



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ-ЮГРА
ТЮМЕНСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО РАЙОНА
ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА, АРХИТЕКТУРЫ И ЖКХ

П Р И К А З

от 19.09.2023
г.Ханты-Мансийск

№ 120-н

Об утверждении документации
по планировке территории для
размещения объекта: «Каменный ЛУ.
Куст скважин № 585»

В соответствии со статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Ханты – Мансийского района, пунктом 16 Положения о департаменте строительства, архитектуры и ЖКХ (в редакции Решения Думы Ханты-Мансийского района от 31.01.2018 №241), учитывая обращение АО «РН-Няганьнефтегаз» в лице ЗАО «ИННЦ» 31.08.2023 № ИСХ-ОГ-06720-23 (01-Вх-7037 от 06.09.2023) приказываю:

1. Утвердить документацию по планировке территории для размещения объекта «Каменный ЛУ. Куст скважин № 585» согласно Приложениям 1, 2, 3 и 4 к настоящему приказу.

2. Департаменту строительства, архитектуры и ЖКХ разместить проект в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности Югры и на официальном сайте администрации Ханты-Мансийского района.

3. АО «РН-Няганьнефтегаз» обеспечить проведение кадастровых работ по формированию образуемого земельного участка и (или) формированию частей земельных участков в Управлении Федеральной службы государственной регистрации кадастра и картографии по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре.

4. АО «РН-Няганьнефтегаз» имеет право обращаться без доверенности с заявлением об осуществлении государственного кадастрового учета на

образуемые земельные участки и (или) изменений основных сведений об объекте недвижимости в связи с образованием части(ей) земельных участков.

5. Контроль за выполнением приказа оставляю за собой.

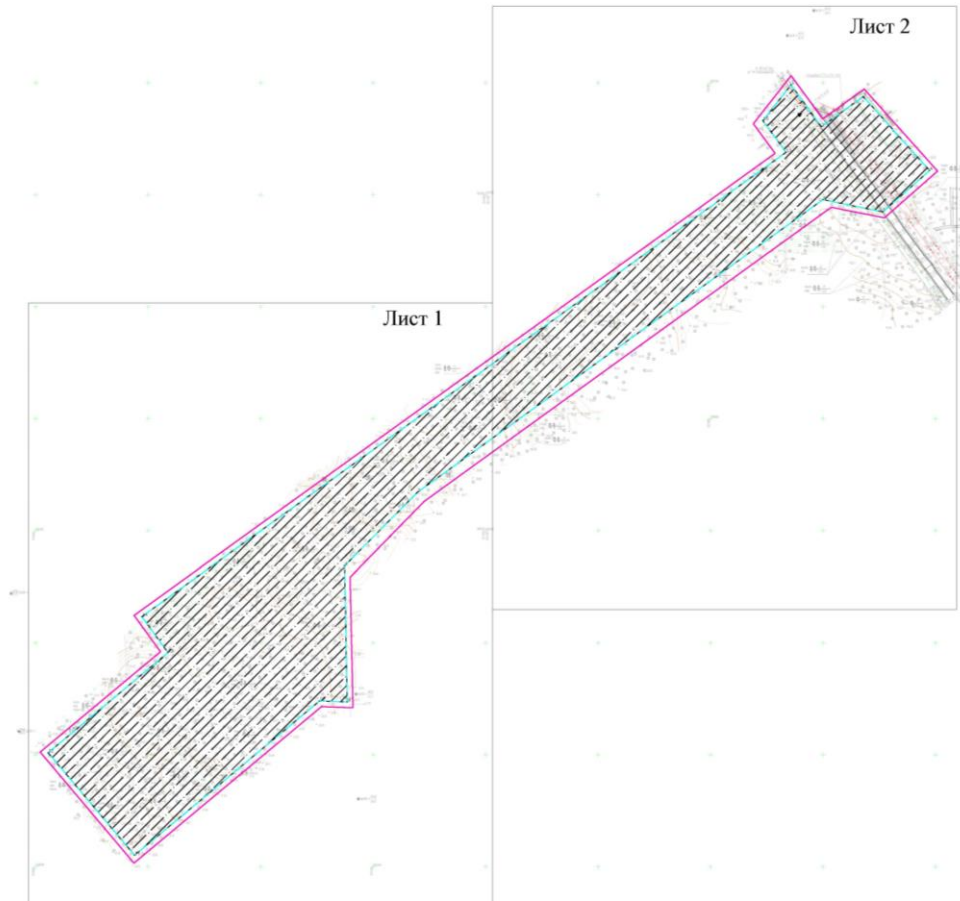
Заместитель главы Ханты-Мансийского
района, директор департамента
строительства, архитектуры и ЖКХ










Р.Ш. Речапов

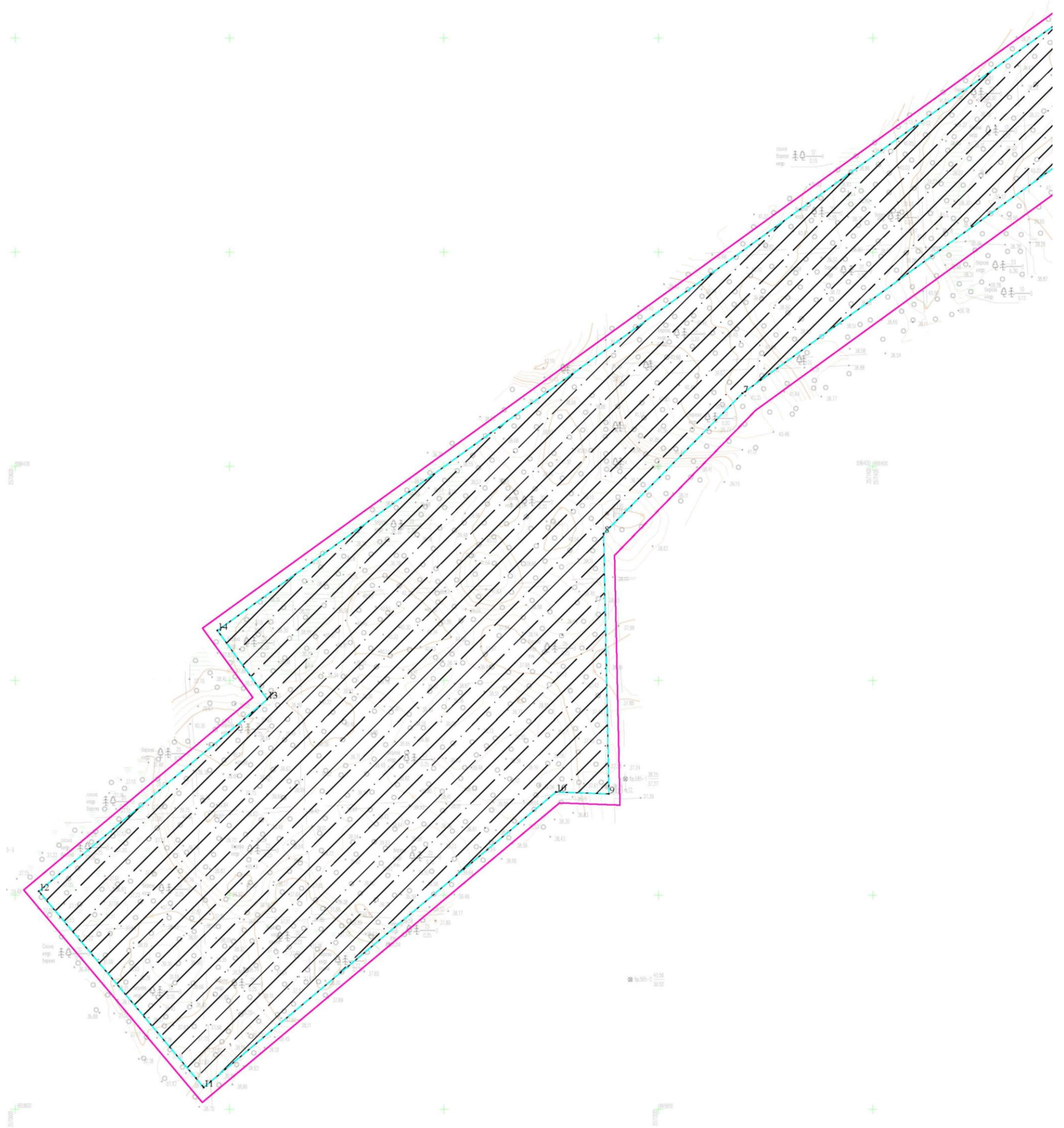
Проект планировки территории
для размещения объекта, расположенного на территории Ханты-Мансийского района
«Каменный ЛУ. Куст скважин № 585»
Землепользователь АО "РН-Няганьнефтегаз"
Основная часть

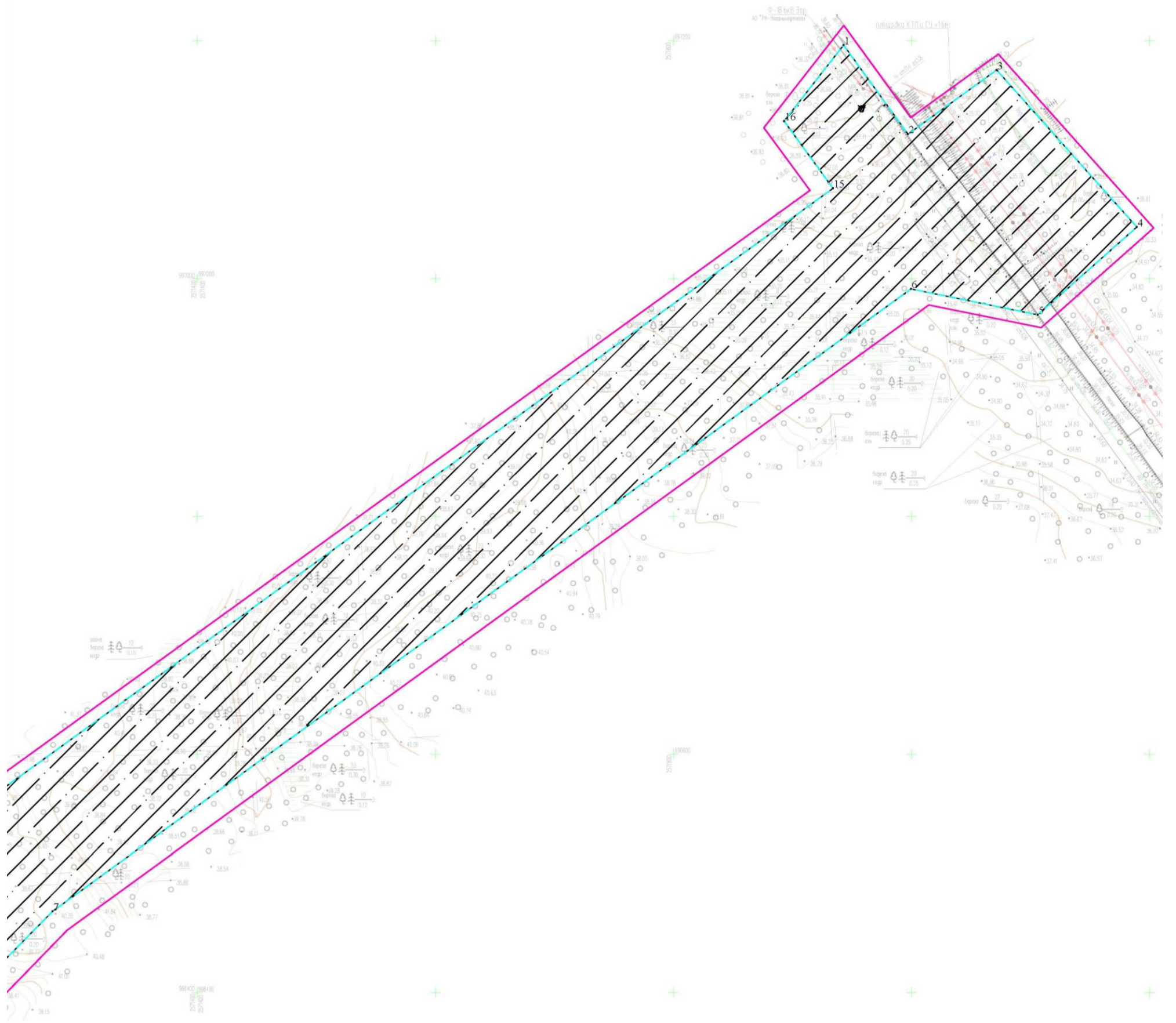
Схема расположения листов



Условные обозначения:

	- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
	- границы зоны планируемого размещения линейного объекта
	- номера характерных точек границ зоны планируемого размещения линейного объекта, в том числе точек начала и окончания, точек изменения описания границ
	- существующие (ранее установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации) красные линии
	- устанавливаемые красные линии
	- отменяемые красные линии
	- границы планируемого элемента планировочной структуры





Ведомость координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

Номер характерной точки	X	Y
Общая площадь зоны 315953 кв.м.		
1	997196.27	2571942.98
2	997121.46	2571997.12
3	997175.37	2572071.60
4	997043.30	2572189.41
5	996969.59	2572106.15
6	996991.33	2571999.64
7	996468.25	2571278.51
8	996337.24	2571148.99
9	996094.53	2571153.95
10	996096.28	2571104.44
11	995820.51	2570775.76
12	996003.71	2570622.05
13	996182.55	2570835.21
14	996246.79	2570788.72
15	997075.87	2571934.17
16	997132.35	2571893.09

Положение о размещении линейного объекта

«Каменный ЛУ. Куст скважин № 585»

I. Проект планировки

2.1 Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов.

Документация по планировке территории (далее - Документация) для объекта «Каменный ЛУ. Куст скважин № 585» подготовлена на основании:

При подготовке документации были использованы:

- материалы инженерных изысканий (инженерно-геодезические, инженерно-геологические, инженерно-гидрометеорологические, инженерно-экологические);
- письма о наличии или отсутствии на территории проектирования зон с особыми условиями использования территории;
- технические условия;
- документы территориального планирования, соответствующих муниципальных образований.

Развитие территории, предназначенной для размещения линейных объектов, Развитие территории, предназначенной для размещения линейных объектов, планируется в 9 этапов.

Планируемые заданием линейные объекты и объекты капитального строительства, входящие в состав линейных объектов, по этапам строительства представлены в таблице 1.

Таблица 1 - Планируемые к постройке линейные объекты и объекты капитального строительства, входящие в состав линейных объектов

Наименование	Планируемые сооружения	Примечание
Линейные объекты	Нефтеcборный трубопровод «к. 585 – т.вр.к. 585»	L~ 1583 м; ø 219x6
Линейные объекты	Высоконапорный водовод «т.вр.к.585 – к.585»	L~ 1464 м; ø 114x10
Линейные объекты	Автомобильная дорога на куст скважин № 585	L~ 1424 м;
Линейные объекты	ВЛ 6кВ на куст скважин № 585	L~ 1851 м; L~ 1782 м;
Площадные объекты в составе линейного	УЗА к. 585 (Нефтеcборный трубопровод) – 2 шт	-
Площадные объекты в составе линейного	УЗА к. 585 (Высоконапорный водовод) – 2 шт	-
Площадные объекты	Куст скважин №585	-

Цель подготовки документации по планировке территории – установление границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, определение характеристик и очерёдности планируемого развития территории.

2.3 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта.

Координаты границ земельных участков, необходимых для размещения проектируемого объекта, в графических материалах определены в местной системе координат Ханты-Мансийского автономного округа Югры МСК-86.

Перечень координат характерных точек границ зоны планируемого размещения

Номер характерной точки	X	Y
Общая площадь зоны 315953 кв.м.		
1	997196.27	2571942.98
2	997121.46	2571997.12
3	997175.37	2572071.60
4	997043.30	2572189.41
5	996969.59	2572106.15
6	996991.33	2571999.64
7	996468.25	2571278.51
8	996337.24	2571148.99
9	996094.53	2571153.95
10	996096.28	2571104.44
11	995820.51	2570775.76
12	996003.71	2570622.05
13	996182.55	2570835.21
14	996246.79	2570788.72
15	997075.87	2571934.17
16	997132.35	2571893.09
17	997152.48	2571907.22
18	997151.45	2571908.00

2.4 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.

Проектом планировки территории не предусматривается реконструкция проектируемых объектов.

2.5 Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта в границах зон его планируемого размещения.

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.

Учитывая основные технические характеристики проектируемого объекта, проектом планировки территории определены границы зоны его планируемого размещения.

Общая зона планируемого размещения проектируемого объекта составляет 31,5953 га.

Границы зоны планируемого размещения объекта установлена в соответствии с требованиями действующих норм отвода и учтена при разработке рабочего проекта.

Объекты капитального строительства, входящих в состав линейных объектов: узлы задвижек. Требования к архитектурным решениям не установлены.

2.6 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства, существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов.

Безопасность в районах прохождения промышленных трубопроводов обеспечивается расположением их на соответствующих расстояниях от объектов инфраструктуры, что обеспечивает сохранность действующих трубопроводов при строительстве новых, безопасность при проведении работ и надежность трубопроводов в процессе эксплуатации.

Вариантность выбора места размещения линейных объектов не рассматривалась т.к. проектируемый объект технологически привязан к объектам сложившейся инфраструктуры нефтяного месторождения, проходение вдоль существующих коридоров коммуникаций). Иное размещение приведет к увеличению занимаемой площади, покрытой лесом землям.

В настоящее время на территории исследуемого месторождения проложены автомобильные дороги, трубопроводы, ЛЭП, площадки кустов скважин и другие объекты, связанные с добычей, подготовкой и транспортировкой нефти и газа.

В соответствии со ст. 33 Земельного кодекса РФ размеры земельных участков установлены в соответствии с утвержденными в установленном порядке нормами отвода земель для конкретных видов деятельности или в соответствии с правилами землепользования и застройки, землеустроительной, градостроительной и проектной документацией.

2.7 Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия и территории традиционного природопользования коренных малочисленных народов Севера, Сибири и Дальнего Востока от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта.

Согласно Заклчению Службы государственной охраны объектов культурного наследия ХМАО-Югры от 22.05.2023 г. № 23-2440 на территории испрашиваемого земельного участка объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов РФ, выявленных объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, не имеется.

Традиционное природопользование – исторически сложившиеся и обеспечивающие не истощающее природопользование способы использования объектов животного и растительного мира, других природных ресурсов коренными малочисленными народами Севера.

В соответствии с письмом Департамента недропользования и природных ресурсов Ханты-Мансийского автономного округа-Югры от 02.12.2021г. № 12-Исх-34005 проектируемый объект не находится в границах территорий традиционного природопользования коренных малочисленных народов Севера регионального значения в Ханты - Мансийском автономном округе – Югре.

В соответствии с п.1 статьи 12 Закона Ханты-Мансийского автономного округа-Югры от 28.12.2006 №145-оз «О территориях традиционного природопользования коренных малочисленных народов Севера регионального значения в Ханты-Мансийском автономном округе-Югре», необходимость в согласовании документации отсутствует.

2.8 Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды.

Мероприятия по охране окружающей среды на территории месторождения проводятся АО «РН-Няганьнефтегаз», где ведется постоянный контроль за работой нефтепромысловых объектов, проводятся плановые ремонтные работы трубопроводов, ревизия бездействующих участков нефтепроводов, контроль водных объектов, почвенного покрова, контроль за соблюдением нормативов ПДВ на источники выбросов и контрольных точках.

С целью обеспечения требований охраны окружающей среды и обеспечения экологической безопасности рекомендуется выполнение следующих мероприятий.

Мероприятия по предотвращению гибели объектов животного и растительного мира

В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 13 августа 1996 г. № 997 и «Требованиями по предотвращению гибели объектов животного мира при осуществлении производственных процессов, а также при эксплуатации транспортных магистралей, трубопроводов, линий связи и электропередачи» для предотвращения гибели объектов животного и растительного мира и снижения нагрузки на окружающий ландшафт предусмотрены следующие мероприятия:

не допускать движение транспорта, особенно гусеничного, по неорганизованным трассам;

стоянки транспорта и его мытье осуществлять только в специально отведенных и оборудованных местах;

отходы собирать в специально отведенных местах и по мере накопления вывозить на полигон для утилизации в соответствии с ПНООЛР;

размещение проектируемых объектов с учетом линий поверхностного стока, что предотвращает подтопление и изменение видового состава растительности.

В целях предотвращения гибели объектов животного и растительного мира запрещается:

выжигание растительности, хранение и применение химических реагентов, горюче-смазочных материалов и других, опасных для объектов животного мира и среды их обитания материалов, сырья и отходов производства без осуществления мер, гарантирующих предотвращение заболеваний и гибели объектов животного и растительного мира, ухудшения среды их обитания;

установление сплошных, не имеющих специальных проходов заграждений и сооружений на путях массовой миграции животных;

расчистка просек под линиями связи и электропередачи вдоль трубопроводов от подроста древесно-кустарниковой растительности в период размножения животных.

Производственные объекты, способные вызвать гибель объектов животного мира, должны иметь санитарно-защитные зоны и очистные сооружения, исключаящие загрязнение окружающей среды.

Запрещается сброс любых сточных вод и отходов в местах нереста, зимовки и массовых скоплений водных и околоводных животных.

Промышленные и водохозяйственные процессы должны осуществляться только на производственных площадках, имеющих специальные ограждения, предотвращающие появление на территории этих площадок диких животных.

Для предотвращения гибели объектов животного и растительного мира от воздействия вредных веществ и сырья, находящихся на территории производственной площадки, необходимо:

хранить материалы и сырье только в огороженных местах на бетонированных обвалованных площадках;

максимально использовать безотходные технологии и замкнутые системы водопотребления;

обеспечивать полную герметизацию систем сбора, хранения и транспортировки добываемого жидкого и газообразного сырья;

снабжать емкости и резервуары системой защиты в целях предотвращения попадания в них животных.

Для снижения факторов беспокойства (шума, вибрации, ударных волн и других) объектов животного мира необходимо руководствоваться соответствующими инструкциями и рекомендациями по измерению, оценке и снижению их уровня.

При строительстве трубопроводов в легко уязвимых местах среды обитания животных, где невозможно заглубить трубы в землю, необходимо предусмотреть сооружение переходов для мигрирующих животных, приподняв отдельные участки трубопроводов.

В случае пересечения реки трубопровод заглубляется и фиксируется (для предотвращения всплывания). При пересечении трубопроводом верховий рек и ручьев устраивается эстакада.

Трубопроводы не должны пересекать нерестилища и зимовальные ямы.

В месте пересечения водного объекта, участка концентрации наземных животных или на путях миграции, трубопровод должен оснащаться техническими устройствами, обеспечивающими отключение поврежденного в результате аварии участка трубопровода.

Мероприятия по защите водной среды от загрязнения

Общие правила охраны вод от загрязнения при бурении и добыче нефти и газа отражены в ГОСТ 17.1.3. 12-86 «Охрана природы. Гидросфера. Общие правила охраны вод от загрязнения при бурении и добыче нефти и газа на суше».

Общими мероприятиями по предотвращению загрязнения водоемов и подземных вод на объектах работ являются:

запрещение сооружения аккумулирующих емкостей (котлованов, резервуаров) в зонах питания подземных вод, на низких речных террасах, трещиноватых участках, особенно если подземные воды в этих отложениях используются для питьевого водоснабжения;

гидроизоляция и обвалование котлованов, площадок размещения технологического оборудования;

сбор в закрытые емкости конденсата и продуктов отложения при испытании скважин, отремонтированных участков трубопроводов, а также испытании и эксплуатации аппаратов очистки и осушки газа;

обустройство месторождений по герметизированной схеме с применением автоматического отключения скважин в случае аварийных порывов выкидных линий и других аварийных ситуациях;

исключение потерь нефти и газа при их добыче, сборе, хранении и транспортировке;

оснащение бригад по ликвидации аварийных сбросов техникой и биопрепаратами для обработки загрязненной поверхности;

сооружение деревянных ящиков для сбора твердых отходов и мусора и утепленного туалета с устройством выгреба у хозяйственного комплекса, обеззараживание хозяйственных отходов в выгребных ямах и деревянных ящиках не реже двух раз в месяц;

соблюдение водоохраных зон и устройство зон санитарной охраны водозаборов.

Сокращение объемов потребления воды из поверхностных и подземных источников и уменьшение объемов образующихся сточных вод за счет:

соблюдения технологических регламентов при производстве работ;

замены водоемких технологических процессов безводными или маловодными;

внедрения оборотных и замкнутых систем водоснабжения;

использования систем воздушного охлаждения;

установки водомерных счетчиков для учета количества потребляемой воды.

В настоящем проекте контроль за состоянием вод предусмотрен при отсутствии аварий в процессе реконструкции промысловых трубопроводов. При возникновении аварийных ситуаций в системе добычи и нефтесбора об этом информируются местные

органы власти и МЧС. Составляется специальная программа работ по контролю за водами в соответствии с возникшей ситуацией.

Мероприятия по защите атмосферного воздуха

В целях снижения отрицательного воздействия на атмосферный воздух при проведении проектируемых работ предусмотрены следующие мероприятия:

- производство работ, движение машин и механизмов, складирование и хранение материалов необходимо осуществлять в специально отведенных местах;
- вести контроль содержания токсичных веществ в отработанных газах автотранспортных средств, строительной и спецтехники;
- оборудование мест временного хранения отходов осуществлять в соответствии с требованиями СанПиН 2.1.7.1322-03.

Мероприятия по охране почвенного покрова

Предусматривается проведение мероприятий по снижению воздействия на почвенный покров с соблюдением правил экологической охраны почв.

Охрану плодородного слоя при строительстве нефтепромысловых объектов осуществлять в соответствии с требованиями ГОСТ 17.4.3.02-85 и 17.5.3.06-85.

Включать назначенные пункты наблюдения в перечень объектов для мониторинга почв по планам графикам производственного контроля АО «РН-Няганьнефтегаз»

Не допускать сброс загрязняющих веществ за территорию нефтепромысловых объектов.

По мере выхода нефтепромысловых объектов из эксплуатации производить рекультивацию земель.

При выполнении указанных мероприятий негативного воздействия нефтедобычи на почвенный покров в ходе обустройства месторождения не ожидается.

2.9 Мероприятия по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера:

Проектные решения, принятые в проектной документации обеспечивают достаточно высокую надежность и возможность безаварийной эксплуатации объектов при условии:

- соблюдения проектных решений при строительстве;
- качественного выполнения строительно-монтажных работ;
- осуществления постоянного контроля за состоянием оборудования, трубопроводов, арматуры, окружающей среды, своевременного проведения профилактических работ, диагностики, ревизии, капитальных ремонтов и замены трубопроводов при эксплуатации;
- соблюдения правил и требований промышленной и пожарной безопасности.

Также проектом предусмотрены мероприятия по контролю радиационной, химической обстановки; обнаружению взрывоопасных концентраций; обнаружению предметов, снаряженных химически опасными, взрывоопасными и радиоактивными веществами; мониторингу стационарными автоматизированными системами состояния систем инженерно-технического обеспечения, строительных конструкций зданий (сооружений) проектируемого объекта, мониторингу технологических процессов, соответствующих функциональному назначению зданий и сооружений, опасных природных процессов и явлений, мероприятия по защите проектируемого объекта и персонала от чрезвычайных ситуаций техногенного характера, вызванных авариями на рядом расположенных объектах производственного назначения и линейных объектах, мероприятия по инженерной защите проектируемого объекта от чрезвычайных ситуаций природного характера, вызванных опасными природными процессами и явлениями.

Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности:

Согласно требованиям Федерального закона № 123-ФЗ (статья 5) и ГОСТ 12.1.004-91 система обеспечения пожарной безопасности объектов включает в себя:

- систему предотвращения пожара;
- систему противопожарной защиты;
- комплекс организационно-технических мероприятий по обеспечению пожарной безопасности.

Система предотвращение пожара

Целью создания систем предотвращения пожаров является исключение условий возникновения пожаров.

Исключение условий возникновения пожаров достигается исключением условий образования горючей среды и исключением условий образования в горючей среде источников зажигания.

Исключение условий образования горючей среды обеспечивается данным проектом следующими способами:

по пожарной опасности строительные конструкции, принятые в проекте, относятся к классу К0, строительные материалы относятся к негорючим материалам – НГ;

несущие каркасы блочно-модульных зданий и рамы оснований выполнены из металлопроката, стены и покрытия – из трехслойных сэндвич-панелей с негорючим утеплителем из минераловатных плит;

все применяемое оборудование имеет сертификаты соответствия требованиям промышленной безопасности и разрешения на применение на опасном производственном объекте;

установка технологического оборудования (содержащего взрывоопасные вещества) производится на открытых проветриваемых площадках или в отдельных блоках с учетом противопожарных разрывов, что снижает опасность при аварии, взрыве или пожаре;

трубопроводы проложены с соблюдением уклонов согласно Руководства по безопасности «Рекомендации по устройству и безопасной эксплуатации технологических трубопроводов». Трасса трубопровода расположена вдали от объектов инфраструктуры, опасных участков по трассам нет;

для предотвращения выделения взрывоопасных газов и паров в атмосферу и производственные помещения проектной документацией предусмотрена герметизация технологического процесса добычи, сбора, транспорта нефти и газа;

установка технологического оборудования (содержащего взрывоопасные вещества) производится на открытых проветриваемых площадках или в отдельных блоках с учетом противопожарных разрывов, что снижает опасность при аварии, взрыве или пожаре;

контроль, автоматизация и управление технологическими процессами.

Исключение условий образования в горючей среде (или внесения в нее) источников зажигания обеспечивается данным проектом следующими способами:

при проведении ремонтных работ на технологических установках, арматурных узлах технологических трубопроводов предусматривается применение искробезопасного инструмента;

согласно «Правилам безопасности в нефтяной и газовой промышленности», п.85 на каждой кустовой площадке предусмотрены головные светильники во взрывозащищенном исполнении с аккумуляторными батареями напряжением не более 12 В;

Система противопожарной защиты

Целью создания систем противопожарной защиты является защита людей и имущества от воздействия опасных факторов пожара и (или) ограничение его последствий.

Защита людей и имущества от воздействия опасных факторов пожара и (или) ограничение его последствий обеспечиваются снижением динамики нарастания опасных факторов пожара, эвакуацией людей и имущества в безопасную зону и (или) тушением пожара.

Система противопожарной защиты согласно главе 14 ФЗ №123 включает в себя следующие мероприятия:

- эвакуационные пути обеспечивают безопасную эвакуацию людей без учета применяемых средств пожаротушения и противодымной защиты;

- защита людей на путях эвакуации обеспечивается комплексом объемно - планировочных и конструктивных мероприятий;

- сооружение металлических площадок с ограждающими перилами для обеспечения безопасного обслуживания оборудования;

- оснащение технологического оборудования предохранительными устройствами;

- проектной документацией предусмотрено устройство пожарной сигнализации, оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре;

- тушение пожара на объекте предусмотрено силами подразделений пожарной охраны;

- применение первичных средств пожаротушения.

Первичные средства пожаротушения предназначены для использования обслуживающим персоналом проектируемых объектов, а также личным составом подразделений пожарной охраны.

Для размещения и хранения первичных средств пожаротушения (огнетушителей), немеханизированного инструмента и пожарного инвентаря на площадках кустов скважин предусмотрены пожарные щиты ЩП-В. ЩП-Е в соответствии с приложениями 5 и 6 Постановления Правительства РФ от 25 апреля 2013г. №390.

Комплекс организационно-технических мероприятий по обеспечению пожарной безопасности

К организационно-техническим мероприятиям по обеспечению пожарной безопасности проектируемых объектов относятся:

- ознакомление всех работающих с основными требованиями пожарной безопасности и мерами личной предосторожности, которые необходимо соблюдать при возникновении пожара, а также с планом эвакуации людей;

- обозначение категорий по взрывопожарной и пожарной опасности на всех открытых технологических установках, сооружениях и зданиях, а также классов взрывоопасных и пожароопасных зон в соответствии с проектной документацией;

- установка перед въездом на территорию объекта схемы организации движения автотранспортной техники с указанием основных сооружений, противопожарных проездов. Помимо схемы, на территории объектов установлены знаки пожарной безопасности в соответствии с требованиями ГОСТ 12.4.026-2015.

- дороги, проезды и подъезды к зданиям, наружным установкам, водосточникам, используемым для целей пожаротушения, должны быть всегда свободными для проезда пожарной техники, содержаться в исправном состоянии, а зимой быть очищенными от снега и льда;

- поддержание на территории установленного противопожарного режима (запрет курения на территории, оборудовать рабочие места инструкциями, плакатами и знаками пожарной безопасности, обеспечивать четкий порядок проведения ремонтных и огневых работ);

- не допускается загромождения подъездов, подходов и проходов к проектируемым объектам;

- все работники организаций допускаются к работе только после прохождения первичного инструктажа, с дальнейшим прохождением периодических инструктажей, в т.ч. по вопросам соблюдения требований пожарной безопасности, а при изменении

специфики работы проходить дополнительное обучение по пожарной безопасности, в т.ч. по предупреждению и тушению возможных пожаров. Члены бригады, не прошедшие инструктаж, к работе не допускаются;

обслуживающий персонал обучается правилам работы со специальными устройствами и приспособлениями для пожаротушения и ликвидации возможных аварий и первичными средствами пожаротушения, периодически необходимо производить учения по ликвидации возможных аварий и загораний;

принимать меры к устранению обнаруженных нарушений правил пожарной безопасности;

в организации определяют порядок и сроки прохождения противопожарного инструктажа и занятий по пожарно-техническому минимуму, а также назначены ответственные за их проведение;

проверка исправности специальных устройств и приспособлений для пожаротушения и ликвидации возможных аварий;

ремонтно-восстановительное подразделение оснащается транспортными средствами, оборудованными искрогасителями, инструментом искробезопасного исполнения, необходимыми средствами пожаротушения, аптечкой, запасом чистой (питьевой) воды, герметичными контейнерами из негорючих материалов для транспортировки промасленной ветоши и замазученного песка к местам утилизации. Если во время ремонта будет обнаружено присутствие горючего продукта, работы, связанные с применением открытого огня, должны быть немедленно прекращены, люди удалены на безопасное расстояние. Ремонт возобновлять только после проверки, если она выявит отсутствие опасной концентрации продукта;

вокруг взрывопожароопасных объектов, расположенных на территории проектируемых объектов, необходимо своевременно очищать от горючих отходов, мусора, тары, опавших листьев, травы. Не допускается складирование (хранение) горючих материалов в указанной зоне;

запрещается на территории объекта разведение костров, выжигание травы, нефти;

не допускать замазученность производственной территории и оборудования;

промасленный, либо пропитанный нефтью обтирочный материал необходимо собирать в специальные металлические контейнеры, исключающие искрообразование, с плотно закрывающимися крышками и удаляться в специально отведенное место, с последующей утилизацией;

проливы ЛВЖ засыпаются песком, замазученный песок собирается в герметичный контейнер;

противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями не разрешается использовать под складирование материалов, для стоянки транспорта и строительства зданий и сооружений.

Порядок совместных действий персонала предприятия и подразделения пожарной охраны

При обнаружении пожара работники, обслуживающие проектируемые объекты, обязаны:

немедленно вызвать пожарную часть;

организовать встречу пожарного подразделения и оказать ему содействие;

сообщить дежурному диспетчеру;

вызвать к месту пожара старшего по объекту;

принять меры по ликвидации пожара первичными средствами.

Старший по объекту, прибывший к месту пожара, убедившись, что пожарная часть вызвана, обязан:

продублировать сообщение в пожарную часть, диспетчеру цеха;

сообщить о пожаре руководству предприятия;

организовать встречу пожарного подразделения и оказывать ему содействие;

удалить из опасной зоны сотрудников, не занятых ликвидацией пожара;

отключить электроэнергию, перекрыть инженерные коммуникации, остановить работу агрегатов и инженерных систем;

прекратить в пожароопасной зоне все работы, не связанные с тушением пожара;

в случае создания опасной ситуации, организовать спасение и эвакуацию работающих;

руководить тушением пожара с использованием первичных средств;

Общее руководство по тушению пожара до прибытия пожарного подразделения осуществляет старший по объекту, который обязан:

обеспечить защиту людей, принимающих участие в тушении пожара, от поражения электрическим током, отравления, ожогов;

контролировать и соблюдать технику безопасности при тушении пожара;

организовать оказание неотложной медицинской помощи пострадавшим, вызвать скорую помощь при наличии пострадавших.

При прибытии пожарного подразделения старший по объекту, руководивший тушением пожара, обязан:

сообщить старшему пожарного подразделения необходимые сведения об особенностях горящего объекта и о ходе тушения пожара;

обеспечить безопасность работы пожарного подразделения от поражения электрическим током и других факторов.

Старший прибывшего пожарного подразделения организует штаб тушения пожара. В состав штаба включаются ответственные представители предприятия.

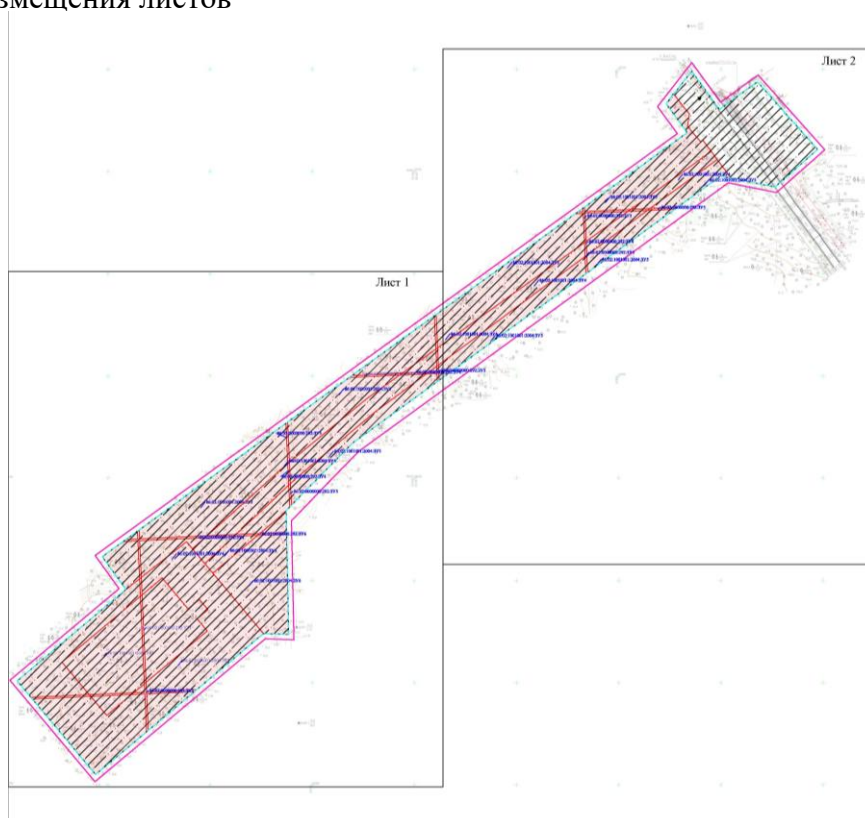
Перечень мероприятий по гражданской обороне

Согласно исходным данным и требованиям, подлежащим учёту при разработке мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера в составе проектной документации от Департамента гражданской защиты населения Ханты-Мансийского автономного округа – Югры проектируемый объект «Каменный ЛУ. Куст скважин № 585» – категорию по гражданской обороне не имеет, ближайшие объекты и города, отнесенные к категориям по ГО, отсутствуют.





Проект межевания территории
для размещения объекта, расположенного на территории Ханты-Мансийского района
«Каменный ЛУ. Куст скважин № 585»
Землепользователь АО "РН-Няганьнефтегаз"

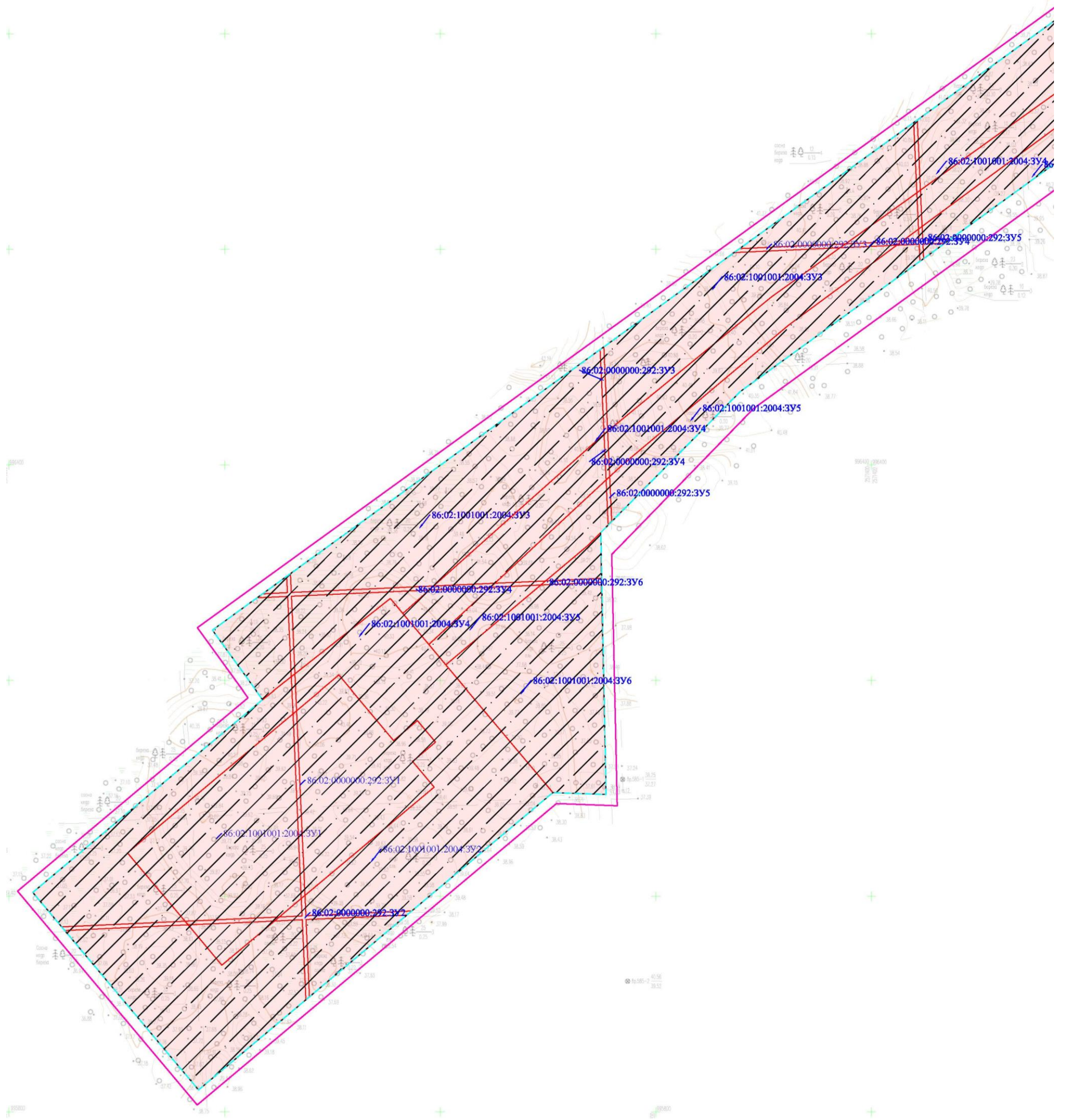
Основная часть

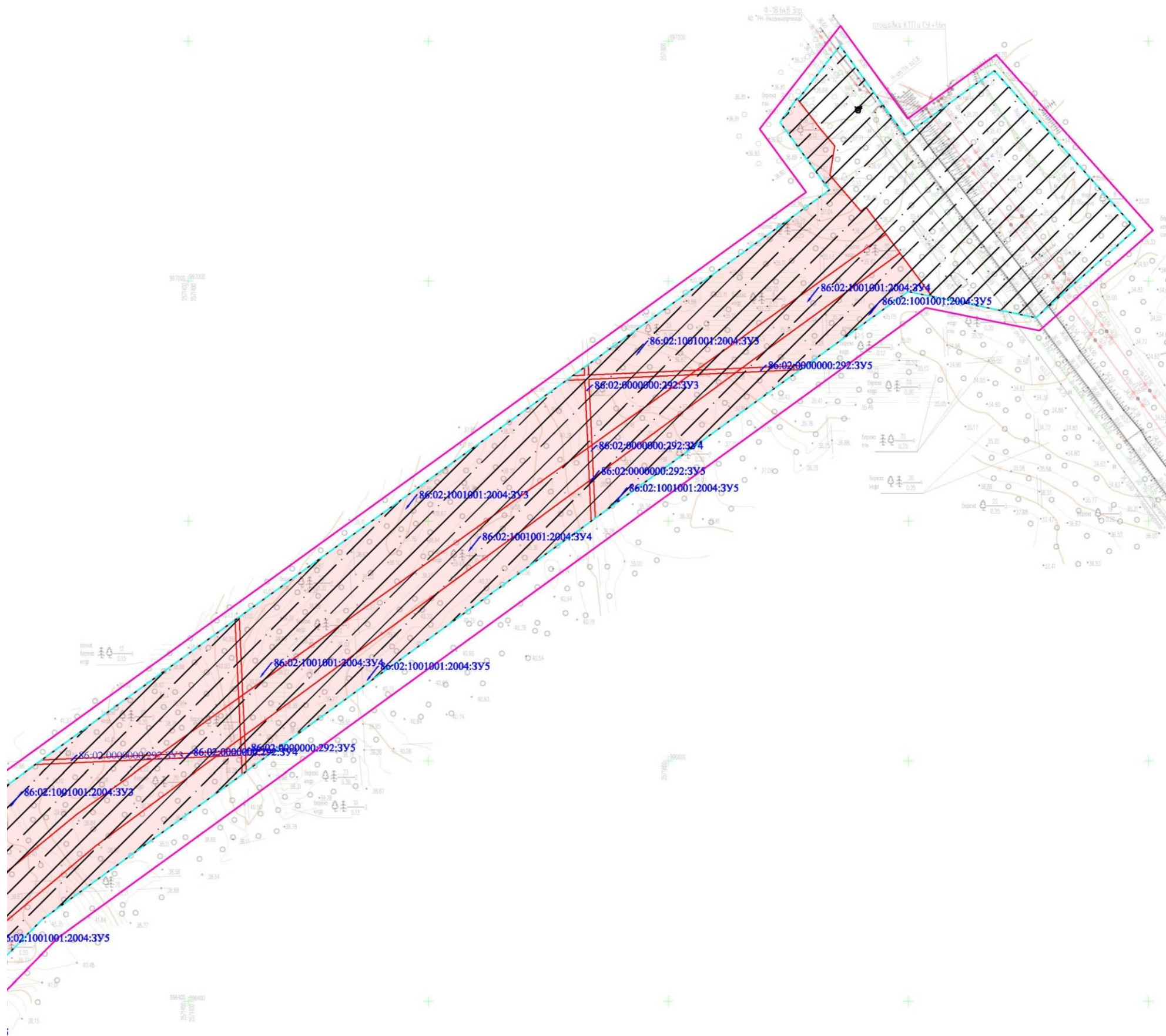
Схема размещения листов



Условные обозначения:

-  - границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
-  86:02:1001001:2004:ЗУ1
- границы образуемых и (или) изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков
-  - границы существующих земельных участков, учтенных в Едином государственном реестре недвижимости
-  - границы планируемого элемента планировочной структуры





Ведомость координат характерных точек границ образуемых земельных участков

Номер характерной точки	X	Y
86:02:1001001:2004:ЗУ1		
1	996055.07	2570727.12
2	996169.38	2570863.37
3	995998.05	2570871.12
4	995980.88	2570850.66
5	995976.93	2570763.25
6	996040.27	2570709.97
7	995973.56	2570766.09
8	995977.19	2570846.25
9	995936.25	2570797.47
10	996000.88	2570874.49
11	996172.21	2570866.74
12	996205.16	2570906.01
13	996144.63	2570956.75
14	996163.17	2570978.83
15	996143.13	2570995.64
16	996125.25	2570974.37
17	996101.45	2570994.34
86:02:0000000:292:ЗУ1		
18	996169.38	2570863.37
19	996172.21	2570866.74
20	996000.88	2570874.49
21	995998.05	2570871.12
22	995976.93	2570763.25
23	995980.88	2570850.66
24	995977.19	2570846.25
25	995973.56	2570766.09
86:02:1001001:2004:ЗУ2		
26	996003.71	2570622.05
27	996182.56	2570835.22
28	996203.56	2570861.82
29	996169.38	2570863.37
30	996055.07	2570727.12
31	996040.27	2570709.97
32	995976.93	2570763.25
33	995971.76	2570648.86
34	995968.38	2570651.69
35	995973.56	2570766.09
36	995936.25	2570797.47
37	995977.19	2570846.25
38	995978.35	2570872.00
39	995904.08	2570875.36
40	995820.51	2570775.76
41	995986.44	2570973.53
42	995982.00	2570875.34
43	996000.88	2570874.49
44	996101.45	2570994.34
45	996125.25	2570974.37
46	996143.13	2570995.64
47	996163.17	2570978.83
48	996144.63	2570956.75
49	996205.16	2570906.01
50	996172.21	2570866.74
51	996206.23	2570865.20
52	996276.13	2570953.76
53	996262.23	2570965.40
54	996233.46	2570989.51
55	996214.55	2571005.21
56	996096.28	2571104.44
57	995980.88	2570850.66
58	995998.05	2570871.12

Номер характерной точки	X	Y
59	995981.84	2570871.85
60	995982.74	2570969.11
61	995906.91	2570878.74
62	995978.50	2570875.50
86:02:0000000:292:3У2		
63	996203.56	2570861.82
64	996206.23	2570865.20
65	996172.21	2570866.74
66	996169.38	2570863.37
67	995977.19	2570846.25
68	995980.88	2570850.66
69	995981.84	2570871.85
70	995998.05	2570871.12
71	996000.88	2570874.49
72	995982.00	2570875.34
73	995986.44	2570973.53
74	995982.74	2570969.11
75	995978.50	2570875.50
76	995906.91	2570878.74
77	995904.08	2570875.36
78	995978.35	2570872.00
79	995971.76	2570648.86
80	995976.93	2570763.25
81	995973.56	2570766.09
82	995968.38	2570651.69
86:02:1001001:2004:3У3		
83	996509.58	2571151.78
84	996597.06	2571272.64
85	996601.51	2571370.88
86	996556.10	2571307.52
87	996431.34	2571155.32
88	996276.76	2570830.13
89	996278.04	2570858.45
90	996203.56	2570861.82
91	996182.56	2570835.22
92	996246.79	2570788.73
93	996280.50	2570835.30
94	996296.65	2570857.61
95	996281.54	2570858.29
96	996299.10	2570861.00
97	996507.12	2571148.39
98	996428.57	2571151.94
99	996426.07	2571148.89
100	996287.67	2570993.89
101	996281.69	2570861.79
102	996283.98	2570989.76
103	996262.23	2570965.40
104	996276.13	2570953.76
105	996206.23	2570865.20
106	996278.20	2570861.95
107	996717.60	2571439.18
108	996652.56	2571442.12
109	996605.24	2571376.09
110	996600.80	2571277.80
111	996720.05	2571442.56
112	996917.37	2571715.16
113	996918.06	2571730.41
114	996861.02	2571732.99
115	996654.98	2571445.50
116	996921.11	2571720.33
117	996928.07	2571729.95
118	996921.56	2571730.24
119	996930.53	2571733.34
120	997075.89	2571934.16
121	997132.35	2571893.09
122	997152.48	2571907.22

Номер характерной точки	X	Y
123	997126.96	2571926.45
124	997112.70	2571938.52
125	997088.24	2571934.62
126	997058.26	2571960.34
127	997061.61	2571964.67
128	997039.25	2571981.21
129	996947.21	2571853.25
130	996925.77	2571823.34
131	996921.72	2571733.74
132	996918.22	2571733.90
133	996922.03	2571818.12
134	996863.45	2571736.38
86:02:0000000:292:3У3		
135	996507.12	2571148.39
136	996509.58	2571151.78
137	996431.34	2571155.32
138	996428.57	2571151.94
139	996276.76	2570830.13
140	996280.50	2570835.30
141	996281.54	2570858.29
142	996296.65	2570857.61
143	996299.10	2570861.00
144	996281.69	2570861.79
145	996287.67	2570993.89
146	996283.98	2570989.76
147	996278.20	2570861.95
148	996206.23	2570865.20
149	996203.56	2570861.82
150	996278.04	2570858.45
151	996917.37	2571715.16
152	996921.11	2571720.33
153	996921.56	2571730.24
154	996928.07	2571729.95
155	996930.53	2571733.34
156	996921.72	2571733.74
157	996925.77	2571823.34
158	996922.03	2571818.12
159	996918.22	2571733.90
160	996863.45	2571736.38
161	996861.02	2571732.99
162	996918.06	2571730.41
163	996717.60	2571439.18
164	996720.05	2571442.56
165	996654.98	2571445.50
166	996652.56	2571442.12
167	996597.06	2571272.64
168	996600.80	2571277.80
169	996605.24	2571376.09
170	996601.51	2571370.88
86:02:1001001:2004:3У4		
171	996431.34	2571155.32
172	996556.10	2571307.52
173	996601.51	2571370.88
174	996603.89	2571423.45
175	996529.77	2571323.19
176	996400.93	2571169.83
177	996389.22	2571157.22
178	996652.56	2571442.12
179	996618.81	2571443.65
180	996607.61	2571428.49
181	996605.24	2571376.09
182	996654.98	2571445.50
183	996861.02	2571732.99
184	996833.62	2571734.23
185	996621.31	2571447.02
186	996863.45	2571736.38
187	996922.03	2571818.12

Номер характерной точки	X	Y
188	996923.75	2571856.15
189	996836.13	2571737.61
190	997023.70	2571992.72
191	997023.43	2571992.92
192	996932.21	2571867.59
193	996927.49	2571861.20
194	996925.77	2571823.34
195	996947.21	2571853.25
196	997039.25	2571981.21
197	996262.23	2570965.40
198	996283.98	2570989.76
199	996286.55	2571046.67
200	996233.46	2570989.51
201	996233.64	2570989.36
202	996428.57	2571151.94
203	996386.10	2571153.86
204	996290.23	2571050.64
205	996287.67	2570993.89
206	996426.07	2571148.89
86:02:0000000:292:3У4		
207	996601.51	2571370.88
208	996605.24	2571376.09
209	996607.61	2571428.49
210	996603.89	2571423.45
211	996861.02	2571732.99
212	996863.45	2571736.38
213	996836.13	2571737.61
214	996833.62	2571734.23
215	996283.98	2570989.76
216	996287.67	2570993.89
217	996290.23	2571050.64
218	996286.55	2571046.67
219	996922.03	2571818.12
220	996925.77	2571823.34
221	996927.49	2571861.20
222	996923.75	2571856.15
223	996652.56	2571442.12
224	996654.98	2571445.50
225	996621.31	2571447.02
226	996618.81	2571443.65
227	996428.57	2571151.94
228	996431.34	2571155.32
229	996389.22	2571157.22
230	996386.10	2571153.86
86:02:1001001:2004:3У5		
231	996389.22	2571157.22
232	996400.93	2571169.83
233	996529.77	2571323.19
234	996603.89	2571423.45
235	996604.83	2571444.27
236	996589.00	2571444.99
237	996468.24	2571278.50
238	996347.80	2571159.09
239	996233.46	2570989.51
240	996286.55	2571046.67
241	996288.66	2571093.33
242	996214.55	2571005.21
243	996290.23	2571050.64
244	996386.10	2571153.86
245	996344.43	2571155.75
246	996337.25	2571149.00
247	996324.75	2571136.24
248	996292.36	2571097.73
249	996607.61	2571428.49
250	996618.81	2571443.65
251	996608.32	2571444.12
252	996621.31	2571447.02
253	996833.62	2571734.23

Номер характерной точки	X	Y
254	996799.91	2571735.75
255	996609.65	2571473.45
256	996608.48	2571447.60
257	996604.98	2571447.76
258	996605.91	2571468.29
259	996591.46	2571448.37
260	996836.13	2571737.61
261	996923.75	2571856.15
262	996926.18	2571909.82
263	996802.37	2571739.14
264	996927.49	2571861.20
265	996932.21	2571867.59
266	997023.43	2571992.92
267	996987.24	2572019.70
268	996991.33	2571999.64
269	996929.92	2571914.98
86:02:0000000:292:3У5		
270	996603.89	2571423.45
271	996607.61	2571428.49
272	996608.32	2571444.12
273	996618.81	2571443.65
274	996621.31	2571447.02
275	996608.48	2571447.60
276	996609.65	2571473.45
277	996605.91	2571468.29
278	996604.98	2571447.76
279	996591.46	2571448.37
280	996589.00	2571444.99
281	996604.83	2571444.27
282	996286.55	2571046.67
283	996290.23	2571050.64
284	996292.36	2571097.73
285	996288.66	2571093.33
286	996923.75	2571856.15
287	996927.49	2571861.20
288	996929.92	2571914.98
289	996926.18	2571909.82
290	996386.10	2571153.86
291	996389.22	2571157.22
292	996347.80	2571159.09
293	996344.43	2571155.75
294	996833.62	2571734.23
295	996836.13	2571737.61
296	996802.37	2571739.14
297	996799.91	2571735.75
86:02:1001001:2004:3У6		
298	996214.55	2571005.21
299	996288.66	2571093.33
300	996291.20	2571149.45
301	996094.53	2571153.95
302	996096.28	2571104.44
303	996294.70	2571149.41
304	996292.36	2571097.73
305	996324.75	2571136.24
306	996337.25	2571149.00
86:02:0000000:292:3У6		
307	996292.36	2571097.73
308	996294.70	2571149.41
309	996292.08	2571149.43
310	996291.20	2571149.45
311	996288.66	2571093.33
312	996292.36	2571097.73

Положение о размещении линейного объекта

«Каменный ЛУ. Куст скважин № 585»

II. Проект межевания

Подготовка Проекта межевания территории, в соответствии с частью 2 статьи 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации, осуществляется для:

- определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков;
- установления, изменения, отмены красных линий для застроенных территорий, в границах которых не планируется размещение новых объектов капитального строительства, а также для установления, изменения, отмены красных линий в связи с образованием и (или) изменением земельного участка, расположенного в границах территории, применительно к которой не предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории, при условии, что такие установление, изменение, отмена влекут за собой исключительно изменение границ территории общего пользования.

2.1 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования.

Перечень образуемых земельных участков/ частей земельных участков для строительства и эксплуатации линейных объектов, представлен в таблице 1

Таблица 1

Условные номера образуемых земельных участков (частей земельных участков)	Номера характерных точек образуемых земельных участков	Кадастровые номера земельных участков, из которых образуются земельные участки	Площадь образуемых земельных участков (кв. м)	Способы образования земельных участков	Сведения об отнесении (неотнесении) образуемых земельных участков к территории общего пользования
86:02:1001001:2004:3У1	1-17	86:02:1001001:2004	34774	образование земельного участка путем раздела	не относится
86:02:1001001:2004:3У2	26-62	86:02:1001001:2004	65339	образование земельного участка путем раздела	не относится
86:02:1001001:2004:3У3	83-134	86:02:1001001:2004	88081	образование земельного участка путем раздела	не относится
86:02:1001001:2004:3У4	171-206	86:02:1001001:2004	34503	образование земельного участка путем раздела	не относится
86:02:1001001:2004:3У5	231-269	86:02:1001001:2004	33749	образование земельного участка путем раздела	не относится
86:02:1001001:2004:3У6	298-306	86:02:1001001:2004	20231	образование земельного участка	не относится

Условные номера образуемых земельных участков (частей земельных участков)	Номера характерных точек образуемых земельных участков	Кадастровые номера земельных участков, из которых образуются земельные участки	Площадь образуемых земельных участков (кв. м)	Способы образования земельных участков	Сведения об отнесении (неотнесении) образуемых земельных участков к территории общего пользования
				путем раздела	
86:02:0000000:292:3У1	18-25	86:02:0000000:292	892	образование земельного участка путем раздела	не относится
86:02:0000000:292:3У2	63-82	86:02:0000000:292	1267	образование земельного участка путем раздела	не относится
86:02:0000000:292:3У3	135-170	86:02:0000000:292	2300	образование земельного участка путем раздела	не относится
86:02:0000000:292:3У4	207-230	86:02:0000000:292	877	образование земельного участка путем раздела	не относится
86:02:0000000:292:3У5	270-297	86:02:0000000:292	865	образование земельного участка путем раздела	не относится
86:02:0000000:292:3У6	307-312	86:02:0000000:292	189	образование земельного участка путем раздела	не относится
ИТОГО			283067		

Общая площадь образуемых земельных участков, необходимых для реализации проекта, в том числе для строительства и эксплуатации линейных объектов и объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов составляет 283067 кв. м.

Дополнительно будут использоваться существующие земельные участки, находящиеся в аренде АО «РН-Няганьнефтегаз».

Сведения о существующих земельных участках, необходимых для строительства и эксплуатации линейных объектов, представлены в таблице 2.

Таблица 2.

Кадастровый номер существующих земельных участков	Площадь существующих земельных участков (кв. м)	Сведения об отнесении (неотнесении) существующих земельных участков к территории общего пользования
86:02:0601001:116 (земли лесного фонда)	1587241	не относится
86/09/010/2022-09/01410 (земли лесного фонда)	125307	не относится
86/09/010/2022-09/01407 (земли лесного фонда)	50001	не относится
86/09/010/2022-08/01038 (земли лесного фонда)	265853	не относится
86/09/010/2022-09/01412 (земли лесного фонда)	599	не относится

2.2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.

Изъятие земельных участков для государственных и муниципальных нужд для размещения проектируемого объекта не требуется.

2.3. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории.

Таблица 3

Условные номера образуемых земельных участков/ Кадастровые номера существующих земельных участков	Вид разрешенного использования существующего земельного участка	Вид разрешенного использования земельного участка
86:02:1001001:2004:ЗУ1	Лесные земли	Осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых
86:02:1001001:2004:ЗУ2	Лесные земли	Осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых
86:02:1001001:2004:ЗУ3	Лесные земли	Осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых
86:02:1001001:2004:ЗУ4	Лесные земли	Осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых
86:02:1001001:2004:ЗУ5	Лесные земли	Осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых
86:02:1001001:2004:ЗУ6	Лесные земли	Осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых
86:02:0000000:292:ЗУ1	Лесные земли	Осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых
86:02:0000000:292:ЗУ2	Лесные земли	Осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых
86:02:0000000:292:ЗУ3	Лесные земли	Осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых
86:02:0000000:292:ЗУ4	Лесные земли	Осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых
86:02:0000000:292:ЗУ5	Лесные земли	Осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых
86:02:0000000:292:ЗУ6	Лесные земли	Осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых

Таблица 4. Сведения об отнесении образуемых земельных участков к определенной категории земель и сведения о необходимости перевода

Условные номера образуемых земельных участков	Категория земель образуемых земельных участков	Сведения о необходимости перевода земельного участка	Планируемая категория земель после осуществления перевода
86:02:1001001:2004:ЗУ1	земли лесного фонда	перевод не требуется	земли лесного фонда
86:02:1001001:2004:ЗУ2	земли лесного фонда	перевод не требуется	земли лесного фонда
86:02:1001001:2004:ЗУ3	земли лесного фонда	перевод не требуется	земли лесного фонда
86:02:1001001:2004:ЗУ4	земли лесного фонда	перевод не требуется	земли лесного фонда
86:02:1001001:2004:ЗУ5	земли лесного фонда	перевод не требуется	земли лесного фонда
86:02:1001001:2004:ЗУ6	земли лесного фонда	перевод не требуется	земли лесного фонда
86:02:0000000:292:ЗУ1	земли лесного фонда	перевод не требуется	земли лесного фонда
86:02:0000000:292:ЗУ2	земли лесного фонда	перевод не требуется	земли лесного фонда
86:02:0000000:292:ЗУ3	земли лесного фонда	перевод не требуется	земли лесного фонда
86:02:0000000:292:ЗУ4	земли лесного фонда	перевод не требуется	земли лесного фонда
86:02:0000000:292:ЗУ5	земли лесного фонда	перевод не требуется	земли лесного фонда
86:02:0000000:292:ЗУ6	земли лесного фонда	перевод не требуется	земли лесного фонда

2.4. Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов.

На момент проектирования лесного участка на территории Самаровского лесничества распространяется действие лесохозяйственного регламента с изменениями и дополнениями,

утвержденными Приказом Департамента недропользования и природных ресурсов Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 02.03.2018 года №13-нп.

Согласно указанному документу, квартал 151 (выделы 1, 2, 3, 4, 12), квартал 152 (выделы 1, 50), квартал 142 (выделы 11), квартал 143 (выделы 16, 17, 44) Самаровского лесничества, Троицкого участкового лесничества, Троицкого урочища, в которых расположены проектируемые лесные участки, относятся к эксплуатационным лесам.

Лесохозяйственным регламентом Самаровского лесничества в кварталах 151, 152, 142, 143 Троицкого участкового лесничества, Троицкого урочища, и соответственно в проектируемых лесных участках установлены следующие виды разрешенного использования лесов:

- Заготовка древесины;
- Заготовка живицы;
- Заготовка и сбор недревесных лесных ресурсов;
- Заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений;
- Осуществление видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства;
- Ведение сельского хозяйства;
- Осуществление научно-исследовательской деятельности, образовательной деятельности;
- Осуществление рекреационной деятельности;
- Создание лесных плантаций и их эксплуатация; (часть 143 квартала)
- Выращивание лесных, плодовых, ягодных, декоративных растений, лекарственных растений;
- Выращивание посадочного материала лесных растений (саженцев, сеянцев);
- Выполнение работ по геологическому изучению недр, разработка месторождений полезных ископаемых;
- Строительство и эксплуатация водохранилищ и иных искусственных водных объектов, а также гидротехнических сооружений и специализированных портов;
- Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов;
- Переработка древесины и иных лесных ресурсов; (часть 143 квартала)
- Осуществление религиозной деятельности;
- Иные виды.

Распределение земель, характеристика насаждений, средние таксационные показатели, виды и объемы использования лесов, представлены в таблицах 5 - 7.

Таблица 5. Распределение земель

Общая площадь- всего	В том числе									
	лесные земли, га					нелесные земли, га				
	покрытые лесной растительностью	в том числе, покрытые лесными культурами	лесные питомники и плантации	непокрыт ые лесной раститель ностью	итого	дороги	просеки	болота	другие	итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Участок 1										
3,4774	3,3246				3,3246				0,1528	0,1528
Участок 2										
0,0892	0,0192				0,0192				0,0700	0,0700
Участок 3										
6,5339	6,3015				6,3015				0,2324	0,2324
Участок 4										
0,1267	0,0755				0,0755				0,0512	0,0512

Участок 5											
8,8081	8,5213					8,5213				0,2868	0,2868
Участок 6											
0,2300	0,1616					0,1616				0,0684	0,0684
Участок 7											
3,4503	3,3203					3,3203				0,1300	0,1300
Участок 8											
0,0877	0,0741					0,0741				0,0136	0,0136
Участок 9											
3,3749	3,2493					3,2493				0,1256	0,1256
Участок 10											
0,0865	0,0745					0,0745				0,0120	0,0120
Участок 11											
2,0231	1,9031					1,9031				0,1200	0,1200
Участок 12											
0,0189	0,0173					0,0173				0,0016	0,0016
Всего по отводу											
28,3067	27,0423					27,0423				1,2644	1,2644

Вид использования: Осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых, в том числе: защитные леса: 0,0000 га; эксплуатационные леса: 28,3067га

Таблица 6. Характеристика насаждений проектируемого лесного участка

Целевое назначение лесов	Участковое лес-во/ урочище (при наличии)	Лесной квартал	Лесогакционный выдел	Преобладающая порода	Площадь (га)	Запас древесины (куб.м)	В том числе по группам возраста древостоя (га/тыс.куб.м)								
							молодняки		средневозрастные		приспевающие		спелые и перестойные		
							площадь (га)	запас (куб.м)	площадь (га)	запас (куб.м)	площадь (га)	запас (куб.м)	площадь (га)	запас (куб.м)	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	
Участок №1															
Эксплуатационные	Троицкое/Троицкое	151	3	Б	3,3246	465					3,3246	465			
Эксплуатационные	Троицкое/Троицкое	151	12		0,1528		Профиль								
Итого по участку № 1					3,4774	465	0	0	0	0	3,3246	465	0	0	
Участок №2															
Эксплуатационные	Троицкое/Троицкое	151	3	Б	0,0192	3					0,0192	3			
Эксплуатационные	Троицкое/Троицкое	151	12		0,0700		Профиль								
Итого по участку № 2					0,0892	3	0	0	0	0	0,0192	3	0	0	
Участок №3															
Эксплуатационные	Троицкое/Троицкое	151	2	К	0,4006	56							0,4006	56	
Эксплуатационные	Троицкое/Троицкое	151	3	Б	4,9763	697				4,9763	697				
Эксплуатационные	Троицкое/Троицкое	151	4	Б	0,7989	152							0,7989	152	
Эксплуатационные	Троицкое/Троицкое	151	12		0,2280		Профиль								
Эксплуатационные	Троицкое/Троицкое	152	1	Б	0,1257	30							0,1257	30	
Эксплуатационные	Троицкое/Троицкое	152	50		0,0044		Профиль								
Итого по участку № 3					6,5339	935	0	0	0	0	4,9763	697	1,3252	238	

Участок №4														
Эксплуатационные	Троицкое/Троицкое	151	2	К	0,0068	1						0,0068	1	
Эксплуатационные	Троицкое/Троицкое	151	3	Б	0,0687	10				0,0687	10			
Эксплуатационные	Троицкое/Троицкое	151	12		0,0512		Профиль							
Итого по участку № 4					0,1267	11	0	0	0	0	0,0687	10	0,0068	1
Участок №5														
Эксплуатационные	Троицкое/Троицкое	142	11	Б	0,1840	31						0,1840	31	
Эксплуатационные	Троицкое/Троицкое	143	16	Б	2,0222	303						2,0222	303	
Эксплуатационные	Троицкое/Троицкое	143	17	Б	4,0744	570						4,0744	570	
Эксплуатационные	Троицкое/Троицкое	143	44		0,2216		Профиль							
Эксплуатационные	Троицкое/Троицкое	151	1	Б	0,0469	6				0,0469	6			
Эксплуатационные	Троицкое/Троицкое	151	3	Б	2,085	292				2,085	292			
Эксплуатационные	Троицкое/Троицкое	151	12		0,0652		Профиль							
Эксплуатационные	Троицкое/Троицкое	152	1	Б	0,1088	26						0,1088	26	
Итого по участку № 5					8,8081	1228	0	0	0	0	2,1319	298	6,3894	930
Участок №6														
Эксплуатационные	Троицкое/Троицкое	143	16	Б	0,0559	8						0,0559	8	
Эксплуатационные	Троицкое/Троицкое	143	17	Б	0,0574	8						0,0574	8	
Эксплуатационные	Троицкое/Троицкое	143	44		0,0296		Профиль							
Эксплуатационные	Троицкое/Троицкое	151	1	Б	0,0029	0				0,0029	0			
Эксплуатационные	Троицкое/Троицкое	151	3	Б	0,0454	6				0,0454	6			
Эксплуатационные	Троицкое/Троицкое	151	12		0,0388		Профиль							
Итого по участку № 6					0,2300	22	0	0	0	0	0,0483	6	0,1133	16
Участок №7														
Эксплуатационные	Троицкое/Троицкое	143	16	Б	0,6308	95						0,6308	95	
Эксплуатационные	Троицкое/Троицкое	143	17	Б	1,9748	276						1,9748	276	
Эксплуатационные	Троицкое/Троицкое	143	44		0,1004		Профиль							
Эксплуатационные	Троицкое/Троицкое	151	3	Б	0,3816	53				0,3816	53			
Эксплуатационные	Троицкое/Троицкое	151	12		0,0228		Профиль							
Эксплуатационные	Троицкое/Троицкое	152	1	Б	0,3331	80						0,3331	80	
Эксплуатационные	Троицкое/Троицкое	152	50		0,0068		Профиль							
Итого по участку № 7					3,4503	504	0	0	0	0	0,3816	53	2,9387	451
Участок №8														
Эксплуатационные	Троицкое/Троицкое	143	16	Б	0,0227	3						0,0227	3	
Эксплуатационные	Троицкое/Троицкое	143	17	Б	0,0293	4						0,0293	4	
Эксплуатационные	Троицкое/Троицкое	143	44		0,0136		Профиль							
Эксплуатационные	Троицкое/Троицкое	151	3	Б	0,0199	3				0,0199	3			
Эксплуатационные	Троицкое/Троицкое	152	1	Б	0,0022	1						0,0022	1	
Итого по участку № 8					0,0877	11	0	0	0	0	0,0199	3	0,0542	8

Участок №9														
Эксплуатационные	Троицкое/Троицкое	143	16	Б	0,8732	131						0,8732	131	
Эксплуатационные	Троицкое/Троицкое	143	17	Б	1,6946	237						1,6946	237	
Эксплуатационные	Троицкое/Троицкое	143	44		0,0904		Профиль							
Эксплуатационные	Троицкое/Троицкое	151	3	Б	0,2247	31				0,2247	31			
Эксплуатационные	Троицкое/Троицкое	151	12		0,0108		Профиль							
Эксплуатационные	Троицкое/Троицкое	152	1	Б	0,4568	110						0,4568	110	
Эксплуатационные	Троицкое/Троицкое	152	50		0,0244		Профиль							
Итого по участку № 9					3,3749	509	0	0	0	0	0,2247	31	3,0246	478
Участок №10														
Эксплуатационные	Троицкое/Троицкое	143	16	Б	0,0190	3						0,019	3	
Эксплуатационные	Троицкое/Троицкое	143	17	Б	0,0245	3						0,0245	3	
Эксплуатационные	Троицкое/Троицкое	143	44		0,0120		Профиль							
Эксплуатационные	Троицкое/Троицкое	151	3	Б	0,0056	1				0,0056	1			
Эксплуатационные	Троицкое/Троицкое	152	1	Б	0,0254	6						0,0254	6	
Итого по участку № 10					0,0865	13	0	0	0	0	0,0056	1	0,0689	12
Участок №11														
Эксплуатационные	Троицкое/Троицкое	151	3	Б	0,3680	52				0,3680	52			
Эксплуатационные	Троицкое/Троицкое	151	4	Б	0,0134	3						0,0134	3	
Эксплуатационные	Троицкое/Троицкое	152	1	Б	1,5217	365						1,5217	365	
Эксплуатационные	Троицкое/Троицкое	152	50		0,1200		Профиль							
Итого по участку № 11					2,0231	420	0	0	0	0	0,3680	52	1,5351	368
Участок №12														
Эксплуатационные	Троицкое/Троицкое	152	1	Б	0,0173	4						0,0173	4	
Эксплуатационные	Троицкое/Троицкое	152	50		0,0016		Профиль							
Итого по участку № 12					0,0189	4	0	0	0	0	0	0	0,0173	4
Всего по отводу					28,3067	4125	0	0	0	0	11,5688	1619	15,4735	2506

2.5. Сведения об особо защитных участках лесов (ОЗУ), особо охраняемых природных территориях (ООПТ), зонах с особыми условиями использования территорий на проектируемом лесном участке:

Таблица 7. Особо защитные участки лесов

Наименование участкового лесничества/урочища (при наличии)	Номер квартала	Номер выдела	Виды ОЗУ, наименование ООПТ, виды ЗОУИТ	Общая площадь, га
1	2	3	4	5
-	-	-	-	-

2.6. Сведения об обременениях проектируемого лесного участка

По данным государственного лесного реестра Самаровского лесничества обременения сторонних организаций отсутствуют.

Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков

Номер характерной точки	X	Y
86:02:1001001:2004:ЗУ1		
1	996055.07	2570727.12
2	996169.38	2570863.37
3	995998.05	2570871.12
4	995980.88	2570850.66
5	995976.93	2570763.25
6	996040.27	2570709.97
7	995973.56	2570766.09
8	995977.19	2570846.25
9	995936.25	2570797.47
10	996000.88	2570874.49
11	996172.21	2570866.74
12	996205.16	2570906.01
13	996144.63	2570956.75
14	996163.17	2570978.83
15	996143.13	2570995.64
16	996125.25	2570974.37
17	996101.45	2570994.34
86:02:0000000:292:ЗУ1		
18	996169.38	2570863.37
19	996172.21	2570866.74
20	996000.88	2570874.49
21	995998.05	2570871.12
22	995976.93	2570763.25
23	995980.88	2570850.66
24	995977.19	2570846.25
25	995973.56	2570766.09
86:02:1001001:2004:ЗУ2		
26	996003.71	2570622.05
27	996182.56	2570835.22
28	996203.56	2570861.82
29	996169.38	2570863.37
30	996055.07	2570727.12
31	996040.27	2570709.97
32	995976.93	2570763.25
33	995971.76	2570648.86
34	995968.38	2570651.69
35	995973.56	2570766.09
36	995936.25	2570797.47
37	995977.19	2570846.25
38	995978.35	2570872.00
39	995904.08	2570875.36
40	995820.51	2570775.76
41	995986.44	2570973.53
42	995982.00	2570875.34
43	996000.88	2570874.49
44	996101.45	2570994.34
45	996125.25	2570974.37
46	996143.13	2570995.64
47	996163.17	2570978.83
48	996144.63	2570956.75
49	996205.16	2570906.01
50	996172.21	2570866.74
51	996206.23	2570865.20
52	996276.13	2570953.76
53	996262.23	2570965.40
54	996233.46	2570989.51
55	996214.55	2571005.21
56	996096.28	2571104.44
57	995980.88	2570850.66
58	995998.05	2570871.12
59	995981.84	2570871.85

Номер характерной точки	X	Y
60	995982.74	2570969.11
61	995906.91	2570878.74
62	995978.50	2570875.50
86:02:000000:292:3У2		
63	996203.56	2570861.82
64	996206.23	2570865.20
65	996172.21	2570866.74
66	996169.38	2570863.37
67	995977.19	2570846.25
68	995980.88	2570850.66
69	995981.84	2570871.85
70	995998.05	2570871.12
71	996000.88	2570874.49
72	995982.00	2570875.34
73	995986.44	2570973.53
74	995982.74	2570969.11
75	995978.50	2570875.50
76	995906.91	2570878.74
77	995904.08	2570875.36
78	995978.35	2570872.00
79	995971.76	2570648.86
80	995976.93	2570763.25
81	995973.56	2570766.09
82	995968.38	2570651.69
86:02:1001001:2004:3У3		
83	996509.58	2571151.78
84	996597.06	2571272.64
85	996601.51	2571370.88
86	996556.10	2571307.52
87	996431.34	2571155.32
88	996276.76	2570830.13
89	996278.04	2570858.45
90	996203.56	2570861.82
91	996182.56	2570835.22
92	996246.79	2570788.73
93	996280.50	2570835.30
94	996296.65	2570857.61
95	996281.54	2570858.29
96	996299.10	2570861.00
97	996507.12	2571148.39
98	996428.57	2571151.94
99	996426.07	2571148.89
100	996287.67	2570993.89
101	996281.69	2570861.79
102	996283.98	2570989.76
103	996262.23	2570965.40
104	996276.13	2570953.76
105	996206.23	2570865.20
106	996278.20	2570861.95
107	996717.60	2571439.18
108	996652.56	2571442.12
109	996605.24	2571376.09
110	996600.80	2571277.80
111	996720.05	2571442.56
112	996917.37	2571715.16
113	996918.06	2571730.41
114	996861.02	2571732.99
115	996654.98	2571445.50
116	996921.11	2571720.33
117	996928.07	2571729.95
118	996921.56	2571730.24
119	996930.53	2571733.34
120	997075.89	2571934.16
121	997132.35	2571893.09
122	997152.48	2571907.22
123	997126.96	2571926.45
124	997112.70	2571938.52

Номер характерной точки	X	Y
125	997088.24	2571934.62
126	997058.26	2571960.34
127	997061.61	2571964.67
128	997039.25	2571981.21
129	996947.21	2571853.25
130	996925.77	2571823.34
131	996921.72	2571733.74
132	996918.22	2571733.90
133	996922.03	2571818.12
134	996863.45	2571736.38
86:02:0000000:292:3У3		
135	996507.12	2571148.39
136	996509.58	2571151.78
137	996431.34	2571155.32
138	996428.57	2571151.94
139	996276.76	2570830.13
140	996280.50	2570835.30
141	996281.54	2570858.29
142	996296.65	2570857.61
143	996299.10	2570861.00
144	996281.69	2570861.79
145	996287.67	2570993.89
146	996283.98	2570989.76
147	996278.20	2570861.95
148	996206.23	2570865.20
149	996203.56	2570861.82
150	996278.04	2570858.45
151	996917.37	2571715.16
152	996921.11	2571720.33
153	996921.56	2571730.24
154	996928.07	2571729.95
155	996930.53	2571733.34
156	996921.72	2571733.74
157	996925.77	2571823.34
158	996922.03	2571818.12
159	996918.22	2571733.90
160	996863.45	2571736.38
161	996861.02	2571732.99
162	996918.06	2571730.41
163	996717.60	2571439.18
164	996720.05	2571442.56
165	996654.98	2571445.50
166	996652.56	2571442.12
167	996597.06	2571272.64
168	996600.80	2571277.80
169	996605.24	2571376.09
170	996601.51	2571370.88
86:02:1001001:2004:3У4		
171	996431.34	2571155.32
172	996556.10	2571307.52
173	996601.51	2571370.88
174	996603.89	2571423.45
175	996529.77	2571323.19
176	996400.93	2571169.83
177	996389.22	2571157.22
178	996652.56	2571442.12
179	996618.81	2571443.65
180	996607.61	2571428.49
181	996605.24	2571376.09
182	996654.98	2571445.50
183	996861.02	2571732.99
184	996833.62	2571734.23
185	996621.31	2571447.02
186	996863.45	2571736.38
187	996922.03	2571818.12
188	996923.75	2571856.15
189	996836.13	2571737.61

Номер характерной точки	X	Y
190	997023.70	2571992.72
191	997023.43	2571992.92
192	996932.21	2571867.59
193	996927.49	2571861.20
194	996925.77	2571823.34
195	996947.21	2571853.25
196	997039.25	2571981.21
197	996262.23	2570965.40
198	996283.98	2570989.76
199	996286.55	2571046.67
200	996233.46	2570989.51
201	996233.64	2570989.36
202	996428.57	2571151.94
203	996386.10	2571153.86
204	996290.23	2571050.64
205	996287.67	2570993.89
206	996426.07	2571148.89
86:02:000000:292:3Y4		
207	996601.51	2571370.88
208	996605.24	2571376.09
209	996607.61	2571428.49
210	996603.89	2571423.45
211	996861.02	2571732.99
212	996863.45	2571736.38
213	996836.13	2571737.61
214	996833.62	2571734.23
215	996283.98	2570989.76
216	996287.67	2570993.89
217	996290.23	2571050.64
218	996286.55	2571046.67
219	996922.03	2571818.12
220	996925.77	2571823.34
221	996927.49	2571861.20
222	996923.75	2571856.15
223	996652.56	2571442.12
224	996654.98	2571445.50
225	996621.31	2571447.02
226	996618.81	2571443.65
227	996428.57	2571151.94
228	996431.34	2571155.32
229	996389.22	2571157.22
230	996386.10	2571153.86
86:02:1001001:2004:3Y5		
231	996389.22	2571157.22
232	996400.93	2571169.83
233	996529.77	2571323.19
234	996603.89	2571423.45
235	996604.83	2571444.27
236	996589.00	2571444.99
237	996468.24	2571278.50
238	996347.80	2571159.09
239	996233.46	2570989.51
240	996286.55	2571046.67
241	996288.66	2571093.33
242	996214.55	2571005.21
243	996290.23	2571050.64
244	996386.10	2571153.86
245	996344.43	2571155.75
246	996337.25	2571149.00
247	996324.75	2571136.24
248	996292.36	2571097.73
249	996607.61	2571428.49
250	996618.81	2571443.65
251	996608.32	2571444.12
252	996621.31	2571447.02
253	996833.62	2571734.23
254	996799.91	2571735.75

Номер характерной точки	X	Y
255	996609.65	2571473.45
256	996608.48	2571447.60
257	996604.98	2571447.76
258	996605.91	2571468.29
259	996591.46	2571448.37
260	996836.13	2571737.61
261	996923.75	2571856.15
262	996926.18	2571909.82
263	996802.37	2571739.14
264	996927.49	2571861.20
265	996932.21	2571867.59
266	997023.43	2571992.92
267	996987.24	2572019.70
268	996991.33	2571999.64
269	996929.92	2571914.98
86:02:0000000:292:3У5		
270	996603.89	2571423.45
271	996607.61	2571428.49
272	996608.32	2571444.12
273	996618.81	2571443.65
274	996621.31	2571447.02
275	996608.48	2571447.60
276	996609.65	2571473.45
277	996605.91	2571468.29
278	996604.98	2571447.76
279	996591.46	2571448.37
280	996589.00	2571444.99
281	996604.83	2571444.27
282	996286.55	2571046.67
283	996290.23	2571050.64
284	996292.36	2571097.73
285	996288.66	2571093.33
286	996923.75	2571856.15
287	996927.49	2571861.20
288	996929.92	2571914.98
289	996926.18	2571909.82
290	996386.10	2571153.86
291	996389.22	2571157.22
292	996347.80	2571159.09
293	996344.43	2571155.75
294	996833.62	2571734.23
295	996836.13	2571737.61
296	996802.37	2571739.14
297	996799.91	2571735.75
86:02:1001001:2004:3У6		
298	996214.55	2571005.21
299	996288.66	2571093.33
300	996291.20	2571149.45
301	996094.53	2571153.95
302	996096.28	2571104.44
303	996294.70	2571149.41
304	996292.36	2571097.73
305	996324.75	2571136.24
306	996337.25	2571149.00
86:02:0000000:292:3У6		
307	996292.36	2571097.73
308	996294.70	2571149.41
309	996292.08	2571149.43
310	996291.20	2571149.45
311	996288.66	2571093.33
312	996292.36	2571097.73