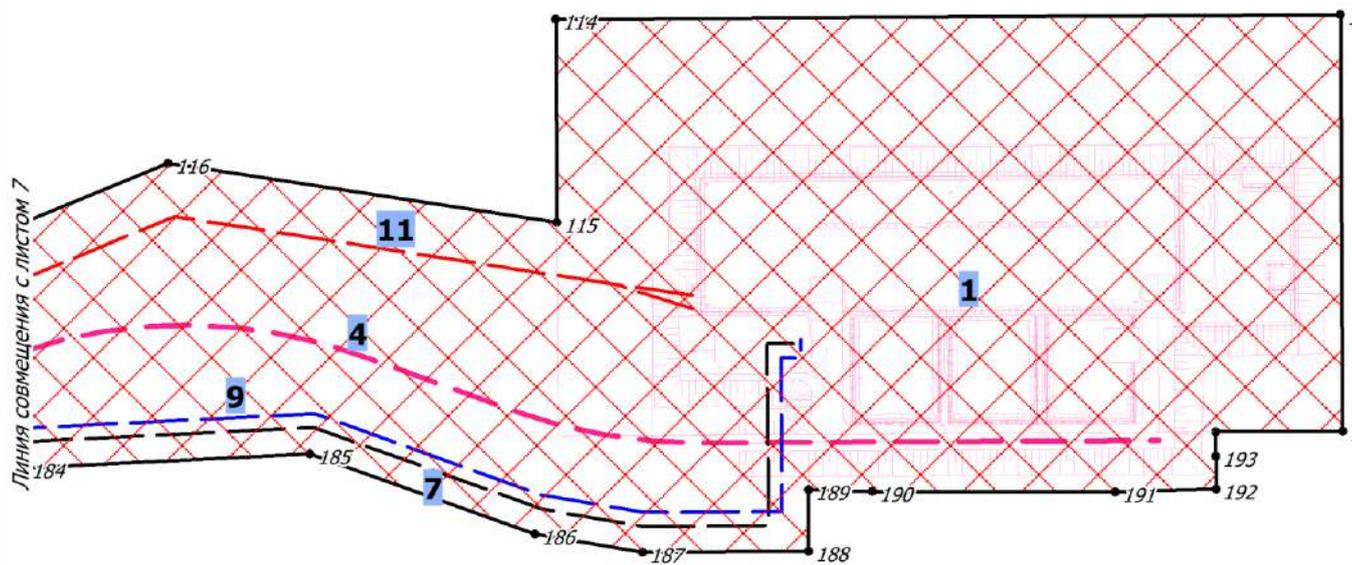


Линия совмещения с листом 9

Линия совмещения с листом 7

Чертеж границ зон  
планируемого размещения линейного объекта  
Масштаб 1:5 000

Лист 9



**Положение о размещении линейного объекта  
"Обустройство Приобского месторождения.  
Кусты скважин №№ 278, 279"**

**I. Проект планировки**

**1.1 Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов.**

Документацией по планировке территории «Обустройство Приобского месторождения. Кусты скважин №№ 278, 279» (далее проектируемый объект) предусматривается строительство следующих объектов:

1. Кусты нефтяных скважин – 2 шт. (куст № 278, 279).
2. Нефтегазосборные сети от проектируемых кустов скважин общей протяженностью 2,162 км
3. Высоконапорные водоводы на проектируемые кусты общей протяженностью 1,582 км.
4. Площадки узлов запорной арматуры на нефтегазосборных сетях и высоконапорных водоводах.
5. ВЛ 6 кВ общей протяженностью 7,79 км.
6. Подъездные дороги общей протяженностью 1,6499 км, в том числе:  
- к кустам скважин – 1,6499 км.
7. Волоконно-оптическая линия связи (ВОЛС) общей протяженностью 11,171 км по проектируемым ВЛ.

Таблица 1

Характеристики проектируемого объекта

Наименование объекта	Характеристика
<b>Кусты скважин</b>	2 шт.
Куст скважин №278	1
Куст скважин №279	1
Позиции	по 4 скважины
Расстояние между скважинами	5,0 м
Между позиций	15,0 м
<b>Нефтегазосборные сети в том числе:</b>	Протяженность - 2,162 км
Нефтегазосборные сети. Куст №278 - т. вр. куст № 278	Назначение - нефтегазосборный трубопровод для транспорта газожидкостной смеси от верхнего отвода узла задвижек №2 кустовой площадки №278 до подключения к свободной задвижке, оставленной на

Наименование объекта	Характеристика
	<p>перспективу на узле задвижек №44</p> <p>Диаметр трубопровода - 114х6мм</p> <p>Протяженность трубопровода - 0,761 км</p> <p>Транспортируемая среда - вода+нефть+газ</p> <p>Рабочее давление (макс.) - 4,0МПа</p> <p>Узел задвижек №2, расширение узла задвижек №44 Узел задвижек №2, расширение узла задвижек №44</p>
<p>Нефтегазосборные сети. Куст №279 - т. вр. куст № 279</p>	<p>Назначение-нефтегазосборный трубопровод для транспорта газожидкостной смеси от верхний отвод узла задвижек №1 со стороны кустовой площадки №279, конец трассы – подключение к существующему нефтегазосборному трубопроводу</p> <p>Диаметр трубопровода - 114х6мм</p> <p>Протяженность трубопровода - 1,401 км</p> <p>Транспортируемая среда - вода+нефть+газ</p> <p>Рабочее давление (макс.) - 4,0МПа</p>
	<p>Узлы задвижек №№1,3</p>
<p><b>Высоконапорные водоводы в том числе:</b></p>	<p>Протяженность - 1,582 км</p>
<p>Высоконапорный водовод. Т.вр. куст №278 – куст №278</p>	<p>Назначение – высоконапорный водовод для транспорта пластовой воды от узла задвижек № 2в (т.вр.куст № 278) до верхнего отвода узла задвижек №2 кустовой площадки № 278</p> <p>Диаметр трубопровода – 114х12 мм</p> <p>Протяженность трубопровода – 0,177 км</p> <p>Транспортируемая среда - очищенная пластовая и сеноманская вода</p> <p>Рабочее давление (максимальное) - 22,5МПа</p> <p>Узлы задвижек №№2в, 2 (совместный)</p>
<p>Высоконапорный водовод. Т.вр. куст №279 – куст №279</p>	<p>Назначение – высоконапорный водовод для транспорта пластовой воды от точки врезки в существующий</p>

Наименование объекта	Характеристика
	водовод (т.вр. куст № 279) до верхнего отвода узла задвижек №1 кустовой площадки № 279
	Диаметр трубопровода: - 114x12 мм; - 168x14 мм
	Протяженность трубопровода – 1,406 км, в том числе: 114x12 мм – 1,385 км; 168x14 мм – 0,20 км
	Транспортируемая среда - очищенная пластовая и сеноманская вода
	Рабочее давление (максимальное) - 22,5МПа
	Узлы задвижек №№1в,1 (совместный)
	<b>Подъездные автомобильные дороги IV-в технической категории, км, всего</b> - к кустам скважин, км
Подъезд к кусту скважин № 278	Категория – IVв
	Протяженность – 0,254 м
	пропускная способность – 200 авт.
	интенсивность движения – 120 авт.
Подъезд к кусту скважин № 279	Категория – IVв
	Протяженность – 1,395 м
	пропускная способность – 200 авт.
	интенсивность движения – 120 авт.
<b>ВЛ 6 кВ</b> <b>в том числе:</b>	Общей протяженностью – 7,79 км
ВЛ 6 кВ на куст 278	Двухцепная от ПС 35/6 кВ №3085. Протяженность трассы 2,59 км
ВЛ 6 кВ на куст 279	Двухцепная от ПС 35/6 кВ в районе куста скважин 297. Протяженность трассы 5,2 км
Волоконно-оптическая линия связи на куст 278 по проектируемой ВЛ	Протяженность трассы ВОЛС – 2,841 км, из них по опорам ВЛ 2,512 км
Волоконно-оптическая линия связи на куст 279 по проектируемой ВЛ	Протяженность трассы ВОЛС – 8,33 км, из них по опорам ВЛ 7,481 км

Назначение проектируемого объекта – сбор и транспорт продукции скважин с проектируемых кустов скважин по герметизированной однотрубной системе до подключения к существующей системе нефтесбора и далее ДНС с УПСВ (к.285).

## **1.2 Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов**

Зона планируемого размещения проектируемого объекта находится на землях запаса, землях сельскохозяйственного назначения Ханты-Мансийского района, землях промышленности, частично на землях лесного фонда (межселенная территория), находящегося в ведении Самаровского территориального отдела - лесничества (Ханты-Мансийское участковое лесничество, Нялинское урочище).

В административном отношении территория проектируемого объекта расположена в границах Приобского месторождения нефти Ханты-Мансийского района Ханты-Мансийского автономного округа – Югры.

Ближайшие населенные пункты – с. п. Селиярово находится на расстоянии 14,8 км и в 9,6 км на северо-запад, п. Глазково, на расстоянии 23,8 км на юго-запад и в 14,5 км на запад от проектируемых площадок кустов скважин №№279, 278 соответственно.

## **1.3 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта**

Координаты границ земельных участков, необходимых для размещения проектируемого объекта, в графических материалах определены в местной системе координат Ханты-Мансийского автономного округа Югры МСК-86.

Перечень координат характерных точек границ зоны планируемого размещения

Номер	X	Y
1	986816.34	2736741.37
2	986871.86	2736709.82
3	986873.84	2736713.31
4	986902.77	2736697.00
5	986888.05	2736670.85
6	986883.16	2736668.88
7	986827.64	2736700.44
8	986802.14	2736655.53
9	986800.44	2736655.43
10	986800.64	2736652.89
11	986637.43	2736365.41
12	986678.00	2736342.38
13	986684.02	2736352.9
14	986716.88	2736339.57
15	986729.63	2736329.15
16	986726.71	2736323.92
17	986732.86	2736320.43

18	986754.41	2736359.70
19	986789.65	2736339.8
20	986882.94	2736503.99
21	986912.39	2736486.53
22	986948.73	2736550.52
23	987158.40	2736431.43
24	986936.05	2736039.95
25	986817.77	2736107.12
26	986699.15	2735896.14
27	986696.05	2735890.20
28	986673.99	2735851.38
29	986656.48	2735820.26
30	986652.03	2735812.34
31	986643.21	2735796.65
32	986643.22	2735796.62
33	986643.21	2735796.61
34	986759.72	2735456.26
35	987028.64	2735205.44
36	987028.71	2735205.38
37	987031.85	2735202.45
38	987033.25	2735200.18
39	987036.01	2735195.69
40	987088.13	2735089.49
41	987269.66	2734698.29
42	987283.76	2734689.86
43	987286.55	2734687.28
44	987286.22	2734686.13
45	987301.99	2734674.71
46	987301.54	2734673.32
47	987359.36	2734619.39
48	987443.16	2734593.89
49	987494.11	2734572.91
50	987511.95	2734559.42
51	987512.03	2734559.36
52	987514.26	2734557.67
53	987514.34	2734557.61
54	987528.07	2734547.22
55	987801.37	2734298.11
56	987815.61	2734285.38
57	987815.54	2734285.19
58	987818.48	2734282.51
59	987798.41	2734239.87
60	987795.78	2734232.95
61	987789.98	2734228.62
62	987757.37	2734200.32

63	987755.54	2734202.80
64	987731.95	2734184.61
65	987697.01	2734251.17
66	987721.52	2734262.17
67	987732.32	2734279.47
68	987683.25	2734323.89
69	987489.83	2734499.03
70	987417.50	2734514.50
71	987320.44	2734544.26
72	987225.85	2734648.87
73	987223.90	2734653.08
74	987223.88	2734653.10
75	987206.86	2734667.74
76	987204.82	2734668.94
77	987204.81	2734668.95
78	987178.70	2734684.37
79	987170.18	2734705.36
80	987170.18	2734705.37
81	987161.66	2734726.37
82	987161.64	2734726.41
83	987100.52	2734877.15
84	987100.49	2734877.18
85	987090.53	2734901.73
86	987090.53	2734901.74
87	987074.17	2734942.03
88	987074.17	2734942.04
89	987072.30	2734946.68
90	987072.29	2734946.69
91	986983.92	2735164.52
92	986887.23	2735244.15
93	986822.18	2735297.73
94	986778.79	2735333.47
95	986778.77	2735333.48
96	986692.31	2735404.7
97	986581.67	2735791.08
98	986577.71	2735802.62
99	986578.14	2735803.39
100	986578.14	2735803.39
101	986583.26	2735812.51
102	986585.57	2735816.59
103	986765.57	2736136.76
104	986726.39	2736159.02
105	986778.47	2736250.81
106	986708.15	2736290.75
107	986706.71	2736288.17

108	986690.79	2736291.48
109	986662.04	2736314.4
110	986663.13	2736316.32
111	986596.51	2736354.14
112	990963.73	2745642.65
113	991204.64	2745641.21
114	991201.92	2745190.92
115	991084.25	2745191.63
116	991118.51	2744968.76
117	990916.87	2744481.20
118	990861.18	2744462.03
119	990860.72	2744448.27
120	990854.51	2744415.92
121	990847.70	2744398.89
122	990835.04	2744322.53
123	990826.26	2744285.45
124	990821.32	2744256.47
125	990834.08	2744243.13
126	990836.87	2744224.55
127	990785.31	2744220.25
128	990767.02	2744223.86
129	990758.47	2744223.35
130	990739.94	2744131.44
131	990714.08	2744136.84
132	990705.74	2744088.68
133	990702.65	2744076.73
134	990660.79	2744085.05
135	990662.48	2744096.73
136	990671.81	2744141.77
137	990673.40	2744150.42
138	990679.32	2744182.56
139	990710.36	2744176.26
140	990760.76	2744426.95
141	990440.97	2744226.95
142	990428.96	2744182.21
143	990387.14	2744193.27
144	990286.27	2744049.50
145	990073.35	2743880.60
146	990028.49	2743437.01
147	990256.35	2743091.63
148	990244.25	2743041.26
149	990297.88	2742969.64
150	990297.08	2742943.14
151	990293.21	2742935.61
152	990219.25	2742937.38

153	990182.72	2742784.71
154	990163.07	2742635.42
155	990160.52	2742616.07
156	990058.86	2741843.22
157	990033.55	2741678.34
158	989887.01	2741485.49
159	989906.66	2740909.43
160	990024.59	2740821.02
161	990045.74	2740814.1
162	990033.59	2740752.65
163	990000.47	2740764.29
164	989847.65	2740878.62
165	989826.28	2741504.79
166	989980.49	2741707.73
167	990099.65	2742613.69
168	990102.2	2742633.09
169	990123.59	2742795.66
170	990176.72	2743017.21
171	990144.19	2743060.43
172	990158.71	2743130.39
173	989966.59	2743421.79
174	990016.17	2743911.88
175	990242.12	2744091.08
176	990344.98	2744237.72
177	990389.09	2744265.33
178	990399.67	2744304.76
179	990436.4	2744294.92
180	990736.58	2744482.64
181	990774.58	2744495.72
182	990774.58	2744495.72
183	990783.86	2744541.82
184	990942.32	2744886.07
185	990950.59	2745050.12
186	990904.08	2745179.21
187	990893.51	2745240.86
188	990894.02	2745336.25
189	990929.76	2745335.99
190	990928.68	2745372.86
191	990928.55	2745512.07
192	990930.11	2745569.97
193	990949.01	2745569.78
194	990963.29	2745569.79
1	986816.34	2736741.37

#### **1.4 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейного объекта**

Проектом планировки территории не предусматривается перенос (переустройство) проектируемых объектов из зон планируемого размещения объекта.

#### **1.5 Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта в границах зон его планируемого размещения**

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.

Учитывая основные технические характеристики проектируемого объекта, проектом планировки территории определены границы зоны его планируемого размещения.

Общая зона планируемого размещения проектируемого объекта составляет 84.7411 га.

Границы зоны планируемого размещения объекта установлена в соответствии с требованиями действующих норм отвода и учтена при разработке рабочего проекта.

#### **1.6 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства, существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов**

Безопасность в районах прохождения промысловых трубопроводов обеспечивается расположением их на соответствующих расстояниях от объектов инфраструктуры, что обеспечивает сохранность действующих трубопроводов при строительстве новых, безопасность при проведении работ и надежность трубопроводов в процессе эксплуатации.

Вариантность выбора места размещения линейных объектов не рассматривалась т.к. проектируемый объект технологически привязан к объектам сложившейся инфраструктуры (продолжение разработки и обустройства Приобского месторождения, прохождение вдоль существующих коридоров коммуникаций).

Осуществление мероприятий по сохранению объектов капитального строительства (существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории) и объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией при планировке территории, не предусмотрено.

#### **1.7 Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия и территории традиционного природопользования коренных малочисленных народов**

## **Севера, Сибири и Дальнего Востока от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта**

Согласно Заключению Службы государственной охраны объектов культурного

наследия Ханты-Мансийского автономного округа-Югры № 23-1789 от 13.04.2023 г., на территории размещения проектируемого объекта, объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия Российской Федерации, выявленных объектов культурного наследия либо объектов, обладающие признаками объекта культурного наследия, не имеется.

В соответствии с письмом Департамента недропользования и природных ресурсов Ханты-Мансийского автономного округа-Югры № 12-Исх-7327 от 22.03.2023 г. проектируемый объект не находится в границах территорий традиционного природопользования коренных малочисленных народов Севера регионального значения в Ханты - Мансийском автономном округе – Югре.

### **1.8 Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды**

Проектируемые объекты пересекают протоки Березовая, Молнашкина и ручьи без названия, а соответственно пересекает водоохранные зоны и прибрежные защитные полосы вышеуказанных водных объектов.

В целях охраны поверхностных водных объектов устанавливаются водоохранные зоны.

Согласно «Водному кодексу Российской Федерации» от 03.06.2006 г. № 74-ФЗ, а также п.4 Правил установления на местности границ водоохранных зон и границ прибрежных полос водных объектов, утвержденных Постановлением правительства от 10.01.2009 г. РФ № 17. ширина водоохранной зоны рек или ручьев устанавливается от их истока для рек и ручьев протяженностью:

до десяти километров – в размере пятидесяти метров;

от десяти до пятидесяти километров – в размере ста метров;

от пятидесяти километров и более – в размере двухсот метров.

Для реки, ручья протяженностью менее десяти километров от истока до устья водоохранной зона совпадает с прибрежной защитной полосой. Радиус водоохранной зоны для истоков реки, ручья устанавливается в размере пятидесяти метров.

Протока Березовая: Водоохранная зона (ВОЗ) – 100 м; прибрежнозащитная полоса (ПЗП) – 50 м.

Протокой Молнашкина: Водоохранная зона (ВОЗ) – 50 м; прибрежнозащитная полоса (ПЗП) – 50 м.

Ручьи без названия: водоохранная зона (ВОЗ) – 50 м; прибрежная защитная полоса (ПЗП) – 50 м.

Площадь нарушения водоохранной зоны протоки Березовая, ручьев без названия при проектируемой трассы ВЛ 6 кВ (в габаритах 110 кВ) на куст №278 – 1,398 га.

Площадь нарушения водоохранной зоны протоки Молнашкина, ручьев без названия при прохождении проектируемой трассы ВЛ 6 кВ (в габаритах 110 кВ) на куст №279 – 0,72 га.

Для уменьшения воздействия на водотоки предусмотрены следующие мероприятия:

-выполнение строительно-монтажных работ с применением гусеничной техники должно осуществляться в зимний период для уменьшения воздействия строительной техники на растительный береговой покров; в остальные сезоны года строительно-монтажные работы, движение транспорта и строительной техники должно осуществляться только по существующим автомобильным дорогам, зимникам и временным вдольтрассовым проездам;

-все отходы защитных материалов, остатки горюче-смазочных материалов тщательно должны собираться в передвижное оборудование (мусоросборники, емкости для сбора отработанных горюче-смазочных материалов) и вывозиться в места, согласованные с соответствующими муниципальными органами и органами государственной власти Российской Федерации;

-после завершения строительства выполняются рекультивационные работы.

Организационный сброс стоков или загрязняющих веществ на поверхность земли и в водотоки не производится. Попадание загрязняющих веществ в водные объекты в результате размыва и выноса ливневыми и тальми водами возможно лишь при неправильном хранении строительных материалов и аварийных утечек дизтоплива работающих механизмов в период строительства.

На всех этапах работ осуществляется входной, операционный и приемочный контроль качества строительства, а также проводится своевременный профилактический осмотр, ремонт и диагностика оборудования, трубопроводов и арматуры.

Ущерб окружающей среде может быть нанесен лишь в аварийных случаях, но для их предотвращения предусмотрены все возможные мероприятия в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

Для уменьшения негативного воздействия на окружающую среду проектом планировки предусмотрено:

- сокращение площади отводимых земель, путем размещения объектов в общем коридоре коммуникаций;

- размещение проектируемых объектов на малоценных землях вне участков распространения ценных в экологическом отношении лесов;

- производство работ в зимний период;

- организация мест сбора и временного хранения отходов;

- утилизация промышленных и бытовых отходов;

- рекультивация земель, нарушенных при строительстве проектируемых объектов;

Мероприятия по охране атмосферного воздуха включают:

- сокращение выбросов загрязняющих веществ от всех стационарных и передвижных источников. Содержание вредных веществ в воздухе рабочей зоны не должно превышать значений предельно допустимой концентрации;
- временное накопление обтирочного материала, отходов изоляции и мусора от бытовых помещений в металлических контейнерах;
- недопущение сжигания различных видов отходов вне специальных устройств, оборудованных системой газоочистки продуктов сжигания;
- обеспечение постоянного учета контроля работы всех видов транспорта, хранения и отпуска горючесмазочных материалов (далее – ГСМ);
- осуществление заправки и ремонта техники на специально оборудованных для этих целей площадках и базах.

Для уменьшения воздействия на растительный и животный мир прилегающей территории документацией по планировке территории предусмотрено:

- соблюдение норм землеотводов и минимизация расчищаемых при строительстве площадок;
- соблюдение противопожарных норм;
- предотвращение развития эрозионных процессов;
- предотвращение локальных разливов ГСМ;
- контроль за движением транспорта в период строительства;
- сведение к минимуму загрязнения воздуха в процессе строительства и эксплуатации;
- плановое проведение строительных работ при устойчивых отрицательных температурах и достаточном по мощности снежном покрове, позволяющее избежать нарушения травяно-кустарничкового покрова;
- движение транспорта только по зимникам и дорогам с временным грунтовым покрытием;
- запрет на разведение костров и другие работы с открытым огнем за пределами специально отведенных мест;
- мониторинг и контроль гидрологического режима и состава грунтовых вод;
- техническая и биологическая рекультивация нарушенных земель;
- организация мест временного складирования отходов;
- удаление с территории строительства всех временных устройств, очистка от отходов производства и потребления, возникающих в процессе строительных работ и вывоз отходов на специализированные предприятия и полигоны.

### **1.9 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне**

В целях обеспечения защиты основных производственных фондов снижения возможных потерь и разрушений в чрезвычайных условиях проектом планировки предусматривается:

- внедрение технологических процессов и конструкций, обеспечивающих снижение образования аварийных ситуаций и защиту оборудования, аппаратуры и приборов в чрезвычайных условиях;

- разработка и строгое соблюдение графиков и инструкций по безаварийной остановке производства в случае внезапного отключения или прекращения подачи электроэнергии;

- планирование действий руководящего, командноначальствующего состава, штаба, служб и формирований гражданской обороны по защите рабочих и служащих предприятий;

- обучение персонала выполнению работ по ликвидации аварий;

- обеспечение всех рабочих и служащих средствами индивидуальной защиты, их хранение и поддержание в готовности;

- организация и поддержание в постоянной готовности системы оповещения рабочих и служащих об опасности, порядок доведения до них установленных сигналов оповещения;

Выделены следующие меры, направленные на предупреждение развития аварий и локализацию выбросов опасных веществ:

- в случае разлива нефтепродуктов данный участок посыпается песком и убирается;

- принятие мер при возникновении пожара по ликвидации очага пожара или ограничению его распространения при помощи первичных средств пожаротушения;

- разбрасывание реагирующих веществ на небольших площадках и в начале пожара при помощи покрытия горячей поверхности кошмой, брезентом или засыпка слоем негорючих веществ (песок, земля);

- тушение при помощи огнегасящих веществ – воды и механической пены передвижными средствами.

Для обеспечения взрывопожаробезопасности предусмотрены следующие решения:

Категории взрывоопасных и пожароопасных зон в помещениях и наружных площадках, категории и группы взрывоопасных смесей приняты по СП 12.13130.2009 «Определение категорий помещений, зданий и наружных установок по взрывопожарной и пожарной опасности»;

- применение электрооборудования во взрывозащищенном исполнении на всех участках, согласно категориям по ПУЭ;

- соблюдение требований, норм и правил по взрывопожаробезопасности;

- применение молниезащиты сооружений, защита оборудования и трубопроводов от вторичных проявлений молнии;

- наличие датчиков-извещателей;

- осуществление обогрева аппаратов и трубопроводов;

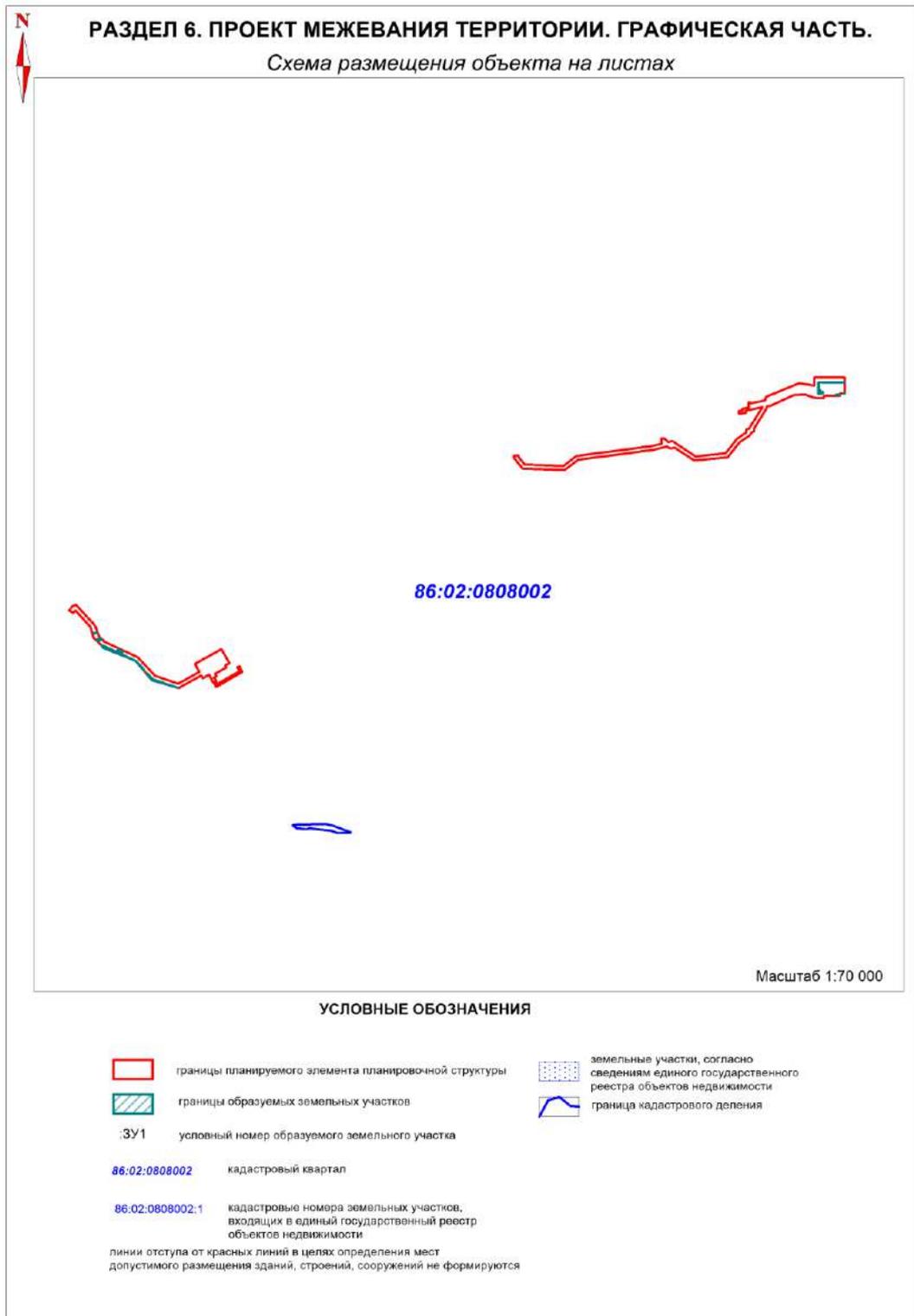
- применение переносных исправных электросветильников во взрывозащищенном исполнении;

- исполнение освещения во взрывобезопасном исполнении;

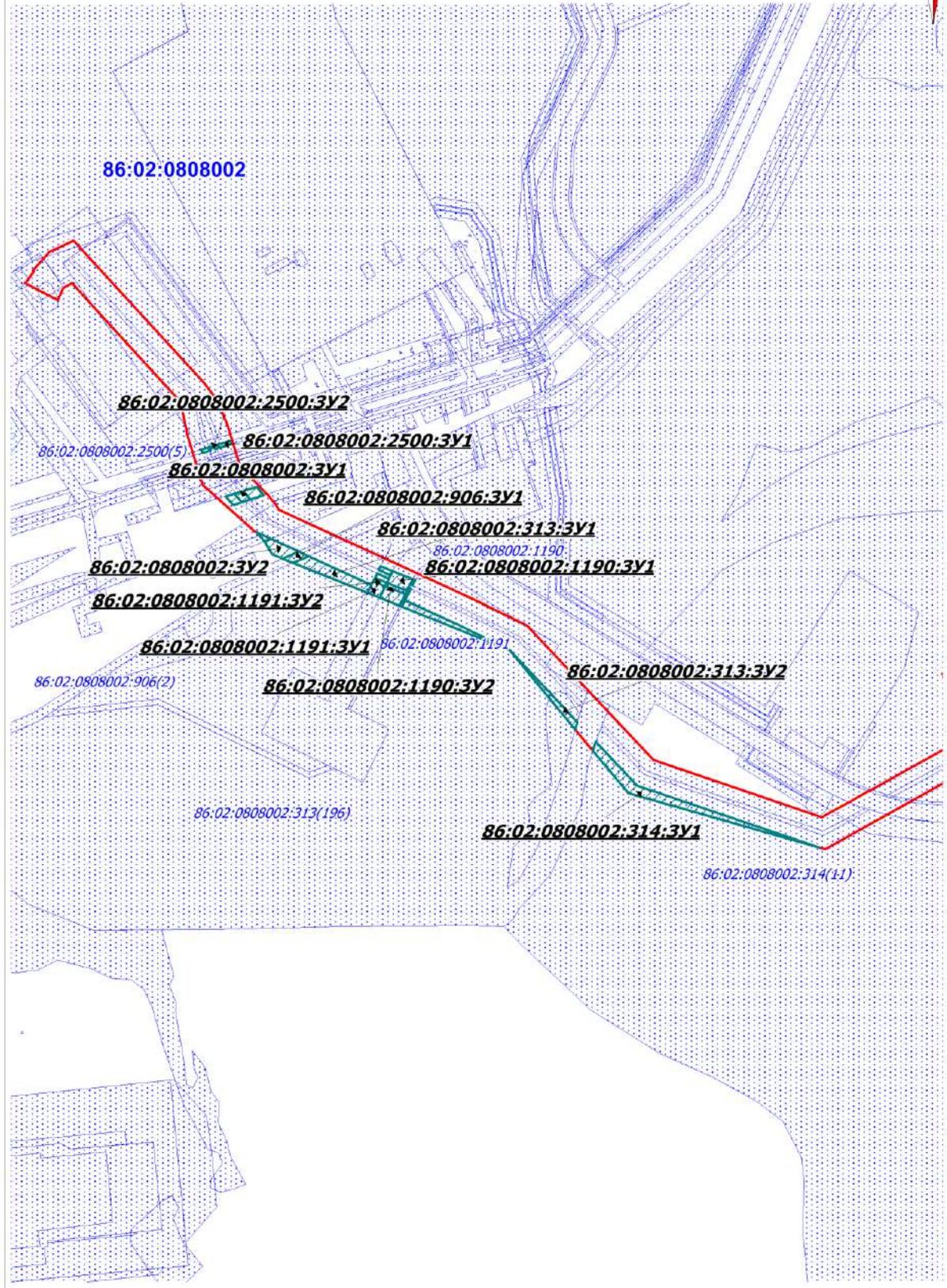
- использование искробезопасного инструмента при выполнении ремонтных работ;

- предупреждение использования открытого огня.

Проект межевания территории  
для размещения объекта, расположенного на территории Ханты-Мансийского района  
"Обустройство Приобского месторождения. Кусты скважин №№ 278, 279"  
Землепользователь ПАО "НК "Роснефть"  
Основная часть



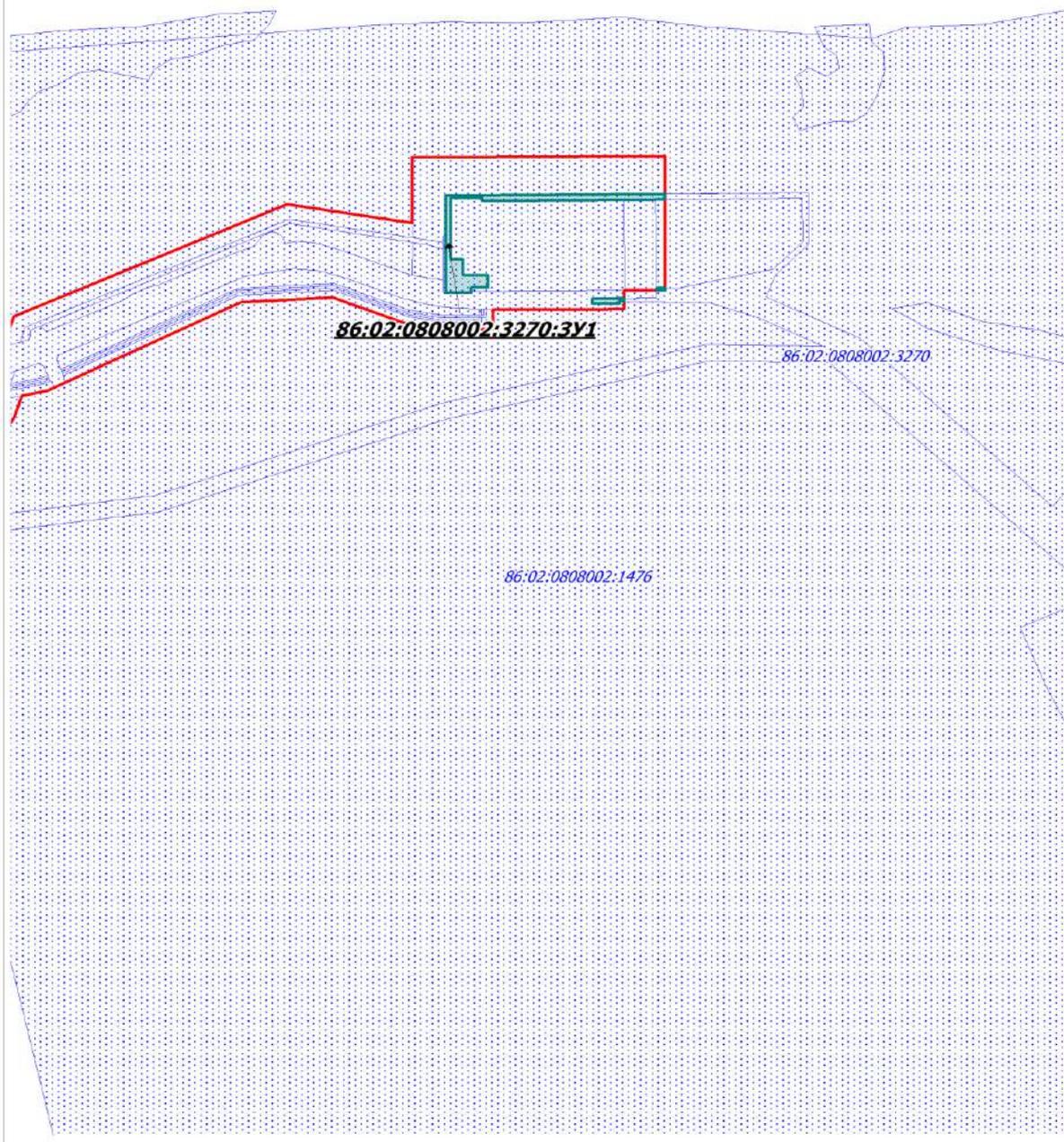
Чертеж межевания территории  
Масштаб 1:10 000



Чертеж межевания территории  
Масштаб 1:10 000



86:02:0808002



Положение о размещении линейного объекта  
"Обустройство Приобского месторождения. Кусты скважин №№ 278, 279"

## II. Проект межевания

В соответствии с частью 2 статьи 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации подготовка проекта межевания территории осуществляется для:

- определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков;

- установления, изменения, отмены красных линий для застроенных территорий, в границах которых не планируется размещение новых объектов капитального строительства, а также для установления, изменения, отмены красных линий в связи с образованием и (или) изменением земельного участка, расположенного в границах территории, применительно к которой не предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории, при условии, что такие установление, изменение, отмена влекут за собой исключительно изменение границ территории общего пользования.

2.1 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования

Общая площадь образуемых земельных участков, необходимых для строительства и размещения проектируемого объекта, составляет 2,9131 га.

Образуемые земельные участки должны обеспечить:

- возможность полноценной реализации права собственности на объект недвижимого имущества, для которого формируется земельный участок, включая возможность полноценного использования этого имущества в соответствии с тем назначением, и теми эксплуатационными качествами, которые присущи этому имуществу на момент межевания;
- возможность долгосрочного использования земельного участка, предполагающая, в том числе, возможность многовариантного пространственного развития недвижимости в соответствии с правилами землепользования и застройки, градостроительными нормативами;
- структура землепользования в пределах территории межевания, сформированная в результате межевания должна обеспечить условия для наиболее эффективного использования и развития этой территории.

Образуемые земельные участки под строительство и эксплуатацию объекта: "Обустройство Приобского месторождения. Кусты скважин №№ 278, 279",

сформированы на территории Ханты-Мансийского района и относятся к категории земель :

- земли запаса;
  - земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения;
  - земли лесного фонда, находящиеся в ведении Самаровского лесничества Ханты-Мансийского Участкового лесничества Пойменного урочища \*

\*Участки сформированы путем раздела земельного участка с кадастровыми номером 86:02:0808002:313 (категория земель - земли запаса), а в соответствии со сведениями, содержащимися в государственном лесном реестре, а также лесным планом Самаровского лесничества Ханты-Мансийского участкового лесничества Пойменного урочища - расположены на землях лесного фонда.

Согласно ФЗ N 172-ФЗ от 21.12.2004 "О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую" ст. 14 п. 9., в случае, если земельный участок в соответствии со сведениями Единого государственного реестра недвижимости относится к категории земель запаса, а в соответствии со сведениями, содержащимися в государственном лесном реестре, лесном плане субъекта Российской Федерации, находится в границах лесничества, расположенного на землях лесного фонда, такой земельный участок относится к категории земель лесного фонда.

Таблица 1

Способ образования земельных участков:

Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, га	Способ образования
86:02:0808002:1190:3У1	0.2263	раздел земельного участка с кадастровым номером 86:02:0808002:1190 с сохранением исходного земельного участка в измененных границах
86:02:0808002:1190:3У2	0.0348	раздел земельного участка с кадастровым номером 86:02:0808002:1190 с сохранением исходного земельного участка в измененных границах
86:02:0808002:1191:3У1	0.1387	раздел земельного участка с кадастровым номером 86:02:0808002:1191 с сохранением исходного земельного участка в измененных границах

86:02:0808002:1191:3У2	0.0252	раздел земельного участка с кадастровым номером 86:02:0808002:1191 с сохранением исходного земельного участка в измененных границах
86:02:0808002:2500:3У1	0.0283	раздел земельного участка с кадастровым номером 86:02:0808002:2500 с сохранением исходного земельного участка в измененных границах
86:02:0808002:2500:3У2	0.0104	раздел земельного участка с кадастровым номером 86:02:0808002:2500 с сохранением исходного земельного участка в измененных границах
86:02:0808002:313:3У1	0.5828	раздел земельного участка с кадастровым номером 86:02:0808002:313 с сохранением исходного земельного участка в измененных границах
86:02:0808002:313:3У2	0.0858	раздел земельного участка с кадастровым номером 86:02:0808002:313 с сохранением исходного земельного участка в измененных границах
86:02:0808002:314:3У1	0.6335	раздел земельного участка с кадастровым номером 86:02:0808002:314 с сохранением исходного земельного участка в измененных границах
86:02:0808002:906:3У1	0.0579	раздел земельного участка с кадастровым номером 86:02:0808002:906 с сохранением исходного земельного участка в измененных границах
86:02:0808002:3270:3У1	0.8166	раздел земельного участка с кадастровым номером 86:02:0808002:3270 с сохранением исходного земельного участка в измененных границах
86:02:0808002:3У1	0.0391	образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности в кадастровом квартале 86:02:0808002

86:02:0808002:3У2	0.2337	образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности в кадастровом квартале 86:02:0808002
-------------------	--------	--

Таблица 2

## Сведения об изменяемых земельных участках

Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, кв. м.	Категория земель	Адрес изменяемых земельных участков
86:02:0808002:1190	45 709	Земли промышленности	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Ханты-Мансийский район, Приобское месторождение
86:02:0808002:1191	25 671	Земли промышленности	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Ханты-Мансийский район, Приобское месторождение
86:02:0808002:2500	31 303	Земли промышленности	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Ханты-Мансийский р-н, Приобское месторождение
86:02:0808002:313	32 745 806	Земли запаса	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, р-н. Ханты-Мансийский, в районе р. Обь, пр. Кашкунова, пр. Молнахина, пр. Березовая
86:02:0808002:314	36 698 678	Земли запаса	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, р-н. Ханты-Мансийский
86:02:0808002:906	46 980	Земли промышленности	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Ханты-Мансийский район, Приобское месторождение
86:02:0808002:3270	188 258	Земли промышленности	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Ханты-Мансийский район, Приобское месторождение нефти, в районе к. 279

\*земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения.

Расчет полосы отвода земельных участков для выполнения работ по строительству проектируемого объекта произведен с учетом действующих норм отвода земель.

Таблица 3

Площади земельных участков, необходимые для строительства и эксплуатации проектируемого объекта

№	Наименование объекта	Площадь вновь испрашиваемых земельных участков, га	Площадь по земельным участкам, арендованные ранее, га	Зона застройки, га
	"Обустройство Приобского месторождения. Кусты скважин №№ 278, 279"	2.9131	81.8280	84.7411

Таблица 4

Площади испрашиваемых земельных участков под проектируемый объект

№ земельного участка	Испрашиваемая площадь земельного участка, га	Категория земель	Адрес образуемых земельных участков
86:02:0808002:1190:3У1	0.2263	Земли промышленности	ХМАО-Югра, Ханты - Мансийский район, Приобское месторождение
86:02:0808002:1190:3У2	0.0348	Земли промышленности	ХМАО-Югра, Ханты - Мансийский район, Приобское месторождение
86:02:0808002:1191:3У1	0.1387	Земли промышленности	ХМАО-Югра, Ханты - Мансийский район, Приобское месторождение
86:02:0808002:1191:3У2	0.0252	Земли промышленности	ХМАО-Югра, Ханты - Мансийский район, Приобское

№ земельного участка	Испрашиваемая площадь земельного участка, га	Категория земель	Адрес образуемых земельных участков
			месторождение
86:02:0808002:2500:3У1	0.0283	Земли промышленности	ХМАО-Югра, Ханты - Мансийский район, Приобское месторождение
86:02:0808002:2500:3У2	0.0104	Земли промышленности	ХМАО-Югра, Ханты - Мансийский район, Приобское месторождение
86:02:0808002:313:3У1	0.5828	Земли запаса	ХМАО-Югра, Ханты - Мансийский район, Приобское месторождение
86:02:0808002:313:3У2	0.0858	Земли лесного фонда	Самаровское лесничество, Ханты-Мансийское участковое лесничество, Пойменное урочище, квартал №28
86:02:0808002:314:3У1	0.6335	Земли запаса	ХМАО-Югра, Ханты - Мансийский район, Приобское месторождение
86:02:0808002:906:3У1	0.0579	Земли промышленности	ХМАО-Югра, Ханты - Мансийский район, Приобское месторождение
86:02:0808002:3270:3У1	0.8166	Земли промышленности	ХМАО-Югра, Ханты - Мансийский район, Приобское месторождение
86:02:0808002:3У1	0.0391	Земли промышленности	ХМАО-Югра, Ханты - Мансийский район, Приобское месторождение
86:02:0808002:3У2	0.2337	Земли промышленности	ХМАО-Югра, Ханты - Мансийский район, Приобское месторождение

\*земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения.

2.2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

Изъятие земельных участков для государственных и муниципальных нужд для размещения проектируемого объекта не требуется.

2.3. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории

Таблица 5

Вид разрешенного использования образуемых земельных участков

Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, га	Категория земель	Вид разрешенного использования
86:02:0808002:1190:3У1	0.2263	Земли промышленности	недропользование
86:02:0808002:1190:3У2	0.0348	Земли промышленности	недропользование
86:02:0808002:1191:3У1	0.1387	Земли промышленности	недропользование
86:02:0808002:1191:3У2	0.0252	Земли промышленности	недропользование
86:02:0808002:2500:3У1	0.0283	Земли промышленности	недропользование
86:02:0808002:2500:3У2	0.0104	Земли промышленности	недропользование
86:02:0808002:313:3У1	0.5828	Земли запаса	недропользование
86:02:0808002:313:3У2	0.0858	Земли лесного фонда	строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов

Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, га	Категория земель	Вид разрешенного использования
86:02:0808002:314:3У1	0.6335	Земли запаса	недропользование
86:02:0808002:906:3У1	0.0579	Земли промышленности	недропользование
86:02:0808002:3270:3У1	0.8166	Земли промышленности	недропользование
86:02:0808002:3У1	0.0391	Земли промышленности	недропользование
86:02:0808002:3У2	0.2337	Земли промышленности	недропользование

2.4. Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов

Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования  
лесного участка

Территориальный отдел/Участковое лесничество/урочище	Номер лесного квартала/выдел	Целевое назначение лесов	Вид использования лесов	Номер учетной записи в государственном лесном реестре/наименование объекта	Площадь, га
Самаровский /Ханты-Мансийское /Пойменное	28 (89)	Защитные (Нерестоохранные полосы лесов)	строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов	86/09/010/2022 -08/01153/ "Обустройство Приобского месторождения. Кусты скважин №№ 278, 279"	0,0858

Целевое назначение	Участковое лесничество / учоцище	Лесной квартал	Лесотаксацион- ный выдел	Преоблад ающая порода	Площадь (га) / запас древесин ы ( куб. м)	В том числе по группам возраста древостоя (га/ куб. м)			
						Мол од- няки	Средне воз- растны е	Приспе ва- ющие	Спелые и перест ойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Участок №1		Линия электропередачи воздушная, кабельная всех классов напряжения (ВЛ 6 кВ на куст 278 (в габаритах 110 кВ), ВЛ 6 кВ на куст 278)							
За щ ит ны е (Н ер ес то ох ра нн ые по ло сы ле со в)	Хант ы- Манс ийско е / Пойм енное	28	89	ИВ	0.0 858 / 6				0.0858 / 6
Итого:					0.0 858 / 6				0.0858 / 6
Итого "Нерестоохранные полосы лесов":					0.0 858 / 6				0.0858 / 6
Всего "Защитные":					0.0 858 / 6				0.0858 / 6
Итого по Участку №1:					0.0 858 / 6				0.0858 / 6
Всего:					0.0 858 / 6				0.0858 / 6

Наименование участкового лесничества	Наименование урочища	Виды ОЗУ, наименование ООПТ, виды	Перечень лесных кварталов	Перечень лесных выделов	Площадь, га
--	-------------------------	---	---------------------------------	-------------------------------	----------------

		зон с особыми условиями использования территорий	или их частей	или их частей	
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

2.5. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ, перечень координат характерных точек образуемых земельных участков в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости

Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ отображены в основной части проекта планировки территории.

Координаты границ образуемых земельных участков, необходимых для размещения проектируемого объекта, в графических материалах определены в местной системе координат Ханты-Мансийского автономного округа Югры МСК-86 зона 2.

Перечень координат характерных точек образуемого земельного участка 86:02:0808002:1190:3У1

Номер	X	Y
1	987090.52	2734901.74
2	987113.88	2734913.33
3	987097.54	2734953.62
4	987074.17	2734942.03
5	987121.08	2734916.90
6	987140.82	2734926.70
7	987144.41	2734928.59
8	987127.96	2734969.11
9	987127.48	2734968.82
10	987121.61	2734965.57
11	987104.73	2734957.19

Перечень координат характерных точек образуемого земельного участка 86:02:0808002:1190:3У2

Номер	X	Y
1	987113.88	2734913.33
2	987121.08	2734916.9

Номер	X	Y
3	987104.73	2734957.19
4	987097.54	2734953.62
1	987113.88	2734913.33

Перечень координат характерных точек образуемого земельного участка 86:02:0808002:1191:3У1

Номер	X	Y
1	987131.03	2734892.38
2	987140.02	2734896.86
3	987128.95	2734920.79
4	987121.08	2734916.89
5	987117.84	2734963.70
6	987121.62	2734965.58
7	987127.47	2734968.82
8	987127.96	2734969.12
9	987125.93	2734974.11
10	987119.34	2734970.02
11	987115.74	2734968.24
12	987074.17	2734942.05
13	987097.54	2734953.65
14	987095.66	2734958.27
15	987072.30	2734946.67
16	987147.20	2734900.42
17	987152.54	2734903.08
18	987154.38	2734904.00
19	987144.42	2734928.57
20	987140.82	2734926.69
21	987136.12	2734924.34
22	987100.49	2734877.17
23	987123.84	2734888.79
24	987113.89	2734913.32
25	987090.52	2734901.73
26	987104.73	2734957.21
27	987110.67	2734960.16
28	987108.57	2734964.67
29	987102.85	2734961.83
1	987131.03	2734892.38

Перечень координат характерных точек образуемого земельного участка 86:02:0808002:1191:3У2

Номер	X	Y
1	987123.84	2734888.79
2	987131.03	2734892.38
3	987121.08	2734916.89
4	987113.89	2734913.32
5	987097.54	2734953.65
6	987104.73	2734957.21
7	987102.85	2734961.83
8	987095.66	2734958.27
1	987123.84	2734888.79

Перечень координат характерных точек образуемого земельного участка 86:02:0808002:2500:3У1

Номер	X	Y
1	987402.48	2734574.34
2	987409.96	2734599.26
3	987403.36	2734601.37
4	987395.84	2734576.46
5	987392.71	2734541.76
6	987396.89	2734555.70
7	987390.20	2734557.79
8	987386.00	2734543.90
1	987402.48	2734574.34

Перечень координат характерных точек образуемого земельного участка 86:02:0808002:2500:3У2

Номер	X	Y
1	987396.89	2734555.70
2	987402.48	2734574.34
3	987395.84	2734576.46
4	987394.8	2734573.01
5	987393.64	2734569.20
6	987396.71	2734568.27
7	987393.76	2734558.71
8	987390.75	2734559.64
9	987390.20	2734557.79

Номер	X	Y
1	987396.89	2734555.70
2	987402.48	2734574.34
3	987395.84	2734576.46
4	987394.8	2734573.01
5	987393.64	2734569.20
6	987396.71	2734568.27
7	987393.76	2734558.71
8	987390.75	2734559.64
9	987390.20	2734557.79
1	987396.89	2734555.70

Перечень координат характерных точек образуемого земельного участка 86:02:0808002:313:3У1

Номер	X	Y
1	986893.47	2735249.42
2	986890.85	2735244.95
3	986887.23	2735244.15
4	986983.92	2735164.51
5	987072.29	2734946.69
6	987085.10	2734953.04
7	987033.95	2735063.62
8	986984.36	2735164.68
9	987210.40	2734682.28
10	987204.82	2734668.94
11	987206.86	2734667.74
12	987223.88	2734653.10
13	987116.54	2734885.14
14	987100.51	2734877.15
15	987161.64	2734726.41
16	987175.23	2734758.31
1	986893.47	2735249.42

Перечень координат характерных точек образуемого земельного участка 86:02:0808002:313:3У2

Номер	X	Y
1	986887.23	2735244.15
2	986890.85	2735244.95
3	986893.47	2735249.42

Номер	X	Y
4	986870.27	2735271.11
5	986837.35	2735301.8
6	986822.18	2735297.73
1	986887.23	2735244.15

Перечень координат характерных точек образуемого земельного участка 86:02:0808002:314:ЗУ1

Номер	X	Y
1	986778.77	2735333.48
2	986794.5	2735338.38
3	986797.06	2735339.36
4	986707.80	2735422.62
5	986581.66	2735791.08
6	986692.31	2735404.70
1	986778.77	2735333.48

Перечень координат характерных точек образуемого земельного участка 86:02:0808002:906:ЗУ1

Номер	X	Y
1	987170.18	2734705.37
2	987184.36	2734737.24
3	987184.67	2734737.95
4	987175.23	2734758.21
5	987161.66	2734726.37
1	987170.18	2734705.37

Перечень координат характерных точек образуемого земельного участка 8686:02:0808002:3270:ЗУ1

Номер	X	Y
1	990967.88	2745642.62
2	990963.73	2745642.64
3	990963.64	2745627.21
4	990967.99	2745627.52
5	991137.09	2745641.61
6	991127.09	2745641.67
7	991126.95	2745624.72
8	991124.54	2745316.26

Номер	X	Y
9	991129.46	2745316.29
10	991129.73	2745260.48
11	991123.99	2745260.5
12	991019.05	2745260.91
13	991019.47	2745281.75
14	990991.56	2745281.86
15	990990.68	2745326.32
16	990968.75	2745326.34
17	990968.84	2745296.82
18	990968.84	2745296.81
19	990958.83	2745296.87
20	990958.97	2745251.13
21	991133.99	2745250.46
22	990949.00	2745569.78
23	990943.14	2745569.84
24	990945.65	2745561.01
25	990940.39	2745561.03
26	990940.18	2745513.00
27	990948.30	2745512.96
28	990948.36	2745516.97
29	990948.85	2745557.00
1	990967.88	2745642.62

Перечень координат характерных точек образуемого  
земельного участка 86:02:0808002:3У1

Номер	X	Y
1	987302.34	2734607.67
2	987303.92	2734612.88
3	987306.69	2734622.00
4	987307.82	2734625.78
5	987290.66	2734640.55
6	987289.73	2734637.78
7	987287.47	2734630.95
8	987284.92	2734623.28
1	987302.34	2734607.67

Перечень координат характерных точек образуемого  
земельного участка 86:02:0808002:3У2

Номер	X	Y
1	987297.06	2734590.16
2	987301.23	2734603.96
3	987302.34	2734607.67
4	987284.92	2734623.28
5	987284.58	2734622.26
6	987279.08	2734605.64
7	987307.82	2734625.78
8	987309.26	2734630.52
9	987316.05	2734653.01
10	987299.51	2734667.24
11	987292.50	2734646.13
12	987290.66	2734640.55
13	987204.81	2734668.95
14	987210.37	2734682.25
15	987184.66	2734737.91
16	987184.36	2734737.24
17	987170.18	2734705.36
18	987178.70	2734684.36
1	987297.06	2734590.16