Документ предоставлен [КонсультантПлюс](https://www.consultant.ru)

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

ШАПША ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО РАЙОНА

РЕШЕНИЕ

от 27 июля 2023 г. N 310

ОБ УСТАНОВЛЕНИИ ЗЕМЕЛЬНОГО НАЛОГА

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  | Список изменяющих документов  (в ред. [решения](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=288835&dst=100005) Совета депутатов сельского поселения Шапша Ханты-Мансийского  района от 14.09.2023 N 04) |  |

В соответствии с Налоговым [кодексом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451215) Российской Федерации, Федеральным [законом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=465799) от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления Российской Федерации", Уставом сельского поселения Шапша, в целях приведения муниципального правового акта в соответствие с действующим законодательством Российской Федерации решил:

1. Ввести в действие на территории муниципального образования сельского поселения Шапша земельный налог, определить налоговые ставки, порядок уплаты земельного налога в пределах границ сельского поселения Шапша.

2. Установить налоговые [ставки](#P49) в размерах, определенных согласно приложению, к настоящему решению.

3. Порядок и сроки уплаты налога определяются [статьей 397 главы 31](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=465128&dst=1433) Налогового кодекса Российской Федерации.

4. Освобождаются от уплаты налога в размере 100% следующие категории налогоплательщиков:

4.1. Организации и физические лица, указанные в [статье 395 главы 31](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=465128&dst=1399) Налогового кодекса Российской Федерации;

4.2. Органы местного самоуправления сельского поселения Шапша - в отношении всех земельных участков;

4.3. Муниципальное учреждение культуры, физической культуры и спорта, финансируемое из средств бюджета сельского поселения Шапша;

4.4. Социально-ориентированные некоммерческие организации (СО НКО), зарегистрированные на территории сельского поселения Шапша, - в отношении земельных участков, находящихся в их собственности, а также используемых ими для непосредственного выполнения функций;

4.5. Неработающие трудоспособные лица, осуществляющие уход за инвалидами I группы или престарелыми, нуждающимися в постоянном постороннем уходе по заключению лечебного учреждения, - в отношении одного земельного участка, из каждого перечисленного вида земельного участка, указанных в [приложении](#P49) к решению Совета депутатов;

4.6. Граждане, на иждивении которых имеется ребенок-инвалид в возрасте до 18 лет, - в отношении одного земельного участка, из каждого перечисленного вида земельного участка, указанных в [приложении](#P49) к решению Совета депутатов.

Налогоплательщики, имеющие право на налоговые льготы, указанные в [подпунктах 4.1](#P17) - [4.6 пункта 4](#P22) настоящего решения, представляют в налоговый орган заявление о предоставлении налоговой льготы, а также вправе представить документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу. Заявление о предоставлении налоговой льготы по земельному налогу представляется налогоплательщиком - юридическим лицом в налоговый орган не позднее I квартала года, следующего за отчетным.

5. Документы, подтверждающие право на уменьшение налоговой базы, предоставляются в налоговый орган по месту нахождения земельного участка, признаваемого объектом налогообложения:

5.1. Налогоплательщиками-организациями в срок, установленный для представления налоговой декларации по налогу;

5.2. Налогоплательщиками - физическими лицами в срок не позднее 1 февраля года текущего налогового периода.

В случае возникновения (утраты) до окончания налогового периода права на уменьшение налоговой базы и (или) права на налоговые льготы налогоплательщиками представляются документы, подтверждающие возникновение (утрату) данного права, в течение одного месяца со дня его возникновения (утраты).

6. Признать утратившими силу следующие решения Совета депутатов сельского поселения Шапша:

6.1. от 29.03.2022 [N 223](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=255630) "Об установлении земельного налога";

6.2. от 22.07.2022 [N 239](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=261922) "О внесении изменений в решение Совета депутатов сельского поселения Шапша от 29.03.2022 N 223 "Об установлении земельного налога";

6.3. от 15.09.2022 [N 249](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=264603) "О внесении изменений в решение Совета депутатов сельского поселения Шапша от 29.03.2022 N 223 "Об установлении земельного налога";

6.4. от 13.01.2023 [N 283](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=271381) "О внесении изменений в решение Совета депутатов сельского поселения Шапша от 29.03.2022 N 223 "Об установлении земельного налога".

7. Настоящее решение вступает в силу по истечении одного месяца со дня его официального опубликования (обнародования) и распространяется на правоотношения, возникшие с 01.01.2024.

(в ред. [решения](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=288835&dst=100005) Совета депутатов сельского поселения Шапша Ханты-Мансийского района от 14.09.2023 N 04)

8. Контроль за выполнением решения оставляю за собой.

Глава сельского поселения Шапша

Л.А.ОВЧЕРЮКОВА

Приложение

к решению Совета депутатов

сельского поселения Шапша

от 27.07.2023 N 310

СТАВКИ

ЗЕМЕЛЬНОГО НАЛОГА ПО ВИДАМ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ

ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

Налоговая ставка устанавливается в процентах от кадастровой стоимости земельного участка в зависимости от вида разрешенного использования земельного участка в следующих размерах:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Виды земельных участков | Код вида разрешенного использования земельного участка <\*> | Налоговая ставка, % |
| 1. | Земельные участки, отнесенные к землям сельскохозяйственного использования | Ведение сельского хозяйства. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с [кодами 1.1](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=423603&dst=100022) - [1.20](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=423603&dst=100079), в том числе размещение зданий и сооружений, используемых для хранения и переработки сельскохозяйственной продукции | 0,3 |
| 2. | Земельные участки, принадлежащие физическим лицам | | |
|  | Жилая застройка | Размещение жилых домов различного вида. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с [кодами 2.1](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=423603&dst=100085) - [2.3](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=423603&dst=100094), [2.5](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=423603&dst=100100) - [2.7.1](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=423603&dst=100109) |  |
|  | Ведение огородничества | Осуществление отдыха и (или) выращивания гражданами для собственных нужд сельскохозяйственных культур; размещение хозяйственных построек, не являющихся объектами недвижимости, предназначенных для хранения инвентаря и урожая сельскохозяйственных культур, [код 13.1](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=423603&dst=100478) | 0,3 |
|  | Ведение садоводства | Осуществление отдыха и (или) выращивания гражданами для собственных нужд сельскохозяйственных культур;  размещение для собственных нужд садового дома, жилого дома, указанного в описании вида разрешенного использования с [кодом 2.1](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=423603&dst=100085), хозяйственных построек и гаражей для собственных нужд |
| 3. | В отношении прочих земельных участков |  | 1,5 |
| 4. | Земельные участки, предназначенные для: | | |
|  | размещения объектов связи | Размещение объектов связи, радиовещания, телевидения, включая воздушные радиорелейные, надземные и подземные кабельные линии связи, линии радиофикации, антенные поля, усилительные пункты на кабельных линиях связи, инфраструктуру спутниковой связи и телерадиовещания, за исключением объектов связи, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования, [код 6.8](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=423603&dst=100346) | 1,5 |

--------------------------------

<\*> код разрешенного использования земельного участка в соответствии с [Классификатором](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=423603&dst=100010) видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным Приказом Росреестра от 10.11.2020 N П/0412 "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков".