



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ-ЮГРА
ТЮМЕНСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО РАЙОНА
ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА, АРХИТЕКТУРЫ И ЖКХ

П Р И К А З

от 11.10.2024
г.Ханты-Мансийск

№ 89-ун

Об утверждении проекта
планировки территории для
размещения объекта:
«Обустройство северной части
Приразломного месторождения.
Куст скважин № 15»

В соответствии со статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Ханты – Мансийского района, пунктом 16 Положения о департаменте строительства, архитектуры и ЖКХ (в редакции Решения Думы Ханты-Мансийского района от 31.01.2018 №241), учитывая обращение ПАО «НК «Роснефть» от 10.10.2024 № 4695544709 (№03-Вх-1790 от 10.10.2024) приказываю:

1. Утвердить проект планировки территории для размещения объекта «Обустройство северной части Приразломного месторождения. Куст скважин № 15», согласно приложениям 1, 2 к настоящему приказу.

2. Департаменту строительства, архитектуры и ЖКХ разместить документацию в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности Югры и на официальном сайте Администрации Ханты-Мансийского района.

3. Контроль за выполнением приказа оставляю за собой.

Заместитель Главы Ханты-Мансийского
района, директор Департамента
строительства, архитектуры и ЖКХ



Р.Ш. Речалов

Проект планировки территории
для размещения объекта, расположенного на территории Ханты-Мансийского района
«Обустройство северной части Приразломного месторождения. Куст скважин № 15»
Землепользователь - ПАО «НК «Роснефть»
Основная часть проекта планировки территории






Экспликация проектируемых линейных объектов

N_на_плане	наименование
1	Нефтегазосборные сети т.вр.куст №7-т.вр.куст №22 (вторая нитка)

Экспликация зон планируемого размещения линейных объектов

Номер	Наименование
1	Обустройство северной части Приразломного месторождения. Куст скважин №15

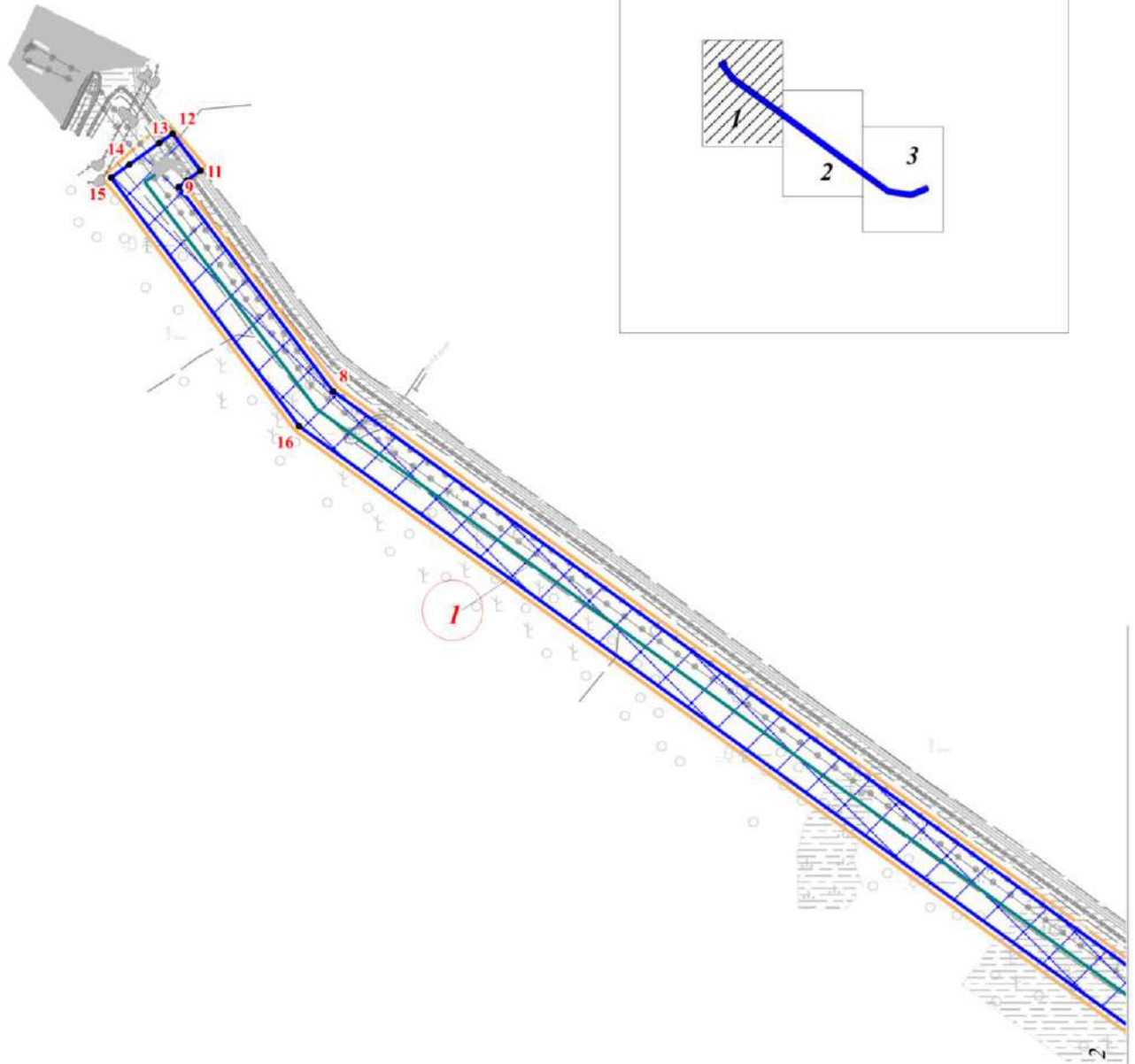
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

-  - номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов;
-  - проектируемые объекты капитального строительства;
-  - границы зон планируемого размещения линейных объектов;
-  - границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;
-  - проектируемый объект капитального строительства

* Красные линии, границы существующих и планируемых элементов планировочной структуры не установлены

Лист № 1

Схема расположения листов



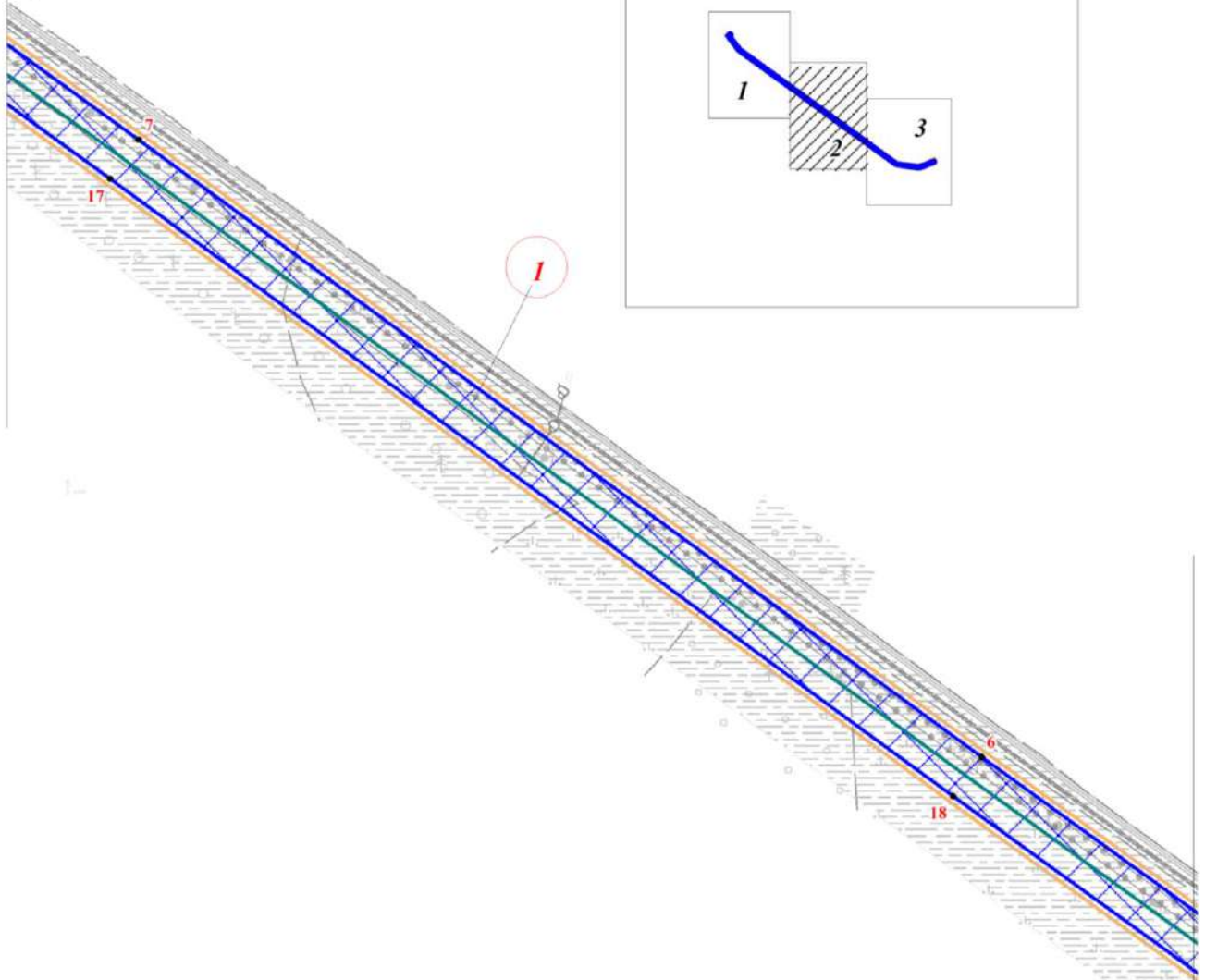
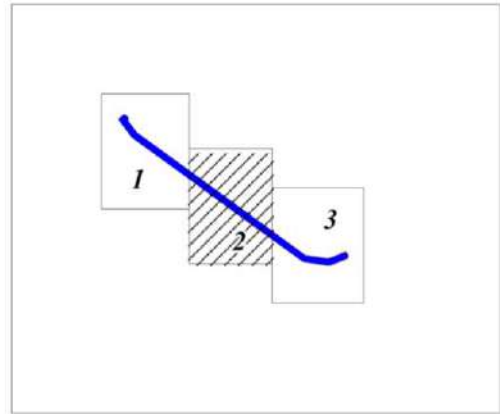
Масштаб 1:5000

Линия совмещения с листом № 2

Линия совмещения с листом № 1

Лист № 2

Схема расположения листов

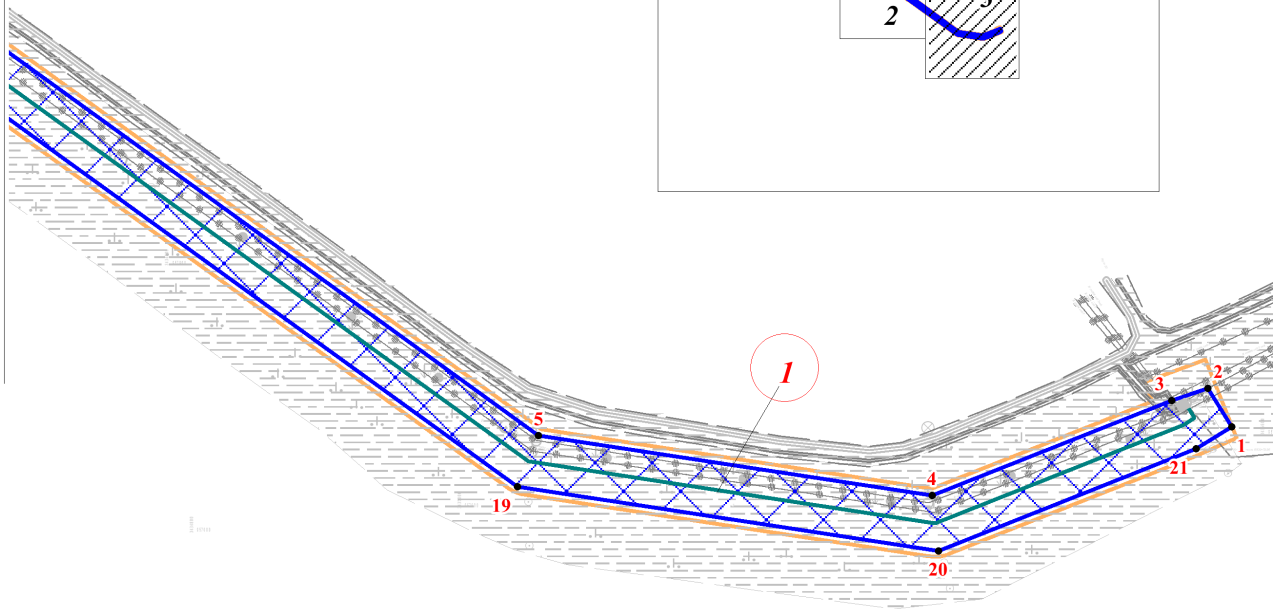
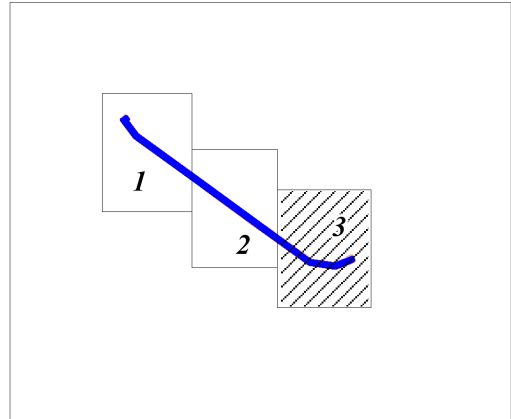


Масштаб 1:5000

Линия совмещения с листом № 3

Лист № 3

Схема расположения листов



Масштаб 1:5000

1.1 Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения не разрабатывается.

Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, отсутствуют.

Раздел 2 Положение о размещении линейных объектов

2.1 Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Документацией по планировке территории, на которой предусматривается размещение объекта «Обустройство северной части Приразломного месторождения. Куст скважин № 15» планируется строительство следующих линейных объектов капитального строительства:

- Нефтегазосборные сети. т.вр.к.7-т.вр.к.22 (II нитка).

Основные технико-экономические показатели объектов приведены в таблице 1.

Таблица 1 – Технико-экономические показатели проектируемых объектов

Наименование объекта	Наименование показателей	Количество по проекту
Нефтегазосборные сети. т.вр.к.7-т.вр.к.22 (II нитка)	Категория	III
	Диаметр, мм	159
	Протяженность, км	3,372
	Проектная мощность, м3/сут.	572
	Пропускная способность, м3/сут	4278

Назначение – нефтегазосборный трубопровод для транспорта газожидкостной смеси от проектируемого куста до подключения в нефтегазосборные сети.

* – технико-экономические показатели линейных объектов подлежат уточнению при архитектурно-строительном проектировании.

2.2 Перечень субъектов Российской Федерации, муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

Проектируемый объект расположен в Тюменской области, Ханты-Мансийском автономном округе, Ханты-Мансийском районе, на территории Приразломного месторождения.

В административном отношении проектируемый линейный объект «Обустройство северной части Приразломного месторождения. Куст скважин №15» расположен в

муниципальном образовании Ханты-Мансийский район, Ханты-Мансийского автономного округа - Югра.

Проектируемый объект расположен на землях лесного фонда (Самаровского лесничества, Ханты-Мансийского участкового лесничества, Нялинского урочища в кварталах №№ 497, 561, 562).

Участок работ расположен в 43 км на юго-восток от с. Селярово, в 17 км на северо-запад от с. Лемпино, в 50 км на северо-запад от пгт. Пойковский.

2.3 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

Координаты границ зоны планируемого размещения линейных объектов определены в местной системе координат Ханты-Мансийского автономного округа – Югры для Ханты-Мансийского района МСК-86 (2 зона) приведены в таблице 3.

Таблица 3 – Каталог координат границы зоны планируемого размещения линейных объектов.

Номер точки	X	Y
1	2	3
МСК-86 (2 зона)		
1	966569.64	2759833.73
2	966598.55	2759815.95
3	966589.29	2759789.29
4	966518.39	2759610.98
5	966563.15	2759318.07
6	966979.67	2758742.94
7	967489.37	2758047.95
8	968077.14	2757237.74
9	968247.76	2757109.11
10	968253.19	2757116.32
11	968261.49	2757127.34
12	968292.31	2757104.00
13	968284.58	2757093.26
14	968266.56	2757068.26
15	968255.61	2757053.06
16	968048.27	2757209.38
17	967457.03	2758024.36
18	966947.32	2758719.36
19	966525.05	2759302.44
20	966477.19	2759615.68
21	966553.37	2759807.29

2.4 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Линейные объекты, подлежащие реконструкции в связи с изменением их местоположения, отсутствуют.

2.5 Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.

Учитывая основные технические характеристики данного линейного объекта проектом планировки территории определены границы зоны его планируемого размещения.

Граница зоны планируемого размещения линейного объекта установлена в соответствии с требованиями действующих норм отвода земель и учтены при разработке рабочего проекта.

Общая площадь зоны планируемого размещения линейного объекта «Обустройство северной части Приразломного месторождения. Куст скважин № 15» составляет – 13,5773 га.

2.6 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Промышленная зона, в которой проектируются линейные объекты, представлена инженерными коммуникациями, дорогами, объектами нефтяного и газового комплекса, и иными промышленными объектами, в связи с этим необходимо разработать мероприятия для защиты сохраняемых объектов капитального строительства от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов.

Осуществление мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства, существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории - не предусмотрены.

2.7 Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

На территории размещения линейного объекта «Обустройство северной части Приразломного месторождения. Куст скважин № 15» объекты культурного наследия, включенные в Единый государственный реестр объектов культурного наследия Российской

Федерации, выявленные объекты культурного наследия и объекты, обладающие признаками объектов культурного наследия, отсутствуют.

2.8 Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

Строительство и эксплуатация проектируемых линейных объектов влечет за собой воздействие на окружающую среду.

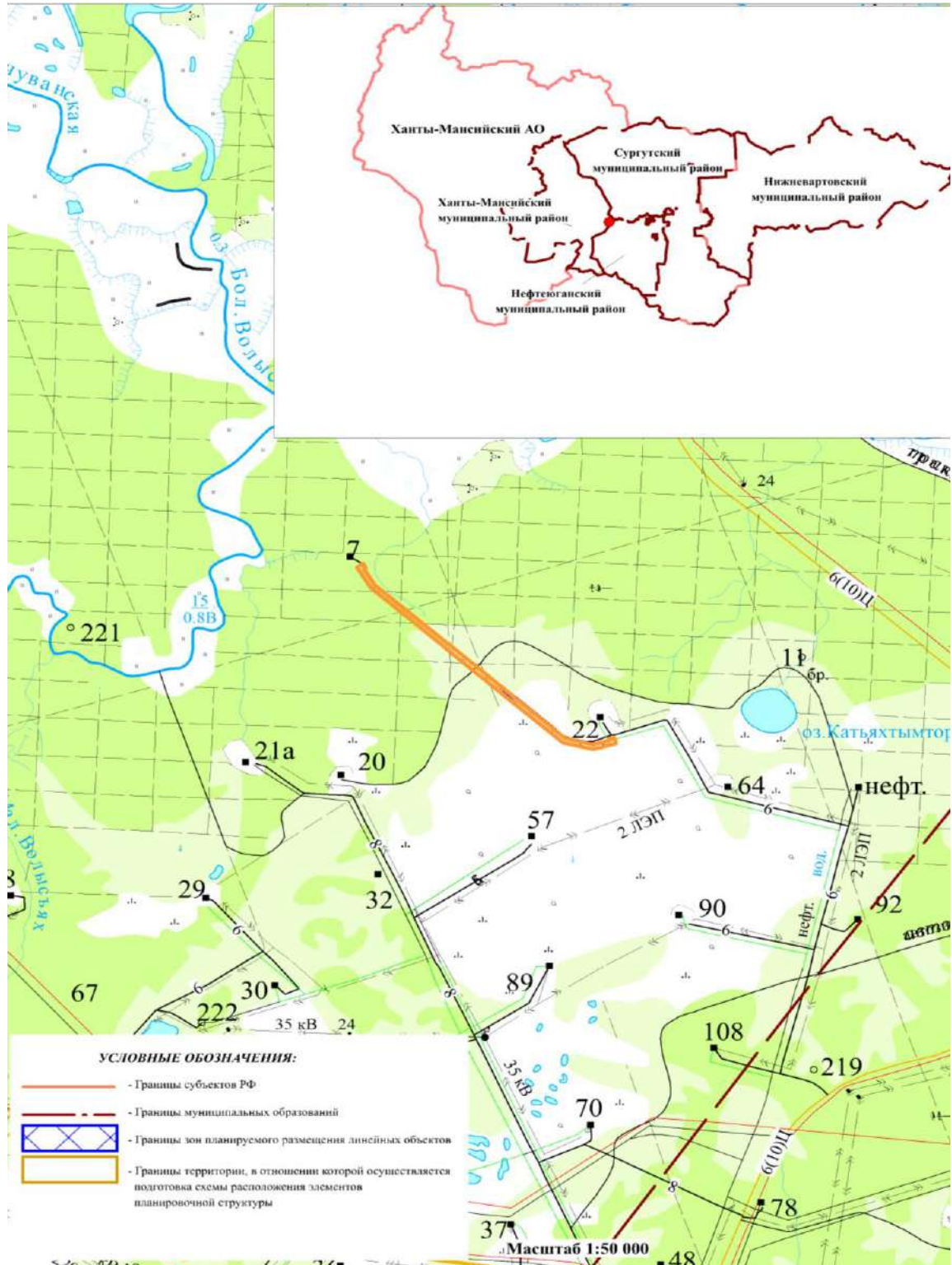
Для уменьшения воздействия на окружающую среду при строительстве и эксплуатации проектируемого Объекта необходимо предусмотреть мероприятия по охране окружающей среды.

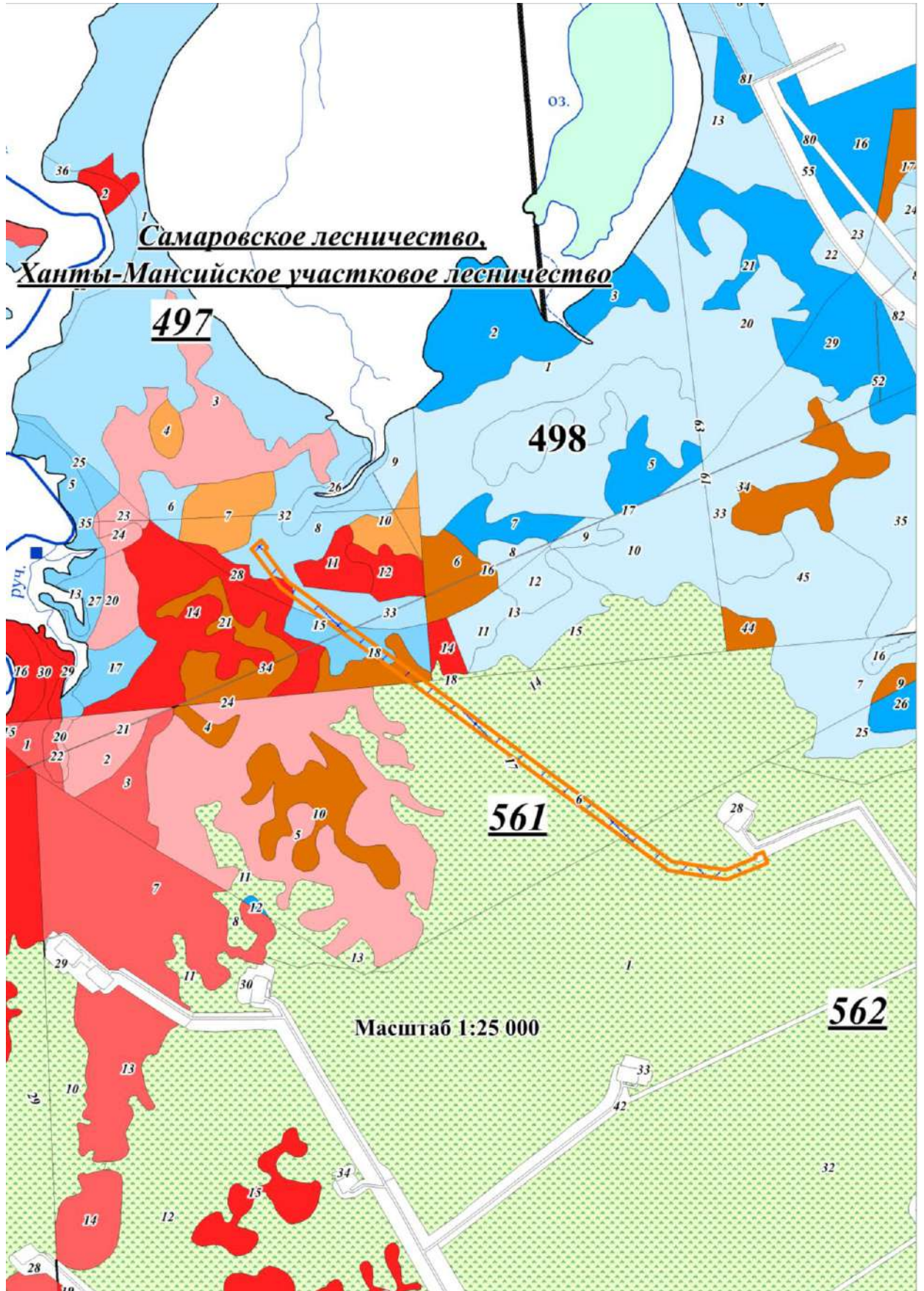
2.9 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

В проектной документации будут предусмотрены мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне.

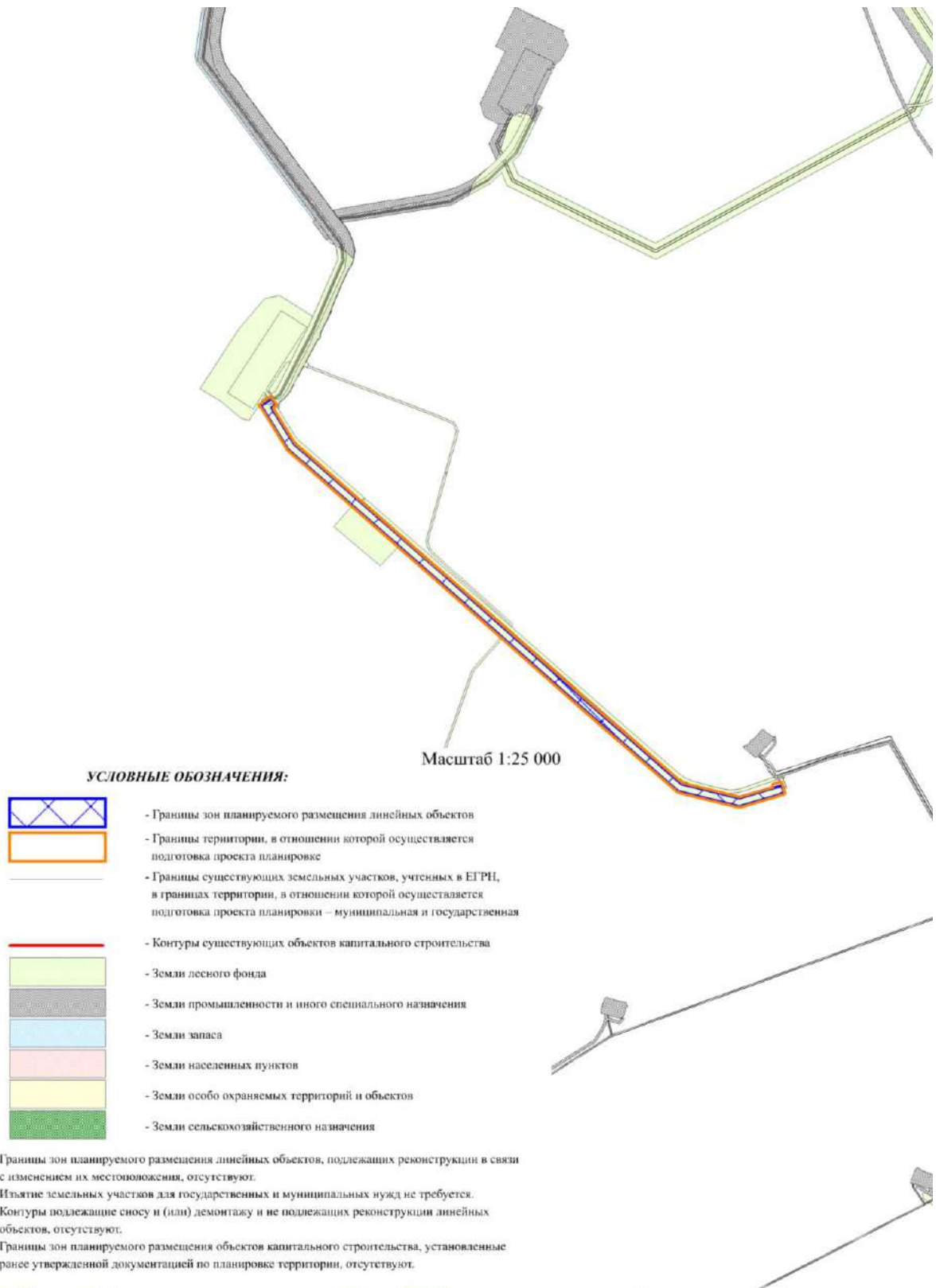
Проект планировки территории
для размещения объекта, расположенного на территории Ханты-Мансийского района
«Обустройство северной части Приразломного месторождения. Куст скважин № 15»
Землепользователь - ПАО «НК «Роснефть»
Материалы по обоснованию проекта планировки территории

3.1 Схема расположения элементов планировочной структуры (территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов)





3.2 Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории



3.3 Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта

Схема не разрабатывается в связи с отсутствием объектов транспортной инфраструктуры и согласно п. 21 Постановления Правительства РФ от 12.05.2017 г. №564 «Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов».

Проектной документацией не предусмотрено строительство, размещение новых и реконструкция существующих объектов автомобильного и железнодорожного транспорта, обеспечивающих функционирование объектов капитального строительства.

3.4 Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории

Схема не разрабатывается в связи с п. 1 Приказа Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 25.04.2017 г. №740/пр «Об установлении случаев подготовки и требований к подготовке входящей в состав материалов по обоснованию проекта планировки территории схемы вертикальной планировки, инженерной подготовки и инженерной защиты территории».

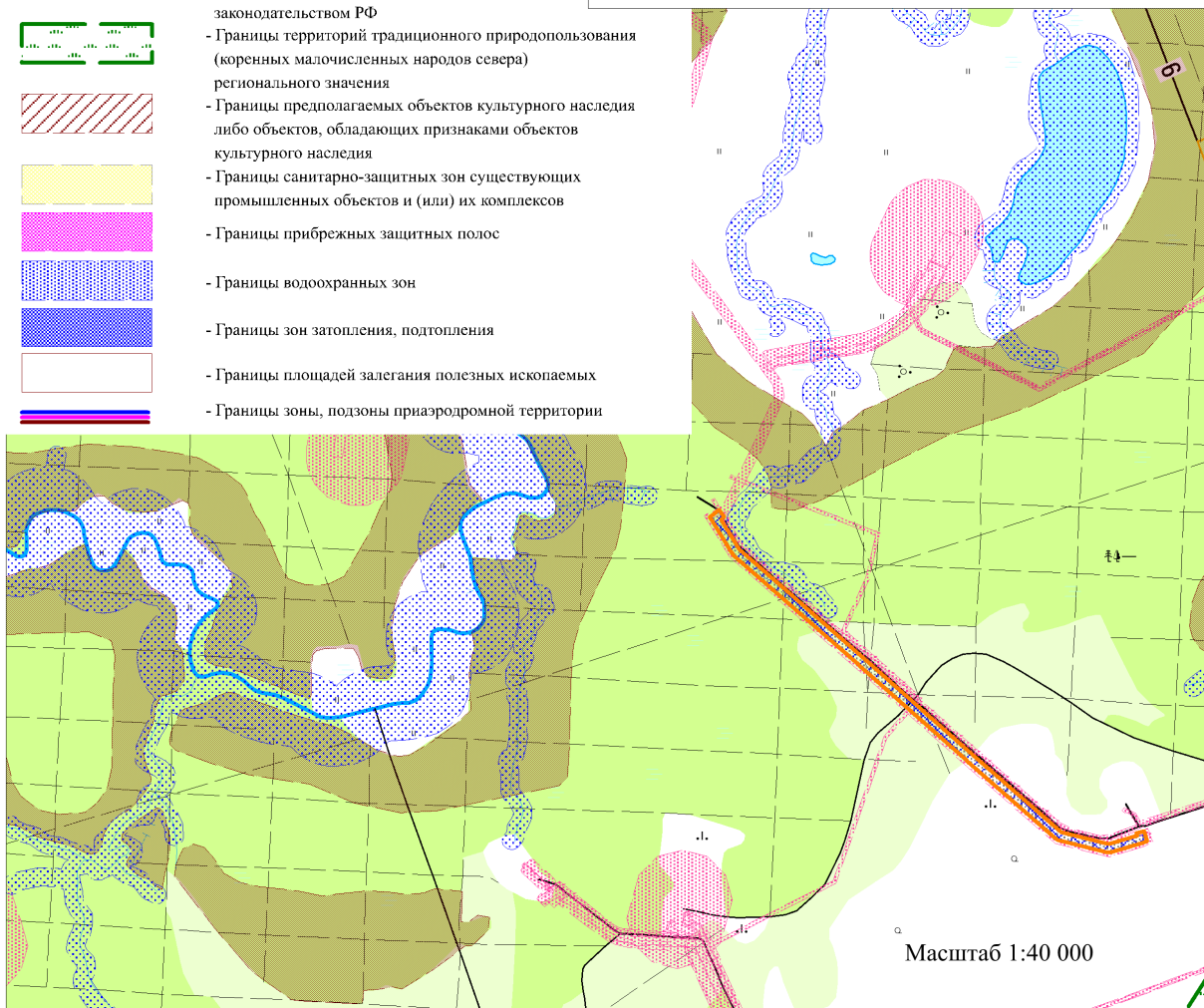
3.5 Схема границ территорий объектов культурного наследия

Схема не разрабатывается в связи с отсутствием на территории земельного участка, испрашиваемого под строительство, объекты культурного наследия, выявленные объекты культурного наследия и объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия и согласно п. 23 Постановления Правительства РФ от 12.05.2017 г. №564 «Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов».

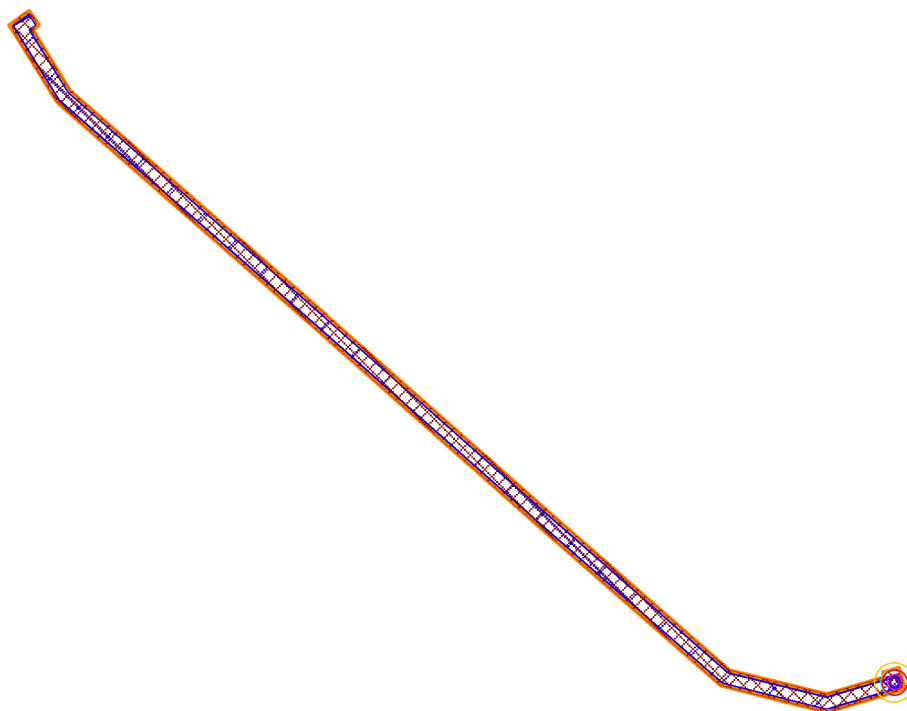
3.6 Схема границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничеств

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

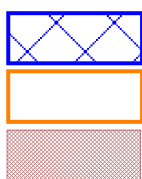
-  - Границы субъектов РФ
-  - Границы муниципальных образований
-  - Границы зон планируемого размещения линейных объектов
-  - Границы территорий, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;
-  - Границы зон с особыми условиями использования территорий подлежащие установлению, в связи с размещением линейного объекта
-  - Границы зон с особыми условиями использования территории, установленные в соответствии с законодательством РФ
-  - Границы территорий традиционного природопользования (коренных малочисленных народов севера) регионального значения
-  - Границы предполагаемых объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками объектов культурного наследия
-  - Границы санитарно-защитных зон существующих промышленных объектов и (или) их комплексов
-  - Границы прибрежных защитных полос
-  - Границы водоохранных зон
-  - Границы зон затопления, подтопления
-  - Границы площадей залегания полезных ископаемых
-  - Границы зоны, подзоны приаэродромной территории



3.7 Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (пожар, взрыв, химическое, радиоактивное заражение, затопление, подтопление, оползень, карсты, эрозия и т.д.)



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:



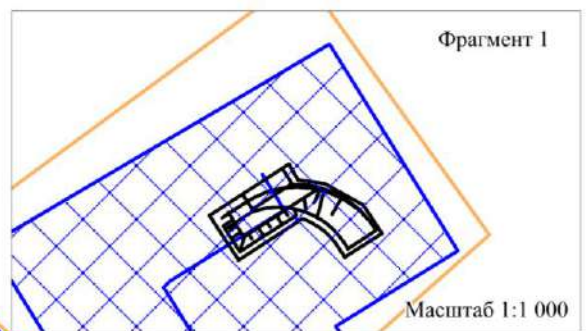
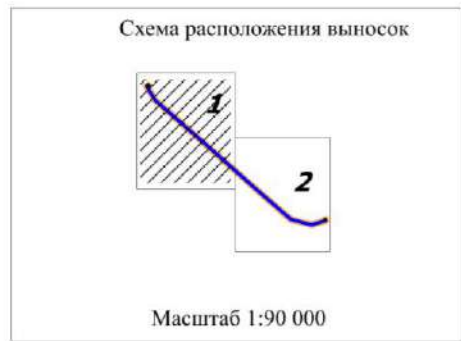
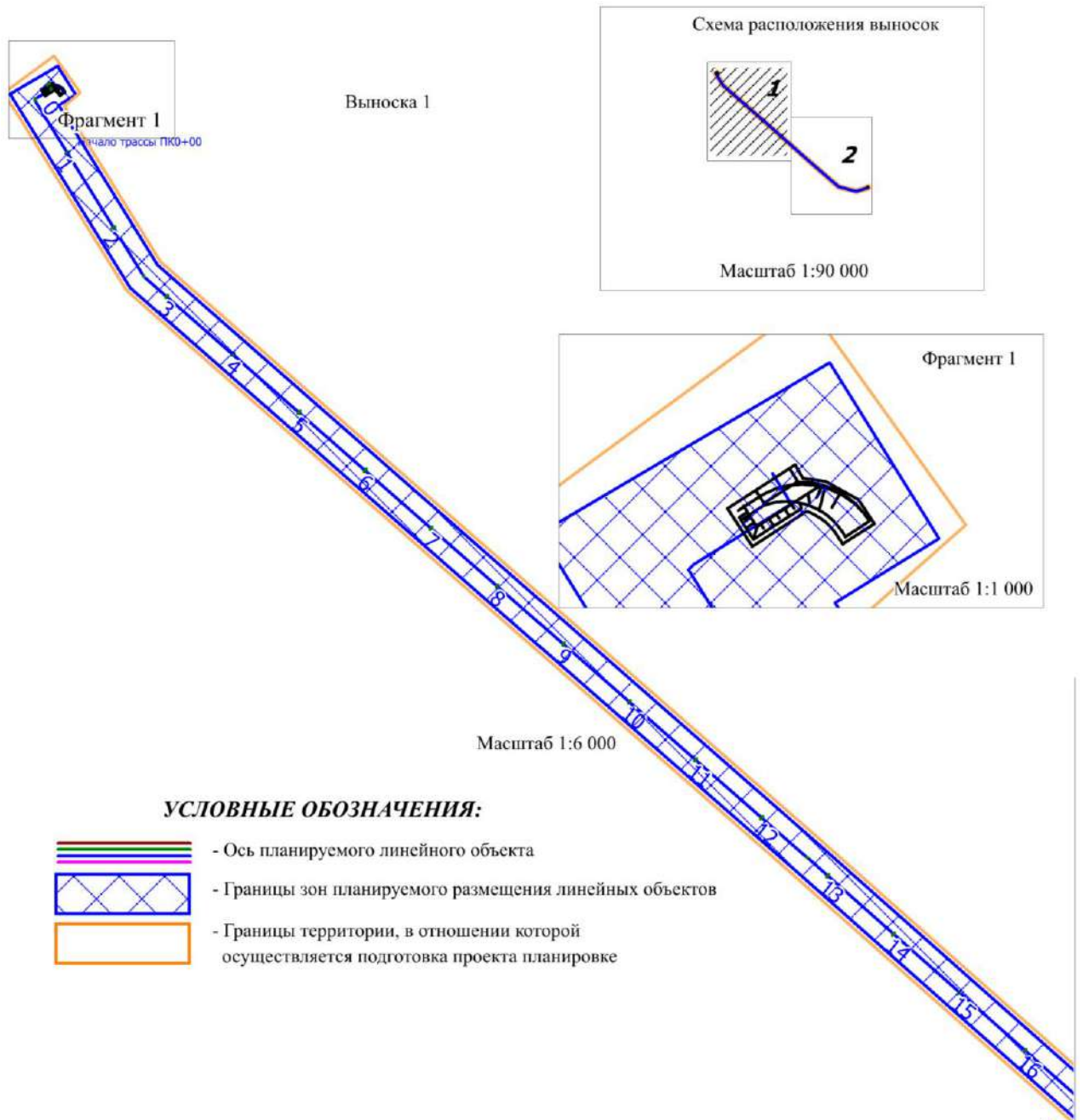
- Границы зон планируемого размещения линейных объектов
- Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- Границы территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

Границы зон поражения опасными факторами при аварии:

- Зона теплового поражения при пожаре пролива без негативных последствий в течение длительного времени - 1,4 кВт/м²
- Зона теплового поражения при пожаре пролива, безопасная для человека в брезентовой одежде - 4,2 кВт/м²
- Зона теплового поражения при пожаре пролива - 7,0 кВт/м²:
непереносимая боль через 20-30с; ожог 1-й степени через 15-20с
- Зона теплового поражения при пожаре пролива - 10,5 кВт/м²:
непереносимая боль через 3-5 с; ожог 1-й степени через 6-8 с;
ожог 2-й степени через 12-16 с
- Радиус воздействия высокотемпературных продуктов сгорания, м

Масштаб 1:20000

3.8 Схема конструктивных и планировочных решений

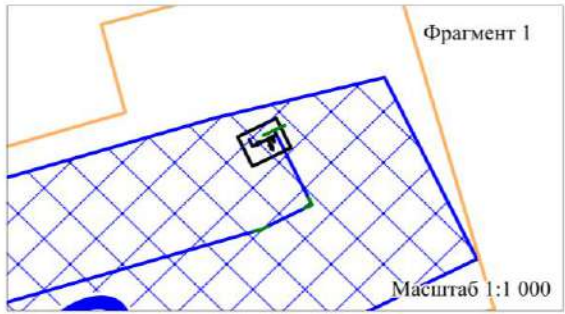
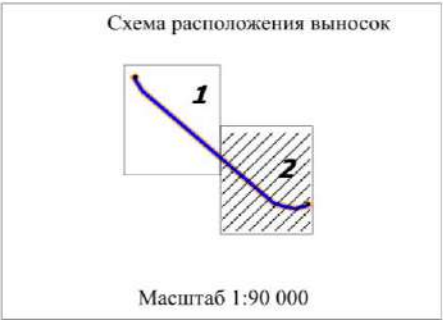
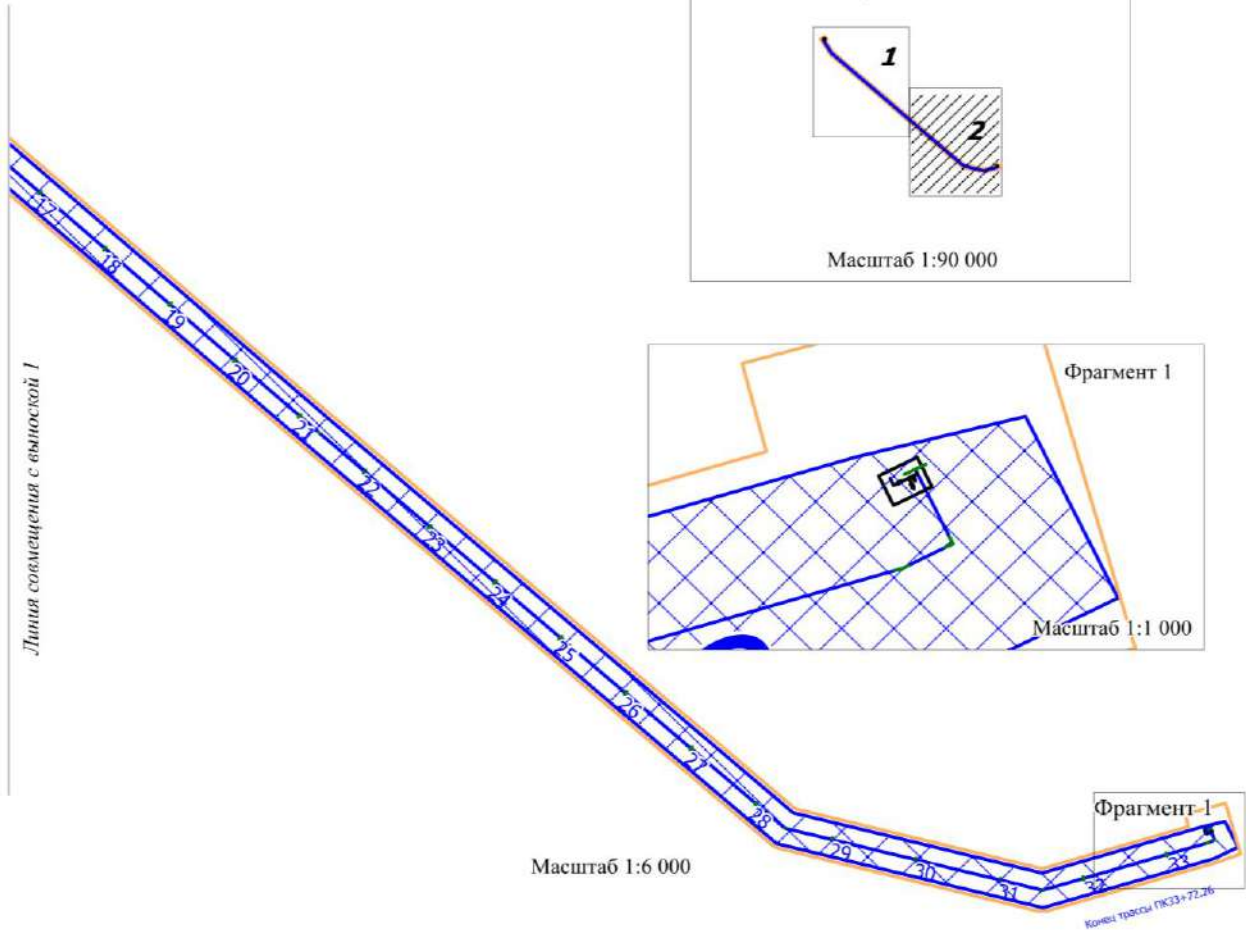


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:




- Ось планируемого линейного объекта
- Границы зон планируемого размещения линейных объектов
- Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки

Линия совмещена с выноской 2

Выноска 2



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

-  - Ось планируемого линейного объекта
-  - Границы зон планируемого размещения линейных объектов
-  - Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки

Раздел 4 Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка

4.1 Описание природно-климатических условий территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории

В административном отношении район работ расположен в Ханты-Мансийском Ханты-Мансийского автономного округа Тюменской области, на территории Приразломного месторождения нефти. Участок работ расположен в 43 км на юго-восток от с. Селиярово, в 17 км на северо-запад от с. Лемпино, в 50 км на северо-запад от пгт. Пойковский.

В хозяйственном отношении объект расположен на землях лесного фонда ТО Самаровского лесничества Ханты-Мансийского участкового лесничества.

Дорожная сеть представлена внутри промысловыми автодорогами, эксплуатируемыми круглогодично, автозимниками и развивается по мере обустройства месторождения.

В геоморфологическом отношении территория относится к геоморфологическому уровню:

- надпойменная терраса реки Обь (большая часть исследуемой территории с березово-кедровыми, сосново-березовыми лесами и верховыми болотами)

Район работ находится в устьевой части поймы реки Большой Салым, с большим количеством протоков и рукавов, периодически длительно затопляемой.

Гидрографическая сеть района изысканий принадлежит бассейну левобережной части Средней Оби, а также ее притоками, притоками ее проток и непосредственно р. Большой Салым.

Климат данного района континентальный. Зима суровая, холодная, продолжительная. Лето короткое, теплое. Короткие переходные сезоны - осень и весна. Наблюдаются поздние весенние и ранние осенние заморозки, резкие колебания температуры в течение года и даже суток. Безморозный период очень короткий.

Месторождение представляет собой промышленный объект нефтедобычи и эксплуатируется много лет. Техногенные нагрузки представлены кустовыми основаниями, автомобильными дорогами и коридорами коммуникаций к кустовым основаниям.

4.2 Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов

Учитывая основные технические характеристики объекта «Обустройство северной части Приразломного месторождения. Куст скважин № 15» (далее – Объект), проектом планировки территории определены границы зоны его планируемого размещения.

Площади земельных участков отдельных объектов проектирования определены в соответствии с требованиями действующих норм отвода земель, правил и стандартов и учтены при разработке данного проекта.

Общая площадь зоны планируемого размещения линейного объекта «Обустройство северной части Приразломного месторождения. Куст скважин № 15» составляет – 13,5773 га.

4.3 Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Реконструкция линейных объектов в связи с изменением их местоположения отсутствует.

4.4 Обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейных объектов

Основным критерием выбора размещения объектов приняты: сохранение лесного и экологического потенциалов в лесном фонде, минимизация ущерба, причиняемого негативным воздействием на лесной фонд и окружающую природную среду.



Выбранный вариант размещения проектируемых объектов имеет меньшую площадь лесного участка, в том числе лесных земель и земель защитной категории. большей частью располагается на нелесных землях (песках, болотах, в существующих коридорах коммуникаций, дорогах, озерах, буровой площадке), что позволяет: сократить вырубку лесных насаждений, тем самым минимизируя ущерб, причиняемый негативным воздействием на лесной фонд и окружающую природную среду.

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.

4.5 Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с сохраняемыми объектами капитального строительства (здание, строение, сооружение, объект, строительство которого не завершено), существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории

Ведомости пересечений границ зон планируемого размещения линейных объектов с объектами капитального строительства, существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории представлены в таблицах 4-5.

Таблица 4 - Ведомость пересечений с воздушными коммуникациями наземных коммуникаций.

№в/п	Положение пересечения			Наименование линии, напряжение, направление	Угол пересечения град.	Число проводов	Схема расположения проводов		№ и тип опор	Расстояние от оси опор, м		Высота проводов в точке пересечения, м	Примечания (владелец)
	км	ПК	+				влево	вправо		влево	вправо		
													Юганскнефтегаз
Трасса НГС Т.вр.куст №7-т.вр.куст №22 (вторая нитка)													
9	2	16	85	ВЛ 6кВ	90°	3			45-10, 46-10	33	12		ООО РН-Юганскнефтегаз

Составил: *Мельник* Колмычек В.В.
 Проверил: *Воронина* Воронина О.Н.

Таблица 5 - Ведомость пересечения подземных коммуникаций

Трасса НГС Т.вр.куст №7-т.вр.куст №22 (вторая нитка)

№	Положение пересечения			Данные о пересекаемых коммуникациях и пересечениях						Примечания: ТУ, согласования
	км	ПК	+	Наименование	Техническое состояние	Угол пересечения, град	Диаметр или сечение, мм	Глубина заложения до верха, м	Владелец	
1	0.01	0	12	нефтепровод		89°	159	0.70	ОООРН-Юганскнефтепровод	
2	0.02	0	21	водовод		90°	150	0.70	ООО РН-Юганскнефтегаз	
3	0.69	6	87	связь		121°		1.00	Уралсвязьинформ	
4	3.37	33	66	водовод		86°	150	0.70	ООО РН-Юганскнефтегаз	

Составил:



Колмычек В.В.

Проверил:



Воронина О.Н.

4.6 Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории

Пересечения границ зон планируемого размещения линейного объекта «Обустройство северной части Приразломного месторождения. Куст скважин № 15» с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории отсутствуют.

4.7 Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с водными объектами

Пересечения границ зон планируемого размещения линейного объекта «Обустройство северной части Приразломного месторождения. Куст скважин № 15» с водными препятствиями представлены в таблице 6.

Таблица 6 - Ведомость пересечения водных препятствий.

ведомость пересечения водных препятствий

№	Название водотока	Протяжение по оси перехода			Глубина, м	Ширина, м	Урез, м БС
		от ПК+	до ПК+				
1	2	3	4	5	6	7	8
Трасса НГС Т.вр.куст №7-т.вр.куст №22 (вторая нитка)							
1	временный ручей б/н	3+00.00	3+00.10	-	-	-	-

Составил:  Колмычек В.В.

Проверил:  Воронина О.Н.



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ-ЮГРА
ТЮМЕНСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО РАЙОНА
ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА, АРХИТЕКТУРЫ И ЖКХ

П Р И К А З

от 25.04.2024
г. Ханты-Мансийск

№ 42-пн

О подготовке документации
по планировке территории
для размещения объекта:
«Обустройство северной
части Приразломного
месторождения.
Куст скважин №15»

В соответствии со статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 15 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Ханты-Мансийского района, пунктом 16 Положения о департаменте строительства, архитектуры и ЖКХ (в редакции Решения Думы от 31.01.2018 №241), учитывая обращение ООО «РН-Юганскнефтегаз» от 24.04.2024 № 03/06-03-4301 (№ 03-Вх-754 от 25.04.2024) приказываю:

1. ООО «РН-Юганскнефтегаз» организовать за счет собственных средств подготовку проекта планировки территории для размещения объекта: «Обустройство северной части Приразломного месторождения. Куст скважин №15», расположенного по адресу: Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Ханты-Мансийский район, район Приразломное, Самаровское лесничество, Ханты-Мансийское участковое лесничество, Нялинское урочище.

2. Департаменту строительства, архитектуры и ЖКХ обеспечить проверку (согласование) документации по планировке и межеванию территории на соответствие требованиям действующего законодательства и разместить на официальном сайте администрации Ханты-Мансийского района.

3. Контроль за выполнением приказа оставляю за собой.

И.о. директора департамента
строительства, архитектуры и ЖКХ



З.М. Давлетбаев



**МИНИСТЕРСТВО
ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ И ЭКОЛОГИИ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(Минприроды России)**

ул. Б. Грузинская, д. 4/6, Москва, 125993,
тел. (499) 254-48-00, факс (499) 254-43-10
сайт: www.mnr.gov.ru
e-mail: minprirody@mnr.gov.ru
телетайп 112242 СФЕН

30.04.2020 № 15-47/102-13
на № _____ от _____

ФАУ «Главгосэкспертиза»
Минстроя России

Фуркасовский пер., д.6, Москва, 101000

О предоставлении информации для
инженерно-экологических изысканий

Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации в соответствии с письмом от 04.02.2020 № 09-1/1137-СБ направляет актуализированный перечень особо охраняемых природных территорий (далее – ООПТ) федерального значения.

Дополнительно сообщаем, что перечень содержит действующие и планируемые к созданию ООПТ федерального значения, создаваемые в рамках национального проекта «Экология» (далее – Проект). Окончание реализации Проекта запланировано на 31.12.2024. Учитывая изложенное данное письмо считается действительным до наступления указанной даты.

Дополнительно сообщаем, что в настоящее время не для всех федеральных ООПТ установлены охранные зоны, учитывая изложенное перечень не содержит районы в которых находятся охранные зоны федеральных ООПТ.

Минприроды России считаем возможным использовать данное письмо с приложенным перечнем при проведении инженерных изысканий и разработке проектной документации на территориях административно-территориальных единиц субъекта Российской Федерации отсутствующих в перечне, в качестве информации уполномоченного государственного органа исполнительной власти в сфере охраны окружающей среды об отсутствии ООПТ федерального значения.

При реализации объектов на территории административно-территориальных единиц субъекта Российской Федерации указанных в перечне и сопредельных с ними, необходимо обращаться за информацией подтверждающей отсутствие/наличия ООПТ федерального значения в федеральный орган исполнительной власти, в чьем ведении находится соответствующая ООПТ.

Минприроды России просит направить данное письмо с перечнем для использования в работе и размещения на официальных сайтах в подведомственные организации, уполномоченные на проведение государственной экологической экспертизы регионального уровня, а также на проведение государственной экспертизы проектной документации регионального уровня.

Приложение: на 31 листе.

Заместитель директора Департамента государственной
политики и регулирования в сфере развития
ООПТ и Байкальской природной территории

Исп. Гапенко С.А. (495) 252-23-61 (доб. 19-45)

А.И. Григорьев

ФАУ «Главгосэкспертиза России»
Вх. № 7831 (1+31)
12.05.2020 г.

Перечень муниципальных образований субъектов Российской Федерации, в границах которых имеются ООПТ федерального значения, а также территории, зарезервированные под создание новых ООПТ федерального значения в рамках национального проекта «Экология».

Код субъекта РФ	Субъект Российской Федерации	Административно-территориальная единица субъекта РФ	Категория федерального ООПТ	Название ООПТ	Принадлежность
1	Республика Адыгея	Майкопский район	Государственный природный заповедник	Кавказский имени Х.Г. Шапошникова	Минприроды России
	Республика Адыгея	г. Майкоп	Дендрологический парк и ботанический сад	Дендрарий Адыгейского государственного университета	Минобрнауки России, ФГБОУ высшего профессионального образования "Адыгейский государственный университет"
2	Республика Башкортостан	Бурзянский район	Государственный природный заповедник	Башкирский	Минприроды России
	Республика Башкортостан	Бурзянский район	Государственный природный заповедник	Шульган-Таш	Минприроды России
	Республика Башкортостан	Белорецкий район ЗАТО г. Межгорье	Государственный природный заповедник	Южно-Уральский	Минприроды России
	Республика Башкортостан	г. Уфа	Дендрологический парк и ботанический сад	Ботанический сад-институт Уфимского научного центра РАН	РАН, Учреждение РАН Ботанический сад – институт Уфимского научного центра РАН
	Республика Башкортостан	Бурзянский район, Кугарчинский район, Мелеузовский район	Национальный парк	Башкирия	Минприроды России

	Петербург	Петербург	кий парк и ботанический сад	Санкт-Петербургского государственного университета	России, ФГБОУ высшего профессионального образования "Санкт-Петербургский государственный университет"
	г. Санкт-Петербург	г. Санкт-Петербург	Дендрологический парк и ботанический сад	Ботанический сад Санкт-Петербургской государственной лесотехнической академии им.С.М.Кирова	Минобрнауки России, ФГБОУ высшего профессионального образования "Санкт-Петербургский государственный лесотехнический университет имени С.М. Кирова"
79	Еврейская автономная область	Биробиджанский, Облученский, Сидовичский	Государственный природный заповедник	Бастак	Минприроды России
83	Ненецкий автономный округ	Заполярный	Государственный природный заповедник	Ненецкий	Минприроды России
	Ненецкий автономный округ	Заполярный	Государственный природный заказник	Ненецкий	Минприроды России
86	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра	Кондинский, Ханты-Мансийский	Государственный природный заказник	Васпухольский	Минприроды России
	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра	Кондинский, Советский	Государственный природный заказник	Верхне-Кондинский	Минприроды России
	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра	Ханты-Мансийский	Государственный природный заказник	Елизаровский	Минприроды России
	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра	Березовский, Советский	Государственный природный заповедник	Малая Сосьва	Минприроды России
	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра	Сургутский	Государственный природный заповедник	Юганский	Минприроды России

87	Чукотский автономный округ	Иультинский, о. Врангеля, о. Геральд	Государственный природный заповедник	Остров Врангеля	Минприроды России
	Чукотский автономный округ	Иультинский, Провиденский, Чукотский	Национальный парк	Берингия	Минприроды России
89	Ямало-Ненецкий автономный округ	Красноселькупский	Государственный природный заповедник	Верхне-Тазовский	Минприроды России
	Ямало-Ненецкий автономный округ	Тазовский	Государственный природный заповедник	Гыданский	Минприроды России
91	Республика Крым	Ленинский район, (Заветненское и Марьевске с.п.)	Государственный природный заповедник	«Опукский»	Минприроды России
	Республика Крым	Бахчисарайский район, Симферопольский район, г.о. Ялта, г.о. Алушта	Национальный парк	«Крымский»	Управление делами Президента Российской Федерации
	Республика Крым	Раздольненский район	Государственный природный заповедник	«Лебяжий острова»	Минприроды России
	Республика Крым	Ленинский район	Государственный природный заповедник	«Казантипский»	Минприроды России
	Республика Крым	г.о. Феодосия	Государственный природный заповедник	«Карадагский»	Минприроды России
	Республика Крым	г.о. Ялта, Бахчисарайский район	Государственный природный заповедник	«Ялтинский горно-лесной природный заповедник»	Минприроды России
	Республика Крым	Раздольненский район, Красноперекопский район	Государственный природный заказник	«Каркинитский»	Минприроды России
	Республика Крым	акватория Каркинитского залива Черного моря, возле побережья Раздольненского района	Государственный природный заказник	«Малое филофорное поле»	Минприроды России



**Департамент недропользования и природных ресурсов
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры
(Деннедра и природных ресурсов Югры)**

ул. Студенческая, дом 2, г. Ханты-Мансийск,
Ханты-Мансийский автономный округ – Югра,
(Тюменская область), 628011

Телефон: (3467) 36-01-10 (3151)
Факс: (3467) 32-63-03
E-mail: deprirod@admhmao.ru

Представителю
ООО "РН-БАШНИПИНЕФТЬ"

И.А.Гайнутдинов

На исх. №5375-ООПТ от 12.11.2023

Уважаемый(ая) Ильдар Алмазович!

На Ваш запрос сообщаю, что по данным государственного кадастра особо охраняемых природных территорий регионального и местного значения Ханты-Мансийского автономного округа – Югры (далее – автономный округ) в границах размещения объекта «1980613/1119Д "Обустройство северной части Приразломного месторождения. Куст скважин №15"» (далее – Объект) действующие особо охраняемые природные территории регионального и местного значения, категории которых установлены п. 2 ст. 2 Федерального закона от 14.03.1995 № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях», ст. 2 Закона автономного округа от 29.03.2018 № 34-оз «О регулировании отдельных отношений в области организации, охраны и использования особо охраняемых природных территорий регионального значения в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре», а также их охранные зоны отсутствуют.

Особо охраняемые природные территории, их охранные зоны, предлагаемые для создания и расширения в автономном округе, перечень которых закреплен в п. 4.1 постановления Правительства автономного округа от 12.07.2013 № 245-п «О концепции развития и функционирования системы особо охраняемых природных территорий Ханты-Мансийского

Сформировано автоматически в Подсистеме оказания услуг
АИС «Геоинформационная система природных ресурсов» Территориальной информационной
системы Ханты-Мансийского автономного округа – Югры

автономного округа – Югры на период до 2030 года», в границах размещения Объекта отсутствуют.

Научно-исследовательские изыскания на предмет наличия редких видов флоры и фауны, занесенных в Красные книги Российской Федерации и автономного округа, Департаментом недропользования и природных ресурсов автономного округа (далее – Департамент) не проводились.

Для уточнения сведений о местах произрастания и обитания краснокнижных видов необходимо проведение инженерно-экологических изысканий в соответствии со Сводом правил «Инженерно-экологические изыскания для строительства» (СП 11-102-97).

В случае обнаружения при проведении инженерно-экологических изысканий редких видов животных и растений, информацию о местах их обитания, произрастания и численности прошу направить в адрес Департамента в соответствии с п. 3.4 раздела 3 Порядка ведения Красной книги автономного округа, утвержденного постановлением Правительства автономного округа от 17.12.2009 № 333-п «О Красной книге Ханты-Мансийского автономного округа – Югры».





Муниципальное образование
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры
Ханты-Мансийский район

ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА,
АРХИТЕКТУРЫ И ЖКХ

ул. Гагарина, 142, г. Ханты-Мансийск,
Ханты-Мансийский автономный округ – Югра
(Томская обл.), 628002
тел.: (3467) 33-24-00
факс: (3467) 33-24-00
E-mail: dsajkh@hmtma.ru
<http://hmtma.ru>

Заместителю главного
инженера по инженерным
изысканиям
ООО «РН-БашНИПИНефть»
С.А. Белоусову

03-Исх-5100
22.11.2023

Уважаемый Сергей Андреевич!

По результатам рассмотрения Вашего обращения от 13.11.2023 № СБ-31520/1 (03-Вх-2120 от 21.11.2023) относительно объекта «Обустройство северной части Приразломного месторождения. Куст скважин №15» сообщаем, что согласно схеме территориального планирования Ханты-Мансийского района, в районе части размещения объекта: территории лечебно-оздоровительных местностей, округа санитарной (горно-санитарной) охраны территорий лечебно-оздоровительных местностей и курорты местного значения; зоны санитарной охраны источников питьевого водоснабжения; полигоны ТКО и иные объекты размещения отходов; участки леса, имеющие защитный статус, расположенные на землях, не относящиеся к землям лесного фонда; лесопарковые зеленые пояса в муниципальной собственности; рекреационные зоны; кладбища и их санитарно-защитные зоны; санитарно-защитные зоны предприятий отсутствуют.

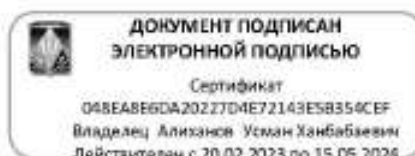
Относительно информации о наличии (отсутствии) особо охраняемых природных территорий местного значения (ООПТ) на участках проведения работ рекомендую обратиться в уполномоченный орган – Департамент недропользования и природных ресурсов Ханты-Мансийского автономного округа-Югры по адресу: г. Ханты-Мансийск, ул. Студенческая, 2, телефон (3467) 353-003, E-mail: depprirod@admhmao.ru.

В соответствии с Положением о Департаменте недропользования и природных ресурсов Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, утвержденным Постановлением Губернатора Ханты-Мансийского автономного округа-Югры от 22.12.2016 № 157, Департамент недропользования и природных ресурсов Ханты-Мансийского автономного округа-Югры осуществляет ведение государственного кадастра особо охраняемых природных территорий регионального и местного значения, выдачу сведений о наличии (отсутствии) в границах Ханты-Мансийского автономного округа-Югры особо охраняемых природных территорий регионального и местного значения.

По вопросу предоставления информации о территориях традиционного природопользования коренных малочисленных народов Севера местного значения в Ханты-Мансийском районе отсутствуют, так как на основании части 1 статьи 16 Закона Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 28.12.2006 № 145-оз «О территориях традиционного природопользования коренных малочисленных народов Севера регионального значения в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре», территории приоритетного природопользования (территории приоритетного природопользования, родовые угодья), образованные на территории Ханты-Мансийского автономного округа – Югры признаны территориями регионального значения, рекомендую обратиться в уполномоченный орган – Департамент недропользования и природных ресурсов Ханты-Мансийского автономного округа-Югры по адресу: г. Ханты-Мансийск, ул. Студенческая, 2, телефон (3467) 353-003, E-mail: depprirod@admhmao.ru.

По вопросу предоставления информации о наличии (отсутствии) объектов культурного наследия рекомендую обратиться в Автономное учреждение ХМАО-Югры «Центр охраны культурного наследия» по адресу г. Ханты-Мансийск, ул. Ленина, д. 40, E-mail: mail@iknugra.ru.

Заместитель директора
департамента, начальник
управления
ценообразования и
планирования



У.Х. Алиханов

Исполнитель:
начальник отдела ИСОГД
Пеханов Андрей Васильевич,
Телефон: 8(3467)332431 (доб. 321)



**Департамент недропользования и природных ресурсов
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры
(Депнедра и природных ресурсов Югры)**

ул. Студенческая, дом 2, г. Ханты-Мансийск,
Ханты-Мансийский автономный округ – Югра,
(Тюменская область), 628011

Телефон: (3467) 36-01-10 (3151)
Факс: (3467) 32-63-03
E-mail: depprirod@admhmao.ru

12-Исх-9055
24.04.2024

ООО "РН-БАШНИПИНЕФТЬ"
БАШКОРТОСТАН, ГОРОД УФА, УЛИЦА
ЛЕНИНА, д 86, кор 1
С.М.Беляева

На рег. № 19753-КМНС от 24.04.2024

На Ваше обращение о предоставлении информации о наличии (отсутствии) территорий традиционного природопользования коренных малочисленных народов Севера регионального значения в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре, сообщаем следующее.

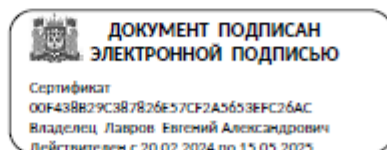
Объект «Обустройство северной части Приразломного месторождения. Куст скважин №15», площадью 142.9247 га, согласно представленным данным о расположении: Нефтеюганское лесничество, Лемпинское участковое лесничество, Лемпинское урочище, квартала № 22, 54, Лемпинское участковое лесничество, Пойменное урочище, квартал № 5, Самаровское лесничество, Ханты-Мансийское участковое лесничество, Пойменное урочище, квартал № 33, Ханты-Мансийское участковое лесничество, Нялинское урочище, квартала № 561, 562, 497, 499, находится в границах территории традиционного природопользования коренных малочисленных народов Севера регионального значения в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре НЮ-15.

В Реестр территорий традиционного природопользования коренных малочисленных народов Севера регионального значения в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре по ТТП НЮ-15 включены следующие субъекты права:

№ п/п	№ ТПП	Фамилия, Имя, Отчество	Степень родства	Дата рождения
1	НЮ-15	Совкунин Андрей Леонидович	представитель домохозяйства	13.01.1976
2		Совкунина Екатерина Анатольевна	супруга	18.08.1983
3		Совкунин Николай Леонидович	брат	22.10.1980
4		Савкунин Константин Леонидович	брат	03.05.1984
5		Мыкуров Андрей Николаевич	племянник	22.12.1991
6		Торопова Снежана Олеговна	племянница	31.05.1998
7		Савкунин Виктор Владимирович	племянник	11.08.2006
8		Совкунин Павел Андреевич	сын	22.12.2004
9		Совкунин Евгений Андреевич	сын	05.11.2014
10		Совкунин Леонид Андреевич	сын	06.02.2008
11		Совкунин Семен Андреевич	сын	29.10.2012
12		Совкунина Полина Андреевна	дочь	06.09.2009
13		Торопов Артём Ильнурович	сын племянницы	06.10.2018
14		Торопова Алла Александровна	дочь племянницы	23.01.2023

В соответствии с пунктом 1 статьи 12 Закона Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 28.12.2006 № 145-оз «О территориях традиционного природопользования коренных малочисленных народов Севера регионального значения в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре» Вам необходимо провести согласование размещения промышленных объектов, в том числе буровых скважин и иных сооружений временного и постоянного характера, с субъектами права традиционного природопользования.

Начальник Управления
традиционного
хозяйствования коренных
малочисленных народов
Севера
(доверенность от 23.10.2023 № 1-дд)



Е. А. Лавров

Исполнитель: Константин Николаевич Кондин
тел.: 8 (3467) 36-01-10 (3170)



**СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ
ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
ХАНТЫ-МАНСКИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА – ЮГРЫ**

ул. Мира, дом 14а, г. Ханты-Мансийск,
Ханты-Мансийский автономный округ – Югра
(Тюменская область), 628011

Телефон: +7 (3467) 36-01-58
E-mail: Nasledie@admhmao.ru

ЗАКЛЮЧЕНИЕ № 24-4450 от 06 сентября 2024 года

Заявитель: ООО «НПО «Северная археология-1» (исх. № 2454 от 26.08.2024) для ПАО «НК «Роснефть».

Наименование объекта/проекта: «Обустройство северной части Приразломного месторождения. Куст скважин № 15» (1980613/1119Д).

Месторасположение объекта: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Нефтеюганский район в границах Приразломного месторождения, земли промышленности, земли запаса, земли лесного фонда. Самаровское лесничество, Ханты-Мансийское участковое лесничество, Нялинское урочище, кварталы №№ 497, 499, 561, 562, Пойменное урочище, квартал № 33; Нефтеюганское лесничество, Лемпинское участковое лесничество, Лемпинское урочище, кварталы №№ 22, 54, Пойменное урочище, квартал № 5.

Площадь объекта: 142,9247 га.

Использованные источники информации:

1. Государственный список недвижимых памятников истории и культуры значения Ханты-Мансийского автономного округа. – Постановление Губернатора Ханты-Мансийского автономного округа № 89 от 04.03.1997.
2. Списки выявленных объектов, представляющих историческую, научную, художественную или иную культурную ценность Ханты-Мансийского автономного округа – Югры.
3. Перечень объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия.
4. Чибриак В.Э. АКТ № 70-24/Ч государственной историко-культурной экспертизы документации, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащей результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на землях, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, по проекту «Обустройство северной части Приразломного месторождения. Куст скважин № 15» (1980613/1119Д), общей площадью 142,9247 га. Оп. № 7 зл. док-тов за 2024 год АУ «Центр охраны культурного наследия». Учетный номер 409. Нефтеюганск, 2024.

1. Сведения о наличии на земельном участке объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленных объектах культурного наследия, либо объектах, обладающих признаками объекта культурного наследия:

Объекты культурного наследия, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленные объекты культурного наследия, объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия, отсутствуют.

2. Сведения о расположении земельного участка в границах защитных зон, в границах территорий объектов культурного наследия, в границах территорий выявленных объектов культурного наследия, в границах зон охраны объектов культурного наследия, в границах территорий исторических поселений, имеющих особое значение для истории и культуры Российской Федерации:

Испрашиваемый земельный участок расположен вне зон охраны/защитных зон объектов культурного наследия.

3. Описание режимов использования земельного участка:

—

4. Информация о наличии сведений о проведенных историко-культурных исследованиях:

Сведениями о проведенных историко-культурных исследованиях Госкультухрана Югры располагает.

5. Информация о необходимости проведения государственной историко-культурной экспертизы:

Отсутствует необходимость проведения государственной историко-культурной экспертизы.

Приложение: карта-схема испрашиваемого земельного участка в 1 экз. на 1 листе.

*

Приложение является неотъемлемой частью настоящего заключения.

Перечень правовых актов и их отдельных частей, содержащих обязательные требования, соблюдение которых обеспечивается при проведении мероприятий по контролю при осуществлении регионального государственного надзора размещен на сайте Службы государственной охраны объектов культурного наследия Ханты-Мансийского автономного округа – Югры по адресу <http://naz.fedie.adminkno.ru/> в разделе – «Профилактика нарушений обязательных требований в области охраны объектов культурного наследия».

Руководитель Службы

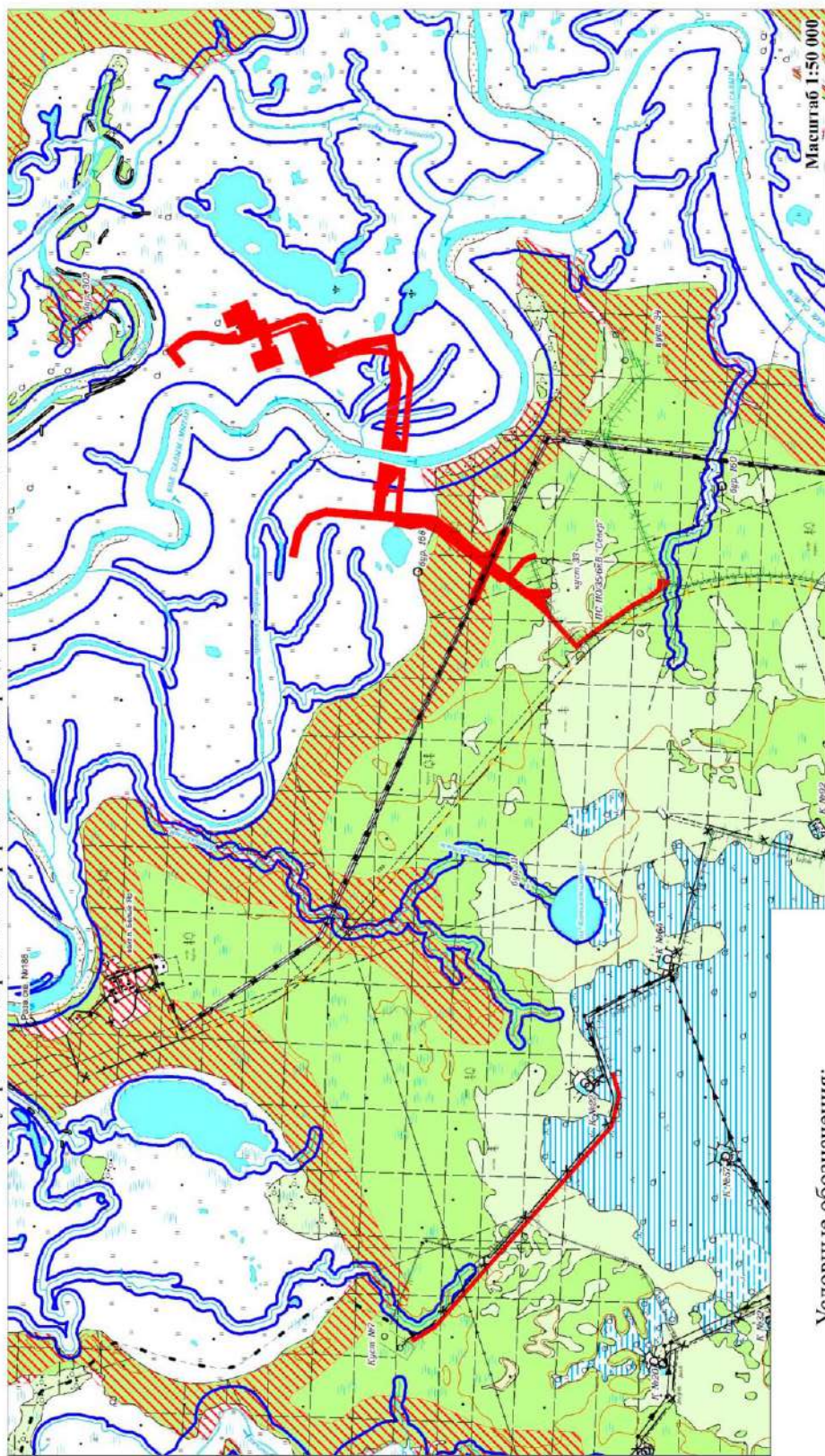


Подписано
цифровой
подписью:
Усольцев Михаил
Игоревич
Дата: 2024.09.10
16:20:44 +05'00'

МИ Усольцев

Научный сотрудник отдела охраны объектов культурного наследия
АУ «Центр охраны культурного наследия»
Исалеева Татьяна Владимировна
Тел. +7 (3467) 30-12-26 (доб. 2), Isaleevav@akmugra.ru

Карта-схема испрашиваемого участка под объект:
«Обустройство северной части Приразломного месторождения. Куст скважин №15»



Заявитель: представитель ООО "РН-БашНИПИнефть." _____

Научный сотрудник отдела охраны объектов культурного наследия
Исалева Т.В.

Выполнил/оформил Вайц М.Л.

M. Vayts

Согласование с Самаровским лесничеством



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ АВТОНОМНЫЙ
ОКРУГ – ЮГРА
(Тюменская область)

ДЕПАРТАМЕНТ
НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЯ И ПРИРОДНЫХ
РЕСУРСОВ
ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО
ОКРУГА – ЮГРЫ
Самаровский территориальный отдел - лесничество

628007, Россия г. Ханты-Мансийск,
ул. Чкалова, д. 54,
Тел./факс: (3467) 32-31-72, 32-03-70.
E-mail: SamarovskiyTO-DPR@admhmao.ru

«01» июля 2024 г. № ХМ/24-155.

Директору
Нефтеюганского отделения
ООО «РН-БашНИПИнефть»

М.Н. Ешкеевой

На Ваш исходящий от 27.06.2024 года № МЕ-16135 Самаровский территориальный отдел - лесничество сообщает о том, что документация по планировке территории по объекту: «Обустройство северной части Приразломного месторождения. Куст скважин № 15» рассмотрена и согласована. Объект расположен на землях лесного фонда Самаровского территориального отдела - лесничества, Ханты-Мансийского участкового лесничества (Нялинское урочище).

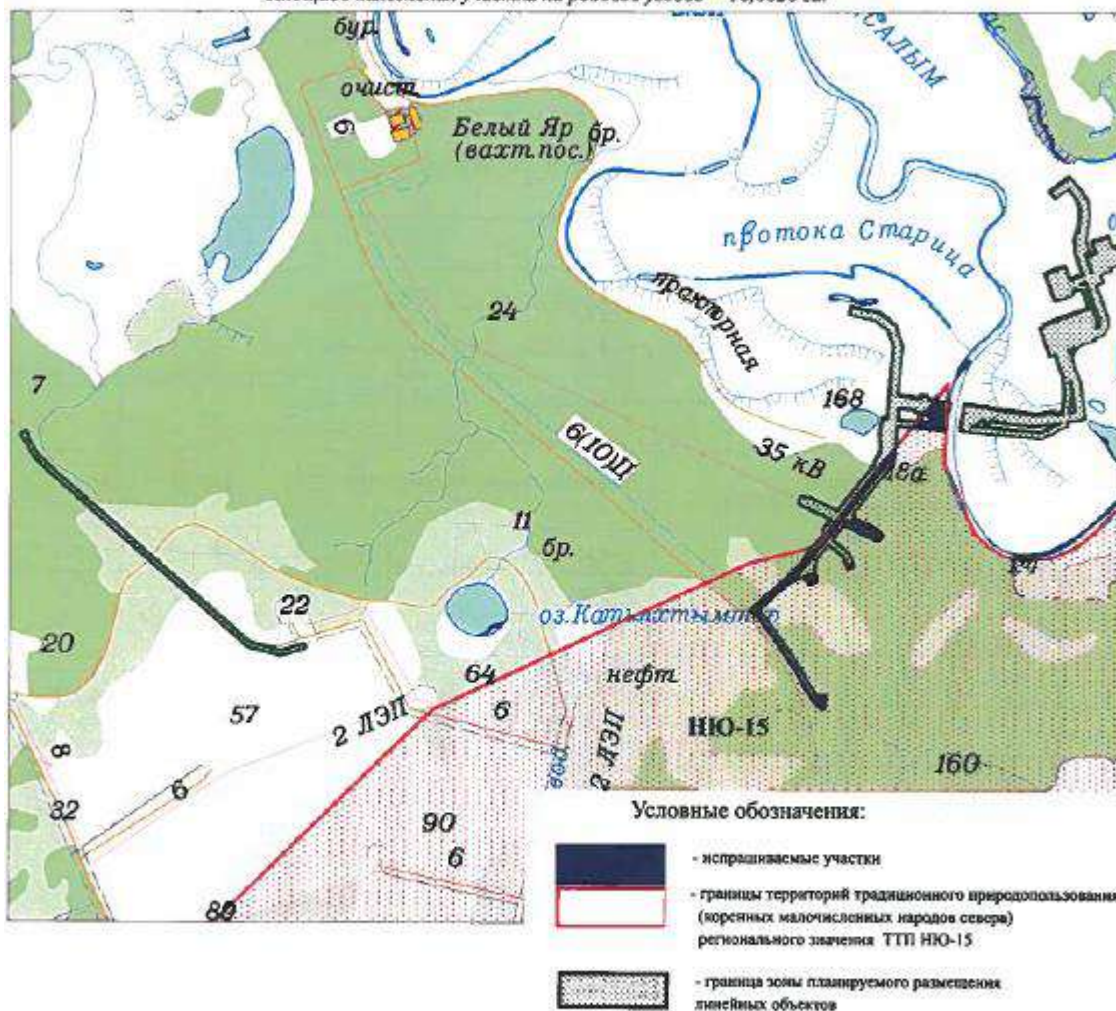
Начальник отдела – лесничий
Самаровского территориального
отдела – лесничества Управления
лесного хозяйства и особо охраняемых
природных территорий

А.А. Чертов

Исп. Додонов В.П.
8(3467) 33-49-15

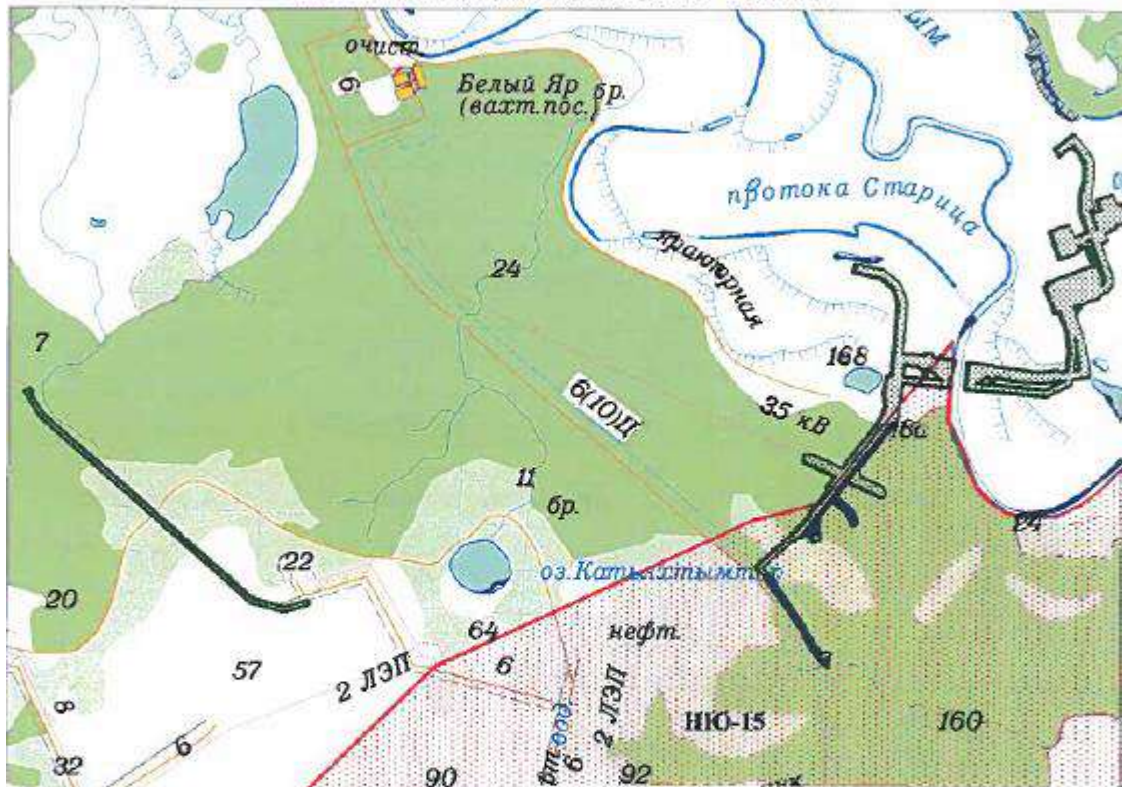
Согласование с представителями права ТТП

Обзорная схема
 размещения объектов по проекту
 «Обустройство северной части Приразломного месторождения. Куст скважин № 15»
 для ПАО «НК «Роснефть»
 на территории коренных малочисленных народов Севера
 Масштаб 1:50 000
 Площадь наложения участка на родовое угодье = 16,6626 га.






Представитель домохозяйства Совкуни А.Л. Совкунин

Обзорная схема
 размещения объектов по проекту
 «Обустройство северной части Приразломного месторождения. Куст скважин № 15»
 для ПАО «НК «Роснефть»
 на территории коренных малочисленных народов Севера
 Масштаб 1:50 000
 Площадь наложения участка на родовое угодье = 12,7228 га.



Условные обозначения:

-  - исправляемые участки
-  - границы территории традиционного природопользования (коренных малочисленных народов Севера) регионального значения ТТП НЮ-15
-  - граница зоны планируемого размещения линейных объектов

Представитель домохозяйства Совкунин А.Л. Совкунин