



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ-ЮГРА
ТЮМЕНСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО РАЙОНА
ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА, АРХИТЕКТУРЫ И ЖКХ

П Р И К А З

от 25.10.2024
г.Ханты-Мансийск

№ 96-ун

Об утверждении документации
по планировке территории для
размещения объекта:
«Линейные коммуникации для
кустовой площадки № 811
Приобского месторождения»

В соответствии со статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Ханты – Мансийского района, пунктом 16 Положения о департаменте строительства, архитектуры и ЖКХ (в редакции Решения Думы Ханты-Мансийского района от 31.01.2018 №241), учитывая обращение ПАО «НК «Роснефть» в лице ООО «РН-Юганскнефтегаз» от 24.10.2024 № 03/06-03-10132 (№03-Вх-1893 от 24.10.2024) приказываю:

1. Утвердить проект планировки и проект межевания территории для размещения объекта «Линейные коммуникации для кустовой площадки № 811 Приобского месторождения», согласно приложениям 1, 2, 3, 4 к настоящему приказу.

2. Департаменту строительства, архитектуры и ЖКХ разместить документацию в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности Югры и на официальном сайте Администрации Ханты-Мансийского района.

3. ПАО «НК «Роснефть» обеспечить проведение кадастровых работ по формированию образуемого земельного участка и (или) формированию частей земельных участков в Управлении Федеральной службы государственной регистрации кадастра и картографии по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре.

4. ПАО «НК «Роснефть» имеет право обращаться без доверенности с заявлением об осуществлении государственного кадастрового учета на образуемые земельные участки и (или) изменений основных сведений об объекте недвижимости в связи с образованием части(ей) земельных участков.

5. Контроль за выполнением приказа оставляю за собой.

И.о. директора Департамента
строительства, архитектуры и ЖКХ

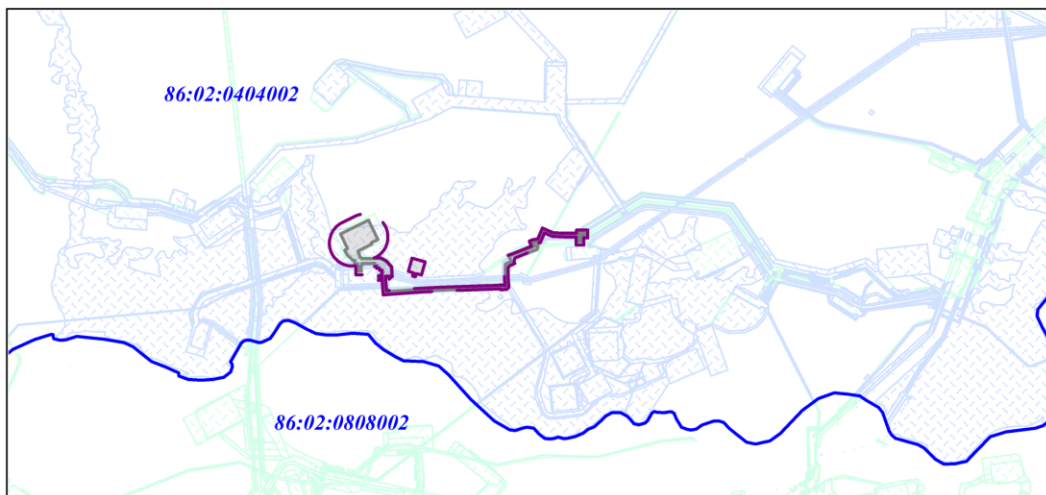


З.М. Давлетбаев

**Прокт планировки территории
для размещения объекта, расположенного на территории Ханты-Мансийского района
ХМАО-Югры
«Линейные коммуникации для кустовой площадки № 811 Приобского месторождения»
Землепользователь ПАО «НК «Роснефть»**

Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов. Масштаб 1:5000

Схема расположения зоны планируемого размещения проектируемых объектов на КППТ



Экспликация зон планируемого размещения проектируемых объектов

Шифр_проекта	Наименование	Площадь_га
232330	Линейные коммуникации для кустовой площадки № 811 Приобского месторождения	32.6668

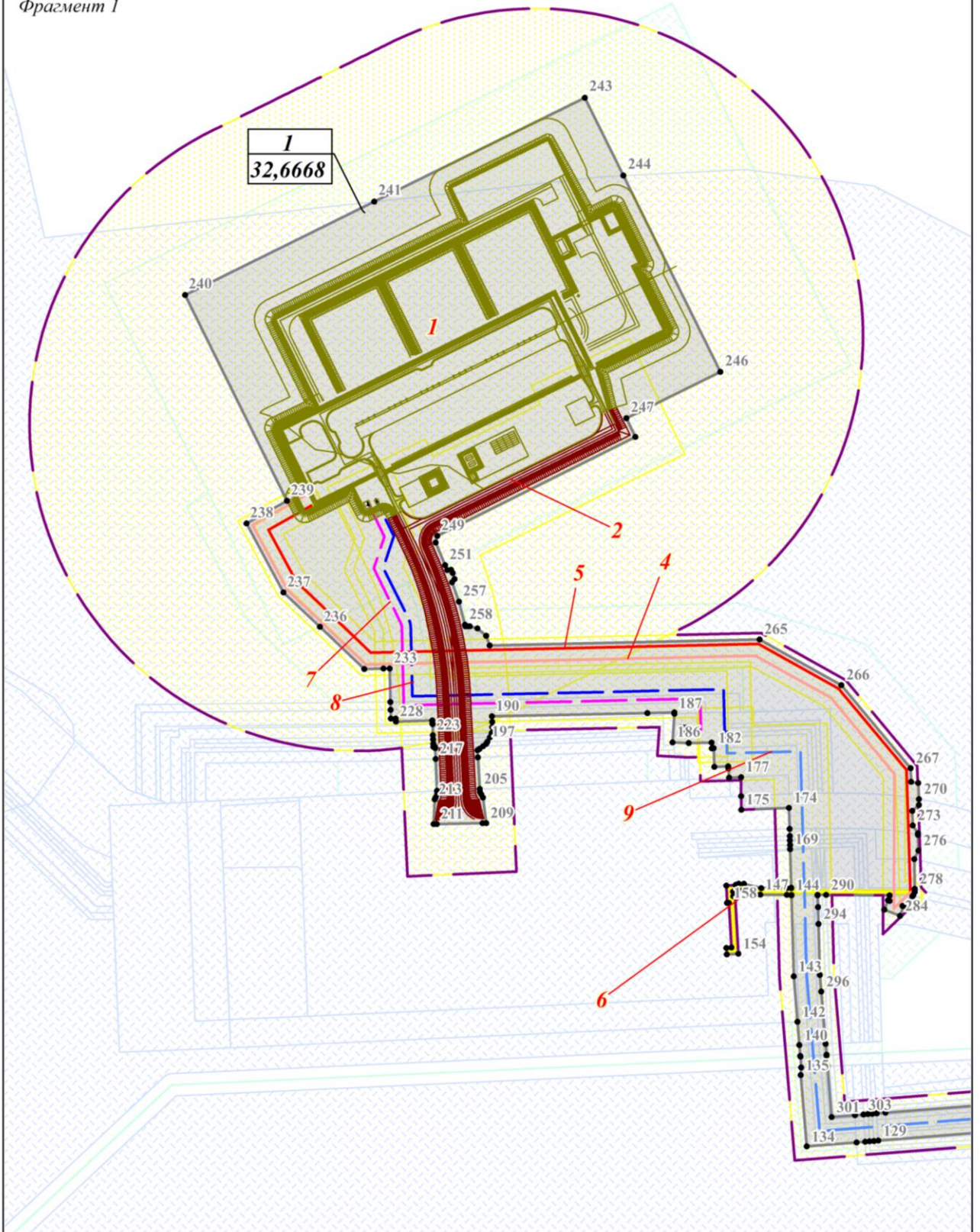
Экспликация проектируемых объектов

Номер	Наименование
1	Кустовая площадка №811
2	Автомобильная дорога к кустовой площадке № 811
3	Площадка ВЗиС с подъездом
4	ВЛ 6 кВ на кустовую площадку №811 с ВОЛС
5	ВЛ 6 кВ на кустовую площадку №811
6	ВОЛС
7	Нефтегазосборные сети куст №811 - уз.440
8	Высоконапорный водовод т.вр.куст №811 - куст №811
9	Высоконапорный водовод т.вр.куст №342 - т.вр.куст №811 (третья нитка)
10	Автомобильная дорога к узлу задвижек №1В
11	Узлы задвижек

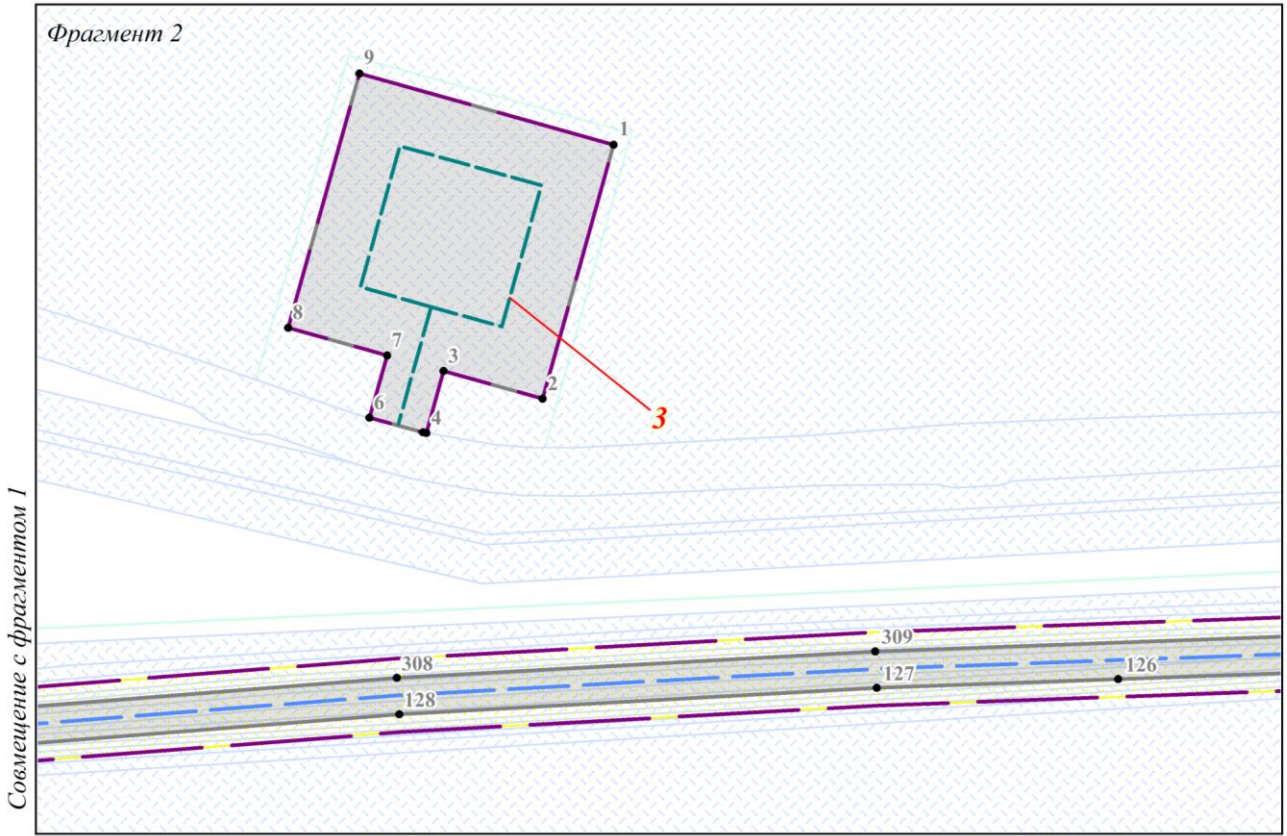
Условные обозначения:

<ul style="list-style-type: none"> - границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки - номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов - номер проектируемого объекта - границы зон планируемого размещения линейных объектов - номер зоны планируемого размещения линейных объектов - площадь зоны планируемого размещения линейных объектов, га - границы кадастрового деления - существующие земельные участки - аренда ПАО "НК"Роснефть" 	<ul style="list-style-type: none"> - ось нефтегазосборных сетей - ось ВОЛС - ось проектируемой ВЛ 6 кВ (с ВОЛС) - ось высоконапорного водовода - проектируемая кустовая площадка - проектируемая автодорога - площадка ВЗиС с подъездом - границы зон с особыми условиями использования территорий, которые подлежат установлению в связи с размещением этих линейных объектов
---	--

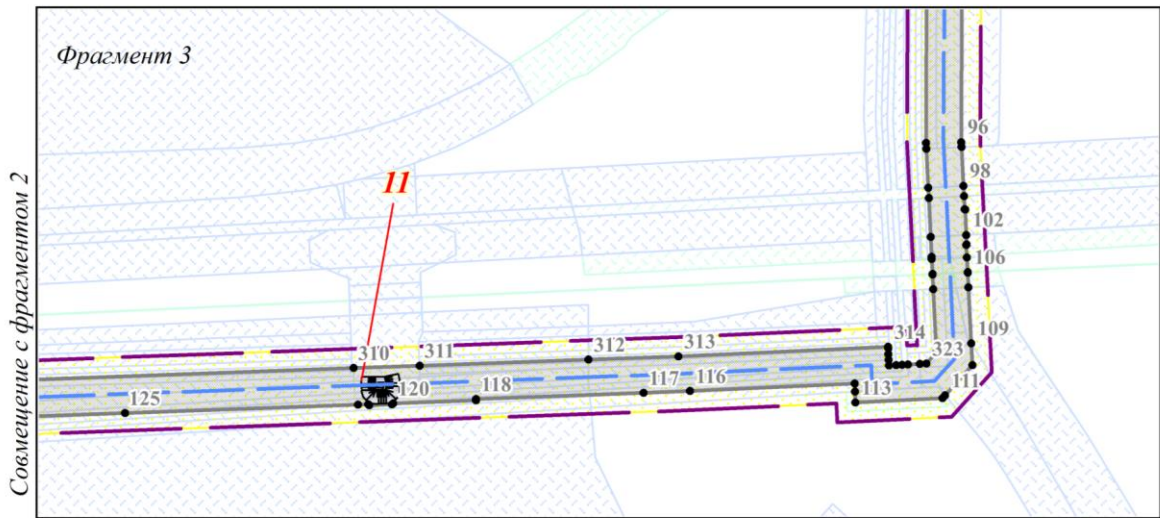
Фрагмент 1

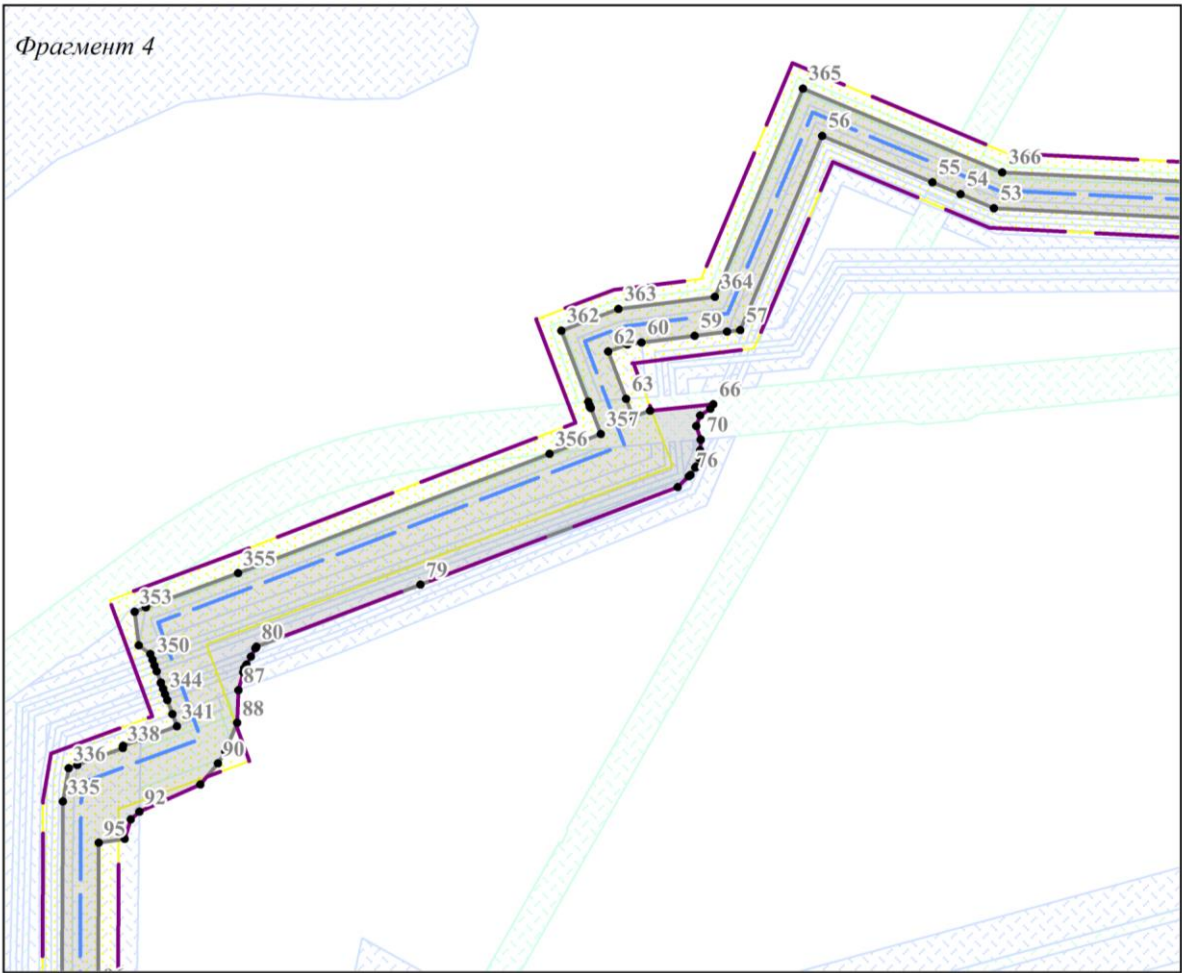


Фрагмент 2



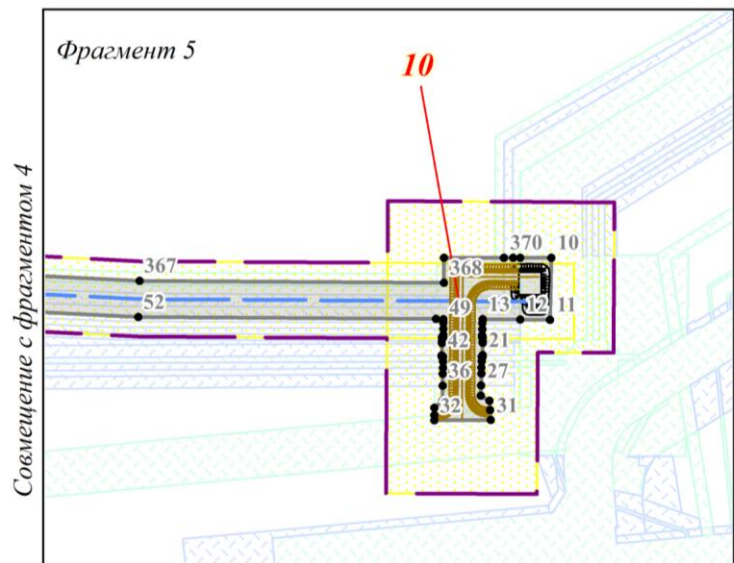
Совмещение с фрагментом 4





Совмещение с фрагментом 5

Совмещение с фрагментом 3



Совмещение с фрагментом 4

**Положение о размещении объекта
«Линейные коммуникации для кустовой площадки № 811 Приобского месторождения»**

1. Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.

Документацией по планировке территории «Линейные коммуникации для кустовой площадки № 811 Приобского месторождения» (далее проектируемый объект) предусматривается строительство следующих объектов:

- Кустовая площадка № 811;
- Автомобильная дорога к кустовой площадке №811;
- Нефтегазосборные сети куст №811 - уз.440;
- Высоконапорный водовод т.вр. куст №342 – т.вр.куст №811 (третья нитка);
- Высоконапорный водовод т.вр. куст №811 – куст №811;
- ВЛ 6 кВ на кустовую площадку №811;
- Автомобильная дорога к узлу задвижки № 1В
- ВОЛС на кустовую площадку №804.

Таблица 1

Проектные мощности* проектируемой кустовой площадки

Наименование показателей	Единицы измерения	Количество по проекту
Обустройство кустовой площадки № 811 фонд скважин по кусту,	шт.	24
из них по назначению:		
добывающие скважины	шт.	12
нагнетательные скважины	шт.	12
Максимальные уровни куста:		
добыча нефти, (2026 г.)	т/год	49 435
добыча жидкости, (2027 г.)	м ³ /год	120 167
закачка воды, (2033 г.)	м ³ /год	437635
Годовое потребление электроэнергии	тыс. кВт·час	9309
Установленная мощность (всего)	кВт	1735
Потребляемая мощность (всего)	кВт	1205
ВОЛС на кустовую площадку № 811	м	1170

Таблица 2

Характеристика* и технико-экономические показатели проектируемых линейных объектов

Наименование		Ед.измерения	Показатели
1	Автомобильная дорога к кустовой площадке № 811		
1.1	Категория дороги согласно СП 37.13330.2012	-	III-н
1.2	Протяженность	м	481,02
1.3	Основная расчетная скорость	км/ч	50
1.4	Число полос движения	-	1
1.5	Ширина проезжей части	м	4,5
1.6	Количество водопропускных сооружений	шт	-
1.7	Ширина обочин	м	2x1,0
	-с учетом установки барьерного ограждения	м	2x2,0
	-с учетом установки сигнальных столбиков	м	2x1,5
1.8	Поперечные уклоны проезжей части	‰	35
1.9	Наибольший продольный уклон	‰	10
1.10	Климатический район и подрайон	-	I Д
1.11	Инженерно-геологические условия	-	III
1.12	Ветровой район	-	I (СП 20.13330.2016), II (ПУЭ);
1.13	Снеговой район	-	V
1.14	Интенсивность сейсмических воздействий	-	5 баллов
1.15	Съезд №1 к кустовой площадке № 811	м	18
1.16	Съезд №2 к кустовой площадке № 811	м	18
2	Кустовая площадка №811		
2.1	Общая площадь (освоение)	м ²	37895,0

Наименование объекта	Характеристика
Нефтегазосборные сети, в том числе:	Протяженность всего – 506,26 м
Нефтегазосборные сети куст №811 - уз.440	Назначение – нефтегазосборные сети для транспорта нефтегазоводяной смеси от проектируемой кустовой площадки №811 (проект 232330_2) до подключения в проектируемый узел №2 (расширение сущ. уз.440).
	Транспортируемая среда – нефтегазоводяная смесь
	Рабочее давление – 4,0 МПа
	Диаметр трубопровода – 159x6 мм
	Протяженность трубопровода – 506,26 м
	Узел задвижек №1 Узел задвижек №2 (расширение сущ уз.440)
Высоконапорный водовод, в том числе:	Протяженность всего – 4195,13 м
Высоконапорный водовод т.вр. куст	Назначение - высоконапорный водовод для

Наименование объекта	Характеристика
№342 – т.вр.куст №811 (третья нитка)	транспорта очищенной пластовой воды от узла задвижек №1в до проектируемого узла задвижек №3 в
	Транспортируемая среда – очищенная пластовая и сеноманская вода
	Рабочее давление – 25,0 МПа
	Диаметр трубопровода – 219х18 мм
	Протяженность трубопровода – 3680,45 м
	Узел задвижек №1в, 2в
	Узел задвижек №3в (расширение ранее запроектированного узла задвижек №1в, ш.221447 3)
Высоконапорный водовод т.вр. куст №811 – куст №811	Назначение - высоконапорный водовод для транспорта очищенной пластовой воды от узла задвижек №3в до проектируемого узла задвижек №4в при кустовой площадке №811
	Транспортируемая среда – очищенная пластовая и сеноманская вода
	Рабочее давление – 25,0 МПа
	Диаметр трубопровода – 168х14 мм
	Протяженность трубопровода 514,68 м
Узел задвижек №4в	
ВЛ 6 кВ	Протяженность ВЛ 6 кВ: всего – 1737 м
ВЛ 6 кВ на кустовую площадку №811	Назначение - передача электроэнергии
	Протяженность – 1737 м
	Уровень ответственности – нормальный
	Одноцепные ВЛ 6 кВ отпайкой от сущ. ВЛ 6 кВ
	Начальный пункт – опора №25 ф. 8042-09, 8042-16
Конечный пункт – концевые опоры около кустовой площадки №811	
Автомобильные дороги, в том числе:	Протяженность автомобильных дорог: всего – 131,3 м
Автомобильная дорога к узлу задвижки № 1В	Назначение - обеспечения транспортной связи
	Протяженность – 131,3 м
	Категория – IV-н

*Характеристика и технико-экономические показатели проектируемых объектов могут уточняться при архитектурно-строительном проектировании.

2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

В административном отношении проектируемый объект расположен на территории Ханты-Мансийского района Ханты - Мансийского автономного округа – Югра (ХМАО-Югра) Тюменской области, на Приобском месторождении нефти.

Зона планируемого размещения проектируемого объекта находится на землях промышленности и землях запаса Ханты-Мансийского района, землях лесного фонда Самаровского лесничества, Ханты-Мансийского участкового лесничества, Нялинского урочища.

3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта

Координаты границ земельных участков, необходимых для размещения проектируемого объекта, в графических материалах определены в местной системе координат Ханты-Мансийского автономного округа - Югры МСК-86.

Перечень координат характерных точек границ зоны планируемого размещения

Точка	X	Y
1	1001821.88	2722602.53
2	1001648.45	2722553.99
3	1001667.33	2722486.55
4	1001625.18	2722474.79
5	1001625.56	2722472.52
6	1001635.52	2722435.95
7	1001678.11	2722448.01
8	1001696.98	2722380.56
9	1001870.41	2722429.10
10	1002198.03	2724685.09
11	1002156.78	2724684.41
12	1002156.92	2724664.60
13	1002157.09	2724639.60
14	1002154.60	2724639.55
15	1002150.61	2724639.46
16	1002146.62	2724639.38
17	1002145.16	2724639.35
18	1002145.16	2724639.76
19	1002142.60	2724639.74
20	1002141.37	2724639.73
21	1002133.33	2724639.66
22	1002132.38	2724639.65
23	1002132.35	2724639.06
24	1002129.32	2724638.99
25	1002125.14	2724638.90
26	1002121.12	2724638.82
27	1002113.12	2724638.64

28	1002106.45	2724638.50
29	1002103.06	2724644.25
30	1002096.80	2724644.61
31	1002090.19	2724644.98
32	1002089.97	2724607.55
33	1002093.46	2724607.62
34	1002098.31	2724607.71
35	1002102.91	2724613.04
36	1002112.93	2724613.15
37	1002120.93	2724613.24
38	1002124.94	2724613.29
39	1002129.18	2724613.33
40	1002132.38	2724613.37
41	1002132.36	2724612.55
42	1002133.17	2724612.56
43	1002141.22	2724612.63
44	1002142.74	2724612.65
45	1002145.30	2724612.67
46	1002145.29	2724613.52
47	1002146.75	2724613.54
48	1002150.74	2724613.58
49	1002154.73	2724613.62
50	1002157.26	2724613.65
51	1002157.29	2724608.73
52	1002158.62	2724411.44
53	1002165.88	2724265.67
54	1002175.23	2724243.49
55	1002183.06	2724224.91
56	1002213.81	2724151.94
57	1002085.08	2724097.70
58	1002083.99	2724089.02
59	1002081.29	2724067.53
60	1002076.88	2724032.42
61	1002075.70	2724023.02
62	1002070.84	2724010.25
63	1002039.52	2724022.17
64	1002027.92	2724026.58
65	1002031.63	2724038.01
66	1002035.95	2724079.92
67	1002033.06	2724077.99
68	1002028.55	2724071.13
69	1002021.55	2724068.59
70	1002012.63	2724071.56
71	1002012.41	2724071.63
72	1002005.50	2724071.13

73	1002000.37	2724070.76
74	1001994.61	2724068.40
75	1001993.99	2724067.99
76	1001989.07	2724064.75
77	1001988.20	2724063.84
78	1001981.01	2724056.36
79	1001916.39	2723886.09
80	1001875.18	2723777.50
81	1001874.52	2723777.13
82	1001874.07	2723776.87
83	1001868.69	2723773.83
84	1001863.30	2723770.78
85	1001860.93	2723769.44
86	1001858.28	2723768.73
87	1001846.46	2723765.58
88	1001824.73	2723764.81
89	1001805.73	2723756.81
90	1001797.78	2723751.99
91	1001783.87	2723740.33
92	1001765.87	2723700.06
93	1001760.68	2723694.39
94	1001747.81	2723690.26
95	1001745.10	2723673.15
96	1001647.50	2723672.75
97	1001644.18	2723672.91
98	1001617.70	2723674.23
99	1001610.70	2723674.58
100	1001601.84	2723675.02
101	1001601.66	2723675.55
102	1001584.24	2723676.15
103	1001577.75	2723676.37
104	1001577.33	2723676.24
105	1001568.83	2723676.66
106	1001558.83	2723677.16
107	1001558.36	2723677.18
108	1001548.44	2723677.68
109	1001510.33	2723679.57
110	1001495.31	2723680.32
111	1001474.81	2723661.75
112	1001472.93	2723660.04
113	1001469.97	2723600.63
114	1001477.37	2723600.25
115	1001482.84	2723600.03
116	1001477.87	2723487.85
117	1001476.53	2723456.15

118	1001472.24	2723342.01
119	1001471.42	2723341.90
120	1001469.37	2723285.42
121	1001468.55	2723284.62
122	1001468.04	2723269.07
123	1001468.75	2723268.45
124	1001468.50	2723261.54
125	1001462.75	2723102.56
126	1001457.12	2722946.63
127	1001451.17	2722782.04
128	1001433.17	2722456.38
129	1001407.36	2722129.25
130	1001407.05	2722125.27
131	1001406.73	2722121.17
132	1001406.42	2722117.21
133	1001405.79	2722109.27
134	1001402.19	2722063.65
135	1001467.63	2722058.21
136	1001474.53	2722058.62
137	1001474.64	2722058.63
138	1001484.51	2722057.81
139	1001485.06	2722057.77
140	1001495.01	2722056.94
141	1001495.06	2722056.94
142	1001516.42	2722055.16
143	1001558.15	2722051.69
144	1001632.60	2722049.61
145	1001633.00	2722049.60
146	1001633.02	2722045.48
147	1001633.13	2722021.16
148	1001637.10	2722005.28
149	1001637.02	2722002.00
150	1001636.15	2721999.86
151	1001635.89	2721996.14
152	1001631.73	2721996.35
153	1001631.81	2721997.99
154	1001578.98	2722001.01
155	1001578.31	2721990.34
156	1001584.31	2721989.97
157	1001584.61	2721994.67
158	1001625.52	2721992.34
159	1001625.44	2721990.65
160	1001641.46	2721989.87
161	1001642.07	2721998.49
162	1001642.79	2722000.26

163	1001643.01	2722001.33
164	1001643.11	2722005.95
165	1001639.13	2722021.91
166	1001639.03	2722045.25
167	1001639.01	2722049.43
168	1001639.59	2722049.41
169	1001674.81	2722048.43
170	1001678.78	2722048.32
171	1001682.98	2722048.21
172	1001686.97	2722048.10
173	1001693.60	2722047.91
174	1001712.69	2722047.38
175	1001711.00	2722003.66
176	1001723.68	2722003.42
177	1001741.00	2722003.52
178	1001740.50	2721992.40
179	1001749.06	2721991.75
180	1001750.87	2721991.52
181	1001750.53	2721978.84
182	1001767.55	2721978.37
183	1001767.51	2721976.59
184	1001772.71	2721976.48
185	1001772.19	2721955.38
186	1001772.89	2721940.53
187	1001799.14	2721942.23
188	1001800.40	2721942.31
189	1001799.86	2721917.53
190	1001796.74	2721774.96
191	1001791.68	2721775.14
192	1001791.67	2721775.14
193	1001786.82	2721775.31
194	1001781.66	2721774.82
195	1001780.47	2721774.71
196	1001777.57	2721773.07
197	1001773.49	2721770.76
198	1001772.01	2721769.93
199	1001771.33	2721769.54
200	1001769.33	2721766.82
201	1001766.90	2721763.53
202	1001766.80	2721763.36
203	1001765.81	2721761.72
204	1001759.14	2721762.11
205	1001730.12	2721763.82
206	1001727.46	2721763.98
207	1001725.11	2721765.20

208	1001722.32	2721766.66
209	1001698.87	2721769.80
210	1001698.80	2721766.41
211	1001697.93	2721724.41
212	1001697.87	2721721.33
213	1001720.52	2721722.45
214	1001722.42	2721723.32
215	1001725.52	2721724.74
216	1001728.35	2721724.61
217	1001757.65	2721723.28
218	1001767.64	2721722.83
219	1001768.92	2721722.77
220	1001768.87	2721721.25
221	1001771.58	2721721.15
222	1001775.57	2721721.01
223	1001779.58	2721720.86
224	1001789.58	2721720.49
225	1001790.21	2721720.47
226	1001792.96	2721720.37
227	1001792.95	2721720.13
228	1001791.94	2721686.82
229	1001794.80	2721686.70
230	1001794.70	2721682.31
231	1001802.82	2721682.12
232	1001810.00	2721681.93
233	1001840.73	2721681.23
234	1001840.60	2721675.58
235	1001840.21	2721657.93
236	1001878.90	2721617.24
237	1001910.61	2721583.89
238	1001973.90	2721549.86
239	1001994.70	2721586.94
240	1002183.53	2721493.64
241	1002269.19	2721667.01
242	1002269.20	2721667.03
243	1002364.62	2721860.16
244	1002293.11	2721895.53
245	1002293.10	2721895.49
246	1002113.01	2721984.47
247	1002070.38	2721898.20
248	1002053.31	2721906.60
249	1001962.35	2721724.88
250	1001956.24	2721723.29
251	1001935.62	2721732.07
252	1001931.14	2721733.97

253	1001931.27	2721737.45
254	1001928.34	2721738.99
255	1001922.89	2721740.65
256	1001919.96	2721738.32
257	1001902.17	2721744.64
258	1001880.96	2721750.29
259	1001879.46	2721750.60
260	1001879.49	2721752.49
261	1001879.52	2721754.75
262	1001877.53	2721761.70
263	1001870.69	2721769.77
264	1001861.77	2721772.89
265	1001867.26	2722020.33
266	1001825.46	2722095.47
267	1001749.13	2722159.00
268	1001736.79	2722159.40
269	1001735.59	2722165.95
270	1001720.82	2722166.44
271	1001715.58	2722166.58
272	1001709.94	2722160.29
273	1001696.75	2722160.72
274	1001689.38	2722165.67
275	1001688.07	2722165.72
276	1001673.66	2722166.05
277	1001665.72	2722162.33
278	1001638.42	2722162.63
279	1001635.62	2722162.72
280	1001632.63	2722161.52
281	1001631.71	2722160.57
282	1001622.85	2722151.49
283	1001622.50	2722152.35
284	1001613.66	2722149.08
285	1001619.29	2722134.75
286	1001628.09	2722138.05
287	1001627.52	2722139.58
288	1001632.28	2722139.60
289	1001632.59	2722139.60
290	1001632.85	2722081.46
291	1001632.89	2722073.65
292	1001632.51	2722073.66
293	1001621.65	2722073.96
294	1001606.24	2722074.38
295	1001559.48	2722075.67
296	1001544.32	2722076.93
297	1001496.11	2722080.94

298	1001486.15	2722081.77
299	1001485.61	2722081.81
300	1001475.71	2722082.63
301	1001429.09	2722086.51
302	1001430.77	2722107.84
303	1001431.40	2722115.78
304	1001431.71	2722119.77
305	1001432.03	2722123.79
306	1001432.34	2722127.77
307	1001432.97	2722135.72
308	1001458.11	2722454.70
309	1001476.16	2722780.89
310	1001493.43	2723258.44
311	1001495.06	2723303.41
312	1001499.22	2723418.66
313	1001501.44	2723479.97
314	1001507.90	2723622.92
315	1001506.82	2723622.97
316	1001502.83	2723623.15
317	1001498.93	2723623.33
318	1001495.15	2723623.50
319	1001495.40	2723628.45
320	1001495.60	2723632.42
321	1001495.80	2723636.42
322	1001496.19	2723644.41
323	1001496.42	2723648.93
324	1001504.05	2723655.84
325	1001547.27	2723653.69
326	1001557.27	2723653.19
327	1001557.71	2723653.17
328	1001567.74	2723652.67
329	1001569.37	2723652.59
330	1001582.94	2723651.91
331	1001609.41	2723650.60
332	1001616.43	2723650.25
333	1001642.91	2723648.93
334	1001646.95	2723648.73
335	1001772.49	2723649.26
336	1001794.66	2723653.09
337	1001796.81	2723658.92
338	1001807.88	2723688.98
339	1001809.52	2723689.31
340	1001813.60	2723700.78
341	1001822.43	2723724.81
342	1001830.40	2723721.92

343	1001839.79	2723718.46
344	1001843.54	2723717.08
345	1001847.30	2723715.70
346	1001851.05	2723714.32
347	1001851.36	2723714.21
348	1001858.87	2723711.44
349	1001862.62	2723710.06
350	1001866.51	2723708.63
351	1001870.26	2723707.25
352	1001876.00	2723699.68
353	1001898.41	2723696.89
354	1001901.21	2723704.38
355	1001923.99	2723765.29
356	1002003.17	2723971.44
357	1002016.20	2724005.35
358	1002033.42	2723998.80
359	1002034.14	2723998.24
360	1002035.40	2723998.05
361	1002037.59	2723997.22
362	1002084.73	2723979.27
363	1002099.17	2724017.18
364	1002107.16	2724080.95
365	1002245.27	2724139.14
366	1002189.66	2724271.09
367	1002182.62	2724412.12
368	1002181.28	2724613.92
369	1002197.94	2724614.10
370	1002197.99	2724653.73
371	1002198.00	2724659.99
372	1002198.00	2724664.66

4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Проектом планировки территории не предусматривается реконструкция проектируемых объектов.

5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта в границах зон его планируемого размещения

Предельные (минимальные) и (или) максимальные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.

Учитывая основные технические характеристики проектируемого объекта, проектом планировки территории определены границы зоны его планируемого размещения.

Общая зона планируемого размещения проектируемого объекта составляет 32,6668 га.

Границы зоны планируемого размещения объекта установлена в соответствии с требованиями действующих норм отвода и учтена при разработке рабочего проекта.

Соблюдение требований к архитектурным решениям объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения, с указанием:

- требований к цветовому решению внешнего облика таких объектов;
- требований к строительным материалам, определяющим внешний облик таких объектов;
- требований к объемно-пространственным, архитектурно-стилистическим и иным характеристикам таких объектов, влияющим на их внешний облик и (или) на композицию, а также на силуэт застройки исторического поселения не предусматривается проектом.

6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства, существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Безопасность проектируемых сооружений обеспечивается расположением их на соответствующих расстояниях от объектов инфраструктуры, что обеспечивает сохранность существующих объектов при строительстве новых, безопасность при проведении работ и надежность в процессе эксплуатации.

Вариантность выбора места размещения линейных объектов не рассматривалась т.к. проектируемый объект технологически привязан к объектам сложившейся инфраструктуры (продолжение разработки и обустройства Приобского месторождения, прохождение вдоль существующих коридоров коммуникаций).

7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия и территории традиционного природопользования коренных малочисленных народов Севера, Сибири и Дальнего Востока от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта

Согласно Заклчению Службы государственной охраны объектов культурного наследия ХМАО-Югры от 17.09.2024 г. №24-4609 на территории размещения проектируемого объекта, объекты культурного наследия, включенного в Единый государственный реестр

объектов культурного наследия Российской Федерации, выявленные объекты культурного наследия и объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия, отсутствуют.

В соответствии с письмом Департамента недропользования и природных ресурсов Ханты-Мансийского автономного округа-Югры от 03.09.2024 г. №12-Исх-19935 проектируемый объект находится в границах территорий традиционного природопользования коренных малочисленных народов Севера регионального значения в Ханты - Мансийском автономном округе – Югре ХМ-23. Размещение проектируемого объекта согласовано с субъектом права традиционного природопользования.

8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

Проектом предусмотрены следующие мероприятия в период строительства:

- не допускается использование земель за пределами установленных границ отвода;
- рекультивация нарушенных земель;
- уборка отходов, выравнивание ям, котлованов и траншей;
- благоустройство территории;
- использование технически исправного автотранспорта прошедшего проверку на дымность и токсичность выбросов в соответствии с действующим законодательством;
- не допускаются к работе неисправные технические средства, способные вызвать загорание;
- запрещается захламление территории отходами;
- запрещается разлив горюче-смазочных материалов, слив отработанных масел и т.п.;
- соблюдение требований к накоплению и транспортировке отходов;
- с целью уменьшения отрицательного воздействия строительства на окружающую среду, применяется укрупнение и повышение технологической готовности конструкций и материалов;
- запрещается нерегламентируемая охота, рыбная ловля и браконьерство;
- избежание нарушения естественно-дренажной сети, восстановление ее в близком, к существующему, до начала строительства, виде для предотвращения возможных процессов заболачивания территории и как следствие, деградация растительности из-за затруднения или полного прекращения естественного дренирования;
- мониторинг за компонентами окружающей среды в период строительства проектируемых объектов.

За нарушение окружающей среды несут персональную дисциплинарную, административную, материальную и уголовную ответственность производители работ и лица, непосредственно нанесшие урон окружающей среде.

При неукоснительном соблюдении природоохранных мероприятий и рекомендаций относительно сроков производства строительных работ воздействие на компоненты природной среды планируемых работ прогнозируется как минимальное.

Проектом предусмотрены следующие мероприятия в период эксплуатации:

по уменьшению выбросов загрязняющих веществ в атмосферу:

- 100% контроль сварных соединений;

- для защиты трубопровода от коррозии проектом предусматривается применение труб стальных прямошовных хладостойкого исполнения из стали класса прочности К48 с заводским наружным покрытием и внутренним изоляционным покрытием для строительства нефтегазосборных сетей. Возможна замена стали труб и деталей на сталь класса прочности К50;

- для защиты трубопровода от коррозии проектом предусматривается применение труб стальных бесшовных повышенной хладостойкости и коррозионной стойкости из стали класса прочности К50 с заводским наружным полиэтиленовым покрытием усиленного типа для строительства высоконапорных водоводов;

- защита от атмосферного и статического электричества;

- испытание трубопроводов и оборудования на прочность и герметичность после монтажа;

- применение запорной арматуры герметичности класса «А» по ГОСТ 9544-2015;

- автоматизированный контроль за технологическим процессом.

по защите от шума:

- в связи с удаленностью проектируемых объектов от населенных пунктов и размещением объекта на производственной территории специальных мероприятий по снижению уровня шума не предусматривается.

по охране и рациональному использованию земель:

- герметизированная однетрубная система одновременного сбора нефти и газа;

- рекультивация нарушенных земель, в т.ч.:

 - технический этап рекультивации;

 - биологический этап рекультивации.

- контроль загрязнения почвы;

- для защиты трубопровода от коррозии проектом предусматривается применение труб стальных прямошовных хладостойкого исполнения из стали класса прочности К48 с заводским наружным покрытием и внутренним изоляционным покрытием для строительства нефтегазосборных сетей. Возможна замена стали труб и деталей на сталь класса прочности К50;

- для защиты трубопровода от коррозии проектом предусматривается применение труб стальных бесшовных повышенной хладостойкости и коррозионной стойкости из стали класса

прочности К50 с заводским наружным полиэтиленовым покрытием усиленного типа для строительства высоконапорных водоводов;

- применение запорной арматуры герметичности класса «А» по ГОСТ 9544-2015;

- обращение с отходами осуществляется на основании договоров со специализированными предприятиями, имеющими лицензии по обращению с отходами.

по охране поверхностных и подземных вод:

- для защиты трубопровода от коррозии проектом предусматривается применение труб стальных прямошовных хладостойкого исполнения из стали класса прочности К48 с заводским наружным покрытием и внутренним изоляционным покрытием для строительства нефтегазосборных сетей. Возможна замена стали труб и деталей на сталь класса прочности К50;

- для защиты трубопровода от коррозии проектом предусматривается применение труб стальных бесшовных повышенной хладостойкости и коррозионной стойкости из стали класса прочности К50 с заводским наружным полиэтиленовым покрытием усиленного типа для строительства высоконапорных водоводов;

- применение запорной арматуры герметичности класса «А» по ГОСТ 9544-2015;

- гидравлическое испытание трубопроводов;

- автоматизация технологических процессов;

- проведение систематических профилактических осмотров технического состояния оборудования;

по охране животного мира:

- строгое соблюдение границ отведенной территории;

- рекультивация нарушенных земель для улучшения условий обитания, восстановления кормовой базы животных;

- выполнение строительно-монтажных работ в зимний период для уменьшения воздействия строительных машин на почвенно-растительный покров;

- крепление провода на опорах 6 кВ предусматривается при помощи одноцепных натяжных и поддерживающих гирлянд, комплектуемых стеклянными изоляторы типа ПС 70Е и немагнитной спиральной арматурой, исключающими гибель птиц в случае соприкосновения с токонесущими проводами на участках их прикрепления к конструкциям опор;

- обращение с отходами на основании договоров со специализированными предприятиями для предотвращения загрязнения среды их обитания;

- запрет несанкционированной охоты.

Согласно инженерно-экологическим изысканиям, на территории района работ растения и животные, занесенные в Красные книги, отсутствуют.

Вероятность присутствия «краснокнижных» видов значительно снижается вследствие проявления фактора беспокойства в результате существующего освоения территории.

Мерой охраны таких объектов может служить минимальное механическое нарушение местообитаний и уничтожение почвенно-растительного покрова.

Проектом предусматриваются следующие мероприятия по сохранению краснокнижных растений и животных:

- при обнаружении краснокнижных видов растений обеспечить охрану мест их произрастания в соответствии с абзацем 2 п.1.10 Порядка ведения Красной книги ХМАО-Югры, утвержденного постановлением Правительства автономного округа от 17.12.09 г., № 333-п;

- в случае обнаружения редких видов животных и растений в районе расположения объекта предоставить информацию в Департамент недропользования и природных ресурсов ХМАО-Югры в соответствии с п.3.4 раздела 3 Положения о Красной книги ХМАО-Югры, утвержденного постановлением Правительства автономного округа от 17.12.09 г., № 333-п;

- запрет на их хозяйственное использование;

- охрану животных от истребления, гибели;

- полный запрет охоты на редкие виды.

по предупреждению аварийных ситуаций:

- автоматизация технологических процессов;

- применение блочно-комплектного оборудования заводского изготовления;

- оснащение технологического оборудования предохранительными устройствами;

- проведение систематических профилактических осмотров технического состояния оборудования.

9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

Мероприятия, направленные на уменьшение риска чрезвычайных ситуаций на проектируемом объекте, включают в себя мероприятия по предотвращению разгерметизации оборудования и трубопроводов, мероприятия по предупреждению развития аварий и локализации выбросов опасных веществ, мероприятия по взрывопожаробезопасности.

В целях обеспечения защиты основных производственных фондов снижения возможных потерь и разрушений в чрезвычайных условиях проектом планировки предусматривается:

- внедрение технологических процессов и конструкций, обеспечивающих снижение образования аварийных ситуаций и защиту оборудования, аппаратуры и приборов в чрезвычайных условиях;

- разработка и строгое соблюдение графиков и инструкций по безаварийной остановке производства в случае внезапного отключения или прекращения подачи электроэнергии;

- планирование действий руководящего, командно-начальствующего состава, штаба, служб и формирований гражданской обороны по защите рабочих и служащих предприятий;

- обучение персонала выполнению работ по ликвидации аварий;
- обеспечение всех рабочих и служащих средствами индивидуальной защиты, их хранение и поддержание в готовности;
- организация и поддержание в постоянной готовности системы оповещения рабочих и служащих об опасности, порядок доведения до них установленных сигналов оповещения;

Выделены следующие меры, направленные на предупреждение развития аварий и локализацию выбросов опасных веществ:

- в случае разлива нефтепродуктов данный участок посыпается песком и убирается;
- принятие мер при возникновении пожара по ликвидации очага пожара или ограничению его распространения при помощи первичных средств пожаротушения;
- разбавление реагирующих веществ на небольших площадках и в начале пожара при помощи покрытия горячей поверхности кошмой, брезентом или засыпка слоем негорючих веществ (песок, земля);
- тушение при помощи огнегасящих веществ – воды и механической пены передвижными средствами.

Для обеспечения взрывопожаробезопасности предусмотрены следующие решения:

Категории взрывоопасных и пожароопасных зон в помещениях и наружных площадках, категории и группы взрывоопасных смесей приняты по СП 12.13130.2009 «Определение категорий помещений, зданий и наружных установок по взрывопожарной и пожарной опасности»;

- Все работники организаций должны допускаться к работе только после прохождения противопожарного инструктажа, а при изменении специфики работы проходить дополнительное обучение по предупреждению и тушению возможных пожаров в порядке, установленном руководителем.

- Правила применения на территории организаций открытого огня, проезда транспорта, допустимость курения и проведения временных пожароопасных работ устанавливаются общеобъектовыми инструкциями о мерах пожарной безопасности.

- Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями, и оборудования не разрешается использовать под складирование материалов, оборудования и тары, для стоянки транспорта и строительства (установки) зданий и сооружений.

- Дороги, проезды и подъезды к зданиям, сооружениям и водоемным сооружениям, используемым для целей пожаротушения, должны быть всегда свободными для проезда пожарной техники, содержаться в исправном состоянии, а зимой быть очищенными от снега и льда.

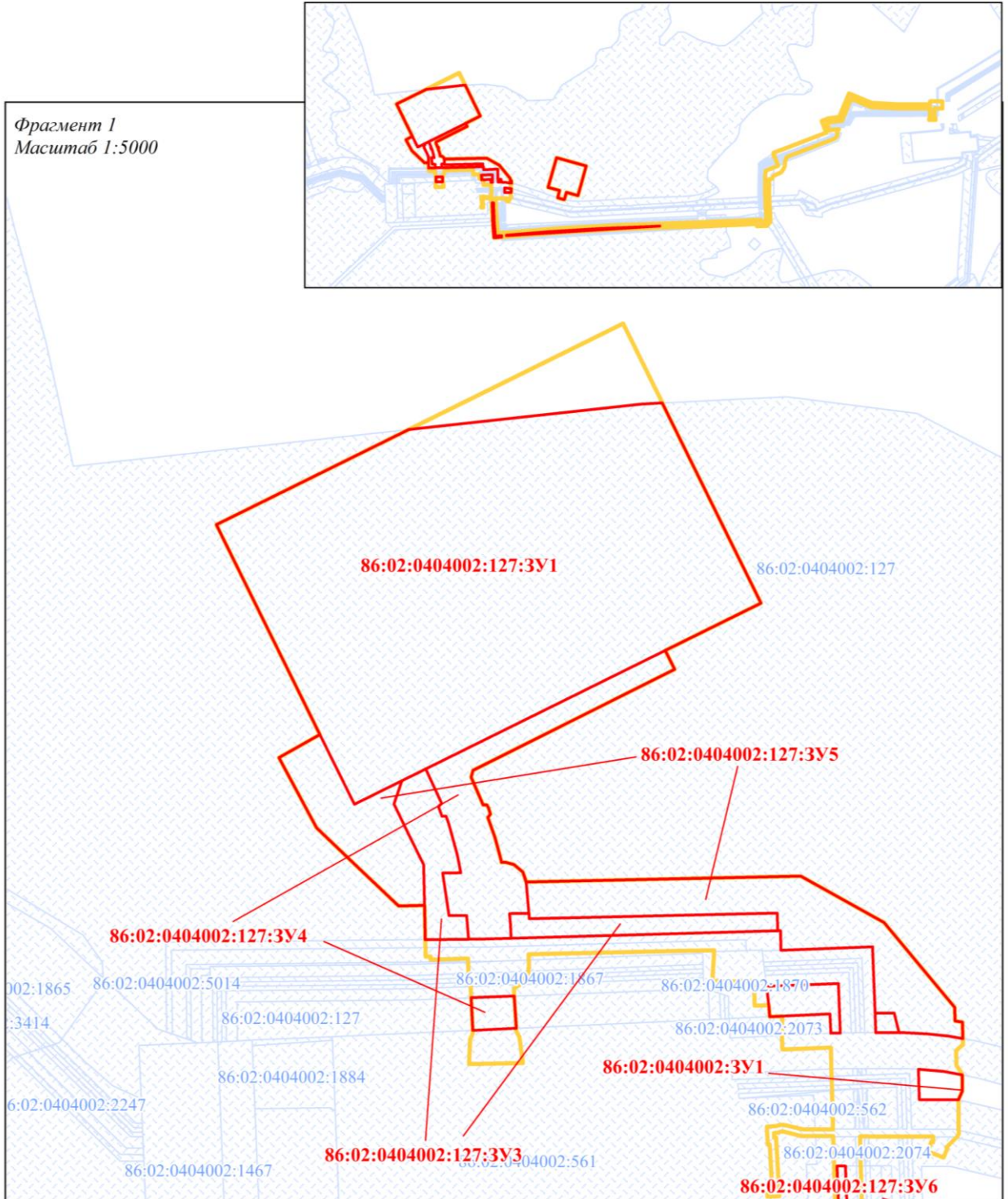
- применение электрооборудования во взрывозащищенном исполнении на всех участках, согласно категориям по ПУЭ;




- соблюдение требований, норм и правил по взрывопожаробезопасности;

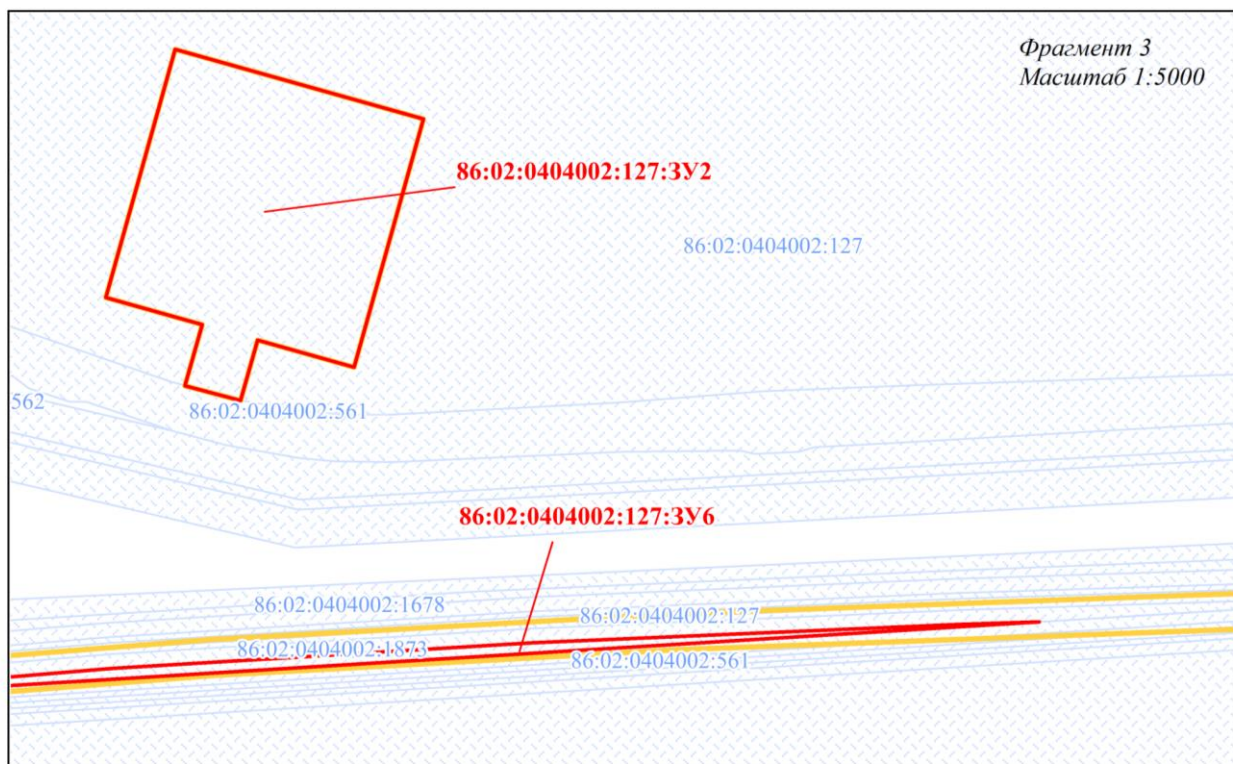
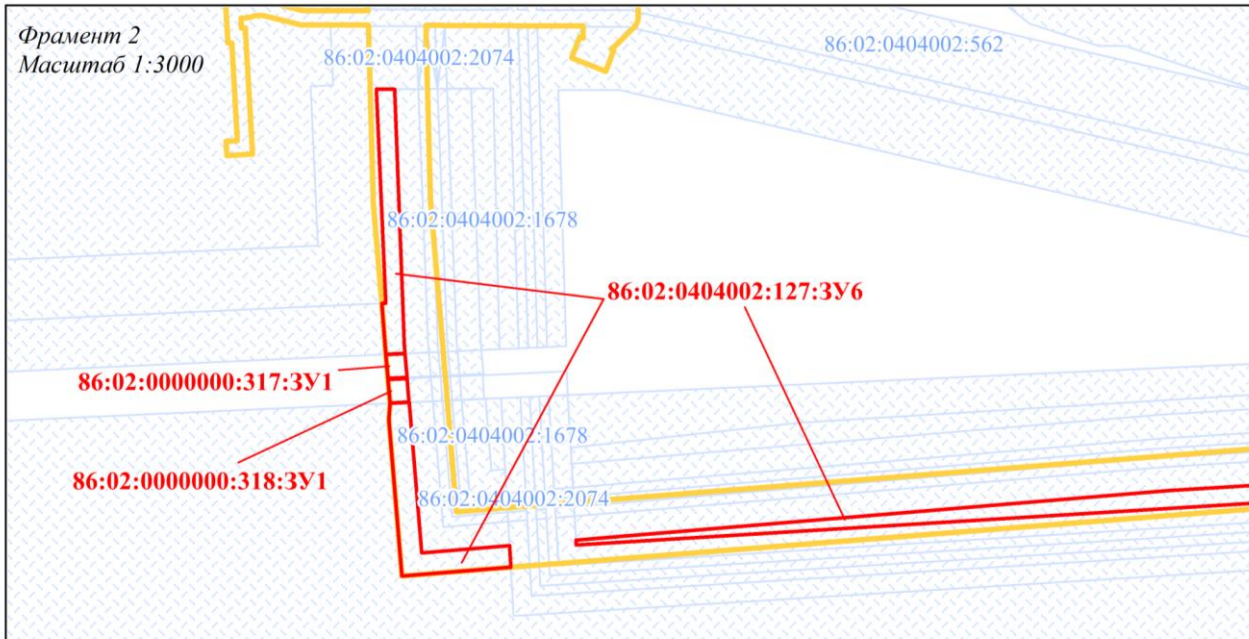
- применение молниезащиты сооружений, защита оборудования и трубопроводов от вторичных проявлений молнии;
- наличие датчиков-извещателей;
- осуществление обогрева аппаратов и трубопроводов;
- применение переносных исправных электросветильников во взрывозащищенном исполнении;
- исполнение освещения во взрывобезопасном исполнении;
- использование искробезопасного инструмента при выполнении ремонтных работ;
- предупреждение использования открытого огня;
- наличие первичных средств пожаротушения на площадке: песок, кошма, огнетушители, пожарный инвентарь (лопаты, носилки).

**Проект межевания территории для размещения объекта, расположенного на территории
Ханты-Мансийского района ХМАО-Югры
«Линейные коммуникации для кустовой площадки № 811 Приобского месторождения»
Землепользователь ПАО «НК «Роснефть»
Чертежи межевания территории.**

Фрагмент 1
Масштаб 1:5000



Условные обозначения:	
86:02:0808002	- номер кадастрового квартала
86:02:0808002:67	- номер земельного участка по сведениям ЕГРН
86:02:0808002:3У1	- условный номер образуемого земельного участка
	- границы образуемых земельных участков
	- границы планируемых элементов планировочной структуры
	- земельные участки согласно сведениям ЕГРН



**Прокт межевания территории
для размещения объекта, расположенного на территории
Ханты-Мансийского района ХМАО-Югры
«Линейные коммуникации для кустовой площадки № 811 Приобского месторождения»**

**1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе
возможные способы их образования**

Общая площадь образуемых земельных участков, необходимых для строительства и размещения проектируемого объекта, составляет 19,6934 га.

Образуемые земельные участки должны обеспечить:

- возможность полноценной реализации права собственности на объект недвижимого имущества, для которого формируется земельный участок, включая возможность полноценного использования этого имущества в соответствии с тем назначением, и теми эксплуатационными качествами, которые присущи этому имуществу на момент межевания;
- возможность долгосрочного использования земельного участка, предполагающая, в том числе, возможность многовариантного пространственного развития недвижимости в соответствии с правилами землепользования и застройки, градостроительными нормативами;
- структура землепользования в пределах территории межевания, сформированная в результате межевания должна обеспечить условия для наиболее эффективного использования и развития этой территории.

Образуемые земельные участки под строительство и эксплуатацию объекта «Линейные коммуникации для кустовой площадки № 811 Приобского месторождения» сформированы на территории Ханты-Мансийского района и относятся к категории земель запаса, земель промышленности и иного специального назначения.

Таблица 1

Способ образования земельных участков

Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, га	Способ образования
86:02:0000000:317:ЗУ1	0.0080	раздел земельного участка с кадастровым номером 86:02:0000000:317 с сохранением исходного земельного участка в измененных границах
86:02:0000000:318:ЗУ1	0.0079	раздел земельного участка с кадастровым номером 86:02:0000000:318 с сохранением исходного земельного участка в измененных границах

		границах
86:02:0404002:127:3У1	10.6257	раздел земельного участка с кадастровым номером 86:02:0404002:127 с сохранением исходного земельного участка в измененных границах
86:02:0404002:127:3У2	3.4202	раздел земельного участка с кадастровым номером 86:02:0404002:127 с сохранением исходного земельного участка в измененных границах
86:02:0404002:127:3У3	0.8821	раздел земельного участка с кадастровым номером 86:02:0404002:127 с сохранением исходного земельного участка в измененных границах
86:02:0404002:127:3У4	1.2793	раздел земельного участка с кадастровым номером 86:02:0404002:127 с сохранением исходного земельного участка в измененных границах
86:02:0404002:127:3У5	2.4942	раздел земельного участка с кадастровым номером 86:02:0404002:127 с сохранением исходного земельного участка в измененных границах
86:02:0404002:127:3У6	0.8784	раздел земельного участка с кадастровым номером 86:02:0404002:127 с сохранением исходного земельного участка в измененных границах
86:02:0404002:3У1	0.0976	образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности в кадастровом квартале 86:02:0404002

Таблица 2

Сведения об изменяемых земельных участках

Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, кв. м.	Категория земель	Адрес изменяемых земельных участков
86:02:0000000:317	71 556	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Ханты-Мансийский район, Приобское месторождение

86:02:0000000:318	60 574	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Ханты-Мансийский район, Приобское месторождение
86:02:0404002:127	11 915 312	Земли запаса	Ханты-Мансийский Автономный округ - Югра АО, р-н Ханты-Мансийский, в районе пр.Лабытвор , р.Кедровая,р.Березовая

Таблица 3

Площади земельных участков, необходимых для строительства и эксплуатации проектируемого объекта

№	Наименование объекта	Площадь вновь испрашиваемых земельных участков, га	Площадь по земельным участкам, арендованным ранее, га	Зона застройки, га
1	«Линейные коммуникации для кустовой площадки № 811 Приобского месторождения»	19,6934	12.9734	32,6668

Таблица 4

Площади испрашиваемых земельных участков под проектируемый объект

№ земельного участка	Испрашиваемая площадь земельного участка, га	Категория земель	Адрес образуемых земельных участков
86:02:0000000:317:ЗУ1	0.0080	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Ханты-Мансийский район, Приобское месторождение
86:02:0000000:318:ЗУ1	0.0079	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания,	Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ -

		телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Югра, Ханты-Мансийский район, Приобское месторождение
86:02:0404002:127:3У1	10.6257	Земли запаса	Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Ханты-Мансийский район, Приобское месторождение
86:02:0404002:127:3У2	3.4202	Земли запаса	Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Ханты-Мансийский район, Приобское месторождение
86:02:0404002:127:3У3	0.8821	Земли запаса	Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Ханты-Мансийский район, Приобское месторождение
86:02:0404002:127:3У4	1.2793	Земли запаса	Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Ханты-Мансийский район, Приобское месторождение
86:02:0404002:127:3У5	2.4942	Земли запаса	Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Ханты-Мансийский район, Приобское месторождение
86:02:0404002:127:3У6	0.8784	Земли запаса	Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Ханты-Мансийский район, Приобское

			месторождение
86:02:0404002:3У1	0.0976	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Ханты-Мансийский район, Приобское месторождение

2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

Изъятие земельных участков для государственных или муниципальных нужд для размещения проектируемого объекта не требуется.

3. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории

Таблица 5

Вид разрешенного использования образуемых земельных участков под проектируемый объект

Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, га	Категория земель	Вид разрешенного использования
86:02:0000000:317:3У1	0.0080	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Недропользование
86:02:0000000:318:3У1	0.0079	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Недропользование

86:02:0404002:127:3У1	10.6257	Земли запаса	Недропользование*
86:02:0404002:127:3У2	3.4202	Земли запаса	Недропользование*
86:02:0404002:127:3У3	0.8821	Земли запаса	Недропользование*
86:02:0404002:127:3У4	1.2793	Земли запаса	Недропользование*
86:02:0404002:127:3У5	2.4942	Земли запаса	Недропользование*
86:02:0404002:127:3У6	0.8784	Земли запаса	Недропользование*
86:02:0404002:3У1	0.0976	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Недропользование

*Вид разрешенного использования для образуемых участков на землях запаса выбран «недропользование» (код 6.1), так как данный участок образуется под размещение объектов недропользования ПАО «НК «Роснефть», осуществляющей деятельность на основании лицензии на право пользования недрами ХМН 16317 НР от 09.02.2017г.

В последующем, для предоставления участка без проведения торгов, согласно ст. 39.6 Земельного кодекса РФ: «земельные участки, необходимые для проведения работ, связанных с использованием недрами недропользователю», будет произведена процедура перевода земель в «Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения», что соответствует указанному виду разрешенного использования.

4. Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов

Проектом межевания территории не предусматривается размещение образуемых земельных участков на землях лесного фонда.

5. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости

Подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях образования земельных участков из категории земель:

- земли запаса;
- земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения.

Координаты границ образуемых земельных участков, необходимых для размещения проектируемого объекта, в графических материалах определены в местной системе координат Ханты-Мансийского автономного округа Югры МСК-86.

Перечень координат характерных точек образуемого земельного участка

86:02:0000000:317:ЗУ1

Точка	X	Y
1	1001485.06	2722057.77
2	1001495.01	2722056.94
3	1001495.38	2722064.94
4	1001485.42	2722065.78

Перечень координат характерных точек образуемого земельного участка

86:02:0000000:318:ЗУ1

Точка	X	Y
1	1001474.64	2722058.63
2	1001484.51	2722057.81
3	1001484.87	2722065.81
4	1001475.01	2722066.63

Перечень координат характерных точек образуемого земельного участка

86:02:0404002:127:ЗУ1

Точка	X	Y
1	1002183.53	2721493.64
2	1002269.19	2721667.01
3	1002292.18	2721876.74
4	1002293.10	2721895.49
5	1002113.01	2721984.47
6	1002070.38	2721898.20
7	1001963.72	2721682.31
8	1001953.08	2721660.78
9	1001931.92	2721617.95
10	1001994.70	2721586.94

Перечень координат характерных точек образуемого земельного участка

86:02:0404002:127:ЗУ2

Точка	X	Y
1	1001635.52	2722435.95
2	1001678.11	2722448.01
3	1001696.98	2722380.56
4	1001870.41	2722429.10
5	1001821.88	2722602.53
6	1001648.45	2722553.99
7	1001667.33	2722486.55
8	1001625.18	2722474.79
9	1001625.56	2722472.52

Перечень координат характерных точек образуемого земельного участка

86:02:0404002:127:ЗУ3

Точка	X	Y
1	1001810.41	2721720.83
2	1001831.50	2721719.25
3	1001831.49	2721717.77
4	1001831.44	2721703.26
5	1001869.82	2721697.58
6	1001870.11	2721711.17
7	1001870.17	2721713.87
8	1001886.51	2721710.78
9	1001914.19	2721703.14
10	1001920.26	2721700.98
11	1001921.05	2721700.70
12	1001921.11	2721696.83
13	1001929.86	2721693.82
14	1001932.43	2721696.71
15	1001963.72	2721682.31
16	1001953.08	2721660.78
17	1001931.94	2721653.61
18	1001903.71	2721667.47
19	1001877.44	2721680.37
20	1001840.73	2721681.23
21	1001810.00	2721681.93
22	1001817.89	2721999.46
23	1001833.82	2721999.10
24	1001828.85	2721775.63
25	1001833.67	2721775.33
26	1001833.35	2721759.77
27	1001833.31	2721757.83
28	1001824.55	2721758.58
29	1001811.22	2721759.30

Перечень координат характерных точек образуемого земельного участка

86:02:0404002:127:ЗУ4

Точка	X	Y
1	1001730.12	2721763.82
2	1001759.14	2721762.11
3	1001757.65	2721723.28
4	1001728.35	2721724.61
5	1002053.31	2721906.60
6	1002070.38	2721898.20
7	1001963.72	2721682.31
8	1001932.43	2721696.71
9	1001929.86	2721693.82

10	1001921.11	2721696.83
11	1001921.05	2721700.70
12	1001920.26	2721700.98
13	1001914.19	2721703.14
14	1001886.51	2721710.78
15	1001870.17	2721713.87
16	1001870.11	2721711.17
17	1001869.82	2721697.58
18	1001831.44	2721703.26
19	1001831.49	2721717.77
20	1001831.50	2721719.25
21	1001810.41	2721720.83
22	1001810.57	2721736.24
23	1001811.22	2721759.30
24	1001824.55	2721758.58
25	1001833.31	2721757.83
26	1001833.35	2721759.77
27	1001833.67	2721775.33
28	1001834.43	2721775.26
29	1001861.77	2721772.89
30	1001870.69	2721769.77
31	1001877.53	2721761.70
32	1001879.52	2721754.75
33	1001879.49	2721752.49
34	1001879.46	2721750.60
35	1001880.96	2721750.29
36	1001902.17	2721744.64
37	1001919.96	2721738.32
38	1001922.89	2721740.65
39	1001928.34	2721738.99
40	1001931.27	2721737.45
41	1001931.14	2721733.97
42	1001935.62	2721732.07
43	1001956.24	2721723.29
44	1001962.35	2721724.88

Перечень координат характерных точек образуемого земельного участка

86:02:0404002:127:ЗУ5

1	1001840.73	2721681.23
2	1001877.44	2721680.37
3	1001903.71	2721667.47
4	1001931.94	2721653.61
5	1001953.08	2721660.78
6	1001931.92	2721617.95
7	1001994.70	2721586.94
8	1001973.90	2721549.86
9	1001910.61	2721583.89
10	1001878.90	2721617.24

11	1001840.21	2721657.93
12	1001840.60	2721675.58
13	1001720.82	2722166.44
14	1001735.59	2722165.95
15	1001736.79	2722159.40
16	1001749.13	2722159.00
17	1001825.46	2722095.47
18	1001867.26	2722020.33
19	1001861.77	2721772.89
20	1001834.43	2721775.26
21	1001833.67	2721775.33
22	1001828.85	2721775.63
23	1001833.82	2721999.10
24	1001817.89	2721999.46
25	1001817.96	2722002.00
26	1001800.41	2722002.48
27	1001803.58	2722085.00
28	1001743.80	2722087.30
29	1001743.86	2722104.42
30	1001726.16	2722109.03
31	1001726.14	2722114.96
32	1001725.10	2722134.68
33	1001723.06	2722153.36

Перечень координат характерных точек образуемого земельного участка

86:02:0404002:127:ЗУ6

1	1001725.82	2722055.95
2	1001770.35	2722054.24
3	1001767.86	2721989.45
4	1001749.06	2721991.75
5	1001740.50	2721992.40
6	1001743.02	2722046.70
7	1001725.64	2722047.48
8	1001495.42	2722064.93
9	1001498.62	2722064.65
10	1001606.12	2722060.55
11	1001606.06	2722052.88
12	1001516.50	2722056.84
13	1001516.42	2722055.16
14	1001495.06	2722056.94
15	1001726.16	2722109.03
16	1001743.86	2722104.42
17	1001743.80	2722087.30
18	1001726.23	2722087.97
19	1001405.79	2722109.27
20	1001414.91	2722108.75
21	1001411.84	2722071.89
22	1001474.90	2722066.64

23	1001474.53	2722058.62
24	1001467.63	2722058.21
25	1001402.19	2722063.65
26	1001470.45	2723032.71
27	1001468.69	2722977.95
28	1001455.82	2722678.04
29	1001437.90	2722385.01
30	1001417.23	2722136.62
31	1001415.08	2722136.74
Перечень координат характерных точек образуемого земельного участка		
86:02:0404002:3У1		
1	1001693.19	2722126.43
2	1001691.33	2722148.87
3	1001688.07	2722165.72
4	1001673.66	2722166.05
5	1001665.72	2722162.33
6	1001665.84	2722127.28