



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ-ЮГРА
ТЮМЕНСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО РАЙОНА
ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА, АРХИТЕКТУРЫ И ЖКХ

П Р И К А З

от 23.03.2023
г. Ханты-Мансийск

№ 39-н

Об утверждении документацию
по планировке территории для
размещения объекта: «Инженерная
подготовка кустовой площадки №304у
Приобского месторождения с подъездной автодорогой»

В соответствии со статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Ханты - Мансийского района, пунктом 16 Положения о департаменте строительства, архитектуры и ЖКХ (в редакции Решения Думы Ханты-Мансийского района от 31.01.2018 №241), учитывая обращение ПАО «НК «Роснефть» в лице ООО «РН-Юганскнефтегаз», от 07.03.2023 №03/06-03-2371 (№03-Вх-442 от 20.03.2023) приказываю:

1. Утвердить документацию по планировке территории для размещения объекта «Инженерная подготовка кустовой площадки №304у Приобского месторождения с подъездной автодорогой» согласно Приложениям 1, 2, 3 и 4 к настоящему приказу.

2. Департаменту строительства, архитектуры и ЖКХ разместить проект в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности Югры.

3. Опубликовать настоящий приказ в газете «Наш район» и разместить на официальном сайте администрации Ханты-Мансийского района.

4. Контроль за выполнением приказа оставляю за собой.

Заместитель главы, директор департамента
строительства, архитектуры и ЖКХ



Р.Ш. Речапов

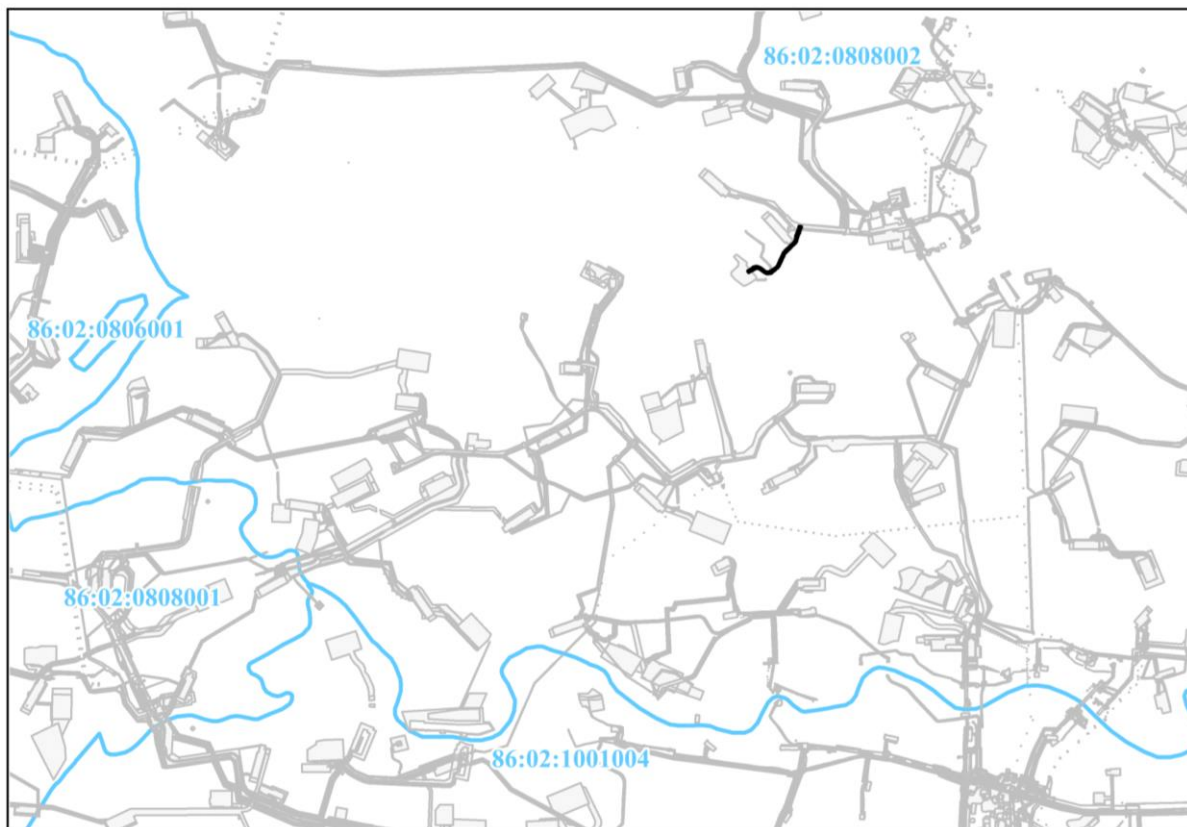
Прокт планировки территории
для размещения объекта, расположенного на территории Ханты-Мансийского района ХМАО-
Югры

«Инженерная подготовка кустовой площадки №304у Приобского месторождения с
подъездной автодорогой»

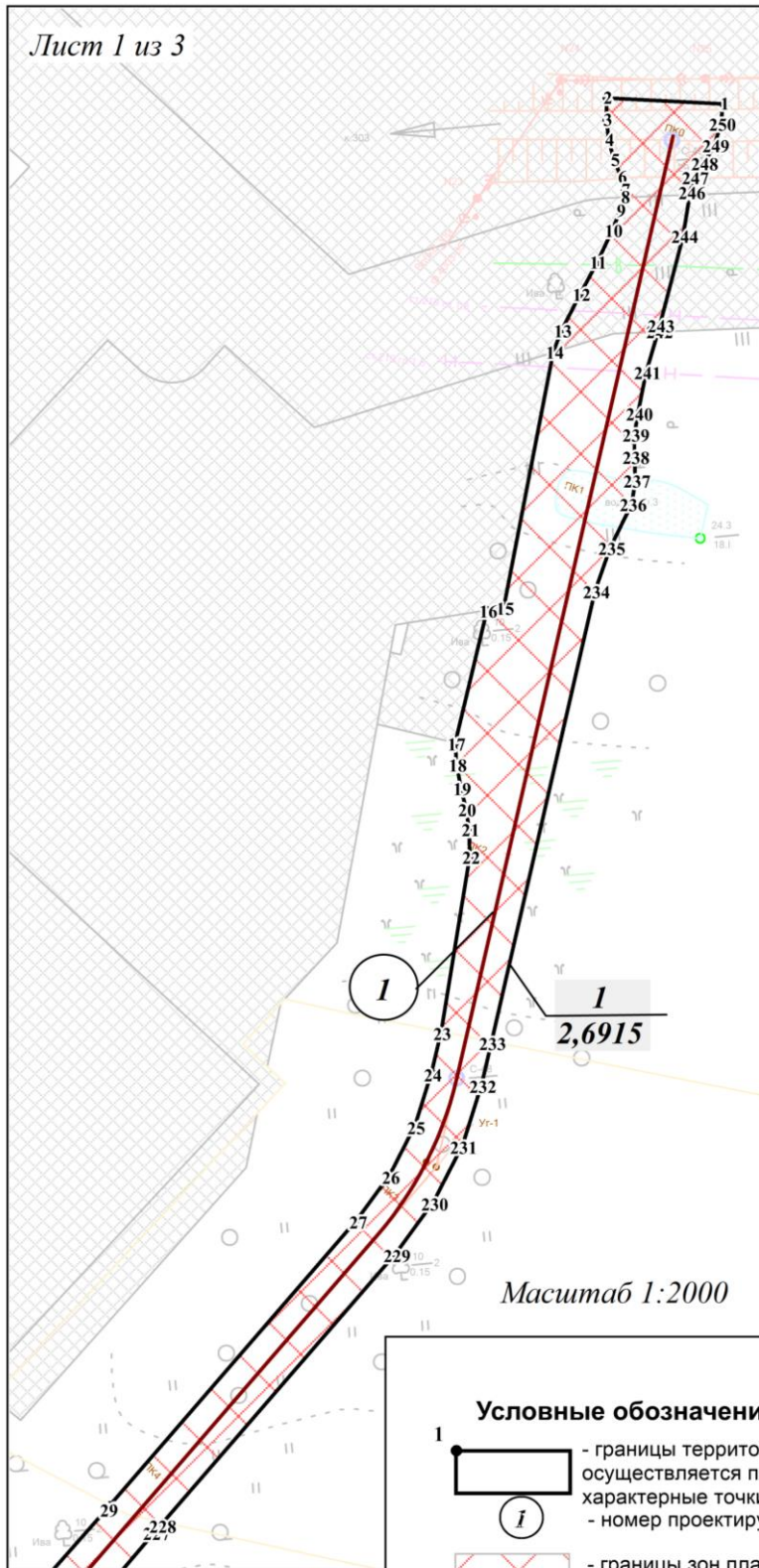
Землепользователь ПАО «НК «Роснефть»

Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов

Схема расположения проектируемых объектов



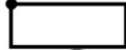
| <i>Экспликация проектируемых линейных объектов</i> | |
|--------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Номер | Наименование объекта |
| 1 | Автозимник к площадке складирования песка «Месторождение песка в районе к.303 Приобского месторождения» |
| <i>Экспликация зон планируемого размещения проектируемых линейных объектов</i> | |
| 1 | «Инженерная подготовка кустовой площадки №304у Приобского месторождения с подъездной автодорогой» |



Линия совмещения
с листом 2

Условные обозначения:

1



- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки/ характерные точки границы

1



- номер проектируемого (линейного) объекта



- границы зон планируемого размещения линейных объектов

1

2,6915

- номер зоны планируемого размещения линейных объектов

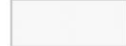
- площадь зоны планируемого размещения линейных объектов



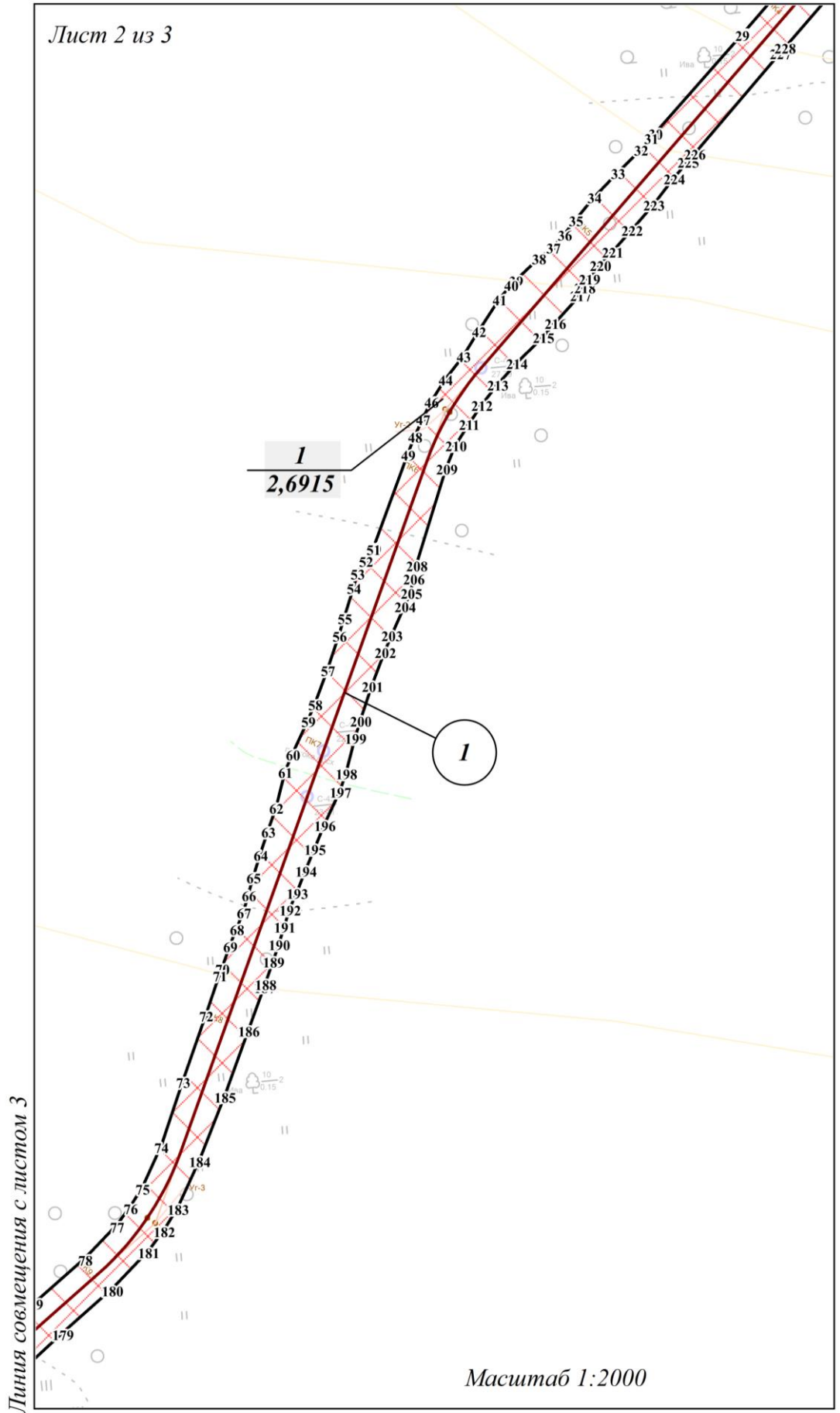
- границы кадастрового деления



- проектируемые объекты



- границы существующих земельных участков

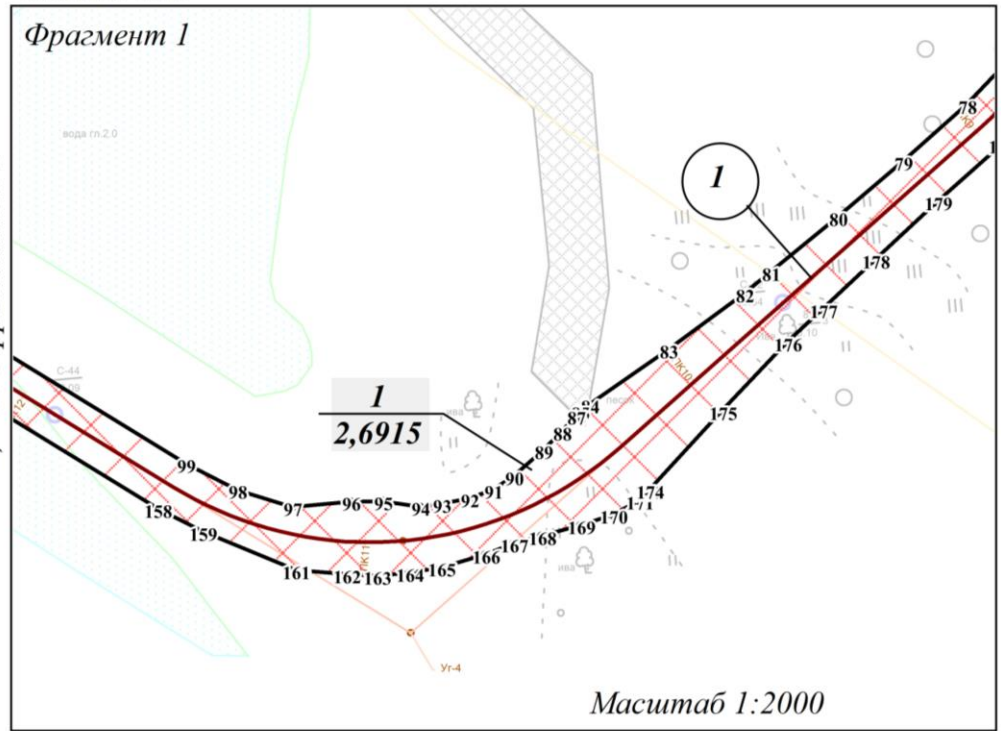


Линия совмещения с листом 3

Масштаб 1:2000

Фрагмент 1

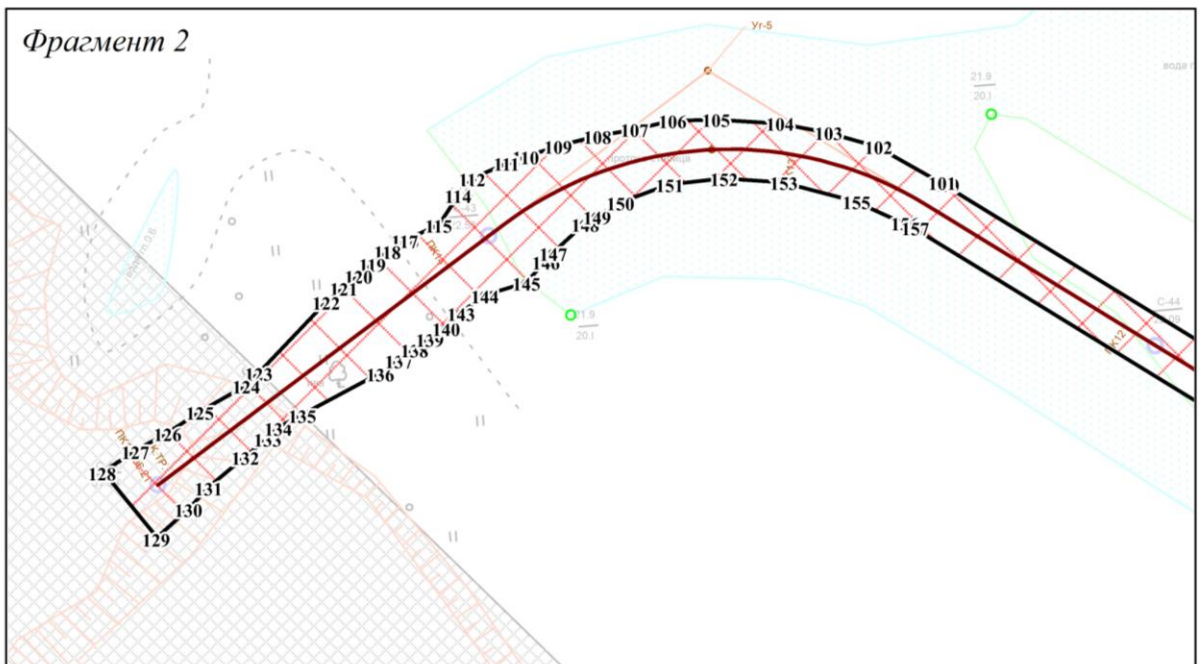
Линия совмещения с фрагментом 2



Линия совмещения с листом 2

Фрагмент 2

Линия совмещения с фрагментом 1



Положение о размещении объекта
«Инженерная подготовка кустовой площадки №304у Приобского месторождения с
подъездной автодорогой»

1. Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.

Документацией по планировке территории «Инженерная подготовка кустовой площадки №304у Приобского месторождения с подъездной автодорогой» (далее проектируемый объект) предусматривается строительство линейных объектов:

- Автозимник к площадке складирования песка «Месторождение песка в районе к.303 Приобского месторождения».

Таблица 1 – Характеристика и технико-экономические показатели проектируемых линейных объектов

| Наименование объекта | Характеристика* |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|
| Автозимник к площадке складирования песка «Месторождение песка в районе к.303 Приобского месторождения» | Ширина автозимника – 9 м |
| | Протяженность – 1461,34 м |
| | Категория автозимника - IIIз |
| | Установка сигнальных столбиков типа С-3 (ГОСТ Р 50970-2011) – 84 шт |
| | Устройство снегозадерживающих траншей – 2922,68 м ² |
| | Устройство переезда №1 на ПК0+35 |
| | Устройство переезда №2 на ПК0+49 |
| Устройство переезда №3 на ПК0+65 | |

* Характеристики проектируемых объектов подлежат уточнению при архитектурно-строительном проектировании

2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

В административном отношении проектируемый объект расположен на межселенной территории Ханты-Мансийского района Ханты - Мансийского автономного округа – ЮГРА (ХМАО-Югра) Тюменской области, на Приобском месторождении нефти.

Зона планируемого размещения проектируемого объекта находится на землях промышленности, землях водного фонда, землях запаса Ханты-Мансийского района, землях лесного фонда Самаровского лесничества, Ханты-Мансийского участкового лесничества, Пойменного урочища.

3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта

Координаты характерных точек границ зоны планируемого размещения совпадают с устанавливаемыми красными линиями проектируемого объекта.

Координаты границ земельных участков, необходимых для размещения проектируемого объекта, в графических материалах определены в местной системе координат Ханты-Мансийского автономного округа - Югры МСК-86.

Перечень координат характерных точек границ зоны планируемого размещения

| Точка | X | Y |
|-------|-----------|------------|
| 1 | 986421.42 | 2718867.08 |
| 2 | 986423.04 | 2718835.34 |
| 3 | 986416.96 | 2718835.30 |
| 4 | 986411.53 | 2718835.86 |
| 5 | 986406.06 | 2718837.34 |
| 6 | 986401.40 | 2718839.26 |
| 7 | 986397.94 | 2718840.26 |
| 8 | 986395.91 | 2718840.18 |
| 9 | 986392.26 | 2718838.94 |
| 10 | 986386.69 | 2718836.74 |
| 11 | 986378.10 | 2718832.70 |
| 12 | 986369.33 | 2718827.97 |
| 13 | 986359.39 | 2718822.93 |
| 14 | 986353.54 | 2718820.77 |
| 15 | 986283.79 | 2718807.20 |
| 16 | 986283.06 | 2718802.64 |
| 17 | 986246.84 | 2718793.99 |
| 18 | 986241.09 | 2718794.35 |
| 19 | 986234.69 | 2718795.51 |
| 20 | 986228.96 | 2718796.87 |
| 21 | 986223.56 | 2718797.79 |
| 22 | 986215.98 | 2718798.03 |
| 23 | 986167.95 | 2718790.15 |
| 24 | 986156.70 | 2718787.58 |
| 25 | 986142.30 | 2718783.02 |
| 26 | 986128.82 | 2718776.22 |
| 27 | 986116.62 | 2718767.29 |
| 28 | 986038.44 | 2718699.84 |
| 29 | 986038.15 | 2718699.56 |
| 30 | 986004.51 | 2718669.98 |
| 31 | 986002.90 | 2718668.53 |
| 32 | 985998.96 | 2718665.05 |
| 33 | 985991.02 | 2718657.17 |
| 34 | 985982.75 | 2718649.16 |
| 35 | 985974.89 | 2718642.84 |
| 36 | 985969.99 | 2718639.03 |
| 37 | 985965.57 | 2718635.11 |
| 38 | 985961.80 | 2718630.19 |
| 39 | 985954.31 | 2718622.38 |
| 40 | 985952.76 | 2718620.74 |
| 41 | 985947.79 | 2718616.78 |
| 42 | 985936.92 | 2718609.77 |

| | | |
|----|-----------|------------|
| 43 | 985928.39 | 2718604.49 |
| 44 | 985920.49 | 2718598.36 |
| 45 | 985912.85 | 2718593.52 |
| 46 | 985912.83 | 2718593.52 |
| 47 | 985906.91 | 2718590.64 |
| 48 | 985900.89 | 2718587.95 |
| 49 | 985894.76 | 2718585.55 |
| 50 | 985862.82 | 2718573.90 |
| 51 | 985862.52 | 2718573.70 |
| 52 | 985858.49 | 2718571.18 |
| 53 | 985854.15 | 2718568.34 |
| 54 | 985849.26 | 2718567.06 |
| 55 | 985838.88 | 2718563.90 |
| 56 | 985832.90 | 2718562.09 |
| 57 | 985821.12 | 2718558.17 |
| 58 | 985809.45 | 2718553.85 |
| 59 | 985803.75 | 2718551.49 |
| 60 | 985792.43 | 2718546.20 |
| 61 | 985786.41 | 2718543.64 |
| 62 | 985774.11 | 2718540.60 |
| 63 | 985766.02 | 2718537.84 |
| 64 | 985758.05 | 2718535.23 |
| 65 | 985750.34 | 2718532.79 |
| 66 | 985744.29 | 2718531.15 |
| 67 | 985738.40 | 2718529.51 |
| 68 | 985732.72 | 2718527.15 |
| 69 | 985726.85 | 2718524.87 |
| 70 | 985719.22 | 2718522.10 |
| 71 | 985716.89 | 2718521.30 |
| 72 | 985703.13 | 2718516.66 |
| 73 | 985680.48 | 2718508.77 |
| 74 | 985658.27 | 2718501.33 |
| 75 | 985644.04 | 2718494.88 |
| 76 | 985637.38 | 2718490.80 |
| 77 | 985631.09 | 2718486.16 |
| 78 | 985619.78 | 2718475.39 |
| 79 | 985604.78 | 2718458.50 |
| 80 | 985590.15 | 2718441.28 |
| 81 | 985575.59 | 2718423.51 |
| 82 | 985569.93 | 2718416.63 |
| 83 | 985555.09 | 2718396.49 |
| 84 | 985540.63 | 2718375.67 |
| 85 | 985538.84 | 2718373.07 |
| 86 | 985537.68 | 2718372.07 |
| 87 | 985537.67 | 2718372.07 |
| 88 | 985533.38 | 2718368.35 |
| 89 | 985528.48 | 2718363.42 |
| 90 | 985521.57 | 2718355.62 |
| 91 | 985518.06 | 2718350.13 |
| 92 | 985515.76 | 2718343.89 |

| | | |
|-----|-----------|------------|
| 93 | 985514.30 | 2718336.52 |
| 94 | 985513.55 | 2718330.88 |
| 95 | 985515.03 | 2718321.03 |
| 96 | 985514.87 | 2718312.59 |
| 97 | 985513.42 | 2718297.05 |
| 98 | 985517.99 | 2718282.52 |
| 99 | 985524.88 | 2718268.95 |
| 100 | 985580.93 | 2718177.65 |
| 101 | 985581.42 | 2718176.84 |
| 102 | 985590.90 | 2718159.95 |
| 103 | 985594.66 | 2718146.74 |
| 104 | 985597.07 | 2718133.89 |
| 105 | 985598.09 | 2718116.96 |
| 106 | 985597.77 | 2718105.39 |
| 107 | 985595.46 | 2718095.38 |
| 108 | 985593.65 | 2718085.54 |
| 109 | 985590.98 | 2718075.09 |
| 110 | 985588.16 | 2718066.64 |
| 111 | 985586.54 | 2718061.72 |
| 112 | 985582.38 | 2718052.51 |
| 113 | 985578.61 | 2718049.31 |
| 114 | 985577.92 | 2718048.75 |
| 115 | 985570.10 | 2718043.58 |
| 116 | 985566.06 | 2718034.78 |
| 117 | 985565.98 | 2718034.62 |
| 118 | 985563.12 | 2718030.05 |
| 119 | 985559.77 | 2718026.09 |
| 120 | 985556.58 | 2718022.25 |
| 121 | 985553.41 | 2718018.41 |
| 122 | 985549.65 | 2718013.76 |
| 123 | 985530.92 | 2717995.87 |
| 124 | 985527.47 | 2717992.59 |
| 125 | 985520.56 | 2717980.26 |
| 126 | 985514.88 | 2717971.77 |
| 127 | 985510.16 | 2717963.16 |
| 128 | 985504.48 | 2717954.36 |
| 129 | 985486.92 | 2717968.69 |
| 130 | 985494.79 | 2717977.21 |
| 131 | 985500.53 | 2717982.58 |
| 132 | 985508.61 | 2717992.31 |
| 133 | 985513.40 | 2717998.23 |
| 134 | 985516.29 | 2718000.99 |
| 135 | 985519.69 | 2718007.40 |
| 136 | 985530.70 | 2718028.05 |
| 137 | 985534.16 | 2718032.94 |
| 138 | 985537.02 | 2718037.06 |
| 139 | 985539.84 | 2718041.14 |
| 140 | 985542.76 | 2718045.51 |
| 141 | 985546.57 | 2718049.35 |
| 142 | 985546.67 | 2718049.43 |

| | | |
|-----|-----------|------------|
| 143 | 985546.67 | 2718049.43 |
| 144 | 985551.41 | 2718055.75 |
| 145 | 985554.74 | 2718066.76 |
| 146 | 985560.35 | 2718071.89 |
| 147 | 985562.59 | 2718073.89 |
| 148 | 985570.36 | 2718082.29 |
| 149 | 985572.27 | 2718085.46 |
| 150 | 985576.00 | 2718091.66 |
| 151 | 985580.84 | 2718104.71 |
| 152 | 985582.40 | 2718119.08 |
| 153 | 985581.42 | 2718134.89 |
| 154 | 985576.41 | 2718153.99 |
| 155 | 985576.36 | 2718154.15 |
| 156 | 985570.63 | 2718166.88 |
| 157 | 985569.36 | 2718169.68 |
| 158 | 985512.93 | 2718261.59 |
| 159 | 985506.90 | 2718273.44 |
| 160 | 985496.73 | 2718298.02 |
| 161 | 985496.73 | 2718298.06 |
| 162 | 985495.65 | 2718311.51 |
| 163 | 985495.26 | 2718319.55 |
| 164 | 985496.06 | 2718328.12 |
| 165 | 985497.47 | 2718336.56 |
| 166 | 985500.89 | 2718348.29 |
| 167 | 985503.79 | 2718355.70 |
| 168 | 985505.81 | 2718363.10 |
| 169 | 985508.62 | 2718373.43 |
| 170 | 985511.42 | 2718381.96 |
| 171 | 985515.18 | 2718388.88 |
| 172 | 985517.80 | 2718391.41 |
| 173 | 985518.05 | 2718391.65 |
| 174 | 985518.06 | 2718391.65 |
| 175 | 985538.86 | 2718410.86 |
| 176 | 985557.01 | 2718428.07 |
| 177 | 985565.80 | 2718437.40 |
| 178 | 985578.88 | 2718451.29 |
| 179 | 985594.29 | 2718467.78 |
| 180 | 985609.30 | 2718484.68 |
| 181 | 985622.27 | 2718497.05 |
| 182 | 985629.49 | 2718502.37 |
| 183 | 985637.13 | 2718507.09 |
| 184 | 985653.45 | 2718514.46 |
| 185 | 985675.40 | 2718523.07 |
| 186 | 985697.97 | 2718531.23 |
| 187 | 985712.89 | 2718536.64 |
| 188 | 985713.92 | 2718537.00 |
| 189 | 985721.57 | 2718539.68 |
| 190 | 985727.54 | 2718541.64 |
| 191 | 985733.55 | 2718543.48 |
| 192 | 985739.39 | 2718545.32 |

| | | |
|-----|-----------|------------|
| 193 | 985745.04 | 2718547.76 |
| 194 | 985752.60 | 2718550.77 |
| 195 | 985760.10 | 2718553.85 |
| 196 | 985768.20 | 2718557.17 |
| 197 | 985779.64 | 2718562.53 |
| 198 | 985785.86 | 2718564.58 |
| 199 | 985797.98 | 2718567.66 |
| 200 | 985803.88 | 2718569.46 |
| 201 | 985815.71 | 2718573.42 |
| 202 | 985827.31 | 2718577.79 |
| 203 | 985833.06 | 2718580.15 |
| 204 | 985842.99 | 2718584.55 |
| 205 | 985847.52 | 2718586.71 |
| 206 | 985852.46 | 2718587.55 |
| 207 | 985856.76 | 2718588.47 |
| 208 | 985856.96 | 2718588.55 |
| 209 | 985890.03 | 2718598.76 |
| 210 | 985898.00 | 2718601.96 |
| 211 | 985905.25 | 2718606.57 |
| 212 | 985911.73 | 2718610.85 |
| 213 | 985918.67 | 2718616.26 |
| 214 | 985926.08 | 2718622.78 |
| 215 | 985934.96 | 2718631.83 |
| 216 | 985939.75 | 2718635.83 |
| 217 | 985949.20 | 2718644.44 |
| 218 | 985951.89 | 2718645.92 |
| 219 | 985954.86 | 2718647.56 |
| 220 | 985959.55 | 2718651.24 |
| 221 | 985964.10 | 2718655.40 |
| 222 | 985971.55 | 2718662.09 |
| 223 | 985980.20 | 2718669.50 |
| 224 | 985989.13 | 2718676.42 |
| 225 | 985994.81 | 2718681.18 |
| 226 | 985997.56 | 2718683.51 |
| 227 | 986031.83 | 2718712.61 |
| 228 | 986033.79 | 2718714.29 |
| 229 | 986107.52 | 2718777.94 |
| 230 | 986121.54 | 2718788.18 |
| 231 | 986137.01 | 2718795.99 |
| 232 | 986153.55 | 2718801.23 |
| 233 | 986165.23 | 2718803.92 |
| 234 | 986288.25 | 2718832.10 |
| 235 | 986300.10 | 2718836.26 |
| 236 | 986312.05 | 2718842.07 |
| 237 | 986318.46 | 2718843.11 |
| 238 | 986324.94 | 2718842.87 |
| 239 | 986330.96 | 2718842.87 |
| 240 | 986336.74 | 2718843.79 |
| 241 | 986347.99 | 2718846.03 |
| 242 | 986359.16 | 2718849.27 |

| | | |
|-----|-----------|------------|
| 243 | 986360.80 | 2718849.75 |
| 244 | 986385.15 | 2718856.16 |
| 245 | 986396.62 | 2718858.00 |
| 246 | 986397.04 | 2718858.08 |
| 247 | 986401.10 | 2718859.04 |
| 248 | 986404.92 | 2718861.52 |
| 249 | 986409.79 | 2718864.60 |
| 250 | 986415.65 | 2718866.32 |

4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Проектом планировки территории не предусматривается реконструкция проектируемых объектов.

5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта в границах зон его планируемого размещения

Предельные (минимальные) и (или) максимальные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.

Учитывая основные технические характеристики проектируемого объекта, проектом планировки территории определены границы зоны его планируемого размещения.

Общая зона планируемого размещения проектируемого объекта составляет 2,6915 га.

Границы зоны планируемого размещения объекта установлена в соответствии с требованиями действующих норм отвода и учтена при разработке рабочего проекта.

6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства, существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Технические решения по строительству автозимника предусматривают:

- прохождение трассы проектируемого автозимника по малоценным землям;
- устройство дорожной одежды из снежного уплотненного полотна с уплотнением специальной техникой и в процессе движения автотранспорта, толщиной 0,3 м;
- устройство примыканий на одном уровне;
- обустройство автозимника дорожными знаками, сигнальными столбиками типа С-3, сигнальными деревянными ориентирвоочными вехами.

Очистка территории дорожной полосы предусмотрена из расчета размещения снежно-ледяного полотна и элементов обустройства.

Безопасность проектируемых сооружений обеспечивается расположением их на соответствующих расстояниях от объектов инфраструктуры, что обеспечивает сохранность существующих объектов при строительстве новых, безопасность при проведении работ и надежность в процессе эксплуатации.

Вариантность выбора места размещения линейных объектов не рассматривалась т.к. проектируемый объект технологически привязан к объектам сложившейся инфраструктуры (продолжение разработки и обустройства Приобского месторождения, прохождение вдоль существующих коридоров коммуникаций).

7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия и территории традиционного природопользования коренных малочисленных народов Севера, Сибири и Дальнего Востока от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта

Согласно Заключению Службы государственной охраны объектов культурного наследия ХМАО-Югры №23-218 от 19.01.2023г. на территории размещения проектируемого объекта, объекты культурного наследия, включенного в Единый государственный реестр объектов культурного наследия Российской Федерации, выявленные объекты культурного наследия и объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия, отсутствуют.

В соответствии с письмом Департамента недропользования и природных ресурсов Ханты-Мансийского автономного округа-Югры №12-Исх-5458 от 03.03.2023г. проектируемый объект не находится в границах территорий традиционного природопользования коренных малочисленных народов Севера регионального значения в Ханты - Мансийском автономном округе – Югре.

8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

При проведении работ по содержанию автозимников необходимо предусматривать следующие мероприятия:

- обеспечение сохранности древесных насаждений и растительности;
- сохранение водоемов и недопущение их засорения;
- рациональное использование территории строительства и естественных ресурсов;
- обеспечение санитарного состояния территории и строящихся объектов;
- проведение работ строго в границах полосы отвода земель;
- применение прогрессивных технологий и их соблюдение в процессе строительства и содержания автозимников;
- применение современной техники, а также ее поддержание в исправном состоянии;
- ограничение работы машин и механизмов в период неблагоприятных метеорологических условий;
- исключение устройства складов ГСМ на стройплощадке; заправку техники производить по мере необходимости только в отведенных заправочных пунктах, удаленных от водных объектов; заправка техники топливом и маслами производится автозаправщиком с помощью шлангов, имеющих затворы у выпускного отверстия и использованием металлических поддонов во избежание протечек;
- ремонт строительной техники и механизмов исключительно на базах подрядных организаций (ДРП);
- организация регулярной уборки территории, установка контейнеров для сбора мусора в специально предусмотренных местах для складирования бытовых и производственных отходов, а также их своевременная утилизация;
- ликвидация всех временных сооружений после завершения работ по содержанию.

При содержании ледовых переправ в обязательном порядке необходимо выполнять следующие условия:

- защиту акваторий пересекаемых водоемов от загрязнений и сохранение экологического равновесия;
- защиту прилегающих к переправе территорий (в т.ч. водоохранных зон) от необратимых нарушений растительного покрова, от загрязнения почв.

Пролитые на самой переправе (или на подходах к ней) ГСМ должны быть тщательно собраны и слиты в цистерну для сточных вод. В отдельную емкость необходимо складывать систематически собираемый с полосы переправы, подходов к ней в пределах водоохранных зон и берегов водоемов сухой мусор для последующего захоронения или сжигания.

Весной после закрытия переправы необходимо очистить ледовый покров, подходы к переправе и затопляемые пойменные участки от дерева, металла, железобетонных изделий, ГСМ и прочего мусора.

Всасывающие патрубки водозаборных агрегатов необходимо оборудовать рыбо-защитными устройствами.

9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

Все работники, допущенные к содержанию автозимника, должны пройти обучение пожарной безопасности и до начала работ должны быть проинструктированы о соблюдении правил пожарной безопасности.

Площадки базирования подрядных организаций оборудуются средствами пожаротушения согласно «Правилам противопожарного режима в Российской Федерации».

Все автотранспортные средства, участвующие в содержании автозимника, должны быть оснащены не менее чем двумя огнетушителями.

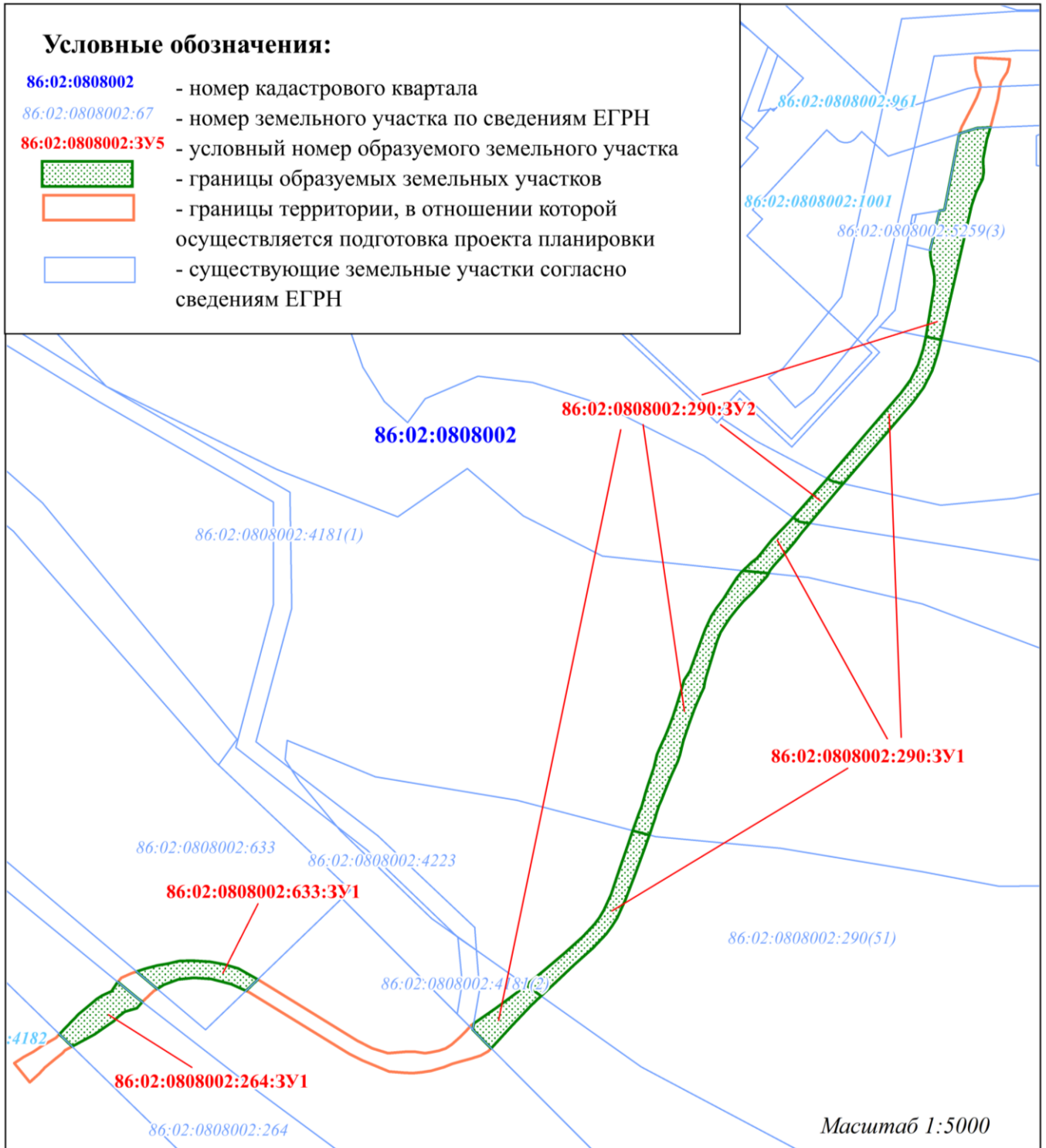
Производитель работ обязан проверить выполнение мер пожарной безопасности в пределах рабочей зоны. Ответственность за соблюдение установленных противопожарных мероприятий на каждом рабочем месте возлагается на непосредственных исполнителей работ.

Территория объекта должна очищаться от горючих отходов, мусора и тары. Сжигание отходов и тары производится в специально отведенных местах под контролем персонала.

Правила применения на территории объекта открытого огня, проезда транспорта, допустимость курения и проведения временных пожароопасных работ устанавливаются общеобъектовыми инструкциями о мерах пожарной безопасности.

Проект межевания территории
для размещения объекта, расположенного на территории
Ханты-Мансийского района ХМАО-Югры
«Инженерная подготовка кустовой площадки №304у Приобского месторождения с
подъездной автодорогой»
Землепользователь ПАО «НК «Роснефть»

Чертеж межевания территории



Проект межевания территории
для размещения объекта, расположенного на территории
Ханты-Мансийского района ХМАО-Югры
«Инженерная подготовка кустовой площадки №304у Приобского месторождения с
подъездной автодорогой»

1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе
возможные способы их образования

Общая площадь образуемых земельных участков, необходимых для строительства и размещения проектируемого объекта, составляет 2,0223 га.

Образуемые земельные участки должны обеспечить:

- возможность полноценной реализации права собственности на объект недвижимого имущества, для которого формируется земельный участок, включая возможность полноценного использования этого имущества в соответствии с тем назначением, и теми эксплуатационными качествами, которые присущи этому имуществу на момент межевания;
- возможность долгосрочного использования земельного участка, предполагающая, в том числе, возможность многовариантного пространственного развития недвижимости в соответствии с правилами землепользования и застройки, градостроительными нормативами;
- структура землепользования в пределах территории межевания, сформированная в результате межевания должна обеспечить условия для наиболее эффективного использования и развития этой территории.

Образуемые земельные участки под строительство и эксплуатацию объекта "Инженерная подготовка кустовой площадки №304у Приобского месторождения с подъездной автодорогой" сформированы на территории Ханты-Мансийского района и относятся к категории земель лесного фонда Самаровского лесничества, Ханты-Мансийского участкового лесничества, Пойменного урочища, земель запаса и земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения.

Таблица 1

Способ образования земельных участков

| Кадастровый номер земельного участка | Площадь земельного участка, га | Способ образования |
|--------------------------------------|--------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 86:02:0808002:290:3У1 | 0,5905 | раздел земельного участка с кадастровым номером 86:02:0808002:290 с сохранением исходного земельного участка в измененных границах |
| 86:02:0808002:290:3У2 | 1,0950 | раздел земельного участка с кадастровым номером 86:02:0808002:290 с сохранением исходного земельного участка в измененных границах |
| 86:02:0808002:264:3У1 | 0,1718 | раздел земельного участка с кадастровым номером 86:02:0808002:264 с сохранением исходного земельного участка в измененных границах |
| 86:02:0808002:633:3У1 | 0,1650 | раздел земельного участка с кадастровым номером 86:02:0808002:633 с сохранением |

| | | |
|--|--|----------------------------------------------------|
| | | исходного земельного участка в измененных границах |
|--|--|----------------------------------------------------|

Таблица 2

Сведения об изменяемых земельных участках

| Кадастровый номер земельного участка | Площадь земельного участка, кв. м. | Категория земель | Адрес изменяемых земельных участков |
|--------------------------------------|------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|
| 86:02:0808002:290 | 10 084 220 | Земли запаса | Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, р-н. Ханты-Мансийский |
| 86:02:0808002:264 | 3 493 951 | Земли запаса | АО Ханты-Мансийский Автономный округ - Югра, р-н Ханты-Мансийский, в районе пр.Старица, р.Обь |
| 86:02:0808002:633 | 227 900 | Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения | АО Ханты-Мансийский Автономный округ - Югра, р-н Ханты-Мансийский |

Таблица 3

Площади земельных участков, необходимых для строительства и эксплуатации проектируемого объекта

| № | Наименование объекта | Площадь вновь испрашиваемых земельных участков, га | Площадь по земельным участкам, арендованным ранее, га | Зона застройки, га |
|---|---------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|--------------------|
| 1 | "Инженерная подготовка кустовой площадки №304у Приобского месторождения с подъездной автодорогой" | 2,0223 | 0,6692 | 2,6915 |

Таблица 4

Площади испрашиваемых земельных участков под проектируемый объект

| № земельного участка | Испрашиваемая площадь земельного участка, га | Категория земель | Адрес образуемых земельных участков |
|-----------------------|----------------------------------------------|----------------------|-----------------------------------------------------------------|
| 86:02:0808002:290:ЗУ1 | 0,5905 | Земли лесного фонда* | Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, Ханты-Мансийский район, |

| | | | |
|-----------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | | | Самаровское лесничество, Ханты-Мансийское участковое лесничество, Пойменное урочище, квартал №26 |
| 86:02:0808002:290:3У2 | 1,0950 | Земли запаса | Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, Ханты-Мансийский район, Приобское месторождение |
| 86:02:0808002:264:3У1 | 0,1718 | Земли запаса | Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, Ханты-Мансийский район, Приобское месторождение |
| 86:02:0808002:633:3У1 | 0,1650 | Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения | Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, Ханты-Мансийский район, Приобское месторождение |

*Участки сформированы путем раздела земельного участка с кадастровым номером 86:02:0808002:290 (категория земель-земли запаса), а в соответствии со сведениями, содержащимися в государственном лесном реестре, а также лесным планом Самаровского лесничества Ханты-Мансийского участкового лесничества Пойменного урочища - расположены на землях лесного фонда.

Согласно ФЗ N 172-ФЗ от 21.12.2004 "О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую" ст. 14 п. 9., «в случае, если земельный участок в соответствии со сведениями Единого государственного реестра недвижимости относится к категории земель запаса, а в соответствии со сведениями, содержащимися в государственном лесном реестре, лесном плане субъекта Российской Федерации, находится в границах лесничества, расположенного на землях лесного фонда, такой земельный участок относится к категории земель лесного фонда».

2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

Изъятие земельных участков для государственных или муниципальных нужд для размещения проектируемого объекта не требуется.

3. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории

Вид разрешенного использования образуемых земельных участков
под проектируемый объект

| Кадастровый номер земельного участка | Площадь земельного участка, га | Категория земель | Вид разрешенного использования |
|--------------------------------------|--------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|
| 86:02:0808002:290:3У1 | 0,5905 | Земли лесного фонда | Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов |
| 86:02:0808002:290:3У2 | 1,0950 | Земли запаса | Недропользование* |
| 86:02:0808002:264:3У1 | 0,1718 | Земли запаса | Недропользование* |
| 86:02:0808002:633:3У1 | 0,1650 | Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения | Недропользование |

* Вид разрешенного использования для образуемых участков на землях запаса выбран «недропользование» (код 6.1), так как данный участок образуется под размещение объектов недропользования ПАО «НК «Роснефть», осуществляющей деятельность на основании лицензии на право пользования недрами ХМН 16317 НЭ от 09.02.2017г.

В последующем, для предоставления участка без проведения торгов, согласно ст. 39.6 Земельного кодекса РФ: «земельные участки, необходимые для проведения работ, связанных с использованием недрами недропользователю», будет произведена процедура перевода земель в «Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения», что соответствует указанному виду разрешенного использования.

4. Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов

Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка

| Лесничество/участковое лесничество/урочище (при наличии) | Номер лесного квартала/выдел | Целевое назначение лесов | Вид использования лесов | Номер учетной записи в государственном лесном реестре | Площадь, га |
|----------------------------------------------------------|------------------------------|--------------------------|-------------------------|-------------------------------------------------------|-------------|
|----------------------------------------------------------|------------------------------|--------------------------|-------------------------|-------------------------------------------------------|-------------|

| | | | | | |
|----------------------------------------------------|-----------------|------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|--------|
| Самаровско е/Ханты- Мансийское /Пойменное | 26 (76, 77, 83) | Защитные (Нерестоох ранные полосы лесов) | строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов | 86/09/010/2022- 06/00721 | 0,5905 |
|----------------------------------------------------|-----------------|------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|--------|

Количественные и качественные характеристики проектируемого лесного участка
Характеристика лесного участка

| Целевое назначение лесов | Участковое лесничество / уручище | Лесной квартал | Лесотаксацион- ный выдел | Преоблада ющая порода | Площадь (га) / запас древесины (куб. м) | В том числе по группам возраста древостоя (га/ куб. м) | | | |
|----------------------------------------------------------|---------------------------------------------|----------------------|-----------------------------|-----------------------------|------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|-----------------------|--------------------|-----------------------------|
| | | | | | | Молод- няки | Средневоз- растные | Приспева- ющие | Спелые и перестойны е |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| Участок №1 | | Дорога автомобильная | | | | | | | |
| Защитны е (Нересто охранн е полосы лесов) | Ханты- Мансийс кое / Пойменн ое | 26 | 76 | ИВ | 0.2257 / 18 | | | 0.2257 / 18 | |
| Защитны е (Нересто охранн е полосы лесов) | Ханты- Мансийс кое / Пойменн ое | 26 | 77 | Б | 0.1021 / 12 | | 0.1021 / 12 | | |
| Защитны е (Нересто охранн е полосы лесов) | Ханты- Мансийс кое / Пойменн ое | 26 | 83 | ИВ | 0.2627 / 21 | | 0.2627 / 21 | | |
| Итого: | | | | | 0.5905 / 51 | | 0.3648 / 33 | 0.2257 / 18 | |
| Итого "Нерестоохранные полосы лесов": | | | | | 0.5905 / 51 | | 0.3648 / 33 | 0.2257 / 18 | |
| Всего "Защитные": | | | | | 0.5905 / 51 | | 0.3648 / 33 | 0.2257 / 18 | |
| Итого по Участку №1: | | | | | 0.5905 / 51 | | 0.3648 / 33 | 0.2257 / 18 | |
| Всего: | | | | | 0.5905 / 51 | | 0.3648 / 33 | 0.2257 / 18 | |

Средние таксационные показатели насаждений лесного участка

| Номер лесного квартала | Номер лесотаксационног о выдела | Целевое назначение лесов | Преобладающая порода | Состав насаждений | Возраст | Бонитет | Полнота | Средний запас древесины (куб. м/га) | | | |
|---------------------------|---------------------------------------|-----------------------------------------------|-------------------------|----------------------|---------|---------|---------|----------------------------------------|----------------------------|-------------------|----------------------------------|
| | | | | | | | | Молод- няки | Средне- возраст- ные | Приспе- вающие | Спелые и пере- стойны е |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| Участок №1 | | Дорога автомобильная | | | | | | | | | |
| 26 | 76 | Защитные (Нерестоохранн е полосы лесов) | И В | 10ИВ | 45 | 4 | 0.7 | | | 80 | |

| | | | | | | | | | | | |
|----|----|-----------------------------------------------|--------|-------|----|---|-----|--|-----|--|--|
| 26 | 77 | Защитные (Нерестоохранн е полосы лесов) | Б | 6Б4ИВ | 55 | 4 | 0.8 | | 120 | | |
| 26 | 83 | Защитные (Нерестоохранн е полосы лесов) | И В | 10ИВ | 30 | 3 | 0.9 | | 80 | | |

Объекты лесной инфраструктуры

| № п. п. | Лесничество | Участковое лесничество / урочище | Лесно й кварт ал | Лесота ксацио нный выдел | Наименование объекта | Единица измере ния | Объ ем |
|---------------|-------------|----------------------------------------|---------------------------|-----------------------------------|-------------------------|--------------------------|-----------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| - | - | - | - | - | - | - | - |

Объекты, не связанные с созданием лесной инфраструктуры

| № п.п. | Лесничество | Участковое лесничество / урочище | Лесной квартал | Лесотаксацион ный выдел | Наименова ние объекта | Единица измере ния | Объем |
|-----------|-------------|----------------------------------------|-------------------|----------------------------|-----------------------------|--------------------------|-------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| - | - | - | - | - | - | - | - |

Сведения об особо защитных участках лесов (ОЗУ), особо охраняемых природных территорий (ООПТ), зонах с особыми условиями использования территорий на проектируемом лесном участке

| Наименование участкового лесничества | Наименование урочища | Виды ОЗУ, наименование ООПТ, виды зон с особыми условиями использования территорий | Перечень лесных кварталов или их частей | Перечень лесных выделов или их частей | Площадь, га |
|--------------------------------------------|-------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|------------------------------------------------|----------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| - | - | - | - | - | - |

5. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости

Подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях образования земельных участков из категории земель:

- земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения Ханты-Мансийского района;
- земли запаса Ханты-Мансийского района;
- земли лесного фонда Самаровского лесничества, Ханты-Мансийского участкового лесничества, Пойменного урочища.

Координаты границ образуемых земельных участков, необходимых для размещения проектируемого объекта, в графических материалах определены в местной системе координат Ханты-Мансийского автономного округа Югры МСК-86.

Перечень координат характерных точек образуемого земельного участка
86:02:0808002:290:ЗУ1

| Точка | X | Y |
|-------|-----------|------------|
| 1 | 985712.89 | 2718536.62 |
| 2 | 985716.89 | 2718521.32 |
| 3 | 985703.14 | 2718516.65 |
| 4 | 985680.48 | 2718508.78 |
| 5 | 985658.27 | 2718501.33 |
| 6 | 985644.04 | 2718494.89 |
| 7 | 985637.37 | 2718490.80 |
| 8 | 985631.09 | 2718486.16 |
| 9 | 985619.78 | 2718475.39 |
| 10 | 985604.77 | 2718458.49 |
| 11 | 985590.15 | 2718441.26 |
| 12 | 985575.59 | 2718423.52 |
| 13 | 985565.80 | 2718437.39 |
| 14 | 985578.88 | 2718451.28 |
| 15 | 985594.29 | 2718467.79 |
| 16 | 985609.30 | 2718484.69 |
| 17 | 985622.27 | 2718497.05 |
| 18 | 985629.49 | 2718502.37 |
| 19 | 985637.13 | 2718507.08 |
| 20 | 985653.44 | 2718514.48 |
| 21 | 985675.40 | 2718523.05 |
| 22 | 985697.96 | 2718531.21 |
| 23 | 986165.22 | 2718803.91 |
| 24 | 986167.95 | 2718790.16 |
| 25 | 986156.70 | 2718787.59 |
| 26 | 986142.30 | 2718783.03 |
| 27 | 986128.82 | 2718776.20 |
| 28 | 986116.62 | 2718767.28 |
| 29 | 986038.44 | 2718699.83 |
| 30 | 986035.89 | 2718704.70 |
| 31 | 986033.79 | 2718714.31 |
| 32 | 986107.52 | 2718777.94 |
| 33 | 986121.54 | 2718788.17 |
| 34 | 986137.01 | 2718796.00 |
| 35 | 986153.55 | 2718801.24 |
| 36 | 985997.57 | 2718683.52 |
| 37 | 985999.05 | 2718674.10 |
| 38 | 986002.89 | 2718668.52 |
| 39 | 985998.96 | 2718665.03 |
| 40 | 985991.02 | 2718657.15 |
| 41 | 985982.76 | 2718649.15 |
| 42 | 985974.89 | 2718642.84 |

| | | |
|----|-----------|------------|
| 43 | 985969.99 | 2718639.05 |
| 44 | 985965.57 | 2718635.10 |
| 45 | 985961.80 | 2718630.19 |
| 46 | 985954.32 | 2718622.39 |
| 47 | 985951.89 | 2718645.93 |
| 48 | 985954.85 | 2718647.58 |
| 49 | 985959.56 | 2718651.25 |
| 50 | 985964.10 | 2718655.42 |
| 51 | 985971.54 | 2718662.07 |
| 52 | 985980.19 | 2718669.51 |
| 53 | 985989.13 | 2718676.41 |
| 54 | 985994.82 | 2718681.18 |

Перечень координат характерных точек образуемого земельного участка
86:02:0808002:290:3У2

| Точка | X | Y |
|-------|-----------|------------|
| 1 | 985954.32 | 2718622.39 |
| 2 | 985951.89 | 2718645.93 |
| 3 | 985949.20 | 2718644.43 |
| 4 | 985939.76 | 2718635.85 |
| 5 | 985934.96 | 2718631.81 |
| 6 | 985926.07 | 2718622.77 |
| 7 | 985918.67 | 2718616.24 |
| 8 | 985911.74 | 2718610.86 |
| 9 | 985905.25 | 2718606.59 |
| 10 | 985898.00 | 2718601.97 |
| 11 | 985890.04 | 2718598.74 |
| 12 | 985856.96 | 2718588.56 |
| 13 | 985856.77 | 2718588.49 |
| 14 | 985852.47 | 2718587.54 |
| 15 | 985847.52 | 2718586.71 |
| 16 | 985842.99 | 2718584.57 |
| 17 | 985833.05 | 2718580.15 |
| 18 | 985827.31 | 2718577.77 |
| 19 | 985815.71 | 2718573.41 |
| 20 | 985803.89 | 2718569.45 |
| 21 | 985797.99 | 2718567.65 |
| 22 | 985785.85 | 2718564.57 |
| 23 | 985779.64 | 2718562.55 |
| 24 | 985768.20 | 2718557.17 |
| 25 | 985760.11 | 2718553.83 |
| 26 | 985752.60 | 2718550.76 |
| 27 | 985745.03 | 2718547.76 |
| 28 | 985739.39 | 2718545.30 |
| 29 | 985733.55 | 2718543.48 |
| 30 | 985727.54 | 2718541.66 |
| 31 | 985721.56 | 2718539.69 |
| 32 | 985713.93 | 2718537.00 |
| 33 | 985712.89 | 2718536.62 |

| | | |
|----|-----------|------------|
| 34 | 985716.89 | 2718521.32 |
| 35 | 985719.22 | 2718522.12 |
| 36 | 985726.84 | 2718524.87 |
| 37 | 985732.72 | 2718527.13 |
| 38 | 985738.40 | 2718529.50 |
| 39 | 985744.28 | 2718531.16 |
| 40 | 985750.35 | 2718532.81 |
| 41 | 985758.05 | 2718535.23 |
| 42 | 985766.02 | 2718537.83 |
| 43 | 985774.11 | 2718540.59 |
| 44 | 985786.41 | 2718543.65 |
| 45 | 985792.42 | 2718546.22 |
| 46 | 985803.75 | 2718551.49 |
| 47 | 985809.45 | 2718553.83 |
| 48 | 985821.12 | 2718558.18 |
| 49 | 985832.90 | 2718562.09 |
| 50 | 985838.88 | 2718563.91 |
| 51 | 985849.27 | 2718567.07 |
| 52 | 985854.16 | 2718568.33 |
| 53 | 985858.50 | 2718571.17 |
| 54 | 985862.52 | 2718573.71 |
| 55 | 985862.82 | 2718573.91 |
| 56 | 985894.76 | 2718585.56 |
| 57 | 985900.89 | 2718587.97 |
| 58 | 985906.91 | 2718590.63 |
| 59 | 985912.83 | 2718593.52 |
| 60 | 985912.84 | 2718593.53 |
| 61 | 985920.48 | 2718598.35 |
| 62 | 985928.39 | 2718604.49 |
| 63 | 985936.93 | 2718609.76 |
| 64 | 985947.79 | 2718616.77 |
| 65 | 985952.77 | 2718620.75 |
| 66 | 986038.44 | 2718699.83 |
| 67 | 986035.89 | 2718704.70 |
| 68 | 986033.79 | 2718714.31 |
| 69 | 986031.83 | 2718712.62 |
| 70 | 985997.57 | 2718683.52 |
| 71 | 985999.05 | 2718674.10 |
| 72 | 986002.89 | 2718668.52 |
| 73 | 986004.51 | 2718669.97 |
| 74 | 986038.15 | 2718699.57 |
| 75 | 986165.22 | 2718803.91 |
| 76 | 986167.95 | 2718790.16 |
| 77 | 986215.98 | 2718798.02 |
| 78 | 986223.56 | 2718797.77 |
| 79 | 986228.96 | 2718796.88 |
| 80 | 986234.69 | 2718795.53 |
| 81 | 986241.09 | 2718794.35 |
| 82 | 986246.84 | 2718793.99 |
| 83 | 986283.06 | 2718802.62 |

| | | |
|-----|-----------|------------|
| 84 | 986283.79 | 2718807.19 |
| 85 | 986353.54 | 2718820.76 |
| 86 | 986357.40 | 2718833.01 |
| 87 | 986358.69 | 2718837.11 |
| 88 | 986359.16 | 2718849.27 |
| 89 | 986347.98 | 2718846.04 |
| 90 | 986336.74 | 2718843.79 |
| 91 | 986330.96 | 2718842.86 |
| 92 | 986324.95 | 2718842.87 |
| 93 | 986318.46 | 2718843.09 |
| 94 | 986312.05 | 2718842.06 |
| 95 | 986300.10 | 2718836.26 |
| 96 | 986288.25 | 2718832.10 |
| 97 | 985535.05 | 2718374.69 |
| 98 | 985540.63 | 2718375.67 |
| 99 | 985555.08 | 2718396.49 |
| 100 | 985569.94 | 2718416.63 |
| 101 | 985575.59 | 2718423.52 |
| 102 | 985565.80 | 2718437.39 |
| 103 | 985557.01 | 2718428.07 |
| 104 | 985538.86 | 2718410.85 |
| 105 | 985518.06 | 2718391.65 |

Перечень координат характерных точек образуемого земельного участка
86:02:0808002:264:ЗУ1

| Точка | X | Y |
|-------|-----------|------------|
| 1 | 985530.92 | 2717995.85 |
| 2 | 985549.65 | 2718013.75 |
| 3 | 985553.41 | 2718018.42 |
| 4 | 985556.58 | 2718022.27 |
| 5 | 985559.77 | 2718026.11 |
| 6 | 985563.12 | 2718030.06 |
| 7 | 985565.98 | 2718034.61 |
| 8 | 985566.06 | 2718034.77 |
| 9 | 985570.11 | 2718043.57 |
| 10 | 985577.92 | 2718048.74 |
| 11 | 985578.61 | 2718049.32 |
| 12 | 985563.79 | 2718067.46 |
| 13 | 985560.36 | 2718071.88 |
| 14 | 985554.73 | 2718066.76 |
| 15 | 985551.40 | 2718055.77 |
| 16 | 985546.67 | 2718049.43 |
| 17 | 985546.66 | 2718049.43 |
| 18 | 985546.56 | 2718049.34 |
| 19 | 985542.76 | 2718045.49 |
| 20 | 985539.84 | 2718041.15 |
| 21 | 985537.02 | 2718037.04 |
| 22 | 985534.16 | 2718032.95 |
| 23 | 985530.70 | 2718028.05 |

| | | |
|----|-----------|------------|
| 24 | 985519.69 | 2718007.40 |
|----|-----------|------------|

Перечень координат характерных точек образуемого земельного участка
86:02:0808002:633:ЗУ1

| Точка | X | Y |
|-------|-----------|------------|
| 1 | 985588.16 | 2718066.63 |
| 2 | 985590.98 | 2718075.09 |
| 3 | 985593.65 | 2718085.53 |
| 4 | 985595.45 | 2718095.38 |
| 5 | 985597.76 | 2718105.39 |
| 6 | 985598.09 | 2718116.96 |
| 7 | 985597.07 | 2718133.90 |
| 8 | 985594.66 | 2718146.72 |
| 9 | 985590.90 | 2718159.96 |
| 10 | 985581.42 | 2718176.83 |
| 11 | 985580.93 | 2718177.63 |
| 12 | 985570.63 | 2718166.88 |
| 13 | 985576.37 | 2718154.13 |
| 14 | 985576.42 | 2718154.00 |
| 15 | 985581.43 | 2718134.91 |
| 16 | 985582.41 | 2718119.08 |
| 17 | 985580.84 | 2718104.73 |
| 18 | 985576.00 | 2718091.66 |
| 19 | 985572.27 | 2718085.47 |