



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ-ЮГРА  
ТЮМЕНСКАЯ ОБЛАСТЬ  
АДМИНИСТРАЦИЯ ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО РАЙОНА  
ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА, АРХИТЕКТУРЫ И ЖКХ

**П Р И К А З**

от 18.04.2024  
г.Ханты-Мансийск

№ 29-ун

Об утверждении документации  
по планировке территории для  
размещения объекта: «Линейные  
коммуникации для кустовой площадки  
№ 331 Приобского месторождения»

В соответствии со статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Ханты – Мансийского района, пунктом 16 Положения о департаменте строительства, архитектуры и ЖКХ (в редакции Решения Думы Ханты-Мансийского района от 31.01.2018 №241), учитывая обращение ПАО «НК «Роснефть» в лице ООО «РН-Юганскнефтегаз» от 09.04.2024 № 03/06-03-3633 (№03-Вх-681 от 16.04.2024) приказываю:

1. Утвердить документацию по планировке территории для размещения объекта «Линейные коммуникации для кустовой площадки № 331 Приобского месторождения» согласно приложениям 1, 2, 3, 4 к настоящему приказу.

2. Департаменту строительства, архитектуры и ЖКХ разместить проект в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности Югры и на официальном сайте администрации Ханты-Мансийского района.

3. ПАО «НК «Роснефть» обеспечить проведение кадастровых работ по формированию образуемого земельного участка и (или) формированию частей земельных участков в Управлении Федеральной службы государственной регистрации кадастра и картографии по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре.

4. ПАО «НК «Роснефть» имеет право обращаться без доверенности с заявлением об осуществлении государственного кадастрового учета на образуемые земельные участки и (или) изменений основных сведений об объекте недвижимости в связи с образованием части(ей) земельных участков.

5. Контроль за выполнением приказа оставляю за собой.

И.о. директора департамента  
строительства, архитектуры и ЖКХ

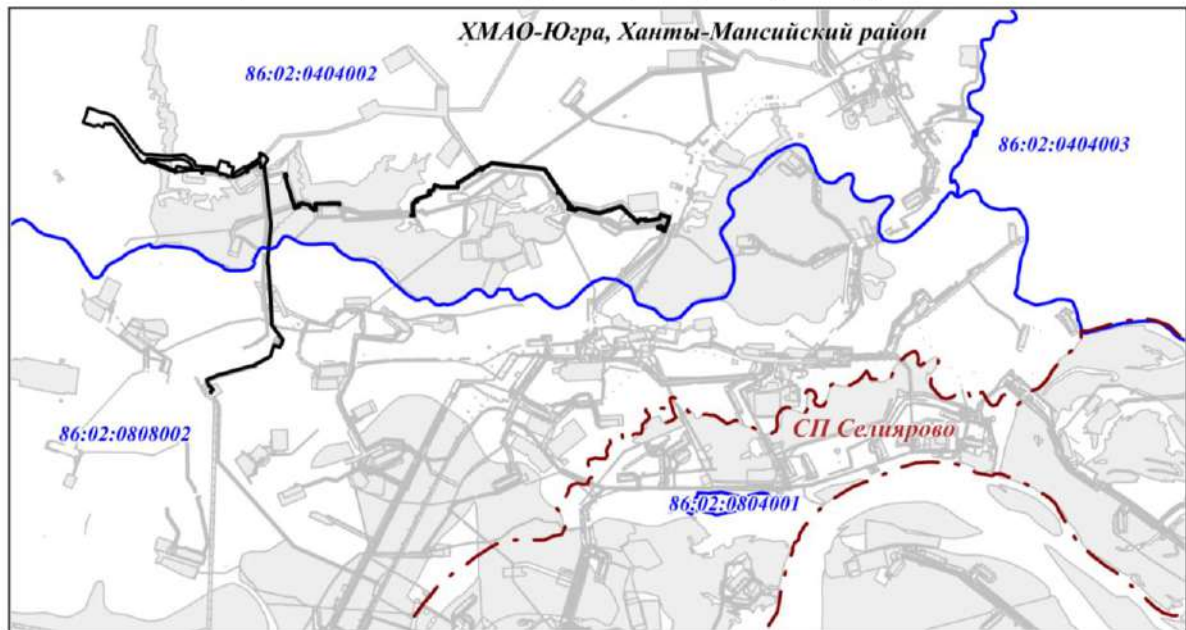


З.М. Давлетбаев

**Проект планировки территории  
для размещения объекта, расположенного на территории Ханты-Мансийского района  
ХМАО-Югры  
«Линейные коммуникации для кустовой площадки № 331 Приобского месторождения»  
Землепользователь ПАО «НК «Роснефть»**

**Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов. Масштаб 1:5000**

*Схема расположения зоны планируемого размещения проектируемых объектов*



*Схема расположения на листах*











Экспликация зон планируемого размещения проектируемых объектов

Номер	Наименование	Площадь_га
1	Линейные коммуникации для кустовой площадки №331 Приобского месторождения	105,9092

Экспликация проектируемых объектов

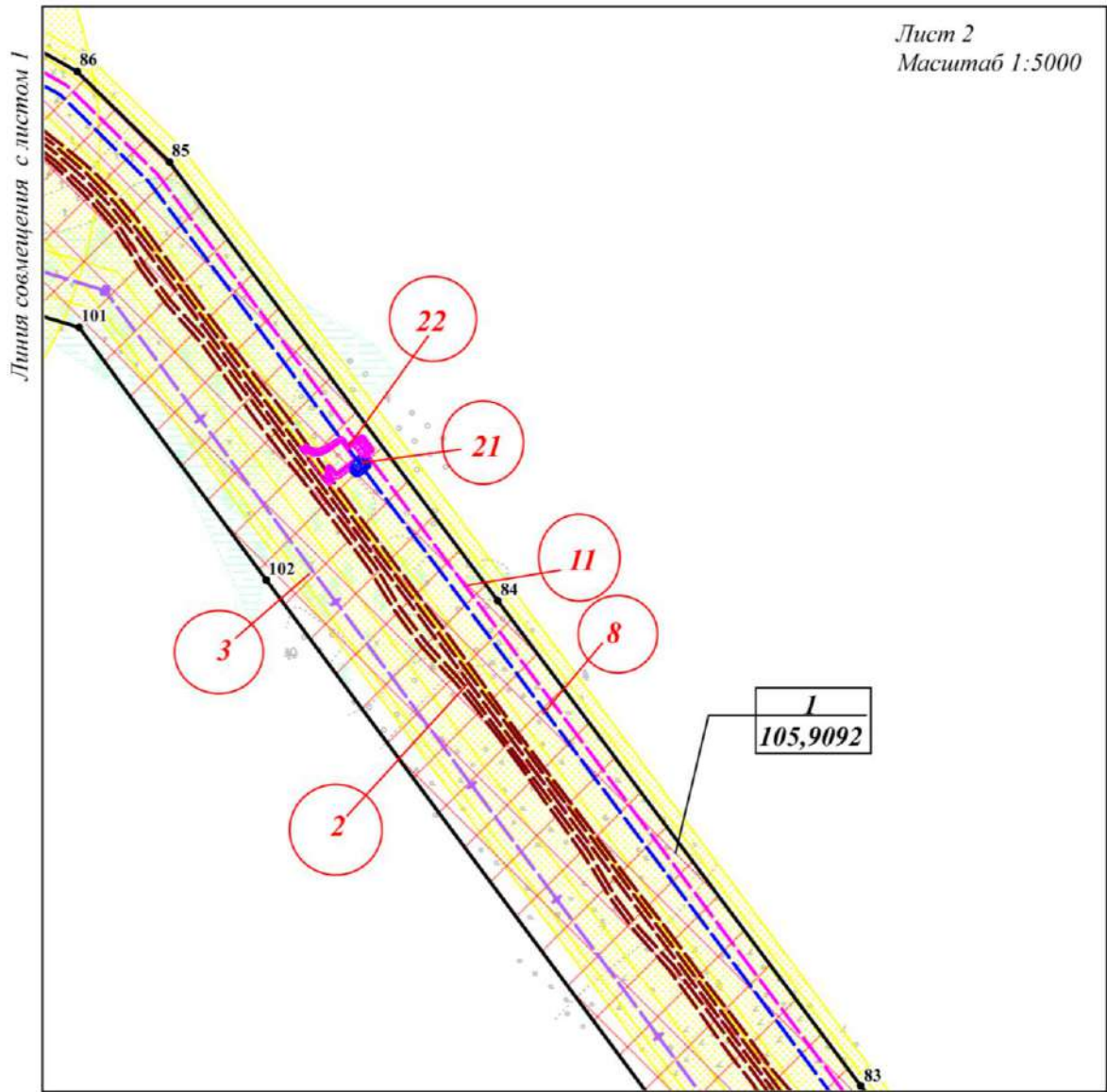
Номер	Наименование
1	Кустовая площадка №331
2	Автомобильная дорога к кустовой площадке №331
3	ВЛ 35 кВ на кустовую площадку №331
4	ВОЛС по сущ. ВЛ 35 кВ
5	ВОЛС по сущ. кабельным лоткам
6	Высоконапорный водовод Уз.23В - т.вр.куст №331 (вторая нитка)
7	Высоконапорный водовод Уз.421В - уз.424В (вторая нитка)
8	Высоконапорный водовод т.вр.куст №331 - куст №331
9	Высоконапорный водовод. Уз.422.1В-уз.421В (вторая нитка)
10	Монтажные площадки под ННБ
11	Нефтегазосборные сети куст №331 - т.вр куст №331
12	Нефтегазосборные сети т.вр. куст №254У - узел 4
13	Нефтегазосборные сети узел 327 - узел 328 (четвертая нитка)
14	Нефтегазосборные сети узел 328 - точка врезки (четвертая нитка)
15	ПС 35/6кВ в районе кустовой площадки №331
16	Переустройство ВЛ 110 кВ
17	Переустройство ВЛ 35 кВ
18	Переустройство сущ. ВЛ 6 кВ
19	Площадка ВЗиС с подъездом
20	Площадка складирования древесины с подъездом
21	Площадки УЗА ВВ
22	Площадки УЗА НГСТ

Условные обозначения:

	- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
	- границы зон планируемого размещения линейных объектов
	- номер зоны планируемого размещения линейных объектов
	- площадь зоны планируемого размещения линейных объектов
	- проектируемые объекты
	- номер проектируемого (линейного) объекта
	- границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению в связи с размещением проектируемых объектов
	- земельные участки по сведениям ЕГРН

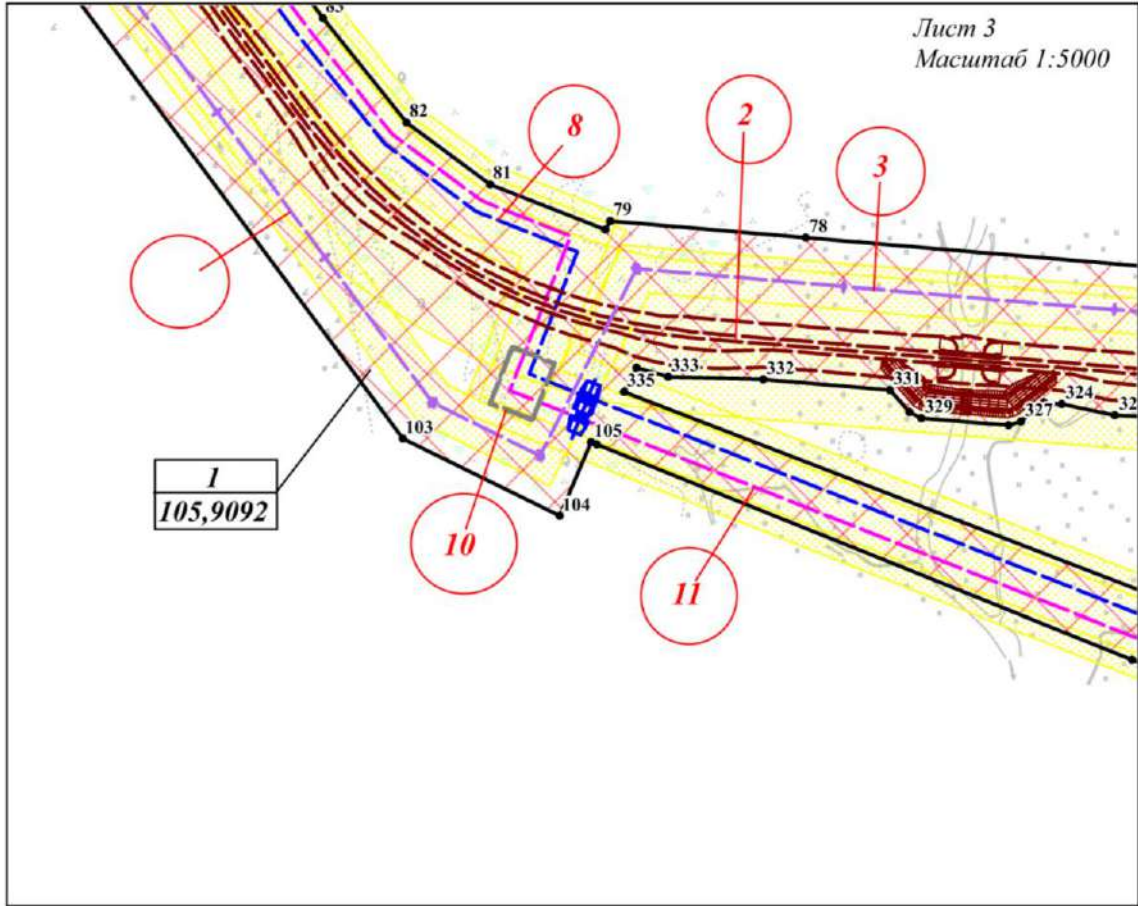
Лист 1  
Масштаб 1:5000





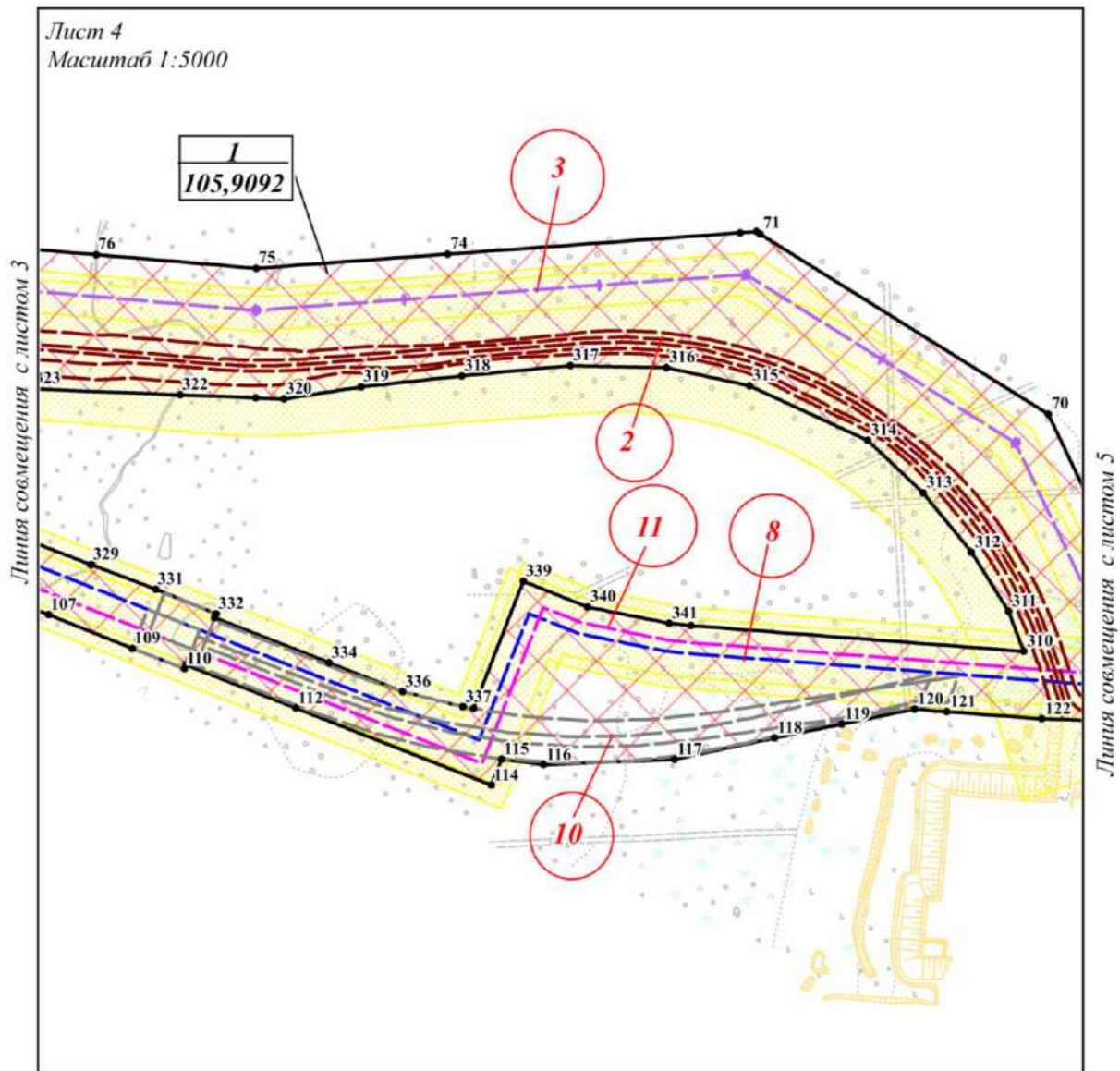
Линия совмещения с листом 2

Лист 3  
Масштаб 1:5000

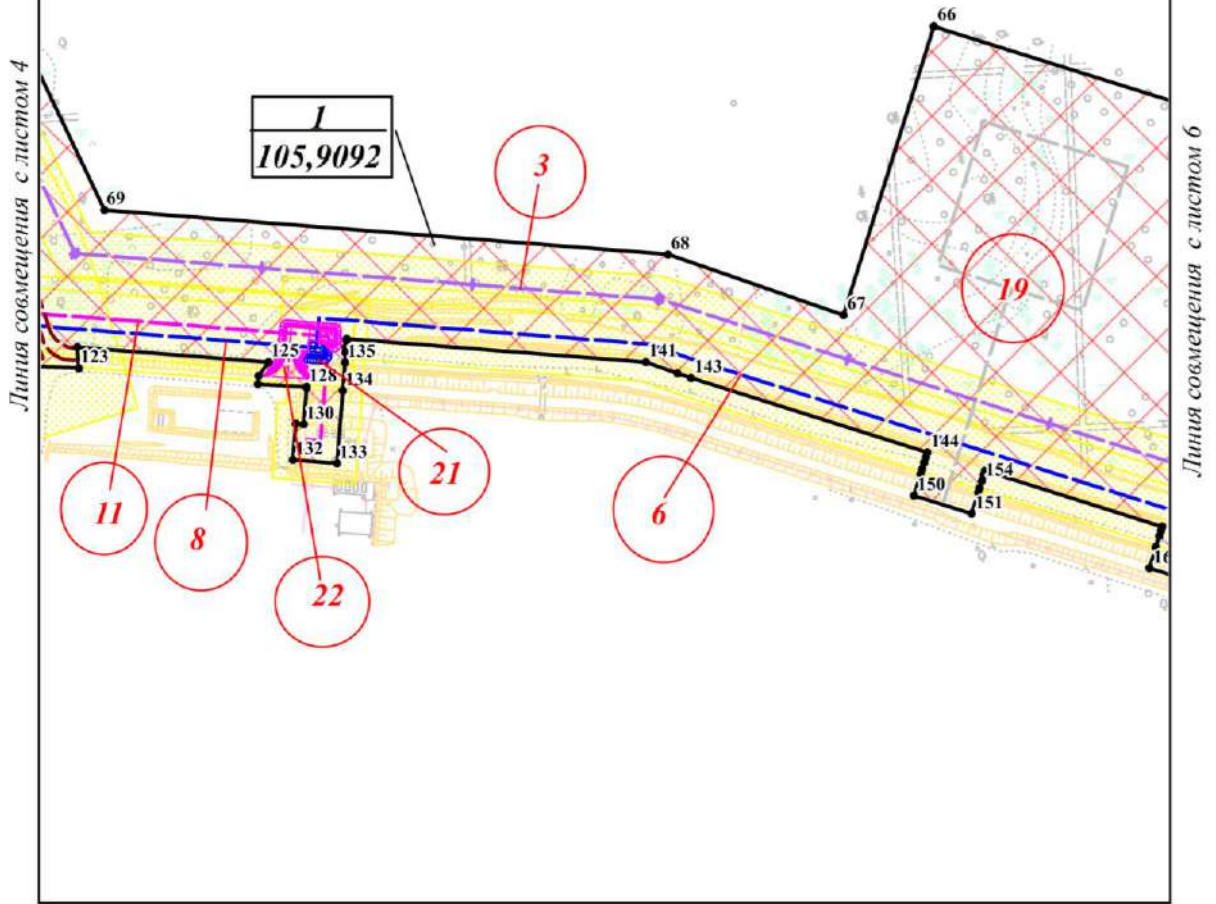


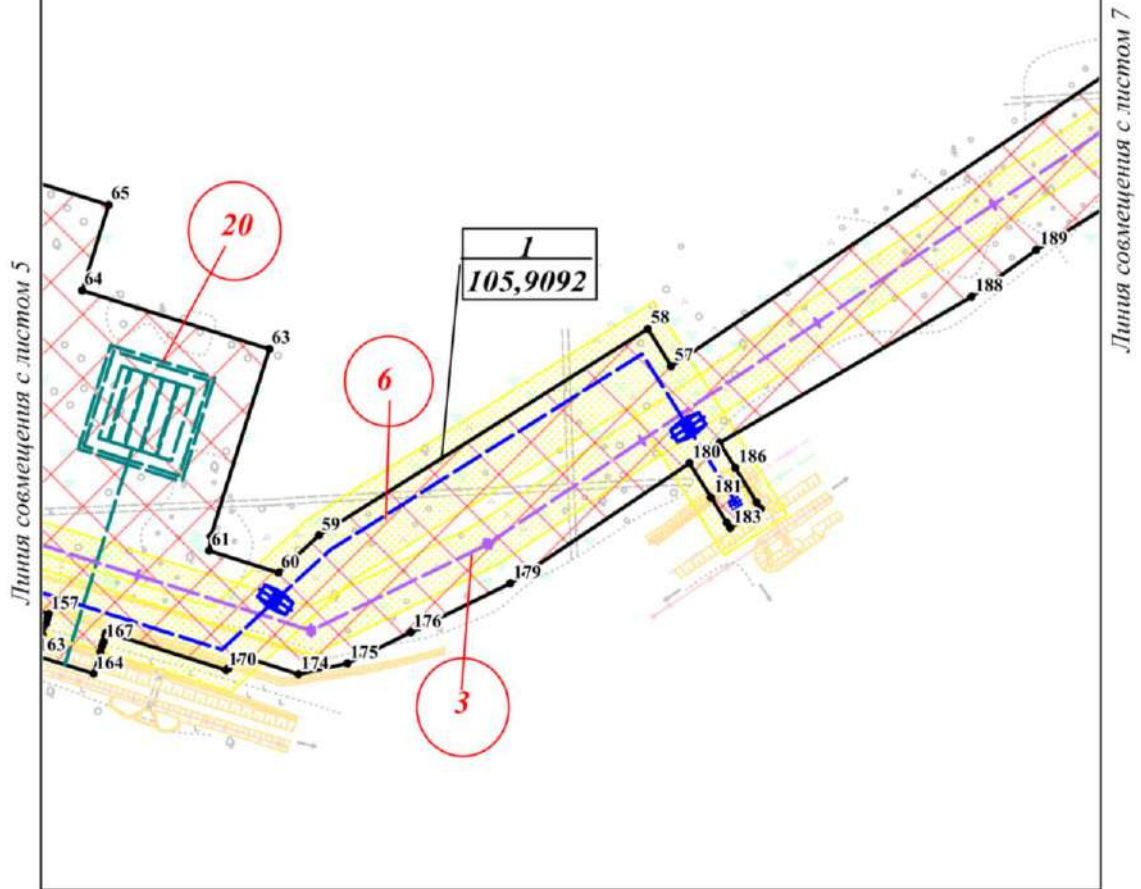
Линия совмещения с листом 4

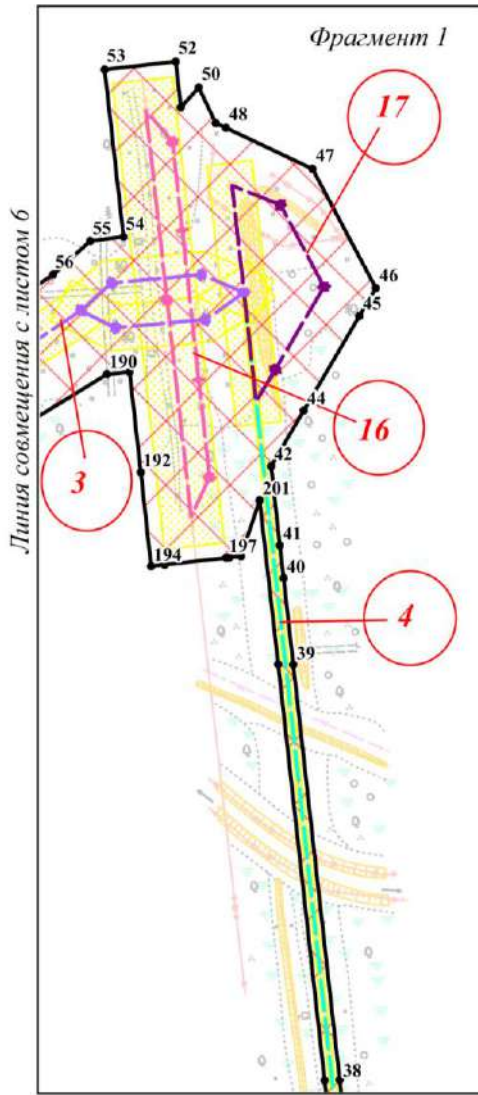
Лист 4  
Масштаб 1:5000



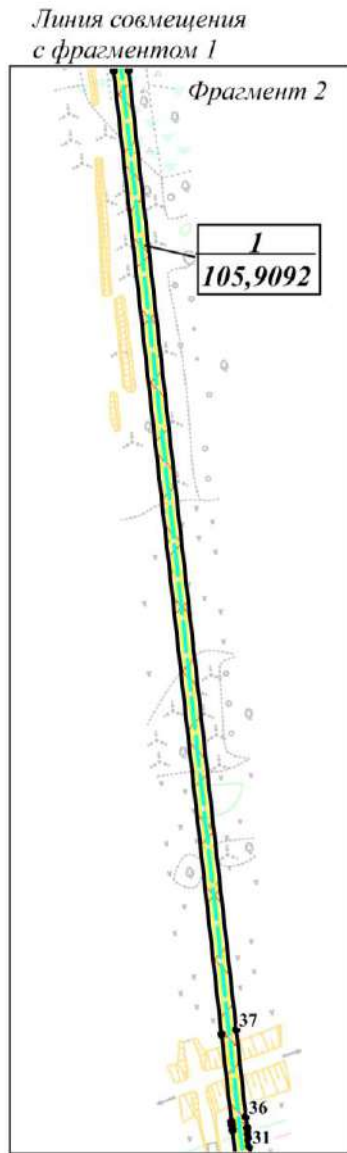




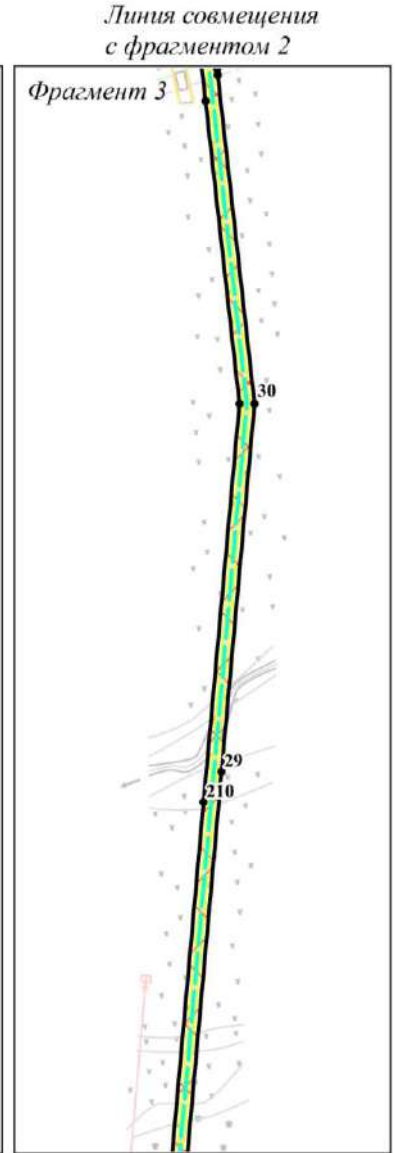




Линия совмещения с фрагментом 2

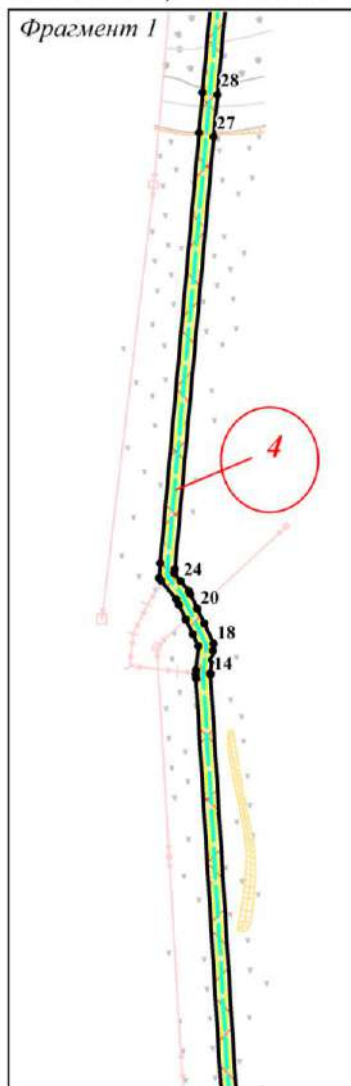


Линия совмещения с фрагментом 3



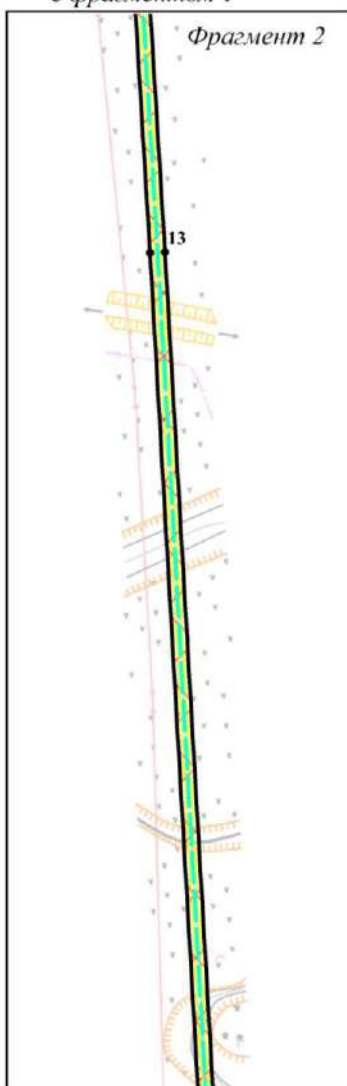
Линия совмещения с листом 8

Линия совмещения с листом 7



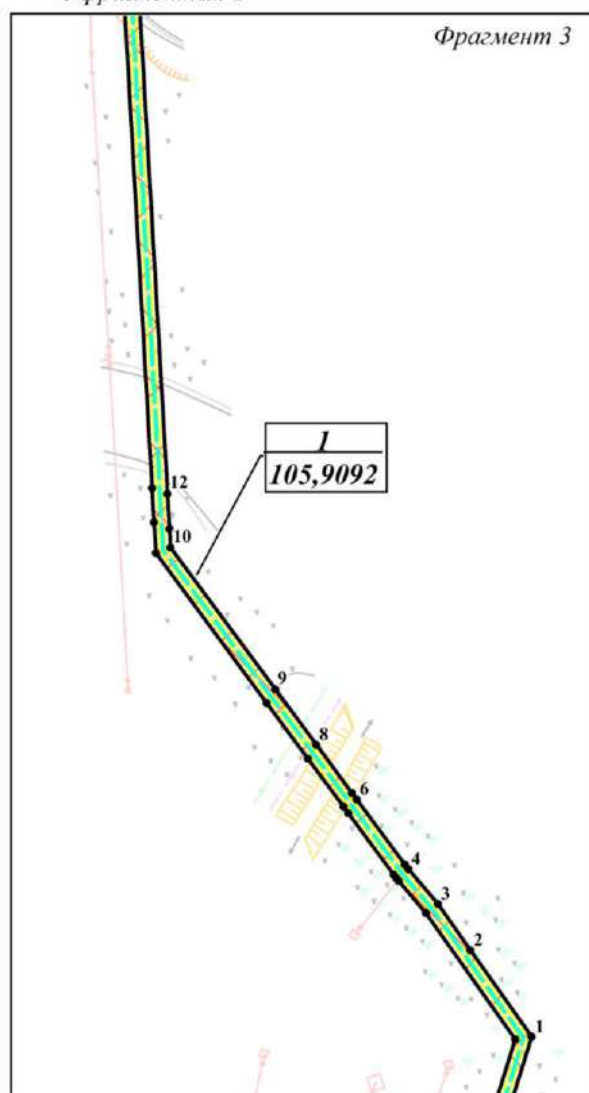
Линия совмещения  
с фрагментом 2

Линия совмещения  
с фрагментом 1

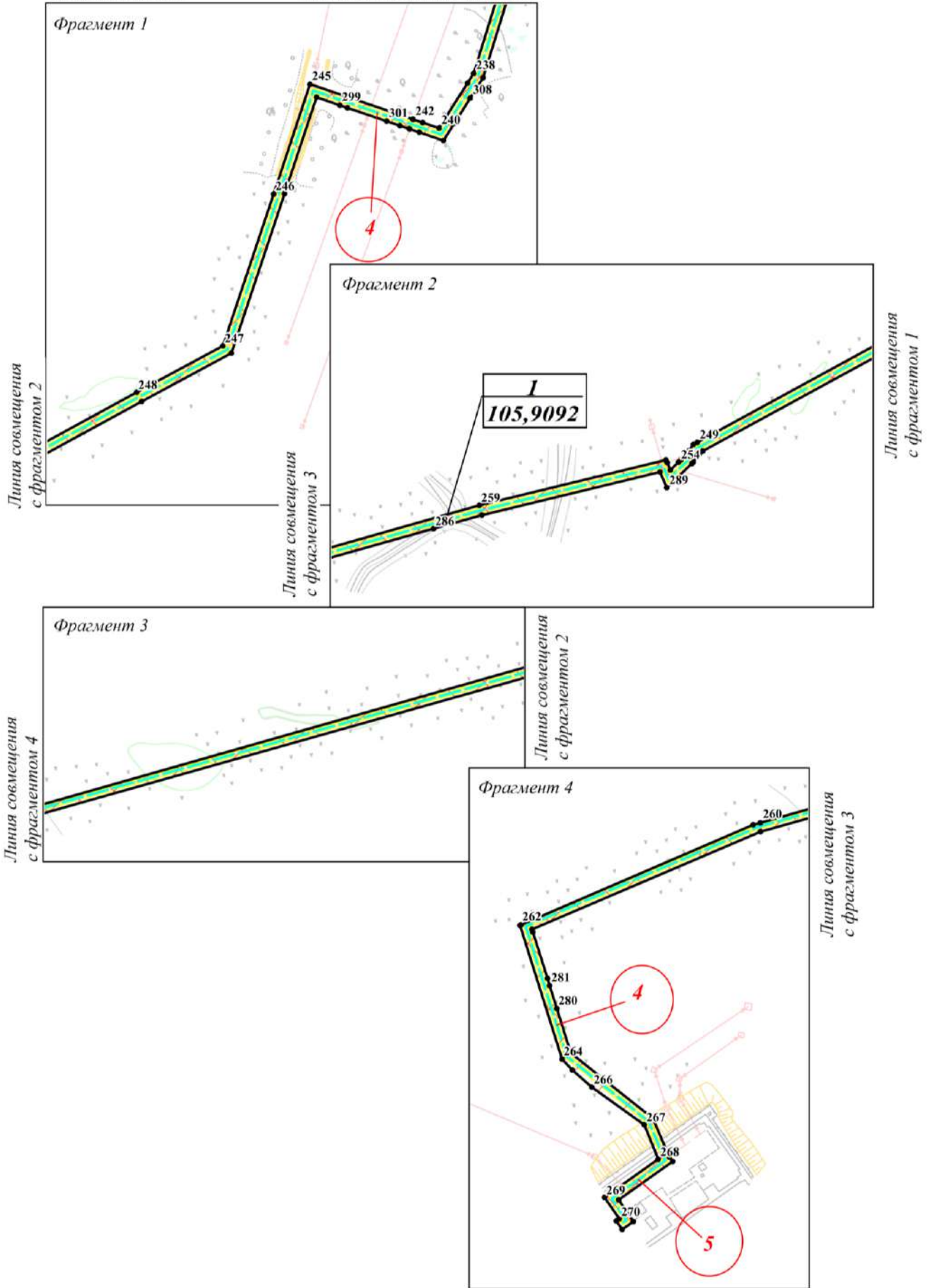


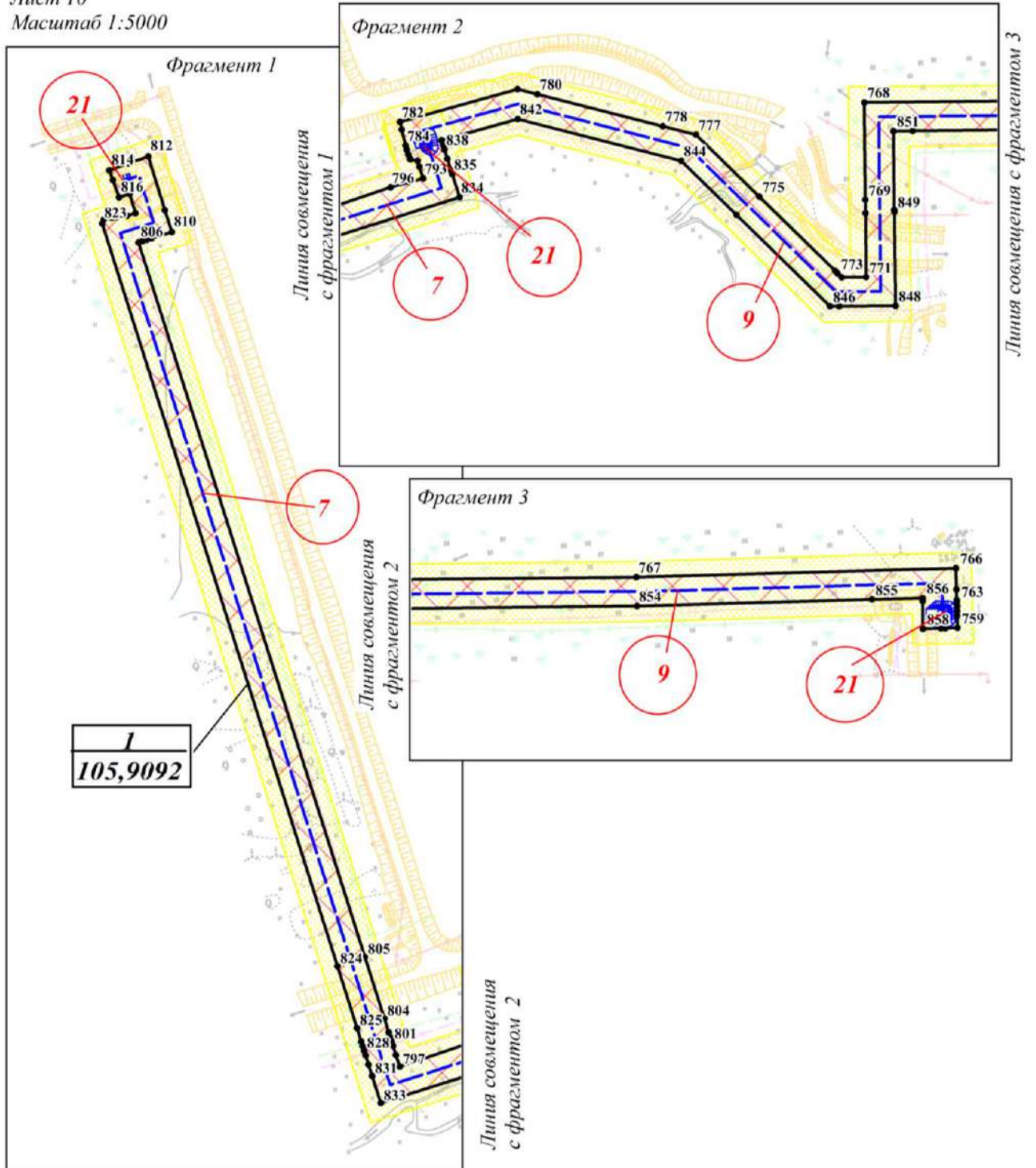
Линия совмещения  
с фрагментом 3

Линия совмещения  
с фрагментом 2

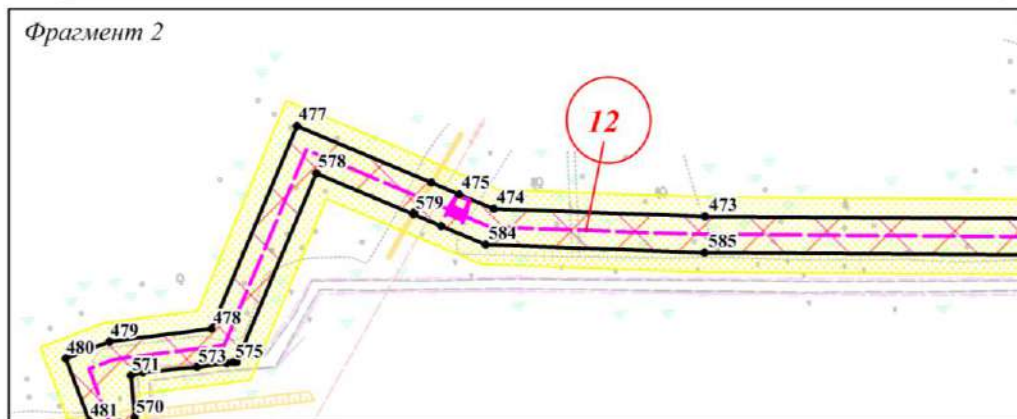
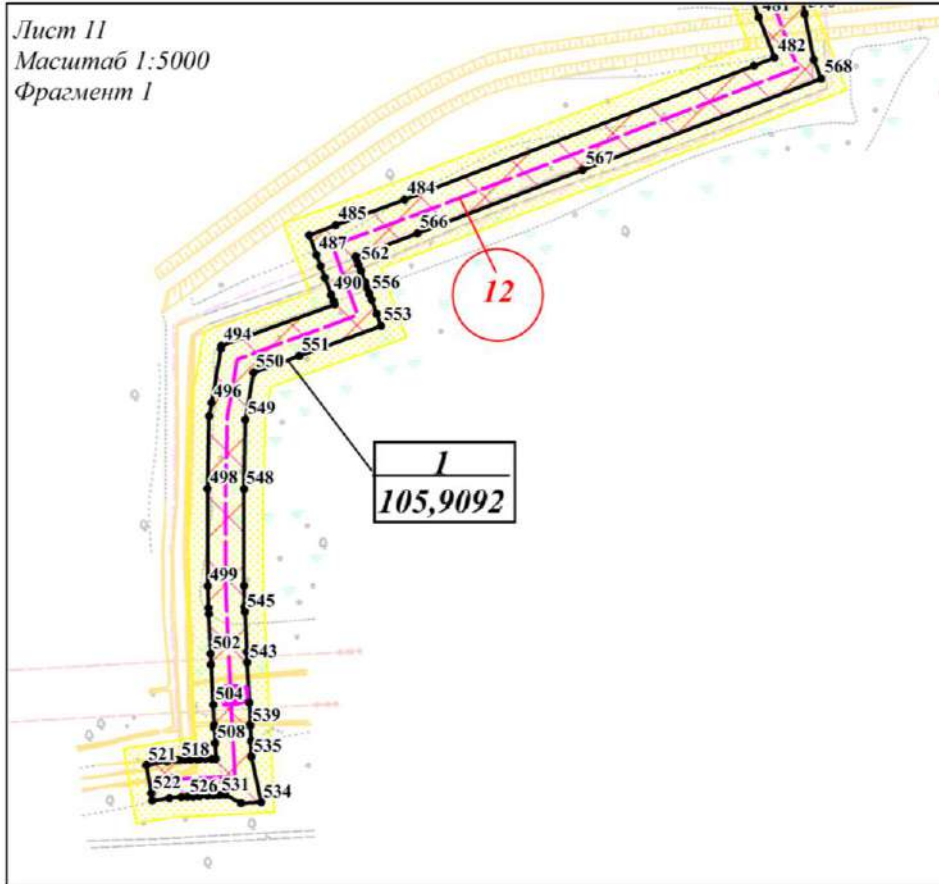


Линия совмещения с листом 9





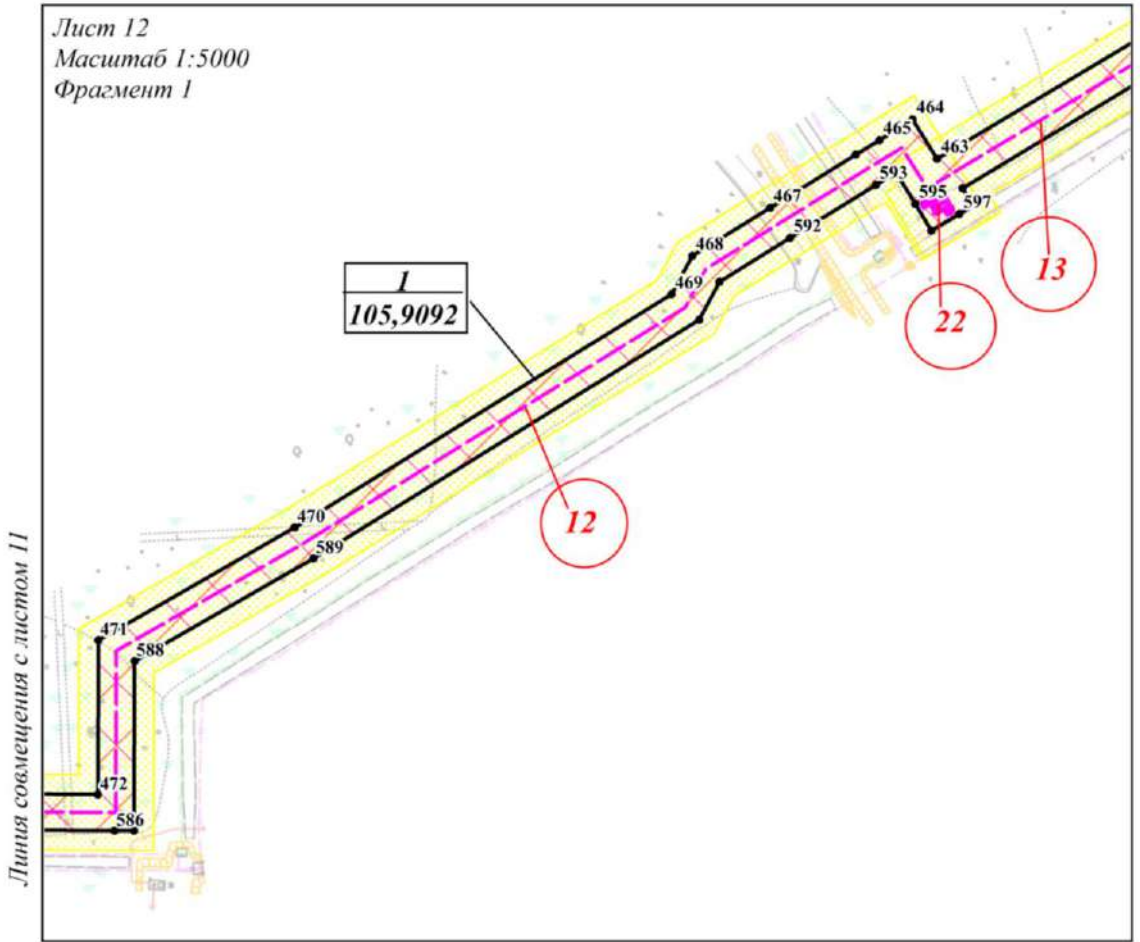
Линия совмещения с фрагментом 2



Линия совмещения с листом 12

Линия совмещения с фрагментом 1

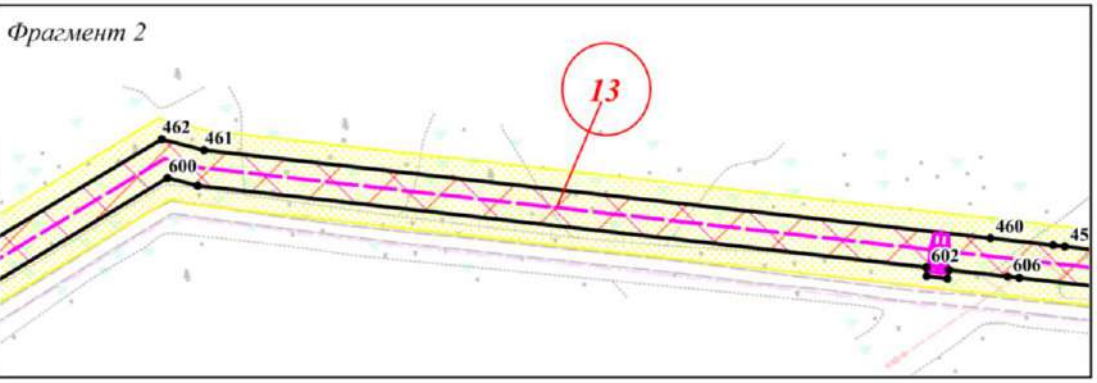
Лист 12  
Масштаб 1:5000  
Фрагмент 1



Линия совмещения с листом 11

Линия совмещения с фрагментом 2

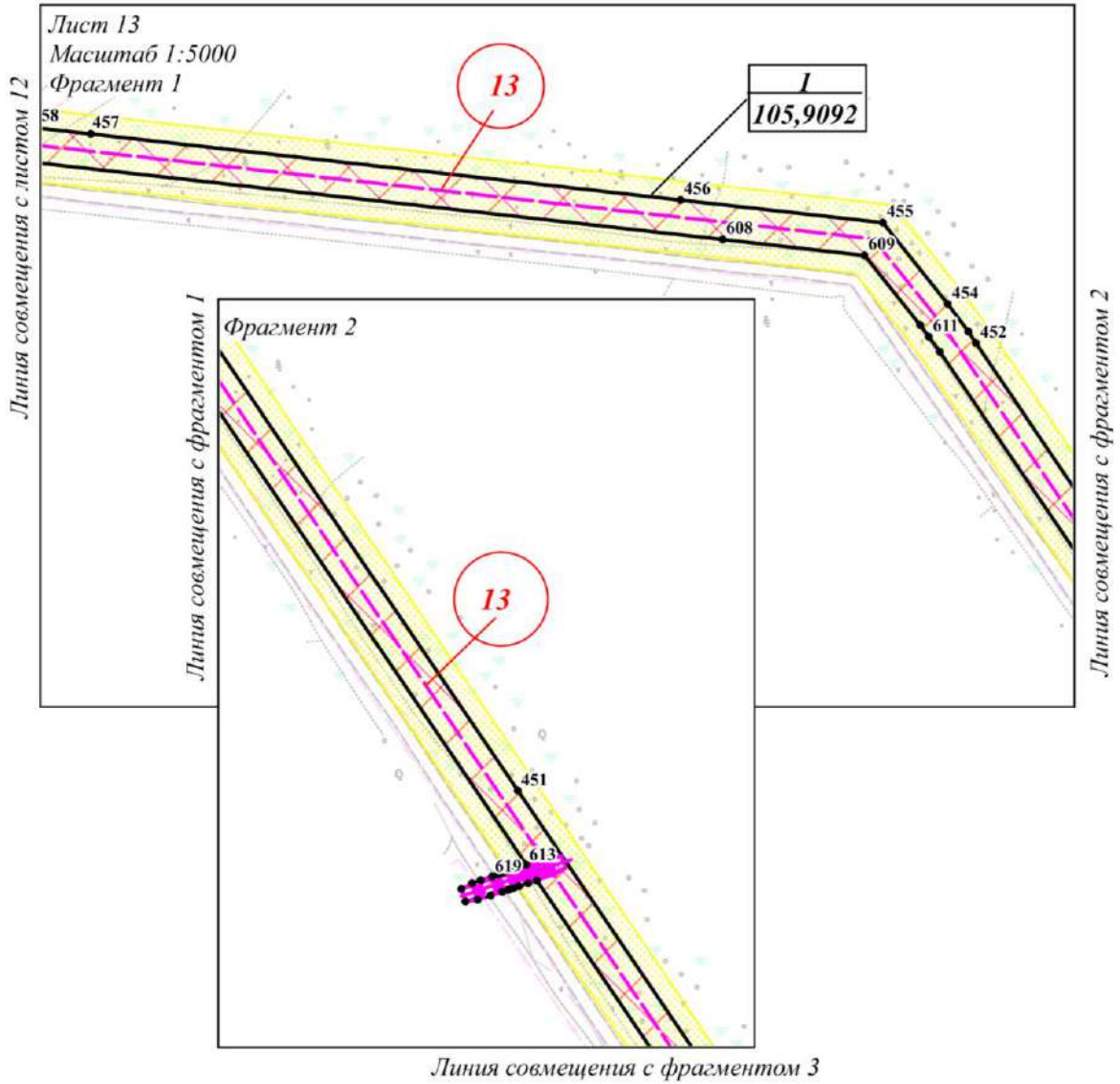
Линия совмещения с фрагментом 1



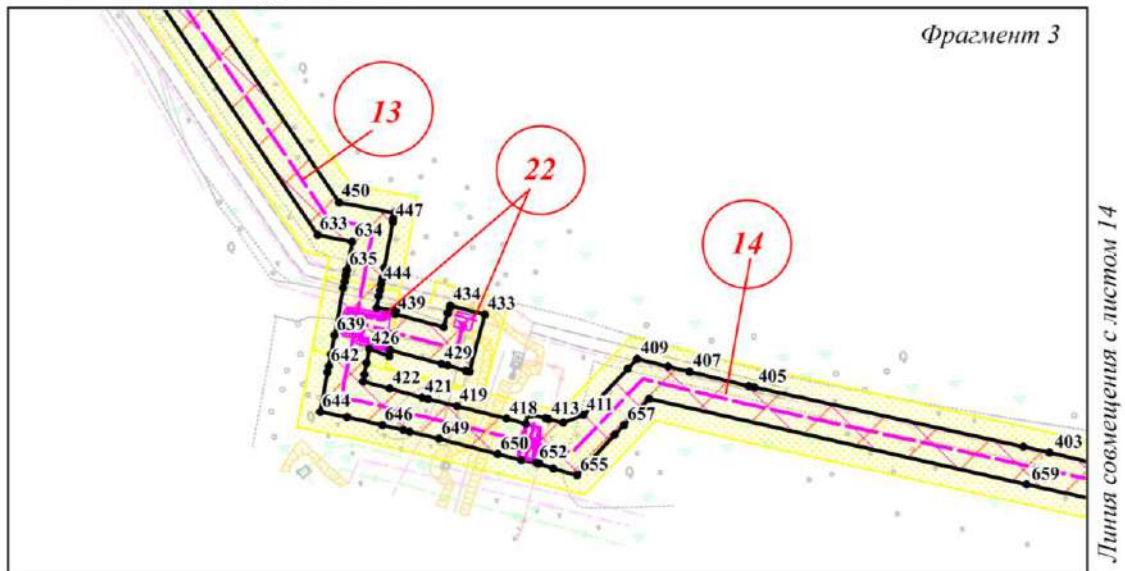
Фрагмент 2

Линия совмещения с листом 13



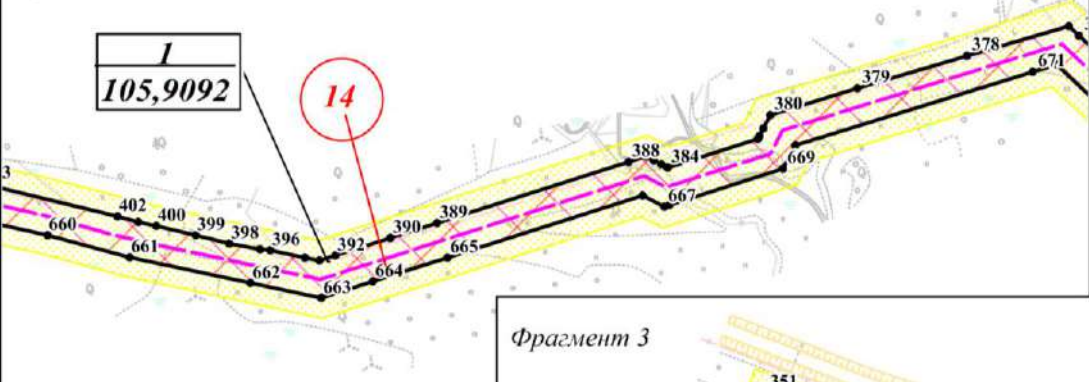


Линия совмещения с фрагментом 2

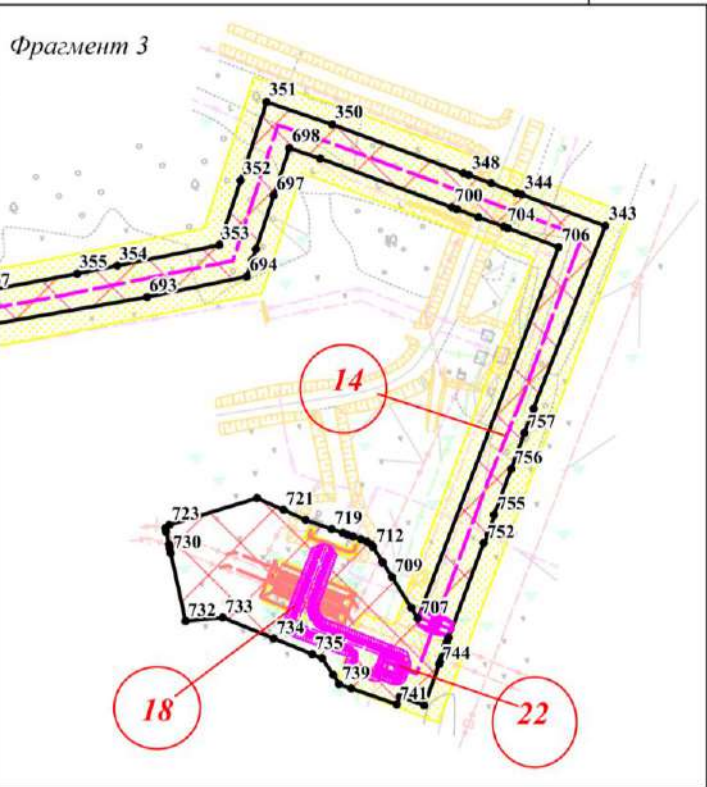


Лист 14  
Масштаб 1:5000  
Фрагмент 1

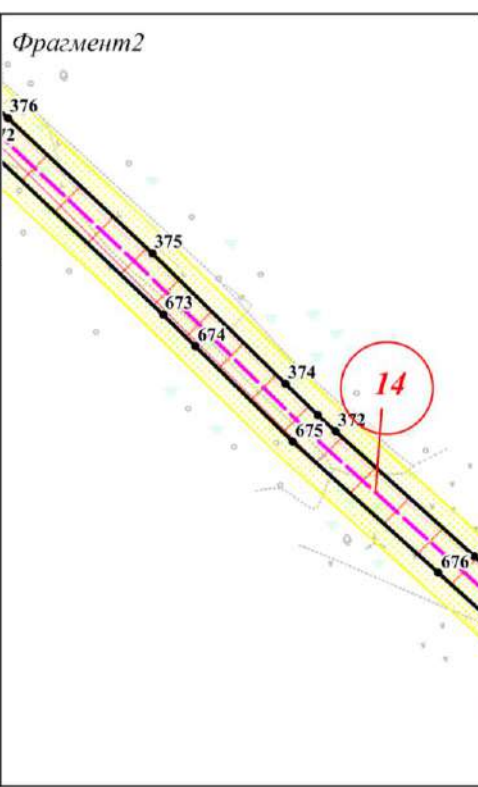
Линия совмещения с листом 13



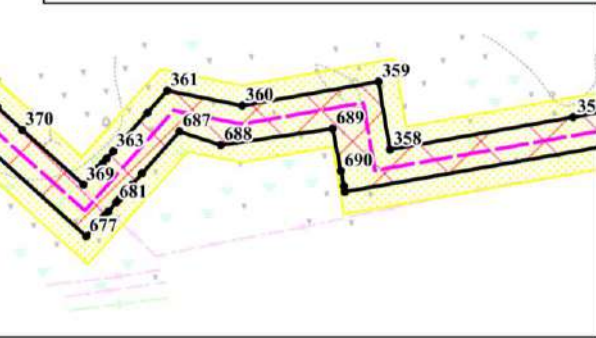
Линия совмещения с фрагментом 2



Линия совмещения с фрагментом 1



Линия совмещения с фрагментом 3



**Положение о размещении объекта  
«Линейные коммуникации для кустовой площадки № 331 Приобского месторождения»**

**1. Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.**

Документацией по планировке территории "Линейные коммуникации для кустовой площадки №331 Приобского месторождения" (далее проектируемый объект) предусматривается строительство следующих объектов:

- Кустовая площадка №331;
- Автомобильная дорога к кустовой площадке №331;
- ПС 35/6 кВ в районе кустовой площадки №331 с подъездной дорогой;
- Нефтегазосборные сети куст №331 - т.вр. куст №331;
- Нефтегазосборные сети т.вр. куст №254У - узел 4;
- Нефтегазосборные сети узел 327- узел 328 (четвертая нитка);
- Нефтегазосборные сети узел 328-точка врезки (четвертая нитка);
- Высоконапорный водовод. Уз.422.1В-уз.421В (вторая нитка);
- Высоконапорный водовод. Уз.421В-уз.424В (вторая нитка);
- Высоконапорный водовод. Уз.23В-т.вр.куст №331 (вторая нитка);
- Высоконапорный водовод т.вр.куст №331 –куст №331;
- ВЛ 35 кВ на кустовую площадку №331;
- ВОЛС по сущ. ВЛ 35 кВ;
- обводная ВЛ 35 кВ (переустройство ВЛ);
- обводная ВЛ 110 кВ (переустройство ВЛ)
- временная площадка складирования древесины с подъездом;
- площадка ВЗиС с подъездом;
- площадки узлов запорной арматуры нефтегазосборных сетей и высоконапорных водоводов, монтажные площадки под ННБ.

Таблица 1

Проектные мощности проектируемой кустовой площадки

Наименование показателей	Количество по проекту
Обустройство кустовой площадки № 331, шт.	1
Проектный фонд скважин всего, шт.	14
в т. ч. добывающих, шт.	7

в т. ч. нагнетательных, шт.	7
добычи нефти, тыс. т/год (2025 г.)	82,580
добычи жидкости, тыс.м <sup>3</sup> /год (2025 г.)	144,478
закачка воды, тыс. м <sup>3</sup> /год (2025 г.)	63,875
Годовое потребление электроэнергии, тыс. кВт·час	8724
Установленная мощность, кВт	1634
Потребляемая мощность, кВт	1125

Функциональное назначение объекта капитального строительства - сбор и транспорт продукции скважин с проектируемой кустовой площадки №331 Приобского месторождения до подключения в существующие нефтегазосборные сети. Далее продукция скважин транспортируется на прием ДНС с УПСВ к-201.

Таблица 2

Характеристика и технико-экономические показатели проектируемых линейных объектов

Наименование объекта	Характеристика*
Нефтегазосборные сети куст №331 - т.вр куст №331	Назначение – нефтегазосборные сети для транспорта нефтегазоводяной смеси от кустовой площадки №331 (проект 221447_2) до подключения к свободной задвижке DN150 на существующем узле 547
	Транспортируемая среда – вода+нефть+газ
	Протяженность трубопровода – 3074 м
	Диаметр трубопровода – 159х6
	Категория – Н1
	Проектная мощность – 552 м3/сут
	Пропускная способность – 4397 м3/сут
	Рабочее давление – 4,0 Мпа
	Узел задвижек № 1 Узел задвижек № 2 Узел задвижек № 3 (расширение сущ. уз. 547) Узел задвижек № 7
Нефтегазосборные сети т.вр. куст №254У - узел 4	Назначение – нефтегазосборные сети для транспорта нефтегазоводяной смеси от перспективной задвижки DN200 узла задвижек №2 проекта 201329_3 до подключения к перспективной задвижке DN200 на узле задвижек №4 проекта 210491_3
	Транспортируемая среда – вода+нефть+газ
	Протяженность трубопровода – 2393 м
	Диаметр трубопровода – 219х6
	Категория – Н1
	Проектная мощность – 1267 м3/сут
	Пропускная способность – 8719 м3/сут
	Рабочее давление – 4,0 Мпа
	Узел задвижек №8 (расширение узла задвижек №2 ш.201329_3) Узел задвижек №6 (расширение узла задвижек №4 ш.210491_3)

Наименование объекта	Характеристика*
Нефтегазосборные сети узел 327 - узел 328 (четвертая нитка)	Назначение – нефтегазосборные сети для транспорта нефтегазоводяной смеси от перспективной задвижки DN200 проектируемого узла задвижек №6 до подключения к свободной задвижке DN200 на существующем узле 328
	Транспортируемая среда – вода+нефть+газ
	Протяженность трубопровода – 2596 м
	Диаметр трубопровода – 219х6
	Категория – Н1
	Проектная мощность – 2005 м3/сут
	Пропускная способность – 8719 м3/сут
	Рабочее давление – 4,0 Мпа
	Узел задвижек №6 (расширение узла задвижек №4 ш.210491_3)
	Узел задвижек №4 Узел задвижек №9 (расширение сущ. уз. 328)
Нефтегазосборные сети узел 328 - точка врезки (четвертая нитка)	Назначение – нефтегазосборные сети для транспорта нефтегазоводяной смеси от перспективной задвижки DN200 проектируемого узла задвижек №6 до подключения к свободной задвижке DN200 на существующем узле 328
	Транспортируемая среда – вода+нефть+газ
	Протяженность трубопровода – 3031 м
	Диаметр трубопровода – 219х6
	Категория – Н1
	Проектная мощность – 1287 м3/сут
	Пропускная способность – 8719 м3/сут
	Рабочее давление – 4,0 Мпа Узел задвижек №4 Узел задвижек №5
Высоконапорный водовод. Уз.422.1В – уз.421В (вторая нитка)	Назначение – высоконапорный водовод для транспорта очищенной пластовой и сеноманской воды от узла задвижек №1в до узла задвижек №2в
	Транспортируемая среда – очищенная пластовая и сеноманская вода
	Рабочее давление – 22,5 МПа
	Диаметр трубопровода – 168х14 мм
	Протяженность трубопровода - 1151,2 м
	Узлы задвижек №№1в,2в (расширение сущ. узла 421в).
	Категория трубопровода – С
	Проектная мощность – 970 м3/сут Пропускная способность – 3988,1 м3/сут
Высоконапорный водовод. Уз.421В – уз.424В (вторая нитка)	Назначение – высоконапорный водовод для транспорта очищенной пластовой и сеноманской воды от узла задвижек №2в до узла задвижек №3в
	Транспортируемая среда – очищенная пластовая и сеноманская вода
	Рабочее давление – 22,5 МПа
	Диаметр трубопровода – 168х14 мм
	Протяженность трубопровода - 974,53 м
	Узел задвижек №3в (расширение сущ. узла 424в). Категория трубопровода – С

Наименование объекта	Характеристика*
	Проектная мощность – 692 м3/сут
	Пропускная способность – 3988,1 м3/сут
Высоконапорный водовод. Уз.23В – т.вр. куст №331 (вторая нитка)	Назначение – высоконапорный водовод для транспорта очищенной пластовой и сеноманской воды от узла задвижек №4в до узла задвижек №5в
	Транспортируемая среда – очищенная пластовая и сеноманская вода
	Рабочее давление – 22,5 МПа
	Диаметр трубопровода – 168x14 мм
	Протяженность трубопровода - 1173,21 м
	Узлы задвижек №№4в (расширение сущ. узла 23в),5в.
	Категория трубопровода – С
	Проектная мощность – 732 м3/сут
	Пропускная способность – 3988,1 м3/сут
Высоконапорный водовод т.вр. куст №331 куст №331	Назначение – высоконапорный водовод для транспорта очищенной пластовой и сеноманской воды от узла задвижек №5в до узла задвижек №7в
	Транспортируемая среда – очищенная пластовая и сеноманская вода
	Рабочее давление – 22,5 МПа
	Диаметр трубопровода – 168x14 мм
	Протяженность трубопровода - 2947 м (в т.ч ННБ 481м)
	Узлы задвижек №№6в,7в.
	Категория трубопровода – С
	Проектная мощность – 649 м3/сут
Пропускная способность – 3988,1 м3/сут	
ВЛ 35 кВ на кустовую площадку №331	Назначение - передача электроэнергии
	Протяженность всего – 4392 м
	Уровень ответственности – нормальный
	Начальный пункт – ответвительная опора установленная в трассе существующей ВЛ 35 кВ «Марс-1,2»
	Конечный пункт – приемные порталы ПС 35/6 кВ в районе кустовой площадки №331
Автомобильная дорога к кустовой площадке №331	Категория дороги согласно СП 37.13330.2012 - III-н
	Протяженность – 2755,5 м
	Основная расчетная скорость – 50 км/ч
	Число полос движения - 1
	Ширина проезжей части – 4,5 м
	Количество водопропускных сооружений – 1 шт
	Ширина обочин – 1,0 м
	Поперечные уклоны проезжей части – 35 ‰
	Наибольший продольный уклон - 1 ‰
	Климатический район и подрайон - I Д
	Инженерно-геологические условия - III
	Ветровой район - I (СП 20.13330.2016), II (ПУЭ)
	Снеговой район - IV
	Интенсивность сейсмических воздействий – 5 баллов В том числе: мост через реку Сосновая – 41,2 м

Наименование объекта	Характеристика*
	Съезд №1 к кустовой площадке №331 – 24 м
	Съезд №2 к кустовой площадке №331 – 24 м
Подъездная дорога к ПС 35/6кВ с площадкой для строительства в районе кустовой площадки №331	Подъездная дорога к ПС, протяженность – 72,2 м
	Площадка для строительства ПС
	Площадь участка по внешней границе откоса насыпи – 3583 м2
	Площадь участка по внешней границе откоса насыпи (в т.ч. внешние сети) - 4511 м2
ПС 35/6 кВ в районе кустовой площадки №331	Мощность - 2х6, 3мВА Площадь участка (в пределах ограждения) – 1168,5 м2 Площадь застройки – 340 м2

\*Характеристика и технико-экономические показатели проектируемых объектов могут уточняться при архитектурно-строительном проектировании.

## **2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов**

В административном отношении проектируемый объект расположен на территории Ханты-Мансийского района Ханты - Мансийского автономного округа – Югра (ХМАО-Югра) Тюменской области, на Приобском месторождении нефти.

Зона планируемого размещения проектируемого объекта находится на землях запаса, землях промышленности и иного специального назначения, землях лесного фонда Самаровского лесничества, Ханты-Мансийского участкового лесничества, Пойменного урочища и Нялинского урочища.

## **3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта**

Координаты границ земельных участков, необходимых для размещения проектируемого объекта, в графических материалах определены в местной системе координат Ханты-Мансийского автономного округа - Югры МСК-86.

Перечень координат характерных точек границ зоны планируемого размещения

Точка	X	Y
1	998724.28	2720722.49
2	998782.24	2720681.59
3	998813.19	2720659.74
4	998836.50	2720639.98
5	998839.57	2720637.72
6	998883.23	2720605.52
7	998887.60	2720602.30
8	998919.78	2720578.57
9	998957.16	2720551.00

10	999052.09	2720481.00
11	999064.68	2720480.28
12	999088.20	2720478.94
13	999964.18	2720428.88
14	1000392.96	2720402.84
15	1000394.22	2720402.96
16	1000402.87	2720403.81
17	1000409.12	2720404.42
18	1000413.84	2720404.88
19	1000427.44	2720398.51
20	1000436.95	2720394.05
21	1000437.39	2720393.84
22	1000446.92	2720389.37
23	1000449.04	2720388.37
24	1000455.78	2720382.83
25	1000460.92	2720378.60
26	1000463.82	2720378.86
27	1000754.41	2720404.85
28	1000782.77	2720407.41
29	1001082.97	2720434.22
30	1001327.46	2720456.11
31	1001545.71	2720431.66
32	1001549.80	2720431.20
33	1001553.56	2720430.77
34	1001553.86	2720430.74
35	1001557.92	2720430.28
36	1001565.30	2720429.45
37	1001623.15	2720422.97
38	1002260.91	2720351.51
39	1002536.51	2720320.63
40	1002593.89	2720314.20
41	1002615.62	2720311.77
42	1002668.10	2720305.89
43	1002677.60	2720311.48
44	1002705.03	2720327.63
45	1002767.65	2720364.48
46	1002786.39	2720375.51
47	1002865.43	2720333.49
48	1002892.73	2720276.04
49	1002895.89	2720269.24
50	1002919.44	2720257.97
51	1002906.31	2720245.98
52	1002936.65	2720242.60
53	1002931.41	2720195.50
54	1002820.31	2720207.90
55	1002817.51	2720185.80
56	1002795.18	2720161.21
57	1002602.57	2719874.26
58	1002627.32	2719858.70
59	1002490.49	2719640.82



60	1002465.75	2719613.97
61	1002480.39	2719567.97
62	1002489.83	2719569.07
63	1002613.96	2719607.89
64	1002652.78	2719483.75
65	1002709.42	2719501.45
66	1002769.13	2719310.49
67	1002578.16	2719250.77
68	1002618.34	2719134.52
69	1002647.64	2718761.49
70	1002763.52	2718706.29
71	1002892.64	2718499.82
72	1002894.21	2718497.32
73	1002893.35	2718485.58
74	1002878.10	2718276.14
75	1002868.00	2718138.89
76	1002877.73	2718024.24
77	1002877.74	2718024.24
78	1002898.99	2717773.86
79	1002909.99	2717644.32
80	1002904.35	2717641.05
81	1002934.18	2717564.73
82	1002975.14	2717509.33
83	1003044.31	2717454.01
84	1003384.91	2717199.03
85	1003692.60	2716968.68
86	1003756.16	2716903.85
87	1003792.42	2716839.67
88	1003850.98	2716673.55
89	1003838.94	2716669.33
90	1003957.42	2716333.06
91	1003746.98	2716258.92
92	1003625.99	2716216.29
93	1003550.57	2716430.35
94	1003541.21	2716457.35
95	1003572.53	2716548.25
96	1003529.68	2716670.69
97	1003608.44	2716698.44
98	1003608.43	2716698.44
99	1003575.19	2716792.75
100	1003607.14	2716803.93
101	1003576.62	2716904.97
102	1003399.39	2717036.54
103	1002766.06	2717506.71
104	1002714.82	2717610.64
105	1002763.69	2717631.47
106	1002762.22	2717635.23
107	1002619.67	2717990.16
108	1002619.67	2717990.17
109	1002595.56	2718050.22

110	1002580.89	2718087.46
111	1002583.69	2718088.57
112	1002552.61	2718167.44
113	1002552.59	2718167.48
114	1002497.53	2718307.35
115	1002516.24	2718314.72
116	1002512.26	2718344.90
117	1002515.95	2718438.50
118	1002531.38	2718510.30
119	1002541.31	2718558.47
120	1002551.99	2718610.45
121	1002550.23	2718633.57
122	1002544.99	2718701.64
123	1002543.26	2718744.39
124	1002557.06	2718743.47
125	1002547.29	2718870.01
126	1002538.03	2718863.42
127	1002532.61	2718863.07
128	1002530.78	2718895.29
129	1002530.14	2718895.24
130	1002506.06	2718893.37
131	1002506.47	2718888.11
132	1002482.53	2718886.21
133	1002480.21	2718915.44
134	1002528.30	2718919.18
135	1002546.99	2718920.64
136	1002553.37	2718921.14
137	1002554.93	2718921.26
138	1002557.37	2718921.45
139	1002561.35	2718921.76
140	1002562.77	2718921.87
141	1002547.25	2719119.78
142	1002539.82	2719140.93
143	1002536.69	2719149.84
144	1002487.34	2719306.24
145	1002484.36	2719305.31
146	1002480.53	2719304.11
147	1002480.53	2719304.12
148	1002476.55	2719302.87
149	1002473.15	2719301.81
150	1002458.79	2719297.32
151	1002446.84	2719335.50
152	1002460.86	2719339.88
153	1002463.83	2719340.81
154	1002468.61	2719342.31
155	1002472.45	2719343.50
156	1002475.31	2719344.40
157	1002438.28	2719461.76
158	1002435.79	2719460.98
159	1002431.95	2719459.78

160	1002431.95	2719459.79
161	1002424.81	2719457.54
162	1002424.48	2719457.44
163	1002410.77	2719453.15
164	1002398.82	2719491.36
165	1002413.41	2719495.91
166	1002417.35	2719497.15
167	1002420.04	2719497.99
168	1002423.87	2719499.19
169	1002426.24	2719499.93
170	1002401.18	2719579.33
171	1002402.57	2719580.84
172	1002405.70	2719584.23
173	1002410.54	2719589.48
174	1002398.54	2719627.13
175	1002405.76	2719659.71
176	1002426.35	2719701.66
177	1002429.46	2719706.30
178	1002426.37	2719701.71
179	1002458.71	2719767.62
180	1002538.33	2719886.27
181	1002515.48	2719900.62
182	1002499.04	2719910.95
183	1002495.39	2719913.24
184	1002508.17	2719933.58
185	1002512.45	2719930.89
186	1002535.25	2719916.56
187	1002551.73	2719906.20
188	1002648.50	2720073.19
189	1002679.46	2720115.88
190	1002729.22	2720196.83
191	1002730.61	2720211.96
192	1002664.03	2720219.35
193	1002664.02	2720219.35
194	1002601.79	2720226.28
195	1002602.79	2720235.27
196	1002602.79	2720235.28
197	1002607.31	2720276.17
198	1002607.31	2720276.18
199	1002607.53	2720278.12
200	1002608.41	2720285.94
201	1002645.55	2720298.36
202	1002536.63	2720310.56
203	1002260.44	2720341.51
204	1001619.94	2720413.29
205	1001562.05	2720419.77
206	1001559.70	2720420.03
207	1001556.36	2720420.40
208	1001528.63	2720423.51
209	1001327.36	2720446.06

210	1001062.80	2720422.39
211	1000784.26	2720397.42
212	1000757.15	2720395.05
213	1000467.91	2720369.17
214	1000457.74	2720368.26
215	1000456.03	2720369.67
216	1000443.66	2720379.85
217	1000439.71	2720381.70
218	1000430.21	2720386.15
219	1000429.76	2720386.36
220	1000420.23	2720390.83
221	1000412.08	2720394.65
222	1000395.85	2720393.07
223	1000393.14	2720392.81
224	1000390.54	2720392.97
225	999963.66	2720418.90
226	999092.17	2720468.68
227	999069.13	2720469.99
228	999048.55	2720471.17
229	998947.92	2720545.38
230	998910.55	2720572.93
231	998878.37	2720596.66
232	998874.00	2720599.89
233	998832.76	2720630.30
234	998830.29	2720632.12
235	998828.64	2720633.52
236	998807.06	2720651.82
237	998722.54	2720711.48
238	998617.43	2720678.93
239	998608.14	2720673.08
240	998564.12	2720645.37
241	998569.50	2720629.59
242	998572.72	2720620.13
243	998572.87	2720619.70
244	998576.00	2720610.51
245	998606.95	2720519.62
246	998499.88	2720483.98
247	998351.79	2720434.69
248	998306.54	2720350.59
249	998168.41	2720097.21
250	998166.51	2720093.72
251	998160.11	2720089.13
252	998155.60	2720085.89
253	998151.19	2720081.28
254	998148.90	2720078.88
255	998141.31	2720071.02
256	998148.58	2720067.90
257	998149.21	2720067.61
258	998151.21	2720066.73
259	998107.03	2719884.60

260	997922.55	2719235.42
261	997920.54	2719228.34
262	997822.87	2719001.54
263	997822.48	2719000.66
264	997691.83	2719041.58
265	997681.08	2719051.69
266	997664.35	2719070.84
267	997627.68	2719122.12
268	997594.12	2719135.57
269	997556.81	2719083.20
270	997535.84	2719097.62
271	997533.83	2719094.71
272	997525.59	2719100.37
273	997533.26	2719111.53
274	997554.37	2719097.02
275	997591.91	2719149.70
276	997596.12	2719146.56
277	997633.95	2719130.31
278	997671.45	2719083.24
279	997697.75	2719050.22
280	997741.19	2719036.63
281	997763.50	2719029.63
282	997770.73	2719027.36
283	997815.87	2719013.22
284	997818.61	2719012.37
285	997913.88	2719235.35
286	998084.12	2719840.14
287	998097.35	2719887.13
288	998139.49	2720060.91
289	998124.13	2720067.58
290	998147.48	2720091.87
291	998149.02	2720093.47
292	998156.66	2720098.96
293	998158.81	2720100.51
294	998159.94	2720102.58
295	998297.74	2720355.34
296	998344.85	2720442.93
297	998500.22	2720494.64
298	998594.23	2720525.93
299	998586.53	2720548.54
300	998583.98	2720556.02
301	998570.93	2720594.35
302	998566.58	2720607.15
303	998563.46	2720616.31
304	998563.31	2720616.73
305	998560.09	2720626.19
306	998552.11	2720649.63
307	998568.90	2720660.20
308	998593.47	2720675.67
309	998613.21	2720688.10

310	1002593.38	2718688.73
311	1002622.08	2718677.87
312	1002664.39	2718651.35
313	1002707.14	2718616.71
314	1002744.57	2718576.95
315	1002783.79	2718492.17
316	1002796.68	2718432.84
317	1002798.15	2718363.94
318	1002790.78	2718286.19
319	1002783.05	2718213.96
320	1002774.19	2718158.69
321	1002775.00	2718138.64
322	1002777.23	2718084.40
323	1002781.57	2717978.88
324	1002788.94	2717943.50
325	1002789.89	2717931.96
326	1002789.88	2717931.95
327	1002777.44	2717916.68
328	1002774.87	2717908.42
329	1002779.61	2717850.42
330	1002783.50	2717842.67
331	1002798.27	2717829.61
332	1002805.15	2717745.63
333	1002806.99	2717682.61
334	1002813.12	2717661.66
335	1002797.02	2717653.30
336	1002655.59	2718020.76
337	1002655.59	2718020.77
338	1002637.87	2718066.79
339	1002620.32	2718110.22
340	1002617.52	2718109.11
341	1002585.26	2718191.09
342	1002585.21	2718191.19
343	1002564.49	2718243.66
344	1002553.70	2718286.95
345	1002552.49	2718294.58
346	1002643.61	2718330.20
347	1002625.29	2718376.29
348	1002613.61	2718434.73
349	1002611.75	2718450.38
350	1001768.39	2722003.37
351	1001778.40	2722003.15
352	1001782.40	2722003.06
353	1001786.40	2722002.97
354	1001790.41	2722002.88
355	1001791.34	2722002.73
356	1001800.41	2722002.48
357	1001817.96	2722002.00
358	1001810.57	2721736.24
359	1001807.50	2721447.88

360	1001726.76	2721448.76
361	1001715.82	2721448.88
362	1001662.73	2721449.46
363	1001662.52	2721429.18
364	1001665.70	2721425.93
365	1001667.70	2721423.88
366	1001729.34	2721360.85
367	1001729.35	2721360.84
368	1001780.72	2721308.31
369	1001787.78	2721280.73
370	1001787.78	2721280.72
371	1001814.32	2721176.98
372	1001818.58	2721160.33
373	1001791.28	2721062.83
374	1001784.98	2721064.36
375	1001771.81	2721067.57
376	1001768.35	2721068.41
377	1001767.94	2721068.55
378	1001764.15	2721069.89
379	1001760.52	2721071.16
380	1001760.44	2721071.52
381	1001759.13	2721077.49
382	1001754.25	2721079.04
383	1001754.24	2721079.04
384	1001744.69	2721082.06
385	1001744.53	2721082.11
386	1001741.50	2721070.65
387	1001737.10	2721054.92
388	1001717.77	2720997.67
389	1001717.78	2720997.67
390	1001727.31	2720994.65
391	1001734.94	2720992.22
392	1001738.76	2720991.00
393	1001742.56	2720989.80
394	1001746.38	2720988.59
395	1001757.70	2720985.01
396	1001808.71	2720968.85
397	1002401.55	2720781.12
398	1002402.47	2720784.02
399	1002403.68	2720787.86
400	1002404.88	2720791.66
401	1002410.27	2720808.70
402	1002428.33	2720803.05
403	1002472.95	2720789.10
404	1002467.03	2720772.58
405	1002461.41	2720756.93
406	1002453.26	2720759.81
407	1002438.82	2720764.90
408	1002441.90	2720773.61
409	1002425.94	2720778.61

410	1002423.71	2720771.54
411	1002422.45	2720763.00
412	1002421.86	2720758.93
413	1002420.77	2720752.42
414	1002417.22	2720750.97
415	1001800.99	2720946.11
416	1001749.89	2720962.30
417	1001738.70	2720965.84
418	1001734.88	2720967.05
419	1001731.08	2720968.25
420	1001727.26	2720969.46
421	1001719.62	2720971.87
422	1001710.09	2720974.90
423	1001710.08	2720974.89
424	1001687.63	2720982.01
425	1001728.90	2721112.27
426	1001747.96	2721106.23
427	1001751.17	2721105.21
428	1001760.73	2721102.18
429	1001768.35	2721099.76
430	1001772.16	2721098.55
431	1001775.99	2721097.34
432	1001776.01	2721097.33
433	1001793.72	2721160.62
434	1001793.71	2721160.66
435	1001759.06	2721296.12
436	1001714.04	2721342.15
437	1001638.39	2721419.50
438	1001638.47	2721427.06
439	1001638.98	2721473.73
440	1001716.92	2721472.88
441	1001718.55	2721472.86
442	1001783.58	2721472.15
443	1001783.74	2721472.15
444	1001783.91	2721487.97
445	1001786.55	2721736.70
446	1001792.00	2721932.11
447	1001793.18	2721974.39
448	1001790.80	2721974.35
449	1001767.49	2721974.58
450	1001767.90	2721989.46
451	1001767.99	2721992.94
452	1001485.08	2729459.83
453	1001505.69	2729404.30
454	1001506.91	2729401.02
455	1001513.18	2729384.14
456	1001513.18	2729384.13
457	1001518.72	2729369.22
458	1001520.05	2729365.61
459	1001552.28	2729278.80



460	1001567.20	2729235.33
461	1001515.20	2729218.08
462	1001472.30	2729203.85
463	1001458.65	2729136.35
464	1001453.29	2729109.82
465	1001453.29	2729109.80
466	1001441.33	2729045.80
467	1001419.99	2728924.52
468	1001464.84	2728916.90
469	1001449.06	2728826.81
470	1001459.00	2728777.14
471	1001444.25	2728764.04
472	1001418.64	2728741.28
473	1001413.93	2728737.09
474	1001410.87	2728734.38
475	1001407.88	2728731.72
476	1001404.92	2728729.09
477	1001401.42	2728725.98
478	1001396.53	2728721.64
479	1001432.88	2728681.30
480	1001447.94	2728664.59
481	1001530.73	2728572.72
482	1001541.27	2728561.03
483	1001562.16	2728539.71
484	1001648.61	2728451.48
485	1001738.28	2728355.95
486	1001744.64	2728349.17
487	1001724.80	2728281.71
488	1001703.42	2728209.00
489	1001685.55	2728151.15
490	1001676.72	2728146.55
491	1001671.81	2728143.99
492	1001669.81	2728142.95
493	1001650.65	2728083.13
494	1001652.73	2728079.10
495	1001655.38	2728073.97
496	1001658.13	2728068.66
497	1001654.43	2728057.06
498	1001613.85	2727929.95
499	1001604.01	2727899.16
500	1001603.98	2727899.05
501	1001592.35	2727862.64
502	1001592.35	2727862.62
503	1001588.96	2727852.01
504	1001591.00	2727842.45
505	1001595.91	2727819.42
506	1001596.46	2727812.64
507	1001600.30	2727792.20
508	1001605.72	2727769.88
509	1001612.04	2727743.80

510	1001614.59	2727731.87
511	1001618.28	2727718.10
512	1001640.01	2727628.61
513	1001643.82	2727611.41
514	1001683.39	2727432.85
515	1001684.25	2727428.95
516	1001693.80	2727389.94
517	1001697.24	2727375.74
518	1001702.20	2727355.30
519	1001695.52	2727348.86
520	1001664.87	2727319.52
521	1001659.85	2727306.16
522	1001662.20	2727296.44
523	1001662.67	2727294.49
524	1001665.02	2727284.77
525	1001665.45	2727282.95
526	1001659.17	2727281.35
527	1001662.47	2727268.63
528	1001670.87	2727235.58
529	1001675.51	2727216.63
530	1001676.52	2727212.57
531	1001682.58	2727191.12
532	1001687.19	2727173.38
533	1001691.75	2727174.25
534	1001699.58	2727175.74
535	1001708.76	2727177.48
536	1001703.88	2727190.82
537	1001707.96	2727191.39
538	1001698.77	2727225.41
539	1001697.69	2727229.40
540	1001694.46	2727241.35
541	1001693.78	2727243.85
542	1001731.55	2727254.09
543	1001737.74	2727231.23
544	1001736.50	2727230.92
545	1001732.61	2727229.96
546	1001732.72	2727229.52
547	1001723.22	2727226.95
548	1001731.93	2727194.73
549	1001734.28	2727195.06
550	1001735.96	2727182.41
551	1001743.80	2727183.87
552	1001747.74	2727184.60
553	1001751.68	2727185.34
554	1001755.61	2727186.07
555	1001762.77	2727187.40
556	1001793.25	2727193.08
557	1001795.37	2727193.47
558	1001799.16	2727194.18
559	1001806.16	2727157.69

560	1002107.97	2726953.21
561	1002504.72	2726684.39
562	1002512.67	2726679.00
563	1002531.89	2726664.84
564	1002588.38	2726619.78
565	1002604.08	2726479.85
566	1002649.92	2726071.34
567	1002654.61	2726029.58
568	1002655.46	2726022.03
569	1002660.15	2725980.29
570	1002718.73	2725458.21
571	1002725.81	2725430.12
572	1002594.01	2725209.15
573	1002620.05	2725192.82
574	1002606.37	2725171.05
575	1002596.70	2725155.46
576	1002561.56	2725098.70
577	1002529.62	2725047.13
578	1002504.18	2725033.48
579	1002349.65	2724783.81
580	1002274.98	2724653.96
581	1002172.73	2724653.66
582	1002174.31	2724414.95
583	1002179.34	2724274.27
584	1002189.03	2724251.28
585	1002196.86	2724232.70
586	1002234.42	2724143.55
587	1002099.56	2724086.74
588	1002091.03	2724019.01
589	1002079.85	2723989.75
590	1002038.24	2724005.60
591	1002011.42	2724015.81
592	1002006.27	2724002.40
593	1001917.28	2723770.64
594	1001900.29	2723725.10
595	1001893.71	2723707.46
596	1001880.62	2723712.27
597	1001873.12	2723715.04
598	1001865.49	2723717.85
599	1001854.23	2723722.00
600	1001853.92	2723722.11
601	1001850.17	2723723.49
602	1001847.84	2723724.35
603	1001820.29	2723649.37
604	1001818.51	2723649.06
605	1001782.64	2723642.89
606	1001773.69	2723641.35
607	1001725.47	2723640.26
608	1001661.04	2723640.37
609	1001646.41	2723640.74

610	1001642.48	2723640.94
611	1001616.01	2723642.26
612	1001608.99	2723642.61
613	1001582.51	2723643.93
614	1001568.92	2723644.61
615	1001568.72	2723644.62
616	1001567.37	2723644.69
617	1001557.35	2723645.19
618	1001556.91	2723645.21
619	1001546.91	2723645.71
620	1001546.45	2723645.73
621	1001546.44	2723642.93
622	1001546.43	2723638.93
623	1001546.43	2723635.18
624	1001546.33	2723633.10
625	1001546.15	2723628.93
626	1001545.98	2723625.42
627	1001545.80	2723621.42
628	1001545.77	2723619.50
629	1001544.77	2723613.46
630	1001542.50	2723599.66
631	1001523.85	2723602.74
632	1001518.81	2723603.57
633	1001520.68	2723614.91
634	1001521.14	2723622.89
635	1001521.35	2723626.89
636	1001521.55	2723630.69
637	1001521.75	2723634.69
638	1001522.03	2723640.14
639	1001522.24	2723644.13
640	1001522.44	2723648.14
641	1001522.65	2723652.13
642	1001517.21	2723662.42
643	1001517.84	2723675.85
644	1001548.06	2723669.29
645	1001548.07	2723669.30
646	1001557.97	2723669.20
647	1001558.47	2723669.17
648	1001568.45	2723668.67
649	1001568.49	2723668.67
650	1001569.86	2723668.60
651	1001583.79	2723667.91
652	1001610.28	2723666.59
653	1001617.29	2723666.24
654	1001643.76	2723664.92
655	1001647.31	2723664.74
656	1001661.36	2723664.38
657	1001725.21	2723664.27
658	1001771.38	2723665.32
659	1001802.54	2723670.68

660	1001813.60	2723700.77
661	1001813.60	2723700.78
662	1001833.59	2723755.19
663	1001841.56	2723752.26
664	1001850.95	2723748.79
665	1001854.69	2723747.41
666	1001858.46	2723746.02
667	1001862.21	2723744.64
668	1001862.52	2723744.53
669	1001870.02	2723741.76
670	1001870.03	2723741.76
671	1001873.78	2723740.38
672	1001877.64	2723738.96
673	1001877.65	2723738.96
674	1001879.56	2723738.25
675	1001894.83	2723779.14
676	1001936.96	2723888.87
677	1001997.59	2724046.78
678	1002009.92	2724042.08
679	1002040.58	2724035.75
680	1002068.59	2724033.18
681	1002070.77	2724041.02
682	1002074.13	2724077.06
683	1002076.61	2724096.75
684	1002077.19	2724101.34
685	1002077.46	2724103.50
686	1002084.93	2724106.65
687	1002202.95	2724156.36
688	1002175.80	2724220.82
689	1002177.12	2724221.57
690	1002177.12	2724221.58
691	1002175.79	2724220.83
692	1002167.97	2724239.39
693	1002155.50	2724269.01
694	1002150.30	2724414.44
695	1002148.65	2724664.60
696	1002148.56	2724677.60
697	1002261.06	2724677.94
698	1002329.04	2724796.13
699	1002487.15	2725051.59
700	1002512.60	2725065.25
701	1002541.51	2725111.94
702	1002576.64	2725168.68
703	1002584.83	2725181.91
704	1002564.16	2725194.51
705	1002546.44	2725205.26
706	1002557.52	2725223.89
707	1002562.90	2725233.05
708	1002574.50	2725225.99
709	1002700.08	2725433.97

710	1002695.04	2725453.92
711	1002640.75	2725937.81
712	1002634.73	2725937.82
713	1002633.16	2725951.85
714	1002639.07	2725952.73
715	1002634.68	2725991.84
716	1002633.83	2725999.45
717	1002576.65	2726509.09
718	1002565.64	2726607.21
719	1002517.29	2726645.78
720	1002509.19	2726651.74
721	1002498.80	2726659.39
722	1002056.53	2726959.06
723	1002054.53	2726953.15
724	1002052.42	2726946.89
725	1002051.09	2726942.96
726	1002050.08	2726939.97
727	1002049.82	2726939.20
728	1002048.49	2726935.27
729	1002045.84	2726927.41
730	1002043.89	2726921.63
731	1002039.71	2726914.13
732	1002031.16	2726916.97
733	1002032.31	2726925.48
734	1002035.28	2726934.51
735	1002037.88	2726942.40
736	1002039.18	2726946.36
737	1002039.45	2726947.17
738	1002040.43	2726950.13
739	1002041.73	2726954.07
740	1002043.82	2726960.41
741	1002045.75	2726966.29
742	1001784.46	2727143.40
743	1001780.08	2727166.20
744	1001761.30	2727162.70
745	1001757.35	2727161.97
746	1001753.41	2727161.24
747	1001749.47	2727160.51
748	1001717.90	2727154.63
749	1001705.26	2727152.26
750	1001705.25	2727152.26
751	1001697.38	2727150.79
752	1001693.26	2727150.01
753	1001666.99	2727145.10
754	1001663.55	2727162.78
755	1001658.30	2727186.09
756	1001654.87	2727200.08
757	1001653.87	2727204.14
758	1001649.07	2727223.70
759	1001639.01	2727262.71

760	1001634.83	2727278.39
761	1001633.23	2727288.26
762	1001632.75	2727290.20
763	1001629.15	2727299.66
764	1001624.96	2727315.33
765	1001651.64	2727340.11
766	1001658.33	2727346.54
767	1001675.64	2727363.11
768	1001618.74	2727613.52
769	1001605.82	2727671.80
770	1001591.24	2727726.24
771	1001574.13	2727806.42
772	1001564.16	2727853.24
773	1001575.11	2727887.58
774	1001590.90	2727937.05
775	1001632.21	2728066.49
776	1001624.75	2728080.98
777	1001625.78	2728084.22
778	1001649.94	2728159.68
779	1001665.57	2728167.81
780	1001714.22	2728325.26
781	1001719.16	2728341.23
782	1001608.07	2728458.52
783	1001587.07	2728479.98
784	1001523.78	2728544.57
785	1001436.94	2728640.90
786	1001362.50	2728723.53
787	1001369.87	2728730.08
788	1001375.87	2728735.40
789	1001378.85	2728738.05
790	1001384.86	2728743.39
791	1001387.41	2728745.66
792	1001390.36	2728748.27
793	1001393.35	2728750.93
794	1001396.43	2728753.67
795	1001404.17	2728760.54
796	1001431.94	2728785.23
797	1001422.96	2728812.66
798	1001433.65	2728886.57
799	1001405.65	2728892.07
800	1001395.84	2728894.01
801	1001391.91	2728894.78
802	1001437.77	2729156.12
803	1001451.52	2729222.26
804	1001462.41	2729225.87
805	1001469.61	2729228.27
806	1001505.10	2729240.04
807	1001536.61	2729250.48
808	1001529.68	2729270.72
809	1001497.29	2729357.97

810	1001495.99	2729361.47
811	1001490.74	2729375.61
812	1001490.74	2729375.62
813	1001484.48	2729392.49
814	1001483.46	2729395.23
815	1001470.99	2729428.82
816	1001224.79	2729335.65
817	1001232.00	2729331.12
818	1001252.38	2729318.33
819	1001261.65	2729312.51
820	1001262.18	2729312.17
821	1001272.14	2729305.92
822	1001273.56	2729305.03
823	1001275.64	2729301.75
824	1001277.31	2729297.71
825	1001279.05	2729292.68
826	1001280.35	2729288.91
827	1001281.38	2729285.96
828	1001284.01	2729278.37
829	1001290.06	2729261.19
830	1001296.64	2729246.55
831	1001304.54	2729228.96
832	1001286.70	2729170.86
833	1001286.69	2729170.86
834	1001284.53	2729168.23
835	1001282.16	2729168.73
836	1001273.86	2729170.56
837	1001271.49	2729171.07
838	1001267.93	2729171.85
839	1001267.92	2729171.85
840	1001223.08	2729181.65
841	1001225.32	2729206.25
842	1001211.45	2729240.13
843	1001201.12	2729265.47
844	1001198.44	2729272.06
845	1001187.25	2729279.47
846	1001187.24	2729279.47
847	1001181.24	2729283.43
848	1001178.46	2729291.37
849	1001167.86	2729321.63
850	1001172.94	2729323.50
851	1001167.12	2729339.87
852	1001194.53	2729349.87
853	1001194.54	2729349.87
854	1001197.33	2729350.95
855	1001199.21	2729351.65
856	1001206.43	2729353.86
857	1001207.31	2729354.16
858	1001209.19	2729354.88
859	1001212.00	2729355.93



860	1001274.72	2729379.13
861	1001280.27	2729382.32
862	1001284.00	2729383.73
863	1001293.50	2729386.13
864	1001323.93	2729397.35
865	1001347.73	2729406.16
866	1001363.67	2729412.08
1	998724.28	2720722.49

#### **4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения**

Проектом планировки территории не предусматривается реконструкция проектируемых объектов.

#### **5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта в границах зон его планируемого размещения**

Предельные (минимальные) и (или) максимальные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.

Учитывая основные технические характеристики проектируемого объекта, проектом планировки территории определены границы зоны его планируемого размещения.

Общая зона планируемого размещения проектируемого объекта составляет 105,9092 га.

Границы зоны планируемого размещения объекта установлена в соответствии с требованиями действующих норм отвода и учтена при разработке рабочего проекта.

Соблюдение требований к архитектурным решениям объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения, с указанием:

- требований к цветовому решению внешнего облика таких объектов;
- требований к строительным материалам, определяющим внешний облик таких объектов;
- требований к объемно-пространственным, архитектурно-стилистическим и иным характеристикам таких объектов, влияющим на их внешний облик и (или) на композицию, а также на силуэт застройки исторического поселения не предусматривается проектом.

#### **6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства, существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального**

**строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов**

Безопасность проектируемых сооружений обеспечивается расположением их на соответствующих расстояниях от объектов инфраструктуры, что обеспечивает сохранность существующих объектов при строительстве новых, безопасность при проведении работ и надежность в процессе эксплуатации.

Вариантность выбора места размещения линейных объектов не рассматривалась т.к. проектируемый объект технологически привязан к объектам сложившейся инфраструктуры (продолжение разработки и обустройства Приобского месторождения, прохождение вдоль существующих коридоров коммуникаций).

**7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия и территории традиционного природопользования коренных малочисленных народов Севера, Сибири и Дальнего Востока от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта**

Согласно Заклчению Службы государственной охраны объектов культурного наследия ХМАО-Югры №24-1819 от 11.04.2024г. на территории размещения проектируемого объекта, объекты культурного наследия, включенного в Единый государственный реестр объектов культурного наследия Российской Федерации, выявленные объекты культурного наследия и объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия, отсутствуют.

В соответствии с письмом Департамента недропользования и природных ресурсов Ханты-Мансийского автономного округа-Югры №12-Исх-615 от 16.01.2024г. проектируемый объект находится в границах территорий традиционного природопользования коренных малочисленных народов Севера регионального значения в Ханты - Мансийском автономном округе – Югре ХМ-23. Размещение объекта согласовано с субъектом права традиционного природопользования.

**8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды**

Для уменьшения воздействия на водотоки предусмотрены следующие мероприятия:

- на обоих концах перехода трубопровода через водные преграды заложена отключающая арматура;
- проектируемый трубопровод на переходе через водную преграду проложен в защитном футляре;
- выполнение строительно-монтажных работ с применением гусеничной техники должно осуществляться в зимний период для уменьшения воздействия строительной техники на растительный береговой покров; в остальные сезоны года строительно-монтажные работы,

движение транспорта и строительной техники должно осуществляться только по существующим автомобильным дорогам, зимникам и временным вдольтрассовым проездам;

- все отходы защитных материалов, остатки горюче-смазочных материалов тщательно должны собираться в передвижное оборудование (мусоросборники, емкости для сбора отработанных горюче-смазочных материалов) и вывозиться в места, согласованные с соответствующими муниципальными органами и органами государственной власти Российской Федерации;

- после завершения строительства выполняются рекультивационные работы.

Организационный сброс стоков или загрязняющих веществ на поверхность земли и в водотоки не производится. Попадание загрязняющих веществ в водные объекты в результате размыва и выноса ливневыми и тальными водами возможно лишь при неправильном хранении строительных материалов и аварийных утечек дизтоплива работающих механизмов в период строительства.

На всех этапах работ осуществляется входной, операционный и приемочный контроль качества строительства, а также проводится своевременный профилактический осмотр, ремонт и диагностика оборудования, трубопроводов и арматуры.

Ущерб окружающей среде может быть нанесен лишь в аварийных случаях, но для их предотвращения предусмотрены все возможные мероприятия в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

Для уменьшения негативного воздействия на окружающую среду проектом планировки предусмотрено:

- сокращение площади отводимых земель, путем размещения объектов в общем коридоре коммуникаций;

- размещение проектируемых объектов на малоценных землях вне участков распространения ценных в экологическом отношении лесов;

- производство работ в зимний период;

- организация мест сбора и временного хранения отходов;

- утилизация промышленных и бытовых отходов;

- рекультивация земель, нарушенных при строительстве проектируемых объектов;

Мероприятия по охране атмосферного воздуха включают:

- сокращение выбросов загрязняющих веществ от всех стационарных и передвижных источников. Содержание вредных веществ в воздухе рабочей зоны не должно превышать значений предельно допустимой концентрации;

- временное накопление обтирочного материала, отходов изоляции и мусора от бытовых помещений в металлических контейнерах;

- недопущение сжигания различных видов отходов вне специальных устройств, оборудованных системой газоочистки продуктов сжигания;

- обеспечение постоянного учета контроля работы всех видов транспорта, хранения и отпуска горюче-смазочных материалов (далее – ГСМ);

- осуществление заправки и ремонта техники на специально оборудованных для этих целей площадках и базах.

Для уменьшения воздействия на растительный и животный мир прилегающей территории документацией по планировке территории предусмотрено:

- соблюдение норм землеотводов и минимизация расчищаемых при строительстве площадок;

- соблюдение противопожарных норм;

- предотвращение развития эрозионных процессов;

- предотвращение локальных разливов ГСМ;

- контроль за движением транспорта в период строительства;

- сведение к минимуму загрязнения воздуха в процессе строительства и эксплуатации;

- плановое проведение строительных работ при устойчивых отрицательных температурах и достаточном по мощности снежном покрове, позволяющее избежать нарушение травяно-кустарничкового покрова;

- движение транспорта только по зимникам и дорогам с временным грунтовым покрытием;

- запрет на разведение костров и другие работы с открытым огнем за пределами специально отведенных мест;

- мониторинг и контроль гидрологического режима и состава грунтовых вод;

- техническая и биологическая рекультивация нарушенных земель;

- организация мест временного складирования отходов;

- удаление с территории строительства всех временных устройств, очистка от отходов производства и потребления, возникающих в процессе строительных работ и вывоз отходов на специализированные предприятия и полигоны.

## **9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне**

Мероприятия, направленные на уменьшение риска чрезвычайных ситуаций на проектируемом объекте, включают в себя мероприятия по предотвращению разгерметизации оборудования и трубопроводов, мероприятия по предупреждению развития аварий и локализации выбросов опасных веществ, мероприятия по взрывопожаробезопасности.

В целях обеспечения защиты основных производственных фондов снижения возможных потерь и разрушений в чрезвычайных условиях проектом планировки предусматривается:

- внедрение технологических процессов и конструкций, обеспечивающих снижение образования аварийных ситуаций и защиту оборудования, аппаратуры и приборов в чрезвычайных условиях;

- разработка и строгое соблюдение графиков и инструкций по безаварийной остановке производства в случае внезапного отключения или прекращения подачи электроэнергии;

- планирование действий руководящего, командно-начальствующего состава, штаба, служб и формирований гражданской обороны по защите рабочих и служащих предприятий;

- обучение персонала выполнению работ по ликвидации аварий;

- обеспечение всех рабочих и служащих средствами индивидуальной защиты, их хранение и поддержание в готовности;

- организация и поддержание в постоянной готовности системы оповещения рабочих и служащих об опасности, порядок доведения до них установленных сигналов оповещения;

Выделены следующие меры, направленные на предупреждение развития аварий и локализацию выбросов опасных веществ:

- в случае разлива нефтепродуктов данный участок посыпается песком и убирается;

- принятие мер при возникновении пожара по ликвидации очага пожара или ограничению его распространения при помощи первичных средств пожаротушения;

- разбрасывание реагирующих веществ на небольших площадках и в начале пожара при помощи покрытия горячей поверхности кошмой, брезентом или засыпка слоем негорючих веществ (песок, земля);

- тушение при помощи огнегасящих веществ – воды и механической пены передвижными средствами.

Для обеспечения взрывопожаробезопасности предусмотрены следующие решения:

Категории взрывоопасных и пожароопасных зон в помещениях и наружных площадках, категории и группы взрывоопасных смесей приняты по СП 12.13130.2009 «Определение категорий помещений, зданий и наружных установок по взрывопожарной и пожарной опасности»;

- Все работники организаций должны допускаться к работе только после прохождения противопожарного инструктажа, а при изменении специфики работы проходить дополнительное обучение по предупреждению и тушению возможных пожаров в порядке, установленном руководителем.

- Правила применения на территории организаций открытого огня, проезда транспорта, допустимость курения и проведения временных пожароопасных работ устанавливаются общеобъектовыми инструкциями о мерах пожарной безопасности.

- Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями, и оборудования не разрешается использовать под складирование материалов, оборудования и тары, для стоянки транспорта и строительства (установки) зданий и сооружений.

- Дороги, проезды и подъезды к зданиям, сооружениям и водоисточникам, используемым для целей пожаротушения, должны быть всегда свободными для проезда пожарной техники, содержаться в исправном состоянии, а зимой быть очищенными от снега и льда.

- применение электрооборудования во взрывозащищенном исполнении на всех участках, согласно категориям по ПУЭ;

- соблюдение требований, норм и правил по взрывопожаробезопасности;

- применение молниезащиты сооружений, защита оборудования и трубопроводов от вторичных проявлений молнии;

- наличие датчиков-извещателей;

- осуществление обогрева аппаратов и трубопроводов;

- применение переносных исправных электросветильников во взрывозащищенном исполнении;

- исполнение освещения во взрывобезопасном исполнении;

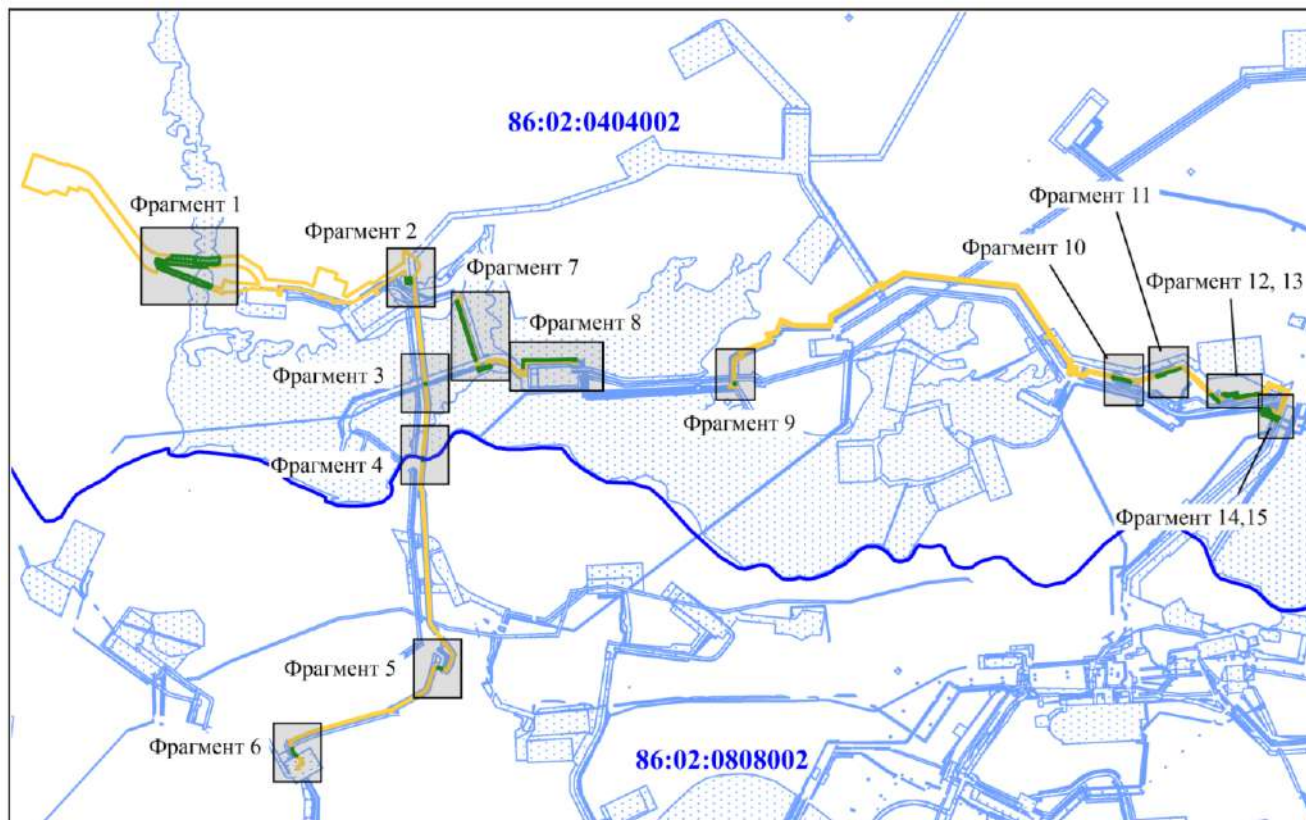
- использование искробезопасного инструмента при выполнении ремонтных работ;

- предупреждение использования открытого огня;




- наличие первичных средств пожаротушения на площадке: песок, кошма, огнетушители, пожарный инвентарь (лопаты, носилки).

**Проект межевания территории для размещения объекта, расположенного на территории  
Ханты-Мансийского района ХМАО-Югры  
«Линейные коммуникации для кустовой площадки № 331 Приобского месторождения»  
Землепользователь ПАО «НК «Роснефть»  
Чертежи межевания территории. Масштаб 1:5000**

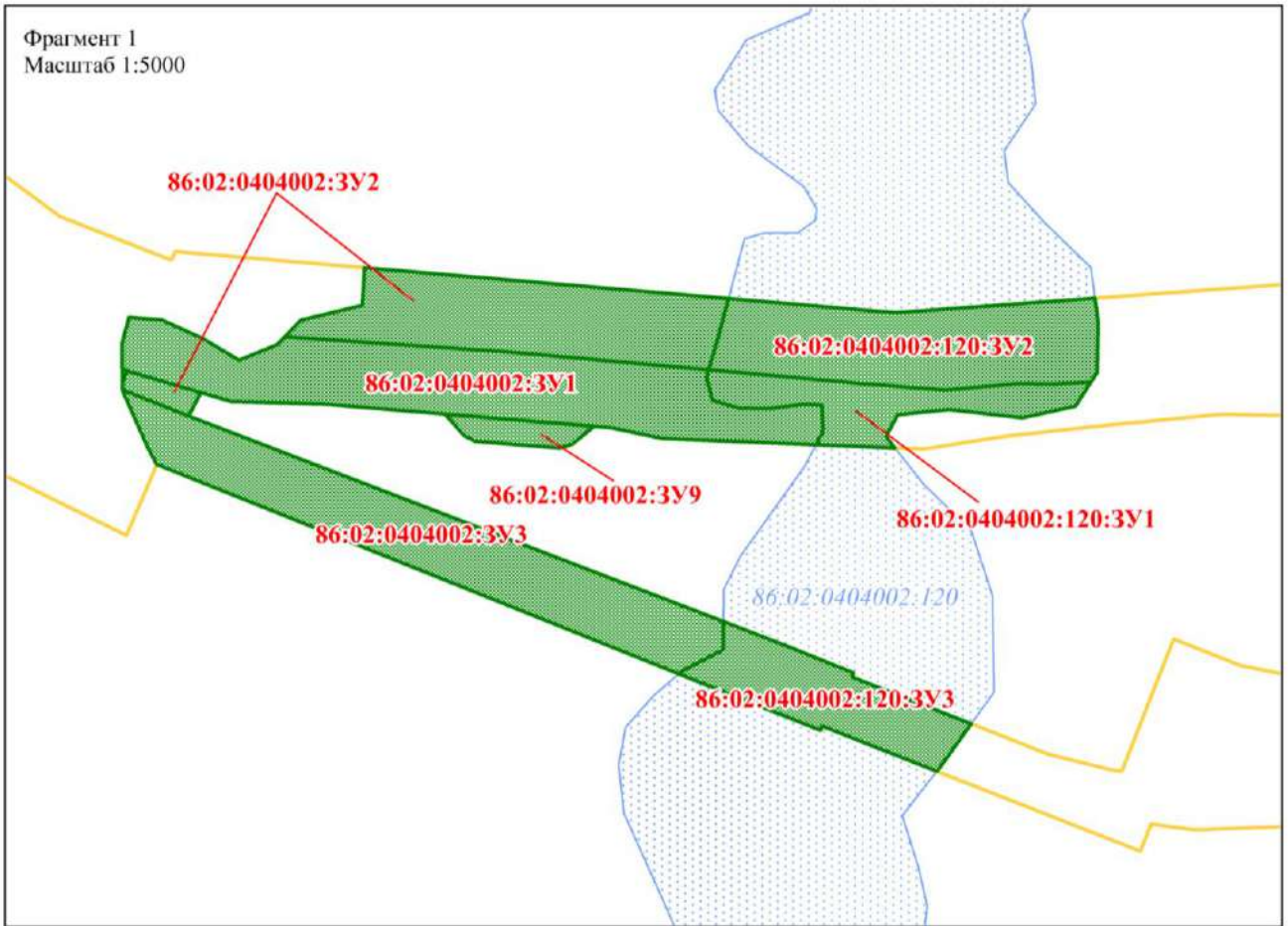
*Схема расположения образуемых земельных участков на кадастровом плане территории*



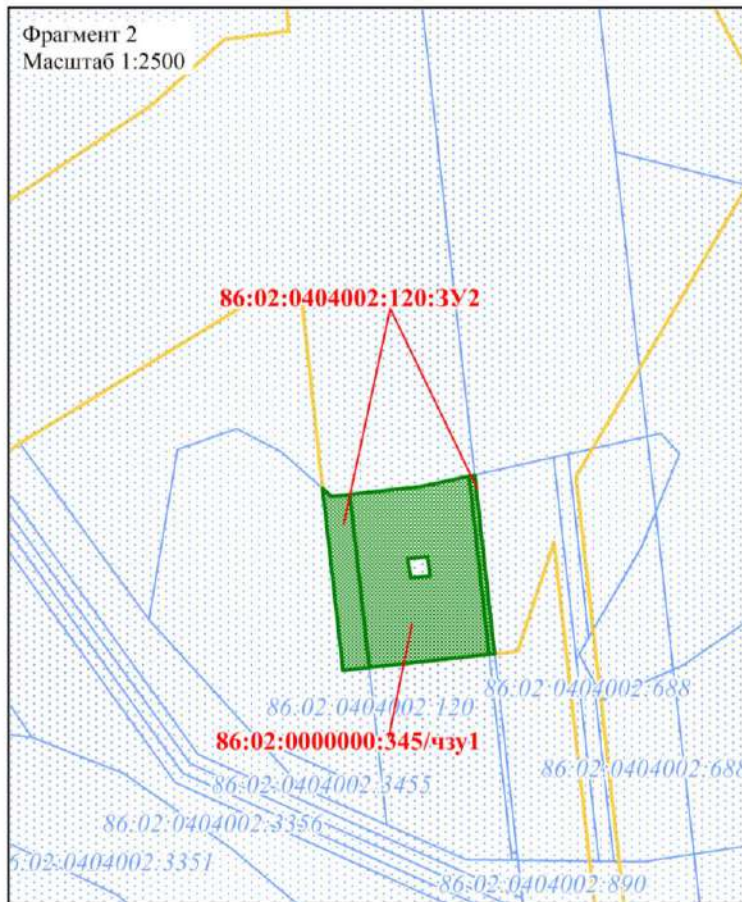
**Условные обозначения:**

- 86:02:0808002** - номер кадастрового квартала
- 86:02:0808002:67* - номер земельного участка по сведениям ЕГРН
- 86:02:0808002:3У5** - условный номер образуемого земельного участка
-  - границы образуемых земельных участков
-  - границы планируемых элементов планировочной структуры
-  - земельные участки согласно сведениям ЕГРН

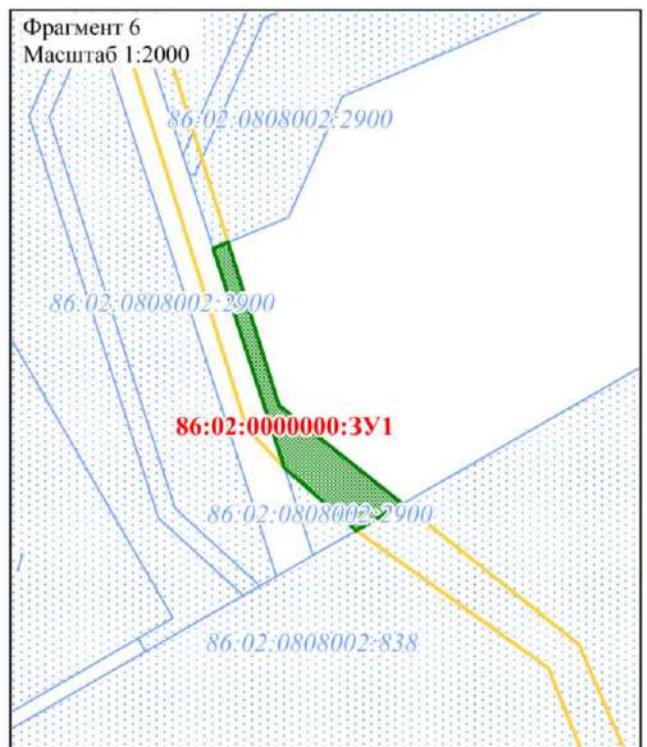
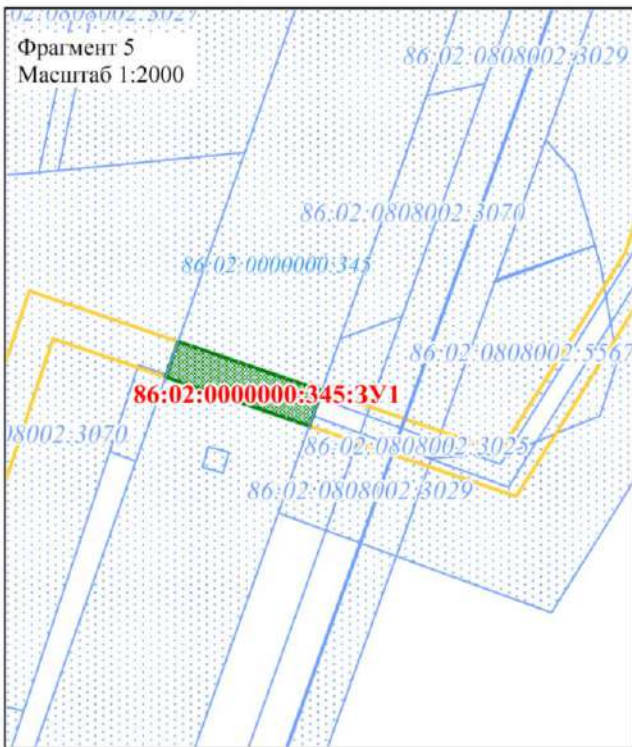
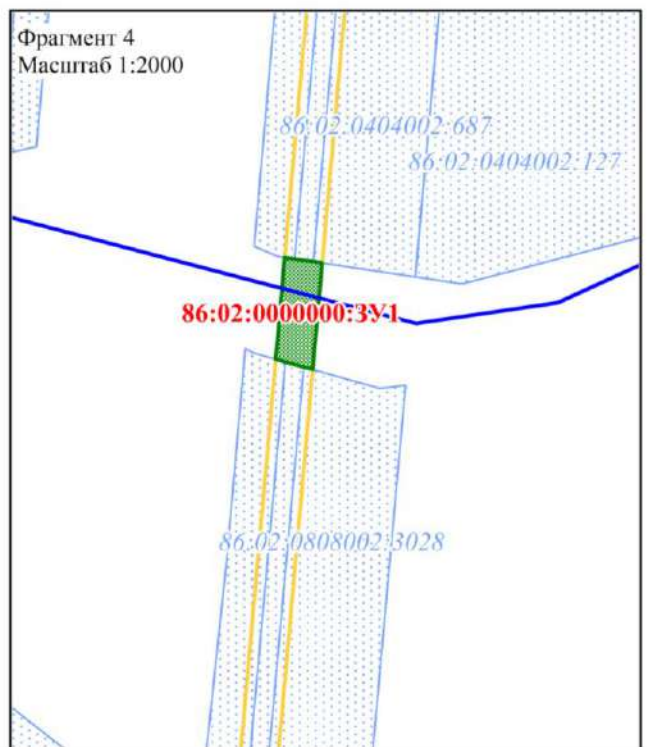
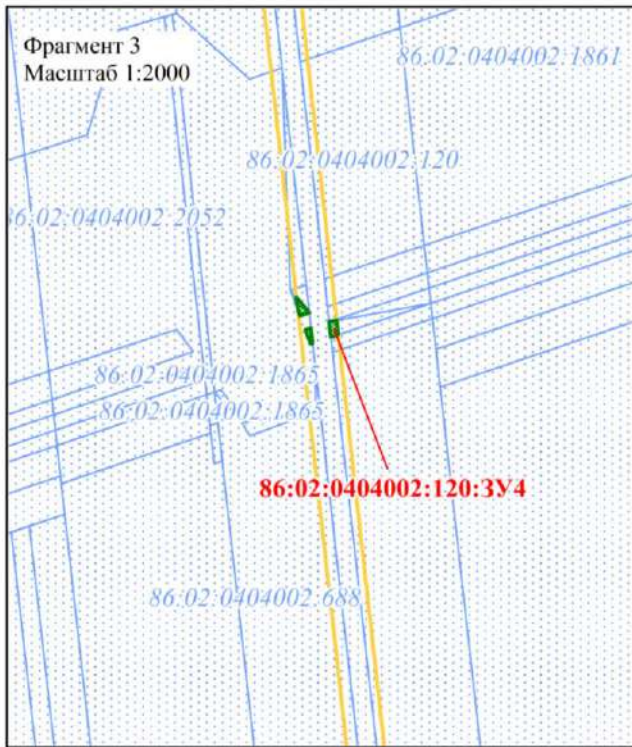
Фрагмент 1  
Масштаб 1:5000

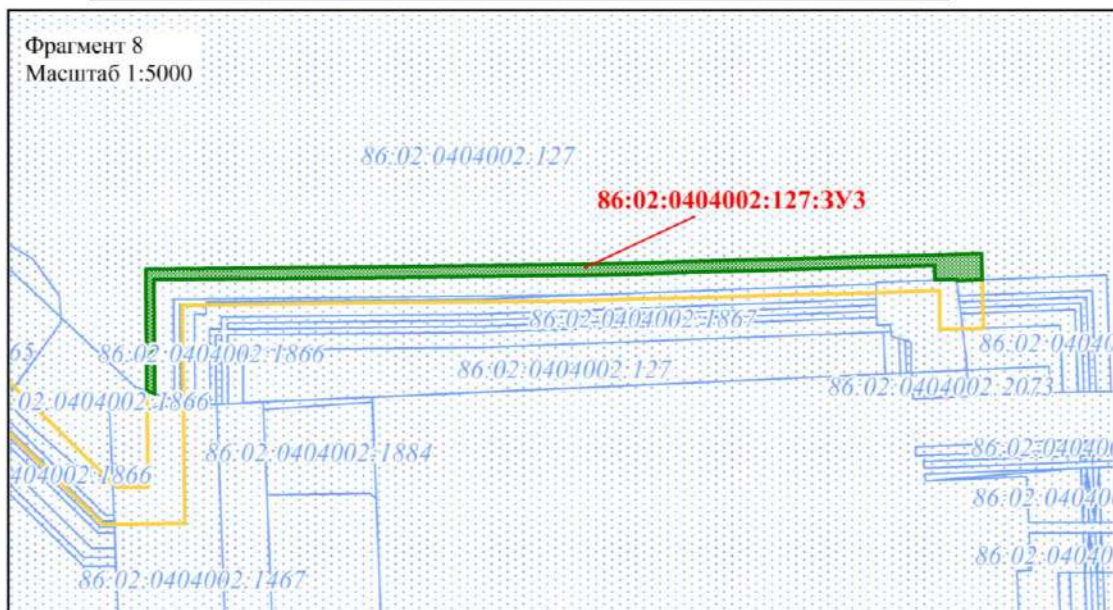
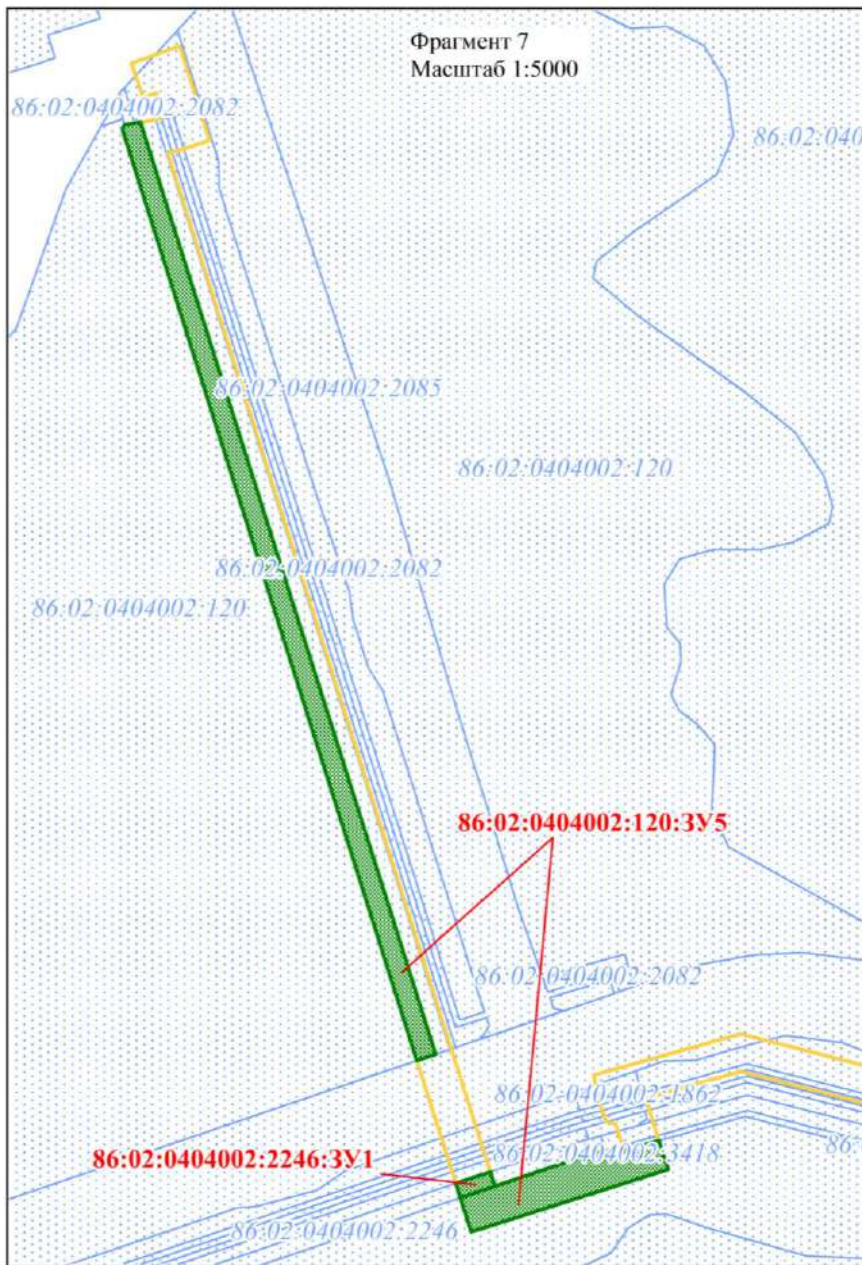


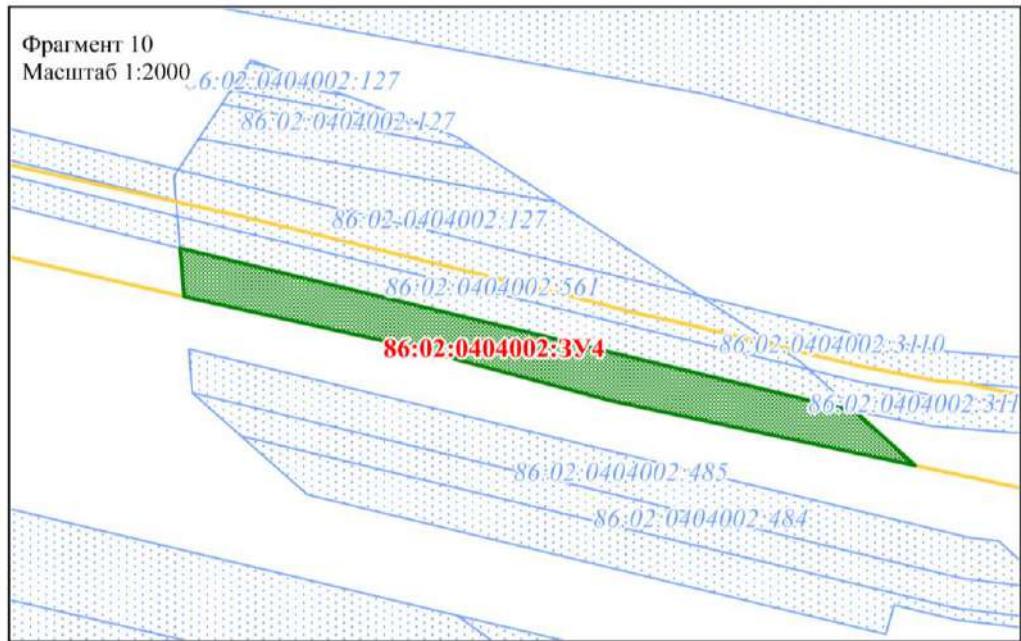
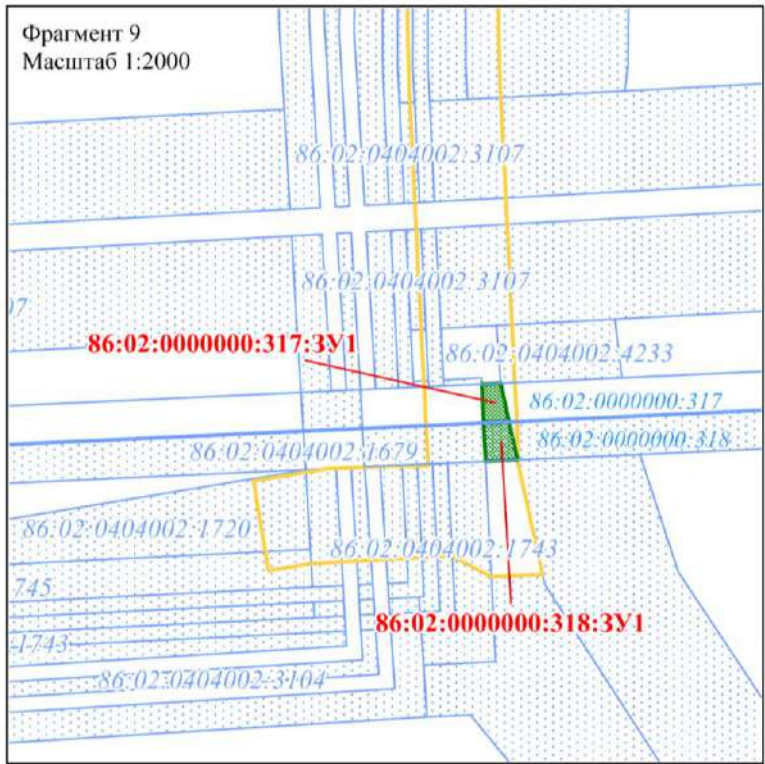
Фрагмент 2  
Масштаб 1:2500



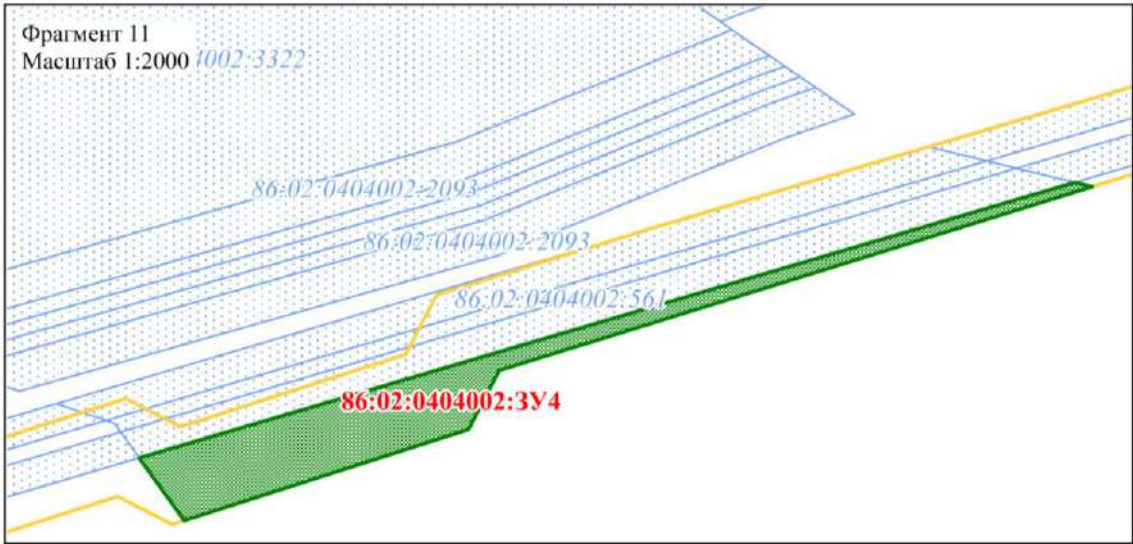




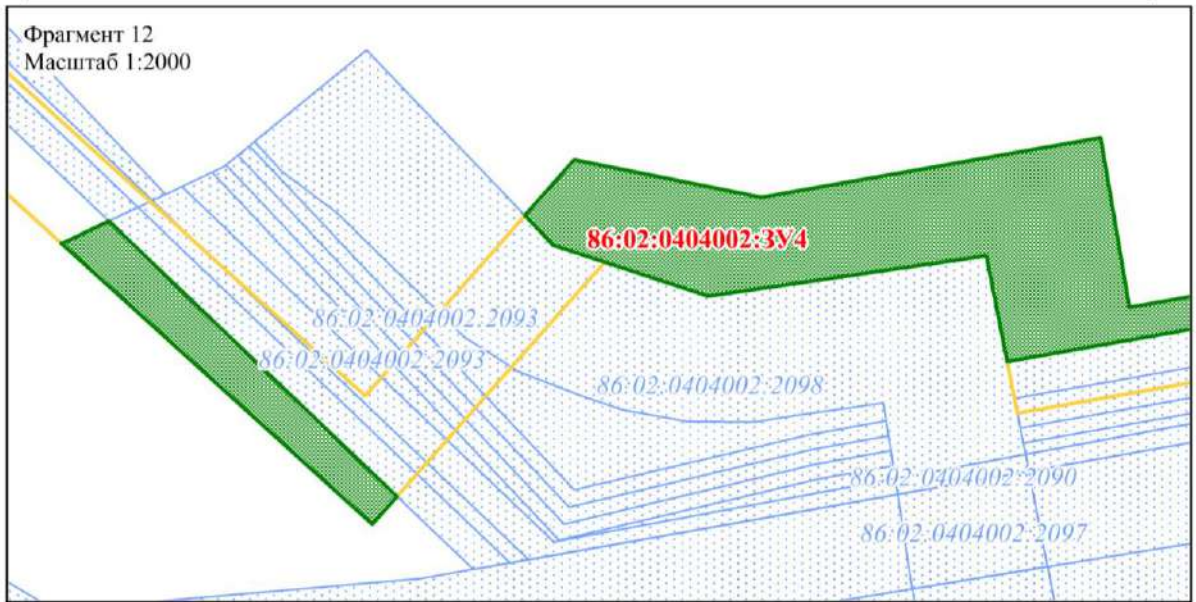




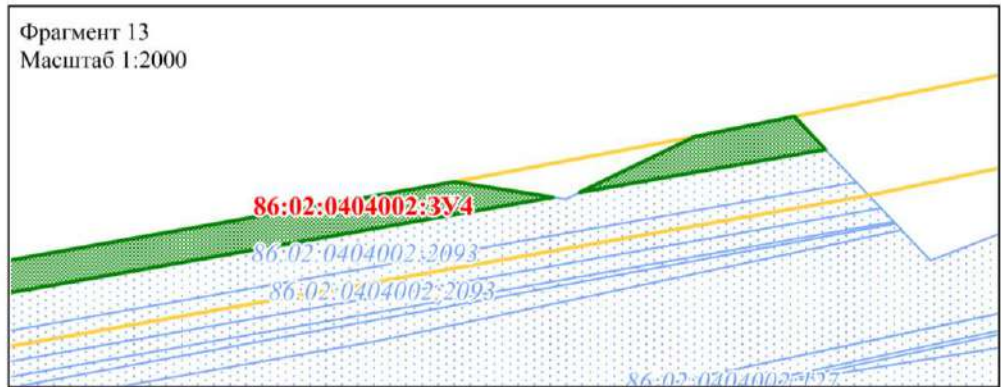
Фрагмент 11  
Масштаб 1:2000 1002:3322

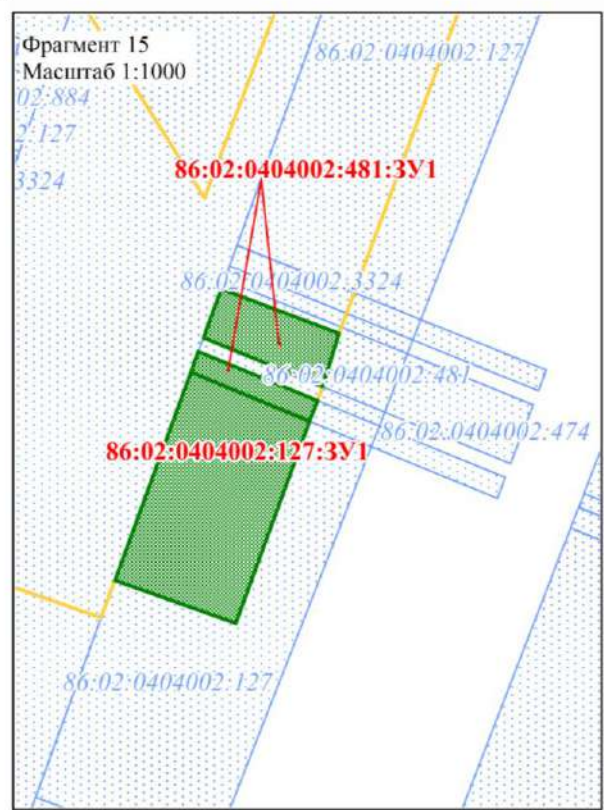
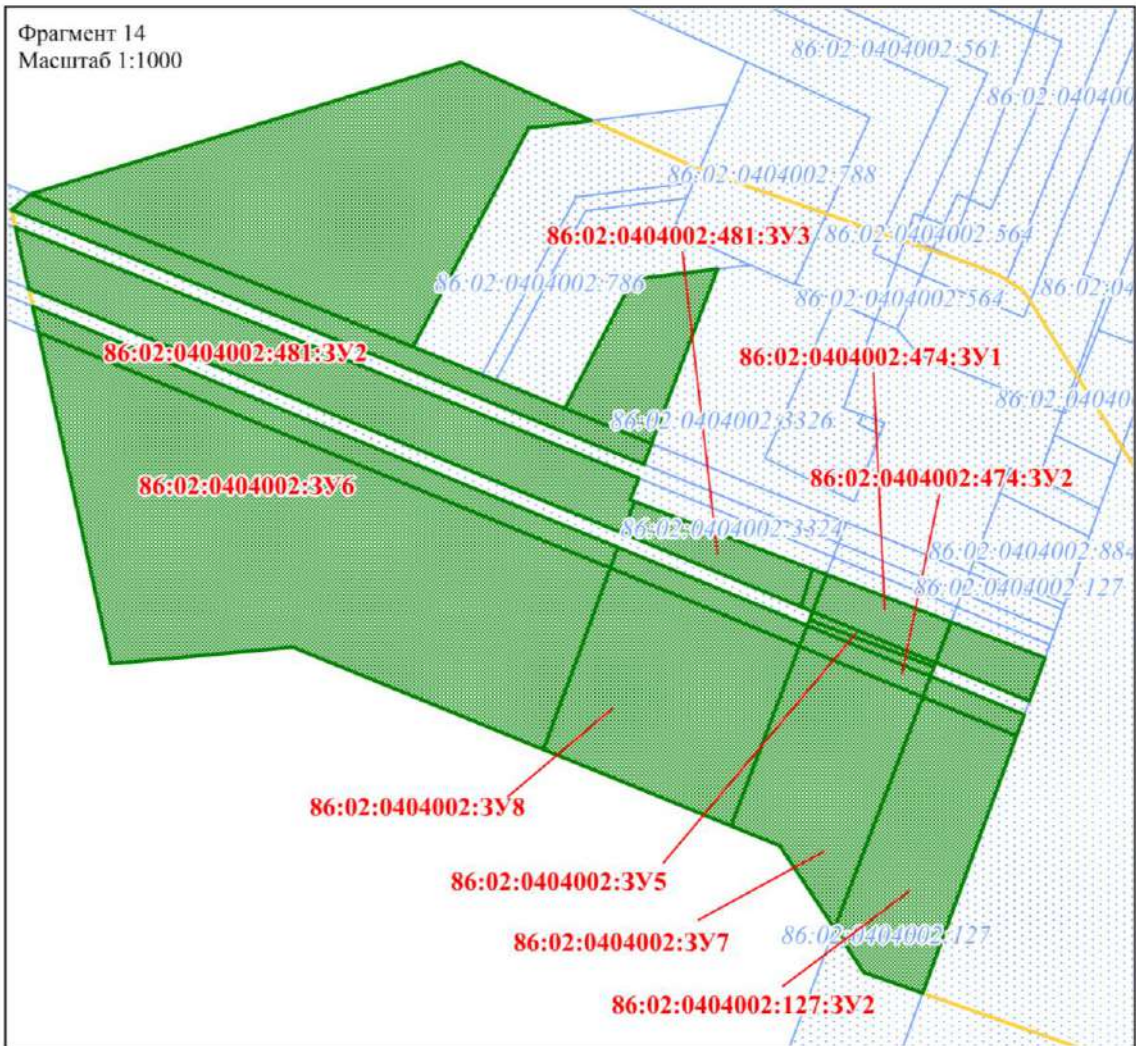


Фрагмент 12  
Масштаб 1:2000



Фрагмент 13  
Масштаб 1:2000





**Проект межевания территории  
для размещения объекта, расположенного на территории  
Ханты-Мансийского района ХМАО-Югры  
«Линейные коммуникации для кустовой площадки № 331 Приобского месторождения»**

**1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе  
возможные способы их образования**

Общая площадь образуемых земельных участков, необходимых для строительства и размещения проектируемого объекта, составляет 12,1133 га.

Образуемые земельные участки должны обеспечить:

- возможность полноценной реализации права собственности на объект недвижимого имущества, для которого формируется земельный участок, включая возможность полноценного использования этого имущества в соответствии с тем назначением, и теми эксплуатационными качествами, которые присущи этому имуществу на момент межевания;
- возможность долгосрочного использования земельного участка, предполагающая, в том числе, возможность многовариантного пространственного развития недвижимости в соответствии с правилами землепользования и застройки, градостроительными нормативами;
- структура землепользования в пределах территории межевания, сформированная в результате межевания должна обеспечить условия для наиболее эффективного использования и развития этой территории.

Образуемые земельные участки под строительство и эксплуатацию объекта «Линейные коммуникации для кустовой площадки № 331 Приобского месторождения» сформированы на территории Ханты-Мансийского района и относятся к категории земель запаса, земель промышленности, земель лесного фонда Самаровского лесничества, Ханты-мансийского участкового лесничества, Нялинского урочища и Пойменного урочища.

Таблица 1

Способ образования земельных участков

Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, га	Способ образования
86:02:0000000:317:ЗУ1	0.0059	раздел земельного участка с кадастровым номером 86:02:0000000:317 с сохранением исходного земельного участка в измененных границах
86:02:0000000:318:ЗУ1	0.0075	раздел земельного участка с кадастровым номером 86:02:0000000:318 с сохранением исходного земельного участка в измененных границах

86:02:0000000:345/чзУ1	0.2419	образование части земельного участка с кадастровым номером 86:02:0000000:345
86:02:0000000:345:3У1	0.0406	раздел земельного участка с кадастровым номером 86:02:0000000:345 с сохранением исходного земельного участка в измененных границах
86:02:0404002:120:3У1	0.6134	раздел земельного участка с кадастровым номером 86:02:0404002:120 с сохранением исходного земельного участка в измененных границах
86:02:0404002:120:3У2	1.4454	раздел земельного участка с кадастровым номером 86:02:0404002:120 с сохранением исходного земельного участка в измененных границах
86:02:0404002:120:3У3	0.7633	раздел земельного участка с кадастровым номером 86:02:0404002:120 с сохранением исходного земельного участка в измененных границах
86:02:0404002:120:3У4	0.0019	раздел земельного участка с кадастровым номером 86:02:0404002:120 с сохранением исходного земельного участка в измененных границах
86:02:0404002:120:3У5	1.1660	раздел земельного участка с кадастровым номером 86:02:0404002:120 с сохранением исходного земельного участка в измененных границах
86:02:0404002:127:3У1	0.0515	раздел земельного участка с кадастровым номером 86:02:0404002:127 с сохранением исходного земельного участка в измененных границах
86:02:0404002:127:3У2	0.0512	раздел земельного участка с кадастровым номером 86:02:0404002:127 с сохранением исходного земельного участка в измененных границах
86:02:0404002:127:3У3	0.4689	раздел земельного участка с кадастровым номером 86:02:0404002:127 с сохранением исходного земельного участка в измененных границах
86:02:0404002:2246:3У1	0.0240	раздел земельного участка с кадастровым номером 86:02:0404002:2246 с сохранением исходного земельного участка в измененных границах
86:02:0404002:474:3У1	0.0101	раздел земельного участка с кадастровым номером 86:02:0404002:474 с сохранением исходного земельного участка в измененных границах
86:02:0404002:474:3У2	0.0054	раздел земельного участка с кадастровым номером 86:02:0404002:474 с сохранением исходного земельного участка в измененных границах
86:02:0404002:481:3У1	0.0178	раздел земельного участка с кадастровым номером 86:02:0404002:481 с сохранением исходного земельного участка в измененных границах
86:02:0404002:481:3У2	0.1282	раздел земельного участка с кадастровым

		номером 86:02:0404002:481 с сохранением исходного земельного участка в измененных границах
86:02:0404002:481:3У3	0.0252	раздел земельного участка с кадастровым номером 86:02:0404002:481 с сохранением исходного земельного участка в измененных границах
86:02:0404002:3У1	1.9581	образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности в кадастровом квартале 86:02:0404002
86:02:0404002:3У2	1.3878	образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности в кадастровом квартале 86:02:0404002
86:02:0404002:3У3	1.7585	образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности в кадастровом квартале 86:02:0404002
86:02:0404002:3У4	1.2103	образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности в кадастровом квартале 86:02:0404002
86:02:0000000:3У1	0.0921	образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности в кадастровом квартале 86:02:0000000
86:02:0404002:3У5	0.0016	образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности в кадастровом квартале 86:02:0404002
86:02:0404002:3У6	0.3698	образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности в кадастровом квартале 86:02:0404002
86:02:0404002:3У7	0.0529	образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности в кадастровом квартале 86:02:0404002
86:02:0404002:3У8	0.0718	образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности в кадастровом квартале 86:02:0404002
86:02:0404002:3У9	0.1422	образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности в кадастровом квартале 86:02:0404002



## Сведения об изменяемых земельных участках

Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, кв. м.	Категория земель	Адрес изменяемых земельных участков
86:02:0000000:317	71556	Земли промышленности*	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Ханты-Мансийский район, Приобское месторождение
86:02:0000000:318	60574	Земли промышленности*	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Ханты-Мансийский район, Приобское месторождение
86:02:0000000:345	190091	Земли промышленности*	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Ханты-Мансийский район, Приобское месторождение нефти
86:02:0404002:120	4776516	Земли запаса	АО Ханты-Мансийский Автономный округ - Югра, р-н Ханты-Мансийский, в районе пр.Лабытвор, р.Березовая,р.Сосновая
86:02:0404002:127	12288239	Земли запаса	Ханты-Мансийский Автономный округ - Югра АО, р-н Ханты-Мансийский, в районе пр.Лабытвор, р.Кедровая,р.Березовая
86:02:0404002:2246	31764	Земли промышленности*	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Ханты-Мансийский район, Приобское месторождение нефти, в районе к.311
86:02:0404002:474	2123	Земли промышленности*	Ханты-Мансийский Автономный округ - Югра, Ханты-Мансийский район, Приобское месторождение
86:02:0404002:481	35792	Земли промышленности*	Ханты-Мансийский Автономный округ - Югра, Ханты-Мансийский район, Приобское месторождение

\*Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения

Площади земельных участков, необходимых для  
строительства и эксплуатации проектируемого объекта

№	Наименование объекта	Площадь вновь испрашиваемых земельных участков, га	Площадь по земельным участкам, арендованным ранее, га	Зона застройки, га
1	«Линейные коммуникации для кустовой площадки №331 Приобского месторождения»	12,1133	93,7959	105,9092

Площади испрашиваемых земельных участков под проектируемый объект

№ земельного участка	Испрашиваемая площадь земельного участка, га	Категория земель	Адрес образуемых земельных участков
86:02:0000000:317:3У1	0.0059	Земли лесного фонда*	Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, Ханты-Мансийский район, Самаровское лесничество, Ханты-Мансийское участковое лесничество, Нялинское урочище, квартал №448
86:02:0000000:318:3У1	0.0075	Земли лесного фонда*	Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, Ханты-Мансийский район, Самаровское лесничество, Ханты-Мансийское участковое лесничество, Нялинское урочище, квартал №448
86:02:0000000:345/чзу1	0.2419	Земли промышленности**	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Ханты-Мансийский район, Приобское месторождение
86:02:0000000:345:3У1	0.0406	Земли лесного фонда*	Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, Ханты-Мансийский район, Самаровское лесничество, Ханты-Мансийское участковое лесничество, Пойменное урочище, квартал №26

86:02:0404002:120:3У1	0.6134	Земли запаса	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Ханты-Мансийский район, Приобское месторождение
86:02:0404002:120:3У2	1.4454	Земли запаса	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Ханты-Мансийский район, Приобское месторождение
86:02:0404002:120:3У3	0.7633	Земли запаса	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Ханты-Мансийский район, Приобское месторождение
86:02:0404002:120:3У4	0.0019	Земли запаса	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Ханты-Мансийский район, Приобское месторождение
86:02:0404002:120:3У5	1.1660	Земли запаса	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Ханты-Мансийский район, Приобское месторождение
86:02:0404002:127:3У1	0.0515	Земли запаса	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Ханты-Мансийский район, Приобское месторождение
86:02:0404002:127:3У2	0.0512	Земли запаса	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Ханты-Мансийский район, Приобское месторождение
86:02:0404002:127:3У3	0.4689	Земли запаса	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Ханты-Мансийский район, Приобское месторождение
86:02:0404002:2246:3У1	0.0240	Земли промышленности**	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Ханты-Мансийский район, Приобское месторождение

86:02:0404002:474:3У1	0.0101	Земли промышленности**	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Ханты-Мансийский район, Приобское месторождение
86:02:0404002:474:3У2	0.0054	Земли промышленности**	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Ханты-Мансийский район, Приобское месторождение
86:02:0404002:481:3У1	0.0178	Земли промышленности**	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Ханты-Мансийский район, Приобское месторождение
86:02:0404002:481:3У2	0.1282	Земли промышленности**	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Ханты-Мансийский район, Приобское месторождение
86:02:0404002:481:3У3	0.0252	Земли промышленности**	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Ханты-Мансийский район, Приобское месторождение
86:02:0404002:3У1	1.9581	Земли запаса	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Ханты-Мансийский район, Приобское месторождение
86:02:0404002:3У2	1.3878	Земли запаса	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Ханты-Мансийский район, Приобское месторождение
86:02:0404002:3У3	1.7585	Земли запаса	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Ханты-Мансийский район, Приобское месторождение
86:02:0404002:3У4	1.2103	Земли промышленности**	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Ханты-Мансийский район, Приобское месторождение

86:02:0000000:3У1	0.0921	Земли запаса	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Ханты-Мансийский район, Приобское месторождение
86:02:0404002:3У5	0.0016	Земли запаса	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Ханты-Мансийский район, Приобское месторождение
86:02:0404002:3У6	0.3698	Земли промышленности**	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Ханты-Мансийский район, Приобское месторождение
86:02:0404002:3У7	0.0529	Земли запаса	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Ханты-Мансийский район, Приобское месторождение
86:02:0404002:3У8	0.0718	Земли промышленности**	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Ханты-Мансийский район, Приобское месторождение
86:02:0404002:3У9	0.1422	Земли запаса	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Ханты-Мансийский район, Приобское месторождение

\*Участки сформированы путем раздела земельных участков с кадастровыми номерами 86:02:0000000:317, 86:02:0000000:318, 86:02:0000000:345 (категория земель - земли промышленности), а в соответствии со сведениями, содержащимися в государственном лесном реестре, а также лесным планом Самаровского лесничества Ханты-Мансийского участкового лесничества Пойменного и Нялинского урочищ - расположены на землях лесного фонда. Согласно ФЗ N 172-ФЗ от 21.12.2004 "О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую" ст. 14 п. 3, в случае, если в соответствии со сведениями, содержащимися в государственном лесном реестре, лесном плане субъекта Российской Федерации, земельный участок относится к категории земель лесного фонда, а в соответствии со сведениями Единого государственного реестра недвижимости, правоустанавливающими или правоудостоверяющими документами на земельные участки этот земельный участок отнесен к иной категории земель, принадлежность земельного участка к определенной категории земель определяется в соответствии со сведениями, содержащимися в Едином государственном реестре недвижимости, либо в соответствии со сведениями, указанными в правоустанавливающих или правоудостоверяющих документах на земельные участки, при отсутствии таких сведений в Едином государственном реестре недвижимости.

\*\*Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения

**2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд**

Изъятие земельных участков для государственных или муниципальных нужд для размещения проектируемого объекта не требуется.

**3. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории**

Таблица 5

Вид разрешенного использования образуемых земельных участков под проектируемый объект

Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, га	Категория земель	Вид разрешенного использования
86:02:0000000:317:3У1	0.0059	Земли лесного фонда	Осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых
86:02:0000000:318:3У1	0.0075	Земли лесного фонда	Осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых
86:02:0000000:345/чзу1	0.2419	Земли промышленности*	Недропользование
86:02:0000000:345:3У1	0.0406	Земли лесного фонда	Осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых
86:02:0404002:120:3У1	0.6134	Земли запаса	Недропользование**
86:02:0404002:120:3У2	1.4454	Земли запаса	Недропользование**
86:02:0404002:120:3У3	0.7633	Земли запаса	Недропользование**
86:02:0404002:120:3У4	0.0019	Земли запаса	Недропользование**
86:02:0404002:120:3У5	1.1660	Земли запаса	Недропользование**
86:02:0404002:127:3У1	0.0515	Земли запаса	Недропользование**
86:02:0404002:127:3У2	0.0512	Земли запаса	Недропользование**
86:02:0404002:127:3У3	0.4689	Земли запаса	Недропользование**
86:02:0404002:2246:3У1	0.0240	Земли промышленности*	Недропользование
86:02:0404002:474:3У1	0.0101	Земли промышленности*	Недропользование
86:02:0404002:474:3У2	0.0054	Земли промышленности*	Недропользование
86:02:0404002:481:3У1	0.0178	Земли промышленности*	Недропользование
86:02:0404002:481:3У2	0.1282	Земли промышленности*	Недропользование
86:02:0404002:481:3У3	0.0252	Земли промышленности*	Недропользование
86:02:0404002:3У1	1.9581	Земли запаса	Недропользование**
86:02:0404002:3У2	1.3878	Земли запаса	Недропользование**

86:02:0404002:3У3	1.7585	Земли запаса	Недропользование**
86:02:0404002:3У4	1.2103	Земли промышленности*	Недропользование
86:02:0000000:3У1	0.0921	Земли запаса	Недропользование**
86:02:0404002:3У5	0.0016	Земли запаса	Недропользование**
86:02:0404002:3У6	0.3698	Земли промышленности*	Недропользование
86:02:0404002:3У7	0.0529	Земли запаса	Недропользование**
86:02:0404002:3У8	0.0718	Земли промышленности*	Недропользование
86:02:0404002:3У9	0.1422	Земли запаса	Недропользование**

\*Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения

\*\* Вид разрешенного использования для образуемых участков на землях запаса выбран «недропользование» (код 6.1), так как данный участок образуется под размещение объектов недропользования ПАО «НК «Роснефть», осуществляющей деятельность на основании лицензии на право пользования недрами ХМН 16317 НЭ от 09.02.2017г.

В последующем, для предоставления участка без проведения торгов, согласно ст. 39.6 Земельного кодекса РФ: «земельные участки, необходимые для проведения работ, связанных с использованием недрами недропользователю», будет произведена процедура перевода земель в «Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения», что соответствует указанному виду разрешенного использования.

#### **4. Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов**

Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка

Лесничество/ участковое лесничество/ урочище (при наличии)	Номер лесного квартала/ выдел	Целевое назначение лесов	Вид использования лесов	Номер учетной записи в государственном лесном реестре	Площадь, га
Самаровское/ Ханты- Мансийское/ Пойменное	26 / 10	Защитные (Нерестохра нные полосы лесов)	Осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых	86/09/010/2023- 07/01171	0,0406
Самаровское/ Ханты- Мансийское/ Нялинское	448 / 9			86/09/010/2023- 07/01172	0,0075
Самаровское/ Ханты- Мансийское/ Нялинское	448 / 9			86/09/010/2023- 07/01173	0,0059

Количественные и качественные характеристики проектируемого лесного участка

## Характеристика лесного участка

Целевое назначение лесов	Участковое лесничество / урочище	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Преобладающая порода	Площадь (га) / запас древесины (куб. м)	В том числе по группам возраста древостоя (га/ куб. м)			
						Молодняки	Средневозрастные	Приспевающие	Спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Участок №1		Кабельные линии связи (ВОЛС)							
Защитные (Нерестоохранные полосы лесов)	Ханты-Мансийское / Пойменное	26	10	Б	0.0406 / 4			0.0406 / 4	
Итого:					0.0406 / 4			0.0406 / 4	
Итого "Нерестоохранные полосы лесов":					0.0406 / 4			0.0406 / 4	
Всего "Защитные":					0.0406 / 4			0.0406 / 4	
Итого по Участку №1:					0.0406 / 4			0.0406 / 4	
Участок №2		Сеть нефтегазосборная (Нефтегазосборные сети т.вр. куст №254У - узел 4, Нефтегазосборные сети узел 327 - узел 328 (четвертая нитка), Нефтегазосборные сети узел 328 - точка врезки (четвертая нитка))							
Защитные (Нерестоохранные полосы лесов)	Ханты-Мансийское / Нялинское	448	9	Б	0.0075 / 0		0.0075 / 0		
Итого:					0.0075 / 0		0.0075 / 0		
Итого "Нерестоохранные полосы лесов":					0.0075 / 0		0.0075 / 0		
Всего "Защитные":					0.0075 / 0		0.0075 / 0		
Итого по Участку №2:					0.0075 / 0		0.0075 / 0		
Участок №3		Сеть нефтегазосборная (Нефтегазосборные сети т.вр. куст №254У - узел 4, Нефтегазосборные сети узел 327 - узел 328 (четвертая нитка), Нефтегазосборные сети узел 328 - точка врезки (четвертая нитка))							
Защитные (Нерестоохранные полосы лесов)	Ханты-Мансийское / Нялинское	448	9	Б	0.0059 / 0		0.0059 / 0		
Итого:					0.0059 / 0		0.0059 / 0		
Итого "Нерестоохранные полосы лесов":					0.0059 / 0		0.0059 / 0		
Всего "Защитные":					0.0059 / 0		0.0059 / 0		
Итого по Участку №3:					0.0059 / 0		0.0059 / 0		
Всего:					0.0540 / 4		0.0134 / 0	0.0406 / 4	



Средние таксационные показатели насаждений лесного участка

Номер лесного квартала	Номер лесотаксационного выдела	Целевое назначение лесов	Преобладающая порода	Состав насаждений	Возраст	Бонитет	Полнота	Средний запас древесины (куб. м/га)			
								Молодняки	Средневозрастные	Приспевающие	Спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Участок №1		Кабельные линии связи (ВОЛС)									
26	10	Защитные (Нерестоохранные полосы лесов)	Б	10Б	65	4	0.7			110	
Участок №2		Сеть нефтегазосборная (Нефтегазосборные сети т.вр. куст №254У - узел 4, Нефтегазосборные сети узел 327 - узел 328 (четвертая нитка), Нефтегазосборные сети узел 328 - точка врезки (четвертая нитка))									
448	9	Защитные (Нерестоохранные полосы лесов)	Б	10Б+ОС	40	5	0.7		40		
Участок №3		Сеть нефтегазосборная (Нефтегазосборные сети т.вр. куст №254У - узел 4, Нефтегазосборные сети узел 327 - узел 328 (четвертая нитка), Нефтегазосборные сети узел 328 - точка врезки (четвертая нитка))									
448	9	Защитные (Нерестоохранные полосы лесов)	Б	10Б+ОС	40	5	0.7		40		

Объекты лесной инфраструктуры

№ п.п.	Лесничество	Участковое лесничество / урочище	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Наименование объекта	Единица измерения	Объем
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-

Объекты лесного семеноводства

№ п.п.	Лесничество	Участковое лесничество / урочище	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Наименование объекта	Единица измерения	Объем
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-

Объекты, не связанные с созданием лесной инфраструктуры

№ п.п.	Лесничество	Участковое лесничество / урочище	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Наименование объекта	Единица измерения	Объем
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-

Сведения об особо защитных участках лесов (ОЗУ), особо охраняемых природных территориях (ООПТ), зонах с особыми условиями использования территорий на проектируемом лесном участке

Наименование участкового лесничества	Наименование урочища	Виды ОЗУ, наименование ООПТ, виды зон с особыми условиями использования территорий	Перечень лесных кварталов или их частей	Перечень лесных выделов или их частей	Площадь, га
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

**5. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости**

Подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях образования земельных участков из категории земель:

- земли запаса;
- земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения;
- земли лесного фонда Самаровского лесничества, Ханты-Мансийского участкового лесничества, Пойменного урочища и Нялинского урочища.

Координаты границ образуемых земельных участков, необходимых для размещения проектируемого объекта, в графических материалах определены в местной системе координат Ханты-Мансийского автономного округа Югры МСК-86.

Перечень координат характерных точек образуемого земельного участка		
86:02:0000000:317:ЗУ1		
Точка	X	Y
1	1001568.05	2723659.89
2	1001568.28	2723664.92
3	1001558.36	2723667.06
4	1001558.06	2723660.39
Перечень координат характерных точек образуемого земельного участка		
86:02:0000000:318:ЗУ1		
1	1001557.58	2723660.43
2	1001557.88	2723667.16
3	1001548.07	2723669.3
4	1001547.7	2723660.9
Перечень координат характерных точек образуемого земельного участка		
86:02:0000000:345/чзу1		
1	1002661.99	2720228.67
2	1002664.65	2720253.25
3	1002668.25	2720269.37
4	1002607.31	2720276.17
5	1002602.78	2720235.28
6	1002634.11	2720255.98
7	1002633.35	2720249.31
8	1002640.01	2720248.52
9	1002640.76	2720255.17
Перечень координат характерных точек образуемого земельного участка		

86:02:0000000:345:ЗУ1		
1	998583.98	2720556.02
2	998593.44	2720559.36
3	998580.37	2720597.7
4	998570.93	2720594.35
Перечень координат характерных точек образуемого земельного участка		
86:02:0404002:120:ЗУ1		
1	1002823.4	2718009.16
2	1002828.8	2718010.72
3	1002826.46	2718036.83
4	1002819.83	2718109.48
5	1002814.72	2718173.16
6	1002819.34	2718223.18
7	1002818.79	2718246.21
8	1002820.32	2718273.39
9	1002803.86	2718262.74
10	1002795.74	2718226.3
11	1002801.52	2718175.74
12	1002797.92	2718140.52
13	1002782.68	2718132.58
14	1002775	2718138.64
15	1002777.24	2718084.41
16	1002786.87	2718089.43
17	1002804.32	2718088.38
18	1002805.15	2718075.58
19	1002802.11	2718051.86
20	1002802.44	2718031.13
21	1002807.74	2718013.29
Перечень координат характерных точек образуемого земельного участка		
86:02:0404002:120:ЗУ2		
1	1002668.25	2720269.38
2	1002668.66	2720271.28
3	1002607.53	2720278.12
4	1002607.31	2720276.18
5	1002860.88	2718278.51
6	1002826.88	2718277.61
7	1002820.32	2718273.39
8	1002818.79	2718246.21
9	1002819.34	2718223.18
10	1002814.72	2718173.16
11	1002819.83	2718109.48
12	1002826.46	2718036.83
13	1002828.8	2718010.72
14	1002850.94	2718017.06
15	1002877.73	2718024.24
16	1002868	2718138.89

17	1002878.07	2718276.14
18	1002661.99	2720228.67
19	1002602.78	2720235.27
20	1002601.79	2720226.28
21	1002664.03	2720219.35
22	1002661.32	2720222.42
Перечень координат характерных точек образуемого земельного участка		
86:02:0404002:120:ЗУ3		
1	1002585.26	2718191.09
2	1002617.52	2718109.11
3	1002620.32	2718110.22
4	1002637.86	2718066.79
5	1002655.58	2718020.77
6	1002636.22	2718020.44
7	1002621.81	2717992.63
8	1002619.67	2717990.17
9	1002595.56	2718050.22
10	1002580.89	2718087.46
11	1002583.69	2718088.57
12	1002552.62	2718167.44
13	1002559.3	2718172.63
Перечень координат характерных точек образуемого земельного участка		
86:02:0404002:120:ЗУ4		
1	1001547.5	2720424.38
2	1001547.31	2720423.83
3	1001551.05	2720422.42
4	1001551.55	2720423.93
5	1001555.65	2720423.47
6	1001554.79	2720420.99
7	1001556.36	2720420.4
8	1001559.7	2720420.03
9	1001553.21	2720428.79
10	1001553.55	2720430.77
11	1001549.8	2720431.2
12	1001549.13	2720429.24
Перечень координат характерных точек образуемого земельного участка		
86:02:0404002:120:ЗУ5		
1	1001805.18	2720958.47
2	1002422.45	2720763
3	1002421.86	2720758.93
4	1002420.78	2720752.42
5	1002417.23	2720750.97
6	1001800.99	2720946.11
7	1001728.9	2721112.27

8	1001747.95	2721106.23
9	1001738.26	2721071.58
10	1001741.5	2721070.65
11	1001737.1	2721054.92
12	1001710.09	2720974.89
13	1001687.63	2720982.01
Перечень координат характерных точек образуемого земельного участка		
86:02:0404002:127:3У1		
1	1001201.17	2729333.78
2	1001194.53	2729349.87
3	1001167.12	2729339.87
4	1001172.94	2729323.5
Перечень координат характерных точек образуемого земельного участка		
86:02:0404002:127:3У2		
1	1001187.24	2729279.47
2	1001218.56	2729291.38
3	1001213.32	2729304.09
4	1001178.46	2729291.37
5	1001181.24	2729283.43
Перечень координат характерных точек образуемого земельного участка		
86:02:0404002:127:3У3		
1	1001800.41	2722002.48
2	1001799.76	2721985.57
3	1001800.63	2721985.46
4	1001800.14	2721971.02
5	1001809.92	2721970.74
6	1001803.43	2721739.95
7	1001800.47	2721460.95
8	1001800.39	2721453.13
9	1001724.98	2721453.98
10	1001726.76	2721448.76
11	1001807.51	2721447.88
12	1001810.56	2721736.24
13	1001817.96	2722002
Перечень координат характерных точек образуемого земельного участка		
86:02:0404002:2246:3У1		
1	1001719.62	2720971.87
2	1001727.32	2720994.65
3	1001717.78	2720997.67
4	1001710.09	2720974.9

Перечень координат характерных точек образуемого земельного участка		
86:02:0404002:474:ЗУ1		
1	1001230.12	2729276.5
2	1001235.14	2729278.4
3	1001228.72	2729295.22
4	1001223.24	2729293.14
5	1001223.74	2729291.91
6	1001224.76	2729289.46
7	1001228.58	2729280.2
Перечень координат характерных точек образуемого земельного участка		
86:02:0404002:474:ЗУ2		
1	1001225.44	2729274.72
2	1001228.26	2729275.78
3	1001226.73	2729279.48
4	1001222.89	2729288.75
5	1001221.89	2729291.16
6	1001221.36	2729292.43
7	1001218.56	2729291.37
8	1001219.13	2729290.02
9	1001220.1	2729287.67
10	1001223.92	2729278.42
Перечень координат характерных точек образуемого земельного участка		
86:02:0404002:481:ЗУ1		
1	1001197.33	2729350.95
2	1001203.98	2729334.79
3	1001201.18	2729333.79
4	1001194.54	2729349.87
5	1001206.43	2729353.86
6	1001212.5	2729337.91
7	1001205.86	2729335.5
8	1001199.2	2729351.65
Перечень координат характерных точек образуемого земельного участка		
86:02:0404002:481:ЗУ2		
1	1001238.83	2729250.15
2	1001239.72	2729248
3	1001257.83	2729203.99
4	1001271.49	2729171.07
5	1001267.93	2729171.85
6	1001255.06	2729202.86
7	1001236.94	2729246.87
8	1001236.01	2729249.13
9	1001248.18	2729252.99

10	1001248.7	2729251.74
11	1001266.34	2729208.28
12	1001282.15	2729168.73
13	1001273.86	2729170.55
14	1001259.68	2729204.75
15	1001241.56	2729248.75
16	1001240.72	2729250.83
17	1001245.01	2729252.41
18	1001245.24	2729251.82
19	1001252.87	2729254.72
20	1001253.32	2729253.61
21	1001271	2729210.15
22	1001286.69	2729170.86
23	1001284.53	2729168.23
24	1001268.22	2729209.03
25	1001250.55	2729252.5
26	1001250.08	2729253.66
27	1001235.12	2729278.39
28	1001235.85	2729276.46
29	1001230.76	2729274.93
30	1001230.12	2729276.5
31	1001223.91	2729307.95
32	1001228.73	2729295.23
33	1001223.24	2729293.14
34	1001218.05	2729305.81
Перечень координат характерных точек образуемого земельного участка		
86:02:0404002:481:ЗУ3		
1	1001228.26	2729275.78
2	1001238.83	2729250.15
3	1001236.01	2729249.13
4	1001225.44	2729274.72
5	1001235.85	2729276.46
6	1001245.01	2729252.41
7	1001240.72	2729250.83
8	1001230.76	2729274.93
9	1001216.15	2729305.12
10	1001221.36	2729292.43
11	1001218.58	2729291.38
12	1001213.35	2729304.09
Перечень координат характерных точек образуемого земельного участка		
86:02:0404002:ЗУ1		
1	1002851.58	2717719.36
2	1002840.98	2717875.52
3	1002828.8	2718010.71
4	1002823.4	2718009.16
5	1002807.74	2718013.29

6	1002802.44	2718031.13
7	1002802.11	2718051.86
8	1002805.15	2718075.58
9	1002804.32	2718088.38
10	1002786.87	2718089.43
11	1002777.23	2718084.4
12	1002781.57	2717978.88
13	1002788.94	2717943.5
14	1002805.15	2717745.63
15	1002806.99	2717682.61
16	1002813.12	2717661.67
17	1002827.27	2717613.34
18	1002828.22	2717611.08
19	1002829.69	2717607.63
20	1002846.73	2717607.46
21	1002864.76	2717612.22
22	1002863.19	2717634.49
23	1002850.22	2717663.31
24	1002835.43	2717687.89
25	1002845.88	2717713.85
Перечень координат характерных точек образуемого земельного участка		
86:02:0404002:ЗУ2		
1	1002851.58	2717719.36
2	1002863.05	2717730.45
3	1002873.04	2717772.72
4	1002898.99	2717773.86
5	1002877.75	2718024.24
6	1002850.94	2718017.06
7	1002828.8	2718010.71
8	1002840.98	2717875.52
9	1002819.71	2717607.74
10	1002828.22	2717611.08
11	1002827.27	2717613.34
12	1002813.12	2717661.67
13	1002797.02	2717653.29
14	1002814.93	2717607.79
Перечень координат характерных точек образуемого земельного участка		
86:02:0404002:ЗУ3		
1	1002829.69	2717607.63
2	1002828.22	2717611.08
3	1002819.71	2717607.74
4	1002655.58	2718020.76
5	1002636.22	2718020.44
6	1002621.81	2717992.63
7	1002619.67	2717990.16
8	1002762.22	2717635.23



9	1002763.7	2717631.47
10	1002775.59	2717624.98
11	1002814.37	2717607.79
12	1002814.93	2717607.79
13	1002797.02	2717653.29
Перечень координат характерных точек образуемого земельного участка		
86:02:0404002:ЗУ4		
1	1001714.22	2728325.26
2	1001665.57	2728167.81
3	1001649.94	2728159.68
4	1001625.78	2728084.22
5	1001642.37	2728072.24
6	1001715.36	2728320.57
7	1001369.87	2728730.08
8	1001362.5	2728723.53
9	1001436.94	2728640.9
10	1001436.94	2728641.33
11	1001442.73	2728653.56
12	1001437.25	2729072.15
13	1001405.65	2728892.07
14	1001433.65	2728886.57
15	1001422.97	2728812.66
16	1001436.43	2728771.53
17	1001444.25	2728764.04
18	1001459	2728777.14
19	1001449.06	2728826.81
20	1001464.83	2728916.89
21	1001419.98	2728924.52
22	1001441.33	2729045.8
23	1001449.95	2729144.56
24	1001438.49	2729079.15
25	1001453.28	2729109.82
26	1001458.65	2729136.35
27	1001452.57	2729142.11
28	1001574.13	2727806.42
29	1001591.24	2727726.24
30	1001605.81	2727671.8
31	1001618.75	2727613.52
32	1001631.58	2727612.38
33	1001588.42	2727790.66
Перечень координат характерных точек образуемого земельного участка		
86:02:0000000:ЗУ1		
1	997671.44	2719083.24
2	997697.75	2719050.22
3	997741.19	2719036.63
4	997739.55	2719032.65

5	997681.09	2719051.69
6	997664.35	2719070.84
7	1000782.77	2720407.41
8	1000783.13	2720405.02
9	1000783.87	2720400.06
10	1000784.26	2720397.42
11	1000757.15	2720395.05
12	1000756.44	2720397.58
13	1000755.08	2720402.48
14	1000754.4	2720404.85

Перечень координат характерных точек  
образуемого земельного участка

86:02:0404002:ЗУ5

1	1001230.12	2729276.5
2	1001228.58	2729280.2
3	1001224.76	2729289.46
4	1001223.74	2729291.91
5	1001223.24	2729293.14
6	1001222.64	2729292.91
7	1001229.03	2729276.09

Перечень координат характерных точек  
образуемого земельного участка

86:02:0404002:ЗУ6

1	1001252.88	2729254.7
2	1001253.32	2729253.61
3	1001257.65	2729242.99
4	1001275.15	2729252.21
5	1001276.55	2729263.66
6	1001286.7	2729170.86
7	1001304.54	2729228.96
8	1001296.64	2729246.55
9	1001295.6	2729238.1
10	1001265.98	2729222.51
11	1001271	2729210.15
12	1001267.92	2729171.85
13	1001255.06	2729202.86
14	1001236.94	2729246.87
15	1001236.01	2729249.12
16	1001211.45	2729240.13
17	1001225.31	2729206.25
18	1001223.08	2729181.65

Перечень координат характерных точек  
образуемого земельного участка

86:02:0404002:ЗУ7

1	1001229.03	2729276.09
2	1001222.64	2729292.91
3	1001221.36	2729292.43

4	1001221.89	2729291.16
5	1001222.89	2729288.75
6	1001226.73	2729279.48
7	1001228.26	2729275.78
8	1001201.11	2729265.47
9	1001225.44	2729274.72
10	1001223.92	2729278.42
11	1001220.1	2729287.67
12	1001219.13	2729290.02
13	1001218.56	2729291.37
14	1001187.25	2729279.47
15	1001198.44	2729272.06
Перечень координат характерных точек образуемого земельного участка		
86:02:0404002:ЗУ8		
1	1001236.01	2729249.12
2	1001225.44	2729274.72
3	1001201.11	2729265.47
4	1001211.45	2729240.13
Перечень координат характерных точек образуемого земельного участка		
86:02:0404002:ЗУ9		
1	1002798.27	2717829.61
2	1002789.88	2717931.95
3	1002777.44	2717916.68
4	1002774.87	2717908.42
5	1002779.61	2717850.42
6	1002783.50	2717842.67