**ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ – ЮГРА**

**(ТЮМЕНСКАЯ ОБЛАСТЬ)**

**ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН**

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ**

**СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ СОГОМ**

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**пятого созыва**

**РЕШЕНИЕ**

от 31.05.2023 № 11

д. Согом

**Об установлении земельного налога**

(С изменениями, внесенными решением Совета депутатов [от 27.12.2023 № 36](https://pravo-search.minjust.ru/bigs/showDocument.html?id=7B918FEC-976E-4910-B6DF-559FBC9E923F))

В соответствии с главой 31 [Налогового кодекса](https://pravo-search.minjust.ru/bigs/showDocument.html?id=B5C1D49E-FAAD-4027-8721-C4ED5CA2F0A3) Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № [131-ФЗ «Об общих принципах организации местного](https://pravo-search.minjust.ru/bigs/showDocument.html?id=96E20C02-1B12-465A-B64C-24AA92270007) самоуправления в Российской Федерации», [Уставом сельского поселения Согом](https://pravo-search.minjust.ru/bigs/showDocument.html?id=1BCB82A1-3483-4F2B-8AAB-8EFC621E265E):

(Преамбула изложена в новой редакции решением Совета депутатов [от 27.12.2023 № 36](https://pravo-search.minjust.ru/bigs/showDocument.html?id=7B918FEC-976E-4910-B6DF-559FBC9E923F))

1. Ввести в действие на территории муниципального образования сельского поселения Согом земельный налог, определить налоговые ставки, налоговые льготы и основания и порядок их применения, порядок уплаты земельного налога налогоплательщиками-организациями в пределах границ сельского поселения Согом.

(Пункт 1 изложен в новой редакции решением Совета депутатов [от 27.12.2023 № 36](https://pravo-search.minjust.ru/bigs/showDocument.html?id=7B918FEC-976E-4910-B6DF-559FBC9E923F))

2. Налоговые ставки устанавливаются в зависимости от вида разрешенного использования земельного участка в следующих размерах согласно приложению, к настоящему решению.

(Пункт 2 изложен в новой редакции решением Совета депутатов [от 27.12.2023 № 36](https://pravo-search.minjust.ru/bigs/showDocument.html?id=7B918FEC-976E-4910-B6DF-559FBC9E923F))

3. Установить налоговую льготу по земельному налогу в виде освобождения от налогообложения в размере 100%:

1) органы местного самоуправления сельского поселения Согом - в отношении всех земельных участков;

2) муниципальные учреждения сельского поселения Согом - в отношении всех земельных участков;

3) (Подпункт 3 пункта 3 признан утратившим силу решением Совета депутатов [от 27.12.2023 № 36](https://pravo-search.minjust.ru/bigs/showDocument.html?id=7B918FEC-976E-4910-B6DF-559FBC9E923F))

4) неработающие трудоспособные лица, осуществляющие уход за инвалидами I группы или престарелыми, нуждающимися в постоянном постороннем уходе по заключению лечебного учреждения - в отношении одного земельного участка, из каждого перечисленного вида земельного участка, указанных в приложении к решению Совета депутатов;

5) граждане, на иждивении которых имеется ребенок-инвалид в возрасте до 18 лет - в отношении одного земельного участка, находящегося в их собственности, постоянном (бессрочном) пользовании или пожизненном наследуемом владении. Налоговая льгота, предусмотренная настоящим подпунктом, применяется по каждому виду земельных участков, указанных в приложении к настоящему решению.

(Подпункт 5 пункта 3 изложен в новой редакции решением Совета депутатов [от 27.12.2023 № 36](https://pravo-search.minjust.ru/bigs/showDocument.html?id=7B918FEC-976E-4910-B6DF-559FBC9E923F))

6) члены добровольной народной дружины сельского поселения Согом, оказывающих содействие органам внутренних дел в охране общественного порядка и противодействии преступности, освобождаются от налогообложения в размере 50% - в отношении одного земельного участка, из каждого перечисленного вида земельного участка, указанных в приложении к решению Совета депутатов.

Налогоплательщики, имеющие право на налоговые льготы, в том числе в виде налогового вычета, установленные законодательством о налогах и сборах, представляют в налоговый орган по своему выбору заявление о предоставлении налоговой льготы, а также вправе представить документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу.

В случае, если налогоплательщик, имеющий право на налоговую льготу, в том числе в виде налогового вычета, не представил в налоговый орган заявление о предоставлении налоговой льготы или не сообщил об отказе от применения налоговой льготы, налоговая льгота предоставляется на основании сведений, полученных налоговым органом в соответствии с настоящим Кодексом и другими федеральными законами, начиная с налогового периода, в котором у налогоплательщика возникло право на налоговую льготу.

4. Признать утратившими силу:

- решение Совета депутатов сельского поселения Согом [от 29.12.2018 № 28](http://xmkmain2:8080/content/edition/de5d1a0b-79cb-416b-ac6b-bc4f24bc28bb.doc) «Об установлении земельного налога»;

- решение Совета депутатов сельского поселения Согом [от 26.12.2019 № 33](http://xmkmain2:8080/content/edition/1cacff09-ef02-4c0e-a83b-344b889191ca.doc) «О внесении изменений в решение Совета депутатов сельского поселения Согом [от 29.12.2018 № 28](https://pravo-search.minjust.ru/bigs/showDocument.html?id=0085AF20-0772-4EA4-A6DB-723FAB6D0A4B) «Об установлении земельного налога»»;

- решение Совета депутатов сельского поселения Согом [от 30.03.2020 № 8](http://xmkmain2:8080/content/edition/70d31242-f267-4155-a4bd-1ee12e23e8e5.doc) «О внесении изменений в решение Совета депутатов сельского поселения Согом [от 29.12.2018 № 28](https://pravo-search.minjust.ru/bigs/showDocument.html?id=0085AF20-0772-4EA4-A6DB-723FAB6D0A4B) «Об установлении земельного налога»»;

- решение Совета депутатов сельского поселения Согом [от 21.04.2021 № 14](http://xmkmain2:8080/content/edition/e90c75ae-4a59-4f69-aa87-1752a3e8abbd.doc) «О внесении изменений в решение Совета депутатов сельского поселения Согом [от 29.12.2018 № 28](https://pravo-search.minjust.ru/bigs/showDocument.html?id=0085AF20-0772-4EA4-A6DB-723FAB6D0A4B) «Об установлении земельного налога»»;

- решение Совета депутатов сельского поселения Согом [от 13.10.2021 № 30](http://xmkmain2:8080/content/edition/85b1d4bf-be9d-4126-aeaf-1926579d6114.doc) «О внесении изменений в решение Совета депутатов сельского поселения Согом [от 29.12.2018 № 28](https://pravo-search.minjust.ru/bigs/showDocument.html?id=0085AF20-0772-4EA4-A6DB-723FAB6D0A4B) «Об установлении земельного налога»»;

- решение Совета депутатов сельского поселения Согом [от 25.11.2022 № 37](http://xmkmain2:8080/content/edition/0c461c19-c56e-4f94-b6f6-b6f6a2b4b085.doc) «О внесении изменений в решение Совета депутатов сельского поселения Согом [от 29.12.2018 № 28](https://pravo-search.minjust.ru/bigs/showDocument.html?id=0085AF20-0772-4EA4-A6DB-723FAB6D0A4B) «Об установлении земельного налога»».

5. Настоящее решение вступает в силу по истечении одного месяца после его официального опубликования (обнародования) и применяется к налоговому периоду, начиная с 2023 года.

Глава сельского поселения,

исполняющий полномочия

председателя Совета депутатов

сельского поселения Согом \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Г.В. Полуянов

(Приложение изложено в новой редакции решением Совета депутатов [от 27.12.2023 № 36](https://pravo-search.minjust.ru/bigs/showDocument.html?id=7B918FEC-976E-4910-B6DF-559FBC9E923F))

**Приложение**

**к решению Совета депутатов**

**сельского поселения Согом**

**от 31.05.2023 № 11**

**Налоговые ставки земельного налога по видам разрешенного использования земельных участков**

Налоговая ставка устанавливается в процентах от кадастровой стоимости земельного участка в зависимости от вида разрешенного использования земельного участка в следующих размерах:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Виды земельных участков | Код вида разрешенного использования земельного участка[[1]](https://pravo-search.minjust.ru/bigs/showDocument.html?id=2B2AEB03-8B5A-496D-B945-9E22428B0BCD&shard=%5Bnot%20a%20shard%20request%5D&fieldName=document_text_tag&r=%7B%22id%22:%222B2AEB03-8B5A-496D-B945-9E22428B0BCD%22,%22shards%22:%5Bnull%5D,%22hlColors%22:%5B%22searchHL0%22%5D,%22uid%22:%22dfba2828-65e0-4155-a9bf-24a6a8be71f1%22%7D" \l "_ftn1)[1] | Налоговая ставка, % |
| 1. | Земельные участки, отнесенные к землям сельскохозяйственного использования | 1.0 (включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 1.1 - 1.20) | 0,3 |
| 2. | Земельные участки, не используемые в предпринимательской деятельности, предназначенные для: | | 0,3 |
| 2.1 | жилой застройки | 2.0 (включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 2.1 - 2.3) |
| 2.2 | обслуживания жилой за стройки | 2.7, за исключением кодов 2.7.1, 2.7.2 (включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.2, 3.3, 3.6, 5.1.2, 5.1.3) |
| 2.3 | земельные участки общего назначения | 13.0 |
| 2.4 | ведения огородничества | 13.1 |
| 2.5 | ведения садоводства | 13.2 |
| 3. | Земельные участки, предназначенные для размещения объектов: | | 0,75 |
| - связи; | 6.8 |
| 4. | Прочие земельные участки | | 1,5 |

\* код разрешенного использования земельных участков, утвержденный приказом Росреестра от 10.11.2020 [№ П/0412 «Об утверждении классификатора видов](https://pravo-search.minjust.ru/bigs/showDocument.html?id=5B07E762-A567-4547-A897-7069B07DB496) разрешенного использования земельных участков».