Документ предоставлен [КонсультантПлюс](https://www.consultant.ru)

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ВЫКАТНОЙ

ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО РАЙОНА

РЕШЕНИЕ

от 4 мая 2023 г. N 191

ОБ УСТАНОВЛЕНИИ ЗЕМЕЛЬНОГО НАЛОГА

На основании [главы 31](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=465128&dst=1345) Налогового кодекса Российской Федерации, Федерального [закона](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=465799) от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Уставом муниципального образования сельское поселение Выкатной, Совет депутатов сельского поселения Выкатной решил:

1. Ввести в действие на территории муниципального образования сельского поселения Выкатной земельный налог, определить налоговые ставки, порядок уплаты земельного налога в пределах границ сельского поселения Выкатной.

2. Установить налоговые [ставки](#P52) в размерах, определенных согласно приложению к настоящему решению.

3. Освобождаются от уплаты налога следующие категории налогоплательщиков:

Освобождаются от налогообложения в размере 100%:

1) органы местного самоуправления сельского поселения Выкатной - в отношении всех земельных участков;

2) муниципальные учреждения сельского поселения Выкатной - в отношении всех земельных участков;

3) социально ориентированные некоммерческие организации, зарегистрированные на территории сельского поселения Выкатной, - в отношении земельных участков, используемых ими для осуществления видов деятельности, предусмотренных [пунктом 1 статьи 31.1](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=460035&dst=583) Федерального закона от 12 января 1996 года N 7-ФЗ "О некоммерческих организациях", [пунктом 1 статьи 3](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=278257&dst=100104) Закона Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 16 декабря 2010 года N 229-оз "О поддержке региональных социально ориентированных некоммерческих организаций, осуществляющих деятельность в Ханты-Мансийском автономном округе - Югре";

4) неработающие трудоспособные лица, осуществляющие уход за инвалидами I группы или престарелыми, нуждающимися в постоянном постороннем уходе по заключению лечебного учреждения, - в отношении одного земельного участка, из каждого перечисленного вида земельного участка, указанных в [приложении](#P52) к решению Совета депутатов;

5) граждане, на иждивении которых имеется ребенок-инвалид в возрасте до 18 лет, - в отношении одного земельного участка, из каждого перечисленного вида земельного участка, указанных в [приложении](#P52) к решению Совета депутатов;

6) члены добровольной народной дружины сельского поселения Выкатной, оказывающие содействие органам внутренних дел в охране общественного порядка и противодействии преступности, освобождаются от налогообложения в размере 50% - в отношении одного земельного участка, из каждого перечисленного вида земельного участка, указанных в [приложении](#P52) к решению Совета депутатов.

Налогоплательщики, имеющие право на налоговые льготы, в том числе в виде налогового вычета, установленные законодательством о налогах и сборах, представляют в налоговый орган по своему выбору заявление о предоставлении налоговой льготы, а также вправе представить документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу.

В случае, если налогоплательщик, имеющий право на налоговую льготу, в том числе в виде налогового вычета, не представил в налоговый орган заявление о предоставлении налоговой льготы или не сообщил об отказе от применения налоговой льготы, налоговая льгота предоставляется на основании сведений, полученных налоговым органом в соответствии с настоящим [Кодексом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=465128) и другими федеральными законами, начиная с налогового периода, в котором у налогоплательщика возникло право на налоговую льготу.

4. Признать утратившими силу:

- [решение](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=271999) Совета депутатов сельского поселения Выкатной от 26.06.2013 N 153 "Об установлении земельного налога";

- [решение](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=153547) Совета депутатов сельского поселения Выкатной от 25.12.2014 N 41 "О внесении изменений в решение Совета депутатов сельского поселения Выкатной от 26.06.2013 N 153 "Об установлении земельного налога";

- [решение](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=153548) Совета депутатов сельского поселения Выкатной от 31.03.2015 N 48 "О внесении изменений в решение Совета депутатов сельского поселения Выкатной от 26.06.2013 N 153 "Об установлении земельного налога";

- [решение](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=153549) Совета депутатов сельского поселения Выкатной от 25.05.2015 N 56 "О внесении изменений в решение Совета депутатов сельского поселения Выкатной от 26.06.2013 N 153 "Об установлении земельного налога";

- [решение](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=153551) Совета депутатов сельского поселения Выкатной от 20.02.2016 N 74 "О внесении изменений в решение Совета депутатов сельского поселения Выкатной от 26.06.2013 N 153 "Об установлении земельного налога";

- [решение](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=232006) Совета депутатов сельского поселения Выкатной от 19.03.2021 N 85 "О внесении изменений в решение Совета депутатов сельского поселения Выкатной от 26.06.2013 N 153 "Об установлении земельного налога";

- [решение](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=247189) Совета депутатов сельского поселения Выкатной от 28.12.2021 N 122 "О внесении изменений в решение Совета депутатов сельского поселения Выкатной от 26.06.2013 N 153 "Об установлении земельного налога";

- [решение](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=256768) Совета депутатов сельского поселения Выкатной от 28.02.2022 N 133 "О внесении изменений в решение Совета депутатов сельского поселения Выкатной от 26.06.2013 N 153 "Об установлении земельного налога";

- [решение](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=269351) Совета депутатов сельского поселения Выкатной от 07.12.2022 N 157 "О внесении изменений в решение Совета депутатов сельского поселения Выкатной от 26.06.2013 N 153 "Об установлении земельного налога";

- [решение](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=271359) Совета депутатов сельского поселения Выкатной от 26.12.2022 N 158 "О внесении изменений в решение Совета депутатов сельского поселения Выкатной от 26.06.2013 N 153 "Об установлении земельного налога".

5. Настоящее решение вступает в силу по истечении одного месяца после его официального опубликования (обнародования) и применяется к налоговому периоду начиная с 2023 года.

Председатель Совета депутатов

сельского поселения Выкатной

Н.Г.ЩЕПЕТКИН

Глава сельского

поселения Выкатной

Н.Г.ЩЕПЕТКИН

Приложение

к решению Совета депутатов

сельского поселения Выкатной

от 04.05.2023 N 191

НАЛОГОВЫЕ СТАВКИ

ЗЕМЕЛЬНОГО НАЛОГА ПО ВИДАМ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ

ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

Налоговая ставка устанавливается в процентах от кадастровой стоимости земельного участка в зависимости от вида разрешенного использования земельного участка в следующих размерах:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование вида разрешенного использования | Описание вида разрешенного использования земельного участка. Код вида <\*> | Налоговая ставка, % |
| 1. | Сельскохозяйственное использование | Ведение сельского хозяйства. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 1.1 - 1.20, в том числе размещение зданий и сооружений, используемых для хранения и переработки сельскохозяйственной продукции | 0,3 |
| 2. | Земельные участки, принадлежащие физическим лицам | | |
| Жилая застройка | Размещение жилых домов различного вида.  Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 2.1 - 2.3, 2.5 - 2.7.1 | 0,3 |
| Ведение огородничества | Осуществление отдыха и (или) выращивания гражданами для собственных нужд сельскохозяйственных культур; размещение хозяйственных построек, не являющихся объектами недвижимости, предназначенных для хранения инвентаря и урожая сельскохозяйственных культур  код 13.1 |
| Ведение садоводства | Осуществление отдыха и (или) выращивания гражданами для собственных нужд сельскохозяйственных культур;  размещение для собственных нужд садового дома, жилого дома, указанного в описании вида разрешенного использования с кодом 2.1, хозяйственных построек и гаражей для собственных нужд |
| 3. | в отношении прочих земельных участков |  | 1,5 |
| 4. | Земельные участки, предназначенные для | | 0,75 |
| размещение объектов связи | Размещение объектов связи, радиовещания, телевидения, включая воздушные радиорелейные, надземные и подземные кабельные линии связи, линии радиофикации, антенные поля, усилительные пункты на кабельных линиях связи, инфраструктуру спутниковой связи и телерадиовещания, за исключением объектов связи, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования, код 6.8 |

--------------------------------

<\*> Код разрешенного использования земельных участков, утвержденный [приказом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=423603) Росреестра от 10.11.2020 N П/0412 "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков".