



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ-ЮГРА
ТЮМЕНСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО РАЙОНА
ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА, АРХИТЕКТУРЫ И ЖКХ

П Р И К А З

от 24.07.2024
г.Ханты-Мансийск

№ 55-ун

Об утверждении документации
по планировке территории для
размещения объекта:
«Линейные коммуникации для
кустовой площадки № 2104У
Приобского (Монастырский остров)
месторождения»

В соответствии со статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Ханты – Мансийского района, пунктом 16 Положения о департаменте строительства, архитектуры и ЖКХ (в редакции Решения Думы Ханты-Мансийского района от 31.01.2018 №241), учитывая обращение ПАО «НК «Роснефть» в лице ООО «РН-Юганскнефтегаз» от 22.07.2024 № 03/06-03-7031 (№03-Вх-1307 от 22.07.2024) приказываю:

1. Утвердить документацию по планировке территории для размещения объекта «Линейные коммуникации для кустовой площадки № 2104У Приобского (Монастырский остров) месторождения» согласно приложениям 1, 2, 3, 4 к настоящему приказу.

2. Департаменту строительства, архитектуры и ЖКХ разместить проект в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности Югры и на официальном сайте Администрации Ханты-Мансийского района.

3. ПАО «НК «Роснефть» обеспечить проведение кадастровых работ по формированию образуемого земельного участка и (или) формированию частей земельных участков в Управлении Федеральной службы государственной

регистрации кадастра и картографии по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре.

4. ПАО «НК «Роснефть» имеет право обращаться без доверенности с заявлением об осуществлении государственного кадастрового учета на образуемые земельные участки и (или) изменений основных сведений об объекте недвижимости в связи с образованием части(ей) земельных участков.

5. Контроль за выполнением приказа оставляю за собой.

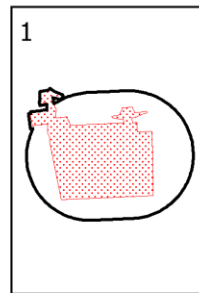
И.о. директора департамента
строительства, архитектуры и ЖКХ



З.М. Давлетбаев

Проект планировки территории
для размещения объекта, расположенного на территории Ханты-Мансийского района
«**Линейные коммуникации для кустовой площадки № 2104У Приобского
(Монастырский остров) месторождения**»
Основная часть

86:02:0808002













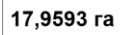


Экспликация линейных объектов

номер	Наименование
1	Кустовая площадка № 2104у
2	Автомобильная дорога к кустовой площадке № 2104у
3	Нефтегазосборные сети куст №2104У-т.вр.куст №2104У
4	УЗА с подъездами
5	ВЛ 6 кВ на кустовую площадку № 2104У с ВОЛС

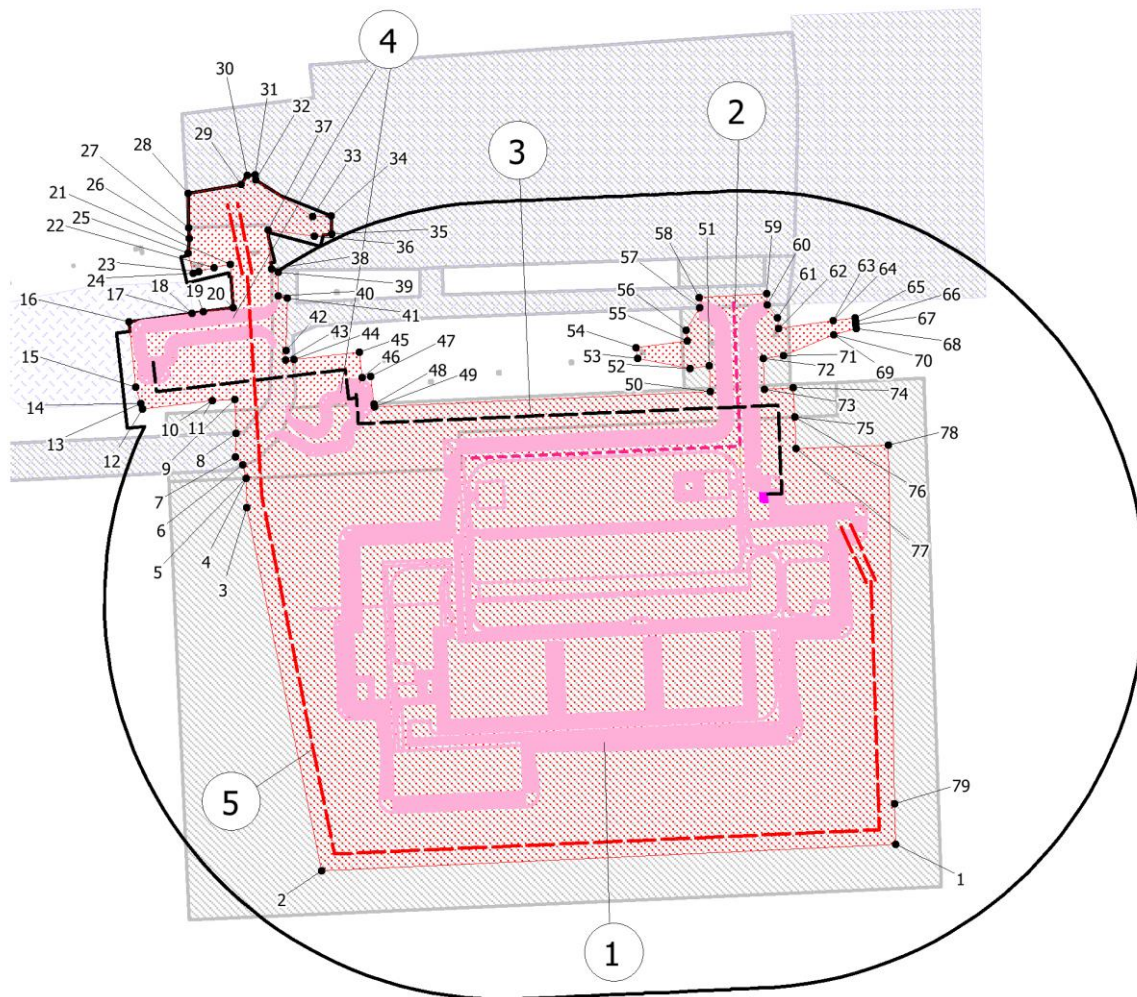
Экспликация зон планируемого размещения линейных объектов

номер	Наименование	Площадь
1	Линейные коммуникации для кустовой площадки № 2104У Приобского (Монастырский остров) месторождения	17,9593




УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

	границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки		оси проектируемых ВЛ
	границы зон планируемого размещения линейных объектов		оси проектируемых нефтепроводов
	3 номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов		оси проектируемых водоводов
	1 номер линейного объекта		оси проектируемых площадок
	граница кадастрового деления		оси проектируемых подъездов
	17,9593 га площадь зоны планируемого размещения линейных объектов		земельные участки, согласно сведениям государственного кадастра недвижимости
			земельные участки, согласно сведениям государственного лесного реестра

Чертеж границ зон
планируемого размещения линейных объектов
Масштаб 1:5 000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  границы территории проекта планировки
-  границы зон планируемого размещения линейных объектов
-  3 номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

**Положение о размещении линейного объекта
«Линейные коммуникации для кустовой площадки № 2104У Приобского
(Монастырский остров) месторождения»**

I. Проект планировки

1.1. Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов

Документацией по планировке территории «Линейные коммуникации для кустовой площадки № 2104У Приобского (Монастырский остров) месторождения» (далее проектируемый объект) предусматривается строительство следующих объектов:

1. Кустовая площадка № 2104у;
2. Автомобильная дорога к кустовой площадке № 2104у;
3. Нефтегазосборные сети куст №2104У-т.вр.куст №2104У;
4. Узлы задвижек на нефтегазосборных сетях с подъездами;
5. ВЛ 6 кВ на кустовую площадку №2104У с ВОЛС.

Характеристика проектируемых линейных объектов

Наименование объекта	Характеристика
Нефтегазосборные сети куст №2104У-т.вр.куст №2104У, в том числе:	Протяженность всего – 608 м
к.2104У-Т.1	Назначение - нефтегазосборные сети для транспорта нефтегазоводяной смеси от проектируемой кустовой площадки №2104У (проект 232071_2) до подключения в существующий трубопровод (к.288- уз.14А)
	Транспортируемая среда – нефтегазоводяная смесь
	Рабочее давление – 4,0 МПа
	Диаметр трубопровода – 159х6 мм
	Протяженность трубопровода – 415 м
	Узел задвижек №1
	Узел задвижек №2

Наименование объекта	Характеристика
Т.1-Т.2 (перемычка)	Назначение - нефтегазосборные сети для транспорта нефтегазоводяной смеси от проектируемой кустовой площадки №2104У (проект 232071_2) до подключения в существующий трубопровод (к.288- уз.42)
	Транспортируемая среда – нефтегазоводяная смесь
	Рабочее давление – 4,0 МПа
	Диаметр трубопровода – 159х6 мм
	Протяженность трубопровода – 193 м
	Узел задвижек №3
ВЛ 6 кВ	Протяженность ВЛ 6 кВ: всего – 1243,5 м
ВЛ 6 кВ на кустовую площадку №2104У	Назначение - передача электроэнергии
	Протяженность – 1243,5м
	Уровень ответственности – нормальный
	Двухцепная ВЛ 6 кВ от ПС 35/6 кВ №3088
	Начальный пункт – концевые опоры около ПС 35/6 кВ №3088
	Конечный пункт – концевые опоры около кустовой площадки №2104У
	Почтовый (строительный) адрес: Ханты-Мансийский район Ханты-Мансийского автономного округа, Тюменская область, Приобское месторождение (Горшковская площадь)
Автомобильная дорога к кустовой площадке № 2104у	Назначение - для перевозки технологических грузов с расчетным объемом, а также хозяйственных грузов и пассажиров
	Протяженность - 315,98 м
	Категория дороги - III-н
	Начальный пункт – от бровки существующей автомобильной дороги на ЦДНГ-19
	Конечный пункт – ПК 3+15,98 соответствует второму съезду на кустовую площадку № 2104у
Кустовая площадка № 2104у	Общая площадь (освоение) – 37680 м ²

Функциональное назначение объекта капитального строительства - сбор и транспорт продукции скважин с проектируемой кустовой площадки №2104У в существующую систему нефтесбора и далее транспортируется на прием УПСВ-285.

2.2 Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

В административном отношении участок работ объекта изысканий расположен на территории Приобского (Монастырский остров) месторождения нефти Ханты-Мансийского района Ханты - Мансийского автономного округа (ХМАО-ЮГРА) Тюменской области.

В хозяйственном отношении объект расположен на землях запаса.

Участок работ расположен в 80,3 км на северо-восток от г. Ханты-Мансийск, в 9,5 км на юго-восток от н.п. Селиярово, в 4,2 км на северо-восток от н.п. Долгое Плесо.

Дорожная сеть представлена федеральной автодорогой Р-404 «Тюмень-Тобольск-Ханты-Мансийск», внутри промышленными автодорогами, эксплуатируемыми круглогодично, автозимниками и развивается по мере обустройства месторождений.

Проезд к району изысканий осуществляется от федеральной автодороги Р-404 «Тюмень – Ханты-Мансийск», далее от поворота в районе ЦППН-7 в северном направлении до переправы через прот. Малый Салым, затем на восток до переправы через прот. Большая Салымская на Монастырский остров, далее по внутрипромышленным дорогам до ПС 35кВ №3088. Проезд возможен в любое время колесным и вездеходным транспортом.

В геоморфологическом отношении участок работ приурочен к пойме р. Обь, осложненной поймами более мелких водотоков. Рельеф на участке работ изысканий в основном равнинный, местами всхолмленный, с углами наклона земной поверхности до 4°. Абсолютные отметки изменяются в пределах от 24,15 метра до 33,65 метра (система высот – Балтийская).

Гидрографическая сеть района изысканий принадлежит бассейну левобережной части Средней Оби, представлена прот. Вачуванская, прот. Старица, протоками, ручьями и озерами без названия.

Участок проектируемого строительства находится на территории Приобского месторождения, который расположен в центральной части Западно – Сибирской равнины.

Климат данного района резко континентальный. Зима суровая, холодная и продолжительная. Лето короткое, теплое. Короткие переходные сезоны – осень и весна.

По климатическому районированию для строительства, согласно СП 131.13330.2020 (Строительная климатология, Актуализированная версия СНиП 23-01-99* 2020 г.), территория относится к I климатическому району, к подрайону – ID, которая характеризуется среднемесячной температурой воздуха в январе от -14°C до -32°C, среднемесячной температурой воздуха в июле от +10°C до +20°C.

Средняя дата наступления первых заморозков по метеостанции Сытомино приходится на первую декаду сентября, прекращения на первую декаду мая, средняя продолжительность безморозного периода – 106 дней.

Относительная влажность воздуха по метеостанции Сытомино, наибольших значений достигает осенью в октябре-ноябре (83%), наименьших – весной и летом, в мае (65%). Средняя годовая относительная влажность воздуха составляет – 76 %.

Среднегодовое количество осадков по метеостанции Сытомино составляет 523 мм. Суммы осадков год от года могут значительно отклоняться от среднего значения. Зимой осадки выпадают в основном в виде снега. Наибольшее среднемесячное количество осадков выпадает летом в августе, наименьшее в году - в феврале-марте.

2.3 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта

Координаты границ земельных участков, необходимых для размещения проектируемого объекта, в графических материалах определены в местной системе координат Ханты-Мансийского автономного округа Югры МСК-86.

Перечень координат характерных точек границ зоны планируемого размещения

Точка	X	Y
1	988210.32	2739484.63
2	988190.81	2739052.76
3	988463.81	2738996.42
4	988486.13	2738996.05
5	988486.14	2738996.04
6	988496.03	2738993.34
7	988502.20	2738987.95
8	988520.08	2738988.19
9	988545.29	2738987.42
10	988544.60	2738970.38
11	988544.58	2738970.39
12	988538.06	2738917.91
13	988542.38	2738916.51
14	988542.39	2738916.52
15	988554.74	2738912.57
16	988603.97	2738907.76
17	988610.31	2738955.14
18	988610.30	2738955.15
19	988611.45	2738963.81
20	988614.44	2738986.26
21	988647.14	2738983.83
22	988644.47	2738971.60
23	988641.62	2738960.12
24	988640.45	2738955.86
25	988655.55	2738952.17
26	988666.70	2738952.88
27	988674.68	2738952.56
28	988700.38	2738952.20
29	988707.30	2738991.99
30	988714.18	2738996.79
31	988714.59	2739002.79
32	988710.80	2739003.05
33	988683.20	2739045.65

34	988683.71	2739059.80
35	988669.85	2739060.46
36	988668.24	2739047.32
37	988672.91	2739012.34
38	988643.89	2739015.02
39	988641.32	2739020.21
40	988623.33	2739020.00
41	988621.84	2739026.95
42	988582.29	2739025.91
43	988574.86	2739025.69
44	988575.54	2739031.66
45	988581.19	2739080.85
46	988562.07	2739083.06
47	988562.92	2739089.62
48	988542.08	2739092.06
49	988539.87	2739092.31
50	988551.32	2739345.20
51	988570.74	2739344.35
52	988568.78	2739329.88
53	988576.29	2739290.46
54	988584.23	2739289.36
55	988589.54	2739327.93
56	988597.33	2739326.99
57	988614.56	2739337.07
58	988622.29	2739336.71
59	988625.04	2739387.50
60	988616.54	2739388.01
61	988606.69	2739395.57
62	988599.01	2739396.59
63	988604.66	2739437.67
64	988604.66	2739437.69
65	988606.90	2739453.91
66	988603.99	2739454.42
67	988601.98	2739454.59
68	988598.96	2739455.01
69	988593.98	2739438.14
70	988593.99	2739438.13
71	988578.34	2739400.43
72	988576.23	2739384.84
73	988553.15	2739385.69
74	988554.14	2739407.50
75	988532.11	2739408.52
76	988532.11	2739408.53
77	988508.47	2739409.57
78	988511.05	2739479.09
79	988241.19	2739483.60

2.4 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Проектом планировки территории не предусматривается реконструкция проектируемых объектов.

2.5 Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта в границах зон его планируемого размещения

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.

Учитывая основные технические характеристики проектируемого объекта, проектом планировки территории определены границы зоны его планируемого размещения.

Общая зона планируемого размещения проектируемого объекта составляет **17,9593 га**.

Границы зоны планируемого размещения объекта установлена в соответствии с требованиями действующих норм отвода и учтена при разработке рабочего проекта.

2.6 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства, существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Вариантность выбора места размещения линейных объектов не рассматривалась т.к. проектируемый объект технологически привязан к

объектам сложившейся инфраструктуры (продолжение разработки и обустройства Приобского месторождения, прохождение вдоль существующих коридоров коммуникаций).

Осуществление мероприятий по сохранению объектов капитального строительства (существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории) и объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией при планировке территории, не предусмотрено.

2.7 Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия и территории традиционного природопользования коренных малочисленных народов Севера, Сибири и Дальнего Востока от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта

Согласно Заключению Службы государственной охраны объектов культурного наследия Ханты-Мансийского автономного округа-Югры № 24-2880 от 11.07.2024 г.

На территории испрашиваемого земельного участка объекты культурного наследия, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, отсутствуют. Испрашиваемый земельный участок расположен вне зон охраны/защитных зон объектов культурного наследия. Сведениями об отсутствии/наличии на территории испрашиваемого земельного участка выявленных объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, Госкультухрана Югры не располагает.

В соответствии с письмом Департамента недропользования и природных ресурсов Ханты-Мансийского автономного округа-Югры № 21050 от 09.07.2024 г. проектируемый объект не находится в границах территорий традиционного природопользования коренных малочисленных народов Севера регионального значения в Ханты-Мансийском автономном округе.

2.8 Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

Проектом предусмотрены следующие мероприятия в период строительства:

- не допускается использование земель за пределами установленных границ отвода;

- рекультивация нарушенных земель;

- уборка отходов, выравнивание ям, котлованов и траншей;

- благоустройство территории;

- использование технически исправного автотранспорта прошедшего проверку на дымность и токсичность выбросов в соответствии с действующим законодательством;

- не допускаются к работе неисправные технические средства, способные вызвать загорание;

- запрещается захламление территории отходами;

- запрещается разлив горюче-смазочных материалов, слив отработанных масел и т.п.;

- соблюдение требований к накоплению и транспортировке отходов;

- с целью уменьшения отрицательного воздействия строительства на окружающую среду, применяется укрупнение и повышение технологической готовности конструкций и материалов;

- запрещается нерегламентируемая охота, рыбная ловля и браконьерство;

- избежание нарушения естественно-дренажной сети, восстановление ее в близком, к существующему, до начала строительства, виде для предотвращения возможных процессов заболачивания территории и как следствие, деградация растительности из-за затруднения или полного прекращения естественного дренирования;

- мониторинг за компонентами окружающей среды в период строительства проектируемых объектов.

За нарушение окружающей среды несут персональную дисциплинарную, административную, материальную и уголовную ответственность производители работ и лица, непосредственно нанесшие урон окружающей среде.

При неукоснительном соблюдении природоохранных мероприятий и рекомендаций относительно сроков производства строительных работ воздействие на компоненты природной среды планируемых работ прогнозируется как минимальное.

Проектом предусмотрены следующие мероприятия в период эксплуатации:

по уменьшению выбросов загрязняющих веществ в атмосферу:

- 100% контроль сварных соединений;

- для наружной поверхности стальных трубопроводов, прокладываемых подземно, предусмотрена антикоррозийная изоляция трехслойным покрытием усиленного типа на основе экструдированного полиэтилена;

- надземные участки трубопроводов теплоизолируются матами из минеральной ваты, теплоизоляция наносится по заводской изоляции. Покровный слой – сталь тонколистовая оцинкованная;

- защита от атмосферного и статического электричества;

- испытание трубопроводов и оборудования на прочность и герметичность после монтажа;

- применение запорной арматуры герметичности класса «А» по ГОСТ 9544-2015;

- автоматизированный контроль за технологическим процессом.

по защите от шума:

- в связи с удаленностью проектируемых объектов от населенных пунктов и размещением объекта на производственной территории специальных мероприятий по снижению уровня шума не предусматривается.

по охране и рациональному использованию земель:

- герметизированная однетрубная система одновременного сбора нефти и газа;

- рекультивация нарушенных земель, в т.ч.:
 - технический этап рекультивации;
 - биологический этап рекультивации.
- контроль загрязнения почвы;
- применение труб стальных прямошовных класса прочности К50 с заводским наружным и внутренним покрытием. Фасонные части трубопроводов из стали класса прочности К50 с заводским наружным и внутренним изоляционным покрытием.;
- применение труб стальных бесшовных горячедеформированных нефтегазопроводных коррозионностойких с заводским наружным трехслойным полиэтиленовым покрытием усиленного типа. Фасонные части и трубопроводы из коррозионностойкой стали с заводским наружным трехслойным покрытием усиленного типа на основе полиуретана;
- применение запорной арматуры герметичности класса «А» по ГОСТ 9544-2015;
- обращение с отходами осуществляется на основании договоров со специализированными предприятиями, имеющими лицензии по обращению с отходами.
по охране поверхностных и подземных вод:
- для возможности отключения от общей нефтегазосборной сети трубопроводов месторождения установлена запорная арматура на нефтегазосборном трубопроводе (выход с измерительной установки), имеющая дистанционное и автоматическое управление по сигналам систем противоаварийной защиты;
- применение труб стальных прямошовных класса прочности К50 с заводским наружным и внутренним покрытием. Фасонные части трубопроводов из стали класса прочности К50 с заводским наружным и внутренним изоляционным покрытием.;
- применение труб стальных бесшовных горячедеформированных нефтегазопроводных коррозионностойких с заводским наружным трехслойным полиэтиленовым покрытием усиленного типа. Фасонные части и

трубопроводы из коррозионностойкой стали с заводским наружным трехслойным покрытием усиленного типа на основе полиуретана;

- применение запорной арматуры герметичности класса «А» по ГОСТ 9544-2015;

- гидравлическое испытание трубопроводов;

- автоматизация технологических процессов;

- проведение систематических профилактических осмотров технического состояния оборудования;

по охране животного мира:

- строгое соблюдение границ отведенной территории;

- рекультивация нарушенных земель для улучшения условий обитания, восстановления кормовой базы животных;

- выполнение строительно-монтажных работ в зимний период для уменьшения воздействия строительных машин на почвенно-растительный покров;

- крепление провода на опорах 6кВ предусматривается при помощи одноцепных натяжных и поддерживающих гирлянд, комплектуемых стеклянными изоляторы типа ПС 70Е и немагнитной спиральной арматурой.

- обращение с отходами на основании договоров со специализированными предприятиями для предотвращения загрязнения среды их обитания;

- запрет несанкционированной охоты/

Также проектом предусмотрены мероприятия по охране рыбных ресурсов:

- выполнение строительно-монтажных работ в зимний период;

- строгое соблюдение технологии строительства переходов по проекту производства работ и ситуационного плана переходов с привязкой к местности основных геодезических знаков;

- закрепление оси трассы на каждой стороне водоема;

- возмещение ущерба рыбным ресурсам Согласно инженерно-экологическим изысканиям, на территории района работ растения и животные, занесенные в Красные книги, отсутствуют.

Вероятность присутствия «краснокнижных» видов значительно снижается вследствие проявления фактора беспокойства в результате существующего освоения территории.

Мерой охраны таких объектов может служить минимальное механическое нарушение местообитаний и уничтожение почвенно-растительного покрова.

Проектом предусматриваются следующие мероприятия по сохранению краснокнижных растений и животных:

- при обнаружении краснокнижных видов растений обеспечить охрану мест их произрастания в соответствии с абзацем 2 п.1.10 Порядка ведения Красной книги ХМАО-Югры, утвержденного постановлением Правительства автономного округа от 17.12.09 г., № 333-п;

- в случае обнаружения редких видов животных и растений в районе расположения объекта предоставить информацию в Департамент недропользования и природных ресурсов ХМАО-Югры в соответствии с п.3.4 раздела 3 Порядок ведения Красной книги ХМАО-Югры, утвержденного постановлением Правительства автономного округа от 17.12.09 г., № 333-п;

- запрет на их хозяйственное использование;

- охрану животных от истребления, гибели;

- полный запрет охоты на редкие виды.

по предупреждению аварийных ситуаций:

- автоматизация технологических процессов;

- применение блочно-комплектного оборудования заводского изготовления;

- оснащение технологического оборудования предохранительными устройствами;

- проведение систематических профилактических осмотров технического состояния оборудования.

2.9 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

Для предотвращения разгерметизации оборудования, нефтегазосборных сетей и предупреждения аварийных разливов нефти, воды и выбросов попутного газа предусмотрено:

- герметизированные системы сбора продукции скважин;
- применение оборудования, труб и арматуры в соответствии с рабочими параметрами и свойствами среды, климатическими условиями района строительства;
- автоматизация технологических процессов;
- защита оборудования и трубопроводов от коррозии и атмосферного воздействия;
- очистка и диагностика трубопроводов;
- организация контроля качества при производстве и приемке работ.

С целью повышения надежности работы и увеличения срока службы нефтегазосборных сетей проектом предусмотрено:

- фасонные части трубопроводов приняты из стали с заводским наружным покрытием усиленного типа и внутренним изоляционным покрытием;
- применение труб стальных хладостойкого исполнения, прямошовных с заводским наружным покрытием усиленного типа и внутренним покрытием;
- применение для наружной защиты сварных швов комплекта термоусаживающихся материалов, предназначенных для наружной антикоррозионной защиты сварных стыков;

- при пересечении с автодорогами, трубопроводами, ВЛ строящиеся нефтегазосборные сети заключаются в футляр. Внутренний диаметр футляра должен быть больше наружного диаметра трубопровода не менее чем на 200

мм. Толщину стенки стальной трубы футляра следует принимать не менее $1/70DN$, но не менее 10 мм;

- расстояние по вертикали в свету между проектируемым и трубопроводами не менее 0,35 м, а пересечение выполнено под углом не менее 60° ;

- прокладка проектируемых трубопроводов осуществляется под ранее запроектированными коммуникациями;

- устройство временных переездов через подземные коммуникации на период строительства;

- земляные работы в местах пересечения подземных коммуникаций производятся вручную без применения ударных механизмов на расстоянии не менее 2 м в обе стороны от наружной образующей стенки трубы;

- при пересечении с трубопроводами предусматривается прокладка проектируемых нефтегазосборных сетей в защитных футлярах с герметизацией концов диэлектрическими манжетами. Трубопроводы в пределах протаскивания в защитный футляр оснащаются футеровочными кольцами – спейсерами. Концы футляра выводятся на расстояние 5 м в каждую сторону от оси пересекаемого трубопровода;

- визуально-измерительный контроль и контроль сварных соединений для участков трубопроводов радиографическим методом приняты в объеме 100 %;

- проверка на герметичность после испытания на прочность;

- пневматическое испытание трубопроводов;

- контроль давления в проектируемом трубопроводе на узлах переключения;

- защита от статического электричества;

- проведение приборной предпусковой диагностики;

- установка по трассам нефтегазосборных сетей опознавательных знаков.

Знаки устанавливаются в пределах видимости, но не более чем через 1 км, на углах поворота, при пересечении дорог, трубопроводов, в охранной зоне узлов задвижек.

Глубина прокладки проектируемого нефтегазосборного трубопровода в местах пересечения с ранее запроектированных трубопроводами определяется из условия соблюдения требования по обеспечению расстояния 0,35 м в свету между стенкой пересекаемого трубопровода и стенкой защитного футляра. Для герметизации межтрубного пространства на торцах кожуха устанавливаются манжеты герметизирующие и укрытие защитное манжет герметизирующих типа УЗМГ.

На этапе строительно-монтажных работ подрядной организацией проводится инспекция методом теледиагностики установленных втулок защиты внутреннего сварного стыка (на предмет факта и качества их установки/монтажа).

Работы выполняются в рамках договора на строительство нефтегазосборных сетей с привлечением специализированной организации, имеющей соответствующее оборудование, опыт работы и обученный персонал.

Мероприятия по предупреждению развития аварий и локализации выбросов опасных веществ:

Нефтегазосборные сети

- прокладка нефтегазосборных сетей под автодорогами в защитном кожухе с герметичной заделкой концов кожуха диэлектрическими манжетами.

- исключить монтаж трубных секций с продольным швом по нижней образующей.

Узлы задвижек

- для обеспечения стабильности основания площадок узлов задвижек и обеспечения несущей способности насыпи, проектом предусматривается их отсыпка привозным песком.

К мероприятиям по обеспечению взрывопожаробезопасности относятся следующие проектные решения:

- молниезащита и защита от статического электричества;
- обеспечение возможности подъезда пожарных автомобилей к объектам;
- к узлам задвижек предусмотрены постоянные подъезды.

Территория проектируемого объекта достаточно удалена от существующих кустов скважин Приобского месторождения нефти ООО «РН-Юганскнефтегаз».

При пересечении с автодорогами, трубопроводами, ВЛ строящиеся нефтегазосборные сети заключаются в футляр. Внутренний диаметр футляра должен быть больше наружного диаметра трубопровода не менее чем на 200 мм.

На проектируемом объекте отсутствуют постоянные рабочие места. Все объекты эксплуатируются без постоянного присутствия обслуживающего персонала.

Управление и контроль работы нефтегазосборных сетей осуществляются по автоматизированной системе АСУ ТП в непрерывном круглосуточном режиме.

Персонал, обслуживающий нефтепромысловые объекты, должен быть подготовлен к действиям в случае возникновения аварийных ситуаций и должен действовать согласно планам мероприятий по локализации и ликвидации последствий аварий (ПЛА).

Мероприятия против подтопления территории строительства

Узлы задвижек

Инженерной подготовкой площадки узла запорной арматуры предусматривается комплекс инженерно-технических мероприятий по отводу атмосферных осадков с территории площадки, а также защиту от подтопления поверхностными стоками.

Основные технические решения включают в себя:

- отсыпку площадки привозным минеральным грунтом (песком);
- организацию поверхностного водоотвода посредством вертикальной планировки площадки;
- укрепление откосов насыпи площадок почвенно-растительным грунтом в целях предотвращения ветровой эрозии и размыва откосов дождевыми осадками.

Строительные конструкции

Антикоррозионная защита металлических конструкций предусмотрена в соответствии с требованиями Федерального закона № 384-ФЗ от 30 декабря 2009 г., СП 28.13330.2017 и Типовыми требованиями Компании «Антикоррозионная защита металлических конструкций на объектах нефтегазодобычи, нефтегазопереработки и нефтепродуктообеспечения Компании», №П4-06.01 ТТР-0002, версия 3.00, утвержденными приказом ПАО «НК «Роснефть» от 31.12.2020 г. № 185.

Система покрытия надземных металлоконструкций должна соответствовать категории коррозионной активности С2 согласно Приложению 1, Типовых требований Компании «Антикоррозионная защита металлических конструкций на объектах нефтегазодобычи, нефтегазопереработки и нефтепродуктообеспечения Компании», №П4-06.01 ТТР-0002, версия 3.00. Антикоррозионную защиту металлоконструкций выполнять с применением систем лакокрасочных покрытий, указанных в Приложении 2, №П4-06.01 ТТР-0002.

В целях предохранения стальных свай-труб от разрывов при замерзании воды в их полостях, а также для улучшения антикоррозионных условий, внутренние полости свай-труб после их установки заполняются цементно-песчаной смесью состава 1:5 на всю длину с соблюдением требований обеспечения 100% заполнения внутреннего пространства свай с учетом самоуплотнения ЦПС с приваркой металлического оголовка сверху. Для приготовления сухой ЦПС с целью исключения коррозии изнутри используется шлакопортландцемент общестроительного назначения марки М300 без минеральных добавок и непучинистый незасоленный песок.

Способ погружения свай – забивной.

Защита от грозových перенапряжений. Заземление опор

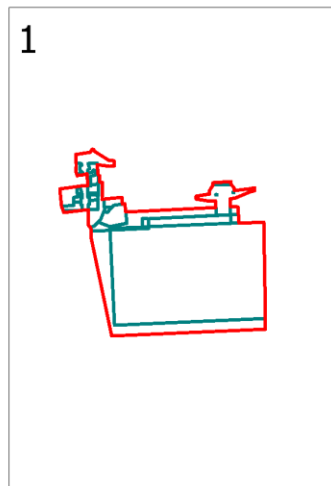
Для защиты кабельных вставок 6 кВ от грозových перенапряжений предусматривается установка ограничителей перенапряжений опорно-подвесного типа, которые устанавливаются на концевых опорах ВЛ 6 кВ.

Заземляющие устройства двухцепных опор ВЛ 6 кВ приняты в соответствии с типовыми решениями №3602-тм «Заземляющие устройства опор ВЛ 35-750 кВ».

Заземление концевых одноцепных опор ВЛ 6 кВ с разъединителями в узле отпайки от существующей ВЛ, подходе к кустовой площадке выполняются замкнутыми горизонтальными контурами вокруг стоек с разъединителями.





В соответствии с ПУЭ, п.2.5.129, сопротивление заземляющих устройств опор ВЛ 6 кВ с электрооборудованием не должно превышать 10 Ом. Для остальных одноцепных опор ВЛ 6 кВ металлические сваи в ненаселенной местности полностью обеспечивает необходимое минимальное сопротивление заземления и дополнительных заземляющих устройств не требуется.

Проект межевания территории
для размещения объекта, расположенного на территории Ханты-Мансийского района
«**Линейные коммуникации для кустовой площадки № 2104У Приобского
(Монастырский остров) месторождения**»
Основная часть

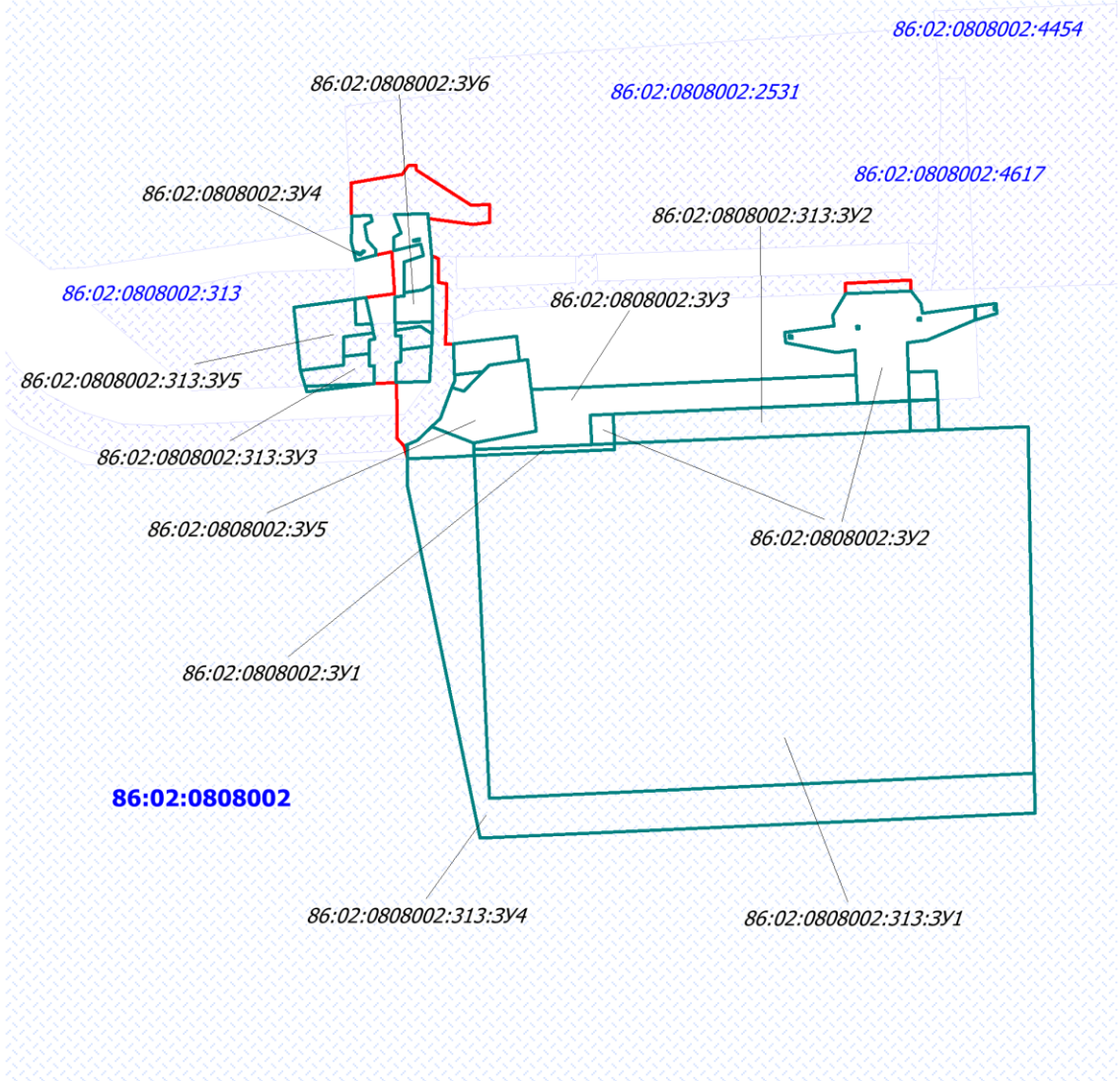


86:02:0808002




УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

	границы планируемых элементов планировочной структуры		земельные участки, согласно сведениям единого государственного реестра объектов недвижимости
	границы образуемых земельных участков		граница кадастрового деления
:ЗУ1	условный номер образуемого земельного участка		
86:02:0808002	кадастровый квартал		
86:02:0808002:315	кадастровые номера земельных участков, стоящие на учете государственного кадастра недвижимости		
линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений не формируются			

Чертеж межевания территории
масштаб 1:5 000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  границы планируемых элементов планировочной структуры
-  границы образуемых земельных участков
-  земельные участки, согласно сведениям ЕГРН
- 86:02:0808002:3У1** условный номер образуемых земельных участков

**Положение о размещении линейного объекта
«Линейные коммуникации для кустовой площадки № 2104У Приобского
(Монастырский остров) месторождения»**

II. Проект межевания

В соответствии с частью 2 статьи 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации подготовка проекта межевания территории осуществляется для:

- определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков;
- установления, изменения, отмены красных линий для застроенных территорий, в границах которых не планируется размещение новых объектов капитального строительства, а также для установления, изменения, отмены красных линий в связи с образованием и (или) изменением земельного участка, расположенного в границах территории, применительно к которой не предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории, при условии, что такие установление, изменение, отмена влекут за собой исключительно изменение границ территории общего пользования.

2.1 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования

Общая площадь образуемых земельных участков, необходимых для строительства и размещения проектируемого объекта, составляет 17,1160 га.

Образуемые земельные участки должны обеспечить:

- возможность полноценной реализации права собственности на объект недвижимого имущества, для которого формируется земельный участок, включая возможность полноценного использования этого имущества в соответствии с тем назначением, и теми эксплуатационными качествами, которые присущи этому имуществу на момент межевания;

- возможность долгосрочного использования земельного участка, предполагающая, в том числе, возможность многовариантного пространственного развития недвижимости в соответствии с правилами землепользования и застройки, градостроительными нормативами;

- структура землепользования в пределах территории межевания, сформированная в результате межевания должна обеспечить условия для наиболее эффективного использования и развития этой территории.

Образуемые земельные участки под строительство и эксплуатацию объекта: «Линейные коммуникации для кустовой площадки № 2104У Приобского (Монастырский остров)

месторождения», сформированы на территории Ханты-Мансийского района и относятся к категории:

- земель запаса;
- земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения.

Таблица 1

Способ образования земельных участков:

Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, га	Способ образования
86:02:0808002:313:3У1	11,5345	раздел земельного участка с кадастровым номером 86:02:0808002:313 с сохранением исходного земельного участка в измененных границах
86:02:0808002:313:3У2	0,5502	раздел земельного участка с кадастровым номером 86:02:0808002:313 с сохранением исходного земельного участка в измененных границах
86:02:0808002:313:3У3	0,2146	раздел земельного участка с кадастровым номером 86:02:0808002:313 с сохранением исходного земельного участка в измененных границах
86:02:0808002:313:3У4	2,3392	раздел земельного участка с кадастровым номером 86:02:0808002:313 с сохранением исходного земельного участка в измененных границах
86:02:0808002:313:3У5	0,2329	раздел земельного участка с кадастровым номером 86:02:0808002:313 с сохранением исходного земельного участка в измененных границах
86:02:0808002:3У1	0,0503	образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности в кадастровом квартале 86:02:0808002
86:02:0808002:3У2	0,6157	образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности в кадастровом квартале 86:02:0808002
86:02:0808002:3У3	0,8675	образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности в кадастровом квартале 86:02:0808002
86:02:0808002:3У4	0,2757	образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности в кадастровом квартале 86:02:0808002

86:02:0808002:3У5	0,3449	образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности в кадастровом квартале 86:02:0808002
86:02:0808002:3У6	0,0905	образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности в кадастровом квартале 86:02:0808002

Расчет полосы отвода земельных участков для выполнения работ по строительству проектируемого объекта произведен с учетом действующих норм отвода земель.

Таблица 2

Способ об изменяемых земельных участках:

Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, кв. м.	Категория земель	Адрес изменяемых земельных участков
86:02:0808002:313	32 739 259	Земли запаса	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, р-н. Ханты-Мансийский, в районе р.Обь, пр.Кашкунова, пр.Молнахина, п р.Березовая

Расчет полосы отвода земельных участков для выполнения работ по строительству проектируемого объекта произведен с учетом действующих норм отвода земель.

Таблица 3

Площади земельных участков, необходимые для строительства и эксплуатации проектируемого объекта

№	Наименование объекта	Площадь вновь испрашиваемых земельных участков, га	Площадь по земельным участкам, арендованные ранее, га	Зона застройки, га
1	«Линейные коммуникации для кустовой площадки № 2104У Приобского (Монастырский остров) месторождения»	17,1160	0,8433	17,9593

Площади испрашиваемых земельных участков
под проектируемый объект

№ земельного участка	Испрашиваемая площадь земельного участка, га	Категория земель	Адрес образуемых земельных участков
86:02:0808002:313:3У1	11,5345	Земли запаса	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Ханты-Мансийский район, Приобское месторождение
86:02:0808002:313:3У2	0,5502	Земли запаса	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Ханты-Мансийский район, Приобское месторождение
86:02:0808002:313:3У3	0,2146	Земли запаса	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Ханты-Мансийский район, Приобское месторождение
86:02:0808002:313:3У4	2,3392	Земли запаса	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Ханты-Мансийский район, Приобское месторождение
86:02:0808002:313:3У5	0,2329	Земли запаса	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Ханты-Мансийский район, Приобское месторождение
86:02:0808002:3У1	0,0503	Земли промышленности*	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Ханты-Мансийский район, Приобское месторождение
86:02:0808002:3У2	0,6157	Земли промышленности*	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Ханты-Мансийский район, Приобское месторождение
86:02:0808002:3У3	0,8675	Земли промышленности*	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Ханты-Мансийский район, Приобское месторождение
86:02:0808002:3У4	0,2757	Земли промышленности*	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Ханты-Мансийский район, Приобское месторождение
86:02:0808002:3У5	0,3449	Земли промышленности*	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Ханты-Мансийский район, Приобское месторождение
86:02:0808002:3У6	0,0905	Земли промышленности*	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Ханты-Мансийский район, Приобское месторождение

*Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения

5.2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

Изъятие земельных участков для государственных и муниципальных нужд для размещения проектируемого объекта не требуется.

5.3. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории

Таблица 5

Вид разрешенного использования образуемых земельных участков

Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, га	Категория земель	Вид разрешенного использования
86:02:0808002:313:ЗУ1	11,5345	Земли запаса	недропользование
86:02:0808002:313:ЗУ2	0,5502	Земли запаса	недропользование
86:02:0808002:313:ЗУ3	0,2146	Земли запаса	недропользование
86:02:0808002:313:ЗУ4	2,3392	Земли запаса	недропользование
86:02:0808002:313:ЗУ5	0,2329	Земли запаса	недропользование
86:02:0808002:ЗУ1	0,0503	Земли промышленности*	недропользование
86:02:0808002:ЗУ2	0,6157	Земли промышленности*	недропользование
86:02:0808002:ЗУ3	0,8675	Земли промышленности*	недропользование
86:02:0808002:ЗУ4	0,2757	Земли промышленности*	недропользование
86:02:0808002:ЗУ5	0,3449	Земли промышленности*	недропользование
86:02:0808002:ЗУ6	0,0905	Земли промышленности*	недропользование

*Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения.

**Вид разрешенного использования для образуемых участков на землях запаса выбран «недропользование» (код 6.1), так как данный участок образуется под размещение объектов

недропользования ПАО «НК «Роснефть», осуществляющей деятельность на основании лицензии на право пользования недрами ХМН 16317 НР от 09.02.2017 г.

В последующем, для предоставления участка без проведения торгов, согласно ст. 39.6 Земельного кодекса РФ: «земельные участки, необходимые для проведения работ, связанных с использованием недрами недропользователю», будет произведена процедура перевода земель в «Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения», что соответствует указанному виду разрешенного использования.

5.4. Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов

Образуемые участки на землях лесного фонда отсутствуют.

5.5. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости

Подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях образования земельных участков из категории:

- земель запаса;
- земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения на территории Ханты-Мансийского района.

Координаты границ образуемых земельных участков, необходимых для размещения проектируемого объекта, в графических материалах определены в местной системе координат Ханты-Мансийского автономного округа Югры МСК-86.

Перечень координат характерных точек образуемого земельного участка 86:02:0808002:313:3У1

Точка	X	Y
1	988488.46	2739047.96
2	988490.28	2739088.34
3	988493.32	2739157.32
4	988497.80	2739157.13
5	988507.52	2739387.39
6	988508.47	2739409.57
7	988511.05	2739479.09
8	988241.19	2739483.60
9	988222.03	2739060.03

Перечень координат характерных точек образуемого
земельного участка 86:02:0808002:313:ЗУ2

Точка	X	Y
1	988531.10	2739386.47
2	988507.53	2739387.39
3	988497.80	2739157.13
4	988520.60	2739156.14
5	988604.66	2739437.68
6	988606.90	2739453.91
7	988603.99	2739454.42
8	988603.80	2739452.41
9	988601.80	2739452.59
10	988601.98	2739454.59
11	988598.95	2739455.01
12	988593.97	2739438.14
13	988602.68	2739437.76

Перечень координат характерных точек образуемого
земельного участка 86:02:0808002:313:ЗУ3

Точка	X	Y
1	988570.80	2738991.04
2	988573.58	2739014.80
3	988546.43	2739013.35
4	988546.34	2739013.28
5	988545.29	2738987.42
6	988560.79	2738987.16
7	988561.32	2738990.94
8	988567.93	2738966.73
9	988557.92	2738966.70
10	988558.45	2738970.57
11	988544.59	2738970.38
12	988542.39	2738916.52
13	988554.75	2738912.57
14	988558.97	2738946.39
15	988565.55	2738946.45
16	988508.47	2739409.57
17	988507.53	2739387.39
18	988531.10	2739386.47
19	988532.11	2739408.53

Перечень координат характерных точек образуемого
земельного участка 86:02:0808002:313:ЗУ4

Точка	X	Y
1	988583.86	2738969.69
2	988579.00	2738970.78
3	988578.44	2738966.77
4	988567.93	2738966.73
5	988565.55	2738946.45
6	988580.78	2738946.59
7	988586.14	2738986.79
8	988588.78	2739006.54
9	988583.13	2739015.31
10	988573.58	2739014.80
11	988570.80	2738991.04
12	988581.85	2738991.14
13	988581.27	2738986.86
14	988210.32	2739484.63
15	988190.81	2739052.76
16	988463.81	2738996.42
17	988486.13	2738996.05
18	988487.86	2739034.48
19	988488.46	2739047.96
20	988222.03	2739060.03
21	988241.19	2739483.60

Перечень координат характерных точек образуемого
земельного участка 86:02:0808002:313:ЗУ5

Точка	X	Y
1	988603.97	2738907.76
2	988610.31	2738955.14
3	988590.40	2738955.95
4	988590.89	2738968.12
5	988583.86	2738969.69
6	988580.78	2738946.59
7	988565.55	2738946.45
8	988558.97	2738946.39
9	988554.75	2738912.57
10	988586.14	2738986.79
11	988591.64	2738986.71
12	988592.83	2739015.83
13	988583.13	2739015.31
14	988588.78	2739006.54

Перечень координат характерных точек образуемого
земельного участка 86:02:0808002:ЗУ1

Точка	X	Y
1	988493.19	2739047.77
2	988497.06	2739139.54
3	988497.81	2739157.12
4	988493.32	2739157.32
5	988490.28	2739088.34
6	988488.47	2739047.98

Перечень координат характерных точек образуемого
земельного участка 86:02:0808002:ЗУ2

Точка	X	Y
1	988520.60	2739156.14
2	988497.81	2739157.12
3	988497.06	2739139.54
4	988519.78	2739138.27
5	988529.27	2739346.25
6	988551.32	2739345.20
7	988570.74	2739344.35
8	988568.78	2739329.88
9	988576.29	2739290.46
10	988584.23	2739289.36
11	988589.54	2739327.93
12	988597.32	2739326.99
13	988614.56	2739337.07
14	988616.54	2739388.01
15	988606.69	2739395.57
16	988599.00	2739396.59
17	988604.67	2739437.67
18	988602.68	2739437.76
19	988593.99	2739438.13
20	988578.34	2739400.44
21	988576.23	2739384.84
22	988553.15	2739385.69
23	988531.11	2739386.51
24	988595.50	2739393.28
25	988595.69	2739395.28
26	988593.69	2739395.48
27	988593.50	2739393.48
28	988581.65	2739293.16
29	988581.84	2739295.19
30	988579.83	2739295.37
31	988579.65	2739293.36
32	988588.88	2739345.64
33	988589.07	2739347.67
34	988587.07	2739347.83
35	988586.88	2739345.82

Перечень координат характерных точек образуемого
земельного участка 86:02:0808002:ЗУ3

Точка	X	Y
1	988529.27	2739346.25
2	988520.60	2739156.14
3	988519.78	2739138.27
4	988497.06	2739139.54
5	988493.19	2739047.77
6	988498.40	2739047.60
7	988507.50	2739096.10
8	988539.87	2739092.31
9	988551.32	2739345.20
10	988562.07	2739083.06
11	988559.05	2739059.63
12	988553.98	2739054.80
13	988551.42	2739032.76
14	988575.54	2739031.66
15	988581.19	2739080.85
16	988542.38	2738916.51
17	988544.58	2738970.39
18	988538.06	2738917.90
19	988532.11	2739408.52
20	988531.11	2739386.51
21	988553.15	2739385.69
22	988554.14	2739407.50

Перечень координат характерных точек образуемого
земельного участка 86:02:0808002:ЗУ4

Точка	X	Y
1	988553.98	2739054.80
2	988538.48	2739040.00
3	988541.35	2739030.76
4	988547.14	2739032.95
5	988551.42	2739032.76
6	988496.64	2738994.87
7	988500.24	2739003.73
8	988510.90	2739014.97
9	988498.40	2739047.60
10	988493.19	2739047.77
11	988488.47	2739047.98
12	988487.86	2739034.48
13	988486.14	2738996.04
14	988495.69	2738995.87
15	988675.23	2738967.39

16	988670.95	2738968.69
17	988667.65	2738962.89
18	988655.89	2738964.83
19	988648.13	2738971.68
20	988644.46	2738971.60
21	988641.61	2738960.12
22	988640.45	2738955.87
23	988655.55	2738952.16
24	988666.70	2738952.88
25	988674.68	2738952.56
26	988647.30	2738962.58
27	988644.61	2738959.50
28	988646.12	2738955.16
29	988647.06	2738955.48
30	988645.75	2738959.27
31	988648.06	2738961.93
32	988620.99	2739015.37
33	988617.34	2739008.05
34	988615.40	2738993.51
35	988638.90	2738993.31
36	988644.24	2739008.63
37	988653.00	2739006.44
38	988647.76	2738985.80
39	988658.44	2738985.64
40	988661.32	2738990.97
41	988675.91	2738985.59
42	988676.90	2739011.97
43	988643.88	2739015.01
44	988656.10	2739005.78
45	988654.94	2739000.92
46	988655.91	2739000.68
47	988657.07	2739005.55

Перечень координат характерных точек образуемого земельного участка 86:02:0808002:ЗУ5

Точка	X	Y
1	988507.50	2739096.10
2	988539.87	2739092.31
3	988542.08	2739092.05
4	988562.92	2739089.62
5	988562.07	2739083.06
6	988559.05	2739059.63
7	988553.98	2739054.80
8	988538.48	2739040.00
9	988541.35	2739030.76
10	988517.21	2739021.61
11	988510.90	2739014.97
12	988498.40	2739047.60

Перечень координат характерных точек образуемого
земельного участка 86:02:0808002:3У6

Точка	X	Y
1	988615.40	2738993.51
2	988617.34	2739008.05
3	988620.99	2739015.37
4	988592.83	2739015.83
5	988591.65	2738986.70
6	988611.95	2738986.36
7	988612.72	2738993.53
8	988610.30	2738955.15
9	988611.45	2738963.80
10	988609.67	2738963.93
11	988590.90	2738968.11
12	988590.40	2738955.95