Документ предоставлен [КонсультантПлюс](https://www.consultant.ru)

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ КЫШИК

ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО РАЙОНА

РЕШЕНИЕ

от 25 марта 2015 г. N 40

ОБ УСТАНОВЛЕНИИ ЗЕМЕЛЬНОГО НАЛОГА

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  | Список изменяющих документов(в ред. решений Совета депутатов сельского поселения КышикХанты-Мансийского района от 30.11.2015 N 69, от 19.02.2016 N 76,от 31.10.2016 N 89, от 24.10.2019 N 21, от 11.02.2020 N 02) |  |

Настоящее решение в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации устанавливает земельный налог на территории сельского поселения Кышик. Совет депутатов сельского поселения Кышик решил:

1. Настоящим решением Совета депутатов на территории сельского поселения Кышик устанавливается земельный налог, определяются налоговые ставки земельного налога, в отношении налогоплательщиков-организаций - порядок и сроки уплаты налога, а также отчетный период, устанавливаются налоговые льготы, основания и порядок их применения.

(в ред. решения Совета депутатов сельского поселения Кышик Ханты-Мансийского района от 11.02.2020 N 02)

2. Налоговые ставки устанавливаются в зависимости от категорий земель и разрешенного использования земельного участка в следующих размерах:

|  |  |
| --- | --- |
| Категории земель и разрешенное использование земельного участка | Налоговая ставка |
| Земли сельскохозяйственного назначения: |  |
| - сельскохозяйственные угодья; | 0,15 процента |
| - земли, занятые внутрихозяйственными дорогами, коммуникациями; | 0,2 процента |
| - земли, занятые зданиями, сооружениями, используемыми для производства, хранения и первичной переработки сельскохозяйственной продукции; | 0,25 процента |
| - иные виды территориальных зон | 0,3 процента |
| Земли населенных пунктов:- жилые зоны (в том числе земельные участки, занятые жилищным фондом (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящийся на объект, не относящийся к жилищному фонду) или приобретенные (предоставленные) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (представленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности); | 0,2 процента |
| - общественно-деловые зоны; | 1,2 процента |
| - зоны инженерной и транспортной инфраструктур; | 0,2 процента |
| - зоны сельскохозяйственного использования (в том числе земельные участки, не используемые в предпринимательской деятельности, приобретенные (предоставленные) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельные участки общего назначения, предусмотренные Федеральным законом от 29 июля 2017 года N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"); | 0,3 процента |
| - иные виды территориальных зон; | 1,3 процента |
| - торговые зоны | 0,6 процента |
| Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики; | 1,5 процента |
| Земли иного специального назначения | 1,3 процента |
| Земли особо охраняемых территорий и объектов | 0,5 процента |
| Земли водного фонда | 1,0 процента |
| Земли запаса | 0,1 процента |

(п. 2 в ред. решения Совета депутатов сельского поселения Кышик Ханты-Мансийского района от 11.02.2020 N 02)

3. Налоговым периодом признается календарный год.

Отчетным периодом для налогоплательщиков - организаций признаются первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года.

4. Налог подлежит уплате налогоплательщиками-организациями в срок не позднее 1 марта года, следующего за истекшим налоговым периодом. Авансовые платежи по налогу подлежат уплате налогоплательщиками-организациями в срок не позднее последнего числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом.

(п. 4 в ред. решения Совета депутатов сельского поселения Кышик Ханты-Мансийского района от 11.02.2020 N 02)

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  | Положения пункта 5 в редакции решения Совета депутатов сельского поселения Кышик Ханты-Мансийского района от 11.02.2020 N 02 применяются к порядку исчисления земельного налога за налоговые периоды начиная с 2017 года. |  |

5. Освобождаются от уплаты налога в размере 50% физические лица в отношении земельных участков, принадлежащих им на праве собственности, праве постоянного (бессрочного) пользования или праве пожизненного наследуемого владения и не используемых ими в предпринимательской деятельности:

отцы, воспитывающие детей без матери, и одинокие матери, имеющие детей в возрасте до 18 лет;

граждане, имеющие на иждивении трех и более несовершеннолетних детей.

(п. 5 в ред. решения Совета депутатов сельского поселения Кышик Ханты-Мансийского района от 11.02.2020 N 02)

6. Утратил силу. - Решение Совета депутатов сельского поселения Кышик Ханты-Мансийского района от 11.02.2020 N 02.

7. Освобождаются от налогообложения:

бюджетные учреждения муниципального образования;

муниципальные казенные общеобразовательные учреждения;

муниципальные казенные дошкольные образовательные учреждения;

муниципальные учреждения культуры, финансируемые из бюджета муниципального образования сельское поселение Кышик;

органы местного самоуправления;

неработающие трудоспособные лица, осуществляющие уход за инвалидами I группы или престарелыми, нуждающимися в постоянном постороннем уходе по заключению лечебного учреждения;

граждане, на иждивении которых имеется ребенок-инвалид в возрасте до 18 лет.

земельные участки, входящие в состав общего имущества многоквартирного дома.

Освобождение от налогообложения применяется только по одному земельному участку из каждой перечисленной в [пункте 2](#P16) настоящего решения категории земель и разрешенного использования земельного участка.

(абзац введен решением Совета депутатов сельского поселения Кышик Ханты-Мансийского района от 11.02.2020 N 02)

Абзац утратил силу. - Решение Совета депутатов сельского поселения Кышик Ханты-Мансийского района от 11.02.2020 N 02.

(п. 7 в ред. решения Совета депутатов сельского поселения Кышик Ханты-Мансийского района от 30.11.2015 N 69)

8. Считать утратившим силу решение Совета депутатов сельского поселения Кышик от 19.02.2015 N 36 "Об установлении земельного налога".

9. Настоящее решение вступает в силу по истечении одного месяца после его официального опубликования (обнародования).

Глава

сельского поселения

Ф.М.ЧИРКОВ