



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ-ЮГРА
ТЮМЕНСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО РАЙОНА
ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА, АРХИТЕКТУРЫ И ЖКХ

П Р И К А З

от 21.09.2023
г.Ханты-Мансийск

№ 124-н

Об утверждении документации
по планировке территории для
размещения объекта: «Линейные
коммуникации для кустовой площадки
№149У Приобского месторождения»

В соответствии со статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Ханты – Мансийского района, пунктом 16 Положения о департаменте строительства, архитектуры и ЖКХ (в редакции Решения Думы Ханты-Мансийского района от 31.01.2018 №241), учитывая обращение ПАО «НК «Роснефть» в лице ООО «РН-Юганскнефтегаз» 19.09.2023 № 03/06-03-9653 (03-Вх-1716 от 19.09.2023) приказываю:

1. Утвердить документацию по планировке территории для размещения объекта «Линейные коммуникации для кустовой площадки №149У Приобского месторождения» согласно Приложениям 1, 2, 3 и 4 к настоящему приказу.

2. Департаменту строительства, архитектуры и ЖКХ разместить проект в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности Югры и на официальном сайте администрации Ханты-Мансийского района.

3. ПАО «НК «Роснефть» обеспечить проведение кадастровых работ по формированию образуемого земельного участка и (или) формированию частей земельных участков в Управлении Федеральной службы государственной регистрации кадастра и картографии по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре.

4. ПАО «НК «Роснефть» имеет право обращаться без доверенности с заявлением об осуществлении государственного кадастрового учета на образуемые земельные участки и (или) изменений основных сведений об объекте недвижимости в связи с образованием части(ей) земельных участков.

5. Контроль за выполнением приказа оставляю за собой.

Заместитель главы Ханты-Мансийского
района, директор департамента
строительства, архитектуры и ЖКХ



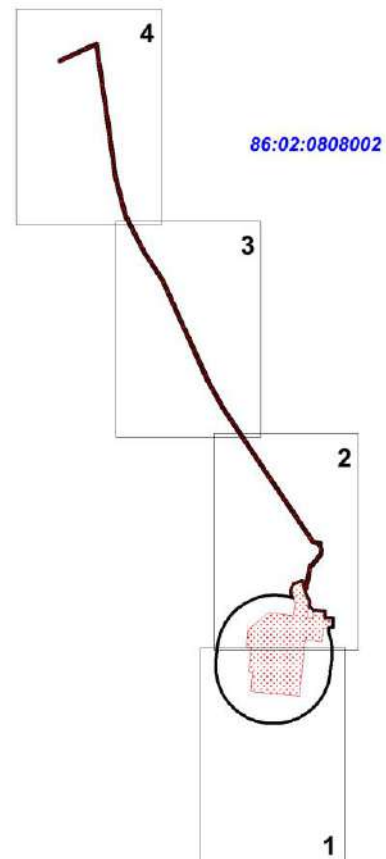
Р.Ш. Речапов

Проект планировки территории
для размещения объекта, расположенного на территории Ханты-Мансийского района
«Линейные коммуникации для кустовой площадки №149У Приобского
месторождения»
Землепользователь ПАО "НК "Роснефть"
Основная часть

Схема расположения объекта на листах

Экспликация линейных объектов

номер	Наименование
1	Кустовая площадка №149У
2	Автомобильная дорога к кусту скважин №149У
3	Нефтегазосборные сети куст 149у - т.вр. куста №149у
4	УЗА на НГС
6	ВЛ 6кВ на куст №149у_2 линии с ВОЛС
7	ВОЛС на кустовую площадку №149У



Экспликация зон планируемого размещения линейных объектов

номер	Наименование
1	Линейные коммуникации для кустовой площадки №149У Приобского месторождения

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

	границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки		оси проектируемых ВЛ
	границы зон планируемого размещения линейных объектов		оси проектируемых кустов скважин, УЗА
	номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов		оси проектируемых нефтегазосборных сетей
	номер линейного объекта		оси проектируемых подъездов
	граница кадастрового деления		оси проектируемых ВОЛС
	17,4558 га площадь зоны планируемого размещения линейных объектов		

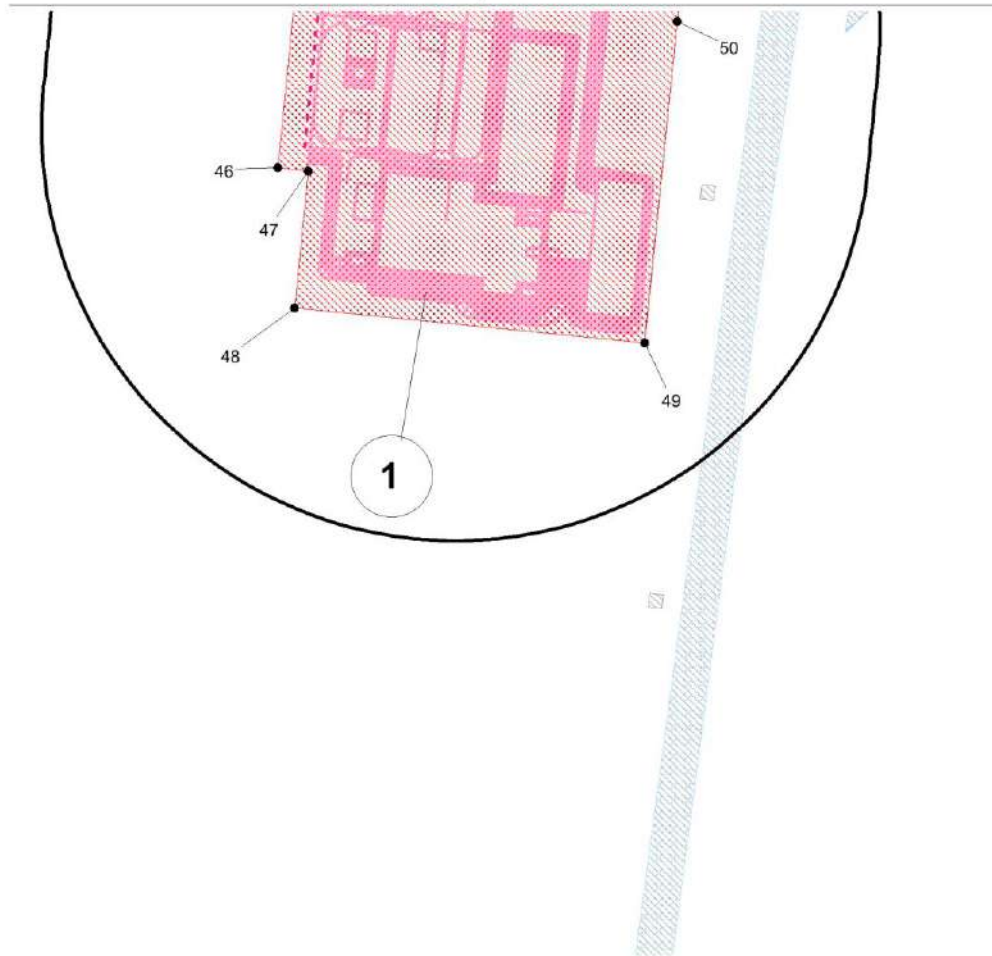
Чертеж красных линий

*Чертеж красных линий не разрабатывается, согласно Федеральному закону от 02.08.2019 №283 ФЗ "О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации" Пункт 11 статья 1 Градостроительного Кодекса Российской Федерации-
-красные линии - линии, которые обозначают границы территорий общего пользования и подлежат установлению, изменению или отмене в документации по планировке территории.*



Чертеж границ зон
планируемого размещения линейных объектов
Масштаб 1:5 000



Лист совмещения с листом 2



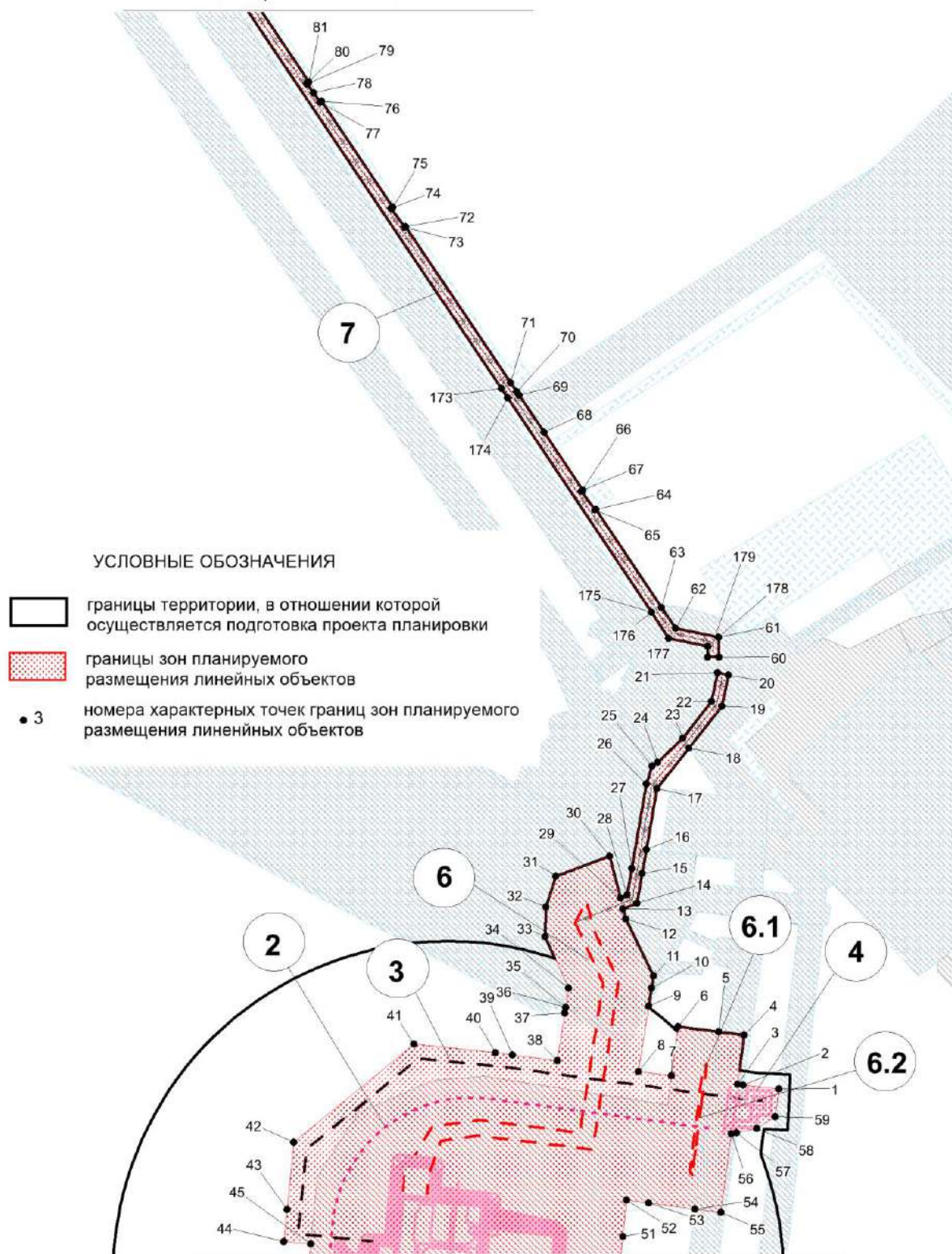
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
-  границы зон планируемого размещения линейных объектов
-  3 номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

Чертеж границ зон
планируемого размещения линейных объектов
Масштаб 1:5 000



Лист совмещения с листом 3



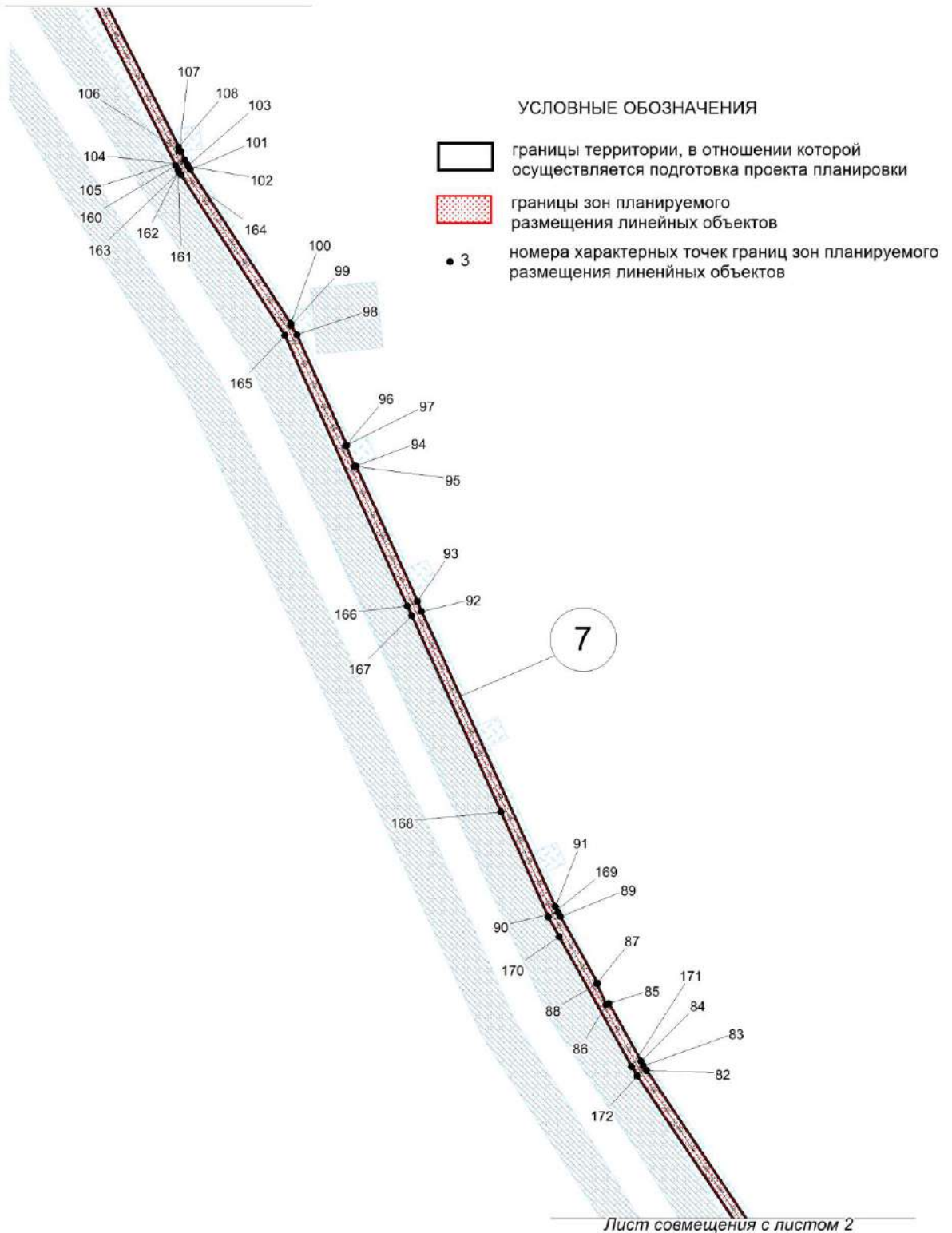
Лист 2

Лист совмещения с листом 1

Чертеж границ зон
планируемого размещения линейных объектов
Масштаб 1:5 000



Лист совмещения с листом 4






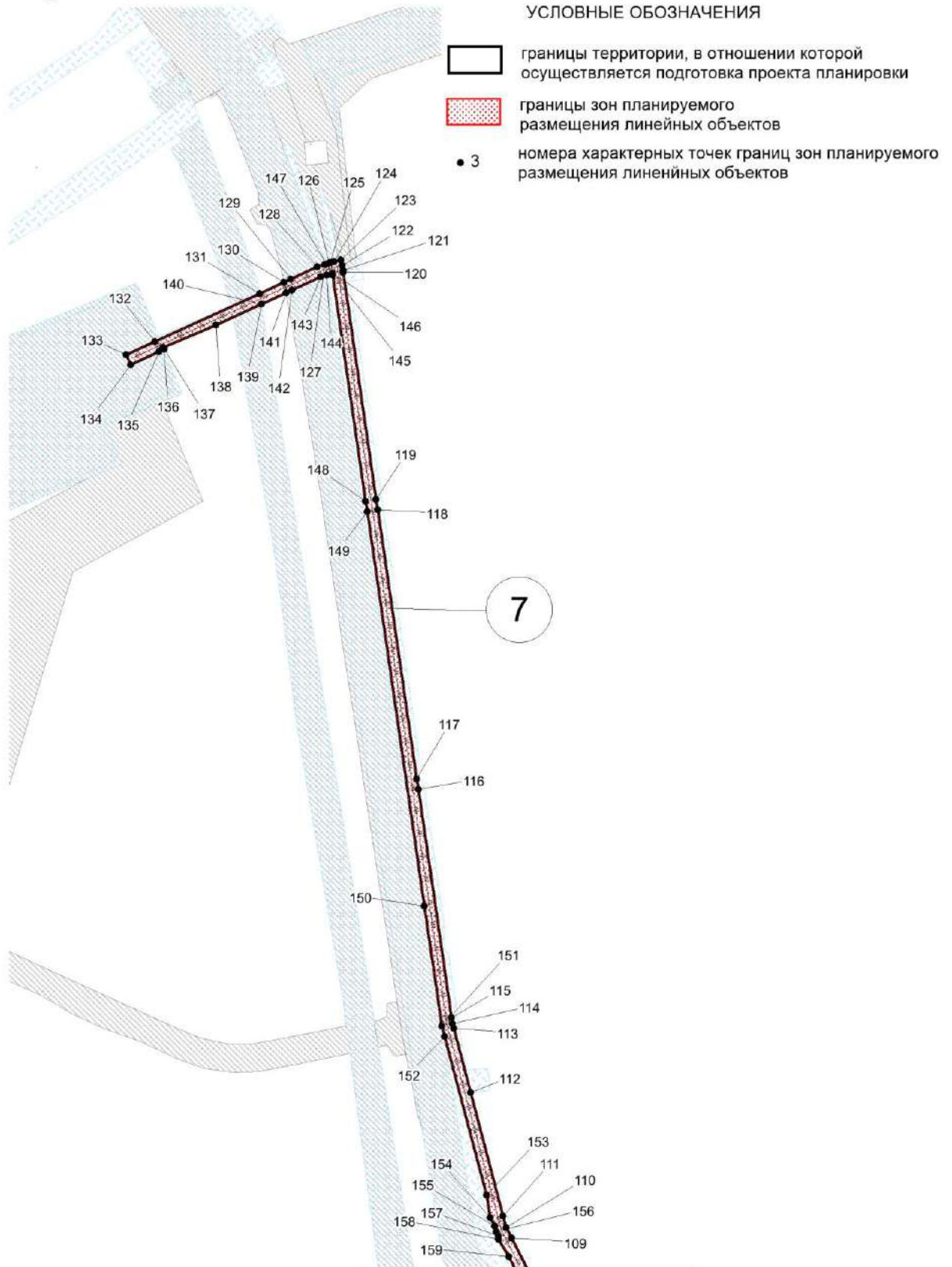
Лист 3

Чертеж границ зон
планируемого размещения линейных объектов
Масштаб 1:5 000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
-  границы зон планируемого размещения линейных объектов
-  3 номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов



**Положение о размещении линейного объекта
«Линейные коммуникации для кустовой площадки №149У
Приобского месторождения»**

I. Проект планировки

1.1 Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Документацией по планировке территории «Линейные коммуникации для кустовой площадки №149У Приобского месторождения» (далее проектируемый объект) предусматривается строительство следующих объектов:

- Кустовая площадка №149У;
- Автомобильная дорога к кустовой площадке №149У;
- Нефтегазосборные сети куст №149У – т.вр. куста №149у;
- Площадки узлов задвижек на нефтегазосборных сетях;
- ВЛ 6кВ на куст №149у_2 линии;
- ВОЛС на кустовую площадку №149У.

Таблица 1

Характеристики проектируемых объектов

Наименование объекта	Характеристика
Нефтегазосборные сети, в том числе:	Протяженность – 587,19 м
Нефтегазосборные сети куст №149У - уз.38	Назначение - нефтегазосборные сети для транспорта нефтегазоводяной смеси от кустовой площадки №149У до подключения в существующий нефтегазосборный трубопровод на участке «уз.2а – уз.11» (проектируемый узел задвижек №2)
	Протяженность трубопровода – 587,19 м
	Уровень ответственности – нормальный
	Диаметр трубопровода – 114х6мм
	Транспортируемая среда – нефтегазоводяная смесь
	Рабочее давление – 4,0 Мпа
	Проектная мощность – 112 м3/сут.
Начальный пункт – Проектируемый узел задвижек №1 при кустовая	

Наименование объекта	Характеристика
	<p>площадка №149У</p> <p>Конечный пункт – Проектируемый узел задвижек №2</p> <p>Почтовый (строительный) адрес: Ханты-Мансийский район Ханты-Мансийского автономного округа, Тюменская область, Приобское месторождение</p>
ВЛ 6кВ на куст №149у_1 линия	<p>Назначение - передача электроэнергии к потребителям кустовой площадки №149У</p> <p>Протяженность – 397,48 м</p> <p>Уровень ответственности – нормальный</p> <p>Начальный пункт - осветительно-анкерная опора в трассе ВЛ 6 кВ ф.2049-19</p> <p>Конечный пункт – концевые опоры около кустовой площадки №149у</p> <p>Почтовый (строительный) адрес: Ханты-Мансийский район Ханты-Мансийского автономного округа, Тюменская область, Приобское месторождение</p>
ВЛ 6кВ на куст №149у_2 линия	<p>Назначение - передача электроэнергии к потребителям кустовой площадки №149У</p> <p>Протяженность – 441,1 м</p> <p>Уровень ответственности – нормальный</p> <p>Начальный пункт - осветительно-анкерная опора в трассе ВЛ 6 кВ ф.2049-14</p> <p>Конечный пункт – концевые опоры около кустовой площадки №149у</p> <p>Почтовый (строительный) адрес: Ханты-Мансийский район Ханты-Мансийского автономного округа, Тюменская область, Приобское месторождение</p>
ВОЛС на кустовую площадку № 149У	<p>Протяженность – 4000 м</p> <p>Начало трассы ВОЛС на кустовую площадку № 149У – РУ 6 кВ ПС 35/6 кВ №2150.</p> <p>Конец трассы – БКУ проектируемой кустовой площадки № 149У.</p>
Автомобильная дорога к кустовой площадке №149У	<p>Назначение - вспомогательная, предназначена для перевозки хозяйственных и вспомогательных грузов, обеспечения проезда пожарных, ремонтных и аварийных машин, а также для проезда вдоль линий электроснабжения и сооружений трубопроводного транспорта</p>

Наименование объекта	Характеристика
Кустовая площадка №149У	Протяженность – 531,61
	Категория дороги согласно СП 37.13330.2012 - III-н
	Начальный пункт - отмыкает от существующей автодороги, собственником которого является ООО «РН-Юганскнефтегаз».
	Конечный пункт - ПК5+31,61 соответствует второму съезду на кустовую площадке №149У
	Общая площадь (освоение) – 27405 м2

Функциональное назначение объекта капитального строительства - сбор и транспорт продукции скважин с проектируемого куста скважин № 149У. Продукция скважин поступает от проектируемой кустовой площадки №149У до подключения к существующей системе нефтегазосборных сетей и дальнейшего транспорта на прием ЦППН-7, где происходит окончательная подготовка нефти до товарной кондиции для дальнейшего транспорта и подачи потребителю.

1.2 Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

В хозяйственном отношении объект расположен на землях запаса, землях промышленности.

В административном отношении район работ расположен в Ханты-Мансийском районе Ханты-Мансийского автономного округа, Тюменской области, на территории Приобского месторождения.

Участок работ расположен в 34,83 км на юго-западе от вахтового поселка Меркур, в 77,64 км на юго-западе от с. Селяйрово, в 44,85 км на северо-восток от г. Ханты-Мансийск.

Проезд осуществляется от КПП Приобского месторождения в северо-западном направлении до участка работ. Проезд возможен в любое время колесным и вездеходным транспортом.

Ближайшая железнодорожная станция приёма грузов – ст. «Пыть-Ях» Свердловской ж/д – находится в 171 км юго-восточнее места производства работ.

В геоморфологическом отношении участок работ приурочен к левой пойме реки Обь. Поверхность территории представлена заболоченной озерно-аллювиальной равниной с незначительным количеством озер,

частично превратившихся в заболоченные котлованы вследствие развивающейся речной сети.

Рельеф на участке работ изысканий равнинный, угол наклона земной поверхности не превышает 2°. Абсолютные отметки изменяются в пределах от 25.80 метра до 31.15 метра.

Месторождение представляет собой промышленный объект нефтедобычи и эксплуатируется много лет. Техногенные нагрузки представлены кустовыми основаниями, автомобильными дорогами и коридорами коммуникаций к кустовым основаниям.

Климат данного района резко континентальный. Зима суровая, холодная и продолжительная. Лето короткое, теплое. Короткие переходные сезоны – осень и весна.

Глубина промерзания почвы зависит от высоты и плотности снежного покрова, степени увлажнения, механического состава и типа почвы, ее обработки, температуры воздуха, микрорельефа, залесенности.

Нормативная глубина промерзания для суглинистых грунтов составляет 2,13 м, для супесей и песков пылеватых – 2,59 м.

1.3 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта

Координаты границ земельных участков, необходимых для размещения проектируемого объекта, в графических материалах определены в местной системе координат Ханты-Мансийского автономного округа Югры МСК-86.

Перечень координат характерных точек границ зоны планируемого размещения

Точка	X	Y
1	980453.72	2728687.18
2	980454.41	2728655.16
3	980454.56	2728649.98
4	980499.29	2728651.67
5	980500.17	2728628.76
6	980501.56	2728591.7
7	980456.8	2728590.01
8	980457.98	2728560.08
9	980517.55	2728563.85
10	980533.64	2728564.85
11	980544.74	2728565.55
12	980593.68	2728536.1
13	980602.46	2728532.94
14	980608.83	2728545.05
15	980635.61	2728547.21
16	980657.47	2728548.96

17	980713.03	2728553.43
18	980751.91	2728578.71
19	980792.09	2728604.81
20	980820.56	2728608.14
21	980821.7	2728598.19
22	980795.58	2728595.15
23	980760.18	2728572.15
24	980736.74	2728551.89
25	980732.57	2728547.07
26	980716.36	2728543.67
27	980639.6	2728537.48
28	980615.11	2728535.51
29	980611.96	2728529.52
30	980648.45	2728516.38
31	980626.05	2728470.03
32	980597.54	2728463.57
33	980571.2	2728465.31
34	980526.95	2728490.74
35	980509.45	2728489.64
36	980509.43	2728489.64
37	980504.18	2728489.31
38	980460.89	2728486.58
39	980462.5	2728445.76
40	980463.1	2728430.7
41	980463.82	2728357.23
42	980366.29	2728257.78
43	980305.25	2728257.18
44	980276.32	2728256.9
45	980276.24	2728281.04
46	980146.41	2728279.89
47	980146.21	2728302.05
48	980045.97	2728301.4
49	980043.7	2728557.11
50	980279.38	2728559.43
51	980308.94	2728559.73
52	980341.64	2728560.05
53	980340.87	2728580.26
54	980339.28	2728621.91
55	980338.38	2728645.6
56	980409.98	2728648.3
57	980411.36	2728652.96
58	980416.6	2728670.82
59	980428.56	2728686.42
60	980835.89	2728597.94
61	980853.51	2728596.09
62	980858.16	2728556.69
63	980875.49	2728542.61
64	980957.82	2728475.71

65	980957.18	2728474.97
66	980973.05	2728461.17
67	980974.16	2728462.45
68	981022.81	2728422.91
69	981053.99	2728397.55
70	981056.79	2728395.27
71	981064.57	2728388.96
72	981195.71	2728282.38
73	981194.96	2728281.5
74	981210.82	2728267.73
75	981212.02	2728269.12
76	981301.03	2728196.79
77	981300.04	2728195.65
78	981307.86	2728188.85
79	981315.41	2728182.29
80	981315.9	2728181.87
81	981317.34	2728183.53
82	981509.05	2728027.74
83	981512.91	2728024.61
84	981517.06	2728021.76
85	981566.51	2727988.01
86	981565.25	2727985.67
87	981583.69	2727975.6
88	981583.94	2727976.09
89	981641.4	2727936.86
90	981645.18	2727934.28
91	981649.91	2727931.6
92	981906.89	2727785.82
93	981915.56	2727780.89
94	982033.28	2727714.12
95	982032.58	2727712.85
96	982051.04	2727702.79
97	982051.55	2727703.74
98	982147.49	2727649.32
99	982155.4	2727643.18
100	982156.81	2727642.9
101	982288.42	2727539.11
102	982291.12	2727537.2
103	982291.86	2727536.62
104	982292.64	2727536.13
105	982296.58	2727533.35
106	982304.47	2727528.72
107	982304.17	2727527.19
108	982308.18	2727526.4
109	982461.83	2727430.19
110	982470.89	2727424.51
111	982481.38	2727420.68
112	982592.92	2727379.97

113	982650.95	2727358.74
114	982655.06	2727357.25
115	982660.58	2727355.91
116	982869.31	2727305.82
117	982879.04	2727303.5
118	983124.68	2727244.48
119	983134.4	2727242.15
120	983342.03	2727192.39
121	983343.63	2727192
122	983348.03	2727190.95
123	983353.23	2727189.14
124	983351.07	2727182.97
125	983349.77	2727179.75
126	983349.11	2727178.15
127	983347.74	2727174.81
128	983344.76	2727167.48
129	983331.19	2727144.05
130	983327.71	2727138.32
131	983315.18	2727116.62
132	983261.6	2727023.69
133	983246.84	2726998.18
134	983238.17	2727003.18
135	983252.73	2727028.34
136	983255.24	2727032.67
137	983256.84	2727031.83
138	983282.07	2727079.08
139	983305.25	2727119.13
140	983305.25	2727119.15
141	983317.96	2727141.11
142	983321.11	2727146.56
143	983335.75	2727171.89
144	983338	2727177.41
145	983339.69	2727181.56
146	983340.1	2727182.56
147	983338.63	2727182.91
148	983132.06	2727232.49
149	983122.34	2727234.82
150	982761.89	2727321.33
151	982652.15	2727347.65
152	982642.88	2727351.04
153	982499.48	2727403.41
154	982479.04	2727408.71
155	982471.49	2727413.63
156	982466.45	2727415.47
157	982462.47	2727417.96
158	982459.44	2727418.05
159	982444.29	2727429.35
160	982290.96	2727525.38

161	982286.93	2727527.9
162	982285.93	2727528.6
163	982285.27	2727529.07
164	982282.75	2727531.06
165	982146.05	2727638.64
166	981910.64	2727772.23
167	981901.97	2727777.17
168	981731.17	2727873.99
169	981639.87	2727925.78
170	981623.28	2727937.11
171	981511.14	2728013.79
172	981503.11	2728019.75
173	981058.44	2728381.42
174	981050.69	2728387.72
175	980870.31	2728533.93
176	980870.3	2728533.93
177	980848.7	2728551.5
178	980844.51	2728586.96
179	980834.83	2728588.01

1.4 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Проектом планировки территории не предусматривается реконструкция проектируемых объектов.

1.5 Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта в границах зон его планируемого размещения

Предельные (минимальные и (или) максимальные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения, не подлежат установлению.

Учитывая основные технические характеристики проектируемого объекта, проектом планировки территории определены границы зоны его планируемого размещения.

Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки сформированы по внешним границам максимально удаленных от планируемого маршрута прохождения линейных объектов (трасс) зон с особыми условиями использования территорий, которые подлежат установлению в связи с размещением испрашиваемого линейного объекта.

Границы зон планируемого размещения объекта сформированы в соответствии с требованиями действующих норм отвода, площадь составляет – **17,4558 га.**

Границы зон планируемого размещения объекта входят в границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки.

1.6 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства, существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Безопасность проектируемых объектов обеспечивается расположением их на соответствующих расстояниях от объектов инфраструктуры, что обеспечивает сохранность действующих объектов капитального строительства при строительстве новых, безопасность при проведении работ и надежность объектов в процессе эксплуатации.

Вариантность выбора места размещения линейных объектов не рассматривалась т.к. проектируемый объект технологически привязан к объектам сложившейся инфраструктуры (продолжение разработки и обустройства Приобского месторождения, прохождение вдоль существующих коридоров коммуникаций).

Осуществление мероприятий по сохранению объектов капитального строительства (существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории) и объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией при планировке территории, не предусмотрено.

1.7 Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия и территории традиционного природопользования коренных малочисленных народов Севера, Сибири и Дальнего Востока от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта

Согласно Заключению Службы государственной охраны объектов культурного

наследия ХМАО-Югры № 23-3665 от 25.07.2023г. на территории испрашиваемого земельного участка объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленных объектов культурного наследия, либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, не имеется. Испрашиваемый

земельный участок расположен вне зон охраны/защитных зон объектов культурного наследия.

В соответствии с письмом Департамента недропользования и природных ресурсов Ханты-Мансийского автономного округа-Югры № 12-Исх-25668 от 06.09.2023г. проектируемый объект, не находится в границах территорий традиционного природопользования коренных малочисленных народов Севера регионального значения в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре.

1.8 Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

Проектом предусмотрены следующие мероприятия в период строительства:

- не допускается использование земель за пределами установленных границ отвода;

- рекультивация нарушенных земель;

- уборка отходов, выравнивание ям, котлованов и траншей;

- благоустройство территории;

- использование технически исправного автотранспорта прошедшего проверку на дым-ность и токсичность выбросов в соответствии с действующим законодательством;

- не допускаются к работе неисправные технические средства, способные вызвать за-горание;

- запрещается захламление территории отходами;

- запрещается разлив горюче-смазочных материалов, слив отработанных масел и т.п.;

- соблюдение требований к накоплению и транспортировке отходов;

- с целью уменьшения отрицательного воздействия строительства на окружающую среду, применяется укрупнение и повышение технологической готовности конструкций и ма-териалов;

- запрещается нерегламентируемая охота, рыбная ловля и браконьерство;

- избежание нарушения естественно-дренажной сети, восстановление ее в близком, к существующему, до начала строительства, виде для предотвращения возможных процессов заболачивания территории и как следствие, деградация растительности из-за затруднения или полного прекращения естественного дренирования;

- мониторинг за компонентами окружающей среды в период строительства проектиру-емых объектов.

За нарушение окружающей среды несут персональную дисциплинарную, администра-тивную, материальную и уголовную ответственность производители работ и лица, непосред-ственно нанесшие урон окружающей среде.

При неукоснительном соблюдении природоохранных мероприятий и рекомендаций относительно сроков производства строительных работ воздействие на компоненты природной среды планируемых работ прогнозируется как минимальное.

Проектом предусмотрены следующие мероприятия в период эксплуатации:

по уменьшению выбросов загрязняющих веществ в атмосферу:

- 100% контроль сварных соединений;

- для защиты трубопровода от коррозии проектом предусматривается применение труб стальных прямошовных хладостойкого исполнения из стали класса прочности К48 с заводским наружным покрытием и внутренним изоляционным покрытием для строительства нефтегазосборных сетей. Возможна замена стали труб и деталей на сталь класса прочности К50, К52;

- защита от атмосферного и статического электричества;

- испытание трубопроводов и оборудования на прочность и герметичность после мон-тажа;

- применение запорной арматуры герметичности класса «А» по ГОСТ 9544-2015;

- автоматизированный контроль за технологическим процессом.

по защите от шума:

- в связи с удаленностью проектируемых объектов от населенных пунктов и размещением объекта на производственной территории специальных мероприятий по снижению уровня шума не предусматривается.

по охране и рациональному использованию земель:

- герметизированная однетрубная система одновременного сбора нефти и газа;

- рекультивация нарушенных земель, в т.ч.:

 - технический этап рекультивации;

 - биологический этап рекультивации.

- контроль загрязнения почвы;

- для защиты трубопровода от коррозии проектом предусматривается применение труб стальных прямошовных хладостойкого исполнения из стали класса прочности К48 с заводским наружным покрытием и внутренним изоляционным покрытием для строительства нефтегазосборных сетей. Возможна замена стали труб и деталей на сталь класса прочности К50, К52;

- применение запорной арматуры герметичности класса «А» по ГОСТ 9544-2015;

- обращение с отходами осуществляется на основании договоров со специализированными предприятиями, имеющими лицензии по обращению с отходами.

по охране поверхностных и подземных вод:

- для защиты трубопровода от коррозии проектом предусматривается применение труб стальных прямошовных хладостойкого исполнения из стали класса прочности К48 с заводским наружным покрытием и внутренним

изоляционным покрытием для строительства нефтегазосборных сетей. Возможна замена стали труб и деталей на сталь класса прочности К50, К52;

- применение запорной арматуры герметичности класса «А» по ГОСТ 9544-2015;

- гидравлическое испытание трубопроводов;

- автоматизация технологических процессов;

- проведение систематических профилактических осмотров технического состояния оборудования;

по охране животного мира:

- строгое соблюдение границ отведенной территории;

- рекультивация нарушенных земель для улучшения условий обитания, восстановления кормовой базы животных;

- выполнение строительно-монтажных работ в зимний период для уменьшения воздействия строительных машин на почвенно-растительный покров;

- крепление провода на опорах 6 кВ предусматривается при помощи одноцепных натяжных и поддерживающих гирлянд, комплектуемых стеклянными изоляторы типа ПС 70Е и немагнитной спиральной арматурой, исключая гибель птиц в случае соприкосновения с токонесущими проводами на участках их прикрепления к конструкциям опор;

- обращение с отходами на основании договоров со специализированными предприятиями для предотвращения загрязнения среды их обитания;

- запрет несанкционированной охоты.

Также проектом предусмотрены мероприятия по охране рыбных ресурсов:

- обязательное соблюдение границ участков, отводимых под строительство;

- выполнение строительно-монтажных работ в зимний период;

- строгий контроль исправности техники;

- размещение мест стоянки, ремонта, заправки техники, складов ГСМ вне водоохран-ных зон и прибрежно защитных полос водных объектов;

- передвижение техники только в пределах отведенных и специально оборудованных проездов;

- производственный экологический контроль;

- рекультивация нарушенных земель;

- строгое соблюдение технологии строительства переходов по проекту производства работ и ситуационного плана переходов с привязкой к местности основных геодезических знаков;

- закрепление оси трассы на каждой стороне водоема;

- возмещение ущерба рыбным ресурсам;

- исключение работ в водных объектах в период нереста, развития икры и личинок рыб.

Согласно инженерно-экологическим изысканиям, на территории района работ растения и животные, занесенные в Красные книги, отсутствуют.

Вероятность присутствия «краснокнижных» видов значительно снижается вследствие проявления фактора беспокойства в результате существующего освоения территории.

Мерой охраны таких объектов может служить минимальное механическое нарушение местообитаний и уничтожение почвенно-растительного покрова.

Проектом предусматриваются следующие мероприятия по сохранению краснокнижных растений и животных:

- при обнаружении краснокнижных видов растений обеспечить охрану мест их произрастания в соответствии с абзацем 2 п.1.10 Порядка ведения Красной книги ХМАО-Югры, утвержденного постановлением Правительства автономного округа от 17.12.09 г., № 333-п;

- в случае обнаружения редких видов животных и растений в районе расположения объекта предоставить информацию в Департамент недропользования и природных ресурсов ХМАО-Югры в соответствии с п.3.4 раздела 3 Положения о Красной книги ХМАО-Югры, утвержденного постановлением Правительства автономного округа от 17.12.09 г., № 333-п;

- запрет на их хозяйственное использование;

- охрану животных от истребления, гибели;

- полный запрет охоты на редкие виды.

по предупреждению аварийных ситуаций:

- автоматизация технологических процессов;

- применение блочно-комплектного оборудования заводского изготовления;

- оснащение технологического оборудования предохранительными устройствами;

- проведение систематических профилактических осмотров технического состояния оборудования.

1.9 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

Мероприятия, направленные на уменьшение риска чрезвычайных ситуаций на проектируемом объекте включают в себя мероприятия по предотвращению разгерметизации оборудования и трубопроводов, мероприятия по предупреждению развития аварий и локализации выбросов опасных веществ, мероприятия по взрывопожаробезопасности.

Для предотвращения разгерметизации оборудования, нефтегазосборных сетей и предупреждения аварийных разливов нефти, воды и выбросов попутного газа предусмотрено:

- герметизированные системы сбора продукции скважин;

- применение оборудования, труб и арматуры в соответствии с рабочими параметрами и свойствами среды, климатическими условиями района строительства;

- применение блочного и блочно-комплектного оборудования заводского изготовления;

- автоматизация технологических процессов;

- защита оборудования и трубопроводов от коррозии и атмосферного воздействия;

- очистка и диагностика трубопроводов;

- организация контроля качества при производстве и приемке работ.

С целью повышения надежности работы и увеличения срока службы нефтегазосборных сетей проектом предусмотрено:

- фасонные части трубопроводов приняты из стали с заводским наружным покрытием усиленного типа и внутренним изоляционным покрытием;

- применение труб стальных хладостойкого исполнения, прямошовных с заводским наружным покрытием усиленного типа и внутренним покрытием;

- применение для наружной защиты сварных швов комплекта термоусаживающихся материалов, предназначенных для наружной антикоррозионной защиты сварных стыков;

- при пересечении существующими подземными коммуникациями проектные решения выполняются в соответствии с требованиями ГОСТ 55990-2014 и определяются необходимостью соблюдения следующих нормативных требований по обеспечению эксплуатационной безопасности, как строящегося трубопровода, так и коммуникаций: расстояние по вертикали в свету между проектируемым и существующим трубопроводами не менее 0,35 м, а пересечение выполнено под углом не менее 60°, прокладка проектируемых трубопроводов осуществляется под ранее запроектированными коммуникациями, устройство временных переездов через подземные коммуникации на период строительства, земляные работы в местах пересечения подземных коммуникаций производятся вручную без применения ударных механизмов на расстоянии не менее 2 м в обе стороны от наружной образующей стенки трубы, при пересечении с трубопроводами предусматривается прокладка проектируемых нефтегазосборных сетей в защитных футлярах с герметизацией концов диэлектрическими манжетами. Трубопроводы в пределах протаскивания в защитный футляр оснащаются футеровочными кольцами – спейсерами. Концы футляра выводятся на расстояние 5 м в каждую сторону от оси пересекаемого трубопровода;

- проектные решения по прокладке трубопроводов в местах пересечения с существующими линиями электропередач выполняются в соответствии с требованиями ПУЭ, определяются необходимостью соблюдения следующих нормативных требований: угол пересечения ВЛ 35 кВ и ниже с подземными трубопроводами не нормируется; угол пересечения с ВЛ 110 кВ – не менее 60°, расстояние от проектируемого трубопровода до заземлителя и подземной части (фундамента) опор при пересечении и

сближении ВЛ 6кВ, ВЛ 35кВ – не менее 5 м. ВЛ 110кВ – не менее 10 м, расстояние от узлов задвижек по трассе нефтегазосборных сетей до оси трассы ВЛ не менее полуторакратной высоты опоры, пересечение проектируемых нефтегазосборных сетей с существующими линиями электропередач выполняются в соответствии с требованиями Технических условий владельца;

- прокладка трубопроводов на переходах через автодороги выполнена в соответствии с требованиями ГОСТ 55990-2014 п. 10.3, Паспорта документации типового проектирования Компании «Типовые технические решения. Типовые проектные решения. Переходы трубопроводов через автомобильные и железные дороги» №П1-01.05 ПДТП-0006. Проектируемые трубопроводы под дорогами прокладываются в защитных кожухах с герметизацией концов диэлектрическими манжетами. Трубопроводы в пределах протаскивания в защитный кожух оснащаются футеровочными кольцами – спейсерами. Диаметр защитного футляра принят на 200 мм больше диаметра проектируемых трубопроводов. Толщина стенки защитного футляра принята 10 мм. Концы футляров, устанавливаемых на участках перехода трубопроводов через автомобильные дороги III, IV категорий и без категорий, выведены на расстояние не менее 5 м от бровки земляного полотна, но не менее 2 м от подошвы насыпи. Для защиты от коррозии наружную поверхность футляра покрыть пленочной изоляцией – усиленного типа;

- визуально-измерительный контроль и контроль сварных соединений для участков трубопроводов радиографическим методом приняты в объеме 100 %;

- проверка на герметичность после испытания на прочность;
- пневматическое испытание трубопроводов;
- контроль давления в нефтегазосборном трубопроводе на узлах переключения;
- защита от статического электричества;
- проведение приборной предпусковой диагностики;
- установка по трассам нефтегазосборных сетей опознавательных знаков. Знаки устанавливаются в пределах видимости, но не более чем через 1 км, на углах поворота, при пересечении дорог, трубопроводов, в охранной зоне узлов задвижек.

На этапе строительно-монтажных работ подрядной организацией проводится инспекция методом теледиагностики установленных втулок защиты внутреннего сварного стыка (на предмет факта и качества их установки/монтажа).

Работы выполняются в рамках договора на строительство нефтегазосборных сетей с привлечением специализированной организации, имеющей соответствующее оборудование, опыт работы и обученный персонал.

Мероприятия по предупреждению развития аварий и локализации выбросов опасных веществ:

Нефтегазосборные сети

- прокладка нефтегазосборных сетей под автодорогами в защитном кожухе с герметичной заделкой концов кожуха диэлектрическими манжетами.

- исключить монтаж трубных секций с продольным швом по нижней образующей.

Узлы задвижек

- для обеспечения стабильности основания площадок узлов задвижек и обеспечения несущей способности насыпи, проектом предусматривается их отсыпка привозным песком.

К мероприятиям по обеспечению взрывопожаробезопасности относятся следующие проектные решения:

- группирование объектов по функциональному назначению с учетом их пожарной безопасности;

- контроль и сигнализация загазованности в технологическом блочном оборудовании;

- молниезащита и защита от статического электричества;

- система пожарной сигнализации;

- средства пожаротушения;

- обеспечение возможности подъезда пожарных автомобилей к объектам;

- к узлам задвижек предусмотрены постоянные подъезды;

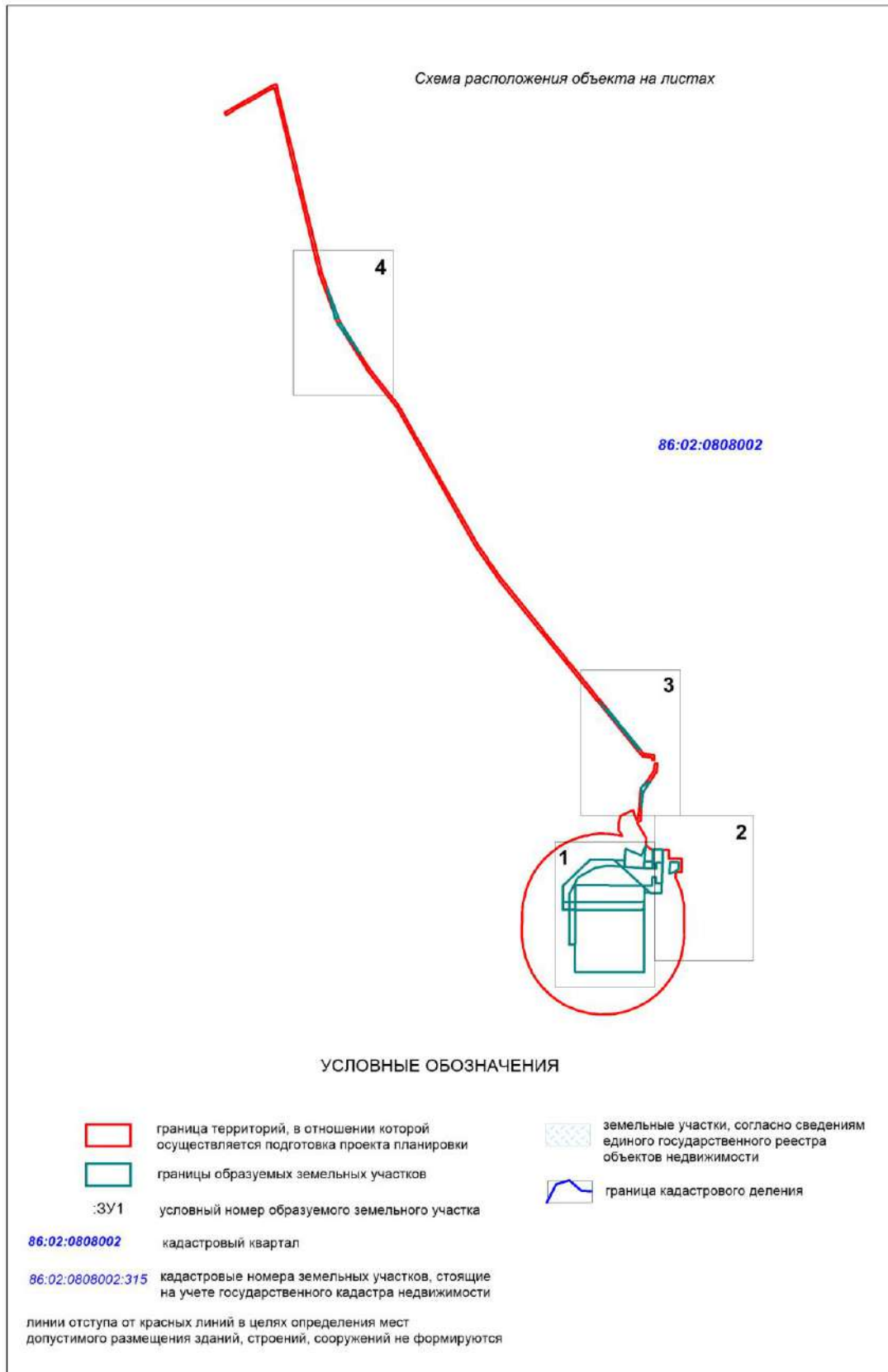
- для взрывоопасных установок применяются кабели и провода с медными жилами согласно требованиям ПУЭ.

Согласно исходным данным и требованиям для разработки перечня мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера при проектировании объектов капитального строительства в составе проектной документации «Линейные коммуникации для кустовой площадки №149У Приобского месторождения», выданных Департаментом региональной безопасности Ханты-Мансийского автономного округа - Югры (приложение А) и комплексным инженерным изысканиям, опасные природные процессы, требующие организации системы мониторинга на территории строительства, отсутствуют.

В составе проекта не предусмотрена разработка системы мониторинга опасных природных процессов.

Регулярные радиометрические наблюдения за среднегодовым и максимальным значением мощности экспозиционной дозы гамма-излучения на территории Ханты-Мансийского района органами Росгидромета не проводятся.

Проект межевания территории
для размещения объекта, расположенного на территории Ханты-Мансийского района
" Линейные коммуникации для кустовой площадки №149У Приобского
месторождения"
Землепользователь ПАО "НК "Роснефть"
Основная часть



Чертеж межевания территории
масштаб 1:2 000



86:02:0808002

86:02:0808002:812

86:02:0808002:3Y5

86:02:0808002:3Y7

86:02:0808002:3Y12

86:02:0808002:3Y1

86:02:0808002:3Y8

86:02:0808002:3Y3

86:02:0808002:3Y10

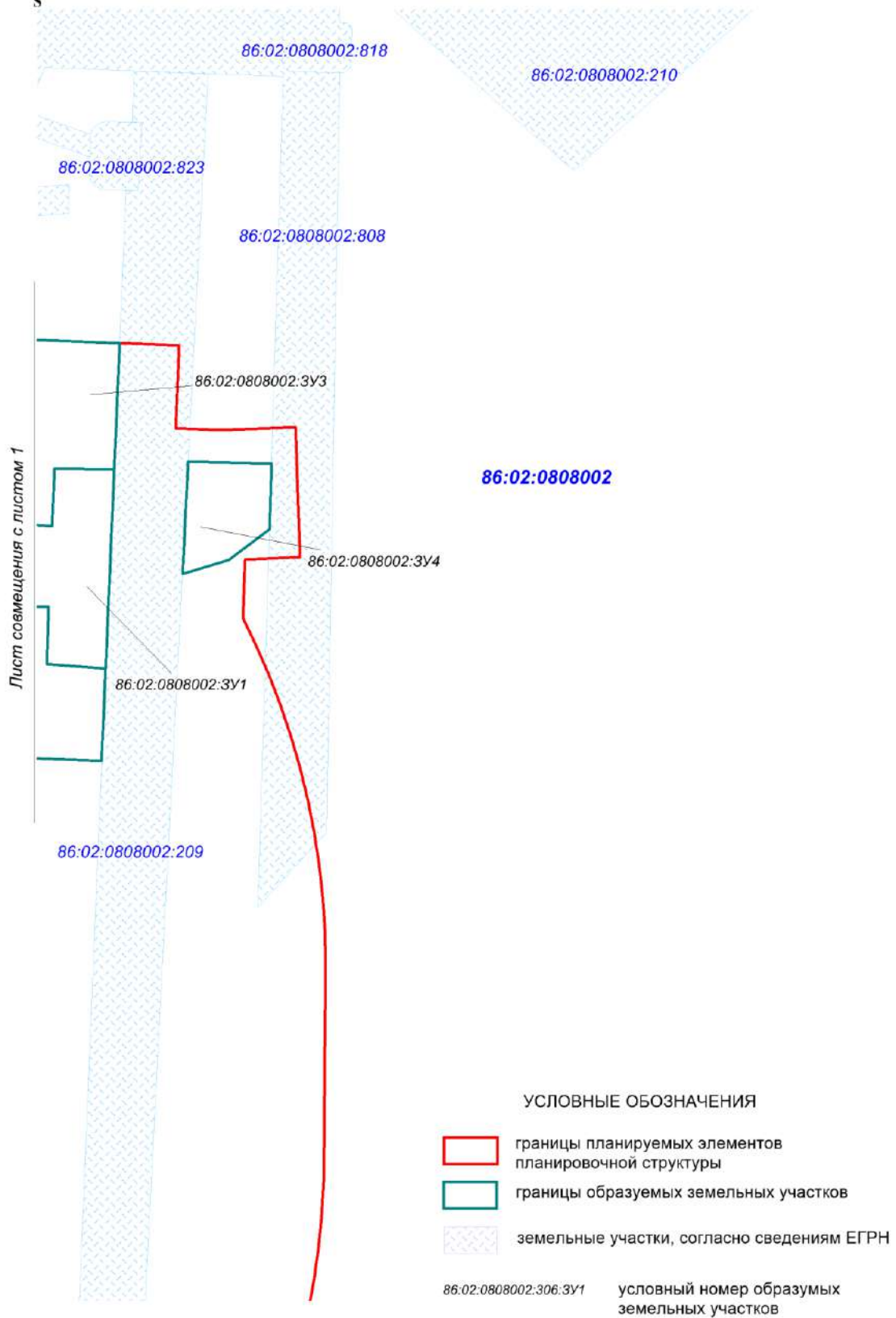
86:02:0808002:3Y2

86:02:0808002:3Y9

Лист совмещеня с листом 2

Лист 1

Чертеж межевания территории
масштаб 1:2 000






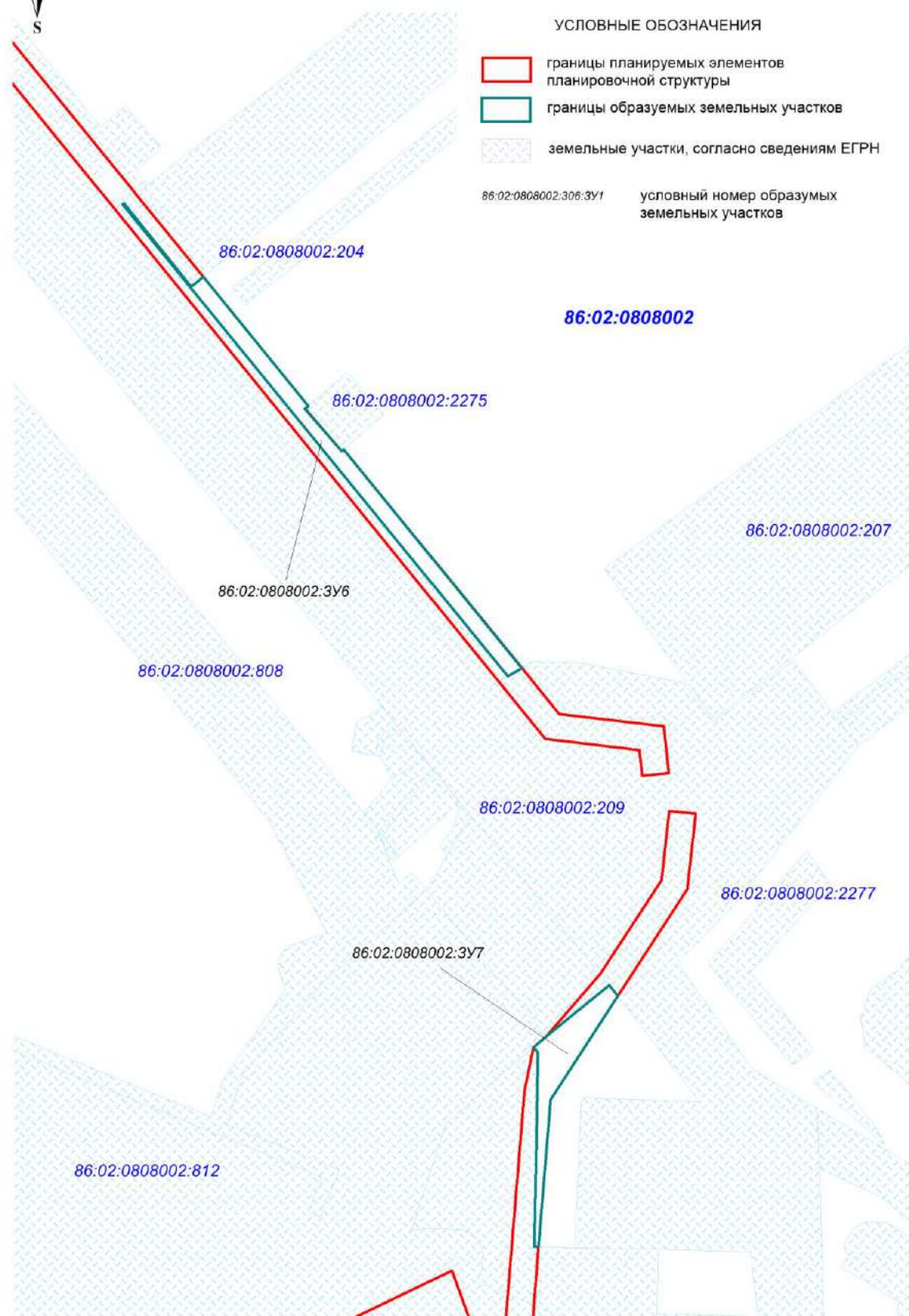
Лист 2

Чертеж межевания территории
масштаб 1:2 000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

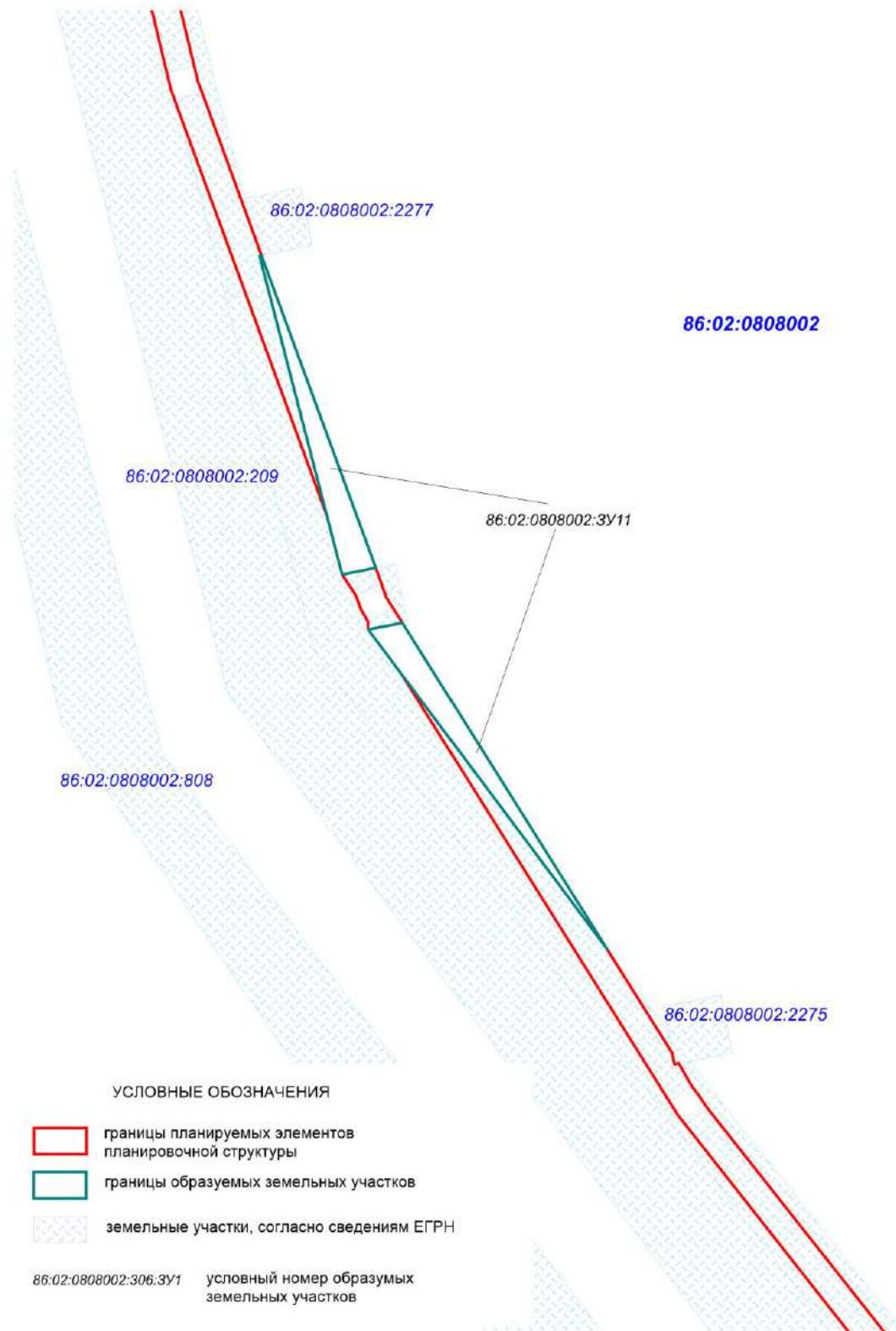
-  границы планируемых элементов планировочной структуры
 -  границы образуемых земельных участков
 -  земельные участки, согласно сведениям ЕГРН
- 86:02:0808002:306:3У1 условный номер образуемых земельных участков



Лист 3

Лист совмещения с листом 2

Чертеж межевания территории
масштаб 1:2 000



Лист 4

**Положение о размещении линейного объекта
«Линейные коммуникации для кустовой площадки №149У Приобского месторождения»**

II. Проект межевания

Подготовка Проекта межевания территории, в соответствии с частью 2 статьи 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации, осуществляется для:

- определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков;
- установления, изменения, отмены красных линий для застроенных территорий, в границах которых не планируется размещение новых объектов капитального строительства, а также для установления, изменения, отмены красных линий в связи с образованием и (или) изменением земельного участка, расположенного в границах территории, применительно к которой не предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории, при условии, что такие установление, изменение, отмена влекут за собой исключительно изменение границ территории общего пользования.

2.1 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования

Общая площадь образуемых земельных участков, необходимых для строительства и размещения проектируемого объекта, составляет 12,9727 га.

Образуемые земельные участки должны обеспечить:

• возможность полноценной реализации права собственности на объект недвижимого имущества, для которого формируется земельный участок, включая возможность полноценного использования этого имущества в соответствии с тем назначением, и теми эксплуатационными качествами, которые присущи этому имуществу на момент межевания;

• возможность долгосрочного использования земельного участка, предполагающая, в том числе, возможность многовариантного пространственного развития недвижимости в соответствии с правилами землепользования и застройки, градостроительными нормативами;

• структура землепользования в пределах территории межевания, сформированная в результате межевания должна обеспечить условия для наиболее эффективного использования и развития этой территории.

Образуемые земельные участки под строительство и эксплуатацию объекта: «Линейные коммуникации для кустовой площадки №149У Приобского месторождения» сформированы на территории Ханты-Мансийского района и относятся к категории:

- земель запаса;
- земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения.

Таблица 1

Способ образования земельных участков:

Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, га	Способ образования
86:02:0808002:3У1	0.7766	образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности в кадастровом квартале 86:02:0808002
86:02:0808002:3У2	0.7587	образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности в кадастровом квартале 86:02:0808002
86:02:0808002:3У3	0.4213	образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности в кадастровом квартале 86:02:0808002
86:02:0808002:3У4	0.1170	образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности в кадастровом квартале 86:02:0808002
86:02:0808002:3У5	0.2108	образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности в кадастровом квартале 86:02:0808002
86:02:0808002:3У6	0.1147	образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности в кадастровом квартале 86:02:0808002
86:02:0808002:3У7	0.4999	образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности в кадастровом квартале 86:02:0808002
86:02:0808002:3У8	1.6696	образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности в кадастровом квартале 86:02:0808002
86:02:0808002:3У9	7.5200	образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности в кадастровом квартале 86:02:0808002
86:02:0808002:3У10	0.0174	образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности в кадастровом квартале 86:02:0808002

86:02:0808002:3У11	0.1549	образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности в кадастровом квартале 86:02:0808002
86:02:0808002:3У12	0.7118	образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности в кадастровом квартале 86:02:0808002

Таблица 2

Площади земельных участков, необходимые для строительства и эксплуатации проектируемого объекта

№	Наименование объекта	Площадь вновь испрашиваемых земельных участков, га	Площадь по земельным участкам, арендованным ранее, га	Зона застройки, га
1	«Линейные коммуникации для кустовой площадки №149У Приобского месторождения»	12,9727	4,4831	17,4558

Таблица 3

Площади испрашиваемых земельных участков под проектируемый объект

№ земельного участка	Испрашиваемая площадь земельного участка, га	Категория земель	Адрес образуемых земельных участков
86:02:0808002:3У1	0.7766	Земли промышленности*	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Ханты-Мансийский район, Приобское месторождение нефти
86:02:0808002:3У2	0.7587	Земли промышленности*	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Ханты-Мансийский район, Приобское месторождение нефти
86:02:0808002:3У3	0.4213	Земли промышленности*	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Ханты-Мансийский район, Приобское месторождение нефти
86:02:0808002:3У4	0.1170	Земли промышленности*	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Ханты-Мансийский район, Приобское месторождение нефти
86:02:0808002:3У5	0.2108	Земли промышленности*	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Ханты-Мансийский район, Приобское месторождение

			нефти
86:02:0808002:3У6	0.1147	Земли промышленности*	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Ханты-Мансийский район, Приобское месторождение нефти
86:02:0808002:3У7	0.4999	Земли промышленности*	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Ханты-Мансийский район, Приобское месторождение нефти
86:02:0808002:3У8	1.6696	Земли запаса	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Ханты-Мансийский район, Приобское месторождение нефти
86:02:0808002:3У9	7.5200	Земли запаса	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Ханты-Мансийский район, Приобское месторождение нефти
86:02:0808002:3У10	0.0174	Земли запаса	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Ханты-Мансийский район, Приобское месторождение нефти
86:02:0808002:3У11	0.1549	Земли запаса	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Ханты-Мансийский район, Приобское месторождение нефти
86:02:0808002:3У12	0.7118	Земли запаса	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Ханты-Мансийский район, Приобское месторождение нефти

*Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения.

2.2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

Изъятие земельных участков для государственных и муниципальных нужд для размещения проектируемого объекта не требуется.

2.3. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории

Таблица 4

Вид разрешенного использования образуемых земельных участков под проектируемый объект

Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного	Категория земель	Вид разрешенного использования
	го		

	участка, га		
86:02:0808002:3У1	0.7766	Земли промышленности*	недропользование
86:02:0808002:3У2	0.7587	Земли промышленности*	недропользование
86:02:0808002:3У3	0.4213	Земли промышленности*	недропользование
86:02:0808002:3У4	0.1170	Земли промышленности*	недропользование
86:02:0808002:3У5	0.2108	Земли промышленности*	недропользование
86:02:0808002:3У6	0.1147	Земли промышленности*	недропользование
86:02:0808002:3У7	0.4999	Земли промышленности*	недропользование
86:02:0808002:3У8	1.6696	Земли запаса	недропользование
86:02:0808002:3У9	7.5200	Земли запаса	недропользование
86:02:0808002:3У10	0.0174	Земли запаса	недропользование
86:02:0808002:3У11	0.1549	Земли запаса	недропользование
86:02:0808002:3У12	0.7118	Земли запаса	недропользование

2.4. Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов.

Образуемые земельные участки на землях лесного фонда отсутствуют.

2.5 Сведения об отнесении образуемого земельного участка к определенной категории земель (в том числе в случае, если земельный участок в связи с размещением линейного объекта подлежит отнесению к определенной категории земель в силу закона без необходимости принятия решения о переводе земельного участка из состава земель этой категории в другую) или сведения о необходимости перевода земельного участка из состава земель одной категории в другую

При постановке на кадастровый учет образуемые участки с категорией земли запаса подлежат переводу в категорию земель промышленности, земли промышленности не подлежат переводу в другую категорию земель.

2.6. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости

Подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях образования земельных участков из категории:

- земель запаса;
- земель промышленности.

Координаты границ образуемых земельных участков, необходимых для размещения проектируемого объекта, в графических материалах определены в местной системе координат Ханты-Мансийского автономного округа Югры МСК-86.

Перечень координат характерных точек образуемого земельного участка 86:02:0808002:3У1

Точка	X	Y
1	980305.23	2728303.06
2	980305.24	2728281.3
3	980276.24	2728281.04
4	980276.18	2728302.87
5	980451.56	2728626.69
6	980451.77	2728603.67
7	980429.78	2728602.79
8	980430.62	2728589.03
9	980437.73	2728473.15
10	980366.8	2728551.59
11	980366.72	2728560.46
12	980365.95	2728586.59
13	980398.96	2728587.84
14	980398.6	2728601.44
15	980376.61	2728600.83
16	980374.91	2728623.43

Перечень координат характерных точек образуемого земельного участка 86:02:0808002:3У2

Точка	X	Y
1	980308.93	2728559.73
2	980305.18	2728539.84
3	980305.23	2728303.06
4	980276.18	2728302.87
5	980275.46	2728544.46
6	980279.38	2728559.43
7	980366.72	2728560.46
8	980366.8	2728551.59
9	980358.89	2728560.33

Перечень координат характерных точек образуемого земельного участка 86:02:0808002:3У3

Точка	X	Y
-------	---	---

1	980358.89	2728560.33
2	980366.72	2728560.46
3	980365.95	2728586.59
4	980398.96	2728587.84
5	980398.6	2728601.44
6	980376.61	2728600.83
7	980374.91	2728623.43
8	980339.28	2728621.91
9	980340.87	2728580.26
10	980500.17	2728628.76
11	980451.56	2728626.69
12	980451.77	2728603.67
13	980429.78	2728602.79
14	980430.62	2728589.03
15	980441.6	2728589.44
16	980501.55	2728591.7

Перечень координат характерных точек образуемого земельного участка 86:02:0808002:3У4

Точка	X	Y
1	980411.35	2728652.96
2	980454.41	2728655.16
3	980453.72	2728687.18
4	980428.56	2728686.42
5	980416.6	2728670.82

Перечень координат характерных точек образуемого земельного участка 86:02:0808002:3У5

Точка	X	Y
1	980305.24	2728281.3
2	980305.24	2728257.18
3	980276.32	2728256.9
4	980276.24	2728281.04
5	980460.89	2728486.58
6	980462.5	2728445.76
7	980437.73	2728473.15
8	980437	2728485.07
9	980456.79	2728590.01
10	980457.97	2728560.08
11	980432.5	2728558.47
12	980430.62	2728589.03
13	980441.6	2728589.44

Перечень координат характерных точек образуемого земельного участка 86:02:0808002:3У6

Точка	X	Y
1	981019.05	2728418.28
2	981022.81	2728422.91
3	980974.16	2728462.45
4	980973.04	2728461.17
5	980957.17	2728474.96
6	980957.82	2728475.71
7	980875.49	2728542.61
8	980872.4	2728537.45
9	981050.14	2728392.54
10	981050.43	2728393.03

Перечень координат характерных точек образуемого земельного участка 86:02:0808002:3У7

Точка	X	Y
1	980730.56	2728548.7
2	980732.57	2728547.07
3	980736.73	2728551.89
4	980756.01	2728575.54
5	980751.91	2728578.71
6	980713.03	2728553.43
7	980657.47	2728548.96
8	980657.5	2728547.38
9	980504.17	2728489.31
10	980479.94	2728548.16
11	980517.55	2728563.85
12	980457.97	2728560.08
13	980432.5	2728558.47
14	980437	2728485.07
15	980460.89	2728486.58

Перечень координат характерных точек образуемого земельного участка 86:02:0808002:3У8

Точка	X	Y
1	980276.24	2728281.04
2	980276.18	2728302.87
3	980146.21	2728302.04
4	980146.41	2728279.89
5	980305.24	2728281.3
6	980337.65	2728281.59
7	980397.39	2728312.73
8	980432.81	2728376.73
9	980440.84	2728422.47

10	980437.73	2728473.15
11	980366.8	2728551.59
12	980368.99	2728303.47
13	980305.23	2728303.06

Перечень координат характерных точек образуемого земельного участка 86:02:0808002:3У9

Точка	X	Y
1	980276.18	2728302.87
2	980275.46	2728544.46
3	980279.38	2728559.43
4	980043.7	2728557.1
5	980045.97	2728301.4
6	980146.21	2728302.04
7	980305.23	2728303.06
8	980368.99	2728303.47
9	980366.8	2728551.59
10	980358.89	2728560.33
11	980341.64	2728560.05
12	980308.93	2728559.73
13	980305.18	2728539.84

Перечень координат характерных точек образуемого земельного участка 86:02:0808002:3У10

Точка	X	Y
1	980358.89	2728560.33
2	980340.87	2728580.26
3	980341.64	2728560.05

Перечень координат характерных точек образуемого земельного участка 86:02:0808002:3У11

Точка	X	Y
1	982592.92	2727379.96
2	982481.38	2727420.68
3	982479.04	2727408.7
4	982592.79	2727379.29
5	982459.44	2727418.05
6	982461.82	2727430.19
7	982345.38	2727503.1

Перечень координат характерных точек образуемого земельного участка 86:02:0808002:3У12

Точка	X	Y
1	980305.24	2728257.18
2	980366.29	2728257.78
3	980463.82	2728357.23
4	980463.1	2728430.7
5	980462.5	2728445.76
6	980437.73	2728473.15
7	980440.84	2728422.47
8	980432.81	2728376.73
9	980397.39	2728312.73
10	980337.65	2728281.59
11	980305.24	2728281.3