Документ предоставлен [КонсультантПлюс](https://www.consultant.ru)

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ КЕДРОВЫЙ

ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО РАЙОНА

РЕШЕНИЕ

от 20 июня 2023 г. N 28

ОБ УСТАНОВЛЕНИИ ЗЕМЕЛЬНОГО НАЛОГА

На основании Налогового [кодекса](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=465128&dst=1347) Российской Федерации, Федерального [закона](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=465799&dst=100117) от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Устава сельского поселения Кедровый, в целях приведения муниципальных правовых актов в соответствие с действующим законодательством, Совет депутатов сельского поселения Кедровый решил:

1. Ввести в действие на территории муниципального образования сельского поселения Кедровый земельный налог, определить налоговые ставки, порядок уплаты земельного налога в пределах границ сельского поселения Кедровый.

2. Установить налоговые [ставки](#P45) в размерах, определенных согласно приложению к настоящему решению.

3. Порядок и сроки уплаты налога определяются [статьей 397 главы 31](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=465128&dst=1433) Налогового кодекса Российской Федерации.

4. Налоговые льготы

Освобождаются от налогообложения:

1) организации и физические лица, указанные в [статье 395 главы 31](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=465128&dst=1399) Налогового кодекса Российской Федерации;

2) органы местного самоуправления сельского поселения Кедровый - в отношении всех земельных участков;

3) бюджетные (муниципальные) и автономные учреждения сельского поселения Кедровый - в отношении всех земельных участков;

4) социально ориентированные некоммерческие организации (СО НКО), зарегистрированные на территории сельского поселения Кедровый, - в отношении земельных участков, находящихся в их собственности, а также используемых ими для непосредственного выполнения функций.

5. Признать утратившими силу:

- [решение](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=245067) Совета депутатов сельского поселения Кедровый от 16.02.2018 N 4 "Об установлении земельного налога";

- [решение](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=194785) Совета депутатов сельского поселения Кедровый от 09.01.2019 N 4 "О внесении изменений в решение Совета депутатов сельского поселения Кедровый N 4 от 16.02.2018 "Об установлении земельного налога";

- [решение](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=194320) Совета депутатов сельского поселения Кедровый от 05.06.2019 N 17 "О внесении изменений в некоторые решения Совета депутатов сельского поселения Кедровый";

- [решение](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=199271) Совета депутатов сельского поселения Кедровый от 30.09.2019 N 27 "О внесении изменений в решение Совета депутатов сельского поселения Кедровый N 4 от 16.02.2018 "Об установлении земельного налога";

- [решение](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=203245) Совета депутатов сельского поселения Кедровый от 30.12.2019 N 36 "О внесении изменений в решение Совета депутатов сельского поселения Кедровый N 4 от 16.02.2018 "Об установлении земельного налога";

- [решение](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=244606) Совета депутатов сельского поселения Кедровый от 03.11.2021 N 28 "О внесении изменений в решение Совета депутатов сельского поселения Кедровый N 4 от 16.02.2018 "Об установлении земельного налога";

- [решение](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=265630) Совета депутатов сельского поселения Кедровый от 18.10.2022 N 34 "О внесении изменений в решение Совета депутатов сельского поселения Кедровый N 4 от 16.02.2018 "Об установлении земельного налога".

6. Настоящее решение вступает в силу по истечении одного месяца после его официального опубликования (обнародования) и применяется к налоговому периоду, начиная с 2023 года.

Председатель Совета депутатов

сельского поселения Кедровый

М.В.ЧЕРНЫШЕВ

И.о. главы сельского поселения Кедровый

П.П.ВЕДЕРНИКОВА

Приложение

к решению Совета депутатов

сельского поселения Кедровый

от 20.06.2023 N 28

НАЛОГОВЫЕ СТАВКИ

ЗЕМЕЛЬНОГО НАЛОГА ПО ВИДАМ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ

ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

Налоговая ставка устанавливается в процентах от кадастровой стоимости земельного участка в зависимости от вида разрешенного использования земельного участка в следующих размерах:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Виды земельных участков | Код вида разрешенного использования земельного участка <1> | Налоговая ставка, % |
| 1. | Земельные участки, отнесенные к землям сельскохозяйственного использования | 1.0 (включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 1.1 - 1.20) | 0,3 |
| 2. | Земельные участки, не используемые в предпринимательской деятельности, предназначенные для: | | 0,3 |
| 2.1 | жилой застройки | 2.0 (включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 2.1 - 2.3) |
| 2.2 | обслуживания жилой застройки | 2.7, за исключением кодов 2.7.1, 2.7.2 (включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.2, 3.3, 3.6, 5.1.2, 5.1.3) |
| 2.3 | земельные участки общего назначения | 13.0 |
| 2.4 | ведения огородничества | 13.1 |
| 2.5 | ведения садоводства | 13.2 |
| 3. | Земельные участки, предназначенные для размещения объектов: | | 0,75 |
| - связи; | 6.8 |
| 4. | Прочие земельные участки | | 1,5 |

--------------------------------

<\*> код разрешенного использования земельных участков, утвержденный [приказом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=423603) Росреестра от 10.11.2020 N П/0412 "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков".