Уведомление

о проведении публичных консультаций в целях экспертизы

муниципального нормативного правового акта

Настоящим Департамент имущественных и земельных отношений администрации Ханты-Мансийского района

(наименование органа, осуществляющего экспертизу муниципального нормативных правовых актов)

извещает о начале обсуждения муниципального нормативного правового акта и сборе предложений заинтересованных лиц по

Решение Думы Ханты-Мансийского района от 09.06.2016 №587 «Об утверждении правил определения размера арендной платы, порядка, условий и сроков внесения арендной платы за земельные участки, находящиеся в собственности Ханты-Мансийского района и предоставляемые в аренду без торгов»

(наименование муниципального нормативного правового акта)

Предложения принимаются на портале проектов нормативных правовых актов по ссылке: <https://regulation.admhmao.ru/projects>,

а также по адресу электронной почты: [dep@hmrn.ru](mailto:dep@hmrn.ru), [bajenovais@hmrn.ru](mailto:bajenovais@hmrn.ru), либо по адресу: 628002, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Ханты-Мансийск, ул. Гагарина, 214, кабинет 121.

Контактное лицо по вопросам проведения публичных консультаций:

Начальник отдела землеустройства управления земельных ресурсов Баженова Ирина Сергеевна, тел 8 (3467) 35-28-21

(должность, ФИО, контактный телефон)

Сроки приема предложений: с «18» апреля 2023 г. по «01» июня 2023 г.

ID-номер проекта, размещенного на портале проектов нормативных правовых актов: <https://regulation.admhmao.ru/projects#npa=51169> .

Все поступившие предложения будут рассмотрены.

Не позднее «16» июня 2023 г. свод предложений будет размещен на портале проектов нормативных правовых актов, а участники публичных консультаций письменно проинформированы о результатах рассмотрения их мнений.

1. Описание проблемы, на решение которой направлено правовое регулирование:

Установление единообразного подхода к определению размера арендной платы за земельные участки, предоставленные в аренду без торгов.

место для текстового описания

2. Цели правового регулирования:

Установление порядка определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в собственности Ханты-Мансийского района, предоставленные в аренду без торгов. Определение способов расчета размера арендной платы, а также порядка, условий и сроков внесения арендной платы за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности Ханты-Мансийского района, предоставляемые в аренду без торгов. Соблюдение основных принципов определения расчета размера арендной платы при аренде земельных участков, находящихся в муниципальной собственности

место для текстового описания

3. Действующие муниципальные нормативные правовые акты, поручения, другие решения, из которых вытекает необходимость правового регулирования:

Земельный кодекс Российской Федерации, Гражданский кодекс Российской Федерации, Бюджетный кодекс Российской Федерации, Постановление Правительства Российской Федерации от 16.07.2009 №582 «Об основных принципах определения арендной платы при аренде земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и о Правилах определения размера арендной платы, а также порядка, условий и сроков внесения арендной платы за земли, находящиеся в собственности Российской Федерации»

место для текстового описания

4. Сроки действия правового регулирования:

Бессрочный

место для текстового описания

5. Негативные эффекты, возникающие в связи с отсутствием государственного регулирования в соответствующей сфере деятельности:

Невозможность определения размера арендной платы по договорам аренды земельных участков, находящихся в собственности Ханты-Мансийского района, предоставленных в аренду без торгов.

место для текстового описания

6. Группа участников отношений правового регулирования и их количественная оценка:

Администрация Ханты-Мансийского район. Неограниченный круг физических лиц, юридических лиц независимо от организационно-правовой формы и индивидуальных предпринимателей, соответствующих нормам, установленным для приобретения земельных участков без проведения торгов в соответствии с пунктом 2 статьи 39.6 Земельного кодекса российской Федерации.

место для текстового описания

7. Оценка расходов (доходов) бюджета муниципального образования, связанных с введением правового регулирования:

Бюджет Ханты-Мансийского района не несет расходов, связанных с введением правового регулирования

место для текстового описания

8. Обязанности или ограничения для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, порядок организации их исполнения:

Необоснованных обязанностей или ограничений не влечет (не устанавливает).

место для текстового описания

9. Оценка расходов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, связанных с необходимостью соблюдения установленных обязанностей или ограничений либо изменением содержания таких обязанностей и ограничений:

Необоснованные расходы субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности не предполагаются

место для текстового описания

10. Иные сведения, которые по мнению органа, осуществляющего экспертизу муниципальных нормативных правовых актов, позволяют оценить эффективность действующего регулирования:

отсутствуют

место для текстового описания

К уведомлению прилагаются:

|  |  |
| --- | --- |
| 1. | Перечень вопросов для участников публичных консультаций изложен в опросном листе |
| 2. | Приложение: муниципальный нормативный правовой акт, пояснительная записка, опросный лист (факультативно). |