Документ предоставлен [КонсультантПлюс](https://www.consultant.ru)

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ШАПША

ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО РАЙОНА

РЕШЕНИЕ

от 25 августа 2023 г. N 313

О НАЛОГЕ НА ИМУЩЕСТВО ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  | Список изменяющих документов(в ред. решений Совета депутатов сельского поселения Шапша Ханты-Мансийскогорайона от 14.09.2023 [N 05](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=288943&dst=100005), от 18.12.2023 [N 20](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=295766&dst=100005)) |  |

В соответствии с Федеральным [законом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=465799&dst=100117) от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Налоговым [кодексом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=465128&dst=10317) Российской Федерации и Уставом сельского поселения Шапша, Совет депутатов сельского поселения Шапша решил:

1. Ввести на территории муниципального образования сельское поселение Шапша налог на имущество физических лиц. Налог на имущество физических лиц является местным налогом и уплачивается собственниками имущества на основании [статьи 409 главы 32 раздела X](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=465128&dst=10441) Налогового кодекса Российской Федерации, с учетом особенностей, предусмотренных настоящим решением.

1.1. Налогоплательщиками признаются физические лица, обладающие правом собственности на имущество, признаваемое объектом налогообложения в соответствии со [статьей 401](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=465128&dst=10324) Налогового кодекса Российской Федерации.

1.2. - 1.4. Утратили силу. - [Решение](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=295766&dst=100006) Совета депутатов сельского поселения Шапша Ханты-Мансийского района от 18.12.2023 N 20.

1.5. Налоговые ставки устанавливаются с учетом положений [статьи 406 главы 32 раздела X](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=465128&dst=10356) Налогового кодекса Российской Федерации в размерах, не превышающих:

1) 0,1 процента в отношении:

жилых домов, частей жилых домов, квартир, частей квартир, комнат;

объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;

гаражей и машино-мест, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в [подпункте 2](#P23) настоящего пункта;

хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

2) 1 процент в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с [пунктом 7 статьи 378.2](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=465128&dst=9219) Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных [абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=465128&dst=13986) Налогового кодекса Российской Федерации, а также в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

3) 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения.

1.6 - 1.7. Утратили силу. - [Решение](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=295766&dst=100006) Совета депутатов сельского поселения Шапша Ханты-Мансийского района от 18.12.2023 N 20.

2. Налоговые льготы.

2.1. Право на налоговую льготу имеют категории налогоплательщиков с учетом положений [статьи 407 главы 32 раздела X](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=465128&dst=10385) Налогового кодекса Российской Федерации.

2.2. Налоговая льгота предоставляется в размере подлежащей уплате налогоплательщиком суммы налога в отношении объекта налогообложения, находящегося в собственности налогоплательщика и не используемого налогоплательщиком в предпринимательской деятельности.

2.3. При определении подлежащей уплате налогоплательщиком суммы налога налоговая льгота предоставляется в отношении одного объекта налогообложения каждого вида по выбору налогоплательщика вне зависимости от количества оснований для применения налоговых льгот.

2.4. Налоговая льгота предоставляется в отношении следующих видов объектов налогообложения:

1) квартира, часть квартиры или комната;

2) жилой дом или часть жилого дома;

3) помещение или сооружение, указанные в [подпункте 14 пункта 1 статьи 407](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=465128&dst=14398) Налогового кодекса Российской Федерации;

4) хозяйственное строение или сооружение, указанные в [подпункте 15 пункта 1 статьи 407](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=465128&dst=17836) Налогового кодекса Российской Федерации;

5) гараж или машино-место.

2.5. Налоговая льгота не предоставляется в отношении объектов налогообложения, указанных в [подпункте 2 пункта 2 статьи 406](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=465128&dst=10365) Налогового кодекса Российской Федерации, за исключением гаражей и машино-мест, расположенных в таких объектах налогообложения.

2.6. Физические лица, имеющие право на налоговые льготы, установленные законодательством о налогах и сборах, представляют в налоговый орган по своему выбору заявление о предоставлении налоговой льготы, а также вправе представить документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу.

Представление заявления о предоставлении налоговой льготы, подтверждение права налогоплательщика на налоговую льготу, рассмотрение налоговым органом такого заявления, направление налогоплательщику уведомления о предоставлении налоговой льготы либо сообщения об отказе от предоставления налоговой льготы осуществляются в порядке, аналогичном порядку, предусмотренному [пунктом 3 статьи 361.1](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=465128&dst=24244) Налогового кодекса Российской Федерации.

Форма заявления о предоставлении налоговой льготы и порядок ее заполнения, формат представления такого заявления в электронной форме, формы уведомления о предоставлении налоговой льготы, сообщения об отказе от предоставления налоговой льготы утверждаются федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным по контролю и надзору в области налогов и сборов.

В случае, если налогоплательщик, имеющий право на налоговую льготу, не представил в налоговый орган заявление о предоставлении налоговой льготы или не сообщил об отказе от применения налоговой льготы, налоговая льгота предоставляется на основании сведений, полученных налоговым органом в соответствии с Налоговым [кодексом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451215) Российской Федерации и другими федеральными законами, начиная с налогового периода, в котором у налогоплательщика возникло право на налоговую льготу.

2.7. Уведомление о выбранных объектах налогообложения, в отношении которых предоставляется налоговая льгота, представляется налогоплательщиком в налоговый орган по своему выбору не позднее 31 декабря года, являющегося налоговым периодом, начиная с которого в отношении указанных объектов применяется налоговая льгота. Уведомление о выбранных объектах налогообложения может быть представлено в налоговый орган через многофункциональный центр предоставления государственных или муниципальных услуг.

При непредставлении налогоплательщиком, имеющим право на налоговую льготу, уведомления о выбранном объекте налогообложения налоговая льгота предоставляется в отношении одного объекта налогообложения каждого вида с максимальной исчисленной суммой налога.

3. Признать утратившими силу следующие решения Совета депутатов сельского поселения Шапша:

3.1. от 17.11.2014 [N 76](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=222376) "Об установлении налога на имущество физических лиц";

3.2. от 02.12.2015 [N 161](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=153985) "О внесении изменений в решение Совета депутатов сельского поселения Шапша от 17.11.2014 N 76 "Об установлении налога на имущество физических лиц";

(пп. 3.2 в ред. [решения](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=288943&dst=100006) Совета депутатов сельского поселения Шапша Ханты-Мансийского района от 14.09.2023 N 05)

3.3. от 19.03.2018 [N 296](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=171686) "О внесении изменений в решение Совета депутатов сельского поселения Шапша от 17.11.2014 N 76 "Об установлении налога на имущество физических лиц";

(пп. 3.3 в ред. [решения](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=288943&dst=100008) Совета депутатов сельского поселения Шапша Ханты-Мансийского района от 14.09.2023 N 05)

3.4. от 25.02.2019 [N 27](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=192423) "О внесении изменений в решение Совета депутатов сельского поселения Шапша от 17.11.2014 N 76 "Об установлении налога на имущество физических лиц";

3.5. от 19.06.2019 [N 44](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=196805) "О внесении изменений в решение Совета депутатов сельского поселения Шапша от 17.11.2014 N 76 "Об установлении налога на имущество физических лиц";

3.6. от 01.07.2019 [N 48](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=196806) "О внесении изменений в решение Совета депутатов сельского поселения Шапша от 17.11.2014 N 76 "Об установлении налога на имущество физических лиц";

3.7. от 21.09.2020 [N 121](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=222036) "О внесении изменений в решение Совета депутатов сельского поселения Шапша от 17.11.2014 N 76 "Об установлении налога на имущество физических лиц".

4. Настоящее решение вступает в силу по истечении одного месяца со дня его официального опубликования (обнародования) и применяется с 01.01.2024.

(в ред. решений Совета депутатов сельского поселения Шапша Ханты-Мансийского района от 14.09.2023 [N 05](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=288943&dst=100009), от 18.12.2023 [N 20](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=295766&dst=100007))

5. Контроль за выполнением решения оставляю за собой.

Председатель Совета депутатов

сельского поселения Шапша

Л.А.ОВЧЕРЮКОВА