Документ предоставлен [КонсультантПлюс](https://www.consultant.ru)

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ВЫКАТНОЙ

ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО РАЙОНА

РЕШЕНИЕ

от 4 мая 2023 г. N 192

ОБ УСТАНОВЛЕНИИ НАЛОГА НА ИМУЩЕСТВО ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ

На основании [главы 32](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=465128&dst=10316) Налогового кодекса Российской Федерации, Федерального [закона](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=465799) от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Устава сельского поселения Выкатной, Совет депутатов сельского поселения Выкатной решил:

1. Ввести на территории сельского поселения Выкатной налог на имущество физических лиц. Налог на имущество физических лиц является местным налогом и уплачивается собственниками имущества на основании Налогового [кодекса](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451215) Российской Федерации, Федерального [закона](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=465799) от 6 октября 2003 г. N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", с учетом особенностей, предусмотренных настоящим решением.

2. Налоговая база определяется в отношении каждого объекта налогообложения как его кадастровая стоимость, внесенная в Единый государственный реестр недвижимости и подлежащая применению с 1 января года, являющегося налоговым периодом, с учетом особенностей, предусмотренных [статьей 403](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=465128&dst=20189) Налогового кодекса Российской Федерации.

3. Установить ставки налога в следующих размерах:

1) 0,1 процента в отношении:

- жилых домов, частей жилых домов, квартир, частей квартир, комнат;

- объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

- единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;

- гаражей и машино-мест, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в [подпункте 2](#P19) настоящего пункта;

- хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

2) 2 процентов в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с [пунктом 7 статьи 378.2](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=465128&dst=9219) Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных [абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=465128&dst=13986) Налогового кодекса Российской Федерации, а также в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

3) 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения.

4. Признать утратившими силу:

- [решение](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=186196) Совета депутатов сельского поселения Выкатной от 18.11.2014 N 35 "Об установлении налога на имущество физических лиц";

- [решение](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=153550) Совета депутатов сельского поселения Выкатной от 20.02.2016 N 73 "О внесении изменений в решение Совета депутатов сельского поселения Выкатной от 18.11.2014 N 35 "Об установлении налога на имущество физических лиц";

- [решение](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=185300) Совета депутатов сельского поселения Выкатной от 24.12.2018 N 8 "О внесении изменений в решение Совета депутатов сельского поселения Выкатной от 18.11.2014 N 35 "Об установлении налога на имущество физических лиц".

5. Настоящее решение вступает в силу по истечении одного месяца после его официального опубликования (обнародования) и применяется к налоговому периоду начиная с 2023 года.

Председатель Совета депутатов

сельского поселения Выкатной

Н.Г.ЩЕПЕТКИН

Глава сельского

поселения Выкатной

Н.Г.ЩЕПЕТКИН