Предварительный перечень муниципального имущества

Ханты-Мансийского района, планируемого к включению в прогнозный план приватизации

в 2025 году и плановом периоде 2026 и 2027 годов

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Перечень имущества,  местонахождение | Характеристика имущества | Стоимость  Балансовая (кадастровая),  остаточная  в рублях | Способ приватизации | Предполагаемые сроки приватизации | Фото объекта |
| 2025 год | | | | | | |
| 1.1. | Автобус для перевозки детей ПАЗ 320538-70, местонахождение:  Ханты-Мансийский район,  п. Горноправдинск | Идентификационный номер VIN X1M3205C780000317, марка, модель ТС –ПАЗ 320538-70, наименование (тип) ТС – автобус для перевозки детей, категория ТС - D, год изготовления ТС - 2011, модель, № двигателя 523400 А1008765, шасси (рама) № отсутствует, кузов (кабина, прицеп) №  Х1М3205С780000317, цвет кузова – желтый, мощность двигателя, л.с. (кВт) – 124 л.с., рабочий объем двигателя, куб. см – 4670, тип двигателя – бензиновый, экологический класс – третий, разрешенная максимальная масса, кг – 6500, масса без нагрузки, кг – 5310, организация-изготовитель ТС (страна) ООО «Павловский автобусный завод», государственный регистрационный знак Е831ХС 86, техническое состояние – неудовлетворительное  Обременения: отсутствуют.  *Дополнительная информация:*  *Объект включен в прогнозный план приватизации на 2024 год, утвержденный решением Думы Ханты-Мансийского района от 15.12.2023 № 395 со способом приватизации продажа посредством публичного предложения* | 1 476 100,00  00,00 | Продажа по минимально допустимой цене  (продажа посредством публичного предложения в 2024 году признана не состоявшейся) | 1-4 квартал  2025 года |  |
| 1.2. | Пресс-подборщик ПР- Ф – 145Б, местонахождение: Ханты-Мансийский район,  Приобское месторождение, КФХ Антонова С.В. | Модель ПР-Ф-145Б, год выпуска - 2006, реестровый № ГУ-002000004793, инвентарный № 1101040189, техническое состояние – неудовлетворительное, имеет полный физический и моральный износ, проведение ремонта экономически нецелесообразно  Обременения: отсутствуют  *Дополнительная информация:*  *Объект включен в прогнозный план приватизации на 2024 год, утвержденный решением Думы Ханты-Мансийского района от 15.12.2023 № 395 со способом приватизации продажа посредством публичного предложения* | 249 000,00  0,00 | Продажа посредством публичного предложения  (в случае, если аукционы, проводимые в 2024 году будут признаны не состоявшимися) | 1-4 квартал  2025 года |  |
| 1.3. | Косилка шестеренчатая, роторная навесная, местонахождение: Ханты-Мансийский район,  Приобское месторождение, КФХ Антонова С.В. | Год выпуска – 2005, реестровый № ГУ-002000004791, инвентарный № 1101040187, техническое состояние – неудовлетворительное, имеет полный физический и моральный износ, проведение ремонта экономически нецелесообразно  Обременения: отсутствуют  *Дополнительная информация:*  *Объект включен в прогнозный план приватизации на 2024 год, утвержденный решением Думы Ханты-Мансийского района от 15.12.2023 № 395 со способом приватизации - продажа посредством публичного предложения* | 90 000,00  0,00 | Продажа посредством публичного предложения  (в случае, если аукционы, проводимые в 2024 году будут признаны не состоявшимися) | 1-4 квартал  2025 года |  |
| 1.4. | Холодильная камера на базе 40 тонн, местонахождение: Ханты-Мансийский район | Заводской № 48535, год выпуска 1996, реестровый № ГУ-002000008237, инвентарный № 1101043750, техническое состояние – удовлетворительное.  Обременения: аренда ИП Конев В.С. сроком с 04.07.2022 по 03.07.2032  *Примечание: объект включен в перечень имущества для оказания имущественной поддержки субъектам МСП. По срокам аренды и нахождению в перечне объект соответствует условиям статьям 3, 9 Закона № 159-ФЗ. Арендатор выразил намерения о преимущественном праве выкупа объекта в 2025 году.* | 415 030,00  0,00 | Преимущественное право выкупа в соответствии с Федеральным законом № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения движимого и недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» | 1-4  квартал  2025 года |  |
| 1.5. | Автомобиль ГАЗ-32213, местонахождение:  Ханты-Мансийский район, п. Бобровский | Идентификационный номер VIN Х96322130С0715940, марка, модель ТС – ГАЗ-32213 специализированное пассажирское, наименование (тип) ТС – ТС (13 мест), категория ТС - Д, год изготовления ТС - 2011, модель, № двигателя \*421600\*В1201843\*, шасси (рама) № отсутствует, кузов (кабина, прицеп) № 322100С0492566, цвет кузова – белый, мощность двигателя, л.с. (кВт) – 106,8 л.с. (78,5 кВт), рабочий объем двигателя, куб. см – 2890, тип двигателя – бензиновый, экологический класс – третий, разрешенная максимальная масса, кг – 3315, масса без нагрузки, кг – 2280, организация-изготовитель ТС (страна) ООО «Автомобильный завод ГАЗ» Россия, государственный регистрационный знак Х364ХХ 86  Обременения: отсутствуют  *Дополнительная информация:*  *Объект включен в прогнозный план приватизации на 2024 год, утвержденный решением Думы Ханты-Мансийского района от 15.12.2023 № 395* | 544 000,00  0,00 | Продажа посредством публичного предложения  (в случае, если аукционы, проводимые в 2024 году будут признаны не состоявшимися) | 1-4  квартал  2025 года |  |
| 2. 2026 год | | | | | | |
| 2.1. | Блок-контейнер, местонахождение: Ханты-Мансийский район, с. Кышик | блок-контейнер, год выпуска 1991, инвентарный номер 101043742, реестровый № ГУ-002000008229, идентификационный № 116771/9.  Обременения: аренда ООО «Велес». сроком с 11.05.2021 по 10.05.2026  *Примечание: объект включен в перечень имущества для оказания имущественной поддержки субъектам МСП, в случае подачи арендатором заявления о преимущественном праве выкупа объект по срокам аренды и нахождению в перечне соответствует условиям статьи 3,9 Закона № 159-ФЗ* | 285 013,08  0,00 | Преимущественное право выкупа в соответствии с Федеральным законом № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения движимого и недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» | 1-4  квартал  2026 года |  |
| 3. 2027 год | | | | | | |
| 3.1. | Холодильная камера на базе 40 тонн, местонахождение: Ханты-Мансийский район | заводской № 433533/9, в составе: зав. № заводской № 433533/9, в составе: компрессорно-конденсаторный агрегат TAG 2522 Z, серийный № AG2522Z 6835231100, воздухоохладитель, электрический щит системы управления, приборы холодильной автоматики, медные трубопроводы с теплоизоляцией, медные фитинги, 2005 года ввода в эксплуатацию, инвентарный №1101043751, реестровый № ГУ-002000008238  Обременения: аренда ИП Тандалова Е.А. сроком с 04.10.2021 по 03.10.2031  *Примечание: объект включен в перечень имущества для оказания имущественной поддержки субъектам МСП, в случае подачи арендатором заявления о преимущественном праве выкупа объект по срокам аренды и нахождению в перечне соответствует условиям статьи 3,9 Закона № 159-ФЗ* | 415 030,00  0,00 | Преимущественное право выкупа в соответствии с Федеральным законом № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения движимого и недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» | 1-4  квартал  2027 года |  |

Исходя из состава, предполагаемого к приватизации муниципального имущества Ханты-Мансийского района и способов приватизации, ожидаемое поступление доходов в бюджет Ханты-Мансийского района от приватизации муниципального имущества в 2025 году составит в размере до 2,8 млн. рублей; в 2026 году – 0,3 млн. рублей, в 2027 году до 0,4 млн. рублей..

\**Согласно приказу департамента имущественных и земельных отношений от 23.03.2017 № 269-п «Об утверждении методики прогнозирования поступлений неналоговых доходов в бюджет Ханты-Мансийского района» прогноз доходов от реализации имущества Ханты-Мансийского района рассчитывается на основании утвержденного прогнозного плана приватизации муниципального имущества Ханты-Мансийского района, исходя из балансовой (остаточной) стоимости объектов, планируемых к приватизации.*

*Учитывая, что остаточная стоимость имущества, предлагаемого к включению в прогнозный план приватизации, нулевая, предлагается прогнозный объем доходов от реализации имущества в 2025-2027 годах сформировать по первоначальной балансовой стоимости имущества, в последующем прогноз доходов будет скорректирован с учетом фактически поступивших доходов по заключенным договорам купли-продажи муниципального имущества так как в соответствии со статьей 12 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» начальная цена подлежащего приватизации муниципального имущества устанавливается по результатам независимой оценки рыночной стоимости объекта в соответствии с законодательством Российской Федерации, регулирующим оценочную деятельность.*