



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ-ЮГРА
ТЮМЕНСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО РАЙОНА
ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА, АРХИТЕКТУРЫ И ЖКХ

П Р И К А З

от 19.12.2024
г.Ханты-Мансийск

№ 115-ун

Об утверждении документации
по планировке территории для
размещения объекта:
«Кусты скважин №№ 40А.2, 220.1, 83А.
Обустройство объектов эксплуатации
Южной части Приобского месторождения»

В соответствии со статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Ханты – Мансийского района, пунктом 16 Положения о департаменте строительства, архитектуры и ЖКХ (в редакции Решения Думы Ханты-Мансийского района от 31.01.2018 №241), учитывая обращение ООО «Газпромнефть – Хантос» в лице ООО ЭПЦ «Трубопроводсервис» от 13.12.2024 № 4929052698 (№03-Вх-2200 от 16.12.2024) приказываю:

1. Утвердить проект планировки и проект межевания территории для размещения объекта «Кусты скважин №№ 40А.2, 220.1, 83А. Обустройство объектов эксплуатации Южной части Приобского месторождения», согласно приложениям 1, 2, 3, 4 к настоящему приказу.

2. Департаменту строительства, архитектуры и ЖКХ разместить настоящий приказ в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности Югры и на официальном сайте Администрации Ханты-Мансийского района.

3. ООО «Газпромнефть – Хантос» обеспечить проведение кадастровых работ по формированию образуемых земельных участков и (или) формированию частей земельных участков в Управлении Федеральной службы государственной регистрации кадастра и картографии по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре.

4. ООО «Газпромнефть – Хантос» имеет право обращаться без доверенности с заявлением об осуществлении государственного кадастрового учета на образуемые земельные участки и (или) изменений основных сведений об объекте недвижимости в связи с образованием части(ей) земельных участков в Управлении Федеральной службы государственной регистрации кадастра и картографии по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре.

5. Контроль за выполнением приказа оставляю за собой.

Заместитель Главы Ханты-Мансийского
района, директор Департамента
строительства, архитектуры и ЖКХ



Р.Ш. Речалов

Линия сообщения с жилым
ЮЧПМ-ОКП.24009-ППТ-ГЧ-001

Нормативная сеть ЮЧПМ-ОКП.24009-ППТ-ГЧ-001

Высотный объект №1 ЮЧПМ-ОКП.24009-ППТ-ГЧ-001

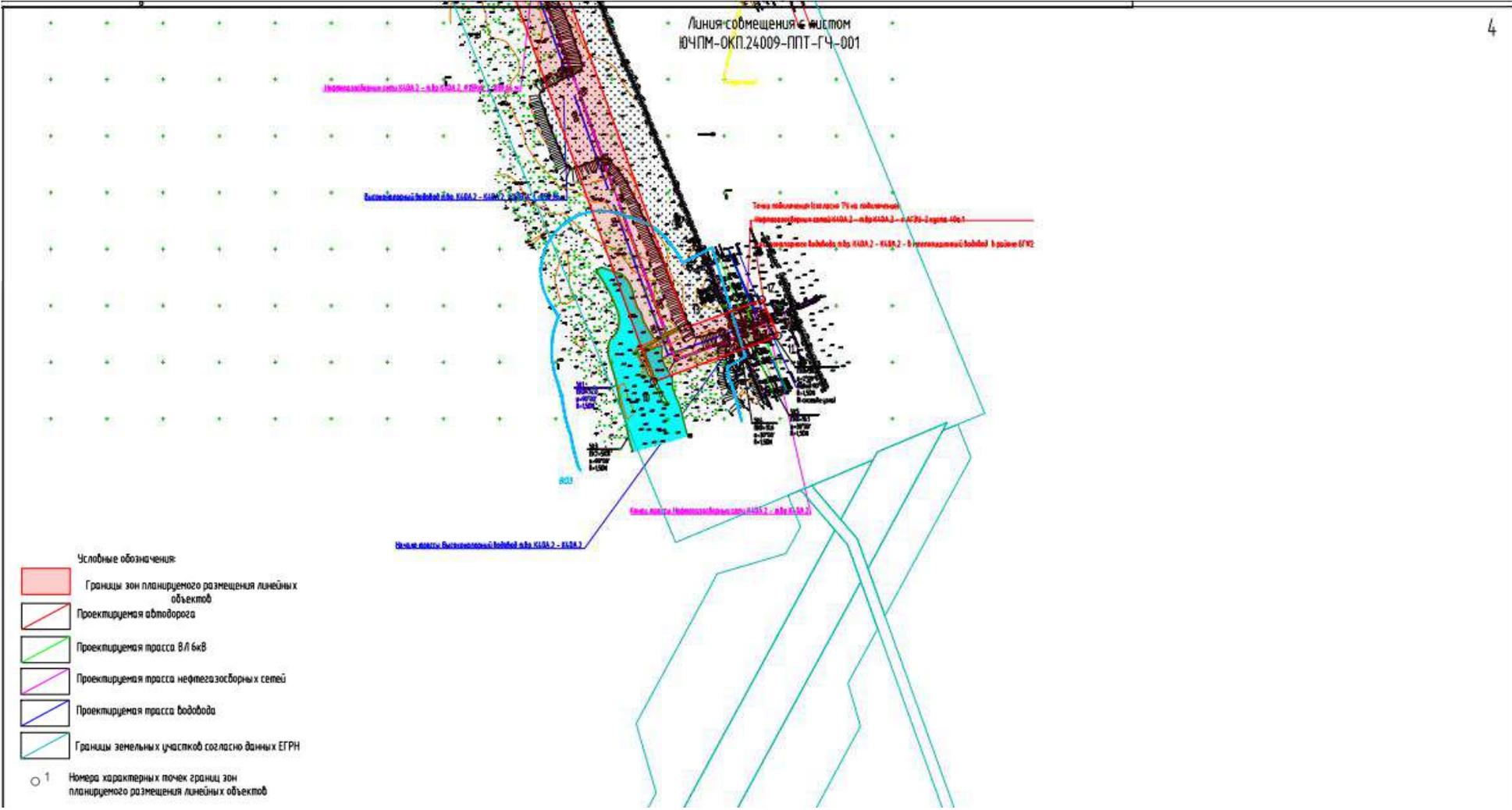
Тех. задание на проектирование
технических условий ЮЧПМ-ОКП.24009-ППТ-ГЧ-001
технические условия ЮЧПМ-ОКП.24009-ППТ-ГЧ-001

ЮЧПМ-ОКП.24009-ППТ-ГЧ-001
ЮЧПМ-ОКП.24009-ППТ-ГЧ-001
ЮЧПМ-ОКП.24009-ППТ-ГЧ-001

Тех. задание на проектирование
технических условий ЮЧПМ-ОКП.24009-ППТ-ГЧ-001

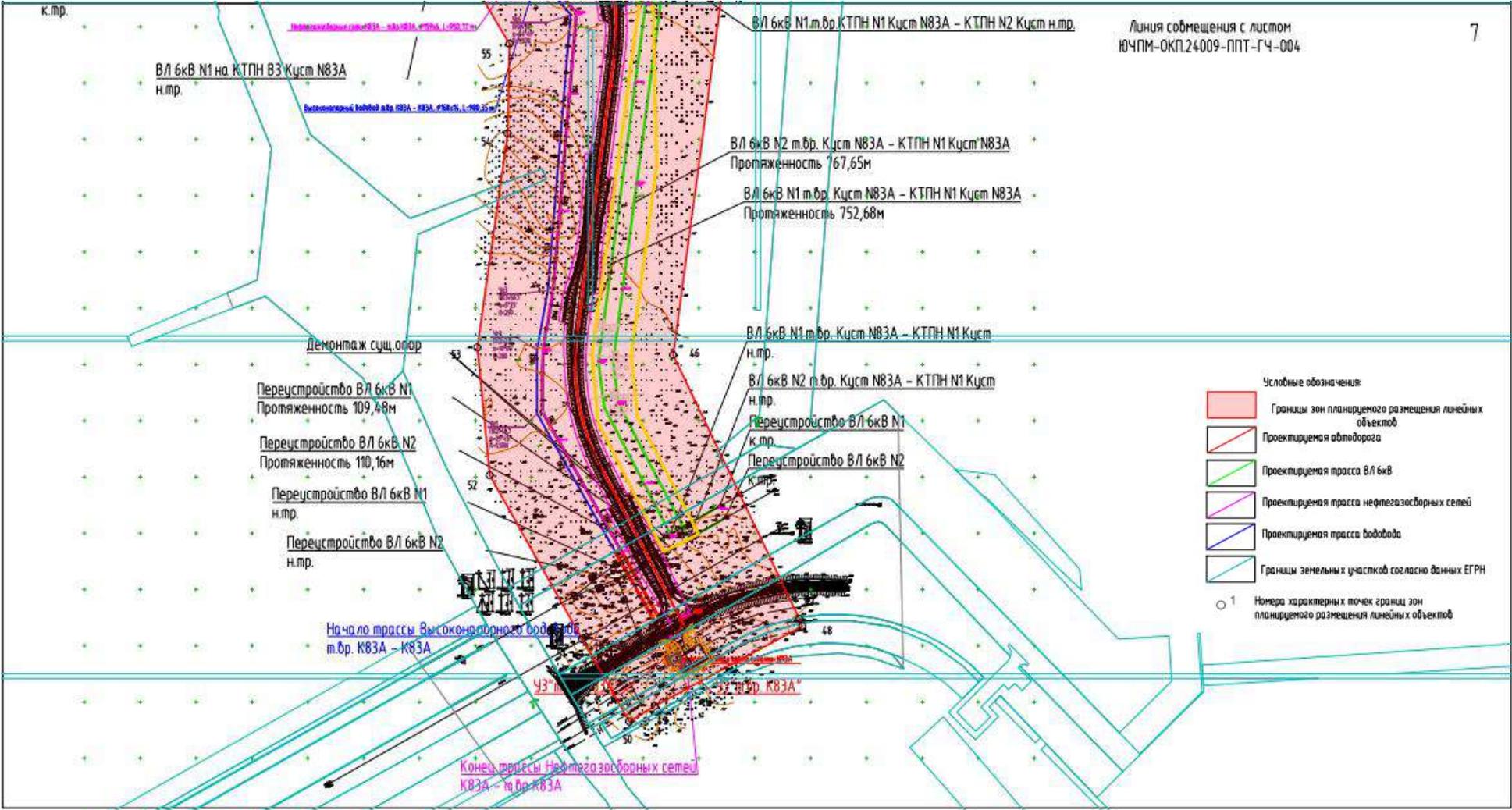
Тех. задание на проектирование
технических условий ЮЧПМ-ОКП.24009-ППТ-ГЧ-001

- Числовые обозначения:
-  Границы зон планируемого размещения линейных объектов
 -  Проектируемая автодорога
 -  Проектируемая трасса ВЛ б/в
 -  Проектируемая трасса нефтегазосборных сетей
 -  Проектируемая трасса водовода
 -  Границы земельных участков согласно данным ЕГРН
- 1 Номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов



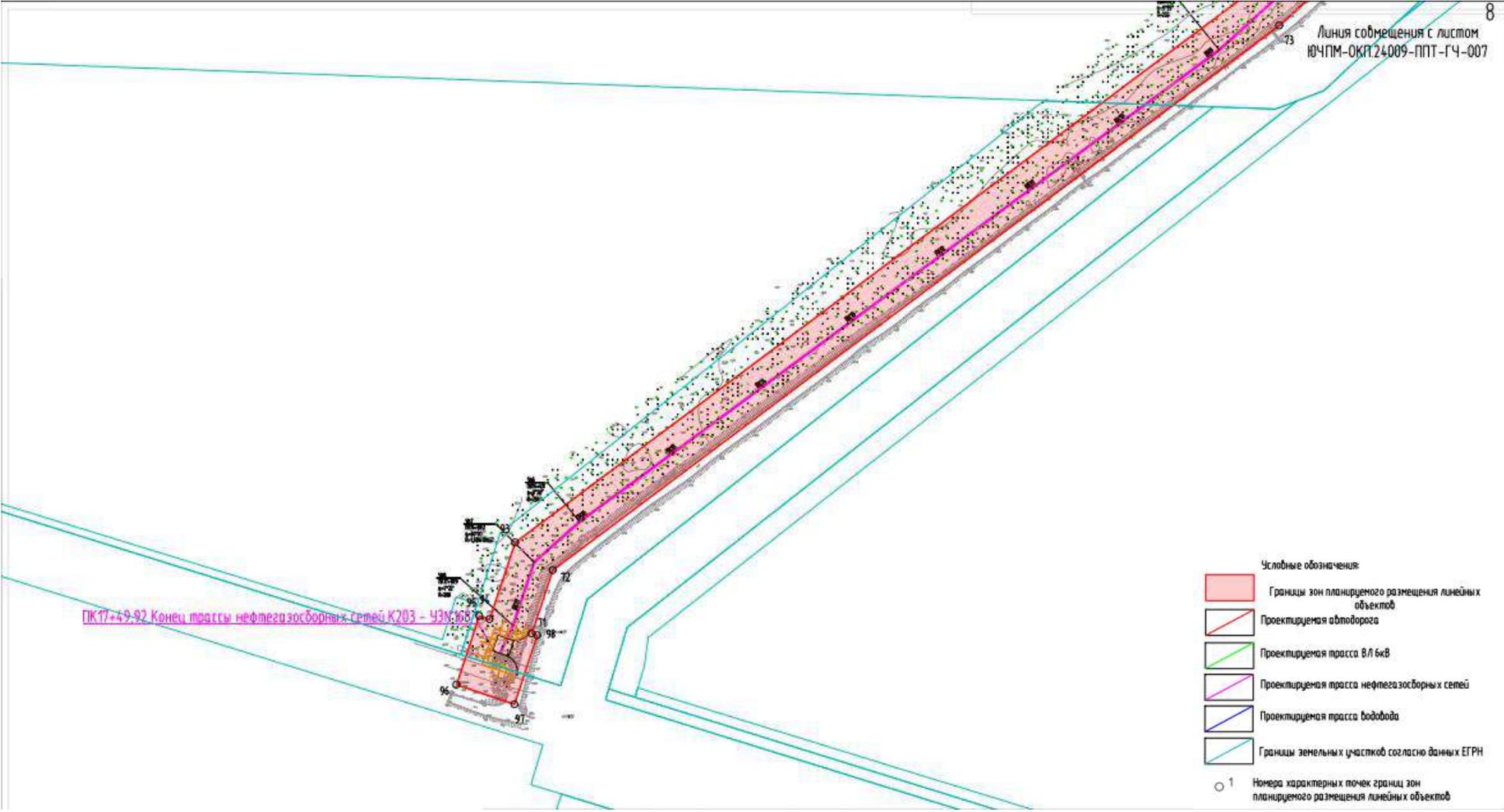


- Условные обозначения:
-  Границы зон планируемого размещения линейных объектов
 -  Проектируемая автомобильная дорога
 -  Проектируемая трасса ВЛ 6кВ
 -  Проектируемая трасса нефтегазосборных сетей
 -  Проектируемая трасса водовода
 -  Границы земельных участков согласно данным ЕГРН
- 1 Номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов



ПК17+49.92 Конец трассы нефтегазосборных сетей К203 - ЧЗН:687

- Условные обозначения:
-  Границы зон планируемого размещения линейных объектов
 -  Проектируемая автодорога
 -  Проектируемая трасса ВЛ 6кВ
 -  Проектируемая трасса нефтегазосборных сетей
 -  Проектируемая трасса водовода
 -  Границы земельных участков согласно данным ЕГРН
- 1 Номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов



Нефтегазосборные сети К204 - т.вр К204
см. ХНТ 19-12-Р-03009-ТЛ

ПК0+00,0 Начало трассы нефтегазосборных сетей К203 - УЗМ168.1

ПК1+94,57-ПК2+26,67 Защитный фитинг
Ø426x10 мм, L=32,10 м

ПК2+52,73-ПК2+74,73 Защитный фитинг
Ø426x10 мм, L=22,0 м

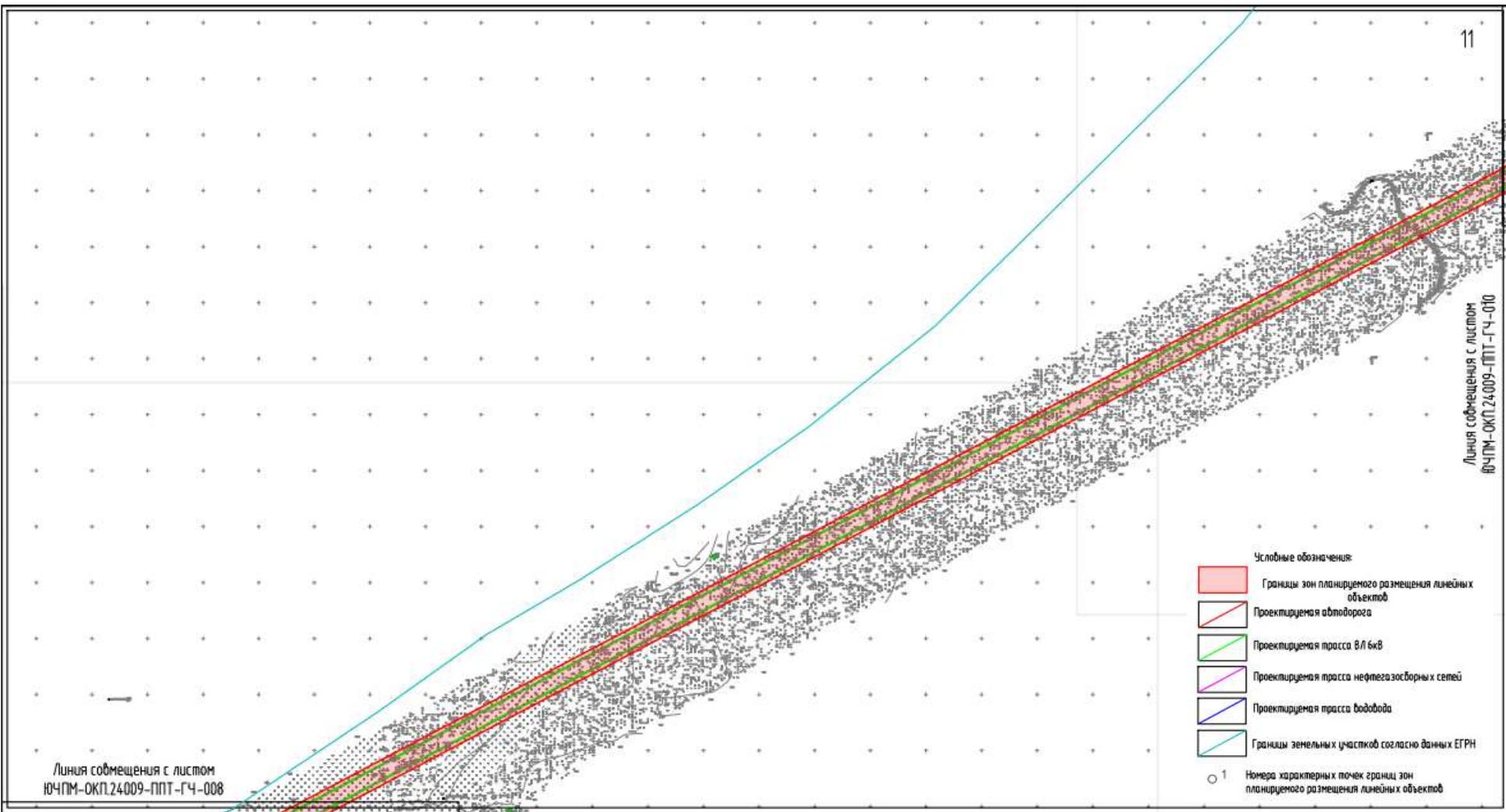
УЗА "т.вр К204"

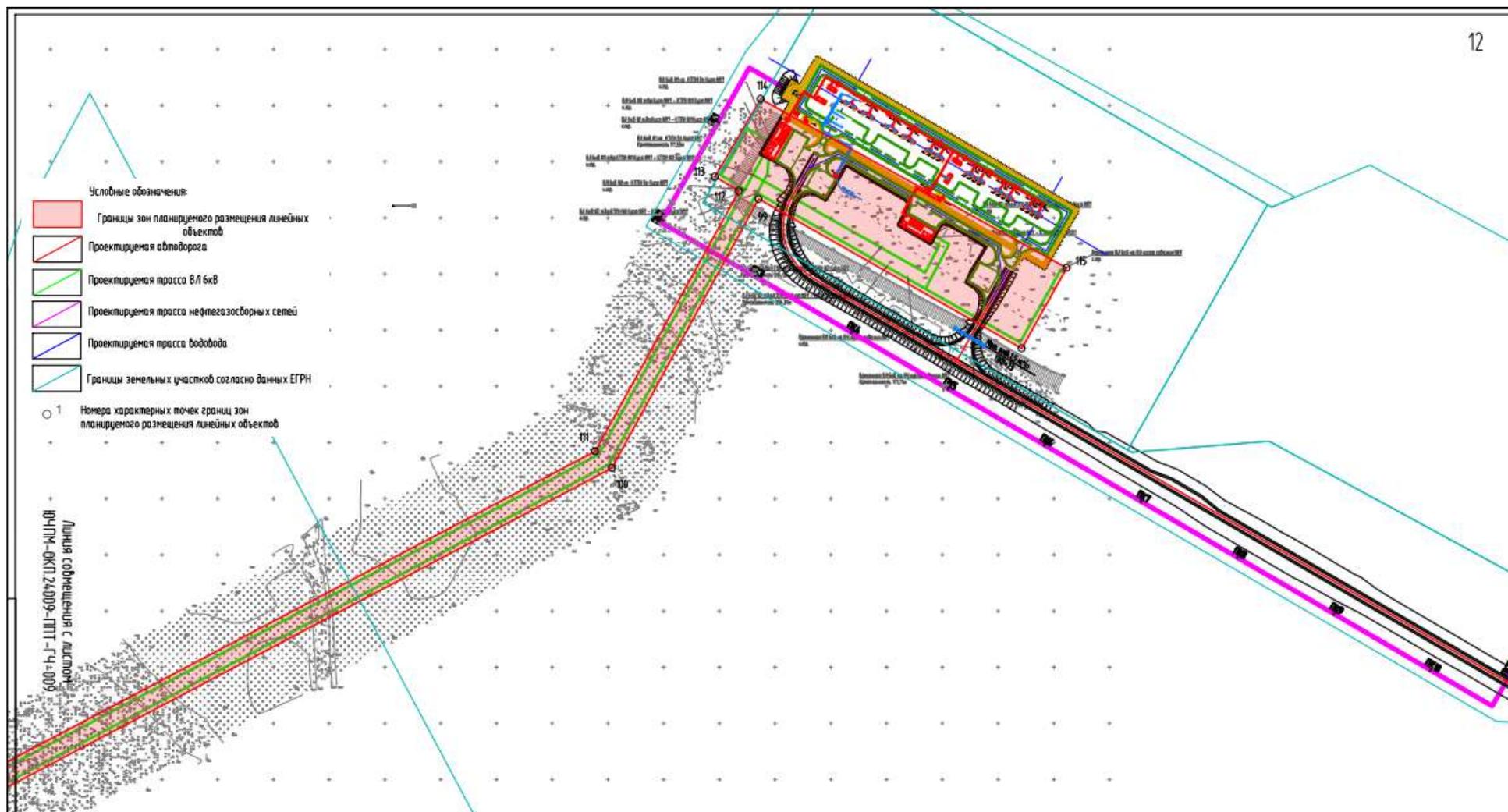
отсыпка УЗА
см. ХНТ 19-12-Р-03009-ПП

Нефтегазосборные сети К203 - УЗМ168.1
Ø159x6 мм, L=1749,92 м

Линия сообщения с листом
Ю4ПМ-ОКП.24.009-ППТ-Г4-006

- Условные обозначения:
-  Границы зон планируемого размещения линейных объектов
 -  Проектируемая автодорога
 -  Проектируемая трасса ВЛ 6кВ
 -  Проектируемая трасса нефтегазосборных сетей
 -  Проектируемая трасса водовода
 -  Границы земельных участков согласно данным ЕГРН
- 1 Номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов





Чертеж красных линий проектной документацией не разрабатывался.

Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.

Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, не разрабатывался.

**Положение о размещении объекта
«Куст скважин №№ 40а.2, 220.1, 83а. обустройство объектов
эксплуатации южной части приобского месторождения»**

1. Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.

Документацией по планировке территории в составе Объекта предусматривается размещение следующих объектов:

- Куст скважин 40А.2;
- Нефтегазосборные сети К40А.2 – т.вр К40А.2;
- Высоконапорный водовод т.вр. К40А.2 – К40А.2;
- ВЛ 6кВ №1 т.вр. Куст №40А.2 – КТПН №1 Куст №40А.2;
- ВЛ 6кВ №2 т.вр. Куст №40А.2 – КТПН №1 Куст №40А.2;
- ВЛ 6кВ №1 т.вр. КТПН №1 Куст №40А.2 – КТПН №2 Куст №40А.2;
- ВЛ 6кВ №2 т.вр. КТПН №1 Куст №40А.2 – КТПН №2 Куст №40А.2;
- Подъезд к кусту скважин №40А.2;
- Куст скважин 220.1;
- Нефтегазосборные сети К220.1 – т.вр К220.1;
- ВЛ 6кВ №1 т.вр. Куст №220.1 – КТПН №1 Куст №220.1;
- ВЛ 6кВ №2 т.вр. Куст №220.1 – КТПН №1 Куст №220.1;
- ВЛ 6кВ №1 т.вр. КТПН №1 Куст №220.1 – КТПН №2 Куст №220.1;
- ВЛ 6кВ №2 т.вр. КТПН №1 Куст №220.1 – КТПН №2 Куст №220.1;
- Подъезд к кусту скважин №220.1;
- Куст скважин 83А;
- Нефтегазосборные сети К83А– т.вр К83А;
- Высоконапорный водовод т.вр. К83А – К83А;
- ВЛ 6кВ №1 т.вр. Куст №83А – КТПН №1 Куст №83А;
- ВЛ 6кВ №2 т.вр. Куст №83А – КТПН №1 Куст №83А;
- ВЛ 6кВ №1 т.вр. КТПН №1 Куст №83А – КТПН №2 Куст №83А;
- ВЛ 6кВ №2 т.вр. КТПН №1 Куст №83А – КТПН №2 Куст №83А;5
- Подъезд к кусту скважин №83А;
- Нефтегазосборные сети К203– УЗ№168.1;
- ВЛ 6кВ №1 т.вр. Куст №97 – КТПН №1 Куст №97;
- ВЛ 6кВ №2 т.вр. Куст №97 – КТПН №1 Куст №97;
- ВЛ 6кВ №1 т.вр.КТПН №1 Куст №97 - КТПН №2 Куст №97;
- ВЛ 6кВ №2 т.вр.КТПН №1 Куст №97 - КТПН №2 Куст №97;
- ВЛ 6кВ №1 на КТПН В3 Куст №97;
- Временная ВЛ 6кВ на БУ куста скважин №97

Таблица 1.1 – Характеристики и параметры проектируемых трубопроводов

Наименование участка	Объем перекачиваемой жидкости м ³ /сут.	Давление Рраб., МПа	Диаметр условный x толщина стенки, мм	Длина участка, м	УЗА, шт.
Нефтегазосборные сети К40А.2 – т.вр К40А.2	1288	4,0	159x6	839,64	1
Высоконапорный водовод т.вр. К40А.2 - К40А.2	500	21,0	168x14	850,96	1
Нефтегазосборные сети К83А – т.вр К83А	335,6	4,0	159x6	950,77	1
Высоконапорный водовод т.вр. К83А – К83А	248,65	21,0	168x14	974,63	1
Нефтегазосборные сети К203-УЗ№168.1	233,11	4,0	159x6	1749,92	2

Электроснабжение КТПНУ-6/0,4 кВ №1,2 куста скважин №40А.2 предусматривается по ВЛ 6кВ N1 т.вр. Куст N40А.2 - КТПН N1 Куст N40А.2 и ВЛ 6кВ N2 т.вр. Куст N40А.2 - КТПН N1 Куст N40А.2.

Точка подключения ВЛ 6кВ N1 т.вр.Куст N40А.2 - КТПН N1 Куст N40А.2 - существующая ВЛ-6кВ опора №49/65 ф.44-14 ПС 35/6 кВ «К-44».

Точка подключения ВЛ 6кВ N2 т.вр.Куст N40А.2 - КТПН N1 Куст N40А.2 - существующая ВЛ-6кВ опора №50/66 ф.44-05 ПС 35/6 кВ «К-44».

Электроснабжение КТПНУ-6/0,4 кВ №3,4 куста скважин №40А.2 предусматривается по ВЛ 6кВ N1 т.вр. КТПН N1 Куст N40А.2 - КТПН N2 Куст N40А.2 и ВЛ 6кВ N2 т.вр. КТПН N1 Куст N40А.2 - КТПН N2 Куст N40А.2.

Точка подключения ВЛ 6кВ N1 т.вр. КТПН N1 Куст N40А.2 - КТПН N2 Куст N40А.2 - проектируемая ВЛ 6кВ N1 т.вр.Куст N40А.2 - КТПН N1 Куст N40А.2.

Точка подключения ВЛ 6кВ N2 т.вр. КТПН N1 Куст N40А.2 - КТПН N2 Куст N357 - проектируемая ВЛ 6кВ N2 т.вр.Куст N40А.2 - КТПН N1 Куст N40А.2.

Электроснабжение КТПНУ-6/0,4 кВ №1,2 куста скважин №220.1 предусматривается по ВЛ 6кВ N1 т.вр. Куст N220.1 - КТПН N1 Куст N220.1 и ВЛ 6кВ N2 т.вр. Куст N220.1 - КТПН N1 Куст N220.1.

Точка подключения ВЛ 6кВ N1 т.вр.Куст N220.1 - КТПН N1 Куст N220.1 - проектные решения ш.ХНТ19-28 ВЛ-6кВ ф.203-03 ПС 35/6 кВ «К-203».

Точка подключения ВЛ 6кВ N2 т.вр. Куст N220.1 - КТПН N1 Куст N220.1 - существующая ВЛ-6кВ ф.203-04 ПС 35/6 кВ «К-203».

Электроснабжение КТПНУ-6/0,4 кВ №3,4 куста скважин №220.1 предусматривается по ВЛ 6кВ N1 т.вр. КТПН N1 Куст N220.1 - КТПН N2 Куст N220.1 и ВЛ 6кВ N2 т.вр. КТПН N1 Куст N220.1 - КТПН N2 Куст N220.1.

Точка подключения ВЛ 6кВ N1 т.вр. КТПН N1 Куст N220.1 - КТПН N2 Куст N220.1 - проектируемая ВЛ 6кВ N1 т.вр.Куст N220.1 - КТПН N1 Куст N220.1.

Точка подключения ВЛ 6кВ N2 т.вр. КТПН N1 Куст N220.1 - КТПН N2 Куст N220.1 - проектируемая ВЛ 6кВ N2 т.вр.Куст N220.1 - КТПН N1 Куст N220.1.

Электроснабжение КТПНУ-6/0,4 кВ №1,2 куста скважин №83А предусматривается по ВЛ 6кВ N1 т.вр. Куст N83А - КТПН N1 Куст N83А и ВЛ 6кВ N2 т.вр. Куст N83А - КТПН N1 Куст N83А.

Точка подключения ВЛ 6кВ N1 т.вр.Куст N83А - КТПН N1 Куст N83А - проектные решения ВЛ-6кВ ф.82-11 ПС 35/6 кВ «К-82».

Точка подключения ВЛ 6кВ N2 т.вр.Куст N83А - КТПН N1 Куст N83А - проектные решения ВЛ-6кВ ф.82-12 ПС 35/6 кВ «К-82».

Электроснабжение КТПНУ-6/0,4 кВ №3,4 куста скважин №83А предусматривается по ВЛ 6кВ N1 т.вр. КТПН N1 Куст N83А - КТПН N2 Куст N83А и ВЛ 6кВ N2 т.вр. КТПН N1 Куст N83А - КТПН N2 Куст N83А.

Точка подключения ВЛ 6кВ N1 т.вр. КТПН N1 Куст N83А - КТПН N2 Куст N83А - проектируемая ВЛ 6кВ N1 т.вр.Куст N83А - КТПН N1 Куст N83А.

Точка подключения ВЛ 6кВ N2 т.вр. КТПН N1 Куст N83А - КТПН N2 Куст N83А - проектируемая ВЛ 6кВ N2 т.вр.Куст N83А - КТПН N1 Куст N83А.

Электроснабжение КТПНУ-6/0,4 кВ №1,2 куста скважин №97 предусматривается по ВЛ 6кВ N1 т.вр. Куст N97 - КТПН N1 Куст N97 и ВЛ 6кВ N2 т.вр. Куст N97 - КТПН N1 Куст N97.

Точка подключения ВЛ 6кВ N1 т.вр.Куст N97 - КТПН N1 Куст N97 - проектные решения ВЛ-6кВ ф.71-24 ПС 35/6 кВ «К-71».

Точка подключения ВЛ 6кВ N2 т.вр.Куст N97 - КТПН N1 Куст N97 - проектные решения ВЛ- ВЛ-6кВ ф.71-23 ПС 35/6 кВ «К-71».

Электроснабжение КТПНУ-6/0,4 кВ №3,4 куста скважин №97 предусматривается по ВЛ 6кВ N1 т.вр. КТПН N1 Куст N97 - КТПН N2 Куст N97 и ВЛ 6кВ N2 т.вр. КТПН N1 Куст N97 - КТПН N2 Куст N97.

Точка подключения ВЛ 6кВ N1 т.вр. КТПН N1 Куст N97 - КТПН N2 Куст N97 - проектируемая ВЛ 6кВ N1 т.вр.Куст N97 - КТПН N1 Куст N97.

Точка подключения ВЛ 6кВ N2 т.вр. КТПН N1 Куст N97 - КТПН N2 Куст N97 - проектируемая ВЛ 6кВ N2 т.вр.Куст N97 - КТПН N1 Куст N97.

Протяженности проектируемых ВЛ-6 кВ сведены в таблицу № 1.2.

Таблица 1.3 - Протяженность проектируемых ВЛ-6кВ

Наименование показателей	Ед. изм.	Количество по проекту
Воздушные линии электропередач		
ВЛ 6кВ N1 т.вр. Куст N40А.2- КТПН N1 Куст N40А.2	м	463,58
ВЛ 6кВ N2 т.вр. Куст N40А.2 - КТПН N1 Куст N40А.2	м	474,32
ВЛ 6кВ N1 т.вр. КТПН N1 Куст N40А.2 - КТПН N2 Куст N40А.2	м	224,17
ВЛ 6кВ N2 т.вр. КТПН N1 Куст N40А.2 - КТПН N2 Куст N40А.2	м	511,84
- в том числе ВЛ 6кВ на БУ куста скважин №40А.2	м	277,08
ВЛ 6кВ N1 т.вр. Куст N220.1- КТПН N1 Куст N220.1	м	246,18
- в том числе ВЛ 6кВ N1 у КТПН В3 Куст N220.1	м	47,08
ВЛ 6кВ N2 т.вр. Куст N220.1- КТПН N1 Куст N220.1	м	208,60
ВЛ 6кВ N1 т.вр. КТПН N1 Куст N220.1- КТПН N2 Куст N220.1	м	196,91
ВЛ 6кВ N2 т.вр. КТПН N1 Куст N220.1- КТПН N2 Куст N220.1	м	454,17
- в том числе ВЛ 6кВ на БУ куста скважин N220.1	м	277,08
ВЛ 6кВ N1 т.вр. Куст N83А- КТПН N1 Куст N83А	м	862,25
- в том числе переустройство ВЛ 6кВ №1	м	109,48
ВЛ 6кВ N2 т.вр. Куст N83А- КТПН N1 Куст N83А	м	877,83
- в том числе переустройство ВЛ 6кВ №2	м	110,16
ВЛ 6кВ N1 т.вр. КТПН N1 Куст N83А - КТПН N2 Куст N83А	м	235,64
ВЛ 6кВ N2 т.вр. КТПН N1 Куст N83А - КТПН N2 Куст N83А	м	523,63
- в том числе ВЛ 6кВ на БУ куста скважин №83А	м	283,01
ВЛ 6кВ N1 т.вр. Куст N97- КТПН N1 Куст N97	м	3635,35

2.Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

В административном отношении участок работ расположен на территории Ханты-Мансийского автономного округа - Югра, Ханты-Мансийский район, в границах лицензионного участка – Южная часть Приобского месторождения.

3.Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта

Ведомость координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта в системе координат МСК-86 (зона 2) представлена в таблице 1.3.

Распределение характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта представлено в разделе 1 «Проект планировки территории. Графическая часть».

Таблица 1.3 – Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

№	X	Y
1	925418,98	2699296,20
2	925330,32	2699242,59
3	925295,06	2699220,12
4	925240,62	2699243,15
5	925010,96	2699339,23
6	924852,93	2699405,39
7	924879,51	2699467,52
8	924962,28	2699643,91
9	924987,19	2699698,29
10	924533,55	2699886,86
11	924579,07	2699995,82
12	924610,46	2699980,05
13	924583,17	2699915,01
14	925068,18	2699713,38
15	925056,93	2699886,44
16	924956,38	2699930,54
17	924980,28	2699984,98
18	925199,15	2699897,90
19	925246,37	2699808,35
20	925315,68	2699779,53
21	925282,92	2699700,78
22	925279,17	2699691,74
23	925274,19	2699679,74
24	925249,98	2699621,50
25	925333,17	2699586,90
26	925349,55	2699580,11
27	925435,47	2699502,41
28	925484,52	2699458,11
29	925463,08	2699404,81
30	925431,41	2699326,12
31	947800,38	2733435,89
32	947604,21	2733427,48
33	947459,73	2733270,85
34	947505,75	2733228,70
35	947254,47	2732954,44
36	947338,10	2732877,62
37	947584,88	2732889,80

38	947911,10	2733227,28
39	947916,34	2733232,68
40	947923,30	2733239,88
41	947922,53	2733323,69
42	946954,96	2706547,46
43	946816,24	2706678,94
44	946495,56	2706650,33
45	946266,40	2706773,74
46	946260,35	2706776,51
47	946183,42	2706648,11
48	946168,59	2706625,62
49	946239,83	2706580,12
50	946381,48	2706491,01
51	946494,45	2706474,86
52	946685,87	2706493,38
53	946765,66	2706491,26
54	946837,47	2706443,86
55	946876,22	2706383,17
56	946932,98	2706327,08
57	946980,21	2706307,92
58	946994,12	2706295,83
59	947021,09	2706284,83
60	947040,34	2706283,51
61	947154,66	2706237,12
62	947420,82	2706526,20
63	947416,05	2706578,22
64	947473,61	2706583,51
65	947501,58	2706613,91
66	947483,10	2706695,67
67	947403,75	2706768,54
68	947156,61	2706756,32
69	949046,12	2730898,09
70	949103,43	2730914,36
71	949619,16	2731545,72
72	949998,65	2731918,66
73	950014,28	2731934,02
74	950014,30	2731934,04
75	950018,04	2731937,81
76	950021,65	2731941,70
77	950025,15	2731945,69
78	950025,16	2731945,69
79	950165,02	2732109,89
80	950116,57	2732151,17
81	950142,53	2732181,66
82	950221,44	2732114,44
83	950055,64	2731919,77
84	950055,62	2731919,75
85	950051,35	2731914,85
86	950046,92	2731910,11
87	950042,34	2731905,48
88	950042,34	2731905,48
89	950026,68	2731890,09
90	949648,78	2731518,73
91	949126,46	2730879,27
92	949057,04	2730859,58
93	949059,76	2730849,98
94	948997,18	2730832,25
95	948982,17	2730885,20
96	949044,75	2730902,91
97	942729,35	2696212,29

98	942484,30	2696091,44
99	941447,22	2694311,88
100	941494,58	2694241,83
101	941403,19	2694078,64
102	941318,71	2693557,18
103	940973,06	2693461,85
104	940966,96	2693439,70
105	941336,70	2693541,78
106	941422,57	2694071,89
107	941518,27	2694242,80
108	941471,15	2694312,81
109	942498,66	2696075,95
110	942735,71	2696194,16
111	942747,54	2696172,12
112	942818,36	2696210,12
113	942680,42	2696491,31
114	942607,01	2696454,04

4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения не приводится в связи с их отсутствием.

5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта в границах зон его планируемого размещения

Размер территории постоянного отвода на период эксплуатации составляет 98,1116 га (граница зоны планируемого размещения линейного объекта).

Граница зоны планируемого размещения линейного объекта определена с учетом охранных зон проектируемых объектов.

В соответствии с частью 4 статьи 36 Градостроительного кодекса Российской Федерации действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки, предназначенные для размещения линейных объектов или занятые линейными объектами.

Минимальный размер земельного участка должен обеспечивать использование расположенного на нем объекта капитального строительства.

Предельные параметры разрешенного строительства объектов капитального строительства: минимальные отступы от границы земельного участка в целях определения мест допустимого размещения объектов капитального строительства определяются документацией по планировке территории.

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков установлению (нормированию) не подлежат, предельные параметры разрешенного строительства (реконструкции) объектов капитального строительства: минимальные отступы от границы земельного участка в целях определения мест допустимого размещения объектов капитального строительства определяются документацией по планировке территории.

6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства, существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Осуществление мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства, существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории будет предусмотрено проектной документацией.

7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия и территории традиционного природопользования коренных малочисленных народов Севера, Сибири и Дальнего Востока от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта

В соответствии с Заключением Службы государственной охраны объектов культурного наследия Ханты-Мансийского автономного округа – Югры (приложение 1 Материалов по обоснованию), на территории испрашиваемого земельного участка объекты культурного наследия, включенные в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленные объекты культурного наследия, либо объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия, отсутствуют.

Испрашиваемый участок расположен вне зон охраны / защитных зон объектов культурного наследия.

8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

Мероприятия по охране земельных ресурсов

Для минимизации воздействия на почвенно-растительный слой предусмотрены следующие мероприятия:

- сохранение почвенно-растительного слоя и его использование для целей благоустройства;
- надзор и контроль за выполнением природоохранных мероприятий;
- все строительные-монтажные работы проводятся в пределах строительной площадки;
- использование существующих проездов и автодорог для завоза строительных материалов;
- для хранения твердых бытовых отходов предусмотреть закрытые контейнеры;
- для временного хранения мелкогабаритных строительных отходов и мусора установить бункер-накопитель мусоросборочной самосвальной машины.
- запрещение использования неисправных, пожароопасных транспортных и строительно-монтажных средств;
- недопущение разливов на поверхность земли горюче-смазочных материалов, запрещение хранения горюче-смазочных материалов, заправки техники, ремонта автомобилей в непредусмотренных для этих целей местах;
- использование машин и механизмов с наименьшим удельным давлением ходовой части на грунт;
- работы, связанные с повышенной пожароопасностью (сварка), должны проводиться специалистами соответствующей квалификации;

- своевременный сбор и удаление строительного мусора и др. отходов на санкционированные свалки;
- завершение работ благоустройством территории.

Мероприятия по охране недр

Основными требованиями по охране недр согласно Закону РФ «О недрах» от 21.02.1992 №2395-1 являются:

- соблюдение установленного законодательством порядка предоставления недр в пользование и недопущение самовольного пользования недрами;
- обеспечение полноты геологического изучения, охраны недр;
- охрана месторождений полезных ископаемых от затопления, обводнения, пожаров и других факторов, снижающих качество полезных ископаемых и промышленную ценность месторождений или осложняющих их разработку;
- предотвращение загрязнения недр при проведении работ;
- предотвращение размещения отходов производства и потребления на водосборных площадях подземных водных объектов и в местах залегания подземных вод, которые используются для целей питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения или промышленного водоснабжения либо резервирование которых осуществлено в качестве источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения.

Мероприятия по охране объектов растительного и животного мира

Для минимизации воздействия на объекты растительного мира в период строительства проектной документацией предусмотрены следующие мероприятия:

- производство строительно-монтажных работ строго в полосе отвода;
- применение строительных машин и механизмов, имеющих минимально возможное удельное давление ходовой части на подстилающие грунты;
- оборудование стационарных механизмов поддонами, предотвращающими загрязнение почв ГСМ;
- вертикальная планировка площадочных объектов производится методом отсыпки территории площадочных объектов с максимальным сохранением почвенно-растительного покрова;
- применение материалов, не оказывающих вредного воздействия на флору;
- организация мест временного хранения бытовых и строительных отходов, их своевременный вывоз;
- благоустройство территории по окончании строительных работ.

Поскольку при нормальной эксплуатации объекта воздействие на растительный мир практически отсутствует, в качестве основного мероприятия можно рекомендовать проведение регулярного контроля состояния флоры в зоне влияния проектируемого объекта.

Для исключения аварийных ситуаций технологический процесс должен постоянно контролироваться.

Для уменьшения возможного отрицательного антропогенного воздействия на животных и сохранения оптимальных условий их существования данной проектной документацией предусмотрены технологические, организационные и охранные мероприятия.

Технологические мероприятия:

- проведение строительных работ в зимний период;
- размещение всех работающих механизмов в тепло-, шумоизоляционных блок-боксах заводского изготовления;
- ограничение доступа животных на технологические площадки путем установки ограждений;
- гидроизоляция внутренней поверхности технологических котлованов, сооружение обваловки по периметру этих котлованов;
- рекультивация нарушенных земель.

Организационные мероприятия:

- ознакомление персонала предприятий с экологическими требованиями при эксплуатации объектов;
- соблюдение персоналом предприятий установленных норм и правил природопользования;
- запрет охоты и рыболовства для персонала;
- принятие административных мер для пресечения незаконного пользования животным миром (включение специальных пунктов в контракты обслуживающего персонала, разработка специальных памяток, назначение ответственных лиц, осуществляющих необходимый контроль и т. п.).

Охранные мероприятия:

- максимальное сохранение в естественном виде ключевых территорий обитания (размножения) и постоянных жилищ животного мира в границах лицензионного участка.

В целях предотвращения гибели объектов животного мира запрещается:

- выжигание растительности, хранение и применение ядохимикатов, удобрений, химических реагентов, горюче-смазочных материалов и других, опасных для объектов животного мира и среды их обитания материалов, сырья и отходов производства без осуществления мер, гарантирующих предотвращение заболеваний и гибели объектов животного мира, ухудшения среды их обитания;
- установление сплошных, не имеющих специальных проходов заграждений и сооружений на путях массовой миграции животных;
- устройство в реках или протоках запаней или установление орудий лова, размеры которых превышают две трети ширины водотока;
- расчистка просек под линиями связи и электропередачи вдоль трубопроводов от подроста древесно-кустарниковой растительности в период размножения животных.

Проектом предусмотрено соблюдение требований Российского законодательства в области охраны окружающей среды при строительстве и эксплуатации хозяйственных объектов.

Общие требования по охране объектов животного мира и среды их обитания, направленные на предотвращение гибели объектов животного мира, установлены главой III Федерального закона «О животном мире».

В случае обнаружения в период производства работ редких видов животных и птиц на территории производственного объекта необходимо:

- обеспечить беспрепятственный выход животного с территории производственного объекта;
- в случае гибели животного необходимо направить информацию в адрес департамента природно-ресурсного регулирования, лесных отношений и развития Тюменской области.

Лесовосстановление

Согласно ст.63.1 Лесного кодекса Российской Федерации лица, осуществляющие рубку лесных насаждений, обязаны осуществлять компенсационные мероприятия по лесовосстановлению или лесоразведению в границах соответствующего субъекта Российской Федерации.

Площадь лесовосстановления принята согласно площади вырубаемых деревьев.

Правила лесовосстановления утверждены Приказом Министерства природных ресурсов и экологии РФ от 29 декабря 2021 г. № 1024.

Для посадки планируется использовать 3-х летние сеянцы сосны, приобретенные в специализированных питомниках или заготовленные в согласованных с лесничеством местах. Количество сеянцев при лесовосстановлении берется из расчета 2200 шт/га (согласно лесохозяйственному регламенту Самаровского лесничества, приложение 6). Сеянцы следует заготавливать на открытых для солнца местах, высота саженцев составляет 0,9 м.

Мероприятия, обеспечивающие рациональное использование и охрану водных объектов

Основными мероприятиями, направленными на рациональное использование водных ресурсов, являются сокращение непроизводительных расходов и потерь воды, сокращение использования воды питьевого качества в производственных целях.

На период эксплуатации проектируемых объектов водопотребление и водоотведение отсутствует.

Для предотвращения попадания загрязняющих веществ с поверхностным стоком в водные объекты в период строительства проектными решениями предусмотрены следующие мероприятия:

- заправка строительной техники в специально отведенных местах, оборудованных поддонами для улавливания горюче-смазочных материалов;
- запрет мойки машин и механизмов вне специально оборудованных площадок;
- недопущение разливов ГСМ;
- организованный сбор и своевременный вывоз строительных и бытовых отходов;
- своевременный вывоз промышленных отходов и строительного мусора с площадки производства работ;
- недопущение сброса сточных вод на рельеф и в водные объекты.

Для уменьшения воздействия на близлежащие водные объекты в период эксплуатации проектируемых объектов проектом предусмотрен ряд мероприятий:

- использование трубопроводов повышенной эксплуатационной надежности, выполненных из стали, с наружным антикоррозионным и теплоизоляционным покрытием.
- система сбора нефти герметизирована;
- обеспечено отсутствие постоянных выбросов в атмосферу;
- прокладка трубопроводов подземная. Проектирование выполнено с соблюдением действующих норм и правил;
- предусмотрено послемонтажное испытание всех участков трубопроводов на прочность и плотность;
- проведение контроля качества, входного и операционного контроля труб, фасонных деталей трубопроводов и арматуры с целью повышения качества строительства;
- выбор материала труб, арматуры из условий эксплуатации;
- контроль состояния сварных швов, фланцевых соединений для своевременного обнаружения и ликвидации утечек;
- сооружения размещены с соблюдением противопожарных расстояний между ними.
- оснащение всей аппаратуры, в которой может возникнуть давление, превышающее расчетное, предохранительными клапанами;
- своевременное проведение капитального ремонта трубопроводов с заменой изношенных и опасных участков для предотвращения возможных утечек;
- сбор и вывоз хозяйственно-бытовых стоков должны производиться согласно имеющимся договорам со специализированными организациями;
- организация наблюдений за качеством водных ресурсов.

Все вышеперечисленные мероприятия обеспечат рациональное использование и охрану водных ресурсов в процессе строительства и эксплуатации проектируемых объектов.

Мероприятия по охране водных биоресурсов

В соответствии с Приказом Министерства природных ресурсов и экологии РФ от 03.04.2019 № 215 «Об утверждении перечня мероприятий по обеспечению предотвращения вреда животным, растениям и окружающей среде, соблюдения режима особой охраны территорий национальных парков» и Постановлением Правительства РФ от 29.04.2013 № 380 "Об утверждении Положения о мерах по сохранению водных биологических ресурсов и среды их обитания" мероприятия по сохранению водных биоресурсов следующие:

- 1) отображение в документах территориального планирования, градостроительного зонирования и документации по планировке территорий границ зон с особыми условиями использования территорий (водоохранных зон, рыбохозяйственных заповедных зон) с указанием ограничений их использования;

2) оценка воздействия планируемой деятельности на биоресурсы и среду их обитания;

3) производственный экологический контроль за влиянием осуществляемой деятельности на состояние биоресурсов и среды их обитания;

4) предупреждение и устранение загрязнений водных объектов рыбохозяйственного значения, соблюдение нормативов качества воды и требований к водному режиму таких водных объектов;

5) выполнение условий и ограничений планируемой деятельности, необходимых для предупреждения или уменьшения негативного воздействия на биоресурсы и среду их обитания (исключение работ в водных объектах в период нереста, развития икры и личинок рыб (май-июнь));

6) определение последствий негативного воздействия планируемой деятельности на состояние биоресурсов и среды их обитания и разработка мероприятий по устранению последствий негативного воздействия на состояние биоресурсов и среды их обитания, направленных на восстановление их нарушенного состояния, по методике, утверждаемой Федеральным агентством по рыболовству, в случае невозможности предотвращения негативного воздействия;

7) проведение мероприятий по устранению последствий негативного воздействия на состояние биоресурсов и среды их обитания посредством искусственного воспроизводства, акклиматизации биоресурсов или рыбохозяйственной мелиорации водных объектов, в том числе создания новых, расширения или модернизации существующих производственных мощностей, обеспечивающих выполнение таких мероприятий;

8) сохранение и восстановление мест нагула и нереста промысловых рыб;

9) предотвращение попадания в водный объект и на территорию, примыкающую к береговой линии водного объекта, складированного грунта, строительных материалов, отходов производства и потребления;

10) размещение грунта, строительных материалов на специально оборудованных площадках;

11) оперативное информирование территориального управления Росрыболовства об авариях и иных чрезвычайных ситуациях на водных объектах, возникших в связи с проведением проектируемых работ.

Строительство проектируемых трубопроводов с разработкой котлованов предусматривается в зимнее время, для уменьшения воздействия строительных машин на растительный береговой покров.

Складирование строительных материалов (пригрузов и труб) во избежание попадания загрязнений в рыбохозяйственные водоемы строго упорядочивается, они размещаются за пределами прибрежных защитных зон рек.

Для предотвращения аварийных ситуаций:

- полная герметизация всех трубопроводов;

- оснащение всей аппаратуры, в которой может возникнуть давление, превышающее расчетное, предохранительными клапанами;

- своевременное проведение капитального ремонта трубопроводов с заменой изношенных и опасных участков для предотвращения возможных утечек;

- очистка, вывоз и сбор жидких бытовых отходов должны производиться согласно имеющимся договорам со специализированными организациями;

- организация наблюдений за качеством водных ресурсов.

При выполнении проектируемых работ, наряду с запланированными природоохранными решениями, рекомендуется предусмотреть соблюдение следующих рыбоохранных мер:

- строгое соблюдение Водного Кодекса РФ,

- технологические решения по выполнению проектируемых работ должны отвечать повышенным требованиям экологической безопасности;

- для охраны весенне-нерестующих рыб следует соблюдать запрет на выполнение работ период с 20 апреля по 10 июня включительно. Также исключить проведение работ в темное время суток в период ската молоди с 15 мая по 15 июля. Сроки запрета на проведение работ в акватории с учетом межгодовых колебаний гидрометеорологических условий должны согласовываться с территориальным управлением Росрыболовства;

- проектируемые коммуникации не должны нарушать естественного стока вод с территории и приводить к заболачиванию местности;

- при проведении работ использовать только то оборудование, которое находится в безупречном техническом состоянии;

- складирование веществ, наносящих вред водным ресурсам, должно осуществляться за пределами водоохраных зон водоемов и пойм рек таким образом, чтобы они не смогли попасть в грунтовые и поверхностные воды;

- сбор горючих веществ или веществ, наносящих вред водным ресурсам, может быть разрешен только в контейнеры;

- вся техника должна заправляться за пределами поймы на оборудованных площадках из заправочных резервуаров или цистерн;

- по завершению строительства выполнить рекультивационные работы.

Категорически запрещено:

- проведение работ, связанных с воздействием на водные объекты, во время нереста, развития икры и личинок рыб (май – первая декада июня);

- без предварительных гидрохимических исследований и согласования с органами рыбоохраны проводить работы, связанные с взмучиванием воды;

- создание механических и шумовых барьеров на путях миграций рыб. Преграждение русла пойменных водотоков различного рода строительным мусором и размещение рядом с водоемом вызывающих постоянный шум меха-низмов, а также недостаточное заглубление труб, у которых отсутствует специ-альная звукоизоляция;

- забор воды без рыбозащитного устройства.

Во избежание аварийных ситуаций, используемое оборудование должно своевременно, исходя из сроков его эксплуатации и технического состояния, заменяться.

Мероприятия по сбору, накоплению, транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, размещению отходов производства и потребления

Для снижения техногенного воздействия на природную среду проектом предусмотрен комплекс организационно-технических мероприятий, направленных на снижение влияния образующихся отходов на состояние окружающей среды при производстве работ:

- оборудование на строительной площадке места со специальными контейнерами для сбора мусора;

- оснащение ремонтной бригады мусоросборниками для сбора отходов и мусора;

- осуществлять селективный сбор и накопление отдельных разновидностей отходов (условия сбора и накопления должны определяться классом опасности отходов);

- своевременный сбор и вывоз отходов и мусора;

- очистка территории после окончания работ от мусора и отходов, образующихся в период производства работ;

- производить перевозку отходов специально оборудованными транспортными средствами (природопользователя или специализированных транспортных фирм);

- приказом по предприятию назначить лиц, ответственных за производственный контроль в области обращения с отходами;

- разработать соответствующие должностные инструкции;

- организовать учет образующихся отходов и своевременную передачу их на утилизацию предприятиям, имеющим соответствующие лицензии, а также обеспечить своевременные платежи за размещение отходов;

- не допускать смешивания опасных отходов с твердыми бытовыми отходами и вторичными материальными ресурсами при их вывозе на полигоны для размещения твердых бытовых отходов или передаче на утилизацию;

- подрядной организации организовать взаимодействие с органами охраны окружающей природной среды и санитарно-эпидемиологического надзора по всем вопросам безопасного обращения с отходами.

Компенсация за загрязнение окружающей среды

Проектом предусмотрена компенсация за загрязнение окружающей среды при производстве работ в виде единовременных выплат за размещение отходов и загрязнение атмосферы.

Расчет платы производится в соответствии с Постановлением Правительства от 13 сентября 2016 г. № 913 «О ставках платы за негативное воздействие на окружающую среду и дополнительных коэффициентах».

Затраты на единовременные выплаты за загрязнение окружающей среды в период производства работ учтены в сводном сметном расчете.

Платежи за загрязнение окружающей среды при производстве работ производятся подрядной организацией.

9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

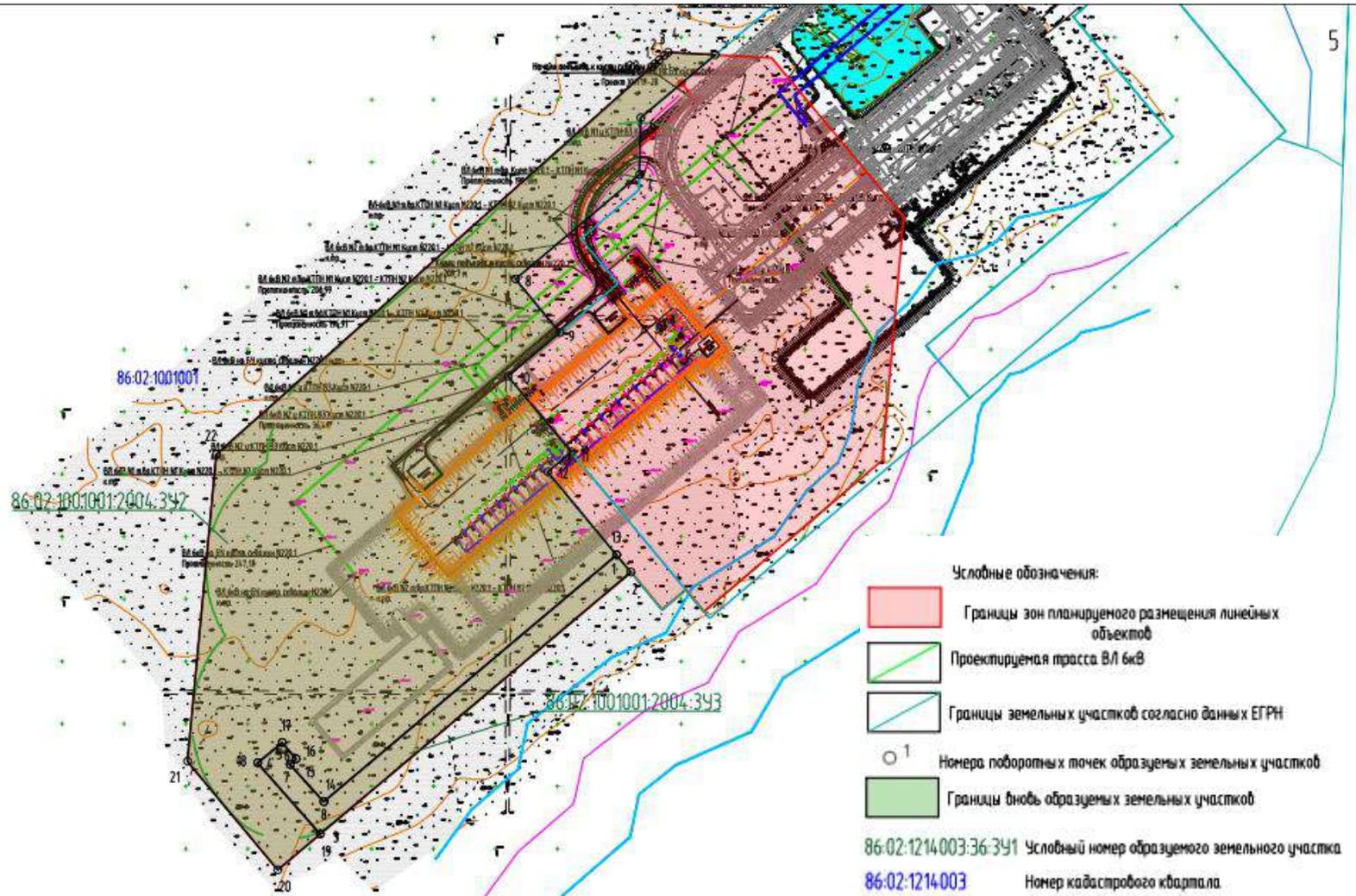
Кустовая площадка (или куст скважин) является объектом обустройства нефтяных месторождений (часть 3 статьи 4 Федерального закона от 22 июля 2008 г. № 123-ФЗ, п. 1.1 СП 231.131500.2015).

Функциональное назначение куста скважин - добыча нефти (пластовая нефть (или нефтегазоводяная смесь)).

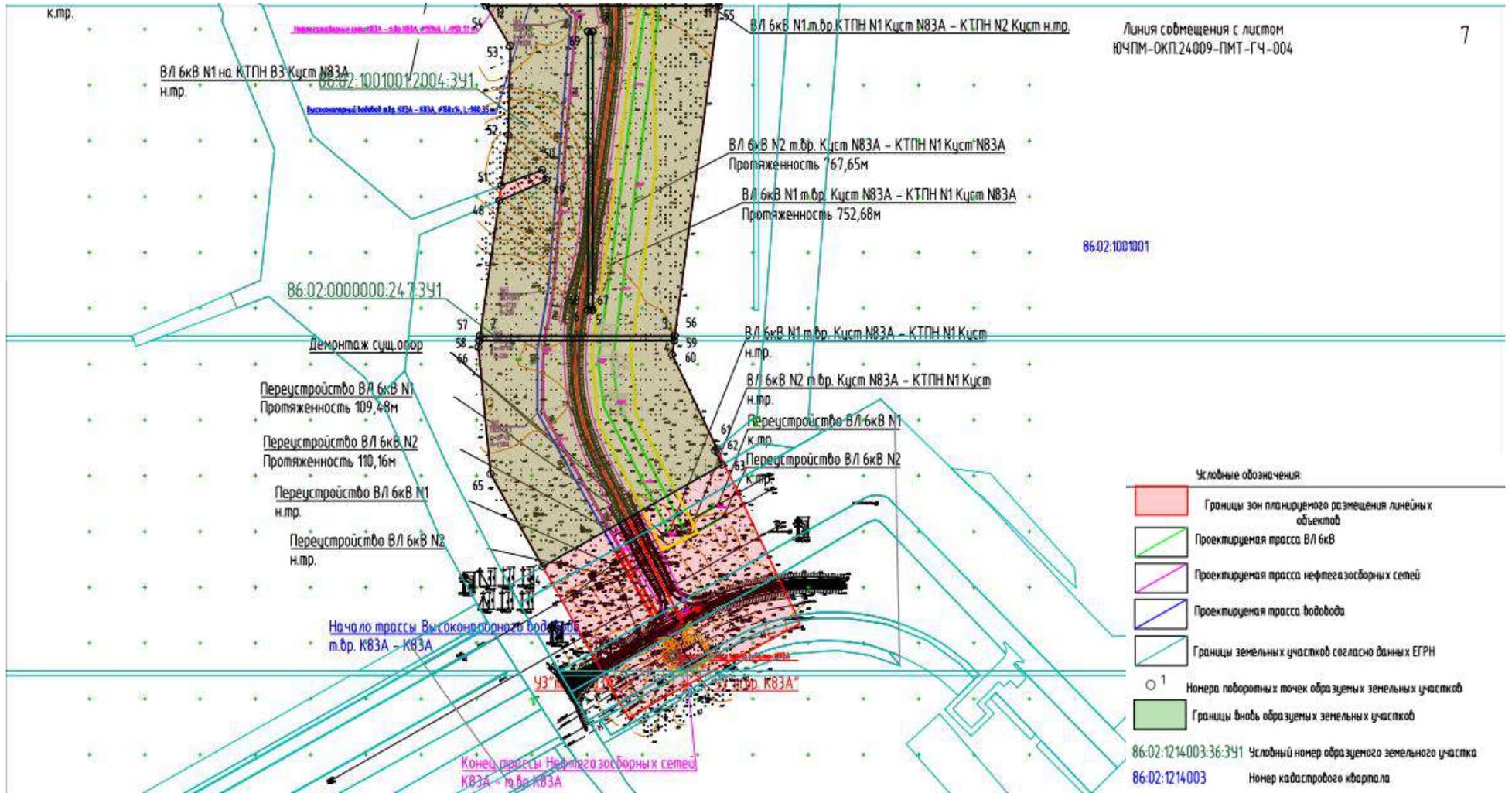
Линейная часть объекта предназначена для транспортировки нефти со скважин на УС с УПСВ (левый берег) Южной части Приобского месторождения, на ДНС-5 Южной части Приобского месторождения и на ДНС-2 Южной части Приобского месторождения.

В технологическом оборудовании и трубопроводах имеются в наличии пожаровзрывоопасные и взрывоопасные технологические среды или возможности их образования.

Основными взрывопожароопасными и (или) пожароопасными веществами, находящимися в производстве, являются нефть и попутный нефтяной газ.





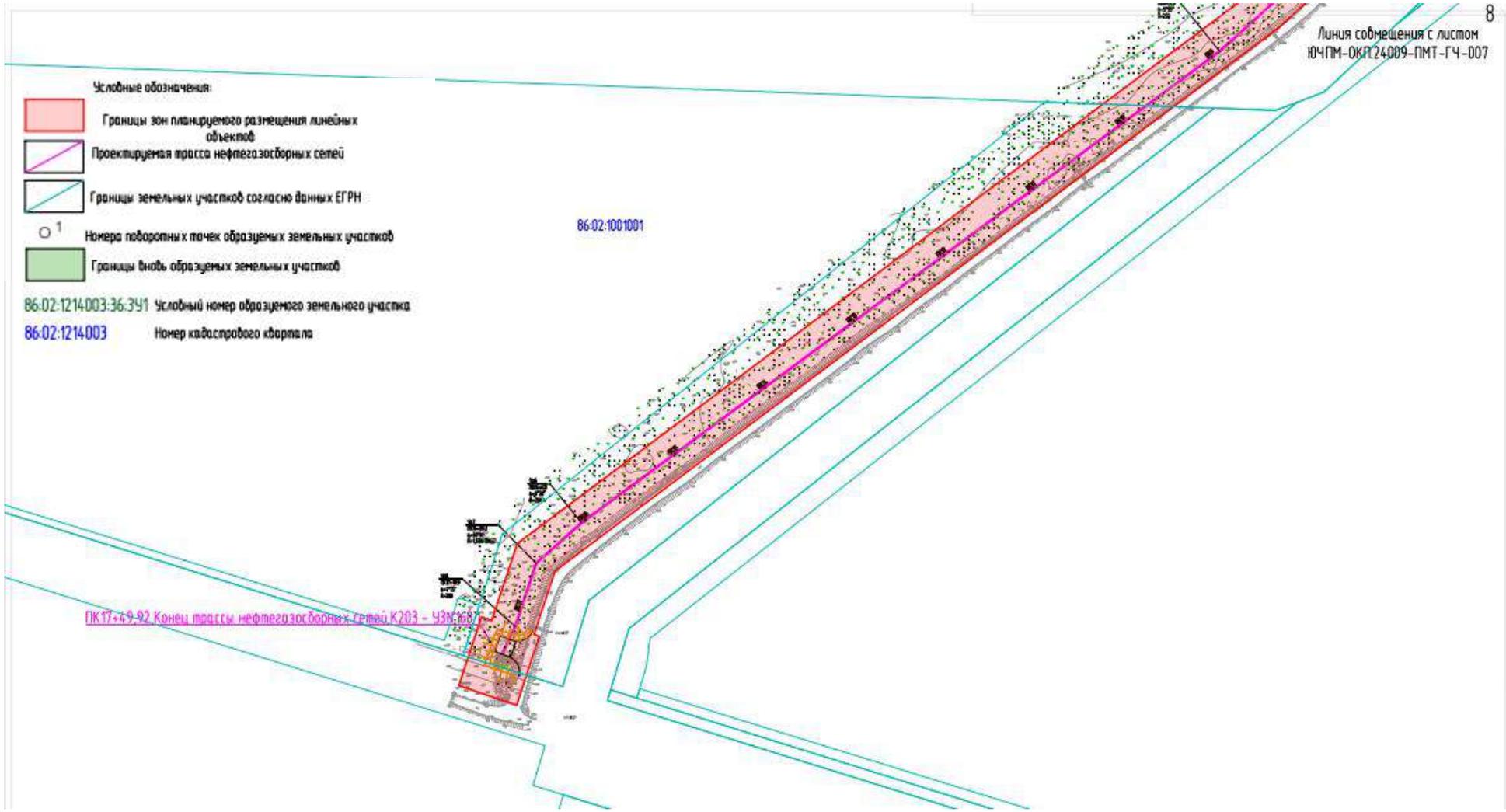


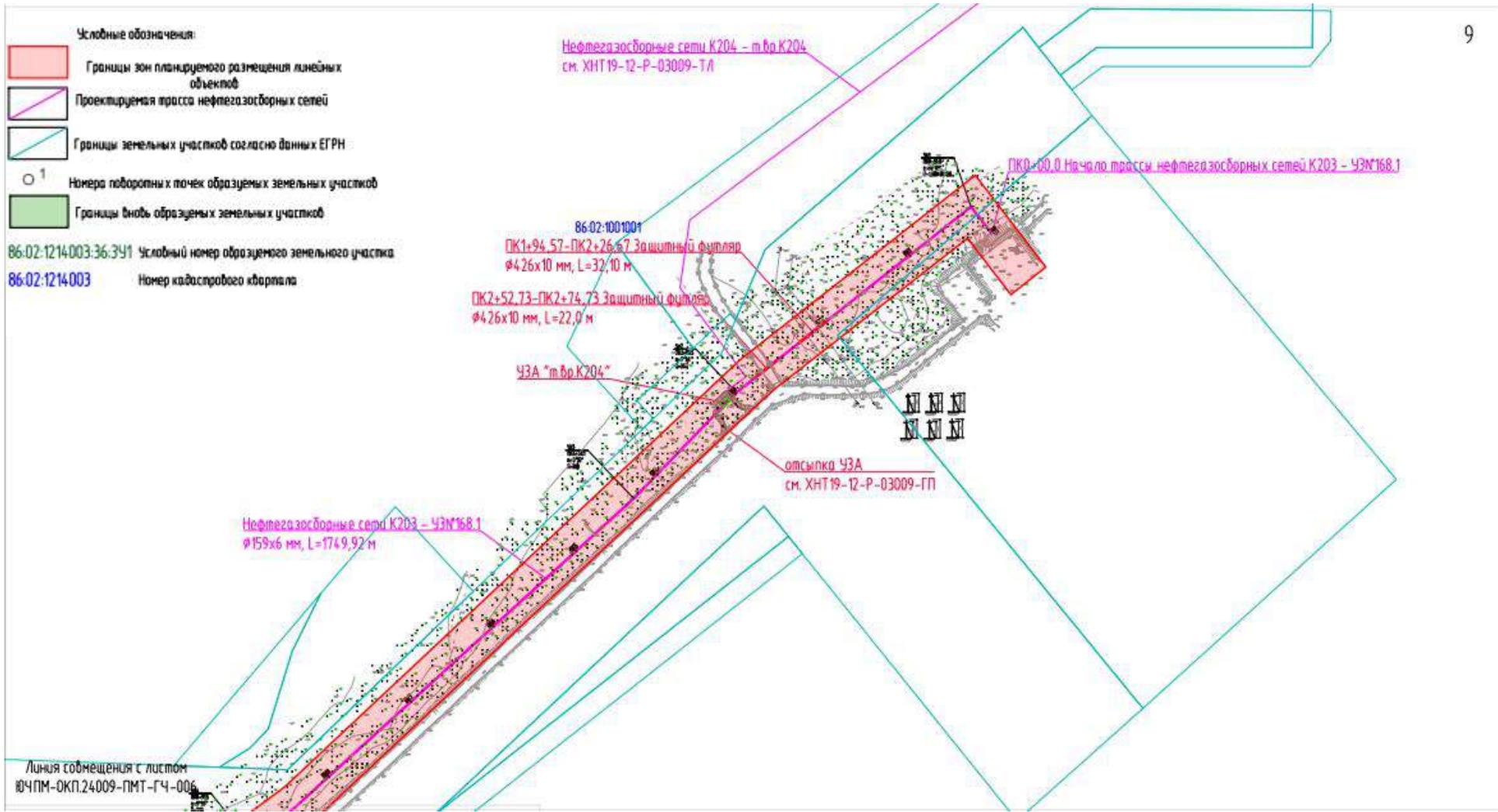
- Условные обозначения:
- Границы зон планируемого размещения линейных объектов
 - Проектируемая трасса нефтегазосборных сетей
 - Границы земельных участков согласно данным ЕГРН
 - 1 Номера лаворотных точек образуемых земельных участков
 - Границы вновь образуемых земельных участков

86:02:1214:003:36:3У1 Условный номер образуемого земельного участка
86:02:1214:003 Номер кадастрового квартала

86:02:1001001

ПК17+69-92. Конец трассы нефтегазосборных сетей К203 - ЧЗУ 068





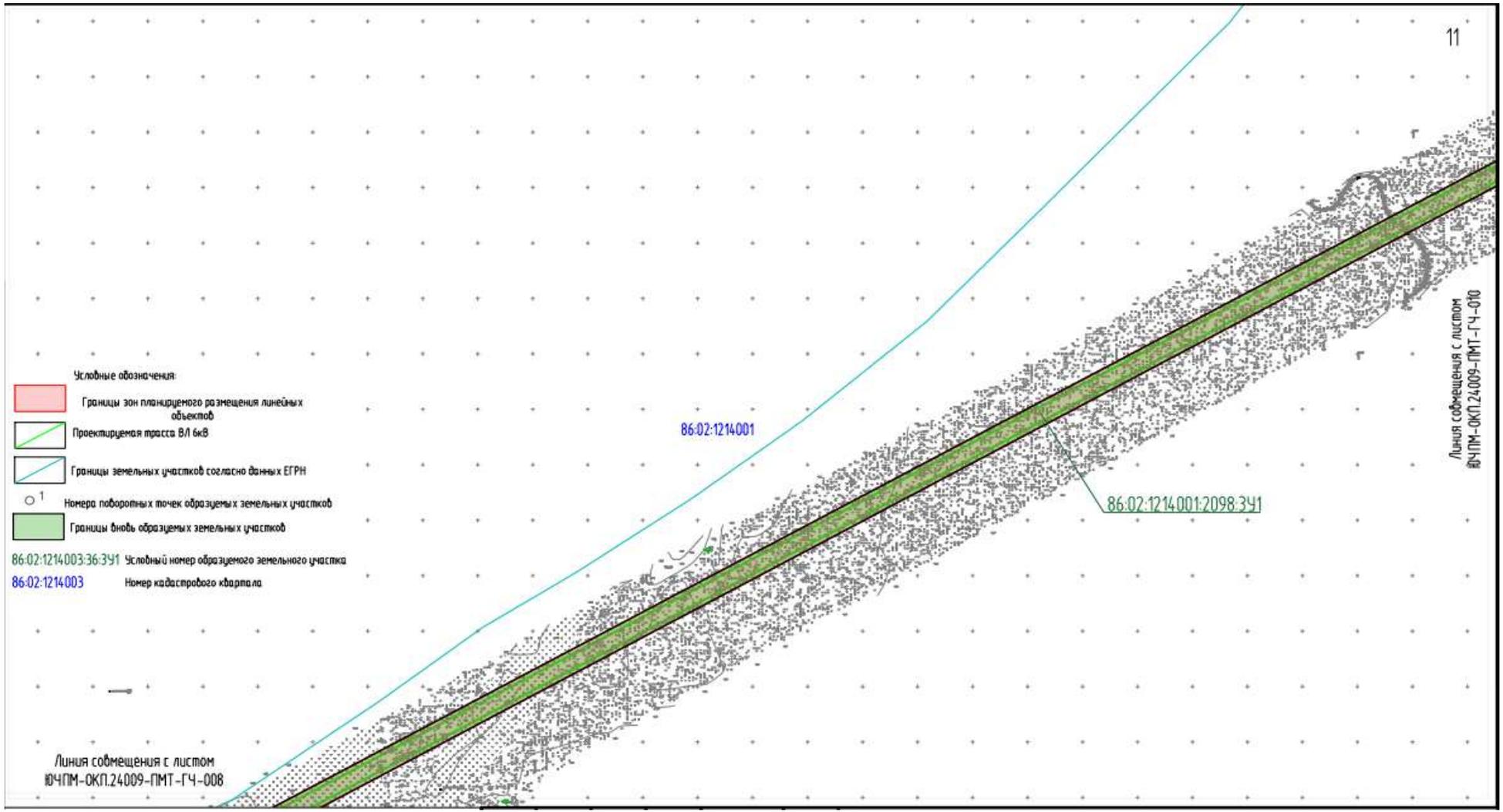
- Условные обозначения:
- Границы зон планируемого размещения линейных объектов
 - Проектируемая трасса ВЛ 6кВ
 - Границы земельных участков согласно данным ЕГРН
 - Номера поворотных точек образцов земельных участков
 - Границы вновь образцов земельных участков
- 86:02:1214003:36:3У1 Условный номер образцового земельного участка
86:02:1214003 Номер кадастрового квартала

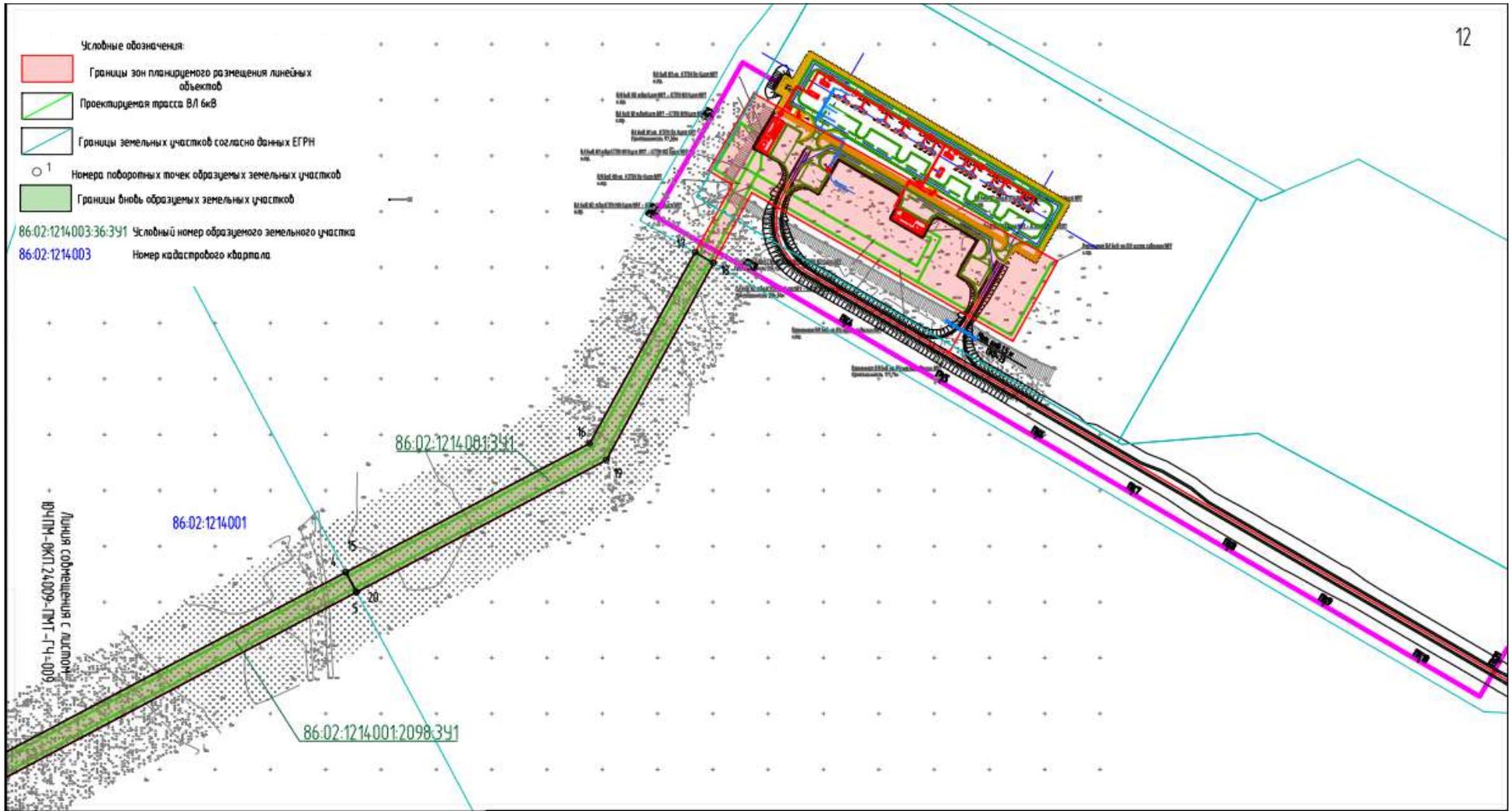
86:02:1214001

86:02:1214001:2098:3У1

Линия совмещения с листом
ЮЧПМ-ОКП.24009-ПМТ-ГЧ-008

Линия совмещения с листом
ЮЧПМ-ОКП.24009-ПМТ-ГЧ-010





**Проект межевания территории
для размещения объекта, расположенного на территории
Ханты-Мансийского района ХМАО-Югры
«КУСТ СКВАЖИН №№ 40А.2, 220.1, 83А. ОБУСТРОЙСТВО ОБЪЕКТОВ
ЭКСПЛУАТАЦИИ ЮЖНОЙ ЧАСТИ ПРИОБСКОГО МЕСТОРОЖДЕНИЯ»**

**1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе
возможные способы их образования**

Площадь вновь отводимых земель – 64,0102 га.

Ширина полосы долгосрочного отвода предусмотрена в соответствии с требованиями пожарной безопасности», ПУЭ (7-е издание).

Участок проектирования находится на территории Ханты-Мансийского автономного округа, Ханты-Мансийский район, Самаровского лесничества, Ханты-Мансийское участковое лесничество, Нялинского урочища, лесной квартал № 598 (выделы №№ 6, 10, 11, 13, 19), Самаровское урочище, лесной квартал № 72 (выделы №№ 6, 9, 53, 79, 55, 62, 78, 79, 80, 92).

Целевое назначение лесов – эксплуатационные леса, защитные леса.

Подготовлена проектная документация лесного участка, в соответствии с которой образованы земельные (лесные) участки:

Условный кадастровый номер - 86:02:1001001:2004:3У1, площадь 29,4908 га (294908 кв.м.), образование путем раздела земельного участка с кадастровым номером 86:02:1001001:2004 с сохранением исходного земельного участка в измененных границах. Участок расположен по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Ханты-Мансийский район, Самаровское лесничество, Ханты-Мансийское участковое лесничество, Самаровское урочище, лесной квартал № 72 (выделы №№ 6, 9, 53, 79, 55, 62, 78, 80, 92).

В соответствии с пунктом 11 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации вид разрешенного использования – осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых, заготовка древесины.

Условный кадастровый номер - 86:02:1001001:2004:3У2, площадь 10,5886 га (105886 кв.м.), образование путем раздела земельного участка с кадастровым номером 86:02:1001001:2004 с сохранением исходного земельного участка в измененных границах. Участок расположен по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Ханты-Мансийский район, Самаровское лесничество, Ханты-Мансийское участковое лесничество, Нялинское урочище, № 598 (выделы №№ 6, 10, 19).

В соответствии с пунктом 11 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации вид разрешенного использования – осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых, заготовка древесины.

Условный кадастровый номер - 86:02:1001001:2004:3У3, площадь 0,7097 га (7097 кв.м.), образование путем раздела земельного участка с кадастровым номером 86:02:1001001:2004 с сохранением исходного земельного участка в измененных границах. Участок расположен по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Ханты-Мансийский район, Самаровское лесничество, Ханты-Мансийское участковое лесничество, Нялинское урочище, № 598 (выделы №№ 6, 10, 11, 13, 19).

В соответствии с пунктом 11 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации вид разрешенного использования – строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов, заготовка древесины.

Условный кадастровый номер - 86:02:0000000:247:ЗУ1, площадь 0,8038 га (8038 кв.м.), образование путем раздела земельного участка с кадастровым номером 86:02:0000000:247 с сохранением исходного земельного участка в измененных границах. Участок расположен по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Ханты-Мансийский район, Самаровское лесничество, Ханты-Мансийское участковое лесничество, Самаровское урочище, лесной квартал № 72 (выделы №№ 6, 9, 53, 79, 78, 80, 92).

В соответствии с пунктом 11 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации вид разрешенного использования – осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых, заготовка древесины.

Сведения об образуемых земельных участках и частей земельных участков представлены в таблице 1.1.

Таблица 1.1 – Сведения об образуемых земельных участках и частей земельных участков

Условный номер образуемого земельного участка	Кадастровый номер земельного участка, из которого образуются земельные участки	Площадь образуемого земельного участка, га	Способ образования земельного участка	Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов	Сведения об отнесении образуемого земельного участка к определенной категории земель
1	3	4	5	7	10
86:02:1001001:2004:ЗУ1	86:02:1001001:2004	29,4908	образование путем раздела земельного участка с кадастровым номером 86:02:1001001:2004 с сохранением исходного земельного участка в измененных границах	Эксплуатационные, защитные леса Самаровское лесничество, Ханты-Мансийское участковое лесничество, Самаровское урочище, лесной квартал № 72 (выделы №№ 6, 9, 53, 79, 55, 62, 78, 80, 92). Вид разрешенного использования – осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча	Земли лесного фонда

Условный номер образуемого земельного участка	Кадастровый номер земельного участка, из которого образуются земельные участки	Площадь образуемого земельного участка, га	Способ образования земельного участка	Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов	Сведения об отнесении образуемого земельного участка к определенной категории земель
1	3	4	5	7	10
				<p>полезных ископаемых, заготовка древесины.</p>	
86:02:1001001:2004:ЗУ2		10,5886		<p>Эксплуатационные леса. Самаровское лесничество, Ханты-Мансийское участковое лесничество, Нялинское урочище, № 598 (выделы №№ 6, 10, 19). Вид разрешенного использования – осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых, заготовка древесины.</p>	
86:02:1001001:2004:ЗУ3		0,7097		<p>Эксплуатационные леса. Самаровское лесничество, Ханты-Мансийское участковое лесничество, Нялинское урочище, № 598 (выделы №№ 6, 10, 11, 13, 19). Вид разрешенного использования – строительство, реконструкция,</p>	

Условный номер образуемого земельного участка	Кадастровый номер земельного участка, из которого образуются земельные участки	Площадь образуемого земельного участка, га	Способ образования земельного участка	Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов	Сведения об отнесении образуемого земельного участка к определенной категории земель
1	3	4	5	7	10
				эксплуатация линейных объектов, заготовка древесины.	
86:02:0000000:247:3 У1	86:02:0000000:247	0,8038	образование путем раздела земельного участка с кадастровым номером 86:02:0000000:247 с сохранением исходного земельного участка в измененных границах	Эксплуатационные, защитные леса. Самаровское лесничество, Ханты-Мансийское участковое лесничество, Самаровское урочище, лесной квартал № 72 (выделы №№ 6, 9, 53, 79, 78, 80, 92). Вид разрешенного использования – осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых, заготовка древесины.	
86:02:1214003:36:3 У1	86:02:1214003:36	15,8758	Образование земельного участка путем раздела ЗУ 86:02:1214003:36, с сохранением исходного земельного участка в измененных границах	Ханты-Мансийский район, Южная часть Приобского месторождения. Вид разрешенного использования - Недропользование	Земли сельскохозяйственного назначения
86:02:1214001:2099:3У1	86:02:1214001:2099	0,2283	образование земельного	Ханты-Мансийский	

Условный номер образуемого земельного участка	Кадастровый номер земельного участка, из которого образуются земельные участки	Площадь образуемого земельного участка, га	Способ образования земельного участка	Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов	Сведения об отнесении образуемого земельного участка к определенной категории земель
1	3	4	5	7	10
			участка путем раздела ЗУ 86:02:1214001:2099, с сохранением исходного земельного участка в измененных границах	автономный округ-Югра, Ханты-Мансийский район, Южная часть Приобского месторождения. Вид разрешенного использования - Недропользование	
86:02:1214001:2098:ЗУ1	86:02:1214001:2098	3,6815	образование земельного участка путем раздела ЗУ 86:02:1214001:2098, с сохранением исходного земельного участка в измененных границах	Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, Ханты-Мансийский район, Южная часть Приобского месторождения. Вид разрешенного использования - Недропользование	
86:02:1214001:3839:ЗУ1	86:02:1214001:3839	2,5281	образование путем раздела земельного участка с кадастровым номером 86:02:1214001:3839 с сохранением исходного земельного участка в измененных границах	Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, Ханты-Мансийский район, Южная часть Приобского месторождения. Вид разрешенного использования - Недропользование	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения

Условный номер образуемого земельного участка	Кадастровый номер земельного участка, из которого образуются земельные участки	Площадь образуемого земельного участка, га	Способ образования земельного участка	Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов	Сведения об отнесении образуемого земельного участка к определенной категории земель
1	3	4	5	7	10
86:02:1214001:3У1	86:02:1214001	6,2707	образование ЗУ из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, Ханты-Мансийский район, Южная часть Приобского месторождения. Вид разрешенного использования - Недропользование	Земли запаса

Распределение земель отражено в таблице 1.2.

Таблица 1.2 – Распределение земель

Общая площадь - всего	В том числе									
	лесные земли					нелесные земли				
	покрытые лесной растительностью, всего	в том числе, покрытые лесными культурами	лесные питомники и плантации	непокрытые лесной растительностью	Итого	дороги	просеки	болота	другие	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Вид использования: Осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых, заготовка древесины.										
Эксплуатационные леса										
27,9856	7,9297	--	--	--	7,9297	--	--	19,5291	0,5268	20,0559
Защитные леса										
12,8976	2,5483	--	--	--	2,5483	0,0002	--	9,8542	0,4949	10,3493
ИТОГО:										

40,8832	10,478 0	--	--	--	10,4780	0,0002	--	29,383 3	1,0217	30,4052
Вид использования: строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов, заготовка древесины										
0,7097	0,5942	--	--	--	0,5942	--	--	0,0951	0,0204	0,1155

Сведения об особо защитных участках лесов (ОЗУ), особо охраняемых природных территориях (ООПТ), зонах с особыми условиями использования территорий представлены в таблице 1.3.

Таблица 1.3 – Сведения об особо защитных участках лесов (ОЗУ), особо охраняемых природных территориях (ООПТ), зонах с особыми условиями использования территорий на проектируемом лесном участке

Наименование участкового лесничества	Наименование урочища (при наличии)	Виды ОЗУ, наименование ООПТ, виды зон с особыми условиями использования территорий	Перечень лесных кварталов или их частей	Перечень лесных выделов или их частей	Площадь (га)
1	2	3	4	5	6
Ханты-Мансийское	Нялинское	Водоохранная зона	598	13	0,1176

Количественные и качественные характеристики проектируемого лесного участка представлены в таблице 1.4.

Таблица 1.4 - Количественные и качественные характеристики проектируемого лесного участка

Целевое назначение лесов	Участковое лесничество/урочище (при наличии)	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Преобладающая порода	Площадь (га)/запас древесины (куб.м)	В том числе по группам возраста древостоя (га / куб. м)			
						молодняки	средне-возрастные	приспевающие	спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Участок 1: Скважины добычные и разведочные (куст скважин №220.1)									
Эксплуатационные	Ханты-Мансийское / Нялинское	5 9 8	6		8,6042 / -	Болото			
Эксплуатационные	Ханты-Мансийское / Нялинское	5 9 8	10	К	1,7467 / 332	-	-	1.7467/33 2	-
Эксплуатационные	Ханты-Мансийское / Нялинское	5 9 8	19		0,2377 / -	Профиль			
Итого по участку 1:					10,5886 / 332	-	-	1.7467/33 2	-
Участок 2: Скважины добычные и разведочные (куст скважин №83А, в том числе: дорога автомобильная, линии электропередачи всех видов и классов напряжения, сеть нефтегазосборная)									
Эксплуатационные	Ханты-Мансийское / Самаровское	7 2	6	Б/К	1,7433 / 400	-	-	-	1.7433/ 400
Эксплуатационные	Ханты-Мансийское / Самаровское	7 2	9		10,6666 / -	Болото			
Эксплуатационные	Ханты-Мансийское / Самаровское	7 2	53		0,2858 / -	Профиль			

Эксплуатационные	Ханты-Мансийское / Самаровское	7 2	79	ОС/К	4,2639 / 125 8	-	-	-	4.2639/ 1258
Защитные*	Ханты-Мансийское / Самаровское	7 2	55		0,0002 / -	Дорога автомобильная			
Защитные*	Ханты-Мансийское / Самаровское	7 2	62		0,2499 / -	Прочие земли			
Защитные*	Ханты-Мансийское / Самаровское	7 2	78	ОС/К	2,3983 / 708	-	-	-	2.3983/ 708
Защитные*	Ханты-Мансийское / Самаровское	7 2	80		9,6412 / -	Болото			
Защитные*	Ханты-Мансийское / Самаровское	7 2	92		0,2416 / -	Профиль			
Итого по участку 2:					29,4908 / 236 6	-	-	-	8.4055/ 2366
Участок 3: Скважины добычные и разведочные (куст скважин №83А, в том числе: дорога автомобильная, линии электропередачи всех видов и классов напряжения, сеть нефтегазосборная)									
Защитные*	Ханты-Мансийское / Самаровское	7 2	78	ОС/К	0,1500 / 45	-	-	-	0.1500/ 45
Защитные*	Ханты-Мансийское / Самаровское	7 2	80		0,2130 / -	Болото			
Защитные*	Ханты-Мансийское / Самаровское	7 2	92		0,0034 / -	Профиль			
Эксплуатационные	Ханты-Мансийское / Самаровское	7 2	6	Б/К	0,0996 / 23	-	-	-	0.0996/ 23
Эксплуатационные	Ханты-Мансийское / Самаровское	7 2	9		0,2583 / -	Болото			
Эксплуатационные	Ханты-Мансийское / Самаровское	7 2	53		0,0033 / -	Профиль			
Эксплуатационные	Ханты-Мансийское / Самаровское	7 2	79	ОС/К	0,0762 / 22	-	-	-	0.0762/ 22
Итого по участку 3:					0,8038 / 90	-	-	-	0.3258/ 90
ВСЕГО:					40,8832 / 278 8	-	-	1.7467/33 2	8.7313/ 2456
<i>в том числе, по эксплуатационным лесам:</i>					<i>27,9856 / 203 5</i>	-	-	<i>1.7467/33 2</i>	<i>6.1830/ 1703</i>
<i>в том числе, по защитным лесам:</i>					<i>12,8976 / 753</i>	-	-	-	<i>2.5483/ 753</i>
Участок 1: Линия электропередачи воздушная, кабельная всех классов напряжения (ВЛ-6кВ на куст скважин 220.1)									
Эксплуатационные	Ханты-Мансийское / Нялинское	59 8	6		0,09 51 / -	Болото			
Эксплуатационные	Ханты-Мансийское / Нялинское	59 8	1 0	К	0,26 89 / 51	-	-	0.2689/51	-
Эксплуатационные	Ханты-Мансийское /	59 8	1 1	С	0,20 77 / 33	-	-	-	0.2077/33

	Нялинское								
Эксплуатационные (ОЗУ)	Ханты-Мансийское / Нялинское	59 8	1 3	К	0,11 76 / 22	-	-	0.1176/22	-
Эксплуатационные	Ханты-Мансийское / Нялинское	59 8	1 9		0,02 04 / -	Профиль			
ВСЕГО:					0,70 97 / 106	-	-	0.3865/73	0.2077/33

Средние таксационные показатели насаждений лесного участка отражены в таблице 1.5.
Таблица 1.5 – Средние таксационные показатели насаждений лесного участка

Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Целевое назначение лесов	Преобладающая порода	Состав	Возраст	Бонитет	Полнота	Средний запас древесины лесных насаждений (куб.м / га)			
								молодняки	средне-возрастные	приспевающие	спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Участок 1: Скважины добычные и разведочные (куст скважин №220.1)											
59 8	10	эксплуатационные	К	3К2Е2С3Б	19 0	5	0, 5	-	-	190	-
Участок 2: Скважины добычные и разведочные (куст скважин №83А, в том числе: дорога автомобильная, линии электропередачи всех видов и классов напряжения, сеть нефтегазосборная)											
72	6	эксплуатационные	Б/К	6Б4ОС+ОС+ К+Е / 3Е5Е2П+С	14 0	3	0, 5	-	-	-	150/80
72	79	эксплуатационные	ОС/ К	4ОС3Б2С1К+ Е / 4К4Е1П1С	14 0	3	0, 5	-	-	-	190/10 5
72	78	защитные*	ОС/ К	4ОС3Б2С1К+ Е / 4К4Е1П1С	14 0	3	0, 5	-	-	-	190/10 5
Участок 3: Скважины добычные и разведочные (куст скважин №83А, в том числе: дорога автомобильная, линии электропередачи всех видов и классов напряжения, сеть нефтегазосборная)											
72	78	защитные*	ОС/ К	4ОС3Б2С1К+ Е / 4К4Е1П1С	14 0	3	0, 5	-	-	-	190/10 5
72	6	эксплуатационные	Б/К	6Б4ОС+ОС+ К+Е / 3Е5Е2П+С	14 0	3	0, 5	-	-	-	150/80
72	79	эксплуатационные	ОС/ К	4ОС3Б2С1К+ Е / 4К4Е1П1С	14 0	3	0, 5	-	-	-	190/10 5
59 8	10	эксплуатационные	К	3К2Е2С3Б	19 0	5	0, 5	-	-	190	-
59 8	11	эксплуатационные	С	5С2К1Е2Б	17 0	5	0, 5	-	-	-	160
59 8	13	эксплуатационные	К	3К2Е2С3Б	19 0	5	0, 5	-	-	190	-

Объекты лесной инфраструктуры представлены в таблице 1.6.

Таблица 1.6 – Объекты лесной инфраструктуры

N п/п	Лесничество	Участковое лесничество/урочище (при наличии)	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Наименование объекта	Единица измерения	Объем
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-

Объекты лесного семеноводства представлены в таблице 1.7.

Таблица 1.7 – Объекты лесного семеноводства

N п/п	Лесничество	Участковое лесничество/урочище (при наличии)	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Наименование объекта	Единица измерения	Объем
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-

Объекты, не связанные с созданием лесной инфраструктуры, представлены в таблице 1.8.

Таблица 1.8 – Объекты, не связанные с созданием лесной инфраструктуры

N п/п	Лесничество	Участковое лесничество/урочище (при наличии)	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Наименование объекта	Единица измерения	Объем
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Самаровское	Ханты-Мансийское / Самаровское	72	55	Дорога автомобильная	-	-

2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

Изъятие земельных участков для государственных или муниципальных нужд для размещения проектируемого объекта не требуется.

3. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости

Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков представлены в таблицах 2.1-2.9.

Таблица 2.1 – Перечень координат характерных точек образуемого земельного участка 86:02:1001001:2004:ЗУ1

Условный номер образуемого земельного участка 86:02:1001001:2004:ЗУ1		
Площадь образуемого земельного участка: 29,4908 га		
Обозначение характерных точек границ	X	Y
1	946987,63	2706301,48
2	946994,13	2706295,83
3	947021,09	2706284,83
4	947040,34	2706283,51

5	947091,92	2706262,58
6	947093,46	2706296,72
7	947204,85	2706291,69
8	947097,62	2706296,53
9	947096,02	2706260,91
10	947154,64	2706237,14
11	947208,60	2706295,72
12	947403,38	2706507,27
13	947411,30	2706683,01
14	947115,62	2706696,32
15	947097,81	2706300,71
16	947407,78	2706512,05
17	947420,81	2706526,21
18	947416,04	2706578,24
19	947473,63	2706583,55
20	947501,58	2706613,91
21	947486,73	2706679,61
22	947415,46	2706682,82
23	947485,78	2706683,84
24	947483,10	2706695,67
25	947418,70	2706754,81
26	947415,64	2706686,99
27	947414,70	2706758,48
28	947413,14	2706759,92
29	947152,22	2706751,80
30	947116,46	2706714,73
31	947115,81	2706700,50
32	947411,49	2706687,18
33	947103,28	2706701,07
34	947111,65	2706700,69
35	947112,07	2706710,18
36	946982,52	2706305,91
37	947093,64	2706300,90
38	947111,46	2706696,51
39	947099,39	2706697,05
40	946954,95	2706547,47
41	946816,24	2706678,94
42	946814,39	2706678,78
43	946804,79	2706465,45
44	946837,47	2706443,86
45	946876,22	2706383,19
46	946933,01	2706327,07
47	946980,21	2706307,92
48	946626,75	2706487,68
49	946647,02	2706529,70
50	946656,12	2706525,53
51	946640,52	2706489,01

52	946685,87	2706493,40
53	946765,66	2706491,26
54	946800,72	2706468,12
55	946810,18	2706678,43
56	946512,70	2706651,87
57	946504,77	2706475,86
58	946500,63	2706475,47
59	946508,55	2706651,51
60	946495,56	2706650,33
61	946413,37	2706694,59
62	946411,73	2706692,81
63	946399,34	2706699,62
64	946300,95	2706541,67
65	946381,49	2706491,01
66	946494,45	2706474,86

Таблица 2.2 – Перечень координат характерных точек образуемого земельного участка 86:02:1001001:2004:3У2

Условный номер образуемого земельного участка 86:02:1001001:2004:3У2		
Площадь образуемого земельного участка: 10,5886 га		
Обозначение характерных точек границ	X	Y
1	947913,31	2733229,56
2	947916,38	2733232,68
3	947920,37	2733236,85
4	947923,30	2733239,93
5	947922,95	2733278,09
6	947869,62	2733220,08
7	947824,46	2733221,19
8	947736,00	2733124,87
9	947694,98	2733162,64
10	947658,06	2733122,44
11	947599,70	2733176,06
12	947582,72	2733157,64
13	947518,75	2733216,42
14	947310,59	2732989,12
15	947339,21	2732960,55
16	947343,85	2732965,17
17	947356,48	2732953,09
18	947339,32	2732934,22
19	947284,49	2732987,21
20	947254,48	2732954,46
21	947338,10	2732877,62
22	947584,88	2732889,81
23	947911,10	2733227,28

Таблица 2.3 – Перечень координат характерных точек образуемого земельного участка 86:02:1001001:2004:ЗУЗ

Условный номер образуемого земельного участка 86:02:1001001:2004:ЗУЗ		
Площадь образуемого земельного участка: 0,7097 га		
Обозначение характерных точек границ	X	Y
1	947518,75	2733216,42
2	947505,59	2733228,53
3	947284,49	2732987,21
4	947339,32	2732934,22
5	947356,48	2732953,09
6	947343,85	2732965,17
7	947339,21	2732960,55
8	947310,59	2732989,12

Таблица 2.4 – Перечень координат характерных точек образуемого земельного участка 86:02:0000000:247:ЗУ1

Условный номер образуемого земельного участка 86:02:0000000:247:ЗУ1		
Площадь образуемого земельного участка: 0,8038 га		
Обозначение характерных точек границ	X	Y
1	947486,73	2706679,62
2	947485,78	2706683,83
3	947415,64	2706686,99
4	947418,68	2706754,83
5	947414,71	2706758,47
6	947411,49	2706687,18
7	947115,81	2706700,50
8	947116,45	2706714,75
9	947112,08	2706710,22
10	947111,65	2706700,69
11	947103,27	2706701,06
12	947099,38	2706697,06
13	947111,46	2706696,51
14	947093,64	2706300,90
15	946982,52	2706305,90
16	946987,61	2706301,49
17	947093,46	2706296,72
18	947091,94	2706262,57
19	947096,01	2706260,91
20	947097,62	2706296,53
21	947204,89	2706291,71
22	947208,59	2706295,71
23	947097,81	2706300,71
24	947115,62	2706696,32
25	947411,30	2706683,01

26	947403,39	2706507,27
27	947407,77	2706512,04
28	947415,46	2706682,82
29	946804,75	2706465,48
30	946814,37	2706678,79
31	946810,19	2706678,43
32	946800,73	2706468,12
33	946532,43	2706576,54
34	946532,23	2706572,37
35	946781,96	2706561,13
36	946782,15	2706565,30
37	946500,64	2706475,47
38	946504,76	2706475,86
39	946512,69	2706651,87
40	946508,56	2706651,51

Таблица 2.5 – Перечень координат характерных точек образуемого земельного участка 86:02:1214003:36:3У1

Условный номер образуемого земельного участка 86:02:1214003:36:3У1		
Площадь образуемого земельного участка: 15,8758 га		
Обозначение характерных точек границ	X	Y
1	925418,98	2699296,20
2	925431,41	2699326,12
3	925463,08	2699404,81
4	925484,52	2699458,11
5	925435,47	2699502,41
6	925349,56	2699580,11
7	925333,17	2699586,90
8	925249,99	2699621,50
9	925274,19	2699679,74
10	925279,17	2699691,74
11	925282,92	2699700,78
12	925315,68	2699779,53
13	925246,37	2699808,35
14	925224,88	2699849,08
15	925099,60	2699581,36
16	925213,77	2699527,91
17	925151,89	2699395,76
18	924900,96	2699513,25
19	924879,51	2699467,52
20	924852,93	2699405,39
21	925010,96	2699339,23
22	925240,62	2699243,15
23	925295,06	2699220,12
24	925330,32	2699242,59

25	924973,70	2699970,01
26	925222,59	2699853,45
27	925199,15	2699897,90
28	924980,29	2699984,98

Таблица 2.6 – Перечень координат характерных точек образуемого земельного участка 86:02:1214001:2099:ЗУ1

Условный номер образуемого земельного участка 86:02:1214001:2099:ЗУ1		
Площадь образуемого земельного участка: 0,2283га		
Обозначение характерных точек границ	X	Y
1	941222,38	2693510,22
2	941225,64	2693531,52
3	941098,85	2693496,55
4	941125,49	2693483,47

Таблица 2.7 – Перечень координат характерных точек образуемого земельного участка 86:02:1214001:2098:ЗУ1

Условный номер образуемого земельного участка 86:02:1214001:2098:ЗУ1		
Площадь образуемого земельного участка: 3,6815га		
Обозначение характерных точек границ	X	Y
1	941466,95	2694282,68
2	941479,09	2694300,97
3	941471,15	2694312,81
4	942373,21	2695860,70
5	942355,87	2695871,04
6	941447,22	2694311,88

Таблица 2.8 – Перечень координат характерных точек образуемого земельного участка 86:02:1214001:3839:ЗУ1

Условный номер образуемого земельного участка 86:02:1214001:3839:ЗУ1		
Площадь образуемого земельного участка: 0,1036 га		
Обозначение характерных точек границ	X	Y
1	941366,18	2693723,77
2	941374,31	2693774,45
3	941353,77	2693773,42
4	941345,52	2693722,74

Таблица 2.9 – Перечень координат характерных точек образуемого земельного участка 86:02:1214001:ЗУ1

Условный номер образуемого земельного участка 86:02:1214001:ЗУ1		
Площадь образуемого земельного участка: 2,5281 га		
Обозначение характерных точек	X	Y

границ		
1	941336,70	2693541,78
2	941361,04	2693691,65
3	941340,39	2693690,60
4	941318,71	2693557,18
5	941225,65	2693531,52
6	941222,39	2693510,22
7	941374,31	2693774,46
8	941422,59	2694071,89
9	941518,27	2694242,80
10	941479,09	2694300,96
11	941466,96	2694282,69
12	941494,58	2694241,83
13	941403,19	2694078,65
14	941353,77	2693773,43
15	942373,22	2695860,70
16	942498,66	2696075,95
17	942673,88	2696163,30
18	942664,94	2696180,53
19	942484,30	2696091,44
20	942355,87	2695871,05

Границы территории, применительно к которой осуществляется подготовка про-екта межевания, располагаются на территории Ханты-Мансийского района (МСК-86 зо-на 2). Каталог координат характерных точек границы территории представлен в таблице 3.1.

Таблица 3.1 - Перечень координат характерных точек границы территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания

№	X	Y
1	925418,98	2699296,20
2	925330,32	2699242,59
3	925295,06	2699220,12
4	925240,62	2699243,15
5	925010,96	2699339,23
6	924852,93	2699405,39
7	924879,51	2699467,52
8	924962,28	2699643,91
9	924987,19	2699698,29
10	924533,55	2699886,86
11	924579,07	2699995,82
12	924610,46	2699980,05
13	924583,17	2699915,01
14	925068,18	2699713,38
15	925056,93	2699886,44
16	924956,38	2699930,54
17	924980,28	2699984,98
18	925199,15	2699897,90
19	925246,37	2699808,35
20	925315,68	2699779,53
21	925282,92	2699700,78
22	925279,17	2699691,74

23	925274,19	2699679,74
24	925249,98	2699621,50
25	925333,17	2699586,90
26	925349,55	2699580,11
27	925435,47	2699502,41
28	925484,52	2699458,11
29	925463,08	2699404,81
30	925431,41	2699326,12
31	947800,38	2733435,89
32	947604,21	2733427,48
33	947459,73	2733270,85
34	947505,75	2733228,70
35	947254,47	2732954,44
36	947338,10	2732877,62
37	947584,88	2732889,80
38	947911,10	2733227,28
39	947916,34	2733232,68
40	947923,30	2733239,88
41	947922,53	2733323,69
42	946954,96	2706547,46
43	946816,24	2706678,94
44	946495,56	2706650,33
45	946266,40	2706773,74
46	946260,35	2706776,51
47	946183,42	2706648,11
48	946168,59	2706625,62
49	946239,83	2706580,12
50	946381,48	2706491,01
51	946494,45	2706474,86
52	946685,87	2706493,38
53	946765,66	2706491,26
54	946837,47	2706443,86
55	946876,22	2706383,17
56	946932,98	2706327,08
57	946980,21	2706307,92
58	946994,12	2706295,83
59	947021,09	2706284,83
60	947040,34	2706283,51
61	947154,66	2706237,12
62	947420,82	2706526,20
63	947416,05	2706578,22
64	947473,61	2706583,51
65	947501,58	2706613,91
66	947483,10	2706695,67
67	947403,75	2706768,54
68	947156,61	2706756,32
69	949046,12	2730898,09
70	949103,43	2730914,36
71	949619,16	2731545,72
72	949998,65	2731918,66
73	950014,28	2731934,02
74	950014,30	2731934,04
75	950018,04	2731937,81
76	950021,65	2731941,70
77	950025,15	2731945,69
78	950025,16	2731945,69
79	950165,02	2732109,89
80	950116,57	2732151,17
81	950142,53	2732181,66
82	950221,44	2732114,44

83	950055,64	2731919,77
84	950055,62	2731919,75
85	950051,35	2731914,85
86	950046,92	2731910,11
87	950042,34	2731905,48
88	950042,34	2731905,48
89	950026,68	2731890,09
90	949648,78	2731518,73
91	949126,46	2730879,27
92	949057,04	2730859,58
93	949059,76	2730849,98
94	948997,18	2730832,25
95	948982,17	2730885,20
96	949044,75	2730902,91
97	942729,35	2696212,29
98	942484,30	2696091,44
99	941447,22	2694311,88
100	941494,58	2694241,83
101	941403,19	2694078,64
102	941318,71	2693557,18
103	940973,06	2693461,85
104	940966,96	2693439,70
105	941336,70	2693541,78
106	941422,57	2694071,89
107	941518,27	2694242,80
108	941471,15	2694312,81
109	942498,66	2696075,95
110	942735,71	2696194,16
111	942747,54	2696172,12
112	942818,36	2696210,12
113	942680,42	2696491,31
114	942607,01	2696454,04

4. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории

Информация о видах разрешенного использования образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейных объектов и объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта, а также существующих земельных участков, занятых линейными объектами и объектами капитального строительства, входящими в состав линейных объектов, в соответствии с проектом планировки территории, представлена в таблице 4.1.

Таблица 4.1 - Сведения об образуемых земельных участках

Условные номера образуемых земельных участков	Площадь образуемых земельных участков, га	Виды разрешенного использования образуемых земельных участков
86:02:1001001:2004:ЗУ1	29,4908	Осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых, заготовка древесины.
86:02:1001001:2004:ЗУ2	10,5886	Осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых, заготовка древесины.
86:02:1001001:2004:ЗУ3	0,7097	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов, заготовка древесины.
86:02:0000000:247:ЗУ1	0,8038	Осуществление геологического изучения

		недр, разведка и добыча полезных ископаемых, заготовка древесины.
86:02:1214003:36:ЗУ1	15,8758	Недропользование
86:02:1214001:2099:ЗУ1	0,2283	Недропользование
86:02:1214001:2098:ЗУ1	3,6815	Недропользование
86:02:1214001:3839:ЗУ1	0,1036	Недропользование
86:02:1214001:ЗУ1	2,5281	Недропользование